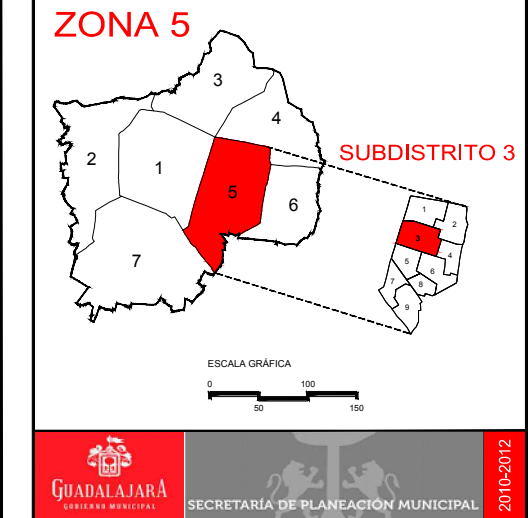
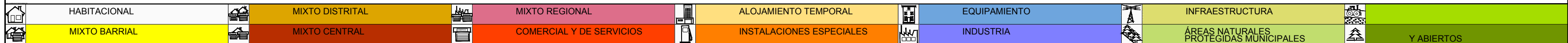


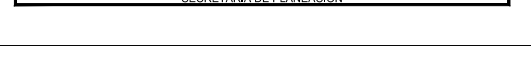


SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"
DISTRITO URBANO "ZONA 5 OLIMPICA"

D-00

Diagrama de un cuadrado de manzanas con ejes de coordenadas UTM y nombres de calles.

- Ejes de coordenadas UTM:**
 - Eje horizontal superior: **COORDENADA UTM X**
 - Eje vertical izquierdo: **COORDENADA UTM Y**
- Características del cuadrado:**
 - El cuadrado está dividido en cuatro manzanas por una línea diagonal roja.
 - Las manzanas están etiquetadas como:
 - Manzana superior izquierda: **MANZANA A**
 - Manzana superior derecha: **MANZANA B**
 - Manzana inferior izquierda: **MANZANA C**
 - Manzana inferior derecha: **MANZANA D**
 - Las manzanas están coloreadas: A (verde), B (rojo), C (verde) y D (rojo).
 - Las manzanas A y B están agrupadas por una línea roja horizontal superior.
 - Las manzanas C y D están agrupadas por una línea roja horizontal inferior.
 - Las manzanas A y C están agrupadas por una línea roja vertical izquierda.
 - Las manzanas B y D están agrupadas por una línea roja vertical derecha.
- Etiquetas de calles:**
 - En la parte superior: **ALÍMITE MUNICIPAL**
 - En la parte superior izquierda: **LÍMITE DE DISTRITO**
 - En la parte superior central: **LÍMITE DE SUBDISTRITO Y DEL ÁREA DE APLICACIÓN**
 - En la parte superior derecha: **NOMBRE DE CALLE**
 - En la parte inferior izquierda: **PASADIZO**
- Etiquetas de ejes:**
 - En la parte superior izquierda: **VERTICAL**
 - En la parte superior derecha: **HORIZONTAL**

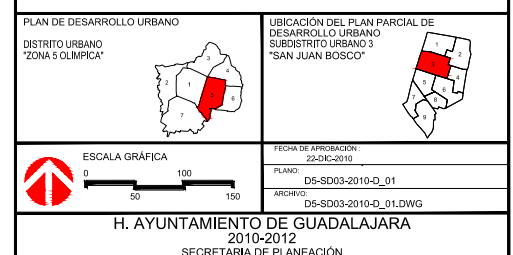
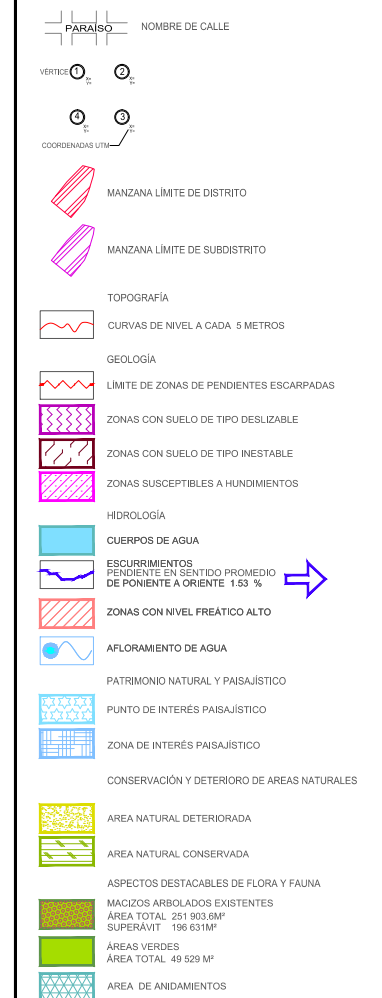


SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"
DISTRITO URBANO "ZONA 5 OLIMPICA"

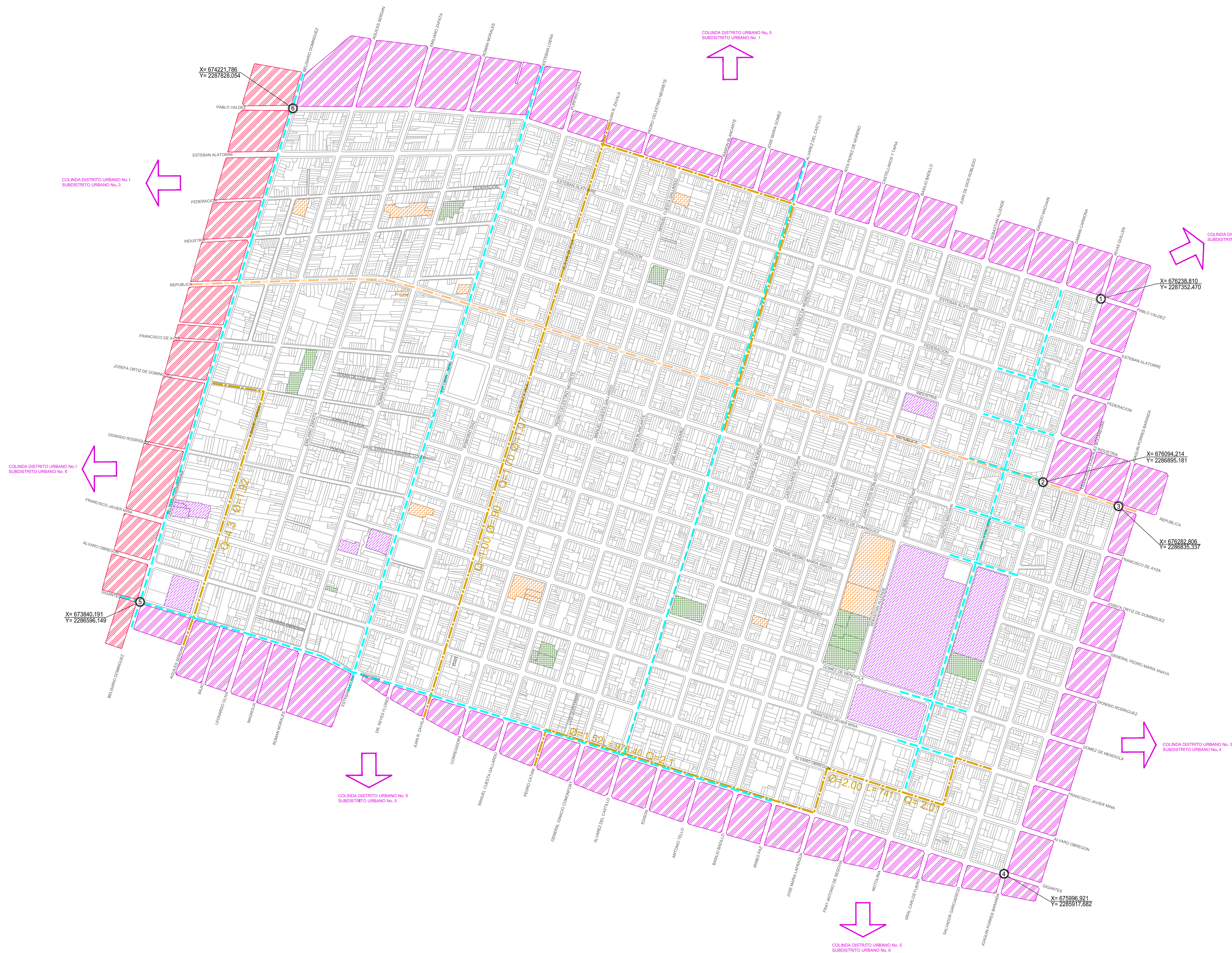
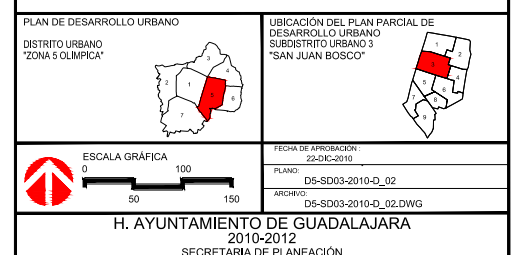
MEDIO FISICO NATURAL

D-01

SIMBOLOGÍA:



SIMBOLOGÍA:

 PROPIEDAD EJIDAL

PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"
DISTRITO URBANO "ZONA 5 OLIMPICA"

INFRAESTRUCTURA

D-03

SIMBOLOGÍA:

NOMBRE DE CALLE

VEREDA

COORDENADA UTM

MANZANA LIMITE DE DISTRITO

MANZANA LIMITE DE SUBDISTRITO

RED ELECTRICA

SIN ENERGIA ELECTRICA

LINEA 23 KV MEDIA TENSION

LINEA 69 KV ALTA TENSION

LINEA 161 KV ALTA TENSION

POSTE

SUBESTACION ELECTRICA

ALUMBRADO

SIN ALUMBRADO PUBLICO

ALUMBRADO DEFICIENTE

LAMPARA

COMUNICACION

LINEA DE FIBRA OPTICA

CAJAS DE CONTROL

CASSETAS TELEFONICAS

ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES

ANUNCIO

ANUNCIOS ESTRUCTURALES

ANUNCIOS SEMI ESTRUCTURALES

PANTALLAS ELECTRONICAS



PLAN DE DESARROLLO URBANO

UBICACION DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"

ESCALA GRAFICA

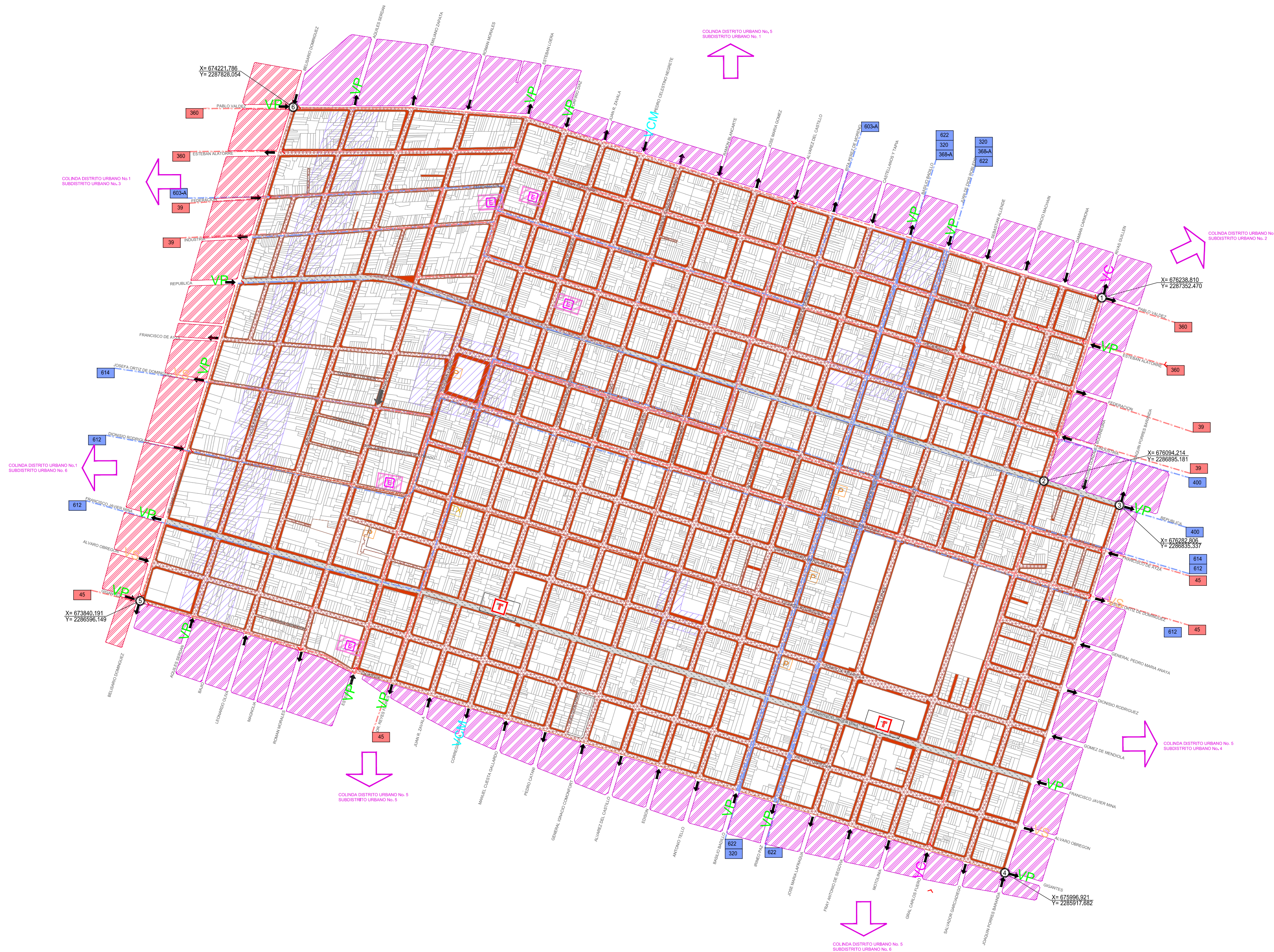
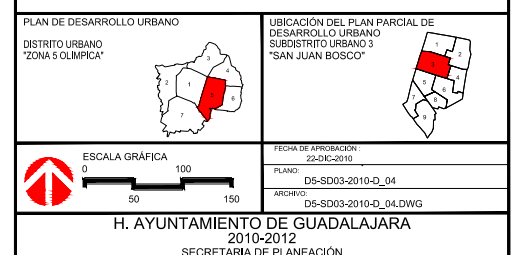
100

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA

2010-2012

SECRETARIA DE PLANEACION

SIMBOLOGÍA:

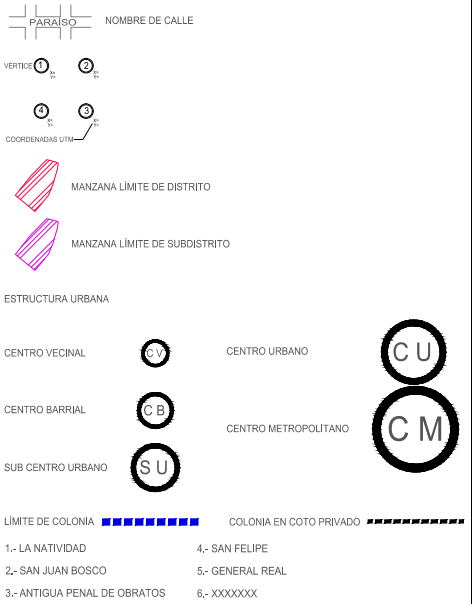


PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

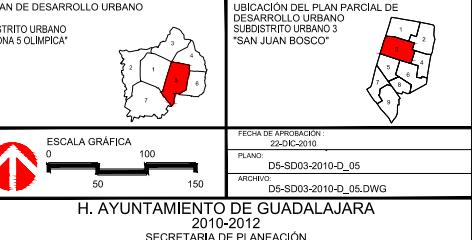
SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"
DISTRITO URBANO "ZONA 5 OLIMPICA"

ESTRUCTURA URBANA Y USO D-05

SIMBOLOGÍA:



USO DEL SUELO ACTUAL		
TURISTICO	5,635.681 M2	0.29 %
HABITACIONAL	1,370,185.651 M2	68.04 %
COMERCIO	88,890.981 M2	4.41 %
SERVICIOS	146,628.694 M2	7.24 %
MIXTO BARRIAL	30,981.659 M2	1.54 %
MIXTO DISTRITAL	10,339.746 M2	0.51 %
MIXTO CENTRAL	1,234.694 M2	0.06 %
INDUSTRIAL	66,052.321 M2	3.28 %
ESPACIOS VERDES	99,477.027 M2	4.94 %
INFRAESTRUCTURA	1,432.385 M2	0.07 %
EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL	100,414.413 M2	4.99 %
INSTALACIONES ESPECIALES	7862.68 M2	1.21 %
BALDIO	7,331.617 M2	0.37 %
SIN ACTIVIDAD	85,489.947 M2	4.25 %

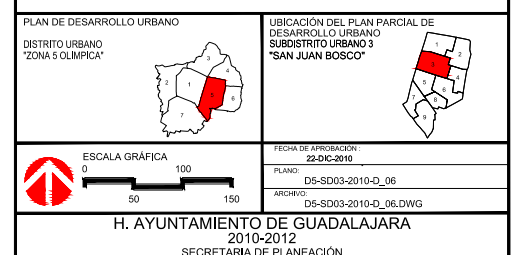


SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"
DISTRITO URBANO "ZONA 5 OLIMPICA"

NIVEL DE SERVICIO

D-06

SIMBOLOGÍA:



PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"
DISTRITO URBANO "ZONA 5 OLIMPICA"

MORFOLOGIA

D-07

SIMBOLOGIA:

NOMBRE DE CALLE

VENTILADOR

COORDENADA UTM

MANZANA LIMITE DE DISTRITO

MANZANA LIMITE DE SUBDISTRITO

MORFOLOGIA URBANA

PREDIOS CON RESTRICCION FRONTAL

PREDIOS A PARO DE BANQUETA

PREDIOS CON RESTRICCION LATERAL

PREDIOS SIN RESTRICCION POSTERIOR

PREDIOS DE 1 A 2 NIVELES

PREDIOS DE 3 A 4 NIVELES

PREDIOS DE 5 A 10 NIVELES

PREDIOS DE 11 O MAS NIVELES

PREDIOS BALDIOS

PLAN DE DESARROLLO URBANO

DISTRITO URBANO

"ZONA 5 OLIMPICA"

UBICACION DEL PLAN PARCIAL DE

DESARROLLO URBANO

SUBDISTRITO URBANO 3

"SAN JUAN BOSCO"

ESCALA GRAFICA

0 50 100 150

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA

2010-2012

SECRETARIA DE PLANEACION

UBICACION DEL PLAN PARCIAL DE

DESARROLLO URBANO

SUBDISTRITO URBANO 3

"SAN JUAN BOSCO"

ESCALA GRAFICA

0 50 100 150

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA

2010-2012

SECRETARIA DE PLANEACION

UBICACION DEL PLAN PARCIAL DE

DESARROLLO URBANO

SUBDISTRITO URBANO 3

"SAN JUAN BOSCO"

ESCALA GRAFICA

0 50 100 150

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA

2010-2012

SECRETARIA DE PLANEACION

PLAN PARCIAL
DE DESARROLLO
URBANO

SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"
DISTRITO URBANO "ZONA 5 OLIMPICA"

RIESGOS URBANOS

D-08

SIMBOLOGÍA:

NOMBRE DE CALLE

VERTICE

COORDENADA UTM

MANZANA LIMITE DE DISTRITO

MANZANA LIMITE DE SUBDISTRITO

LÍNEA DE DRENAJE CON INCAPACIDAD DE DESBARRIA

LÍNEA DE DRENAJE CON UBICACIÓN NO DESEABLE

OLEODUCTO

CONDUCTOS DE GAS NATURAL

LÍNEA FERROVIARIA

VIALES CON LÍNEAS DE ALTA TENSION

ÁREAS SIN ALUMBRADO PÚBLICO

LÍMITE DE ZONAS DE PENDIENTES ESCARPADAS

ZONAS CON SUELO DE TIPO DESLIZABLE

ZONAS CON SUELO DE TIPO INESTABLE

RIESGO POR INUNDACIÓN

CONTAMINACIÓN DE CAUCES Y CUERPOS DE AGUA

CONTAMINACIÓN DEL SUELO Y SUBSUELO

CONTAMINACIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

ESTACIÓN DE SERVICIO CON VENTA DE HIDROCARBUROS

ALMACENAMIENTO DE SUSTANCIAS PELIGROSAS Norma 002/PS 2000

INDUSTRIA PESADA Y DE ALTO RIESGO

CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL

LÍNEA ALTA TENSION

SUB ESTACIÓN ELÉCTRICA

CREMATORIOS, PANTEONES Y CEMENTERIOS

INSTALACIONES MILITARES Y CUARTELES

CONTAMINACIÓN RUIDO Norma O.M.S.

CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA Norma INECCAS

INECCAS ENCONTRADOS PROMEDIO ANUAL No. DÍAS FUERA DE NORMA

INFORMACIÓN ADICIONAL

INFORMACIÓN ADICIONAL

PLAN DE DESARROLLO URBANO

UBICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO SUBDISTRITO URBANO 3 "SAN JUAN BOSCO"

ESCALA GRÁFICA

FECHA DE APROBACIÓN: 2010-2012

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN