

# ACTA DE LA TERCER SESION DE DE LA COMISION EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS.

TERCER ACTA DE 2012.

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JAL., SIENDO LAS 12:10 (DOCE HORAS CON DIEZ MINUTOS) DEL DIA JUEVES 13 (TRECE) DE DICIEMBRE DE 2012 (DOS MIL DOCE), EN EL SALON MEZZANINE 2 DEL PALACIO MUNICIPAL DE GUADALAJARA, UBICADO EN AV. HIDALGO No. 400 COLONIA CENTRO DE ESTA CIUDAD, SE LLEVO A CABO LA TERCER SESION ORDINARIA DE LA **COMISION EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS**, BAJO DE DIRECCION DEL PRESIDENTE DE DICHA COMISION REG. J JESUS GAYTAN GONZALEZ, QUIEN AGRADECE LA PRESENCIA DE TODOS LOS REGIDORES A ESTA SESION, Y PONE A CONSIDERACION DE LA COMISION, EL SIGUIENTE:

## ORDEN DEL DIA:

I.- Lista de Asistencia.

II.- Verificación de Quórum Legal.

III.- Lectura del Acta de la Sesión Anterior.

IV.- Informe de los asuntos pendientes a Dictaminar.

V.- Asuntos Varios.

VI.- Clausura de la sesión.

SE LES PREGUNTA SI ESTAN DE ACUERDO, APROBARLO EN VOTACION ECONOMICA, LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.

CUMPLIENDO CON EL PRIMER PUNTO SE TOMA LA ASISTENCIA, ESTANDO PRESENTES LOS REGIDORES VOCALES

REG. ELISA AYON HERNANDEZ

NOS MANDA UN MEMORANDUM DONDE SOLICITA SE LE DISCULPE EL NO PODER ESTAR PRESENTE POR TENER OCUPACIONES PROPIAS DEL



AYUNTAMIENTO, AGENDADAS CON ANTICIPACION. LA CUAL ES JUSTIFICADA

**REG. JUAN CARLOS ANGUIANO OROZCO**

**REG. ALEJANDRO RAUL ELIZONDO GOMEZ**

**REG. JOSE ENRIQUE LOPEZ CORDOVA, NO ASISTIO**

**REG. J JESUS GAYTAN GONZALEZ**

SOBRE EL **SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA**, HABIENDO TOMADO LISTA Y ESTANDO PRESENTES LOS INTEGRANTES DE LA COMISION SE DECLARA QUE **EXISTE QUORUM LEGAL** Y POR LO TANTO SON VALIDOS TODOS LOS ACUERDOS QUE EN ESTA SESION SE TOMEN.

DANDO CUMPLIMIENTO AL **PUNTO NUMERO TRES DEL ORDEN DEL DIA**, QUE ES LECTURA DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR, EL PRESIENTE DE LA COMISION REG J JESUS GAYTAN, PONE A CONSIDERACION DE LA COMISION EL QUE SE OMITA LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR, NO OBSTANTE ESTARLES ENTREGANDO EN MOMENTO EL ACTA, ASEGURANDO QUE ES COPIA FIEL DE LA GRABACION DEL ACTA, LA CUAL SE ACORDO POR UNANIMIDAD.

CONTINUANDO CON EL **PUNTO NUMERO CUATRO.-** QUE ES **INFORME DE LOS ASUNTOS PENDIENTES A DICTAMINAR.** NOS ESTAMOS PERMITIENDO TURNARLES PARTE A SU CONSIDERACION, LA INFORMACION QUE NOS SOLICITARON EN LA SESION PASADA, REFERENTE A LAS PERSONAS QUE LABORAN EN MERCADOS, MISMA QUE NOS HICIERON LLEGAR INCONCLUSA, PERO QUE NOSOTROS REVISAMOS NOMINA Y LES ANEXAMOS DESGLOSADAMENTE LAS PERCEPCIONES.

EL REG. JUAN CARLOS ANGUIANO MANIFIESTA EN QUE FORMA VIENE DESGLOSADA LA CANTIDAD PORQUE NO SE LE ENTIENDE. A LO CUAL EL PRESIDENTE MANIFIESTA QUE ESTA INFORMACION ES LO QUE SE ENCUENTRA EN LA NOMINA OFICIAL DEL H AYUNTAMIENTO Y QUE ES UN SALARIO QUINCENAL. ACLARANDO DE QUE ESTA INFORMACION FUE EXTRAIDA DE INTERNET PARA QUE QUIEN ASI LO DESEE LO PUEDEN VERIFICAR.



EN USO DE LA VOZ EL REG. ALEJANDRO RAUL ELIZONDO IGUALMENTE NOS COMENTA QUE ESTA INFORMACION ES DE QUE PERSONAL? SE LE INFORMA QUE ES DE LOS ADMINISTRADORES DE LOS MERCADOS, CONTINUANDO CON EL USO DE LA VOZ EL REG. ALEJANDRO RAUL ELIZONDO, MANIFESTANDO QUE EXISTE EN ESTE EXTRACTO LAS PALABRAS NO APLICA, NO APLICA, NO APLICA, Y SI PODRIAMOS SABER A QUE SE REFIEREN ESTOS RENGLONES, Y SOLICITAN QUE ESTA INFORMACION SEA SOLICITADA MAS EXPLICITA.

EL REG. JUAN CARLOS ANGUIANO. PIDE QUE SE LE PIDA AL DIRECTOR DE MERCADOS, QUE NOS DE UN INFORME MAS CONCRETO, DESGLOSADO PERSONA POR PERSONA Y DEPARTAMENTO POR DEPARTAMENTO, Y DE QUÉ MERCADO ES LA PERCEPCION, PORQUE HAY UN ADMINISTRADOR QUE TIENE A SU CARGO DOS O MAS MERCADOS.

EL REG. PRESIDENTE MANIFIESTA QUE ESTA INFORMACION NÓ, NOS LA PROPORCIONÓ LA DEPENDENCIA, Y LA QUE NOS DIO FUE MUY ESCUETA Y PIDIO QUE POR NUESTRA CUENTA INDAGARAMOS QUE SALARIO PERCIBEN LOS ADMINISTRADORES. EN TANTO NOS PROPORCIONAN LO QUE YA LES REQUERIMOS.

EL REG. JUAN CARLOS ANGUIANO, PREGUNTA QUE EN EL CASO DE LA C. ROSA MA. CANO, UNICAMENTE TIENE UNA PERCEPCION Y APARECE COMO ADMINISTRADORA DE TRES O CUATRO MERCADOS, LA PREGUNTA ES SI ESTA COBRANDO POR CADA UNO DE LOS MERCADOS QUE ADMINISTRA? A LO CUAL EL REG. PRESIDENTE LE MANIFIESTA QUE AUNQUE APARECE COMO ADMINISTRADORA EN MAS DE UN MERCADO EL SALARIO ES UNO SOLO, NO COBRA POR LOS DEMAS.

EL REG. PRESIDENTE INFORMA QUE ESTARIA PENDIENTE LA INFORMACION HASTA LA PROXIMA REUNION DEL SIGUIENTE AÑO. ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DE LA COMISION

CONTINUANDO CON LOS ASUNTOS PENDIENTE A DICTAMINAR, TENEMOS PENDIENTE SOBRE LA RESERVA QUE DEJAMOS EN LA REUNION ANTERIOR, YA QUE LOS SECRETARIOS TECNICOS NOS HABILITARIAN DE ALGUNAS IDEAS, AL NO RECIBIDO NINGUNA, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA INICIATIVA DE LOS REGIDORES SALVADOR CARO, JUAN CARLOS ANGUIANO Y CANDELARIA OCHOA.

A ESTE RESPECTO EL REGIDOR JUAN CARLOS ANGUIANO ENTREGA UNA LISTA DE SUGERENCIAS PARA QUE SEAN CONSIDERADOS. PARA QUE SE INTEGREN AL DICTAMEN PENDIENTE.



EL REG. PRESIDENTE LE DA LECTURA A ESTE LISTADO QUE NOS PIDE EL REG. JUAN CARLOS LO INTERCALEMOS PARA TRATAR DE BUSCARLE SOLUCION.

- 1.- SE HAGAN CONVENIOS CON EMPRESA PARTICULARES PARA LA CONCESIÓN DE LOS BAÑOS CON POSIBILIDAD DE QUE INSTALE PUBLICIDAD.
- 2.- SE CONFORME UN CONSEJO DE ADMINISTRACION INTEGRADO POR LOCATARIOS Y AUTORIDADES MUNICIPALES
- 3.- SE BUSQUE UN ADMINISTRADOR CON PERFIL ADECUADO PARA QUE PUEDA PROMOCIONAR EL MERCADO
- 4.- BUSCAR CORAZONES DE MANZANA CERCANOS AL MERCADO PARA ESTACIONAMIENTOS.
- 5.- SE REVISEN LOS VOCACIONAMIENTOS PARA INCLUIR GIROS COMERCIALES PARA SU REVITALIZACION

EL REG. JUAN CARLOS ANGUIANO COMENTA QUE SE LE PASO DEFINIR QUE EL CONSEJO DE ADMINISTRACION EN LOS MERCADOS SEA AUTONOMO FINANCIERAMENTE, SIN COSTO PARA EL ERARIO.

EL REG. PRESIDENTE LES COMENTA QUE SE TIENE UN MODELO DE INICIATIVA QUE LLEVARIA COMO NOMBRE "MINI SUPER MERCADO MUNICIPAL, ES UN CONCEPTO DISTINTO AL MERCADO MUNICIPAL ACTUAL, SIN PERDER LA ESENCIA ACTUAL PERO INCLUYENDO MERCANCIA DE LAS GRANDES TIENDAS, ESTO SE PLATICARA EN LA PROXIMAS, PARA ANALIZAR LOS MECANISMOS NECESARIOS, LE ESTA HACIENDO LA MAQUETA PARA QUE LA CONOZCAN Y VEAN PARA HACER LA INICIATIVA DE ESTE PROYECTO Y NOS DEN SU PUNTO DE VISTA Y QUE ME PUEDAN ACOMPAÑAR EN ESTA INICIATIVA.

EL REG. ALEJANDRO RAUL ELIZONDO, COMENTA QUE SE DEBE ESTUDIAR, SINO TERMINARIA SIENDO UN OXXO MAS, SUENA INTERESANTE EL PROYECTO, COMO UNA OPCION, PERO SE DEBE HACER UNA COORPORATIVA QUE LE SURTA A NUESTROS MERCADOS Y SE VENDA MAS BARATO EL PRODUCTO. ESTE PROYECTO SERIA A LARGO PLAZO Y ESTA ADMINISTRACION TERMINARIA Y OJALA LA ADMINISTRACION QUE VENGA LE DE CONTINUIDAD. CUALQUIER PROYECTO ES BUENO.

LA IDEA ES CS. REGIDORES, TENEMOS EN UNO O EN VARIOS O EN MUCHOS MERCADOS, LOCALES VACIOS, UNOS ESTAN PAGADOS Y NO LOS ESTAN TRABAJANDO, OTROS ESTAN EN LITIS, OTROS DEBEN MUCHO; NOSOTROS DEBEMOS BUSCAR A LA GENTE QUE TENGA INTERES EN ESTE PROYECTO Y UTILIZAR LOS LOCALES PARA ESTE PROYECTO, PARA PEQUEÑOS MINI SUPER DENTRO DEL MERCADO, PORQUE CREEMOS QUE SI SE OFERTA EL PRODUCTO, LA GENTE VA Y COMPRA. Y



ACTIVAMOS LA VENTA DE LOS DEMAS LOCATARIOS. HAY EMPRESAS INTERESADAS EN ESTE PROYECTO.

EL REG. ALEJANDRO RAUL MANIFIESTA QUE SI ALGUNOS COMERCIANTES HAN DADO SU PUNTO DE VISTA A ESTE MODELO,

A LO CUAL EL PRESIDENTE REG JESUS GAYTAN COMENTA QUE SE LES HA HECHO SABER DICHO PROYECTO Y MANIFESTARON AGRADO.

CONTINUANDO EL REG ELIZONDO, ESTO ES COMO EL MERCADO DE ABASTOS, QUE PUSO UNA EN PERIFERICO Y MARIANO OTERO UNA BODEGA, OJALA SE LOGRARA PONER UNA O DOS O MAS BODEGAS COMO ESTE MODELO LOGRARIAMOS ABARATAR MAS EL PRODUCTO Y ADEMAS SERIA FRESCO. SI HABLAMOS CON LA GENTE DE MERCA ABASTOS QUE DISEÑEN UN PROYECTO CON PRODUCTO FRESCO.

EL REG. JUAN CARLOS COMENTA QUE EL ESTABLECIMIENTO MERCABASTOS, LA GENTE DE LA UCMA HIZO ESTE MODELO, SERIA ESTE UN BUEN CONCEPTO, OJALA QUE SE PUDIERA APLICAR ESTE MODELO EN ALGUNOS MERCADOS, EN LA MITAD DE LOS MERCADOS. PONER ALGUNOS PRODUCTOS QUE NO SE CONTRAPONGAN A LOS PRODUCTOS YA OFERTADOS, EJEMPLO UNA FARMACIA GUADALAJARA

EL C. PRESIDENTE COMENTA QUE ES MUY IMPORTANTE ESTOS PUNTOS DE VISTA PUESTO QUE AMBOS TIENEN UNA VISION EMPRESARIAL MUY BUENA Y ADEMAS SE TIENE PENDIENTE LA VISITA AL MERCADO DE ABASTOS, Y SE VERA LA POSIBILIDAD QUE LOS COMERCIANTES LES LLEVEN LA MERCANCIA A TODOS EN GENERAL, CON UN COSTO TOTALMENTE DIFERENTE PORQUE SERIA POR GRAN VOLUMEN. BENEFICIANDO A AMBOS A QUIEN SURTE A LOS QUE COMPRA, INVOLUCRANDO A LOS DEL FELIPE ANGELES.

EL REG. ALEJANDRO RAUL ELIZONDO, PROPONE QUE SE HAGA LA VISITA AL MERCADO DE ABASTOS EN EL PROXIMO MES DE ENERO PARA PLATICAR CON ELLOS Y VER SU PUNTO DE VISTA POSIBLEMENTE HAGAMOS LA PROXIMA REUNION EN EL UCMA, PARA COMER O DESAYUNAR CON ELLOS, LO CUAL SE VE CON BENEPLACITO POR LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISION.

EL PRESIDENTE REG J JESUS GAYTAN, COMENTA QUE EN CUANTO SE TENGA EL MODELO DE LA MAQUETA LO ESTUDIARAN PARA VER SI SE VA PONIENDO EN PRACTICA EN ALGUNOS LOCALES DE LOS DIFERENTES MERCADOS, TENEMOS BUENAS INTENCIONES, ESTAMOS ABIERTOS A LA



MODERNIDAD Y LA CREACION O DESEAMOS EL RESCATE DE LOS MERCADOS Y COMENTA QUE NADA SE HACE SINO SE INICIA, VAMOS POR BUEN CAMINO.

SIN QUERER ESTAN EN ASUNTOS VARIOS, QUE SON ASUNTOS VARIOS .- PREGUNTA A LOS INTEGRANTES DE LA COMISION SI TIENEN ALGUN COMENTARIO AL RESPECTO, EL REG. JUAN CARLOS ANGUIANO COMENTA QUE SE TIENE PENDIENTE DICTAMINAR LA INICIATIVA CON TURNO 349 /12 DE SU SERVIDOR, SALVADOR CARO Y CANDELARIA OCHOA, SOBRE LOS COMERCIANTES AMBULANTES DEL CENTRO HISTORICO, QUE YA ESTAN NUEVAMENTE INVADIENDO EL CENTRO HISTORICO, SUGUIERE QUE ATRAVEZ DE ESTA COMISION, POR LO MENOS SE MANDE UNA CARTA, UN EXHORTO PARA EL PRESIDENTE PARA QUE SE CUMPLA EL ACUERDO QUE EL ESTABLECIO.

EL REG. PRESIDENTE COMENTA QUE COMO COMENTARIO ADICIONAL, PUNTO NUMERO UNO, VAN A ESTAR EN ESTOS DIAS. Y SE RETIRARAN EN UNOS DIAS.

SEGUNDO SE ESTA TRABAJANDO EN UNA INICIATIVA DONDE ESTAMOS HACIENDO LA PROPUESTA DE ADQUIRIR DOS PREDIOS CON EL PROPOSITO DE CONSTRUIR UNA PLAZA COMERCIAL DE VARIOS NIVELES PARA DARLES CABIDAD A NUESTROS COMERCIANTES, ALGO PARECIDO A LA PLAZA DE LA CD DE MEXICO QUE ESTA EN EL EJE CENTRAL DE LAZARO CARDENAS, TIENE VARIOS NIVELES UNO DE COMIDA, OTRO DE ARTESANIAS, OTRO DE PERFUMES, OTRO DE ELECTRONICA Y OTRO DE VARIOS, CREO QUE AQUÍ NOS HACE FALTA UNO ASI, POR ESO, SE TIENE CONTEMPLADO DOS OPCIONES, EL EDIFICIO DE PENSION DEL ESTADO QUE ESTA FRENTE A LA PLAZA JUAREZ, QUE DESDE HACE 18 AÑOS O MAS, ESTA ABANDONADO Y SE ENCUENTRA MUCHO MUY DEPLORABLE, EL OTRO ES EL QUE ERA EL CINE METROPOLITAN, EN LA CALZADA INDEPENDENCIA, A UN COSTADO DEL OCCIDENTAL, QUE ES UN FOCO DE INFECCION, HAY AGUA ENCHARCADA Y MUCHA SUCIEDAD, TENEMOS TODOS LOS DATOS Y ESTADO QUE GUARDAN DE LOS INMUEBLES,

ESTAMOS VIENDO ESA POSIBILIDAD DE HACER UNA INICIATIVA PARA CONTRUIR ESO, SI SE LOGRA, ESTAREMOS MUY ADELANTADOS Y SERIA UN EXITO. A DIFERENCIA DE LA PLAZA ALAMEDA QUE SE HIZO CON MUCHO LUJO Y LA GENTE HUMILDE NO ENTRA. ES LA IDEA EN CUANTO SE TENGA ALGO, LO PONDRA A SU DISPOSICION PARA AFINAR DETALLES.

EL REG. ALEJANDRO RAUL ELIZONDO COMENTA QUE SI SE HA PENSADO TOMAR EN CUENTA A LAS UNIVERSIDADES, A LO QUE EL PRESIDENTE



COMENTA QUE SI QUE YA ALGUNOS NOS ESTAN APOYANDO EN ESTE PROYECTO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA PASO AL **PUNTO NÚMERO SEIS QUE ES LA CLAUSURA**, EL C. REGIDOR PRESIDENTE SIENDO LAS 12: HORAS CON 58 MINUTOS DEL DIA 13 DE DICIEMBRE DEL 2012, DECLARANDO FORMALMENTE CLAUSURADOS LOS TRABAJOS DE ESTA COMISION,

**No sin antes agradecer la asistencia de todos y cada uno de los presentes.**

**ATENTAMENTE  
LA COMISION EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS**

**REGIDOR J. JESUS GAYTAN GONZALEZ.  
PRESIDENTE**

**REGIDORA ELISA AYON HERNANDEZ  
VOCAL**

**REGIDOR JOSE ENRIQUE LOPEZ CORDOVA  
VOCAL**

**REGIDOR JUAN CARLOS ANGUIANO OROZCO,  
VOCAL**

**REGIDOR ALEJANDRO RAUL ELIZONDO GOMEZ.  
VOCAL**