

**Comité de Adquisiciones, Enajenaciones,
Arrendamientos y Contrataciones de
Servicios de Guadalajara**

DÉCIMO NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA

Guadalajara, Jalisco, el día 14 catorce de julio de 2023 dos mil veintitrés se celebra de forma virtual la **Décimo Novena Sesión** con carácter de extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios de Guadalajara.

1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL

Toma la palabra la **presidente** « Buenos días a todas y todos los presentes, para dar inicio a esta décimo novena sesión de fecha 14 de julio de 2023, con carácter de extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de Guadalajara y con fundamento en los artículos 25 y 30, número 1, fracción 1 de la Ley de Compras Gubernamentales Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, estos municipios. Solicito al Secretario Técnico pasar lista de asistencia y verificar el quórum legal para sesionar.»

Secretario Técnico « Como lo indica, presidente. El presidente del Comité de Adquisiciones, Licenciada **Ana Paula Virgen Sánchez**; Por parte de Tesorería, creo que está por aquí el señor Tesorero (**Luis García Sotelo**). Respondiendo este: “Muy buen día. Presente.” Toma nuevamente el uso de la voz el Secretario Técnico: Buen día, gracias. También a lo que observo, se encuentra **Luis Galindo Cruz** por parte del Consejo de Cámaras Industriales de Jalisco. Muy buen día, Luis. “Presente, buenos días.” También veo que nos acompaña el licenciado **Alejandro Murueta Aldrete**, que es nuestro director de administración. ¿Cómo está? Muy buen día. “Presente. Buenos días.” Observo que también nos acompaña Rosario Alejandrina, la licenciada **Rosario Alejandrina Avilés Martin del Campo**, por parte de la Consejería jurídica. ¿Cómo está? En respuesta, manifiesta: “Presente, buenos días.” Muy buen día. Buenos días. Gracias. También por parte de la Coordinación General de Desarrollo Económico, nos acompaña el licenciado **Luis Rangel García**. ¿Cómo está, licenciado? Buen día. “¿Qué tal a todos? Buenos días. Presente.” Gracias. También estoy observando que nos acompaña también **César Hernández** por parte del Consejo de Desarrollo Agropecuario y Agroindustrial de Jalisco. ¿Qué tal, César? “Buen día. Buen día. Saludos a todas y a todos.” Muchísimas gracias. También nos acompaña por parte de Contraloría Ciudadana, la licenciada **Claudia Patricia Arteaga Arroniz**. ¿Qué tal, Claudia? en respuesta “Hola, ¿qué tal? Buen día” Nuestro testigo social honorífico, el ingeniero **Luis Rubén Camberos Othon**. ¿Cómo está, ingeniero? Buen día. Y también la titular del área jurídica de la dependencia centralizada de compras, la licenciada **María Guadalupe Costilla Enríquez**. “¿qué tal? Buenos días.” Buenos días. Si a alguien no lo observo al cien por ciento y no lo he mencionado, por favor, hágamelo saber, pero por el momento tenemos quórum presidente.»

A lo anterior, respondió la **Presidente** «Muchas gracias, secretario. En cumplimiento del artículo 28, numeral 4 de la ley de Compras gubernamentales Enajenaciones y Contratación de servicios del Estado de Jalisco y sus municipios, siendo las 12:35 doce horas con treinta y cinco minutos, se declara quórum legal para celebrar esta décimo novena sesión de carácter extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de Guadalajara solicito al secretario técnico, dé lectura a la orden de propuesta para consideración de este comité.»

2. PRESENTACIÓN, LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA

A lo anterior, el Secretario Técnico respondió: « Muchísimas gracias, presidente, como lo indica»

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
2. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
3. PRESENTACIÓN LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA SIGUIENTE BASES DE LICITACIÓN:
3.1 LPL 2023/437 “Suministro e Instalación de aire acondicionado”
4. PRESENTACIÓN LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA SIGUIENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA:
4.1 Oficio DSM/DA/JEF.SUM/114/2023 “Medicamentos” (Esa dicha adjudicación directa se retira de la sesión)
5. ASUNTOS VARIOS.
6. CLAUSURA.

La presente hoja de firmas, forma parte integrante del acta de la Décimo Novena Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios de Guadalajara, celebrada el día viernes 14 catorce de julio de 2023 dos mil veintitrés en el Municipio de Guadalajara, Jalisco

**Comité de Adquisiciones, Enajenaciones,
Arrendamientos y Contrataciones de
Servicios de Guadalajara**

DÉCIMO NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA

Acto seguido, la **Presidente**: «Muchas gracias, secretario. Está su consideración en orden del día propuesto, por lo que pregunto si existe alguna observación... Los que estén por la afirmativa, sírvanse a manifestarlo levantando su mano... **Aprobado por unanimidad**. Y para desarrollar el tercer punto del orden del día, tiene la palabra el secretario.»

3. PRESENTACIÓN LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS SIGUIENTES BASES DE LICITACIÓN

3.1 LPL 2023/437 “Suministro e Instalación de aire acondicionado”

«Como lo indica, presidente, punto tres punto uno, presentación y en su caso aprobación de las bases correspondientes a la LPL veinte veintitrés, diagonal cuatro treinta y siete, Suministro e instalación de aire acondicionado. Es cuanto, presidente, para antes mencionar que... se hicieron... se recibieron algunas observaciones por parte de la Contraloría Ciudadana y alguno que otro vocal, y se hicieron parcialmente los cambios necesarios y los que no se hicieron de forma... no hicimos los cambios, serán defendidos por el área requirente. Es cuanto presidente.»

Enseguida intervino, la **Presidente**: «Muchas gracias, secretario. Esta a su consideración de la aprobación de las bases antes mencionadas. Como ya dijo el secretario, seguramente habrá algunas observaciones a las mismas, así que abro el micrófono para este tema. Adelante. No sé quién gusta tomar el uso de la voz. Adelante, Claudia.»

A continuación se transcriben las intervenciones de los miembros del comité, en el orden de acontecimiento

Representante de la Contraloría Ciudadana: «Gracias. Versan en dos puntos o en dos aspectos. Uno es el tema del tiempo. Ponen tenemos a consideración que el tiempo establecido es muy poco. Se mencionó que no mayor a cinco días hábiles y tomando en cuenta el estudio de mercado, si bien es cierto, dos proveedores establecieron que iban a entregar de manera inmediata la licitación no nada más al suministro, sino también a la instalación. Además de ello, pues se trata de aires acondicionados de 15 y 30 toneladas y en razón de eso, un tercer proveedor, digamos, en el estudio de mercado estableció de 10 a 15 días hábiles. Entonces, tomando esto en consideración y tomando en cuenta que la entrega inmediata no incluye la instalación y que esto es muy importante muy ambiguo el decir de manera inmediata a mí me parece muy ambiguo, ponemos a consideración que el plazo sea un poco mayor. Entendemos que es el área para el pleno, para no limitar la participación a otros que pudieran ofertar un buen precio. Ese es por un lado, y por otro lado, preguntar el tema de exigir el documento consistente en el certificado, el certificado en sistemas HVAC o el comprobante de capacitación en este sistema. Si se refiere a un certificado en particular, justificar el por qué o si quiere decir cualquier tipo de certificado o capacitación que acredite tener los conocimientos en el tema de calefacción, refrigeración, ventilación, entonces establecerlo de esta manera para que no haya confusión. Es todo.»

Presidente: «Muchas gracias, Claudia. La primera observación la voy a responder yo y después le pediría a Ernesto Villalobos, el director de Servicios Generales, que nos diera esta explicación técnica, la segunda. La primera, la verdad, es que el tema del aire está un poco complicado en el salón del pleno. Hemos recibido solicitud de todo el mundo para cambiarlo porque no tuvo arreglo. Primero se intentó arreglar, con las olas de calor, ya no aguantó, el equipo tiene más de 20 años el que está actualmente descompuesto en el Cabildo. Es un equipo de 45 toneladas. Bueno, suman 45, uno de 30 y uno de 15. Es complicadísimo conseguirlos en el mercado y la solicitud por parte de todas las áreas que usan el Pleno ya no nos da mucho margen de maniobra. En un origen, íbamos a hacer una adjudicación directa. De hecho, la cancelamos. La ingresamos a

La presente hoja de firmas, forma parte integrante del acta de la Décimo Novena Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios de Guadalajara, celebrada el día viernes 14 catorce de julio de 2023 dos mil veintitrés en el Municipio de Guadalajara, Jalisco

**Comité de Adquisiciones, Enajenaciones,
Arrendamientos y Contrataciones de
Servicios de Guadalajara**

DÉCIMO NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA

Adquisiciones la semana pasada, iba a ser adjudicación directa. Y la verdad es que no quisimos que se malinterpretara y menos como es un tema específicamente del presidente, de los regidores, no quisimos que se malinterpretara el asunto. Decidimos conseguir las tres cotizaciones. Teníamos algunas, unas eran en dólares, otras en pesos, otra tiempo de entrega de tres días con todo en instalación, otro de 30 días, 15 días. Puede parecer ambiguo, tal vez sí, pero la urgencia es inminente y el tema es que el salón del pleno, no solo para las sesiones de pleno y para cualquier otro tipo de evento, su capacidad es como de 500 personas. Entonces, el hecho de... o más, el hecho de no tener el aire, sí es un tema sumamente complicado ahorita con lo que está sucediendo, por eso es la necesidad de la entrega inmediata. Decidimos bajar la adjudicación directa para que no se prestara a una mala interpretación, pero no podemos esperar a un proveedor que ofrezca 30 días, 60 días, 90 días. Como ustedes saben, hay una sobre demanda de estos equipos ahorita en el mercado. Conseguir un aire no está siendo un tema sencillo, uno de una tonelada o de cinco toneladas... ahora uno de 30 y uno de 15, está complicado. La petición por parte de todas las áreas que usan ese salón ya nos tiene rebasados, y ese es el tema de la urgencia. No estamos limitando la participación a absolutamente nadie, pero sí necesitamos a proveedores o proveedor con capacidad de tiempo de entrega inmediato. Tiempo de entrega también, por supuesto, implica la instalación. Hay que mandar un oficio a movilidad para cerrar la calle. Hay que rentar una grúa. Hay que bajar el equipo que está en la azotea, que ya no sirve. Hay que subir el nuevo equipo. Hay que hacer todas las adecuaciones eléctricas. Es un tema mayor. Si además el equipo no está en existencia para algún proveedor ahorita, además de todas estas adecuaciones, nos vamos a ir a 45, 60, 90 días, pues ya va a ser invierno y ya ni para qué quisiéramos el aire, ¿verdad? El aire es urgente para ahorita, por eso sí necesitamos que a partir de que se apruebe el fallo, de cinco a diez días estuviera listo el equipamiento. Ese es en cuanto al primer punto. En cuanto al segundo, no alcanzo a ver la pantalla completa, pero supongo que Ernesto está conectado para que nos diga si es posible retirar este documento que comentas. Ernesto, ¿estás por aquí? »

Representante del Área Requirente: «Hola, ¿qué tal? Buenos días a todos. No sé si me escuchan. ¿Sí? okey. Bueno, del tema de las certificaciones, de hecho, hice una propuesta de cambio del texto que se las voy a leer. Básicamente, el punto que buscamos nosotros es que los técnicos que nos hacen la instalación de los equipos, tengan la capacitación para hacerlo. Son equipos, no es como poner un mini split. Entonces, sí buscamos que los técnicos tengan esa capacitación. Entonces, la propuesta que hacíamos ahí del cambio es que dijera el licitante deberá comprobar la capacidad técnica del personal que llevará a cabo la instalación de los equipos de aire acondicionado mediante certificaciones o comprobantes de capacitación en sistemas HVAC, siglas en inglés, para calefacción, refrigeración, aire acondicionado. Lo que va a ser este gasto en equipos y que de repente podíamos tener alguna falla por cuestión técnica. Es nada más eso. Hay muchas empresas que dan estas capacitaciones, que dan estas certificaciones, no es un tema así muy complicado. De hecho, la mayoría de empresas de aire acondicionado deberían tener a sus técnicos con estas capacitaciones. No es un tema que sea como muy extraño, muy especial. ¿no? Todas las empresas deberían tener estas certificaciones o capacitaciones. Hay muchos lugares donde se dan estas capacitaciones, entonces nada más asegurarnos que estas personas sí tengan esa capacidad técnica para hacer la buena instalación de los equipos. No sé si con eso esté más claro. »

Presidente: «Claudia, no sé si con este par de intervenciones... Y creo que también tenía la mano levantada Gonzalo, además de Claudia. »

Secretario Técnico: « Sí. Gracias. Nada más para dar cuenta de la presencia de Silvia Jackelin por parte del Consejo Mexicano de Comercio Exterior. Bienvenida. Muchas gracias por estar aquí. »

Representante del Consejo Mexicano de Comercio Exterior: «Muchas gracias, presente. »

La presente hoja de firmas, forma parte integrante del acta de la Décimo Novena Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios de Guadalajara, celebrada el día viernes 14 catorce de julio de 2023 dos mil veintitrés en el Municipio de Guadalajara, Jalisco

**Comité de Adquisiciones, Enajenaciones,
Arrendamientos y Contrataciones de
Servicios de Guadalajara**

DÉCIMO NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA

Presidente: «Gracias, Claudia, adelante.»

Representante de la Contraloría Ciudadana: «Gracias, Annie y Ernesto también, por la explicación. Nuestra observación más bien va en el sentido justamente de todo eso que explicabas Annie, de lo complejo que es, de la necesidad y de todo lo que implica. Y en realidad no era que se fuera a 30 días, porque efectivamente, ya después a lo mejor no va a ser tan urgente. Más bien era en razón, en lugar de ponerlo de manera inmediata, ponerlo a 10 días, que así lo había manifestado uno de los proveedores en el estudio de mercado, justamente buscando la participación, que no quedaran excluidos algunos proveedores que podrían brindar el servicio, pero no de manera inmediata, sino a lo mejor en 10 días o en su caso un poquito más 10 o 15 días... no sé... que me parece un periodo razonable y que podría dar apertura a que pudieran participar más. Era en ese sentido. Y lo de la certificación y la capacitación en el sistema HVAC, estamos súper de acuerdo, nada más para entonces no confundir con la certificación en particular, que es HVAC, pues quizá ponerle capacitación en calefacción, refrigeración, o sea, en lo que desglosa estas siglas, y sería todo de nuestra parte. »

Representante del Área Requirente: « Bueno, nada más... quisiera, no sé si puedo hacer la aclaración. El HVAC se refiere, digo, es como decir un técnico en electricidad, un técnico en fontanería. El HVAC son las siglas con las que se conoce a todos los... como le decía, al tema de calefacción, aire acondicionado. O sea, no es propiamente que exista una certificación que sea sistemas HVAC, sino es cómo se le llama a estos técnicos, son técnicos especialistas en HVAC porque es como así se le denomina a la rama pues, a la especialidad, es como decir electricista o es un técnico mecánica automotriz. Las siglas a eso se refieren, no que exista específicamente un certificado HVAC, sino que la especialidad es eso, es calefacción, aire acondicionado y refrigeración. »

Presidente: «Gracias, Ernesto. Adelante. No sé quién levantó la mano primero, si César o Luis, no vi el orden, pero puede tomar la palabra alguno de los dos y posterior el otro.»

Representante del Consejo de Desarrollo Agropecuario y Agroindustrial de Jalisco: «Luis, por favor, adelante. »

Representante del Consejo de Cámaras Industriales de Jalisco: «Gracias, César. Gracias, Ana Paula. Creo que igual para lo que comentaba Claudia del tema de los tiempos, ¿por qué no agregarlo con un porcentaje de calificación? Yo vi que teníamos ahí lo de experiencia y agregarle a lo mejor un rubro para las entregas. Creo que con eso pudieran solventarse las dos cosas. Y referente a la certificación, entonces, a lo que estoy entendiendo ¿es como un nombre genérico, lo del HVAC?»

Presidente: «Bueno, a lo que le entendí a Ernesto, el HVAC es el tipo de especialidad que tienen los técnicos, como es un electricista, como es un plomero, como es un carpintero. El HVAC es el tipo de especialidad que tienen los que se dedican al tema de aires acondicionados. Y en el tema de evaluar el tiempo de entrega, yo estaría de acuerdo. Nada más, no sé... primero que César tome la palabra y después la opinión de Contraloría. César, adelante, por favor.»

Representante del Consejo de Desarrollo Agropecuario y Agroindustrial de Jalisco: «Gracias, presidenta. Y una disculpa porque no tuve la oportunidad de revisar a profundidad las bases que estamos poniendo hoy sobre la mesa. Solamente dos preguntas. La primera, si el área requirente me pudiera especificar si es un tema preventivo, correctivo, si es instalación por primera vez. Y segunda, preguntar también, digo, y es la verdad que estamos ya por terminar el peor momento del año en términos de aumento de temperatura. ¿Por qué se está considerando hasta ahorita hacer el suministro y no previo a la primavera invierno? »

**Comité de Adquisiciones, Enajenaciones,
Arrendamientos y Contrataciones de
Servicios de Guadalajara**

DÉCIMO NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA

Presidente: «El aire se acaba de descomponer. Sería un equipamiento completamente nuevo. Ya existe la instalación de uno que tiene más de 20 años. El actual no está patrimoniado. Lo sabemos por el peritaje que se le hizo al equipo y por el personal que trabaja en la dirección de patrimonio. Nos dijeron sí, hace 20 años se instaló. Se descompuso hace como tres semanas. Se intentó arreglar, no se pudo. El aire ya no tiene reparación. Por eso es que se requiere un equipo nuevo. Fue una petición expresa del pleno del Ayuntamiento y es un salón que utilizan casi todos los días y que alberga hasta 500 personas para sus eventos. Entonces, aunque bajara un poquito el calor, realmente la necesidad persiste.»

Representante del Consejo de Desarrollo Agropecuario y Agroindustrial de Jalisco: «Especificado eso, me sumo entonces a la propuesta de Luis.»

Presidente: «Muchas gracias, César. Claudia, ¿Contraloría estaría de acuerdo con que pusiéramos un porcentaje de criterio evaluar el tiempo de entrega? ¿O lo dejamos? tú, dinos...»

Representante de la Contraloría Ciudadana: «Pues si, puede ser un poquito un criterio evaluar o definitivamente modificar el que tenían establecido, tenían de inmediata a cinco días y a lo mejor pueden poner entrega de cinco a diez días.»

Presidente: «Pero como... O sea, digo, lo que pudiéramos hacer, secretario, si está de acuerdo, es incluirlo en los criterios de evaluar y por supuesto que el que tenga menor tiempo de entrega tendrá el mayor porcentaje en ese rubro.»

Representante de la Contraloría Ciudadana: «Sí, se compensaría, o sea, tendría ahí que jugar el porcentaje con el precio, que fuera un precio también accesible. Estamos de acuerdo?»

Presidente: «Claro, claro, de acuerdo. Gracias, Claudia. Secretario... »

Secretario Técnico: «Ya estamos cambiándolo. Si ustedes observan, en la presentación está de 1 a 5 días el 19 por ciento; y de 6 a 10 días el 9 por ciento y más de 10 días, 0 por ciento. »

Presidente: «De acuerdo. Muchas gracias. Entonces, habiendo hecho esta adecuación y habiendo dado Ernesto y su servidora las explicaciones correspondientes, someteré estas bases a votaciones, los que estén por la afirmativa sirvan si a manifestarlo levantando su mano, por favor.»

Secretario Técnico: «Unanimidad»

Presidente: «Gracias. Aprobado por una unanimidad»

5. ASUNTOS VARIOS

No existen asuntos generales en esta sesión.

6. CLAUSURA

En uso de la voz, la Presidente realizó el cierre de la sesión: «y habiéndose retirado el 4.1 de la sesión, pasaré al último punto del orden del día, que es la clausura. No habiendo más asuntos que tratar en esta sesión, se declara formalmente clausurada, siendo las 12:52 doce horas con cincuenta y dos minutos del día 14 de julio de 2023, agradeciendo infinitamente la asistencia de todas y todos ustedes. Nada más para cerrar, les diría que el 4.1 que se retiró comenta la coordinadora Andrea que se subiría para el próximo comité, que es el viernes 21 de julio. Es de los que tenemos programados habitualmente, cada 15 días, en Palacio de Guadalajara. Muchísimas gracias a todas y todos, que tengan excelente fin de semana.»

La presente hoja de firmas, forma parte integrante del acta de la Décimo Novena Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios de Guadalajara, celebrada el día viernes 14 catorce de julio de 2023 dos mil veintitrés en el Municipio de Guadalajara, Jalisco