



ACTA DE PUNTOS DE ACUERDOS

ORDEN DEL DIA

Para presidir la Sesión Extraordinaria 07/2025, del 30 de mayo de 2025.

1. Toma de lista de Asistencia.
2. Confirmación de quórum legal para sesionar
3. Aprobación del orden del día
4. Firma del acta de la sesión extraordinaria 06/2025

La Dirección de Obras Públicas presenta:

5. Informe de procedimientos para contratación de obras por Concurso Simplificado Sumario (CSS) para su autorización y se emita el fallo.
 - Recurso Municipal 2025 (Programas de Equipamiento Social (DIF) y Equipamiento deportivo).
6. Informe de modificaciones a autorizaciones anteriores
7. Asuntos Varios
8. Clausura del Comité Municipal Mixto

Miembros con derecho a voz y voto

Arq. Juan Carlos Arauz Abarca
Presidente del Comité Municipal Mixto de Obra Pública



Suplente 1: **Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas**
Suplente 2: **Mtro. Gerardo Mojica Almanzor**

L.C. Irlanda Loerythe Baumbach Valencia
Tesorera Municipal



Suplente 1: **Lic. Jorge Ernesto Cisneros Lepe**
Suplente 2:

Mtra. Alejandra Guadalupe Hernández Santillán
Contralora Ciudadana de Guadalajara



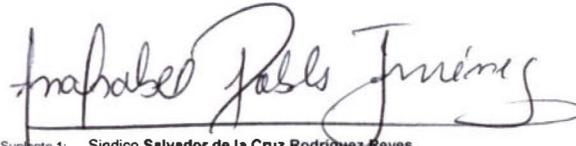
Suplente 1: **Lic. José Alberto Sánchez Castellanos**
Suplente 2: **Lic. Jorge Luis Buenostro Vázquez**

Mtro. Mario Hugo Castellanos Ibarra
Regidor que preside la Comisión Edilicia de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad



Suplente 1: **Regidor Humberto Gabriel Trujillo Jiménez**
Suplente 2: **Regidor Julio César Covarrubias Mandato**

Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez
Regidora que preside la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal



Suplente 1: **Sindico Salvador de la Cruz Rodríguez Reyes**
Suplente 2: **Regidora Karla Andrea Leonardo Torres**

Lic. Juan Alberto Salinas Macías
Regidor que preside la Comisión Edilicia de Transparencia, Rendición de Cuentas y Combate a la Corrupción

Suplente 1: **Regidora Leticia Fabiola Cuan Ramírez**
Suplente 2: **Regidor José de Jesús Becerra Santiago**

Lic. Isabel Viridiana de la Torre Guzmán
Coordinadora General de Gestión Integral de la Ciudad



Suplente 1: **Mtro. Abraham Ochoa Lazcano**
Suplente 2: **Lic. Cesar Alejandro Luevano Olivares**

Arq. María Josefina Isabel de Anda González
Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco A.C.

Suplente 1: **Arq. Manuel Ramírez Godínez**
Suplente 2: **Arq. Jesús Uribe Sedano**

Ing. Juan Manuel Chávez Ochoa
Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción



Suplente 1: **Lic. Itzi Guadalupe Aceves Ramírez**
Suplente 2: **Lic. Fermin Cortes Gutiérrez**

Ing. Mirna Aidedé Áviles Mis
Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco A.C.



Suplente 1: **Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla**
Suplente 2: **Ing. Arturo Montufar Núñez**

Mtro. Juan Carlos Almaguer Ávila
Representante del Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles de Jalisco A.C.

Suplente 1: **Ing. Eloy Molinar Cabrera**
Suplente 2: **Ing. Bernardo Gutiérrez Castillo**

Arq. Jorge Cardona Avalos
Secretario Técnico del Comité Municipal Mixto



Suplente 1: **Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas**
Suplente 2: **Mtro. Gerardo Mojica Almanzor**

No.	Tipo	No. Contrato	Obra	Duración	Anticipo	Contratista	Importe con I.V.A.	Observaciones
-----	------	--------------	------	----------	----------	-------------	--------------------	---------------

5. Informe de procedimientos para contratación de obras por Concurso Simplificado Sumario (CSS) para su autorización y se emita el fallo

RECURSOS MUNICIPALES

CON BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 7 PUNTO 4 FRACCIONES I Y II DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS

EN APEGO A LOS ARTÍCULOS 27, 36 Y 42 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, ESTA DEPENDENCIA PROCEDIÓ A REALIZAR CONVOCATORIA E INVITACIÓN A CINCO PERSONAS FÍSICAS O JURÍDICAS REGISTRADAS EN EL REGISTRO ESTATAL ÚNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, A LOS QUE SE PUEDEN SUMAR DOS CONCURSANTES CON INTERÉS DE PARTICIPAR, POSTERIOR A LA APERTURA DE SOBRES QUE SE REVISARON CONFORME A LAS BASES, SE EVALUÓ Y DETERMINÓ SU SOLVENCIA, EFECTUANDO UNA EVALUACIÓN BINARIA Y UN ANÁLISIS COMPARATIVO DE TASACIÓN ARITMÉTICA A LAS PROPUESTAS PARTICIPANTES A LOS CONCURSO SIMPLIFICADOS SUMARIOS DE LOS SIGUIENTES PROCEDIMIENTOS:

5.1 - Recurso Municipal 2025

PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL (DIF)

1	REHABILITACIÓN	DOP-REH-MUN-DIF-CSS-019-25	REHABILITACIÓN DE UNIDAD ENIAMBRE, EN CENTRO COMUNITARIO A UN COSTADO DEL MERCADO BEATRIZ HERNÁNDEZ, UBICADO ENTRE GILDARDO GÓMEZ E IGNACIO GUTIÉRREZ EN LA COL. BEATRIZ HERNÁNDEZ DE LA ZONA 4 OBLATOS, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO	90 días	30%	1	Macro Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 2,650,016.94	RECHAZADA conforme al Dictamen
						2	Relieve Empresarial, S.A. de C.V.	\$ 2,670,050.03	RECHAZADA conforme al Dictamen
						3	Ingeniería y Construcción Ducis, S.A. de C.V.	\$ 2,779,466.01	RECHAZADA conforme al Dictamen
						4	Urb-Top-Con, S.A. de C.V.	\$ 2,790,063.30	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
						5	Vatn Mexicana, S.A. de C.V.	\$ 2,849,859.02	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
						6	Grupo Constructor Lumardi, S.A. de C.V.	No se presento	
						PROPUESTA SOLVENTE			
2	REHABILITACIÓN	DOP-REH-MUN-DIF-CSS-021-25	REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO N°26 (CDC 26), UBICADO EN LA CALLE ACADEMIA # 413 ESQ. AV. ARTES PLÁSTICAS EN LA COL. MIRAVALLE DE LA ZONA 7 CRUZ DEL SUR, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO	120 días	30%	1	Servicios de Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S.A. de C.V.	\$ 5,002,682.80	RECHAZADA conforme al Dictamen
						2	Gestión y Mantenimiento de Obras, S.A. de C.V.	\$ 5,212,225.73	RECHAZADA conforme al Dictamen
						3	Diseño, Construcción y Servicios Doxos, S.A. de C.V.	\$ 5,298,291.64	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
						4	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	\$ 5,369,138.79	RECHAZADA conforme al Dictamen / P.B.
						5	Constructora e Inmobiliaria Especializada C. Villa, S.A. de C.V.	\$ 5,423,201.58	RECHAZADA conforme al Dictamen
						6	Neoingeniería y Desarrollo de Occidente, S.A. de C.V.	\$ 5,890,298.15	RECHAZADA conforme al Dictamen
						PROPUESTA SOLVENTE			
3	REHABILITACIÓN	DOP-REH-MUN-DIF-CSS-100-25	REHABILITACIÓN DE A) CENTRO BARRIAL "LOMAS DEL PARAÍSO" (CASA DE DÍA "LOMAS DEL PARAÍSO", CENTRO DE ASISTENCIA INFANTIL COMUNITARIO CAIC "LOMAS DEL PARAÍSO" Y AUDITORIO), UBICADOS ENTRE LAS CALLES MARTÍN MACÍAS, JOSÉ MIGUEL ARROYO Y JOAQUÍN MUCEL, B) COMEDOR COMUNITARIO "LOMAS DEL PARAÍSO" (CONSULTORIOS), UBICADO EN LA CALLE JOSÉ MARÍA LANZAGORTA # 938 Y C) UNIDAD DEPORTIVA "LOMAS DEL PARAÍSO" (EQUIPAMIENTO DEPORTIVO Y ACCESOS), UBICADA EN LA CALLE JOSÉ MARÍA LANZAGORTA # 953, TODAS EN LA COL. LOMAS DEL PARAÍSO DE LA ZONA 3 HUENTITAN, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.	90 días	30%	1	Ricardo Díaz de la Torre	\$ 3,651,701.49	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
						2	Imex Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 3,768,804.40	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
						3	Edificaciones Hervi, S.A. de C.V.	Rechazada	
						4	Construcciones Darae, S.A. de C.V.	No se presento	
						5	Grupo Constructor Abril, S.A. de C.V.	No se presento	
						6	Ulises Sánchez Barragán	No se presento	
						PROPUESTA SOLVENTE			

Handwritten signatures and initials in blue and yellow ink at the bottom of the page.



No.	Tipo	No. Contrato	Obra	Duración	Anticipo	Contratista	Importe con I.V.A.	Observaciones
-----	------	--------------	------	----------	----------	-------------	--------------------	---------------

PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

No.	Tipo	No. Contrato	Obra	Duración	Anticipo	Contratista	Importe con I.V.A.	Observaciones	
4	UNIDADES DEPORTIVAS	DOP-REH-MUN-UD-CSS-029-25	REHABILITACIÓN DE LAS CANCHAS DE BASKETBOL A UN COSTADO DEL MERCADO BEATRIZ HERNÁNDEZ, UBICADAS EN EL CRUCE DE LAS CALLES IGNACIO GUTIÉRREZ Y GASPAR ANTONIO EN LA COL. BEATRIZ HERNÁNDEZ DE LA ZONA 4 OBLATOS, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.	90 días	30%	1	Ingeniería Lec, S.A. de C.V.	\$ 2,860,427.62	RECHAZADA conforme al Dictamen
						2	Ingeniería Suco, S.A. de C.V.	\$ 3,009,329.14	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
						3	Cufra Ingeniería, S.A. de C.V.	\$ 3,025,592.18	ACEPTADA y solvente
						4	Anitsuj, S.A. de C.V.	\$ 3,056,778.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
						5	Seisla Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 3,487,248.57	RECHAZADA conforme al Dictamen
						6	Urbanizadora Construvias, S.A. de C.V.	\$ 3,545,267.97	RECHAZADA conforme al Dictamen
						7	JM Cortes Construcciones, S.A. de C.V.	Rechazada	
						PROPUESTA SOLVENTE			

* LAS PRESENTES AUTORIZACIONES SE CONTRATARÁN CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43, NUMERAL 2, FRACCIÓN II DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 36, 38 Y 42 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.

* EL COMITÉ MUNICIPAL MIXTO DE OBRA PÚBLICA AUTORIZA LA EMISIÓN DE LOS FALLOS DE LAS OBRAS ENLISTADAS, MISMAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR EL SECRETARIO TÉCNICO.

No. PROCEDIMIENTOS	ORIGEN DEL RECURSO	INVERSIÓN
4	MUNICIPAL	\$ 14,749,385.57

Handwritten signatures and initials in blue and gold ink, including a large blue '7', a gold '2', and several blue initials and signatures.

1

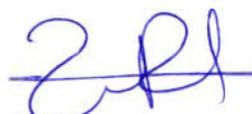
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 DIRECCIÓN DE ÁREA DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
 Comité Municipal Mixto de Obra Pública



Obras Públicas

PUNTO **5**

Sesión Extraordinaria 07/2025

No.	Tipo	No. Contrato	Obra	Duración	Anticipo	Contratista	Importe con I.V.A.	Observaciones
			<p>Arq. Juan Carlos Arauz Abarca Presidente de la Comité Municipal Mixto de Obra Pública</p>  <p>Suplente 1 Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas Suplente 2 Mtro. Gerardo Mojica Almanzor</p>			<p>L.C. Irlanda Loerythe Baumbach Valencia Tesorero Municipal</p>  <p>Suplente 1: Lic. Jorge Ernesto Cisneros Lope Suplente 2:</p>		<p>Mtra. Alejandra Guadalupe Hernández Santillán Contralora Ciudadana de Guadalajara</p>  <p>Suplente 1: Lic. José Alberto Sánchez Castellanos Suplente 2: Lic. Jorge Luis Buenrostro Vázquez</p>
			<p>Mtro. Mario Hugo Castellanos Ibarra Regidor que preside la Comisión de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad</p>  <p>Suplente 1: Regidor Humberto Gabriel Trujillo Jiménez Suplente 2: Regidor Julio César Covarrubias Mendoza</p>			<p>Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez Regidora que preside la Comisión Edificia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal</p>  <p>Suplente 1: Síndico Salvador de la Cruz Rodríguez Reyes Suplente 2: Regidora Karla Andrea Leonardo Torres</p>		<p>Lic. Juan Alberto Salinas Macías Regidor que preside la Comisión Edificia de Transparencia, Rendición de Cuentas y Combate a la Corrupción</p> <p>Suplente 1: Regidora Leticia Fabiola Cuan Ramírez Suplente 2: Regidor José de Jesús Becerra Santiago</p>
			<p>Lic. Isabel Viridiana de la Torre Guzmán Coordinadora General de Gestión</p>  <p>Suplente 1: Mtro. Abraham Ochoa Lázcano Suplente 2: Lic. César Alejandro Luevano Olivares</p>			<p>Arq. María Josefina Isabel de Anda González Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco A.C.</p> <p>Suplente 1: Arq. Manuel Ramírez Godínez Suplente 2: Arq. Jesús Uribe Sedaro</p>		<p>Ing. Juan Manuel Chávez Ochoa Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción</p>  <p>Suplente 1: Lic. Itzi Guadalupe Aceves Ramírez Suplente 2: Lic. Fermín Cortes Gutiérrez</p>
			<p>Ing. Mirna Aideé Áviles Mis Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco A.C.</p>  <p>Suplente 1: Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla Suplente 2: Ing. Arturo Montufar Nuñez</p>			<p>Mtro. Juan Carlos Almáguer Ávila Representante del Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles de Jalisco A.C.</p> <p>Suplente 1: Ing. Eloy Molinar Cabrera Suplente 2: Ing. Bernardo Gutiérrez Castillo</p>		<p>Arq. Jorge Cardona Avalos Secretario Técnico del Comité Municipal Mixto</p>  <p>Suplente 1: Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas Suplente 2: Mtro. Gerardo Mojica Almanzor</p>

La presente hoja de firmas corresponde a la **Sesión Extraordinaria 07/2025** de la Comité Municipal Mixto de Obra Pública celebrada el **viernes 30 de mayo de 2025** de conformidad con lo establecido en el artículo 23 fracción III del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Guadalajara



No.	Tipo	No. Contrato	Obra	Duración	Anticipo	Contratista	Importe con I.V.A.
-----	------	--------------	------	----------	----------	-------------	--------------------

6. Informe de modificaciones a autorizaciones anteriores

CON BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 7 PUNTO 4 FRACCIONES I Y II DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS EN APEGO AL ARTÍCULO 21 FRACCIÓN VII DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, DONDE EL OBJETO Y ATRIBUCIONES DEL COMITÉ MUNICIPAL ES DETERMINAR LAS MEJORES CONDICIONES PARA LA ASIGNACION DE LA OBRA.

RECURSOS MUNICIPALES

CONTRATO ORIGINAL en Sesión 03/2025

DICE :

1	REHABILITACIÓN	DOP-REH-MUN-EQP-LP-037-25	REHABILITACIÓN DE LA OFICIALÍA DEL REGISTRO CIVIL N° 1 DENTRO DEL MERCADO CORONA, UBICADA EN AV. HIDALGO S/N Y SANTA MÓNICA EN EL TERCER PISO, EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LA ZONA 1 CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.	90 días	30%	Infaravit, S.A. de C.V.	\$ 9,418,734.46
---	----------------	---------------------------	---	---------	-----	-------------------------	-----------------

MODIFICACIÓN PARA SU CONTRATACIÓN

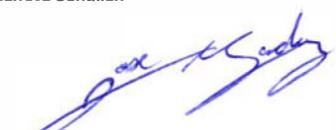
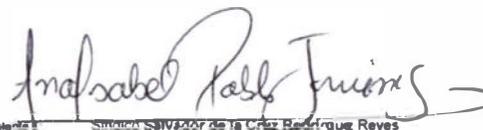
DEBE DECIR:

1	REHABILITACIÓN	DOP-REH-MUN-EQP-LP-037-25	A) REHABILITACIÓN DE LA OFICIALÍA DEL REGISTRO CIVIL N° 1 DENTRO DEL TERCER PISO DEL MERCADO CORONA, B) REHABILITACIÓN DE LAS OFICINAS MUNICIPALES DENTRO DEL CUARTO PISO Y MANTENIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO DEL MERCADO CORONA, UBICADO EN AV. HIDALGO S/N Y SANTA MÓNICA, EN EL CENTRO HISTÓRICO, Y C) REHABILITACIÓN DE OFICINAS DENTRO DEL EDIFICIO DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADA EN LA CALLE HOSPITAL #502 EN LA COL. EL RETIRO, TODAS EN LA ZONA 1 CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.	90 días	30%	Infaravit, S.A. de C.V.	\$ 9,418,734.46
---	----------------	---------------------------	--	---------	-----	-------------------------	-----------------

* El presente informe es fundamentado a lo establecido en el artículo 102. Contratos – Modificaciones de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

*aprobado y alabado
c/ modificaciones de la ley.*

Handwritten signatures and initials in blue and orange ink.

No.	Tipo	No. Contrato	Obra	Duración	Anticipo	Contratista	Importe con I.V.A.	
			<p>Arq. Juan Carlos Arauz Abarca Presidente de la Comité Municipal Mixto de Obra Pública</p>  <p>Suplente 1: Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas Suplente 2: Mtro. Gerardo Mojica Almanzor</p>			<p>L.C. Irianda Loerythe Baumbach Valencia Tesorera Municipal</p>  <p>Suplente 1: Lic. Jorge Ernesto Cisneros Lepe Suplente 2:</p>		<p>Mtra. Alejandra Guadalupe Hernández Santillán Contralora Ciudadana de Guadalajara</p>  <p>Suplente 1: Lic. José Alberto Sánchez Castellanos Suplente 2: Lic. Jorge Luis Buenrostro Vizquez</p>
			<p>Mario Hugo Castellanos Ibarra Regidor que Preside la Comisión de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad</p>  <p>Suplente 1: Regidor Humberto Gabriel Trujillo Jiménez Suplente 2: Regidor Julio César Covarrubias Mendoza</p>			<p>Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez Regidora que preside la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal</p>  <p>Suplente 1: Suplente Salvador de la Cruz Rodríguez Reyes Suplente 2: Regidora Karla Andrea Leonardo Torres</p>		<p>Juan Alberto Salinas Macías Regidor que preside la Comisión Edilicia de Transparencia, Rendición de Cuentas y Combate a la Corrupción</p> <p>Suplente 1: Regidora Leticia Fabiola Cuan Ramírez Suplente 2: Regidor José de Jesús Becerra Santiago</p>
			<p>Lic. Isabel Viridiana de la Torre Guzmán Coordinadora General de Gestión Integral de la Ciudad</p>  <p>Suplente 1: Mtro. Abraham Ochoa Lazcano Suplente 2: Lic. Cesar Alejandro Luevano Olivares</p>			<p>Arq. María Josefina Isabel de Anda González Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco A.C.</p> <p>Suplente 1: Arq. Manuel Ramírez Godínez Suplente 2: Arq. Jesús Uribe Sedano</p>		<p>Ing. Juan Manuel Chávez Ochoa Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción</p>  <p>Suplente 1: Lic. Itzi Guadalupe Aceves Ramírez Suplente 2: Lic. Fermín Cortes Gutiérrez</p>
			<p>Ing. Mirna Aideé Áviles Mis Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco A.C.</p>  <p>Suplente 1: Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla Suplente 2: Ing. Arturo Montufar Núñez</p>			<p>Mtro. Juan Carlos Almaguer Ávila Representante del Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles de Jalisco A.C.</p> <p>Suplente 1: Ing. Eloy Molinar Cabrera Suplente 2: Ing. Bernardo Gutiérrez Castillo</p>		<p>Arq. Jorge Cardona Avalos Secretario Técnico del Comité Municipal Mixto</p>  <p>Suplente 1: Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas Suplente 2: Mtro. Gerardo Mojica Almanzor</p>

La presente hoja de firmas corresponde a la **Sesión Extraordinaria 07/2025** de la Comité Municipal Mixto de Obra Pública celebrada el **viernes 30 de mayo de 2025** de conformidad con lo establecido en el artículo 23 fracción III del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Guadalajara



Acta de la Sesión Extraordinaria **06/2025** del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, a las **14:00 horas del viernes 23 de mayo de 2025**, en la "Sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas" situado en el primer nivel de la Dirección de Obras Públicas ubicada en la calle Hospital 50-z, colonia El Retiro en la zona Uno Centro; se reunieron para celebrar la **Sesión Extraordinaria 06/2025** los miembros del **COMITÉ MUNICIPAL MIXTO DE OBRA PÚBLICA**, iniciando la misma: el **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** – Presidente del Comité Municipal Mixto de Obra Pública – da la bienvenida y el inicio a la sesión extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública del Municipio de Guadalajara, agradeciendo a todos los presentes la asistencia a esta reunión y comentando lo siguiente:

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** comenta – damos inicio a la sesión conforme al acta de puntos de acuerdos del orden del día, se da lectura y se expone de la siguiente manera:

1. Toma de lista de Asistencia.
2. Confirmación de quórum legal para sesionar
3. Aprobación del orden del día
4. Firma del acta de la sesión ordinaria 05/2025

La Dirección de Obras Públicas presenta:

5. Informe de procedimientos para contratación de obras por Licitación Pública (LP) para su autorización y se emita el fallo.
 - Recurso Municipal 2025 (Programas de Servicios Públicos Municipales, Equipamiento de servicios, Recuperación y mantenimiento a espacios públicos y recreativos, y Equipamiento deportivo).
6. Asuntos Varios
7. Clausura del Comité Municipal Mixto

Pasando así al punto 1. de acuerdo al orden del día, la toma de lista de asistencia, como lo dispone el artículo 22 del mismo Reglamento.

Punto 1.

Asisten a esta sesión extraordinaria 06/2025 los miembros al Comité; el **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** – Presidente del Comité Municipal Mixto de Obra Pública, el **Lic. Jorge Ernesto Cisneros Lepe** suplente de la Tesorera Municipal, el **Lic. Jorge Luis Buenrostro Vázquez** – suplente de la Contralora Ciudadana, el **Mtro. Mario Hugo Castellanos Ibarra** – Regidor que Preside la Comisión de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad, la **Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez** - Regidora que preside la Comisión de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal, el **Lic. Juan Alberto Salinas Macías** - Regidor que preside la Comisión Edilicia de Transparencia, Rendición de Cuentas y Combate a la Corrupción, la **Lic. Isabel Viridiana de la Torre Guzmán** – Coordinadora General de Gestión Integral de la Ciudad, la **Lic. Ittzi Guadalupe Aceves Ramírez** – representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, el **Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla** - representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco A.C., el **Ing. Bernardo Gutiérrez Castillo** - representante del Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles de Jalisco A.C. y el **Arq. Jorge Cardona Avalos** - Secretario Técnico del Comité Municipal Mixto.

Punto 2.

El secretario técnico del Comité Municipal Mixto, el Arq. Jorge Cardona Avalos consta que haya quórum legal de entre los presentes para iniciar la sesión extraordinaria 06/2025, asistiendo nueve de diez miembros de este



Acta de la Sesión Extraordinaria **06/2025** del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

Comité Municipal Mixto de Obra Pública con derecho a voz y voto, y dos miembros más con solo el derecho a voz.

Punto 3.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** – Presidente del Comité Municipal Mixto de Obra Pública – una vez conformado el quórum legal para sesionar, se somete a votación económica la aprobación del orden del día, los que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo levantando su mano.

- Queda aprobado por unanimidad - se autoriza la aprobación del orden del día y se declara válido lo expuesto en esta acta de puntos de acuerdos que aquí trataremos, así como la apertura de esta sesión extraordinaria 06/2025.

Punto 4.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** toma la palabra – dado que se les hizo llegar con antelación a cada miembro del Comité, el acta de la sesión ordinaria 05/2025 del CMMOP, anexa a la convocatoria de esta sesión y a través de vía de medios electrónicos, el acta se tuvo oportunamente y en ese sentido se realizó la lectura, si están de acuerdo de que presente una moción para dispensar la lectura del acta, buscando hacer más expedita la sesión o alguien que tuviera alguna observación; no habiendo más preguntas u observaciones, solicito entonces si me permiten circular el acta de la sesión pasada, para su aprobación y eximiéndome de su lectura, quienes estén por la afirmativa, les pido de favor lo manifiesten levantando su mano para su autorización.

- Queda aprobado por unanimidad – se circula el acta para su autorización

Punto 5.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** continua – pasando al siguiente punto 5 Informe de procedimientos para contratación de obras por Licitación Pública (LP) para su autorización y se emita el fallo, de recurso municipal 2025 (Programas de Servicios Públicos Municipales, Equipamiento de servicios, Recuperación y mantenimiento a espacios públicos y recreativos, y Equipamiento deportivo); procedimientos que se presentan de la forma siguiente:

La **Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez** toma la palabra – para antes, buenas tardes a todas y todos, en este punto, quisiéramos ver arquitecto, si es posible, vemos que de los trece procedimientos, fuimos informados de tres, a menos de que me corrijan lo contrario y los otros diez, para ver si nos pueden decir cuántos más hay, que se iniciaron así y poder tenerlos ahí en el radar, Nada más es eso.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** pregunta – ¿Me dices de tres?

La **Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez** responde – Tres fueron informados previamente aquí en el comité y los otros no los tenemos registrados, o si estamos equivocados, nada más para aclaración y en caso de que hubiera más, de otros, para saber exactamente cuáles se iniciaron más bien y no estuvimos enterados del inicio.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** observa – ¿Inicio del procedimiento?

El **Arq. Jorge Cardona Avalos** aclara – No, de los procesos que está haciendo mencionado son Servicios Municipales, en la sesión ordinaria dos del 28 de febrero, fueron autorizados todos los procesos de Servicios Municipales.

La **Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez** comenta – Ahí vienen los tres.

El **Arq. Jorge Cardona Avalos** continua – Esos y otros más, todos están ahí, se continúa con la presentación:



Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

PROGRAMA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

1) Tipo: MANTENIMIENTO

Número de contrato: DOP-MAN-MUN-PAVSM-LP-073-25

Obra: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALLES DENTRO DEL POLÍGONO A, SU UBICACIÓN ES DELIMITADA POR LA AV. PABLO NERUDA, AV. MONTEVIDEO, ALBERTA, BRASILIA, AV. DE LAS AMÉRICAS, AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS, GRAL. EULOGIO PARRA, AV. AZTECAS, CIRCUITO MADRIGAL, PASEO DEL PRADO Y PASEO LOMA ANCHA, EN LA ZONA 2 MINERVA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 150 días, Anticipo: 30%

Table with 4 columns: Rank, Company Name, Amount, and Status. Contains 34 rows of contractor bids.





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

35	Grupo Legali, S.A. de C.V.	No se presento
36	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
37	M3 Creación, S. de R.L. de C.V.	No se presento
38	Maquinaria TC, S.A. de C.V.	No se presento
39	Mive Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
40	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presento
41	Premium Ingeniería Proyectos y Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
42	Sandstone Global, S.A. de C.V.	No se presento
43	Sistemas Ecológicos Inteligentes Carey, S.A. de C.V.	No se presento
44	Trípoli Emulsiones, S.A. de C.V.	No se presento
45	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
46	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento
47	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presento
48	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Arkicon, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$7,105,374.29**

2) Tipo: MANTENIMIENTO

Número de contrato: **DOP-MAN-MUN-PAVSM-LP-074-25**

Obra: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALLES DENTRO DEL POLÍGONO B, SU UBICACIÓN ES DELIMITADA POR LA AV. MARIANO OTERO, AV. NIÑOS HÉROES, AV. ALEMANIA, CALZ. FEDERALISMO Y CVLN. AGUSTÍN YÁÑEZ, EN LA COL. MODERNA DE LA ZONA 1 CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 150 días, Anticipo: 30%

1	Constructora Integral de Vanguardia, S.A. de C.V.	\$ 6,953,786.74	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Lizette Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 7,429,530.73	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Grupo Legali, S.A. de C.V.	\$ 7,881,229.71	RECHAZADA conforme al Dictamen
4	Infraestructura, Pavimentos, Asfaltos y Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 8,068,860.31	RECHAZADA conforme al Dictamen
5	Grupo Constructor Ikheo, S.A. de C.V.	\$ 8,126,387.57	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Constructora Amicum, S.A. de C.V.	\$ 8,312,692.88	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
7	Constructora Samura, S.A. de C.V.	\$ 8,479,748.36	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
8	Dommont Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 8,497,566.18	ACEPTADA y solvente
9	Alfie Constructora, S. de R.L. de C.V.	\$ 8,667,748.61	RECHAZADA conforme al Dictamen / P.B.
10	Constructora Apantli, S.A. de C.V.	\$ 8,711,478.64	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
11	Grupo Urban 21, S.A. de C.V.	\$ 8,715,935.01	RECHAZADA conforme al Dictamen
12	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$ 8,767,690.49	RECHAZADA conforme al Dictamen
13	Infraestructura Rhino77, S.A. de C.V.	\$ 8,861,925.51	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
14	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$ 9,374,951.88	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
15	Corf Maquinaria y Construcción, S.A. de C.V.	\$ 9,709,400.22	RECHAZADA conforme al Dictamen
16	Arca Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	Rechazada	
17	Construcciones, Electrificaciones y Arrendamiento de Maquinaria, S.A. de C.V.	Rechazada	





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

18	Emulsiones, Sellos y Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	Rechazada	
19	Premium Ingeniería Proyectos y Construcción, S.A. de C.V.	Rechazada	
20	A3 Ideas Constructivas, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
21	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presento	
22	Adolfo Rodríguez Servín	No se presento	
23	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presento	
24	Black Seal, S.A. de C.V.	No se presento	
25	Código A Constructores, S.A. de C.V.	No se presento	
26	Constructora Capla, S.A. de C.V.	No se presento	
27	Constructora Lgsan, S.A. de C.V.	No se presento	
28	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento	
29	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento	
30	Corporativo Almira de Jalisco, S.A. de C.V.	No se presento	
31	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presento	
32	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	No se presento	
33	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento	
34	Gray Pavement, S.A. de C.V.	No se presento	
35	Groma y Escala, S.A. de C.V.	No se presento	
36	Grupo Constructor Gunema, S.A. de C.V.	No se presento	
37	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	No se presento	
38	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento	
39	M3 Creación, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
40	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento	
41	Pacher Pavimentos, S.A. de C.V.	No se presento	
42	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presento	
43	Sistemas Ecológicos Inteligentes Carey, S.A. de C.V.	No se presento	
44	Tecnología y Calidad en Asfalto, S.A. de C.V.	No se presento	
45	Trípoli Emulsiones, S.A. de C.V.	No se presento	
46	Urbanización y Construcción Avanzada, S.A. de C.V.	No se presento	
47	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento	
48	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento	
49	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presento	
50	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento	

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Constructora Samura, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$ 8,479,748.36**

3) Tipo: MANTENIMIENTO

Número de contrato: **DOP-MAN-MUN-PAVSM-LP-075-25**

Obra: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALLES DENTRO DEL POLÍGONO C, SU UBICACIÓN ES DELIMITADA POR LA AV. CHAPULTEPEC, AV. VALLARTA, CALZ. FEDERALISMO, AV. ALEMANIA Y AV. NIÑOS HÉROES, EN LA ZONA 1 CENTRO DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 150 días, Anticipo: 30%





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

1	Grupo Legali, S.A. de C.V.	\$ 8,100,765.19	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Lizette Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 8,136,472.67	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Aro Asfaltos y Riegos de Occidente, S.A. de C.V.	\$ 8,221,709.15	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
4	Pacher Pavimentos, S.A. de C.V.	\$ 8,350,254.17	RECHAZADA conforme al Dictamen
5	Infraestructura, Pavimentos, Asfaltos y Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 8,517,853.55	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S.A. de C.V.	\$ 8,741,971.04	RECHAZADA conforme al Dictamen
7	Proyectos e Insumos Industriales Jelp, S.A. de C.V.	\$ 8,843,072.78	RECHAZADA conforme al Dictamen
8	Rencoist Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 8,887,229.49	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
9	Arkicon, S.A. de C.V.	\$ 8,931,764.00	ACEPTADA y solvente
10	Corf Maquinaria y Construcción, S.A. de C.V.	\$ 8,975,559.03	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
11	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$ 8,992,096.76	RECHAZADA conforme al Dictamen
12	Grupo Urban 21, S.A. de C.V.	\$ 9,005,602.55	RECHAZADA conforme al Dictamen
13	Infraestructura Rhino77, S.A. de C.V.	\$ 9,010,691.43	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
14	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	\$ 9,081,151.29	RECHAZADA conforme al Dictamen
15	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$ 9,871,973.29	RECHAZADA conforme al Dictamen
16	Arca Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	Rechazada	
17	Constructora Integral de Vanguardia, S.A. de C.V.	Rechazada	
18	Construmova, S.A.P.I. de C.V.	Rechazada	
19	Coordinación de Obras, Desarrollos y Estructuras Code, S.A. de C.V.	Rechazada	
20	Expekta Construcciones, S.A. de C.V.	Rechazada	
21	A3 Ideas Constructivas, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
22	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presento	
23	Adolfo Rodríguez Servín	No se presento	
24	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presento	
25	Black Seal, S.A. de C.V.	No se presento	
26	Código A Constructores, S.A. de C.V.	No se presento	
27	Constructora Capla, S.A. de C.V.	No se presento	
28	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento	
29	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento	
30	Corporativo Almira de Jalisco, S.A. de C.V.	No se presento	
31	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	No se presento	
32	Eco Construcción y Asociados, S.A. de C.V.	No se presento	
33	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento	
34	Gray Pavement, S.A. de C.V.	No se presento	
35	Groma y Escala, S.A. de C.V.	No se presento	
36	Grupo Constructor Gunema, S.A. de C.V.	No se presento	
37	Grupo Constructor Ikheo, S.A. de C.V.	No se presento	
38	GSS Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento	
39	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento	
40	M3 Creación, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
41	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presento	
42	Sistemas Ecológicos Inteligentes Carey, S.A. de C.V.	No se presento	
43	Tecnología y Calidad en Asfalto, S.A. de C.V.	No se presento	

Handwritten signatures and marks on the right side of the table.





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

44	Trípoli Emulsiones, S.A. de C.V.	No se presento
45	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
46	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento
47	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presento
48	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Rencoist Construcciones, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$ 8,887,229.49**

4) Tipo: MANTENIMIENTO

Número de contrato: **DOP-MAN-MUN-PAVSM-LP-076-25**

Obra: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALLES DENTRO DEL POLÍGONO D, SU UBICACIÓN ES DELIMITADA POR LA AV. UNIÓN, AV. VALLARTA, AV. CHAPULTEPEC, AV. MARIANO OTERO Y CVLN. AGUSTÍN YÁÑEZ, EN LA ZONA 1 CENTRO DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 150 días, Anticipo: 30%

1	Constructora Integral de Vanguardia, S.A. de C.V.	\$ 7,579,171.03	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Lizette Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 7,999,768.53	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Construcción GG, S.A. de C.V.	\$ 8,021,775.24	RECHAZADA conforme al Dictamen
4	Grupo Legali, S.A. de C.V.	\$ 8,253,816.14	RECHAZADA conforme al Dictamen
5	Infraestructura Rhino77, S.A. de C.V.	\$ 8,850,584.61	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$ 8,901,282.33	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
7	Grupo Urban 21, S.A. de C.V.	\$ 8,947,951.74	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
8	Comercializadora Azimut, S.A. de C.V.	\$ 9,122,536.18	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
9	Grupo Constructor Constraulica, S.A. de C.V.	\$ 10,017,631.51	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
10	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	Rechazada	
11	Pacher Pavimentos, S.A. de C.V.	Rechazada	
12	A3 Ideas Constructivas, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
13	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presento	
14	Adolfo Rodríguez Servín	No se presento	
15	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presento	
16	Black Seal, S.A. de C.V.	No se presento	
17	Código A Constructores, S.A. de C.V.	No se presento	
18	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento	
19	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento	
20	Corporativo Almira de Jalisco, S.A. de C.V.	No se presento	
21	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presento	
22	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	No se presento	
23	Edificaciones y Proyectos Roca, S.A. de C.V.	No se presento	
24	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento	
25	Gray Pavement, S.A. de C.V.	No se presento	
26	Groma y Escala, S.A. de C.V.	No se presento	
27	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	No se presento	
28	Ingeniería Sanper, S.A. de C.V.	No se presento	

Handwritten signatures and initials on the right side of the table.





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

29	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento	
30	M3 Creación, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
31	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presento	
32	Rencoist Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento	
33	Sandstone Global, S.A. de C.V.	No se presento	
34	Tripoli Emulsiones, S.A. de C.V.	No se presento	
35	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento	
36	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento	
37	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presento	
38	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento	

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.**, con un importe de \$ 8,901,282.33

5) Tipo: MANTENIMIENTO

Número de contrato: DOP-MAN-MUN-PAVSM-LP-078-25

Obra: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALLES DENTRO DEL POLÍGONO F, SU UBICACIÓN ES DELIMITADA POR LA CALZ. INDEPENDENCIA, AV. CVLN. DR. ATL, CVLN. OBLATOS, CALZ. JUAN PABLO II, PERIFÉRICO OTE. MANUEL GÓMEZ MORÍN, AV. MALECÓN Y GIGANTES, EN LAS ZONAS 1 CENTRO, 4 OBLATOS, 5 OLÍMPICA Y 6 TETLAN, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 150 días, Anticipo: 30%

1	Constructora Integral de Vanguardia, S.A. de C.V.	\$ 10,279,690.78	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Construcciones, Electrificaciones y Arrendamiento de Maquinaria, S.A. de C.V.	\$ 10,694,984.05	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Arca Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	\$ 10,954,030.44	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
4	Edificaciones San Julian, S.A. de C.V.	\$ 11,181,768.74	RECHAZADA conforme al Dictamen
5	Grupo Constructor Terraferma, S.A. de C.V.	\$ 11,568,706.52	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	\$ 11,868,401.38	RECHAZADA conforme al Dictamen
7	Corporativo Almira de Jalisco, S.A. de C.V.	\$ 12,107,285.74	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
8	Infraestructura Rhino77, S.A. de C.V.	\$ 12,338,961.84	RECHAZADA conforme al Dictamen
9	Groma y Escala, S.A. de C.V.	\$ 12,351,013.58	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
10	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 12,401,120.16	RECHAZADA conforme al Dictamen
11	Constructora Apantli, S.A. de C.V.	\$ 12,451,742.35	RECHAZADA conforme al Dictamen
12	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$ 12,463,063.85	RECHAZADA conforme al Dictamen
13	Tripoli Emulsiones, S.A. de C.V.	\$ 12,499,982.31	RECHAZADA conforme al Dictamen
14	Grupo Urban 21, S.A. de C.V.	\$ 12,598,502.93	RECHAZADA conforme al Dictamen
15	T&T Supervisión Proyecto y Construcción, S.A. de C.V.	\$ 13,082,566.49	RECHAZADA conforme al Dictamen
16	Constructora Capla, S.A. de C.V.	\$ 15,741,969.05	RECHAZADA conforme al Dictamen
17	Armaqop, S.A. de C.V.	Rechazada	
18	Aro Asfaltos y Riegos de Occidente, S.A. de C.V.	Rechazada	
19	Construmova, S.A.P.I. de C.V.	Rechazada	
20	Expekta Construcciones, S.A. de C.V.	Rechazada	
21	Grupo Legali, S.A. de C.V.	Rechazada	





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

22	Pacher Pavimentos, S.A. de C.V.	Rechazada
23	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	Rechazada
24	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	Rechazada
25	A3 Ideas Constructivas, S. de R.L. de C.V.	No se presento
26	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presento
27	Adolfo Rodríguez Servín	No se presento
28	Black Seal, S.A. de C.V.	No se presento
29	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento
30	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento
31	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
32	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento
33	Fausto Garnica Padilla	No se presento
34	Gabriel Plascencia López	No se presento
35	Gray Pavement, S.A. de C.V.	No se presento
36	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	No se presento
37	Grupo Constructor Ikheo, S.A. de C.V.	No se presento
38	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	No se presento
39	GSS Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
40	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
41	M3 Creación, S. de R.L. de C.V.	No se presento
42	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presento
43	Sandstone Global, S.A. de C.V.	No se presento
44	Urbanización y Construcción Avanzada, S.A. de C.V.	No se presento
45	Urcont GDL, S.A. de C.V.	No se presento
46	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Arca Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.**, con un importe de \$ 10,954,030.44

6) Tipo: MANTENIMIENTO

Número de contrato: **DOP-MAN-MUN-PAVSM-LP-079-25**

Obra: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALLES DENTRO DEL POLÍGONO SU UBICACIÓN ES DELIMITADA POR AV. CRISTÓBAL COLON, AV. MIGUEL LÓPEZ LEGAZPI, AV. GOBERNADOR LUIS G. CURIEL, AV. PATRIA, APOLONIO M. AVILÉS, JOSÉ ARRESE Y AV. PATRIA, EN LA ZONA 7 CRUZ DEL SUR DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 150 días, Anticipo: 30%

1	Edificaciones San Julian, S.A. de C.V.	\$ 10,824,222.19	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Flota Constructora, S.A. de C.V.	\$ 10,940,094.76	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Código A Constructores, S.A. de C.V.	\$ 10,995,945.53	RECHAZADA conforme al Dictamen
4	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$ 11,137,048.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
5	Grupo Legali, S.A. de C.V.	\$ 11,260,946.81	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 11,501,725.64	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
7	Gray Pavement, S.A. de C.V.	\$ 11,512,616.86	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
8	Alfie Constructora, S. de R.L. de C.V.	\$ 11,522,594.26	ACEPTADA y solvente





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

Table with 3 columns: Item number, Company Name, and Status/Amount. Items 9-20 have amounts and 'RECHAZADA' status. Items 21-50 have 'No se presento' status.

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el



Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page.



Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.**, con un importe de \$ **11,501,725.64**

7) Tipo: BACHEO

Número de contrato: **DOP-BCH-MUN-ASFMS-LP-081-25**

Obra: BACHEO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AISLADO EN CALLES (BACHEO SUPERFICIAL Y NIVELACIÓN CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE), UBICADO EN LAS ZONAS 3 HUENTITAN Y 4 OBLATOS, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 120 días, Anticipo: 30%

1	Sokaklar Constructora, S. de R.L. de C.V.	\$ 5,936,949.60	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$ 5,940,104.80	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Grupo Constructor Terraferma, S.A. de C.V.	\$ 6,310,400.00	RECHAZADA conforme al Dictamen
4	Aro Asfaltos y Riegos de Occidente, S.A. de C.V.	\$ 6,732,384.80	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
5	Arca Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	\$ 6,774,353.60	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
6	Pacher Pavimentos, S.A. de C.V.	\$ 6,822,818.40	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
7	Macroconstrucciones, S.A. de C.V.	\$ 7,594,195.20	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
8	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S.A. de C.V.	\$ 7,619,970.40	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
9	Yckor Ingeniería, S.A. de C.V.	\$ 7,676,346.40	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
10	Gabriel Plascencia López	\$ 8,186,839.20	ACEPTADA y solvente
11	Chávez Terracerías y Acarreos, S.A. de C.V.	\$ 8,374,991.20	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
12	Her-Padi, S.A. de C.V.	\$ 9,063,242.40	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
13	Constructora Integral de Vanguardia, S.A. de C.V.	\$ 9,474,137.60	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
14	Construmova, S.A.P.I. de C.V.	Rechazada	
15	Expekta Construcciones, S.A. de C.V.	Rechazada	
16	Grupo Constructor Ikheo, S.A. de C.V.	Rechazada	
17	T&T Supervisión Proyecto y Construcción, S.A. de C.V.	Rechazada	
18	A3 Ideas Constructivas, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
19	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presento	
20	Adolfo Rodríguez Servín	No se presento	
21	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presento	
22	Black Seal, S.A. de C.V.	No se presento	
23	Construcciones Calvec, S.A. de C.V.	No se presento	
24	Constructora Amoc, S.A. de C.V.	No se presento	
25	Constructora Inopark, S.A. de C.V.	No se presento	
26	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento	
27	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento	
28	Corporativo Almira de Jalisco, S.A. de C.V.	No se presento	
29	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presento	
30	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	No se presento	
31	Edificaciones y Proyectos Roca, S.A. de C.V.	No se presento	
32	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	No se presento	
33	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento	
34	Gray Pavement, S.A. de C.V.	No se presento	
35	Groma y Escala, S.A. de C.V.	No se presento	
36	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	No se presento	





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

37	Grupo Constructor Vértice Jalisco, S.A. de C.V.	No se presentó
38	Grupo Legali, S.A. de C.V.	No se presentó
39	Jarh Ingeniería, S.A. de C.V.	No se presentó
40	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presentó
41	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presentó
42	Rencoist Construcciones, S.A. de C.V.	No se presentó
43	Sandstone Global, S.A. de C.V.	No se presentó
44	Tecnología y Calidad en Asfalto, S.A. de C.V.	No se presentó
45	Vaia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presentó
46	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presentó
47	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presentó
48	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presentó

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Macro Construcciones, S.A. de C.V.**, con un importe de \$ 7,594,195.20

8) Tipo: BACHEO

Número de contrato: **DOP-BCH-MUN-ASFMS-LP-082-25**

Obra: BACHEO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AISLADO EN CALLES (BACHEO SUPERFICIAL Y NIVELACIÓN CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE), UBICADO EN LAS ZONAS 1 CENTRO Y 2 MINERVA, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 120 días, Anticipo: 30%

1	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$ 5,938,944.80	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Sokaklar Constructora, S. de R.L. de C.V.	\$ 6,201,244.00	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Arca Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	\$ 6,695,404.00	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
4	Aro Asfaltos y Riegos de Occidente, S.A. de C.V.	\$ 6,749,228.00	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
5	Grupo Legali, S.A. de C.V.	\$ 6,822,818.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Macro Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 7,593,870.40	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
7	Yckor Ingeniería, S.A. de C.V.	\$ 7,676,346.40	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
8	Gabriel Plascencia López	\$ 8,186,839.20	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
9	Chávez Terracerías y Acarreos, S.A. de C.V.	\$ 8,295,693.60	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
10	Grupo Constructor Vértice Jalisco, S.A. de C.V.	\$ 8,299,498.40	ACEPTADA y solvente
11	Her-Padi, S.A. de C.V.	\$ 9,063,242.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
12	Constructora Integral de Vanguardia, S.A. de C.V.	\$ 9,474,137.60	RECHAZADA conforme al Dictamen
13	Adolfo Rodríguez Servín	Rechazada	
14	Construmova, S.A.P.I. de C.V.	Rechazada	
15	Expekta Construcciones, S.A. de C.V.	Rechazada	
16	Pacher Pavimentos, S.A. de C.V.	Rechazada	
17	T&T Supervisión Proyecto y Construcción, S.A. de C.V.	Rechazada	
18	A3 Ideas Constructivas, S. de R.L. de C.V.	No se presentó	
19	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presentó	
20	Black Seal, S.A. de C.V.	No se presentó	
21	Construcciones Calvec, S.A. de C.V.	No se presentó	
22	Constructora Amoc, S.A. de C.V.	No se presentó	





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

23	Constructora Inopark, S.A. de C.V.	No se presento
24	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento
25	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento
26	Corporativo Almira de Jalisco, S.A. de C.V.	No se presento
27	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
28	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	No se presento
29	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	No se presento
30	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento
31	Gray Pavement, S.A. de C.V.	No se presento
32	Groma y Escala, S.A. de C.V.	No se presento
33	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	No se presento
34	GSS Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
35	Jarh Ingeniería, S.A. de C.V.	No se presento
36	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
37	Obras Civiles Especializadas, S.A. de C.V.	No se presento
38	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presento
39	Rencoist Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
40	Sandstone Global, S.A. de C.V.	No se presento
41	Tecnología y Calidad en Asfalto, S.A. de C.V.	No se presento
42	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
43	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento
44	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presento
45	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Chávez Terracerías y Acarreos, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$ 8,295,693.60**

9) Tipo: BACHEO

Número de contrato: **DOP-BCH-MUN-ASFMS-LP-083-25**

Obra: BACHEO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AISLADO EN CALLES (BACHEO SUPERFICIAL Y NIVELACIÓN CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE), UBICADO EN LAS ZONAS 5 OLIMPICA Y 6 TETLAN, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 120 días, Anticipo: 30%

1	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$ 5,870,272.80	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Construcción GG, S.A. de C.V.	\$ 5,953,908.80	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Vaisa Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 6,394,801.60	RECHAZADA conforme al Dictamen
4	Gray Pavement, S.A. de C.V.	\$ 6,476,906.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
5	Urcont GDL, S.A. de C.V.	\$ 6,507,600.00	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Urbanizaciones y Terracerías Disa, S.A. de C.V.	\$ 6,542,585.60	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
7	Grupo Legali, S.A. de C.V.	\$ 6,618,728.00	RECHAZADA conforme al Dictamen
8	Grupo Constructor Ikheo, S.A. de C.V.	\$ 6,822,540.00	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
9	Calae Ingenieros Civiles, S.A. de C.V.	\$ 7,003,732.00	RECHAZADA conforme al Dictamen
10	Macroconstrucciones, S.A. de C.V.	\$ 7,593,870.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
11	T&T Supervisión Proyecto y Construcción, S.A. de C.V.	\$ 7,613,660.00	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

12	Yckor Ingeniería, S.A. de C.V.	\$ 7,676,346.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
13	Grupo Constructor Xolot, S.A. de C.V.	\$ 7,865,171.20	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
14	Construmaravi, S.A. de C.V.	\$ 8,066,292.00	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
15	Gabriel Plascencia López	\$ 8,187,372.80	ACEPTADA y solvente
16	Grupo Constructor Vértice Jalisco, S.A. de C.V.	\$ 8,295,484.80	RECHAZADA conforme al Dictamen
17	Constructora Amicum, S.A. de C.V.	\$ 8,296,041.60	RECHAZADA conforme al Dictamen
18	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	\$ 8,298,315.20	ACEPTADA y solvente
19	Chávez Terracerías y Acarreos, S.A. de C.V.	\$ 8,298,895.20	RECHAZADA conforme al Dictamen
20	Alfie Constructora, S. de R.L. de C.V.	\$ 8,303,419.20	RECHAZADA conforme al Dictamen
21	Constructora Samura, S.A. de C.V.	\$ 8,470,459.20	RECHAZADA conforme al Dictamen
22	Her-Padi, S.A. de C.V.	\$ 9,063,242.40	RECHAZADA conforme al Dictamen
23	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	\$ 9,099,550.90	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
24	Constructora Integral de Vanguardia, S.A. de C.V.	\$ 9,474,137.60	RECHAZADA conforme al Dictamen
25	Adolfo Rodríguez Servín	Rechazada	
26	Arca Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	Rechazada	
27	Dommont Construcciones, S.A. de C.V.	Rechazada	
28	Terracerías y Pavimentos Maya, S. de R.L. de C.V.	Rechazada	
29	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presentó	
30	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presentó	
31	Black Seal, S.A. de C.V.	No se presentó	
32	Construcciones Calvec, S.A. de C.V.	No se presentó	
33	Constructora Inopark, S.A. de C.V.	No se presentó	
34	Constructora Lgsan, S.A. de C.V.	No se presentó	
35	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presentó	
36	Corporativo Almira de Jalisco, S.A. de C.V.	No se presentó	
37	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presentó	
38	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	No se presentó	
39	Edificaciones San Julian, S.A. de C.V.	No se presentó	
40	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	No se presentó	
41	Groma y Escala, S.A. de C.V.	No se presentó	
42	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	No se presentó	
43	Jarh Ingeniería, S.A. de C.V.	No se presentó	
44	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	No se presentó	
45	Pacher Pavimentos, S.A. de C.V.	No se presentó	
46	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presentó	
47	Rencoist Construcciones, S.A. de C.V.	No se presentó	
48	Sandstone Global, S.A. de C.V.	No se presentó	
49	Tecnología y Calidad en Asfalto, S.A. de C.V.	No se presentó	
50	Urbanizaciones y Terracerías Disa, S.A. de C.V.	No se presentó	
51	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presentó	
52	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presentó	
53	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presentó	

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa Construmaravi, S.A. de C.V., con un importe de \$8,066,292.00

10) Tipo: BACHEO

Número de contrato: DOP-BCH-MUN-ASFMS-LP-084-25

Obra: BACHEO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AISLADO EN CALLES (BACHEO SUPERFICIAL Y NIVELACIÓN CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE), UBICADO EN LA ZONA 7 CRUZ DEL SUR, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 120 días, Anticipo: 30%

Table with 4 columns: Rank, Company Name, Amount, and Status. Lists 36 companies and their respective amounts and evaluation status.





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

37	Constructora Inopark, S.A. de C.V.	No se presento
38	Pixide Constructora, S.A. de C.V.	No se presento
39	Valakar Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento
40	Vialitek Grupo Constructor, S.A. de C.V.	No se presento
41	Green Patcher, S.A. de C.V.	No se presento
42	Tecnología y Calidad en Asfalto, S.A. de C.V.	No se presento
43	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presento
44	Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.	No se presento
45	Grupo Constructor Vértice Jalisco, S.A. de C.V.	No se presento
46	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presento
47	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	No se presento
48	Construcciones Calvec, S.A. de C.V.	No se presento

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Gray Pavement, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$ 9,732,307.20**

PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS

11) Tipo: REHABILITACIÓN

Número de contrato: **DOP-REH-MUN-EQP-LP-095-25**

Obra: OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN ANIMAL, UBICADA EN LA CALLE RIO ZAPOTLÁN S/N ESQUINA CON LA AV. DR. R. MICHEL EN LA COL. EL ROSARIO DE LA ZONA 5 OLÍMPICA, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 30 días, Anticipo: 30%

1	Montaje en Obra Petrova, S.A. de C.V.	\$ 564,893.31	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
2	Carreteras y Puentes Ángel, S.A. de C.V.	\$ 619,970.17	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Consortio Iconstructora, S.A. de C.V.	\$ 649,649.73	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
4	Construcciones y Proyectos SAG, S.A. de C.V.	\$ 677,090.77	ACEPTADA y solvente
5	Javax Consultores, S.A. de C.V.	Rechazada	
6	A3 Ideas Constructivas, S. de R.L. de C.V.	No se presento	
7	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	No se presento	
8	Adolfo Rodríguez Servín	No se presento	
9	Constructora de Inmuebles Tecnológicos, S.A. de C.V.	No se presento	
10	Constructora Lgsan, S.A. de C.V.	No se presento	
11	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento	
12	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento	
13	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presento	
14	Desarrolladores Marsol, S.A. de C.V.	No se presento	
15	Diseños y Construcciones Lota, S.A. de C.V.	No se presento	
16	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento	
17	Estudios, Proyectos y Construcciones de Occidente Epic, S.A. de C.V.	No se presento	
18	GOC Constructores, S.A. de C.V.	No se presento	
19	Grupo Constructor Cortell, S.A. de C.V.	No se presento	





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

20	Grupo Constructor Gunema, S.A. de C.V.	No se presento
21	Grupo Constructor Lumardi, S.A. de C.V.	No se presento
22	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
23	Lircon Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
24	M3 Creación, S. de R.L. de C.V.	No se presento
25	Servicios en Diseño y Construcción de Inmuebles de Occidente, S.A. de C.V.	No se presento
26	Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento
27	Teorema Edificaciones, S.A. de C.V.	No se presento
28	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Consortio Iconstructora, S.A. de C.V.**, con un importe de \$ 649,649.73

PROGRAMA DE RECUPERACION Y MANTENIMIENTO A ESPACIOS PUBLICOS Y RECREATIVOS

12) Tipo: REHABILITACIÓN

Número de contrato: **DOP-REH-MUN-ESP-LP-096-25**

Obra: SEGUNDA ETAPA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA, REHABILITACIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO, ILUMINACIÓN CON SENTIDO PEATONAL, SANEAMIENTO, BALIZAMIENTO, JARDINERÍA Y LIMPIEZA EN AVENIDAS, CAMELLONES, GLORIETAS, CALLES, PUENTES PEATONALES, ESPACIOS PÚBLICOS, ÁREAS VERDES Y MOBILIARIO URBANO, UBICADAS EN VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 180 días, Anticipo: 30%

1	Grupo Constructor Ikheo, S.A. de C.V.	\$ 11,684,689.02	RECHAZADA conforme al Dictamen
2	Adolfo Rodríguez Servín	\$ 11,953,867.15	RECHAZADA conforme al Dictamen
3	Desarrolladores Marsol, S.A. de C.V.	\$ 11,998,956.85	RECHAZADA conforme al Dictamen
4	Grupo Constructor Abril, S.A. de C.V.	\$ 12,291,114.79	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
5	Infraestructura, Pavimentos, Asfaltos y Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 12,357,255.53	RECHAZADA conforme al Dictamen
6	Fausto Garnica Padilla	\$ 12,363,433.06	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
7	Construlatam, S.A. de C.V.	\$ 12,525,668.72	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
8	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	\$ 12,775,037.13	RECHAZADA conforme al Dictamen
9	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 12,893,726.56	ACEPTADA y ganadora por ser económicamente la más factible para el Municipio
10	Birmek Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 12,897,992.06	ACEPTADA y solvente
11	Constructora Apantli, S.A. de C.V.	\$ 13,849,565.80	RECHAZADA conforme al Dictamen / P.B.
12	Construcciones Calvec, S.A. de C.V.	\$ 14,164,699.73	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
13	Edificaciones Yazmin, S.A. de C.V.	\$ 14,198,826.27	RECHAZADA conforme al Dictamen
14	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	\$ 14,332,236.08	RECHAZADA conforme al Dictamen
15	Grupo Constructor Aredce, S.A. de C.V.	\$ 15,662,579.58	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
16	Diseños y Construcciones Lota, S.A. de C.V.	\$ 16,985,132.04	RECHAZADA conforme al Dictamen
17	Construmaravi, S.A. de C.V.	\$ 17,000,061.88	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación
18	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	\$ 17,562,278.55	RECHAZADA conforme al Dictamen
19	Grupo Constructor Gunema, S.A. de C.V.	\$ 17,600,025.93	RECHAZADA conforme al Dictamen / Evaluación





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

Table with 3 columns: Item number, Company Name, Amount, and Status. Items 20-36 are listed with various companies and their respective amounts and statuses (e.g., RECHAZADA, Rechazada, No se presento).

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa Zubia Construcciones, S.A. de C.V., con un importe de \$ 12,893,726.56

PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

13) Tipo: REHABILITACIÓN

Número de contrato: DOP-REH-MUN-UD-LP-098-25

Obra: OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA N° 48 "PROF. MANUEL URIARTE TOVAR", UBICADA EN LA AV. ARTES PLÁSTICAS N° 276 LA COL. MIRAVALLE DE LA ZONA 7 CRUZ DEL SUR, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Duración: 60 días, Anticipo: 30%

Table with 3 columns: Item number, Company Name, Amount, and Status. Items 1-15 are listed with various companies and their respective amounts and statuses (e.g., RECHAZADA, ACEPTADA y ganadora, Rechazada, No se presento).





Acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

16	Constructora Amoc, S.A. de C.V.	No se presento
17	Constructora Isanco de Guadalajara, S.A. de C.V.	No se presento
18	Construmaravi, S.A. de C.V.	No se presento
19	Construmova, S.A.P.I. de C.V.	No se presento
20	Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.	No se presento
21	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
22	Desarrolladores Marsol, S.A. de C.V.	No se presento
23	Eco Construcción y Asociados, S.A. de C.V.	No se presento
24	Eraiki Corporation, S.A. de C.V.	No se presento
25	Estudios y Edificaciones Maral, S.A. de C.V.	No se presento
26	Grupo Constructor Aredce, S.A. de C.V.	No se presento
27	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	No se presento
28	Grupo Emporio Contemporáneo, S.A. de C.V.	No se presento
29	GSS Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
30	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	No se presento
31	Javax Consultores, S.A. de C.V.	No se presento
32	Kalea Construcción, S.A. de C.V.	No se presento
33	Lircon Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
34	M3 Creación, S. de R.L. de C.V.	No se presento
35	Maguce, S.A. de C.V.	No se presento
36	Saúl Mireles Navarro	No se presento
37	Seisla Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento
38	Viosimos Construction Services, S.A. de C.V.	No se presento
39	Zubia Construcciones, S.A. de C.V.	No se presento

Con base en la evaluación binaria y a la evaluación por tasación aritmética que se presenta en el dictamen, la empresa que reúnen todas las condiciones y la propuesta económicamente solvente más baja para el municipio, se determina se emita el fallo a favor de la empresa **Servicios en Diseño y Construcción de Inmuebles de Occidente, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$ 5,099,835.11**

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** continua - Como podrán observar, varias corresponden a los trabajos previos, de las pavimentaciones y bacheo previo al temporal de lluvias, es la mayoría y dos de Espacios Públicos que cubren las necesidades de los martes comunitarios y acciones puntuales en diferentes áreas y espacios públicos, esto es lo corresponde a las Licitaciones Públicas, estaríamos solicitando a ustedes permiso para emitir el fallo, se someten a votación estos trece procedimientos del punto 5. Informe de procedimientos para contratación de obras por Licitación Pública (LP) para su autorización y se emita el fallo respectivos, con Recurso Municipal 2025, con un importe total final de **\$ 108,161,089.95**, se contratarán bajo el fundamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, entonces, les preguntaría si alguien tuviera alguna duda o aclaración; no habiendo más comentarios, los que estén a favor, les pido lo expresen, quien esté por la afirmativa por emitir los fallos, favor de manifestarlo levantando su mano.

- Queda aprobado por unanimidad - se autorizan para emitir su fallo y para su contratación respectiva.

El **Lic. Juan Alberto Salinas Macías** toma la palabra – Nada más hacer una solicitud, de hecho, pedir el apoyo, entiendo que no es formalmente una parte del proceso de licitación, pero si parte de la examinación y el análisis de una búsqueda, simplemente de las personas morales que resultaron ganadoras de los procesos de licitación, me di a la tarea, un ejercicio completamente básico de buscar, que coincidan sus domicilios, que





Acta de la Sesión Extraordinaria **06/2025** del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

coincida donde están operando, que coincida, lo menos y por ejemplo, de la de 13 millones de pesos, que correspondiente al proceso 96, este es el domicilio que aparece, es una casita, en la calle Ramón Corona, no coloco un desdén a la casita, coloco para una empresa que obtiene 13 millones de pesos, no estoy en contra de la obra pública, pero si es un escenario que se tiene que observar, en el caso particular de la obra 96, si uno realiza la revisión de cada uno de los domicilios que aparecen en el padrón de Proveedores, en muchos casos están en este tipo de circunstancias o incluso en coworking, que lo hace todavía más peculiar, entonces si solicitarle a la Contraloría, que en el ejercicio de sus funciones.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** comenta - Es buena observación, recuerden que estamos homologados con la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, es el padrón con RUPC, que es lo que te da la puerta para entrar aquí y la mayoría fueron licitaciones.

El **Lic. Juan Alberto Salinas Macías** observa - Y están cargados en el portal, la situación que vi la trazabilidad, digamos, no la trazabilidad, sino la parte del proceso en el SIO, o sea, si estuve al margen de esa situación, pero en el mismo sentido y por la misma revisión de los expedientes, es que se observa este tipo de circunstancias, que entiendo que es como están registrados en su Padrón, pero en la misma búsqueda, aun así uno se va, intente incluso en Google Maps irme domicilio por domicilio, para ver si en algunos de los casos, digo, para una empresa que gana trece millones de pesos, uno espera al menos un domicilio que permita tener la claridad de que se dedica a eso

El **Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla** agrega - Como comentario, cuando una empresa hace su registro de su RUPC de SIO, uno anexa fotografías del interior de los domicilios, no nada más del exterior, inclusive de las fachadas laterales, cuando uno se registra previamente se ven las instalaciones de las oficinas en el RUPC, nomás como comentario, de que inclusive, a veces, cuando no queda muy claro, cuando uno se registra, hacen una visitación, pero se anexan fotografías del interior de las oficinas.

El **Lic. Juan Alberto Salinas Macías** pregunta - Y eso tiene algún periodo de actualización.

El **Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla** responde - Eso sí lo desconozco, habría que checarlo en SIO, pero sí, ciertamente sí se hace en el registro, donde se muestran inclusive fotos del interior de las oficinas.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** aclara - Pero los RUPC si tienen fechas de vencimiento.

El **Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla** agrega - Sí, pero no sé cada cuando actualizan, pero cuando uno se registra, si uno anexa fotos y si es necesario, hacen una visitación al predio.

El **Lic. Juan Alberto Salinas Macías** refiere - la inspección ocular, al final del día, sin embargo, simplemente digamos, lo que está público, o sea, no utilizo ni un domicilio, nada que no aparezca tanto en los documentos que obran como parte del expediente, sino como lo que está directamente en el padrón, son los mismos domicilios, digamos, tal cual y como aparecen en los portales y creo que esta también, es un ejercicio que se debe de observar, para identificar la integridad de los RUPC.

El **Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla** observa - Sí claro, habría que, y checar, cada cuando actualizan eso y ya validarlo aquí, no sé qué opinen ustedes.

El **Lic. Jorge Luis Buenrostro Vázquez** comenta - Sí, nosotros nos llevamos ese tema y lo vemos con la Contralora.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** comenta - algún otro comentario más.

Pasaríamos al siguiente punto de acuerdo.



Acta de la Sesión Extraordinaria **06/2025** del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

Punto 6.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** continua – pasamos al último punto 6. Asuntos Varios, preguntar si alguien tuviera un tema que quisiera tratar, sugerir o manifestar en esta mesa.

Punto 7.

El **Arq. Juan Carlos Arauz Abarca** – Presidente del Comité Municipal Mixto de Obra Pública, toma la palabra – al no haber más puntos que tratar, se da por clausurada esta sesión extraordinaria 06/2025, siendo las 14:23 horas de este martes 23 de mayo, agradeciendo a todos los presentes por su participación que tienen para el desarrollo de esta reunión.

Leída la presente acta de la Sesión Extraordinaria 06/2025 y enterados de su contenido y alcance legales, la firman y ratifican los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo de conformidad con los artículos 21, fracción II; y 23, fracción III del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Guadalajara, Jalisco. Hoy 30 de mayo de 2025, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.



Acta de la Sesión Extraordinaria **06/2025** del Comité Municipal Mixto de Obra Pública.

Arq. Juan Carlos Arauz Abarca
Presidente del Comité Municipal Mixto de Obra Pública

Suplente 1: **Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas**
Suplente 2: **Mtro. Gerardo Mojica Almanzor**

Mtra. Alejandra Guadalupe Hernández Santillán
Contralora Ciudadana

Suplente 1 - **Lic. José Alberto Sánchez Castellanos**
Suplente 2 - **Lic. Jorge Luis Buenrostro Vázquez**

Lic. Juan Alberto Salinas Macías
Regidor que preside la Comisión de Transparencia, Rendición de Cuentas y Combate a la Corrupción

Suplente 1 - **Regidora Leticia Fabiola Cuan Ramírez**
Suplente 2 - **Regidor José de Jesús Becerra Santiago**

Lic. Isabel Viridiana de la Torre Guzmán
Coordinadora General de Gestión Integral de la Ciudad

Suplente 1 - **Mtro. Abraham Ochoa Lazcano**
Suplente 2 - **Lic. Cesar Alejandro Luevano Olivares**

Ing. Juan Manuel Chávez Ochoa
Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

Suplente 1 - **Lic. Itzi Guadalupe Aceves Ramírez**
Suplente 2 - **Lic. Fermin Cortes Gutiérrez**

Mtro. Juan Carlos Almaguer Ávila
Presidente del Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles de Jalisco A.C.

Suplente 1: **Ing. Eloy Molinar Cabrera**
Suplente 2: **Ing. Bernardo Gutiérrez Castillo**

L.C. Irlanda Loerythe Baumbach Valencia
Tesorero Municipal

Suplente 1 - **Lic. Jorge Ernesto Cisneros Lepe**
Suplente 2 -

Mtro. Mario Hugo Castellanos Ibarra
Regidor que preside la Comisión de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad.

Suplente 1 - **Regidor Humberto Gabriel Trujillo Jiménez**
Suplente 2 - **Regidor Julio César Covarrubias Mendoza**

Mtra. Ana Isabel Robles Jiménez
Regidora que preside la Comisión de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal

Suplente 1 - **Sindico Salvador de la Cruz Rodríguez Reyes**
Suplente 2 - **Regidora Karla Andrea Leonardo Torres**

Arq. María Josefina Isabel de Anda González
Presidenta del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco A.C.

Suplente 1 - **Arq. Manuel Ramírez Godínez**
Suplente 2 - **Arq. Jesús Uribe Sedano**

Ing. Mirna Aideé Áviles Mis
Presidenta del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco A.C.

Suplente 1 - **Ing. Fernando Javier Martínez Parrilla**
Suplente 2 - **Ing. Arturo Montufar Núñez**

Arq. Jorge Cardona Avalos
Secretario Técnico del Comité Municipal Mixto

Suplente 1: **Ing. Lesly Marcela Ramírez Bárcenas**
Suplente 2: **Mtro. Gerardo Mojica Almanzor**