

ZONA 3

SUBDISTRITO 6

0 50 100 150 200

ESCALA GRÁFICA

GUADALAJARA
GOBIERNO MUNICIPAL

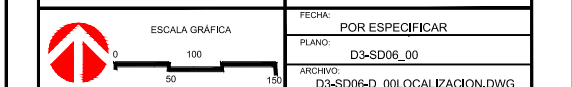
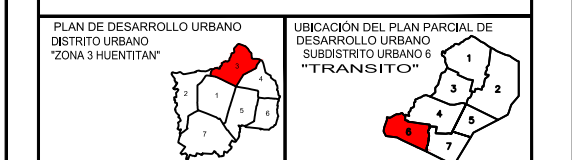
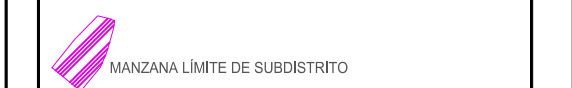
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

2010-2012

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

0-00

 LÍMITE MUNICIPAL
 LÍMITE DE DISTRITO
 LÍMITE DE SUBDISTRITO Y DEL ÁREA DE APLICACIÓN



H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARIA DE PLANEACIÓN

PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

MEDIO FISICO NATURAL

D-01

SIMBOLOGIA:

- PARAISCO NOMBRE DE CALLE
- VERTIC
- COORDENADAS UTM
- MANZANA LIMITE MUNICIPAL
- MANZANA LIMITE DE DISTRITO
- MANZANA LIMITE DE SUBDISTRITO
- TOPOGRAFIA
- CURVAS DE NIVEL A CADA 5 METROS
- GEOLOGIA
- LIMITE DE ZONAS DE PENDIENTES ESCARPADAS
- ZONAS CON SUELO DE TIPO DESLIZABLE
- ZONAS CON SUELO DE TIPO INESTABLE
- ZONAS SUSCEPTIBLES A HUNDIMIENTOS
- HIDROLOGIA
- CUERPOS DE AGUA
- ESCURRIMIENTOS
- PENDIENTE EN SENTIDO PROMEDIO DE PONIENTE A ORIENTE 1.53 %
- ZONAS CON NIVEL FREATICO ALTO
- AFLORAMIENTO DE AGUA
- PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJISTICO
- PUNTO DE INTERES PAISAJISTICO
- ZONA DE INTERES PAISAJISTICO
- CONSERVACION Y DETERIORO DE AREAS NATURALES
- AREA NATURAL DETERIORADA
- AREA NATURAL CONSERVADA
- ASPECTOS DESTACABLES DE FLORA Y FAUNA
- MACIZOS ARBOLADOS EXISTENTES
- AREA TOTAL 239,568.75 M²
- AREAS VERDES
- AREA TOTAL 135,340.45 M²
- AREA DE ANIDAMIENTOS

PLAN DE DESARROLLO URBANO
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

UBICACION DEL PLAN PARCIAL DE
DESARROLLO URBANO
SUBDISTRITO URBANO 6
"TRANSITO"

ESCALA GRAFICA

ESCALA POR ESPECIFICAR

PLANO: D3-S006_01

PROYECTO: D3-S006-01 MEDIO FISICO NATURAL.DWG

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARIA DE PLANEACION

PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

INFRAESTRUCTURA
Y TENENCIA DEL SUELO

D-02

SIMBOLOGÍA:

PARAISO NOMBRE DE CALLE

VERTICE

COORDENADAS UTM

MANZANA LIMITE MUNICIPAL

MANZANA LIMITE DE DISTRITO

MANZANA LIMITE DE SUBDISTRITO

RED DE AGUA POTABLE

SIN INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE

30" LINEA DE CONDUCCION Y DIAMETRO EXPRESADO EN PULGADAS

BORDOS Y CANALES

POZO

ESTACION DE BOMBEO

TANQUES DE ALMACENAMIENTO

CAMBIO DE DIAMETRO

Q= ABASTO EXPRESADO EN M3 / SEGUNDO

Q = 0.038 M3 / SEGUNDO

RED DE DRENAJE

SIN INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE

COLECTORES PRINCIPALES DE 50 M3 / SEGUNDO EN ADELANTE

COLECTORES SECUNDARIOS DE 1 M3 / SEGUNDO A 50 M3 / SEGUNDO

DIAMETRO EN METROS

Q= GASTO EXPRESADO EN M3 / SEGUNDO

Q= GASTO EXPRESADO EN M3 / SEGUNDO

H= ALTURA (SECCION HERRADURA) EXPRESADA EN METROS

CAMBIO DE DIAMETRO

REDES DE PRODUCTOS DERIVADOS DEL PETROLEO

GASODUCTO

OLEODUCTO

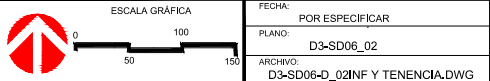
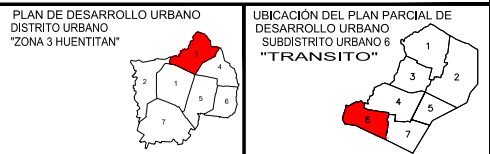
TENENCIA DEL SUELO

PROPIEDAD FEDERAL

PROPIEDAD ESTATAL

PROPIEDAD MUNICIPAL

PROPIEDAD EJIDAL



H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARIA DE PLANEACION

PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

INFRAESTRUCTURA

D-03

SIMBOLOGÍA:

PARAISO NOMBRE DE CALLE

VERTICE

COORDENADAS UTM

MANZANA LIMITE MUNICIPAL

MANZANA LIMITE DE DISTRITO

MANZANA LIMITE DE SUBDISTRITO

RED ELECTRICA

SIN ENERGIA ELECTRICA

AEREA

SUBTERRANEA

LINEA 23 KV MEDIA TENSION

LINEA 69 KV ALTA TENSION

LINEA 161 KV ALTA TENSION

POSTE

SUBSTACION ELECTRICA

ALUMBRADO

SIN ALUMBRADO PUBLICO

ALUMBRADO DEFICIENTE

LAMPARA

COMUNICACION

LINEA DE FIBRA OPTICA

CAJAS DE CONTROL

CASETAS TELEFONICAS

ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES

ANUNCIO

ANUNCIOS ESTRUCTURALES

ANUNCIOS SEMI ESTRUCTURALES

PANTALLAS ELECTRONICAS

PLAN DE DESARROLLO URBANO
DISTRITO URBANO
"ZONA 3 HUENTITAN"

UBICACION DEL PLAN PARCIAL DE
DESARROLLO URBANO
SUBDISTRITO URBANO 6
"TRANSITO"

ESCALA GRAFICA

FECHA

PLANEO

ARCHIVO

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARIA DE PLANEACION

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

D-04

[illegible]

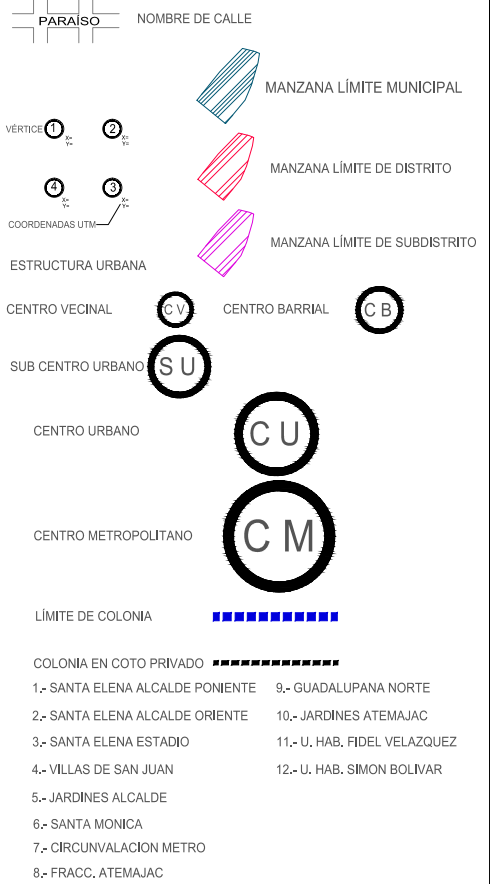
PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

ESTRUCTURA URBANA Y
USO ACTUAL DEL SUELO

D-05

SIMBOLOGÍA:



USO DEL SUELO ACTUAL		
TURISTICO	0.00 M2	0.00 %
HABITACIONAL	1'284,012.74 M2	77.68 %
COMERCIO	43,976.61 M2	2.66 %
SERVICIOS	46,132.33 M2	2.79 %
MIXTO BARRIAL	4,459.73 M2	0.27 %
MIXTO DISTRITAL	0.00 M2	0.00 %
MIXTO CENTRAL	0.00 M2	0.00 %
INDUSTRIAL	6,219.05 M2	0.37 %
ESPACIOS VERDES	135,214.64 M2	8.17 %
INFRAESTRUCTURA	3,673.84 M2	0.22 %
EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL	112,010.58 M2	6.77 %
INSTALACIONES ESPECIALES	2,288.71 M2	0.14 %
BALDÍO	15,424.32 M2	0.93 %
SIN ACTIVIDAD	00 M2	0.00 %

PLAN DE DESARROLLO URBANO
SUBDISTRITO URBANO 6
"ZONA 3 HUENTITAN"

UBICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE
DESARROLLO URBANO
SUBDISTRITO URBANO 6
"TRANSITO"

ESCALA GRAFICA

0 50 100

PLANO: 03-S04U_05

PROYECTO: 03-S04U-05 ESTRUCTURA URBANA Y USOS SUELO DMS

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

USO POR NIVEL DE SERVICIO

D-06

SIMBOLOGÍA:

PARAISO NOMBRE DE CALLE

VERTICES 1 2 3 4

COORDENADAS UTM

MANZANA LÍMITE MUNICIPAL

MANZANA LÍMITE DE DISTRITO

MANZANA LÍMITE DE SUBDISTRITO

ALOJAMIENTO TEMPORAL VECINAL

ALOJAMIENTO TEMPORAL BARRIAL

ALOJAMIENTO TEMPORAL DISTRITAL

ALOJAMIENTO TEMPORAL CENTRAL

ALOJAMIENTO TEMPORAL REGIONAL

SERVICIOS VECINAL

SERVICIOS BARRIAL

SERVICIOS DISTRITAL

SERVICIOS CENTRAL

SERVICIOS REGIONAL

COMERCIO VECINAL

COMERCIO BARRIAL

COMERCIO DISTRITAL

COMERCIO CENTRAL

COMERCIO REGIONAL

ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECR. VECINAL

ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECR. BARRIAL

ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECR. DISTRITAL

ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECR. CENTRAL

ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECR. REGIONAL

EQUIPAMIENTO VECINAL

EQUIPAMIENTO BARRIAL

EQUIPAMIENTO DISTRITAL

EQUIPAMIENTO CENTRAL

EQUIPAMIENTO REGIONAL

INDUSTRIA MANUFACTURERA MENOR

INDUSTRIA BAJO IMPACTO

INDUSTRIA MEDIO IMPACTO

INDUSTRIA ALTO IMPACTO

INST. ESPECIALES E INFRAESTRUCTURA VECINAL

INST. ESPECIALES E INFRAESTRUCTURA BARRIAL

INST. ESPECIALES E INFRAESTRUCTURA DISTRITAL

INST. ESPECIALES E INFRAESTRUCTURA CENTRAL

INST. ESPECIALES E INFRAESTRUCTURA REGIONAL

HABITACIONAL JARDÍN

HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD MÍNIMA

HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD BAJA

HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD MEDIA

HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD ALTA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR HORIZONTAL DENSIDAD MÍNIMA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR HORIZONTAL DENSIDAD BAJA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR HORIZONTAL DENSIDAD MEDIA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR HORIZONTAL DENSIDAD ALTA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD MÍNIMA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD BAJA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD MEDIA

HABITACIONAL PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD ALTA

SIN ACTIVIDAD

PLAN DE DESARROLLO URBANO
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

UBICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE
DESARROLLO URBANO
SUBDISTRITO URBANO 6
"TRANSITO"

ESCALA GRÁFICA

0 50 100 150

REDA

POB. ESPECIFICAR

PLANO: D3-SD06_06

ARCHIVO: D3-SD06-06_USO POR NIVEL DE SERVICIO.DWG

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARIA DE PLANEACIÓN

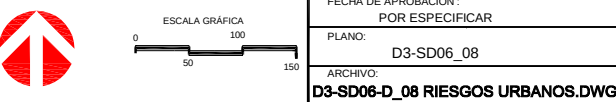
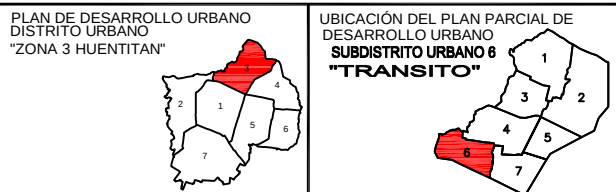
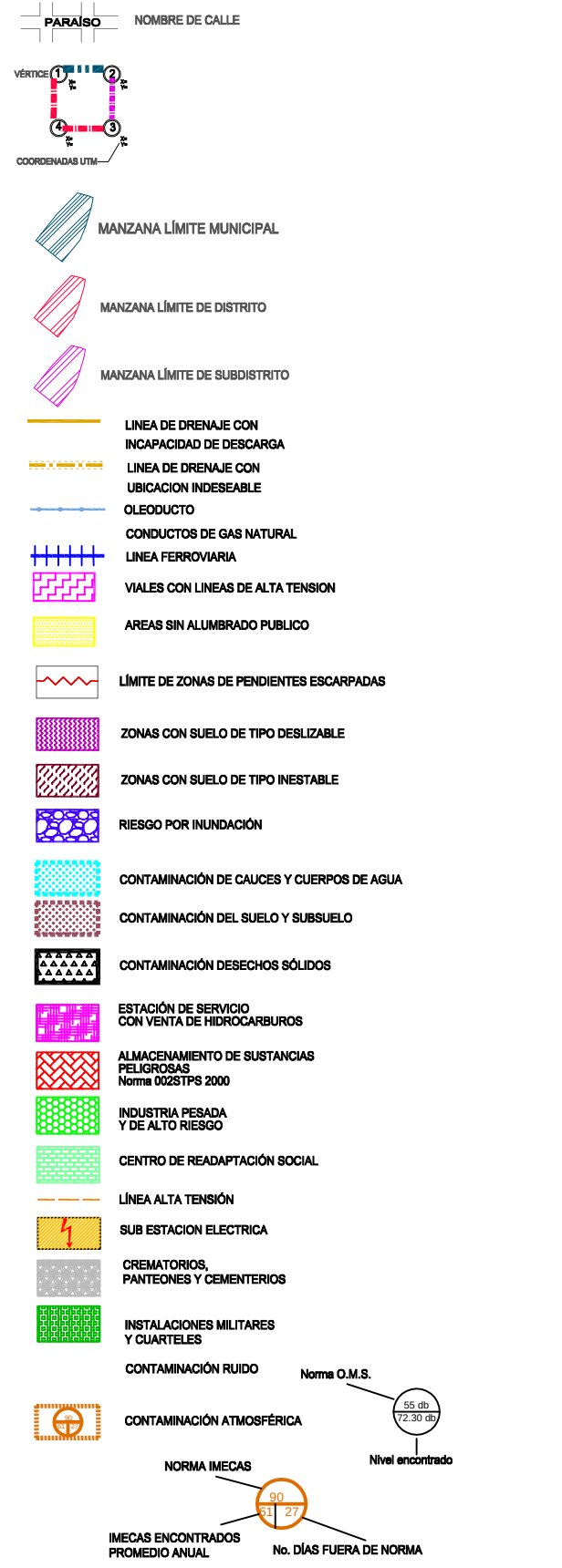
PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

SUBDISTRITO URBANO 6 "TRANSITO"
DISTRITO URBANO "ZONA 3 HUENTITAN"

RIESGOS URBANOS

D-08

SIMBOLOGÍA:



H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA
2010-2012
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN