

Asunto: se rinde informe semestral por parte del Órgano Técnico de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal.

Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal
Presidente. Luis Ernesto Salomón Delgado.

Vocal. Sandra Espinosa Jaimes.

Vocal. David Contreras Vázquez.

Vocal. María Cristina Solórzano Márquez.

Vocal. Juan Carlos Anguiano Orozco.

Presente.

INFORME DE ASUNTOS DICTAMINADOS Y PENDIENTES DE DICTAMINAR DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PATRIMONIO MUNICIPAL

La que suscribe, **Maestra Ma. Guadalupe Trinidad Castellanos Gutiérrez**, Secretaria Técnica de la Comisión Edilicia Colegiada y Permanente de Patrimonio Municipal, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 73 Bis fracción VIII del Reglamento del Ayuntamiento de Guadalajara, me permito presentar a Ustedes el informe por escrito de los asuntos dictaminados y de los pendientes por dictaminar, correspondiente al período del día 1º de octubre del año 2012 al día 30 de marzo del año 2013.

ASUNTOS DICTAMINADOS

OCTUBRE DE 2012

Número de Turno	Descripción	Status
184/12	Que resuelve la concesión de los sanitarios públicos del mercado municipal denominado González Gallo, de esta municipalidad.	En estudio.
476/11	Que resuelve la concesión de los sanitarios públicos del mercado municipal ubicado en la colonia Rancho Blanco, de esta municipalidad.	En estudio.
478/11	Que resuelve la concesión de los sanitarios públicos del mercado municipal denominado Ignacio Zaragoza, de esta municipalidad.	En estudio.

481/11	Que resuelve la concesión de los sanitarios públicos del mercado municipal denominado Pedro Ogazón, de esta municipalidad.	En estudio.
--------	--	-------------

NOVIEMBRE DE 2012

Número de Turno	Descripción	Status
282/12	En el que se solicita la entrega en comodato de un predio propiedad municipal a favor de la Orquesta Infantil y Juvenil "Lomas del Paraíso".	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 31 de enero de 2013.
284/12	Solicitud de los vecinos de la privada del Duende, en la colonia Potrero Alto, Zona 5 Olímpica de esta municipalidad, para que se les autorice la permanencia de un cancel de ingreso a dicha privada.	En estudio.
294/10	Correspondiente a la Iniciativa del entonces Regidor Mario Martín Gutiérrez Treviño, para que se apruebe entregar en comodato áreas verdes o camellones a diversas empresas particulares.	Se regresó a Comisión, con fecha 8 de febrero de 2013, para su estudio.
299/07 y 82/08	Se rechaza la permanencia de un cancel de ingreso a la privada del Duende, en la colonia Potrero Alto, Zona 5 Olímpica de esta municipalidad, así mismo, para que de desafecte del dominio público, se incorpore al dominio privado y se les otorgue en comodato a los vecinos de dicha privada, la fracción de terreno propiedad municipal sobre el que se apoya y permanece el cancel de ingreso a dicha rua.	Se regresó a Comisión, con fecha 8 de febrero de 2013, para su estudio.
346/11	Que rechaza otorgar en comodato al ciudadano Víctor Manuel Hernández Gutiérrez, un predio propiedad municipal ubicado en la Unidad Habitacional Clemente Orozco, de esta municipalidad con una superficie de 188.74 m ² .	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 31 de enero de 2013.
366/12	Que solicita la autorización para la desincorporación del dominio público, incorporación al dominio privado y baja del	Se retiró del orden del día en sesión de Ayuntamiento de fecha 31

	patrimonio municipal de un dispositivo biométrico propiedad municipal, por motivo de pérdida.	de enero de 2013.
400/11	Que resuelve la solicitud del ciudadano Óscar Pichardo Torres, sobre el otorgamiento en comodato de un predio propiedad municipal ubicado el la Unidad Habitacional Ricardo Flores Magón de esta municipalidad con una superficie de 92.03 m2.	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 31 de enero de 2013.

DICIEMBRE –ORDINARIA-DE 2012

Número de Turno	Descripción	Status
391/09	Que resuelve la solicitud para otorgar en comodato un predio propiedad municipal con una superficie aproximada de 2,500.00 m2 a la Asociación Civil denominada Casa Hogar Pedacito de Cielo.	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 31 de enero de 2013.
214/12	Que autoriza la desincorporación de dominio público, incorporación al dominio privado y baja del padrón de Inventario de Bienes Municipales de 189 vehículos automotores propiedad municipal, por motivo de incosteabilidad en su mantenimiento y reparación.	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 20 de diciembre de 2012. En ejecución por parte de la Secretaría de Administración
249/12	Que abroga el Decreto Municipal D 49/32/11, que autorizó la entrega en comodato de un predio propiedad municipal a favor del Gobierno del estado de Jalisco, por conducto de la Secretaría de Educación, para el funcionamiento de las escuelas Primarias Urbanas números 258 y 259 denominadas "Isabel Fernández de Molina".	En estudio.
432/11	Que resuelve la solicitud de enajenación de un predio propiedad municipal a favor de la ciudadana Katia Yadira Argote Vázquez, de 170.75 m2.	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 31 de enero de 2013.

DICIEMBRE –EXTRAORDINARIA-DE 2012

Número de Turno	Descripción	Status
376/12	Correspondiente al oficio SAM/571/2012 que suscribe el Licenciado Hugo de León Meza, Secretario de Administración de Guadalajara, mediante el cual presenta el resultado del cotejo efectuado entre el inventario aprobado por la Administración saliente y el Inventario Pormenorizado de los Bienes, Derechos y Obligaciones que integran el Patrimonio Municipal.	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 20 de diciembre de 2012.

ENERO DE 2013

Número de Turno	Descripción	Status
107/09	Que resuelve la solicitud para otorgar en comodato a la asociación civil denominada Recab de México, un predio propiedad municipal ubicado en la esquina sur-oriente del cruce de la avenida Elisa Flores y José Luis Velasco, en el fraccionamiento Aarón Joaquín de esta municipalidad, con una superficie de 1,394.11 m2.	En estudio.
377/12	Correspondiente a la entrega en comodato de un predio propiedad municipal, identificado como vía pública, ubicada en la confluencia de las calles Esteban Alatorre, Ramón Castellanos y Federación, en la colonia Potrero Alto de esta municipalidad, a favor del Licenciado José C. Gutiérrez Romero.	En estudio.
378/12	Correspondiente a la entrega en comodato de un predio propiedad municipal, identificado como vía pública de acceso al condominio Los Colorines, a favor de la ciudadana Leticia Ortiz Macías y firmantes.	En estudio.
379/12	Relativo al Oficio DABP/CSAM/1464/2012, que suscribe el Director de Administración de Bienes Patrimoniales, mediante el cual remite copia simple del expediente correspondiente a la desincorporación y baja del Inventario de	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 7 de marzo de 2013.

	Bienes Municipales de 1 una radiograbadora.	
381/12	Relativo al Oficio DABP/CSAM/1607/2012, que suscribe el Director de Administración de Bienes Patrimoniales, mediante el cual remite copia simple del expediente correspondiente a la desincorporación y baja del patrimonio de 9 chalecos reflejantes.	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 7 de marzo de 2013.
460/10	Que resuelve la solicitud para otorgar en comodato un predio propiedad municipal a la Asociación Civil denominada "La Gente Pequeña de México".	Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 7 de marzo de 2013.

MARZO DE 2013

Número de Turno	Descripción	Status
285/12	Que propone otorgar en comodato a la sociedad anónima de capital variable denominada Hotel Expo, la fracción del camellón ubicado en la Avenida Rinconada de las Praderas, de esta municipalidad con una superficie de 67 metros lineales.	En firma de los integrantes de la Comisión.
399/07.	Que remite el oficio DJM/DJCS/AA/454/2007, que suscribe el Licenciado José de Jesús Hidalgo Sánchez, Director Jurídico Municipal y el Licenciado Ignacio Jiménez Ramírez, Director de los Jurídico Consultivo, mediante el cual remiten el expediente relativo a la indemnización por la afectación que sufrió un predio propiedad del ciudadano Daniel Molina Molina, ubicado en la avenida Belisario Domínguez y el Periférico Norte "Manuel Gómez Morín".	En firma de los integrantes de la Comisión.

ASUNTOS PENDIENTES DE DICTAMINAR

AÑO 2007

Turno	Asunto	Observaciones
50/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.

145/07	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
158/07	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
341/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
397/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
424/07	Autorización	En integración por parte de la Secretaría General.
427/07	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
429/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
505/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
341/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
397/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
424/07	Autorización	En integración por parte de la Secretaría General.
427/07	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
429/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
505/07	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
21/07	Recuperación	
68/07	Permuta	
71/07	Indemnización	
98/07	Autorización	
166/07	Autorización	
180/07	Comodato	
186/07	Desincorporación	
274/07	Autorización	
299/07	Autorización	
310/07	Donación	
358/07	Novación	
421/07	Donación	
452/07	Enajenación	
468/07	Enajenación	
507/07	Recuperación	
516/07	Arrendamiento	

530/07	Sanitarios	
	Total de asuntos 2007	32

DESGLOSE DE TEMAS DEL AÑO 2007

Enajenaciones: 11

Comodatos: 5

Recuperación: 2

Permuta: 1

Indemnización: 1

Autorización: 6

Desincorporación: 1

Donación: 2

Novación: 1

Arrendamiento: 1

Sanitarios: 1

AÑO 2008

Turno	Asunto	Observaciones
06/08	Modificación	
43/08	Desincorporación	
188/08	Autorización	
382/08	Comodato	
437/08	Comodato	
450/08	Autorización	
42/08	Novación	
82/08	Autorización	
109/08	Comodato	
130/08	Comodato	
260/08	Adquisición	
268/08	Comodato	
269/08	Concesión	

410/08	Modificación	Se determinó dejar en suspenso el dictamen que resuelve los turnos 07/10, 410/08 y 433/08, hasta definir a qué acuerdos se llegará con la Cruz Roja
433/08	Revisión	Se determinó dejar en suspenso el dictamen que resuelve los turnos 07/10, 410/08 y 433/08, hasta definir a qué acuerdos se llegará con la Cruz Roja.
483/08	Concesión	
484/08	Concesión	
520/08	Donación	
535/08	Concesión	
546/08	Autorización	
565/08	Autorización	
570/08	Investigación	
601/08	Comodato	
	Total De asuntos del año 2008	23

DESGLOSE DE TEMAS DEL AÑO 2008

Comodatos: 6

Autorización: 5

Desincorporación: 1

Novación: 1

Modificación: 2

Concesión: 4

Revisión: 1

Donación: 1

Investigación: 1

Adquisición: 1

AÑO 2009

Turno	Asunto	Observaciones
221/09	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
332/09	Concesión	En integración por parte de la Secretaría General.
414/09	Donación	En integración por parte de la Secretaría General.
534/09	Otorgar	En integración por parte de la Secretaría General.
572/09	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
573/09	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
221/09	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
332/09	Concesión	En integración por parte de la Secretaría General.
414/09	Donación	En integración por parte de la Secretaría General.
534/09	Otorgar	En integración por parte de la Secretaría General.
572/09	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
573/09	Comodato	En integración por parte de la Secretaría General.
26/09	Comodato	
107/09	Comodato	
114/09	Donación	
147/09	Arrendamiento	
165/09	Modificación	
173/09	Autorización	
174/09	Autorización	
222/09	Comodato	
224/09	Donación	
278/09	Donación	
299/09	Baja	
300/09	Comodato	

318/09	Donación	
323/09	Comodato	
335/09	Comodato	
363/09	Concesión	
389/09	Comodato	
390/09	Comodato	
392/09	Comodato	
409/09	Modificación	
416/09	Concesión	
418/09	Autorización	
422/09	Donación	
430/09	Instruir	
447/09	Comodato	
447/09	Entrega	
498/09	Donación	
499/09	Investigación	
509/09	Donación	
526/09	Concesión	
533/09	Donación	
535/09	Adquisición	

548/09	Donación	
556/09	Comodato	
578/09	Donación	
579/09	Donación	
580/09	Donación	
581/09	Donación	
594/09	Novación	
	Total de asuntos 2009	51

DESGLOSE DE TEMAS 2009

Enajenaciones: 2

Comodatos: 16

Autorización: 3

Donación: 15

Novación: 1

Arrendamiento: 1

Otorgar: 2

Modificación: 2

Adquisición: 1

Concesión: 5

Investigación: 1

Entrega: 1

Instruir: 1

Desincorporación: 1

AÑO 2010

Turno	Asunto	Observaciones
07/10	Permuta	Se determinó dejar en suspenso el dictamen que resuelve los turnos 07/10, 410/08 y 433/08, hasta definir a qué acuerdos se llegará con la Cruz Roja
194/10	Iniciativa	Se retiró del orden del día para mejor estudio.
229/10	Iniciativa	Se retiró del orden del día para mejor estudio.
294/10	Comodato	Se retiró del orden del día para mejor estudio.
477/10	Modificación a decreto	Se retiró del orden del día para mejor estudio.
51/10	Sanitarios	
264/10	Iniciativa	
316/10	Reubicación	
368/10	Comodato	
374/10	Iniciativa	
377/10	Se integre calle	
413/10	Comodato	
425/10	Comodato	
474/10	Arrendamiento	
478/10	Depuración	
	Total de asuntos 2010	15

DESGLOSE DE TEMAS 2010

Comodatos: 4

Arrendamiento: 1

Modificación: 1

Desincorporación/depuración: 1

Permuta: 1

Iniciativa: 4

Sanitarios: 1

Reubicación: 1

Se reintegre calle: 1

AÑO 2011

Turno	Asunto	Observaciones
302/11	Investigación	En integración por parte de la Secretaría General.
347/11	Enajenación	En integración por parte de la Secretaría General.
56/11	Dejar sin efectos decreto	
93/11	Autorización de convenio	
180/11	Modificación de decreto	
235/11	Comodato	
257/11	Donación	
264/11	Informe	
320/11	Sanitarios	
325/11	Incorporación	
348/11	Concesión	
350/11	Adquisición	
351/11	Sanitarios	
433/11	Sanitarios	
434/11	Sanitarios	
438/11	Inventariar	
446/11	Control	
476/11	Sanitarios	
477/11	Sanitarios	
478/11	Sanitarios	
479/11	Sanitarios	
480/11	Sanitarios	

481/11	Sanitarios	
482/11	Sanitarios	
483/11	Sanitarios	
484/11	Sanitarios	
496/11	Investigación	
	Total de asuntos del año 2011	27

DESGLOSE DE TEMAS 2011

Investigación: 2

Comodatos: 1

Modificación: 1

Incorporación: 1

Sanitarios: 13

Enajenación: 1

Dejar sin efectos decreto: 1

Autorización de convenio: 1

Donación: 1

Informe: 1

Concesión: 1

Adquisición: 1

Inventariar: 1

Control: 1

AÑO 2012

Turno	Asunto	Observaciones
113/12	Escrituración	En integración por parte de la Secretaría General.
02/12	Enajenación	
04/12	Enajenación	

05/12	Arrendamiento	
06/12	Tolerancia	
07/12	Concesión	
08/12	Autorización	
10/12	Adquisición / permuta	
39/12	Sanitarios	
51/12	Adquisición / comodato	
71/12	Comodato	
109/12	Enajenación	
112/12	Enajenación	
114/12	Baja	
115/12	Baja	
123/12	Implementar medidas	
139/12	Comodato	
142/12	Comodato	
143/12	Sanitarios	
172/12	Arrendamiento	
182/12	Baja	
184/12	Sanitarios	
187/12	Comodato	
215/12	Baja	
216/12	Baja	
217/12	Baja	
218/12	Baja	
219/12	Baja	
220/12	Enajenación	
221/12	Sanitarios	
222/12	Sanitarios	
230/12	Enajenación	
239/12	Revocación	
243/12	Obra	
248/12	Comodato	
249/12	Abrogación comodato	
284/12	Comodato	
285/12	Comodato	
304/12	Enajenación, regularización y escrituración	
313/12	Enajenación	
314/12	Concesión	
315/12	Enajenación	
345/12	Información	
366/12	Baja	
377/12	Comodato	
378/12	Comodato	

380/12	Baja	
400/12	Regularizacion	
	Total de asuntos 2012	48

DESGLOSE DE TEMAS 2012

Escrituración: 1

Comodatos: 9

Desincorporación/Baja: 1 0

Sanitarios: 5

Enajenación: 9

Abrogación comodato: 1

Arrendamiento: 1

Tolerancia: 1

Concesión: 2

Informe: 1

Regularización: 1

Autorización: 1

Adquisición: 2

Implementar medidas: 1

Arrendamiento: 1

Revocación: 1

Obra: 1

AÑO 2013

Turno	Asunto	Observaciones
02/13	Desincorporación	

03/13	Enajenación	
52/13	Desincorporación	
53/13	Desincorporación	
54/13	Desincorporación	
55/13	Juzgados	
78/13	Desincorporación	
83/13	Desincorporación	
	Total de asuntos 2013	8

DESGLOSE DE ASUNTOS DEL AÑO 2013

Desincorporación: 6

Enajenación: 1

Juzgados: 1

TOTALES DE ASUNTOS POR AÑO

AÑO	TOTAL DE ASUNTOS
2007	32
2008	23
2009	51
2010	15
2011	27
2012	48
2013	8
GRAN TOTAL DE ASUNTOS	204