

---

**Acta número cuarenta y cinco de la sesión ordinaria celebrada el día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés a las doce horas con treinta y cinco minutos, en el Salón de Sesiones de Palacio Municipal.**

---

Preside la sesión el Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido, y la Secretaría General está a cargo del licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí.

Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento, pase lista de asistencia.

**I.- LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.**

**El Señor Secretario General:** Ciudadano Juan Francisco Ramírez Salcido, *presente*; ciudadana Patricia Guadalupe Campos Alfaro, *presente*; ciudadana Cecilia Maribel López Haro, *presente*; ciudadana Kehila Abigail Kú Escalante, *presente*; ciudadana Karina Anaid Hermosillo Ramírez, *presente*; ciudadana Karla Andrea Leonardo Torres, *presente*; ciudadano Luis Cisneros Quirarte, *presente*; ciudadana Jeanette Velázquez Sedano, *presente*; ciudadano Rafael Barrios Dávila, *presente*; ciudadana Rosa Angélica Fregoso Franco, *presente*; ciudadana Ana Gabriela Velasco García, *presente*; ciudadano Aldo Alejandro de Anda García; ciudadana Mariana Fernández Ramírez, *se justificó inasistencia*; ciudadano Salvador Hernández Navarro, *presente*; ciudadana María Candelaria Ochoa Ávalos, *presente*; ciudadana Sofía Berenice García Mosqueda, *presente*; ciudadano Fernando Garza Martínez, *presente*; ciudadano Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, *presente*.

En los términos de lo dispuesto en los artículos 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y 61, párrafo II del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, existe quórum al estar presentes 16 regidores con el objeto de que se declare instalada la presente sesión.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Existiendo quórum, se declara abierta esta sesión ordinaria del Ayuntamiento de Guadalajara, correspondiente al día 23 de noviembre del 2023 y válidos los acuerdos que en ella se tomen.

**La Regidora Sofía Berenice García Mosqueda:** Para antes si me permiten. Quisiéramos mostrarle un respeto al lamentable asesinato del magistrado Ociel

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Baena Saucedo; en comisión mi compañeras regidoras y una servidora queremos solicitar con respeto, un minuto de silencio a este Pleno.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Para dar curso a esta sesión, se propone el siguiente orden del día, solicitando al Secretario General proceda a darle lectura.

**El Señor Secretario General:**

### ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
- II. LECTURA, EN SU CASO DEBATE, Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ORDINARIA, EXTRAORDINARIA Y SOLEMNE CELEBRADAS LOS DÍAS 26 DE OCTUBRE Y 8 DE NOVIEMBRE DE 2023.
- III. LECTURA Y TURNO DE LAS COMUNICACIONES RECIBIDAS.
- IV. PRESENTACIÓN DE INICIATIVAS CON TURNO A COMISIÓN.
- V. LECTURA, EN SU CASO DEBATE, Y APROBACIÓN DE DICTAMENES.
- VI. ASUNTOS VARIOS.

Hago de su conocimiento que ha llegado a esta Secretaría General, solicitud para:

- Retirar los comunicados marcados con los números 32, 33, 34, 39, 40, 42 y 43.
- Turnar a la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal el decreto marcado con el número 18.
- Retirar el decreto marcado con el número 33.
- Regresar al estudio de las comisiones los dictámenes marcados con los números 22, 23, 26, 27, 28, 29, 36, 38 y 39.

Agendar:

- Dictamen de la Comisión Edilicia de Desarrollo Social, Humano y Participación Ciudadana, correspondiente a la iniciativa de la regidora Ana Gabriela Velasco García, para autorizar la participación en el programa "Corazón Urbano".

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Es cuanto señor Presidente.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Está a su consideración la propuesta de orden del día con las modificaciones propuestas.

**La Regidora Karla Andrea Leonardo Torres:** Solicitar retirar del orden del día el dictamen marcado con el número 8 para mejor estudio en la comisión.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Está a su consideración la propuesta de orden del día con las modificaciones propuestas así como el retiro del dictamen marcado con el número 8. En votación económica les consulto si lo aprueban. Aprobado.

## II. LECTURA, EN SU CASO DEBATE, Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ORDINARIA, EXTRAORDINARIA Y SOLEMNE CELEBRADAS LOS DÍAS 26 DE OCTUBRE Y 8 DE NOVIEMBRE DE 2023.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** II. En desahogo del segundo punto, pongo a su consideración el contenido de las actas de las sesiones ordinaria, extraordinaria y solemne celebradas los días 26 de octubre y 8 de noviembre de 2023, en votación económica, les pregunto si las aprueban. Aprobadas.

### SÍNTESIS DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 26 DE OCTUBRE DE 2023.

*Presidió la sesión el licenciado Jesús Pablo Lemus Navarro, Presidente Municipal y la Secretaría General estuvo a cargo del licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí.*

*I. En desahogo del primer punto del orden del día, habiéndose verificado la existencia de quórum legal, el Presidente Municipal licenciado Jesús Pablo Lemus Navarro, declaró abierta la sesión y válidos los acuerdos que en ella se tomaron, aprobándose el orden del día.*

*II. En desahogo del segundo punto del orden del día, se aprobó el acta de la sesión ordinaria celebrada el 13 de octubre de 2023.*

*III. En desahogo del tercer punto del orden del día, se les dio trámite a las siguientes comunicaciones: de la Dirección de Patrimonio, para recibir en donación 75 instrumentos musicales; y para la entrega en comodato del salón de usos múltiples del Parque Amarillo, turnándose a la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal; de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para el inicio de revocación de derechos de concesión; y sobre locales en mercados municipales, turnándose a las Comisiones Edilicias de Mercados, Centrales de Abasto, Tianguis y Comercio en Espacios Abiertos, y de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal; del Director General del SIAPA, Resolutivo Tarifario del SIAPA para el ejercicio fiscal 2024, teniéndose por recibida y presentada la propuesta de tarifas de referencia, se ordena remitir al Congreso del Estado y su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara, en cumplimiento del artículo décimo transitorio de la iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2024, con la intervención de los regidores Sofía Berenice García Mosqueda, Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, Fernando Garza Martínez y Mariana Fernández*

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Ramírez; del Comité Dictaminador de los Recursos de Revisión en Materia de Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara, resoluciones respecto de recursos de revisión interpuestos por: Jorge Rodríguez Cantú y Jorge Rodríguez Fong; Guillermo Javier Ramírez García; FIR EDIFICACIONES S.A. DE C.V.; José Martín Haro Rodríguez; Ignacio Díaz del Castillo Orendain; BANSI S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE; Benjamín Pérez de Anda; BELLAVISTA TOWN HOUSES, S.A. DE C.V.; José de Jesús Sánchez; y VIDAR BANCO DE SANGRE S. DE R.L. DE C.V., validándose las resoluciones conforme al párrafo 4 del artículo 162 del Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano para el Municipio de Guadalajara, con la intervención de la regidora Mariana Fernández Ramírez; de la Comisión Dictaminadora de la Zona de Intervención Especial Centro Histórico, informe del comercio en espacios abiertos Romería 2023, teniéndose por recibido; del Presidente Municipal Jesús Pablo Lemus Navarro, solicitud de licencia a su encargo como Presidente Municipal, con efectos a partir de la conclusión de la sesión ordinaria del Ayuntamiento del 26 de octubre de 2023 y por tiempo indefinido; y del regidor Carlos Lomelí Bolaños, solicitud de licencia a su cargo como regidor, con efectos a partir del 5 de noviembre de 2023 y hasta el día 4 de enero de 2024, aprobándose las licencias en sus términos, con la intervención del Presidente Municipal; del Presidente Municipal Jesús Pablo Lemus Navarro, oficio que propone al edil facultado para conducir la sesión del Ayuntamiento en la que se nombre Presidente Municipal Interino, aprobándose la propuesta de la regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro; del regidor Carlos Lomelí Bolaños, para la justificación de su inasistencia a la sesión ordinaria del Ayuntamiento del 26 de octubre de 2023, aprobándose la ausencia; y de los ediles coordinadores de grupos edilicios, iniciativa para la donación de predios a la Universidad de Guadalajara, turnándose a la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal.

IV. En desahogo del cuarto punto del orden del día, se dio trámite a las siguientes iniciativas:

Del Presidente Municipal licenciado Jesús Pablo Lemus Navarro y de la regidora Sofía Berenice García Mosqueda, para crear el Centro Municipal de Rehabilitación de las Adicciones, turnándose a las Comisiones Edilicias de Salud, Deportes y Atención a la Juventud, de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal y de Desarrollo Social, Humano y Participación Ciudadana.

De la regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, para reformar el Reglamento para la Gestión Integral del Municipio de Guadalajara, turnándose a la Comisión Edilicia de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia.

Y de la regidora Ana Gabriela Velasco García, para expedir el Reglamento del Sistema de Cuidados Integrales del Municipio de Guadalajara.

V. En desahogo del quinto punto del orden del día, se aprobaron los dictámenes que resuelven las siguientes iniciativas y asuntos relativos a: realizar proceso de regularización de puestos irregulares en tianguis; la creación de la campaña "Alfabetizarte"; la modificación del Decreto D 26/17/22; la donación de diversos bienes muebles propiedad municipal; celebrar contrato con la Secretaría de Educación Jalisco, para la donación de dos vehículos; expedientes; y el inicio del procedimiento de revocación de diversos locales en mercados municipales; y para reformar el Reglamento de Participación Ciudadana y Planeación Participativa para la Gobernanza del Municipio de Guadalajara.

VI. En desahogo del último punto del orden del día, relativo a Asuntos Varios, el regidor Juan Francisco Ramírez Salcido se refirió a la licencia del Presidente Municipal, con la intervención de los regidores Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla y Sofía Berenice García Mosqueda y no habiendo más asuntos por tratar se dio por concluida la sesión.

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.



**SÍNTESIS DEL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 26 DE OCTUBRE DE 2023.**

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Inició presidiendo la sesión la regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, conforme al Acuerdo Municipal A 42/00/23, y la Secretaría General estuvo a cargo del licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí.

*I. En desahogo del primer punto del orden del día, habiéndose verificado la existencia de quórum legal, la regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro declaró abierta la sesión y válidos los acuerdos que en ella se tomaron, aprobándose el orden del día.*

*II. En desahogo del segundo punto del orden del día, se dio cuenta del escrito de fecha 26 de octubre de 2023, presentado personalmente en la Secretaría General por el C. Roberto Delgadillo González, quien se identificó con su credencial de elector, dejando copia simple para constancia, y mediante el cual fue notificado para comparecer como edil, sin embargo, no se presentó a rendir la protesta de ley, razón por la cual, se le tomó la protesta de ley como edil a la ciudadana Cecilia Maribel López Haro, para suplir la ausencia del Presidente Municipal con licencia, conforme a la Constancia de Mayoría de Votos de la Elección de Municipales para la Integración del Ayuntamiento de Guadalajara, Jalisco, para el periodo 2021-2024, expedida por el Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Jalisco, y con fundamento en los párrafos 3 y 6 del artículo 24 del Código Electoral del Estado de Jalisco y aplicables de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, integrándose al Ayuntamiento y continuando la sesión.*

*III. En desahogo del tercer punto del orden del día, se procedió a nombrar de entre los miembros en funciones del Órgano de Gobierno Municipal, por mayoría absoluta de votos, al Presidente Municipal Interino, eligiéndose al regidor Juan Francisco Ramírez Salcido, con la intervención del regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla.*

*IV. En desahogo del cuarto punto del orden del día, se le tomó la protesta de ley como Presidente Municipal Interino al regidor Juan Francisco Ramírez Salcido, haciendo uso de la palabra, con la posterior intervención de las municipales María Candelaria Ochoa Ávalos, Sofía Berenice García Mosqueda y Patricia Guadalupe Campos Alfaro.*

*V. En desahogo del quinto punto del orden del día, y no habiendo más asuntos por tratar, el Presidente Municipal Interino dio por concluida la sesión.*

**SÍNTESIS DEL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE DEL DÍA 08 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023**

Presidió la sesión el licenciado Juan Francisco Ramírez Salcido, Presidente Municipal y la Secretaría General estuvo a cargo del licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí.

*I y II. En desahogo de los primeros puntos del orden del día, habiéndose verificado la existencia de quórum legal, el Presidente Municipal declaró abierta la sesión solemne conmemorativa al 8 de Noviembre de 1539, Otorgamiento del Escudo de Armas y Declaratoria de Ciudad para Guadalajara, correspondiente al día 8 de noviembre del 2023, autorizándose el orden del día.*

*III. En desahogo del tercer punto del orden del día, se nombró a la comisión de municipales que recibió e introdujo a la sesión al maestro Juan Enrique Ibarra Pedroza, Secretario General de Gobierno, en representación del ingeniero Enrique Alfaro Ramírez, Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, a la diputada Rocío Aguilar Tejada, en representación del Poder Legislativo del La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

*Estado de Jalisco; y al magistrado José Luis Álvarez Pulido, en representación del Poder Judicial del Estado de Jalisco.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

*IV y V. En desahogo del cuarto punto del orden del día, se rindió honores a nuestro Lábaro Patrio y se entonó el Himno Nacional Mexicano. Acto seguido, en desahogo del quinto punto del orden del día, se realizaron honores a la bandera del Estado de Jalisco y la interpretación de su himno.*

*VI. En desahogo del sexto punto del orden del día, la regidora Sofía Berenice García Mosqueda hizo uso de la voz y el Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido, pronunció el discurso oficial con motivo del Aniversario del Otorgamiento del Escudo de Armas y Declaratoria de Ciudad para Guadalajara.*

*VII. En desahogo del séptimo punto del orden del día, el maestro Juan Enrique Ibarra Pedroza, Secretario General de Gobierno, en representación del ingeniero Enrique Alfaro Ramírez, Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, dirigió unas palabras con motivo de la sesión solemne.*

*VIII. En cumplimiento del último punto del orden del día, se dio por concluida la sesión.*

### **III. LECTURA Y TURNO DE LAS COMUNICACIONES RECIBIDAS.**

**El Señor Presidente Municipal Interino:** III. En desahogo del tercer punto del orden del día, se concede el uso de la voz al Secretario General, para que presente a su consideración las comunicaciones recibidas:

**El Señor Secretario General:** 1.- Oficio DP/1581/2023 de la Dirección de Patrimonio, mediante el cual remite copias de expedientes para la baja de un vehículo.

2.- Oficio DP/1673/2023 de la Dirección de Patrimonio, mediante el cual remite copias de expedientes para la baja de dos vehículos.

3.- Oficio DP/1632/2023 de la Dirección de Patrimonio, mediante el cual remite copias de expedientes para la baja y desincorporación de un can propiedad municipal.

4.- Oficios DGJM/DJCS/RDI/2774 al 2784/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para que se autorice la entrega en comodato de locales comerciales en el corredor gastronómico CUCSH.

5.- Oficio DGJM/DJCS/RDI/3070/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remite expediente relativo al comodato de una superficie contigua al ingreso de la Secundaria Técnica Número 145.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Se propone turnarlos a la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** 6.- Oficio DGJM/DCCS/1968/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual solicita la modificación del Decreto D 29/19/23.

7.- Oficio DGJM/DJCS/CC/3083/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remite copias simples de expedientes para el inicio de revocación de derechos de concesión de locales en mercados municipales.

8.- Oficio DGJM/DJCS/CC/3085/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remite copias simples de expedientes para el inicio de revocación de derechos de concesión de locales en mercados municipales.

9.- Oficios DGJM/DJCS/CC/2965, 3075, 3076, 3084 y 3086/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante los cuales remite copias simples de expedientes para el inicio de revocación de derechos de concesión de locales en mercados municipales.

10.- Oficios DGJM/DJCS/CC/2956, 2960, 2963, 2964, 2978, 2979, 2986, 2987, 3008, 3047, 3058, 3091 y 3112/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante los cuales remite copias simples de expedientes para el inicio de revocación de derechos de concesión de locales en mercados municipales.

11.- Oficio DGJM/DJCS/CC/2999/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remite copias simples de expedientes de locales en diversos mercados municipales.

12.- Oficios DGJM/DJCS/CC/3000 y 3165/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante los cuales remite copias simples de expedientes de locales en mercados municipales.

13.- Oficios DGJM/DJCS/CC/3001 y 3166/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante los cuales remite copias simples de expedientes de locales en diversos mercados municipales.

14.- Oficio DGJM/DJCS/CC/3167/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remite copias simples de expedientes de locales en diversos mercados municipales.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Se propone turnarlos a las Comisiones Edilicias de Mercados, Centrales de Abasto, Tianguis y Comercio en Espacios Abiertos y de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** 15.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad.

16.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Transparencia, Rendición de Cuentas y Combate a la Corrupción.

17.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Protección Civil.

18.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Educación, Innovación, Ciencia y Tecnología.

19.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia.

20.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Servicios Públicos Municipales.

21.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Justicia.

22.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Medio Ambiente.

23.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Mercados, Centrales de Abasto, Tianguis y Comercio en Espacios Abiertos.

24.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Centro, Barrios Tradicionales y Monumentos.

25.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Desarrollo Social, Humano y Participación Ciudadana.

25 Bis.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Cultura, Espectáculos, Festividades y Conmemoraciones Cívicas.

25 Ter.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Salud, Deportes y Atención a la Juventud.

25 Quater.- Plan de trabajo anual de la Comisión Edilicia de Asuntos de la Niñez.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**El Señor Presidente Municipal Interino:** El trámite que se propone es tener por recibidos los planes de trabajo y por cumplimentada la obligación establecida en el artículo 33 fracción I del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** 26.- Oficios SIN/0448/2023, SHN/178/2023, FGM/127/2023 y SR/RBD/050/2023, que suscriben la Síndica Karina Anaid Hermsillo Ramírez y los regidores Salvador Hernández Navarro, Fernando Garza Martínez y Rafael Barrios Dávila, mediante los cuales solicitan la justificación de sus inasistencias a la sesión solemne celebrada el día 8 de noviembre de 2023, por los motivos que en los mismos señalan.

26 Bis.- Oficio S/N que suscribe la regidora Mariana Fernández Ramírez, mediante el cual solicita la justificación de su inasistencia a la sesión ordinaria del 23 de noviembre de 2023, por los motivos que en el mismo señala.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** El trámite que se propone es aprobar las inasistencias de referencia, conforme lo establece el artículo 51 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; preguntando si alguno de ustedes desea hacer uso de la palabra respecto al trámite propuesto. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si las aprueban. Aprobadas.

**El Señor Secretario General:** 27.- Solicitud de licencia de la regidora Ana Gabriela Velasco García, a su encargo, por tiempo indefinido, con efectos a partir del día 02 de marzo de 2024.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 73, fracción III de la Constitución Política del Estado de Jalisco, está a su consideración, la licencia de referencia; en votación económica, les pregunto si la aprueban. Aprobada.

**El Señor Secretario General:** 28.- Iniciativa de la Síndica Karina Anaid Hermsillo Ramírez y de las regidoras María Candelaria Ochoa Ávalos y Ana Gabriela Velasco García, para instalar la exposición "Mujeres Artistas Visuales Emergentes".

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Se propone turnarla a las Comisiones Edilicias de Cultura, Espectáculos, Festividades y Conmemoraciones Cívicas y de Desarrollo Social, Humano y Participación Ciudadana; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**El Señor Secretario General:** 29.- Iniciativa del regidor Aldo Alejandro De Anda García, para la implementación de programa de retiro de obstáculos y personas que evitan el uso de la vía pública.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** El trámite que se propone es turnarla a las Comisiones Edilicias de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad y de Servicios Públicos Municipales; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** 30.- Iniciativa del regidor Aldo Alejandro De Anda García, para la implementación de Programa de Registro de Personas en Condición de Vulnerabilidad.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** El trámite que se propone es turnarla a las Comisiones Edilicias de Desarrollo Social, Humano y Participación Ciudadana y de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** 31.-Oficio s/n del Grupo Edificio de Movimiento Ciudadano, mediante el cual se designa a la regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, como Coordinadora de dicho grupo.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** El trámite que se propone es tener por notificado a este Ayuntamiento en los términos de lo dispuesto en los artículos 51 bis y 51 ter de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** Son los comunicados marcados con los números 35, 36, 37, 38 y 41.

32.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por ALDA DE OCCIDENTE S.A. DE C.V., en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

***(Se retiró al principio de la sesión.)***

33.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por XOY ASESORES EN INVERSIÓN INDEPENDIENTE, S.A.P.I. DE C.V., en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

***(Se retiró al principio de la sesión).***

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

34.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por DESARROLLO SERUR CITADINO, S.A. DE C.V., en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

***(Se retiró al principio de la sesión).***

35.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por CASEROL GRUPO GASTRONÓMICO, S.A.P.I. DE C.V., en contra del Dictamen de Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

36.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por José Enrique Tamayo Arévalo, en contra del Dictamen de Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

37.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por GRUPO CONSTRUCTOR TERLA S.A. DE C.V., en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

38.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por Miguel Eduardo Villanueva Méndez, en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

39.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por Juan Padilla López, en contra del Dictamen de Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

***(Se retiró al principio de la sesión).***

40.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por Patricia Roxana Chávez Gracián, en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

***(Se retiró al principio de la sesión).***

41.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por GRUPO ACAPOL, S.A. DE C.V.; en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

42.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por Karima Dipp Ibarra, en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



**(Se retiró al principio de la sesión).**

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

43.- Resolución del recurso de revisión interpuesto por Guillermo Bravo Cortés y Verónica del Castillo Márquez, en contra del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio.

**(Se retiró al principio de la sesión).**

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Conforme lo establece el párrafo 4 del artículo 162 del Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano para el Municipio de Guadalajara, se pone a su consideración la validación de las resoluciones de referencia; preguntando si alguno de ustedes desea hacer uso de la palabra. No observando quien, en votación económica les pregunto si las validan. Con dos votos en contra de los regidores Salvador y Candelaria, se validan.

**El Señor Secretario General:** 44. Oficio DJCT/AMP/5943/2023 de la Dirección de lo Jurídico Contencioso, mediante el cual remite sentencia emitida por el Cuarto Tribunal Colegiado en Materia Administrativa del Tercer Circuito, para la modificación del decreto D 18/30Ter/22.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** El trámite que se propone es tener por notificado a este Ayuntamiento y tórnese a las Comisiones Edilicias de Mercados, Centrales de Abasto, Tianguis y Comercio en Espacios Abiertos y de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal, para los efectos legales y administrativos correspondientes; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** 45.- Iniciativa de la regidora Jeanette Velázquez Sedano, para la entrega del reconocimiento al ciudadano Edgar Barraza.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** El trámite que se propone es turnarla a las Comisiones Edilicias de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia, así como Desarrollo Social, Humano y Participación Ciudadana; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** 46.- Iniciativa del Presidente Municipal Interino y el regidor Rafael Barrios, para la emisión de convocatoria para Jueces Cívicos Municipales.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Pongo a su consideración el turno a las Comisiones Edilicias de Justicia y de Hacienda Pública y Patrimonio

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Municipal; preguntando si desean hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobado.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**El Señor Secretario General:** Son todas las comunicaciones recibidas, señor Presidente.

## V. PRESENTACIÓN DE INICIATIVAS CON TURNO A COMISIÓN.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** V. En desahogo del quinto punto del orden del día les consulto si alguno de ustedes desea hacer uso de la palabra para la presentación de iniciativas con turno a comisión, instruyendo al Secretario General elabore el registro correspondiente.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz, la regidora Patricia Campos Alfaro.

**La Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro:** Buenas tardes compañeras y compañeros regidores, Presidente Municipal, gracias por acompañarnos.

De conformidad con las atribuciones que me confieren, me permito presentar ante este Ayuntamiento, una iniciativa de la cual solo leeré un extracto, por lo cual solicito al Secretario General plasme el texto íntegro de la misma en el acta correspondiente.

Se trata de una iniciativa de ordenamiento municipal, que tiene por objeto reformar diversos artículos, así como adicionar los artículos 149 vices y 149 unvicies al Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano para el Municipio de Guadalajara, con la finalidad de actualizar sus disposiciones tanto a la ley de ingresos del municipio, como a las disposiciones contenidas en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara realizadas al inicio de la presente administración.

Solicito que la presente iniciativa sea turnada a la Comisión Edilicia de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia por ser materia de su competencia. Es cuánto.

**"AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA  
Presente**

*La que suscribe, regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, en uso de las atribuciones que me confiere el artículo 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; así como los artículos 90, 91 fracción II, 92 y 94 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, me permito poner a su consideración, la presente **Iniciativa de Ordenamiento Municipal que tiene por objeto reformar diversos artículos, así como adicionar los artículos 149 Vices y 149 Unvicies al Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara**; de conformidad a la siguiente:*

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

1. El artículo 115 fracción II de nuestra Carta Magna, establece que los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.

Así mismo, la fracción V del artículo 115, faculta a los Municipios para formular, regular, aprobar y administrar la zonificación de su territorio, en lo conducente y conforme a los fines señalados en el artículo 27 párrafo tercero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, esto es, la imposición a la propiedad privada las modalidades de aprovechamiento como causa de interés público, a efecto ordenar los asentamientos humanos y establecer adecuadas provisiones, usos, reservas y destinos de tierras, aguas y bosques, con la finalidad de ejecutar obras y de planear y regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población.

2. Por su parte, las fracciones II y III del artículo 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, establece que es facultad de los Ayuntamientos de acuerdo con las leyes en materia municipal que expida el Congreso del Estado, aprobar sus reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, con el objeto de organizar la administración pública municipal.

3. En el mismo tenor, los artículos 40 y 41 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, señalan que los Ayuntamientos pueden expedir los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general, dentro de sus respectivas jurisdicciones, que regulen asuntos de su competencia y que el Presidente Municipal se encuentra facultado para presentar iniciativas de ordenamientos municipales.

4. En atención a lo dispuesto en el artículo 73 fracción XXIX-C, de la Constitución Federal, se emitió la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, que en sus artículos 3 fracciones XXXVI, XXXVIII, XXXIX y XL, 6 primer párrafo, 11 fracciones II y III, 47, 52 fracción I, 53 fracción VI, 59, 71 fracción III, establece que las atribuciones del Gobierno Municipal, para regular controlar y vigilar los usos de suelo, a través de la zonificación primaria y secundaria, son actos públicos de interés público y de beneficio social, por lo tanto, el ejercicio de derecho de propiedad, de posesión o cualquier otro que derive de la tenencia de la tierra, estará supeditado a los usos y destinos que determinen las autoridades.

5. Por su parte, el Código Urbano para el Estado de Jalisco, según dispone en sus artículos 1, 5 fracciones LXXXII y LXXXIV, 10 fracciones III y XVIII, 148 fracción III, 150 fracciones II, III, IV y V, 164 y 165, continúa desarrollando las facultades del municipio para regular la utilización del suelo, y su clasificación mediante la zonificación, lo cual sucede a través de los Planes y Programas de Desarrollo Urbano y además mediante los reglamentos y disposiciones administrativas que sean necesarios.

6. Los párrafos previos, sirven de fundamento y precisan la viabilidad jurídica del planteamiento de reforma de esta iniciativa.

7. En razón de lo anterior, para poder expresar con mayor claridad las propuestas de modificación me permito ilustrar los cambios manifestados mediante la siguiente tabla comparativa:

<b>PROPUESTAS DE REFORMA AL REGLAMENTO DE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO PARA EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA</b>		
<b>REDACCIÓN ACTUAL</b>	<b>PROPUESTA DE REDACCIÓN</b>	<b>JUSTIFICACIÓN</b>
<p><b>Artículo 15.</b> 1. Los particulares, organizaciones públicas o privadas que sin previo permiso de la Dirección de Obras Públicas ocupen la vía pública con escombros o materiales, tapias, andamios, anuncios, aparatos u objetos de cualesquier naturaleza;</p>	<p><b>Artículo 15.</b> 1. Los particulares, organizaciones públicas o privadas que sin previo permiso de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> ocupen la vía pública con escombros o materiales, tapias, andamios, anuncios, aparatos u objetos de</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>o bien ejecuten alteraciones de cualquier tipo de sistemas de agua potable, o alcantarillados, pavimentos, guarniciones, banquetas, postes o cableado del alumbrado público, están obligados al pago de las sanciones administrativas o penales que se hagan acreedores, y al pago de la licencia para su uso en caso procedente o a retirar los obstáculos y hacer las reparaciones a las vías y servicios públicos en la forma y plazos que al efecto le sean señalados por dicha Dirección de Obras Públicas. En el caso de que, vencido el plazo que se les haya fijado al efecto no se haya terminado el retiro de los objetos u obstáculos o finalizado las reparaciones a que se refiere el párrafo anterior, la Dirección de Obras Públicas, en coordinación con las dependencias municipales competentes, procede a ejecutar por su cuenta los trabajos relativos y pasará relación de los gastos que ello haya importado a la Tesorería Municipal, con relación del nombre y domicilio del responsable, para que esta dependencia proceda coactivamente a hacer efectivo el importe de la liquidación presentada por la mencionada dependencia más la multa correspondiente según la Ley de Ingresos.</p>	<p>cualesquier naturaleza; o bien ejecuten alteraciones de cualquier tipo de sistemas de agua potable, o alcantarillados, pavimentos, guarniciones, banquetas, postes o cableado del alumbrado público, están obligados al pago de las sanciones administrativas o penales que se hagan acreedores, y al pago de la licencia para su uso en caso procedente o a retirar los obstáculos y hacer las reparaciones a las vías y servicios públicos en la forma y plazos que al efecto le sean señalados por dicha Dirección de Obras Públicas. En el caso de que, vencido el plazo que se les haya fijado al efecto no se haya terminado el retiro de los objetos u obstáculos o finalizado las reparaciones a que se refiere el párrafo anterior, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, en coordinación con las dependencias municipales competentes, procede a ejecutar por su cuenta los trabajos relativos y pasará relación de los gastos que ello haya importado a la Tesorería Municipal, con relación del nombre y domicilio del responsable, para que esta dependencia proceda coactivamente a hacer efectivo el importe de la liquidación presentada por la mencionada dependencia más la multa correspondiente según la Ley de Ingresos.</p>	
<p><b>Artículo 17.</b> 1. Las instalaciones subterráneas en la vía pública tales como las correspondientes a teléfonos, alumbrado, semáforos, conducción eléctrica, gas o agua potable o alcantarillado y otras semejantes deben alojarse a lo largo de aceras o camellones y en tal forma que no se interfieran entre sí de conformidad a los trazos y niveles determinados por la Dirección de Obras Públicas, sólo por excepción o requerimiento técnico de esta dirección se autoriza su</p>	<p><b>Artículo 17.</b> 1. Las instalaciones subterráneas en la vía pública tales como las correspondientes a teléfonos, alumbrado, semáforos, conducción eléctrica, gas o agua potable o alcantarillado y otras semejantes deben alojarse a lo largo de aceras o camellones y en tal forma que no se interfieran entre sí de conformidad a los trazos y niveles determinados por la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, sólo por excepción o requerimiento técnico de esta dirección se autoriza su</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>colocación debajo de las aceras o camellones debiendo por regla general colocarse bajo los arroyos de tránsito.</p>	<p>colocación debajo de las aceras o camellones debiendo por regla general colocarse bajo los arroyos de tránsito.</p>	
<p><b>Artículo 18.</b> 1. Toda licencia invariablemente debe solicitarse y ser expedida cuando proceda por la Dirección de Obras Públicas, extendiéndose condicionada, aunque no se exprese, a la obligación de cualquier persona física o jurídica de índole privada o pública, de remover o restituir las instalaciones que ocupen las vías públicas u otros bienes municipales de dominio público de uso común sin costo alguno para el Ayuntamiento, cuando sea necesaria para la ejecución de obras que requieran dicho movimiento.</p>	<p><b>Artículo 18.</b> 1. Toda licencia invariablemente debe solicitarse y ser expedida cuando proceda por la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, extendiéndose condicionada, aunque no se exprese, a la obligación de cualquier persona física o jurídica de índole privada o pública, de remover o restituir las instalaciones que ocupen las vías públicas u otros bienes municipales de dominio público de uso común sin costo alguno para el Ayuntamiento, cuando sea necesaria para la ejecución de obras que requieran dicho movimiento.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 19.</b> 1. Es facultad de la Dirección de Obras Públicas el otorgar las licencias para las instalaciones o construcciones subterráneas, aéreas y de infraestructura urbana de la vía pública tales como ductos, registros, túneles de servicio, postes, casetas, parabuses, cableados, todos estos de carácter provisional o permanente, que deban colocarse en la vía pública, así como la dictaminación del lugar de colocación y la aprobación de material de éstos. 2. Las empresas de servicio público, en caso de fuerza mayor, pueden colocar infraestructura provisional sin previo permiso, quedando obligadas dentro de los cinco días hábiles siguientes al que se inicien las instalaciones a obtener el permiso correspondiente.</p>	<p><b>Artículo 19.</b> 1. Es facultad de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> el otorgar las licencias para las instalaciones o construcciones subterráneas, aéreas y de infraestructura urbana de la vía pública tales como ductos, registros, túneles de servicio, postes, casetas, parabuses, cableados, todos estos de carácter provisional o permanente, que deban colocarse en la vía pública, así como la dictaminación del lugar de colocación y la aprobación de material de éstos. 2. Las empresas de servicio público, en caso de fuerza mayor, pueden colocar infraestructura provisional sin previo permiso, quedando obligadas dentro de los cinco días hábiles siguientes al que se inicien las instalaciones a obtener el permiso correspondiente.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 28.</b> 1. Corresponde a la Dirección de Obras Públicas, previa solicitud de los interesados, indicar el número que corresponde a la entrada de cada finca o lote, siempre que éste tenga frente a la vía pública, y corresponde a esta dependencia el control de la numeración y el</p>	<p><b>Artículo 28.</b> 1. Corresponde a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, previa solicitud de los interesados, indicar el número que corresponde a la entrada de cada finca o lote, siempre que éste tenga frente a la vía pública, y corresponde a esta dependencia</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>autorizar u ordenar el cambio de un número cuando este sea irregular o provoque confusión, quedando obligado el propietario a colocar el nuevo número en un plazo no mayor de diez días de recibido el aviso correspondiente, pero con derecho a reservar el antiguo hasta noventa días después de dicha notificación.</p>	<p>el control de la numeración y el autorizar u ordenar el cambio de un número cuando este sea irregular o provoque confusión, quedando obligado el propietario a colocar el nuevo número en un plazo no mayor de diez días de recibido el aviso correspondiente, pero con derecho a reservar el antiguo hasta noventa días después de dicha notificación.</p>	
<p><b>Artículo 30.</b> 1. Es obligación de la Dirección de Obras Públicas el dar aviso a la Dirección de Catastro, al Registro Público de la Propiedad, a las Oficinas de Correos y de Telégrafos, a los órganos electorales local y federal, y a cualquier otra Dependencia Federal, Estatal y Municipal que resulte involucrada, de todo cambio que hubiere en la denominación de las vías y espacios públicos, así como en la numeración de los bienes inmuebles.</p>	<p><b>Artículo 30.</b> 1. Es obligación de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> el dar aviso a la Dirección de Catastro, al Registro Público de la Propiedad, a las Oficinas de Correos y de Telégrafos, a los órganos electorales local y federal, y a cualquier otra Dependencia Federal, Estatal y Municipal que resulte involucrada, de todo cambio que hubiere en la denominación de las vías y espacios públicos, así como en la numeración de los bienes inmuebles.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 31.</b> 1. La Dirección de Obras Públicas con sujeción a los ordenamientos urbanos, así como los casos que declare de utilidad pública, debe señalar las áreas de los predios que deben dejarse libres de construcción, las cuales se entenderán como servidumbre o restricción, fijando al efecto la línea límite de construcción, la cual se respetará en todos los niveles, excluyendo el subsuelo. 2. Los alineamientos de las construcciones no son sólo los frontales a vía pública, deben tomarse en cuenta las normas de COS, CUS, y restricciones frontales, posteriores y en su caso laterales conforme a los Planes Parciales de Desarrollo Urbano. 3. Para el caso de predios que contengan edificaciones catalogadas como Monumento Histórico por Determinación de Ley, Monumento Histórico Civil Relevante por Determinación de Ley, Monumento Artístico, Inmueble de Valor Artístico Relevante, Inmueble de Valor</p>	<p><b>Artículo 31.</b> 1. La <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> con sujeción a los ordenamientos urbanos, así como los casos que declare de utilidad pública, debe señalar las áreas de los predios que deben dejarse libres de construcción, las cuales se entenderán como servidumbre o restricción, fijando al efecto la línea límite de construcción, la cual se respetará en todos los niveles, excluyendo el subsuelo. 2. Los alineamientos de las construcciones no son sólo los frontales a vía pública, deben tomarse en cuenta las normas de COS, CUS, y restricciones frontales, posteriores y en su caso laterales conforme a los Planes Parciales de Desarrollo Urbano. 3. Para el caso de predios que contengan edificaciones catalogadas como Monumento Histórico por Determinación de Ley, Monumento Histórico Civil Relevante por Determinación de Ley, Monumento Artístico, Inmueble de Valor Artístico Relevante, Inmueble de Valor</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p><i>Histórico Ambiental e Inmueble de Valor Artístico Ambiental; será admitida una modificación de la dimensión de la restricción frontal marcada en los Planes Parciales para la Zona, para que las nuevas edificaciones se adecúen al volumen de la edificación original. La restricción resultante no podrá ser menor que la distancia entre el paramento frontal del edificio protegido y el lindero frontal del lote.</i></p>	<p><i>Histórico Ambiental e Inmueble de Valor Artístico Ambiental; será admitida una modificación de la dimensión de la restricción frontal marcada en los Planes Parciales para la Zona, para que las nuevas edificaciones se adecúen al volumen de la edificación original. La restricción resultante no podrá ser menor que la distancia entre el paramento frontal del edificio protegido y el lindero frontal del lote.</i></p>	
<p><b>Artículo 33.</b> 1. Cuando por causas de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano aprobado, quedare una construcción fuera del alineamiento oficial, sólo se autorizarán por parte de la Dirección de Obras Públicas, obras que tengan la finalidad de liberar la ocupación de la vía pública y aquellas necesarias para la estricta seguridad de la construcción.</p>	<p><b>Artículo 33.</b> 1. Cuando por causas de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano aprobado, quedare una construcción fuera del alineamiento oficial, sólo se autorizarán por parte de la Dirección de Licencias de Construcción, obras que tengan la finalidad de liberar la ocupación de la vía pública y aquellas necesarias para la estricta seguridad de la construcción.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 34.</b> 1. La Dirección de Obras Públicas debe negar la expedición de constancias de alineamientos y números oficiales a predios situados frente a vías públicas no autorizadas pero establecidas sólo de hecho si no se ajustan a la planificación oficial o no satisfacen las condiciones reglamentarias.</p>	<p><b>Artículo 34.</b> 1. La Dirección de Licencias de Construcción debe negar la expedición de constancias de alineamientos y números oficiales a predios situados frente a vías públicas no autorizadas pero establecidas sólo de hecho si no se ajustan a la planificación oficial o no satisfacen las condiciones reglamentarias.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 44.</b> 1. Para el ejercicio de las funciones, los Directores Responsables de Obra o Proyecto y los Peritos Corresponsables deben tramitar y obtener su registro ante la Dirección de Obras Públicas. 2. Adicionalmente, para que los Directores Responsables de Obra o Proyecto y los Peritos Corresponsables puedan intervenir en los trámites de licencias u otras autorizaciones que se realicen por medios electrónicos, deberán obtener su Firma Electrónica Certificada. 3. La Dirección de Obras Públicas a través de la Dirección de Resiliencia llevará el catálogo o</p>	<p><b>Artículo 44.</b> 1. Para el ejercicio de las funciones, los Directores Responsables de Obra o Proyecto y los Peritos Corresponsables deben tramitar y obtener su registro ante la Dirección de Obras Públicas. 2. Adicionalmente, para que los Directores Responsables de Obra o Proyecto y los Peritos Corresponsables puedan intervenir en los trámites de licencias u otras autorizaciones que se realicen por medios electrónicos, deberán obtener su Firma Electrónica Certificada. 3. La Dirección de Licencias de Construcción a través de la Dirección de Resiliencia llevará el</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

registro de los Directores Responsables de Obra o Proyecto, y Peritos Corresponsables que cuenten con Firma Electrónica Certificada.	catálogo o registro de los Directores Responsables de Obra o Proyecto, y Peritos Corresponsables que cuenten con Firma Electrónica Certificada.	
<b>Artículo 45.</b> 1. La Dirección de Resiliencia debe llevar un catálogo o registro pormenorizado de los Directores Responsables de Obra o Proyecto, y Peritos Corresponsables, que hayan reunido los requisitos correspondientes y a quienes por tanto se haya otorgado la inscripción de dicho registro. La Dirección exhibe durante todo el año la lista de los Directores Responsables de Obra o Proyecto vigentes, conteniendo domicilios y teléfonos, la cual debe actualizarse en los meses de enero y julio, publicándose en la Gaceta Municipal de Guadalajara.	<b>Artículo 45.</b> 1. La Dirección de <b>Licencias de Construcción</b> debe llevar un catálogo o registro pormenorizado de los Directores Responsables de Obra o Proyecto, y Peritos Corresponsables, que hayan reunido los requisitos correspondientes y a quienes por tanto se haya otorgado la inscripción de dicho registro. La Dirección exhibe durante todo el año la lista de los Directores Responsables de Obra o Proyecto vigentes, conteniendo domicilios y teléfonos, la cual debe actualizarse en los meses de enero y julio, publicándose en la Gaceta Municipal de Guadalajara.	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.
<b>Artículo 47.</b> 1. El Director Responsable de Obra o Proyecto y el Perito Corresponsable tienen la obligación de asentar en la bitácora de la obra las instrucciones que correspondan, debiendo firmar en ella el avance del proceso, el número de veces por mes que la Dirección de Obras Públicas establezca al inicio de la obra en función de la complejidad de la misma.	<b>Artículo 47.</b> 1. El Director Responsable de Obra o Proyecto y el Perito Corresponsable tienen la obligación de asentar en la bitácora de la obra las instrucciones que correspondan, debiendo firmar en ella el avance del proceso, el número de veces por mes que la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> establezca al inicio de la obra en función de la complejidad de la misma.	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.
<b>Artículo 48.</b> 1. Los Directores Responsables de Obra o Proyecto deben avisar a la Dirección de Resiliencia cualquier cambio de su domicilio dentro de los treinta días siguientes de haberlo efectuado.	<b>Artículo 48.</b> 1. Los Directores Responsables de Obra o Proyecto deben avisar a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> cualquier cambio de su domicilio dentro de los treinta días siguientes de haberlo efectuado.	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.
<b>Artículo 50.</b> 1. En caso de cambio del Director Responsable de Obra o Proyecto en una construcción, cuando se diera de alta el segundo perito, debe presentar ante la Dirección de Obras Públicas, una carta compromiso en la cual manifiesta que supervisó el estado actual de la obra y asume la plena responsabilidad de las acciones	<b>Artículo 50.</b> 1. En caso de cambio del Director Responsable de Obra o Proyecto en una construcción, cuando se diera de alta el segundo perito, debe presentar ante la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> , una carta compromiso en la cual manifiesta que supervisó el estado actual de la obra y asume la plena responsabilidad de las	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>que realice y los efectos de éstas respecto de las obras ejecutadas. 2. El cambio de Director Responsable de Obra o Proyecto no exime al anterior de su responsabilidad por la parte de la obra que le haya correspondido dirigir. En caso de haber existido Peritos Corresponsables en la obra, es facultad del segundo Perito de Proyectos y Obras renovar la corresponsabilidad con los anteriores, con otros o con ninguno.</p>	<p>acciones que realice y los efectos de éstas respecto de las obras ejecutadas. 2. El cambio de Director Responsable de Obra o Proyecto no exime al anterior de su responsabilidad por la parte de la obra que le haya correspondido dirigir. En caso de haber existido Peritos Corresponsables en la obra, es facultad del segundo Perito de Proyectos y Obras renovar la corresponsabilidad con los anteriores, con otros o con ninguno.</p>	
<p><b>Artículo 51.</b> 1. Cuando un Director Responsable de Obra o Proyecto tuviere la necesidad de abandonar temporalmente la vigilancia de una obra, debe comunicarlo a la Dirección de Obras Públicas designando al Perito de Proyectos y Obras que ha de sustituirlo con consentimiento expreso del propietario y del sustituto, previa constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio para determinar la responsabilidad del sustituto.</p>	<p><b>Artículo 51.</b> 1. Cuando un Director Responsable de Obra o Proyecto tuviere la necesidad de abandonar temporalmente la vigilancia de una obra, debe comunicarlo a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> designando al Perito de Proyectos y Obras que ha de sustituirlo con consentimiento expreso del propietario y del sustituto, previa constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio para determinar la responsabilidad del sustituto.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 52.</b> 1. Cuando el Director Responsable de Obra o Proyecto no desee seguir dirigiendo una obra o el propietario no desee que el Director Responsable de Obra o Proyecto continúe dirigiéndola, dan aviso con expresión de motivos a la Dirección de Obras Públicas, la que ordenará la inmediata suspensión de la obra hasta que se designe y acepte nuevo Director Responsable de Obra o Proyecto, debiendo dicha Dirección de Obras Públicas levantar constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio del Perito de Proyectos y Obras para determinar las responsabilidades de los peritos.</p>	<p><b>Artículo 52.</b> 1. Cuando el Director Responsable de Obra o Proyecto no desee seguir dirigiendo una obra o el propietario no desee que el Director Responsable de Obra o Proyecto continúe dirigiéndola, dan aviso con expresión de motivos a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, la que ordenará la inmediata suspensión de la obra hasta que se designe y acepte nuevo Director Responsable de Obra o Proyecto, debiendo dicha Dirección de Obras Públicas levantar constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio del Perito de Proyectos y Obras para determinar las responsabilidades de los peritos.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 54.</b> 1. El Director Responsable de Obra o Proyecto se obliga a notificar cualquier alta, baja,</p>	<p><b>Artículo 54.</b> 1. El Director Responsable de Obra o Proyecto se obliga a notificar cualquier alta, baja,</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>sustitución de Peritos Corresponsables durante la vigencia de la obra, a la Dirección de Obras Públicas, en un plazo no mayor de quince días.</p>	<p>sustitución de Peritos Corresponsables durante la vigencia de la obra, a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, en un plazo no mayor de quince días.</p>	
<p><b>Artículo 57.</b> 1. Los Peritos Corresponsables deberán avisar al Director Responsable de Obra o Proyecto y a la Dirección de Resiliencia cualquier cambio de su domicilio dentro de los treinta días siguientes de haberlo efectuado.</p>	<p><b>Artículo 57.</b> 1. Los Peritos Corresponsables deberán avisar al Director Responsable de Obra o Proyecto y a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> cualquier cambio de su domicilio dentro de los treinta días siguientes de haberlo efectuado.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 58.</b> 1. Cuando un Perito Corresponsable tuviere la necesidad de abandonar temporal o definitivamente la vigilancia de una obra, deberá comunicarlo al Perito de Proyectos y Obras y a la Dirección de Obras Públicas. El Director Responsable de Obra o Proyecto toma la responsabilidad integral de la obra, previa constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha de la separación de Perito Corresponsable para determinar el alcance de su corresponsabilidad.</p>	<p><b>Artículo 58.</b> 1. Cuando un Perito Corresponsable tuviere la necesidad de abandonar temporal o definitivamente la vigilancia de una obra, deberá comunicarlo al Perito de Proyectos y Obras y a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>. El Director Responsable de Obra o Proyecto toma la responsabilidad integral de la obra, previa constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha de la separación de Perito Corresponsable para determinar el alcance de su corresponsabilidad.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 59.</b> 1. Cuando el Perito Corresponsable no desee seguir dirigiendo una obra o el Perito Urbano de Proyectos y Obras no desee que el Perito Corresponsable continúe dirigiéndola, conjunta o separadamente dan aviso con expresión de motivos a la Dirección de Obras Públicas, lo que ocasiona la inmediata responsabilidad total del Director Responsable de Obra o Proyecto, debiendo dicha Dirección de Obras Públicas levantar constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio del Perito Corresponsable para determinar las responsabilidades de los mismos.</p>	<p><b>Artículo 59.</b> 1. Cuando el Perito Corresponsable no desee seguir dirigiendo una obra o el Perito Urbano de Proyectos y Obras no desee que el Perito Corresponsable continúe dirigiéndola, conjunta o separadamente dan aviso con expresión de motivos a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, lo que ocasiona la inmediata responsabilidad total del Director Responsable de Obra o Proyecto, debiendo dicha <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> levantar constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio del Perito Corresponsable para determinar las responsabilidades de los mismos.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 60.</b> 1. El Perito Corresponsable se obliga a notificar su baja, durante</p>	<p><b>Artículo 60.</b> 1. El Perito Corresponsable se obliga a notificar su baja, durante</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>la vigencia de la obra, a la Dirección de Obras Públicas, en un plazo no mayor de quince días.</p>	<p>la vigencia de la obra, a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, en un plazo no mayor de quince días.</p>	
<p><b>Artículo 80.</b> 1. Es obligación de quien ejecute obras al exterior respetar los ordenamientos establecidos en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, y en los Planes Parciales de Desarrollo Urbano y colocar dispositivos de protección o tapias sobre la vía pública, previa autorización de la Dirección de Obras Públicas, la cual al otorgarla fija el plazo a que la misma quede sujeta conforme a la importancia de la obra y a la intensidad de tráfico.</p>	<p><b>Artículo 80.</b> 1. Es obligación de quien ejecute obras al exterior respetar los ordenamientos establecidos en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, y en los Planes Parciales de Desarrollo Urbano y colocar dispositivos de protección o tapias sobre la vía pública, previa autorización de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, la cual al otorgarla fija el plazo a que la misma quede sujeta conforme a la importancia de la obra y a la intensidad de tráfico.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 82.</b> 1. Tratándose de obras cuya altura sea inferior a 10 metros, los tapias pueden consistir en un paramento vertical con la altura mínima de 2.40 metros; cuando la altura de la obra exceda de 10 metros, debe hacerse hacia la vía pública un paso cubierto para peatones sin que sobresalga de la guarnición de la banqueta y continuarse el tapial arriba del borde exterior del paso cubierto, para que la altura de dicho tapial nunca sea inferior a la quinta parte de la altura de la obra, sólo en caso de que se requiera una altura mayor para la debida protección de personas y vehículos a juicio de la Dirección de Obras Públicas.</p>	<p><b>Artículo 82.</b> 1. Tratándose de obras cuya altura sea inferior a 10 metros, los tapias pueden consistir en un paramento vertical con la altura mínima de 2.40 metros; cuando la altura de la obra exceda de 10 metros, debe hacerse hacia la vía pública un paso cubierto para peatones sin que sobresalga de la guarnición de la banqueta y continuarse el tapial arriba del borde exterior del paso cubierto, para que la altura de dicho tapial nunca sea inferior a la quinta parte de la altura de la obra, sólo en caso de que se requiera una altura mayor para la debida protección de personas y vehículos a juicio de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 83.</b> 1. Los tapias pueden construirse de madera, lámina de fierro o de mampostería ligera a juicio de la Dirección de Obras Públicas, quien cuidará que los mismos sean de construcción estable, debiendo presentar su paramento exterior superficies planas y onduladas y sin resaltes que pongan en peligro la seguridad del peatón. Esta dependencia en coadyuvancia con la Dirección de Inspección y Vigilancia, verifican que los constructores conserven los tapias en buenas</p>	<p><b>Artículo 83.</b> 1. Los tapias pueden construirse de madera, lámina de fierro o de mampostería ligera a juicio de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, quien cuidará que los mismos sean de construcción estable, debiendo presentar su paramento exterior superficies planas y onduladas y sin resaltes que pongan en peligro la seguridad del peatón. Esta dependencia en coadyuvancia con la Dirección de Inspección y Vigilancia, verifican que los constructores conserven los</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>condiciones de estabilidad y de aspecto y de que no sean empleados para la fijación de anuncios sin el previo permiso para el efecto expedido por el Ayuntamiento.</p>	<p>tapiales en buenas condiciones de estabilidad y de aspecto y de que no sean empleados para la fijación de anuncios sin el previo permiso para el efecto expedido por el Ayuntamiento.</p>	
<p><b>Artículo 84.</b> 1. Los equipos y materiales destinados a la construcción o escombros que provengan de ella, deberán quedar invariablemente colocados dentro del tapial y de la cortina, de tal manera que en ningún caso se obstruya la vía pública protegida por los mismos, ni se contamine el medio ambiente con estos, salvo casos especiales a criterio de la Dirección de Obras Públicas el tapial debe tener solamente una puerta de entrada que debe mantenerse cerrada bajo la responsabilidad del constructor, para controlar el acceso al interior de la obra.</p>	<p><b>Artículo 84.</b> 1. Los equipos y materiales destinados a la construcción o escombros que provengan de ella, deberán quedar invariablemente colocados dentro del tapial y de la cortina, de tal manera que en ningún caso se obstruya la vía pública protegida por los mismos, ni se contamine el medio ambiente con estos, salvo casos especiales a criterio de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> el tapial debe tener solamente una puerta de entrada que debe mantenerse cerrada bajo la responsabilidad del constructor, para controlar el acceso al interior de la obra.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 87.</b> 1. Los andamios deben construirse y colocarse de manera que protejan de todo peligro a las personas que los usen y a las que pasen en las proximidades o 33 debajo de ellos y tiene las dimensiones y dispositivos adecuados para reunir las condiciones de seguridad necesarias a criterio de la Dirección de Obras Públicas.</p>	<p><b>Artículo 87.</b> 1. Los andamios deben construirse y colocarse de manera que protejan de todo peligro a las personas que los usen y a las que pasen en las proximidades o 33 debajo de ellos y tiene las dimensiones y dispositivos adecuados para reunir las condiciones de seguridad necesarias a criterio de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 92.</b> 1. Para efectos de iniciar cualquier acción urbanística es indispensable obtener lo siguiente: I. Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos; y II. Certificado de Alineamiento y Número Oficial. 2. El trámite de Certificado de Alineamiento y Número Oficial puede implicar la previa inspección en campo del predio a fin de verificar y validar las condiciones del mismo. 3. Además de cumplir con los trámites mencionados anteriormente, cuando se trate de construcciones en las que se</p>	<p><b>Artículo 92.</b> 1. Para efectos de iniciar cualquier acción urbanística es indispensable obtener lo siguiente: I. Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos; y II. Certificado de Alineamiento y Número Oficial. 2. El trámite de Certificado de Alineamiento y Número Oficial puede implicar la previa inspección en campo del predio a fin de verificar y validar las condiciones del mismo. 3. Además de cumplir con los trámites mencionados anteriormente, cuando se trate de construcciones en las que se</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>vayan a realizar excavaciones superior a 1.50 metros de profundidad a partir de nivel de banquetta, y que dicha excavación se encuentre colindante con los límites de las propiedades vecinas, para iniciar la solicitud de licencias de construcción deberá de presentarse la siguiente documentación ante la Dirección de Obras Públicas:</p> <p>a) El propietario y/o constructor deberán de presentar una póliza de seguro de responsabilidad civil, para garantizar a todos los colindantes a la obra, el pago por los posibles daños y perjuicios que pudieren ocasionarse por la ejecución de la misma, dicha póliza deberá estar vigente durante todo el desarrollo de la construcción correspondiente, y ser suficiente para cubrir los daños que pudieran causarse.</p> <p>b) Memoria fotográfica del estado en que se encuentran las fincas aledañas, antes del inicio de la obra, certificadas ante notario público.</p> <p>c) Medidas de seguridad que se tomarán en la obra avaladas por el Director Responsable de Proyectos u Obras.</p>	<p>vayan a realizar excavaciones superior a 1.50 metros de profundidad a partir de nivel de banquetta, y que dicha excavación se encuentre colindante con los límites de las propiedades vecinas, para iniciar la solicitud de licencias de construcción deberá de presentarse la siguiente documentación ante la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>:</p> <p>a) El propietario y/o constructor deberán de presentar una póliza de seguro de responsabilidad civil, para garantizar a todos los colindantes a la obra, el pago por los posibles daños y perjuicios que pudieren ocasionarse por la ejecución de la misma, dicha póliza deberá estar vigente durante todo el desarrollo de la construcción correspondiente, y ser suficiente para cubrir los daños que pudieran causarse.</p> <p>b) Memoria fotográfica del estado en que se encuentran las fincas aledañas, antes del inicio de la obra, certificadas ante notario público.</p> <p>c) Medidas de seguridad que se tomarán en la obra avaladas por el Director Responsable de Proyectos u Obras.</p>	
<p><b>Artículo 93.</b> 1. Los dictámenes a que se refiere el artículo anterior se solicitan, tratándose de la fracción I, ante la Dirección de Ordenamiento del Territorio, y tratándose de la fracción II, ante la Dirección de Obras Públicas mediante los formatos predeterminados que para tal efecto elabora dicha dependencia o por medios electrónicos cuando así lo prevea el reglamento o disposiciones administrativas en la materia, adjuntando los requisitos que señala la citada solicitud y de conformidad a lo dispuesto por la ley estatal en materia de desarrollo urbano.</p>	<p><b>Artículo 93.</b> 1. Los dictámenes a que se refiere el artículo anterior se solicitan, tratándose de la fracción I, ante la Dirección de Ordenamiento del Territorio, y tratándose de la fracción II, ante la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> mediante los formatos predeterminados que para tal efecto elabora dicha dependencia o por medios electrónicos cuando así lo prevea el reglamento o disposiciones administrativas en la materia, adjuntando los requisitos que señala la citada solicitud y de conformidad a lo dispuesto por la ley estatal en materia de desarrollo urbano.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 99.</b> 1. Una vez recibida la información del propietario, la Dirección de Obras Públicas puede almacenar ésta de manera digital con el</p>	<p><b>Artículo 99.</b> 1. Una vez recibida la información del propietario, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> puede almacenar ésta de manera</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

objeto de agilizar los trámites posteriores.	digital con el objeto de agilizar los trámites posteriores.	
<b>Artículo 100.</b> 1. Una vez que los particulares hayan cubierto los requisitos establecidos por esta Dirección de Obras Públicas, estas licencias pueden ser autorizadas tanto de forma tradicional mediante la firma original de los documentos expedidos o con firma electrónica certificada para los trámites que deban realizarse por medios electrónicos	<b>Artículo 100.</b> 1. Una vez que los particulares hayan cubierto los requisitos establecidos por esta <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> , estas licencias pueden ser autorizadas tanto de forma tradicional mediante la firma original de los documentos expedidos o con firma electrónica certificada para los trámites que deban realizarse por medios electrónicos	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.
<b>Artículo 101.</b> 1. El otorgamiento de las licencias causa los derechos a que se refiere la Ley de Ingresos vigente. En caso de que se haya solicitado su otorgamiento y quede pendiente por más de 30 días hábiles por falta de pago, se entenderá que el interesado se ha desistido de la solicitud de licencia de construcción ante la Dirección de Obras Públicas para todos los efectos legales.	<b>Artículo 101.</b> 1. El otorgamiento de las licencias causa los derechos a que se refiere la Ley de Ingresos vigente. En caso de que se haya solicitado su otorgamiento y quede pendiente por más de 30 días hábiles por falta de pago, se entenderá que el interesado se ha desistido de la solicitud de licencia de construcción ante la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> para todos los efectos legales.	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.
<b>Artículo 106.</b> 1. Para hacer modificaciones al proyecto original, éstas se deben presentar para conocimiento de la Dirección de Obras Públicas y deben sujetarse al mismo uso y superficie del proyecto autorizado y durante el tiempo de vigencia de la licencia. Todo cambio debe respetar el presente reglamento y las restricciones y especificaciones del dictamen y alineamiento y, en caso de no cumplirse, se aplicarán las sanciones correspondientes.	<b>Artículo 106.</b> 1. Para hacer modificaciones al proyecto original, éstas se deben presentar para conocimiento de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> y deben sujetarse al mismo uso y superficie del proyecto autorizado y durante el tiempo de vigencia de la licencia. Todo cambio debe respetar el presente reglamento y las restricciones y especificaciones del dictamen y alineamiento y, en caso de no cumplirse, se aplicarán las sanciones correspondientes.	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.
<b>Artículo 114.</b> 1. Habiendo sido aprobado el proyecto definitivo de urbanización por parte de la Dirección de Obras Públicas, ésta emite la licencia de urbanización una vez que se haya enterado el pago de los derechos respectivos, de acuerdo a la Ley de Ingresos.	<b>Artículo 114.</b> 1. Habiendo sido aprobado el proyecto definitivo de urbanización por parte de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> , ésta emite la licencia de urbanización una vez que se haya enterado el pago de los derechos respectivos, de acuerdo a la Ley de Ingresos.	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.
<b>Artículo 117.</b> 1. La vigencia de las licencias de construcción que expida la	<b>Artículo 117.</b> 1. La vigencia de las licencias de construcción que expida la	Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara. Así

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>Dirección de Obras Públicas, está en relación con la naturaleza y magnitud de la obra por ejecutarse, la cual se rige de acuerdo a la siguiente tabla:</p> <p>I. Para edificación:</p> <p>a) Superficie de construcción en metros cuadrados:</p> <table border="1" data-bbox="316 506 667 621"> <thead> <tr> <th>Metros</th> <th>Mes es</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>De 1 a 50</td> <td>6 meses</td> </tr> <tr> <td>De 51 a 100</td> <td>9 meses</td> </tr> <tr> <td>De 101 a 200</td> <td>12 meses</td> </tr> <tr> <td>De 201 a 300</td> <td>18 meses</td> </tr> <tr> <td>De 301 a 400</td> <td>24 meses</td> </tr> <tr> <td>De 401 en adelante</td> <td>30 meses</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) Si el interesado requiere de más tiempo, debe solicitarlo por escrito al ingresar la solicitud de licencia de construcción, en el entendido de que el tiempo otorgado no es mayor a veinticuatro meses; y</p> <p>c) Antes de concluir la vigencia de la licencia, se podrá solicitar prórroga, por un tiempo igual al autorizado inicialmente, a solicitud del interesado, expresando los motivos por los cuales no fue concluido y haciendo el pago de derechos correspondientes; y</p> <p>d) La suma de plazos otorgados de la vigencia original más las prórrogas no excederán de 30 meses.</p> <p>II. Para Urbanización es un plazo único de 36 meses.</p>	Metros	Mes es	De 1 a 50	6 meses	De 51 a 100	9 meses	De 101 a 200	12 meses	De 201 a 300	18 meses	De 301 a 400	24 meses	De 401 en adelante	30 meses	<p><b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, está en relación con la naturaleza y magnitud de la obra por ejecutarse, la cual se rige de acuerdo a la siguiente tabla:</p> <p>I. Para edificación:</p> <p>a) Superficie de construcción en metros cuadrados:</p> <table border="1" data-bbox="711 506 1062 621"> <thead> <tr> <th>Metros</th> <th>Mosos</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>De 1 a 50</td> <td>6 meses</td> </tr> <tr> <td>De 51 a 100</td> <td>9 meses</td> </tr> <tr> <td>De 101 a 200</td> <td>12 meses</td> </tr> <tr> <td>De 201 a 300</td> <td>18 meses</td> </tr> <tr> <td>De 301 a 400</td> <td>24 meses</td> </tr> <tr> <td>De 401 en adelante</td> <td>30 meses</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) Si el interesado requiere de más tiempo, debe solicitarlo por escrito al ingresar la solicitud de licencia de construcción, en el entendido de que el tiempo otorgado no es mayor a veinticuatro meses; y</p> <p>c) Antes de concluir la vigencia de la licencia, se podrá solicitar prórroga, por un tiempo igual al autorizado inicialmente, a solicitud del interesado, expresando los motivos por los cuales no fue concluido y haciendo el pago de derechos correspondientes; y</p> <p>d) La suma de plazos otorgados de la vigencia original más las prórrogas no excederán de 30 meses.</p> <p>II. Para Urbanización es un plazo único de 36 meses.</p> <p><b>En caso de que el urbanizador no pueda ejecutar las obras en el tiempo establecido, podrá solicitar la ampliación de la vigencia.</b></p>	Metros	Mosos	De 1 a 50	6 meses	De 51 a 100	9 meses	De 101 a 200	12 meses	De 201 a 300	18 meses	De 301 a 400	24 meses	De 401 en adelante	30 meses	<p>mismo las licencias de urbanización también se les aplican refrendos.</p>
Metros	Mes es																													
De 1 a 50	6 meses																													
De 51 a 100	9 meses																													
De 101 a 200	12 meses																													
De 201 a 300	18 meses																													
De 301 a 400	24 meses																													
De 401 en adelante	30 meses																													
Metros	Mosos																													
De 1 a 50	6 meses																													
De 51 a 100	9 meses																													
De 101 a 200	12 meses																													
De 201 a 300	18 meses																													
De 301 a 400	24 meses																													
De 401 en adelante	30 meses																													
<p><b>Artículo 119.</b></p> <p>1. Para suspender los trabajos de una obra durante la vigencia de la licencia, se debe dar aviso a la Dirección de Obras Públicas, quien decidirá el plazo máximo en atención a las manifestaciones que justifiquen la suspensión. No podrán exceder del plazo otorgado en la autorización.</p> <p>2. Para el reinicio de la obra debe presentar la licencia con aviso de suspensión autorizado, y obtener la autorización de reinicio por la Dirección de Obras Públicas. En caso de no respetar la suspensión, se aplican las sanciones administrativas correspondientes, y se anula la</p>	<p><b>Artículo 119.</b></p> <p>1. Para suspender los trabajos de una obra durante la vigencia de la licencia, se debe dar aviso a la Dirección de Licencias de Construcción, quien decidirá el plazo máximo en atención a las manifestaciones que justifiquen la suspensión. No podrán exceder del plazo otorgado en la autorización.</p> <p>2. Para el reinicio de la obra debe presentar la licencia con aviso de suspensión autorizado, y obtener la autorización de reinicio por la Dirección de Obras Públicas. En caso de no respetar la suspensión, se aplican las sanciones administrativas</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>																												

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>suspensión otorgada. La suma de plazos de suspensión de una obra es máxima de dos años, de no reiniciarse antes de este término el particular debe de pagar el refrendo de su licencia a partir de que expira la vigencia inicial autorizada.</p> <p>3. La suma de la vigencia original, más la prórroga, más la suspensión, más los refrendos que se autoricen, no deberán rebasar los cinco años. De lo contrario, deberá de solicitarse una nueva licencia o permiso.</p>	<p>correspondientes, y se anula la suspensión otorgada. La suma de plazos de suspensión de una obra es máxima de dos años, de no reiniciarse antes de este término el particular debe de pagar el refrendo de su licencia a partir de que expira la vigencia inicial autorizada.</p> <p>3. La suma de la vigencia original, más la prórroga, más la suspensión, más los refrendos que se autoricen, no deberán rebasar los cinco años. De lo contrario, deberá de solicitarse una nueva licencia o permiso.</p>	
<p><b>Artículo 120.</b></p> <p>1. Con el fin de facilitar los trámites en la obtención de la licencia de construcción, para las personas de escasos recursos que pretenden ellos mismos aportar la mano de obra, la Dirección de Obras Públicas cuenta con los programas de autoconstrucción, los cuales contienen las siguientes características:</p> <p>I. Las licencias de autoconstrucción pueden expedirse sólo a personas físicas que pretendan ejecutar la obra por sí mismos, que demuestren única propiedad en zona popular debidamente regularizada, debiendo comprobar en estudio socioeconómico, ingresos no mayores a cuatro salarios mínimos vigentes de la zona metropolitana;</p> <p>II. El plano de permisos puede ser elaborado en la Dirección de Obras Públicas, siempre y cuando así lo justifique el estudio socioeconómico, de no ser así se cobra el mismo de acuerdo a la Ley de Ingresos, o si lo prefiere el interesado puede presentar el plano ya elaborado; cualquiera que fuera el caso se debe cumplir con los requisitos que establece el presente reglamento;</p> <p>III. Toda licencia por autoconstrucción debe ser firmada por un perito de oficio en construcción debidamente registrado, para garantizar que se</p>	<p><b>Artículo 120.</b></p> <p>1. Con el fin de facilitar los trámites en la obtención de la licencia de construcción, para las personas de escasos recursos que pretenden ellos mismos aportar la mano de obra, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> cuenta con los programas de autoconstrucción, los cuales contienen las siguientes características:</p> <p>I. Las licencias de autoconstrucción pueden expedirse sólo a personas físicas que pretendan ejecutar la obra por sí mismos, que demuestren única propiedad en zona popular debidamente regularizada, debiendo comprobar en estudio socioeconómico, ingresos no mayores a cuatro salarios mínimos vigentes de la zona metropolitana;</p> <p>II. El plano de permisos puede ser elaborado en la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, siempre y cuando así lo justifique el estudio socioeconómico, de no ser así se cobra el mismo de acuerdo a la Ley de Ingresos, o si lo prefiere el interesado puede presentar el plano ya elaborado; cualquiera que fuera el caso se debe cumplir con los requisitos que establece el presente reglamento;</p> <p>III. Toda licencia por autoconstrucción debe ser firmada por un perito de oficio en construcción debidamente</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>cumplan las normas mínimas de calidad y resistencia en dichas obras, otorgando este beneficio sin costo por la Dirección de Obras Públicas, debiendo ser sólo para casas habitación y podrán expedirse en los siguientes casos:</p> <p>a) Para primera etapa, vivienda nueva: por una superficie no mayor a 140.00 metros cuadrados de construcción;</p> <p>b) Para etapas posteriores, ampliación o reparación: por una superficie no mayor a 75.00 metros cuadrados de construcción; y c) Pueden regularizarse obras bajo este rubro aún teniendo infracciones hasta 140.00 metros cuadrados de construcción.</p> <p>IV. La vigencia de toda licencia expedida bajo este rubro debe ser por tiempo indefinido, por lo cual la Secretaría de Obras Públicas realiza supervisión constante tanto de cambios de proyecto, como de la calidad de los trabajos y seguridad;</p> <p>V. La Secretaría de Obras Públicas, cuando la obra esté en condiciones de ser habitada y se haya construido respetando el proyecto autorizado con calidad y resistencia suficiente, mediante la instancia competente otorga la baja sin costo y el propietario puede tramitar la habitabilidad en caso de que el la requiera para fines legales;</p> <p>VI. La licencia de autoconstrucción se cancela en el caso de que no sea respetado el proyecto autorizado, o bien por darle a la finca un uso que no sea el de casa habitación, o por excedencias en la construcción y se deberá tramitar una nueva licencia por la vía normal, además de hacerse el propietario acreedor a las infracciones correspondientes;</p> <p>VII. La Dirección de Obras Públicas, para regularizar las edificaciones de casas habitación totalmente construidas bajo el esquema de autoconstrucción en</p>	<p>registrado, para garantizar que se cumplan las normas mínimas de calidad y resistencia en dichas obras, otorgando este beneficio sin costo por la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, debiendo ser sólo para casas habitación y podrán expedirse en los siguientes casos:</p> <p>a) Para primera etapa, vivienda nueva: por una superficie no mayor a 140.00 metros cuadrados de construcción;</p> <p>b) Para etapas posteriores, ampliación o reparación: por una superficie no mayor a 75.00 metros cuadrados de construcción; y c) Pueden regularizarse obras bajo este rubro aún teniendo infracciones hasta 140.00 metros cuadrados de construcción.</p> <p>IV. La vigencia de toda licencia expedida bajo este rubro debe ser por tiempo indefinido, por lo cual la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> realiza supervisión constante tanto de cambios de proyecto, como de la calidad de los trabajos y seguridad;</p> <p>V. La <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, cuando la obra esté en condiciones de ser habitada y se haya construido respetando el proyecto autorizado con calidad y resistencia suficiente, mediante la instancia competente otorga la baja sin costo y el propietario puede tramitar la habitabilidad en caso de que el la requiera para fines legales;</p> <p>VI. La licencia de autoconstrucción se cancela en el caso de que no sea respetado el proyecto autorizado, o bien por darle a la finca un uso que no sea el de casa habitación, o por excedencias en la construcción y se deberá tramitar una nueva licencia por la vía normal, además de hacerse el propietario acreedor a las infracciones correspondientes;</p> <p>VII. La <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, para regularizar las edificaciones de</p>	
---	---	--

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>zonas de origen ejidal, expide un registro de obra por autoconstrucción a los interesados bajo el siguiente esquema: a) Se deroga; b) La presentación del croquis de la construcción, elaborado por el interesado, o en su caso, con el apoyo de la Dirección de Obras Públicas, sin costo; y c) Las obras de hasta 175 metros cuadrados de construcción pueden regularizarse aún teniendo infracciones</p>	<p>casas habitación totalmente construidas bajo el esquema de autoconstrucción en zonas de origen ejidal, expide un registro de obra por autoconstrucción a los interesados bajo el siguiente esquema: a) Se deroga; b) La presentación del croquis de la construcción, elaborado por el interesado, o en su caso, con el apoyo de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, sin costo; y c) Las obras de hasta 175 metros cuadrados de construcción pueden regularizarse aún teniendo infracciones</p>	
<p><b>Artículo 132.</b> 1. La Dirección de Inspección y Vigilancia podrá realizar inspecciones por zonas y de manera aleatoria en cualquier momento durante la ejecución de una obra, en las cuales no es necesaria la presencia del usuario; en caso de sospecha o denuncia de irregularidad podrá investigar si los trabajos se efectúan ajustados al proyecto, especificaciones, normas de calidad, y procedimientos de construcciones fijados en la licencia para la obra de que se trata, el Director Responsable de Obra o Proyecto debe proporcionar la información que se le solicite referente al desarrollo de los trabajos de las obras a su cargo, así como copia de los resultados obtenidos en las pruebas de cimentación, ensayos de cilindros de concreto, radiografías y gammagrafías de miembros unidos por medio de soldadura eléctrica y todos los demás datos que estime pertinente la Dirección de Obras Públicas.</p>	<p><b>Artículo 132.</b> 1. La Dirección de Inspección y Vigilancia podrá realizar inspecciones por zonas y de manera aleatoria en cualquier momento durante la ejecución de una obra, en las cuales no es necesaria la presencia del usuario; en caso de sospecha o denuncia de irregularidad podrá investigar si los trabajos se efectúan ajustados al proyecto, especificaciones, normas de calidad, y procedimientos de construcciones fijados en la licencia para la obra de que se trata, el Director Responsable de Obra o Proyecto debe proporcionar la información que se le solicite referente al desarrollo de los trabajos de las obras a su cargo, así como copia de los resultados obtenidos en las pruebas de cimentación, ensayos de cilindros de concreto, radiografías y gammagrafías de miembros unidos por medio de soldadura eléctrica y todos los demás datos que estime pertinente la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 133.</b> 1. Para el fin de hacer cumplir las disposiciones del presente ordenamiento, la Dirección de Obras Públicas se apoya de los inspectores que nombrados por el Ayuntamiento se encarguen de la inspección de obras en las</p>	<p><b>Artículo 133.</b> 1. Para el fin de hacer cumplir las disposiciones del presente ordenamiento, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> se apoya de los inspectores que nombrados por el Ayuntamiento se encarguen de la inspección de</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>condiciones previstas por las disposiciones reglamentarias aplicables.</p> <p>2. Los inspectores, previa identificación, y cumpliendo las disposiciones legales y reglamentarias aplicables, pueden entrar en edificios desocupados o en construcción para los fines de inspección y mediante orden escrita, fundada y motivada de la Dirección de Obras Públicas, pueden penetrar en edificios habitados exclusivamente para el cumplimiento de la orden mencionada, satisfaciendo, en su caso, los requisitos constitucionales necesarios.</p>	<p>obras en las condiciones previstas por las disposiciones reglamentarias aplicables.</p> <p>2. Los inspectores, previa identificación, y cumpliendo las disposiciones legales y reglamentarias aplicables, pueden entrar en edificios desocupados o en construcción para los fines de inspección y mediante orden escrita, fundada y motivada de la Dirección de Obras Públicas, pueden penetrar en edificios habitados exclusivamente para el cumplimiento de la orden mencionada, satisfaciendo, en su caso, los requisitos constitucionales necesarios.</p>	
<p><b>Artículo 134.</b></p> <p>1. La inspección de obras se realiza de manera aleatoria o en obras en que se sospeche alguna irregularidad, en las cuales no es necesaria la presencia del usuario, conforme al siguiente procedimiento administrativo:</p> <p>I. El procedimiento se inicia mediante un oficio, fundado y motivado, firmado por parte de la autoridad competente, el cual debe notificarse y dejar una copia al titular o perito de la obra. La notificación del oficio y la inspección puede ser simultáneamente;</p> <p>II. La inspección, acto seguido se procede a realizar, misma que consiste en verificar si la obra coincide con el proyecto autorizado por la Dirección de Obras Públicas, los términos de la licencia de construcción y la bitácora, así como los demás documentos anexos que contenga el expediente de autorización de dichos trabajos y con lo que regula y establece el presente ordenamiento;</p> <p>III. El acta circunstanciada se levanta una vez concluida la inspección, de la cual se otorga copia al perito o titular de la obra, con la notificación donde se haga de su conocimiento si hubo o no irregularidades; y</p> <p>IV. La Dirección de Inspección y Vigilancia en su caso, debe tomar</p>	<p><b>Artículo 134.</b></p> <p>1. La inspección de obras se realiza de manera aleatoria o en obras en que se sospeche alguna irregularidad, en las cuales no es necesaria la presencia del usuario, conforme al siguiente procedimiento administrativo:</p> <p>I. El procedimiento se inicia mediante un oficio, fundado y motivado, firmado por parte de la autoridad competente, el cual debe notificarse y dejar una copia al titular o perito de la obra. La notificación del oficio y la inspección puede ser simultáneamente;</p> <p>II. La inspección, acto seguido se procede a realizar, misma que consiste en verificar si la obra coincide con el proyecto autorizado por la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, los términos de la licencia de construcción y la bitácora, así como los demás documentos anexos que contenga el expediente de autorización de dichos trabajos y con lo que regula y establece el presente ordenamiento;</p> <p>III. El acta circunstanciada se levanta una vez concluida la inspección, de la cual se otorga copia al perito o titular de la obra, con la notificación donde se haga de su conocimiento si hubo o no irregularidades; y</p> <p>IV. La Dirección de Inspección y</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>en cuenta lo señalado por la Dirección de Resiliencia en relación al protocolo de medidas de seguridad, la prevención de accidentes e imperfectos.</p> <p>2. En los procedimientos que contempla este artículo y en general, el presente reglamento, deben observarse los requisitos que establece la ley estatal y el reglamento municipal en materia de procedimiento administrativo.</p>	<p>Vigilancia en su caso, debe tomar en cuenta lo señalado por la Dirección de Resiliencia en relación al protocolo de medidas de seguridad, la prevención de accidentes e imperfectos.</p> <p>2. En los procedimientos que contempla este artículo y en general, el presente reglamento, deben observarse los requisitos que establece la ley estatal y el reglamento municipal en materia de procedimiento administrativo.</p>	
<p><b>Artículo 135.</b></p> <p>1. El personal que se encuentre a cargo de la inspección, verifica que la obra se realice, en su caso, conforme a los lineamientos y protocolos de medidas de seguridad y vistos buenos de la Dirección de Resiliencia, o bien lo establecido por la Constancia de Medidas de Seguridad de la Dirección de Bomberos y Protección Civil en los casos que aplique, donde se establecen las reglas y señalamientos mínimos de seguridad y prevención de siniestros del proyecto.</p>	<p><b>Artículo 135.</b></p> <p>1. El personal que se encuentre a cargo de la inspección, verifica que la obra se realice, en su caso, conforme a los lineamientos y protocolos de medidas de seguridad y vistos buenos de la Dirección de Licencias de Construcción, o bien lo establecido por la Constancia de Medidas de Seguridad de la Dirección de Bomberos y Protección Civil en los casos que aplique, donde se establecen las reglas y señalamientos mínimos de seguridad y prevención de siniestros del proyecto.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 136.</b></p> <p>1. El titular de la obra o el perito urbano de proyectos y obras deben de permitir y facilitar las actividades de verificación, para lo cual proporcionarán la información que se les solicite respecto a la ejecución del proyecto a su cargo, así como las copias de los resultados de los estudios, pruebas de calidad y demás datos que les solicite la Dirección de Obras Públicas, a través de quienes tengan a su cargo la supervisión o inspección de obra mediante las anotaciones en la bitácora oficial de la obra.</p>	<p><b>Artículo 136.</b></p> <p>1. El titular de la obra o el perito urbano de proyectos y obras deben de permitir y facilitar las actividades de verificación, para lo cual proporcionarán la información que se les solicite respecto a la ejecución del proyecto a su cargo, así como las copias de los resultados de los estudios, pruebas de calidad y demás datos que les solicite la Dirección de Licencias de Construcción, a través de quienes tengan a su cargo la supervisión o inspección de obra mediante las anotaciones en la bitácora oficial de la obra.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 141.</b></p> <p>1. Puede ordenarse la suspensión o clausura de una obra por las siguientes causas:</p> <p>I. Por haberse incurrido en falsedad en los datos consignados en las solicitudes de licencia;</p> <p>II. Por omitirse en las solicitudes de licencia la declaración de que el bien inmueble está sujeto a</p>	<p><b>Artículo 141.</b></p> <p>1. Puede ordenarse la suspensión o clausura de una obra por las siguientes causas:</p> <p>I. Por haberse incurrido en falsedad en los datos consignados en las solicitudes de licencia;</p> <p>II. Por omitirse en las solicitudes de licencia la declaración de que el bien inmueble está sujeto a</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>disposiciones sobre protección y conservación de monumentos arqueológicos o históricos;</p> <p>III. Por carecer en la obra de bitácora oficial, a que se refiere este ordenamiento o porque en la misma aún habiéndola, carezca de los datos necesarios;</p> <p>IV. Por estarse ejecutando sin licencia una obra, para la que sea necesaria aquélla;</p> <p>V. Por ejecutarse una obra modificando el proyecto, las especificaciones o los procedimientos aprobados;</p> <p>VI. Por estarse ejecutando una obra sin el Director Responsable de Obra o Proyecto cuando sea necesario este requisito;</p> <p>VII. Por ejecutarse la obra sin las debidas precauciones y con peligro de la vida o seguridad de las personas o sus propiedades;</p> <p>VIII. Por no enviarse oportunamente a la Dirección de Obras Públicas los informes y datos que preceptúa este reglamento;</p> <p>IX. Por impedirse u obstacilizarse al personal de la Dirección de Obras Públicas, Dirección de Inspección y Vigilancia, Dirección de Protección Civil y Bomberos o Dirección de Medio Ambiente el cumplimiento de sus funciones;</p> <p>X. Por usarse una construcción o parte de ella sin haberse terminado ni obtenido el certificado de habitabilidad o por usarse en un uso distinto del señalado en la licencia de construcción; o</p> <p>XI. Por ejecutar obras o trabajos de construcción que causen daños o molestias a los vecinos.</p>	<p>disposiciones sobre protección y conservación de monumentos arqueológicos o históricos;</p> <p>III. Por carecer en la obra de bitácora oficial, a que se refiere este ordenamiento o porque en la misma aún habiéndola, carezca de los datos necesarios;</p> <p>IV. Por estarse ejecutando sin licencia una obra, para la que sea necesaria aquélla;</p> <p>V. Por ejecutarse una obra modificando el proyecto, las especificaciones o los procedimientos aprobados;</p> <p>VI. Por estarse ejecutando una obra sin el Director Responsable de Obra o Proyecto cuando sea necesario este requisito;</p> <p>VII. Por ejecutarse la obra sin las debidas precauciones y con peligro de la vida o seguridad de las personas o sus propiedades;</p> <p>VIII. Por no enviarse oportunamente a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> los informes y datos que preceptúa este reglamento;</p> <p>IX. Por impedirse u obstacilizarse al personal de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, Dirección de Inspección y Vigilancia, Dirección de Protección Civil y Bomberos o Dirección de Medio Ambiente el cumplimiento de sus funciones;</p> <p>X. Por usarse una construcción o parte de ella sin haberse terminado ni obtenido el certificado de habitabilidad o por usarse en un uso distinto del señalado en la licencia de construcción; o</p> <p>XI. Por ejecutar obras o trabajos de construcción que causen daños o molestias a los vecinos.</p>	
<p><b>Artículo 143.</b></p> <p>1. Terminada la obra autorizada, el interesado deberá solicitar el Certificado de Habitabilidad. Recibida la solicitud, la Dirección de Obras Públicas realizará la inspección correspondiente para verificar el cumplimiento de los requisitos señalados en la licencia de construcción respectiva, comparando lo ejecutado con los</p>	<p><b>Artículo 143.</b></p> <p>1. Terminada la obra autorizada, el interesado deberá solicitar el Certificado de Habitabilidad. Recibida la solicitud, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> realizará la inspección correspondiente para verificar el cumplimiento de los requisitos señalados en la licencia de construcción respectiva,</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>planos de proyecto y demás documentos que hayan servido de base para el otorgamiento de la licencia de construcción. En caso procedente, otorgará el certificado de habitabilidad, en un plazo no mayor de diez días hábiles, constituyéndose desde este momento el propietario, como responsable de la operación y mantenimiento de la edificación a fin de satisfacer sus condiciones de seguridad e higiene.</p> <p>2. La Dirección de Obras Públicas permite diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre que no se afecten las restricciones y condiciones marcadas en dictámenes y alineamiento, tolerancias y normas de este reglamento</p> <p>3. Las tolerancias en superficie construida respecto de la autorizada sin cambio de proyecto son:</p> <p>I. Diferencias hasta 2% de superficie, no tiene pago adicional de derechos; y</p> <p>II. Diferencias mayores a 2% pagan los derechos correspondientes a los metros cuadrados al costo vigente al día de la tramitación de la habitabilidad. Si como resultado de la inspección y el cotejo de la documentación correspondiente, apareciera que la obra no se ajustó a las normas, restricciones y licencia autorizadas, la Dirección de Obras Públicas aplicará las sanciones correspondientes y ordenará al propietario, efectuar las modificaciones que fuesen necesarias y en tanto éstas no se ejecuten a satisfacción de la propia dependencia, no se autoriza el uso y ocupación de la edificación.</p> <p>4. El porcentaje de tolerancias en superficie permitido no será acumulable al porcentaje de incremento máximo autorizado en los coeficientes de ocupación y utilización del suelo que señala la Ley de Ingresos vigente del Municipio, sino que se</p>	<p>comparando lo ejecutado con los planos de proyecto y demás documentos que hayan servido de base para el otorgamiento de la licencia de construcción. En caso procedente, otorgará el certificado de habitabilidad, en un plazo no mayor de diez días hábiles, constituyéndose desde este momento el propietario, como responsable de la operación y mantenimiento de la edificación a fin de satisfacer sus condiciones de seguridad e higiene.</p> <p>2. La <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> permite diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre que no se afecten las restricciones y condiciones marcadas en dictámenes y alineamiento, tolerancias y normas de este reglamento</p> <p>3. Las tolerancias en superficie construida respecto de la autorizada sin cambio de proyecto son:</p> <p>I. Diferencias hasta 2% de superficie, no tiene pago adicional de derechos; y</p> <p>II. Diferencias mayores a 2% pagan los derechos correspondientes a los metros cuadrados al costo vigente al día de la tramitación de la habitabilidad. Si como resultado de la inspección y el cotejo de la documentación correspondiente, apareciera que la obra no se ajustó a las normas, restricciones y licencia autorizadas, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> aplicará las sanciones correspondientes y ordenará al propietario, efectuar las modificaciones que fuesen necesarias y en tanto éstas no se ejecuten a satisfacción de la propia dependencia, no se autoriza el uso y ocupación de la edificación.</p> <p>4. El porcentaje de tolerancias en superficie permitido no será acumulable al porcentaje de incremento máximo autorizado en los coeficientes de ocupación y utilización del suelo que señala la</p>	
--	---	--

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>contabilizará dentro del tope máximo que esta ley establezca.</p>	<p>Ley de Ingresos vigente del Municipio, sino que se contabilizará dentro del tope máximo que esta ley establezca.</p>	
<p><b>Artículo 147.</b> 1. Recibida la solicitud del Certificado de Habitabilidad, la Dirección de Obras Públicas previa inspección, otorga el Certificado de Habitabilidad y releva al Director Responsable de Obra o Proyecto, de responsabilidad por modificaciones o adiciones que hagan posteriormente sin su intervención.</p>	<p><b>Artículo 147.</b> 1. Recibida la solicitud del Certificado de Habitabilidad, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> previa inspección, otorga el Certificado de Habitabilidad y releva al Director Responsable de Obra o Proyecto, de responsabilidad por modificaciones o adiciones que hagan posteriormente sin su intervención.</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>
<p><b>Artículo 148.</b> 1. Para Obras de Urbanización, recibida la solicitud del Certificado de Habitabilidad, la Dirección de Obras Públicas realizará la inspección correspondiente para verificar el cumplimiento de los requisitos señalados en la licencia de construcción respectiva, comparando lo ejecutado con los planos de proyecto y demás documentos que hayan servido de base para el otorgamiento de la licencia de edificación. Una vez cumplido lo anterior, se procede a la entrega de la obra por parte del urbanizador y a la recepción de la misma por parte de la autoridad municipal, a través de un acta de certificación de hechos ante Notario Público, constituyéndose desde este momento la autoridad municipal, como responsable de la operación y mantenimiento de las obras de urbanización. La Dirección de Obras Públicas permite diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre que no se afecten las restricciones y condiciones marcadas en dictámenes y normas de este reglamento. 2. Si como resultado de la inspección y el cotejo de la documentación correspondiente, apareciera que la obra no se ajustó a las normas, restricciones y licencia autorizada, la Dirección de Obras Públicas aplicará las sanciones correspondientes y</p>	<p><b>Artículo 148.</b> 1. Para Obras de Urbanización, recibida la solicitud del Certificado de Habitabilidad, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> realizará la inspección correspondiente para verificar el cumplimiento de los requisitos señalados en la licencia de construcción respectiva, comparando lo ejecutado con los planos de proyecto y demás documentos que hayan servido de base para el otorgamiento de la licencia de edificación. Una vez cumplido lo anterior, se procede a la entrega de la obra por parte del urbanizador y a la recepción de la misma por parte de la autoridad municipal, a través de un acta de certificación de hechos ante Notario Público, constituyéndose desde este momento la autoridad municipal, como responsable de la operación y mantenimiento de las obras de urbanización. La <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> permite diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre que no se afecten las restricciones y condiciones marcadas en dictámenes y normas de este reglamento. 2. Si como resultado de la inspección y el cotejo de la documentación correspondiente, apareciera que la obra no se ajustó a las normas, restricciones y licencia autorizada, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b></p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>ordenará al urbanizador efectuar las modificaciones que fuesen necesarias y en tanto éstas no se ejecuten a satisfacción de la propia autoridad, las obras no serán recibidas.</p>	<p>aplicará las sanciones correspondientes y ordenará al urbanizador efectuar las modificaciones que fuesen necesarias y en tanto éstas no se ejecuten a satisfacción de la propia autoridad, las obras no serán recibidas.</p>	
<p><b>Artículo 149 Quater.</b> 1. Para expedir el Certificado de Habitabilidad, el tiempo máximo de respuesta será de diez días hábiles y se requerirá: I. Solicitud firmada por el Director Responsable de Obra o proyecto, y por el propietario. II. Copia de la Licencia de Construcción autorizada y Registro único de predio; III. En caso de haber tramitado: a) Dictamen de la autoridad competente en caso de ser inmueble con valor patrimonial o ubicado dentro de los perímetros de protección, anexar copia; b) y c) ... IV. Si la obra fue infraccionada por invasiones a servidumbre, anexar copia(s) de pago(s) y/o acta(s) original y dos copias; cambio de proyecto, muros colindantes altos, rampa invadiendo banqueteta; y V. La obtención del dictamen técnico de factibilidad por parte del organismo operador del agua.</p>	<p><b>Artículo 149 Quater.</b> 1. Para expedir el Certificado de Habitabilidad, el tiempo máximo de respuesta será de diez días hábiles y se requerirá: I. Solicitud firmada por el Director Responsable de Obra o proyecto, y por el propietario. II. Copia de la Licencia de Construcción autorizada y Registro único de predio; III. En caso de haber tramitado: a) Dictamen de la autoridad competente en caso de ser inmueble con valor patrimonial o ubicado dentro de los perímetros de protección, anexar copia; IV. Si la obra fue infraccionada por invasiones a servidumbre, anexar copia(s) de pago(s) y/o acta(s) original y dos copias; cambio de proyecto, muros colindantes altos, rampa invadiendo banqueteta; y <b>V. La obtención del cumplimiento otorgado por el Sistema Intermunicipal de Agua Potable y Alcantarillado (SIAPA)</b> <b>VI. Obtención de cumplimientos de los diversos estudios obtenidos al momento de la obtención de la licencia de construcción.</b></p>	<p>Debido a la armonización con lo marcado en la Ley de Ingresos, así como lo practicado en la realidad al momento de la emisión de dicho certificado, lo anterior debido a las condicionantes impuestas en los propios dictámenes otorgados al momento de la licencia de construcción.</p>
<p><b>Artículo 149 Octies.</b> 1. Para expedir el dictamen resolutivo de régimen de condominio en promoción nueva, el tiempo máximo de respuesta será de 10 días hábiles y se requerirá: I. Copia legible de la escritura inscrita en el Registro Público de la Propiedad sin limitaciones de dominio y sin gravamen; II. Copia legible de la identificación oficial de los propietarios; III. Copia de la licencia de construcción y recibo de pago; IV. Se deroga;</p>	<p><b>Artículo 149 Octies.</b> 1. Para expedir el dictamen resolutivo de régimen de condominio en promoción nueva, el tiempo máximo de respuesta será de 10 días hábiles y se requerirá: I. Copia legible de la escritura inscrita en el Registro Público de la Propiedad sin limitaciones de dominio y sin gravamen; II. Copia legible de la identificación oficial de los propietarios; III. Copia de la licencia de construcción y recibo de pago; IV. Se deroga;</p>	<p>Debido al cambio de atribuciones en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>V. Un juego de planos autorizados por el Área de Licencias y Permisos de Construcción de la Dirección de Obras Públicas;</p> <p>VI. Seis juegos de planos de desglose de áreas donde incluya las áreas privativas, comunes y exclusivas; De la</p> <p>VII. a la IX. Se derogan;</p> <p>X. Copia del convenio de factibilidad del S.I.A.P.A. u organismo operador del agua y recibo de pago;</p> <p>XI. Se deroga;</p> <p>XII. Cuatro fotografías de la finca;</p> <p>XIII. Se deroga;</p> <p>XIV. Original y copia del certificado de libertad de gravamen con vigencia de tres meses;</p> <p>XV. Solicitud dirigida al Director de Obras Públicas;</p> <p>XVI. Copia del Recibo Predial actualizado;</p> <p>XVII. Copia de Poder Simple o Notariado y original para su cotejo, en su caso;</p> <p>XVIII. Copia de Acta Constitutiva, en su caso;</p> <p>XIX. Copia de Juicio Sucesorio Intestamentario o Testamentario certificada ante la autoridad que conoce del juicio, en su caso;</p> <p>XX. Se deroga;</p> <p>XXI. Copia de la licencia de Urbanización, en su caso;</p> <p>XXII. Copia del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio; y</p> <p>XXIII. Presentar el Proyecto digitalizado en formato DWG en formato AutoCAD MAP 2015 o superior, con los siguientes parámetros:</p> <p>a) Archivo RINEX de los puntos de apoyo del levantamiento topográfico.</p> <p>b) Archivo de ajuste de postproceso que muestre los residuales (RMS), indicando la liga a la RGNA, Coordenadas UTM Zona 13 Norte, referidas al ITRF 2008 Época 2010. En el caso de la fracción</p> <p>XXIII se podrá dispensar la</p>	<p>V. Un juego de planos autorizados por la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>;</p> <p>VI. Seis juegos de planos de desglose de áreas donde incluya las áreas privativas, comunes y exclusivas; De la</p> <p>VII. a la IX. Se derogan;</p> <p>X. Copia del convenio de factibilidad del S.I.A.P.A. u organismo operador del agua y recibo de pago;</p> <p>XI. Se deroga;</p> <p>XII. Cuatro fotografías de la finca;</p> <p>XIII. Se deroga;</p> <p>XIV. Original y copia del certificado de libertad de gravamen con vigencia de tres meses;</p> <p>XV. Solicitud dirigida al Director de <b>Licencias de Construcción</b>;</p> <p>XVI. Copia del Recibo Predial actualizado;</p> <p>XVII. Copia de Poder Simple o Notariado y original para su cotejo, en su caso;</p> <p>XVIII. Copia de Acta Constitutiva, en su caso;</p> <p>XIX. Copia de Juicio Sucesorio Intestamentario o Testamentario certificada ante la autoridad que conoce del juicio, en su caso;</p> <p>XX. Se deroga;</p> <p>XXI. Copia de la licencia de Urbanización, en su caso;</p> <p>XXII. Copia del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio; y</p> <p>XXIII. Presentar el Proyecto digitalizado en formato DWG en formato AutoCAD MAP 2015 o superior, con los siguientes parámetros:</p> <p>a) Archivo RINEX de los puntos de apoyo del levantamiento topográfico.</p> <p>b) Archivo de ajuste de postproceso que muestre los residuales (RMS), indicando la liga a la RGNA, Coordenadas UTM Zona 13 Norte, referidas al ITRF 2008 Época 2010. En el caso de la fracción</p> <p>XXIII se podrá dispensar la presentación de este requisito</p>	
--	--	--

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>presentación de este requisito siempre que ya se hubiera entregado el mismo proyecto como requisito para la obtención de la licencia de construcción ante la Dirección de Obras Públicas.</p>	<p>siempre que ya se hubiera entregado el mismo proyecto como requisito para la obtención de la licencia de construcción ante la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>.</p>	
<p>No existe</p>	<p><b>149 Vicios.</b>  <b>1. Para el Trámite de Constancia de Nomenclatura, el tiempo máximo de respuesta será de 5 días hábiles y se requerirá:</b>  <b>I. Solicitud multitrámite;</b>  <b>II. Copia de identificación de propietario;</b>  <b>III. Copia legible de las escrituras inscritas en el Registro Público de la Propiedad que manifiesten la ubicación de la finca con el nombre del propietario actual;</b>  <b>IV. Copia del Certificado de Alineamiento y Número Oficial.</b>  <b>V. Copia de Acta Constitutiva, en su caso, y Poder notarial del representante o apoderado;</b>  <b>VI. Copia del Recibo Predial actualizado;</b></p>	<p>El trámite no estaba considerado en el reglamento, sin embargo se aplica y se cobra.</p>
<p>No existe.</p>	<p><b>Artículo 149 Unvicies.</b>  <b>1. Para expedir el Certificado de Habitabilidad Parcial, el tiempo máximo de respuesta será de diez días hábiles y se requerirá:</b>  <b>I. Solicitud firmada por el Director Responsable de Obra o proyecto, y por el propietario.</b>  <b>II. Copia de la Licencia de Construcción autorizada y Registro único de predio;</b>  <b>III. En caso de haber tramitado:</b>  <b>a) Dictamen de la autoridad competente en caso de ser inmueble con valor patrimonial o ubicado dentro de los perímetros de protección, anexar copia;</b>  <b>b) y c)...</b>  <b>IV. Si la obra fue infraccionada por invasiones a servidumbre, anexar copia(s) de pago(s) y/o acta(s) original y dos copias; cambio de proyecto, muros colindantes altos, rampa invadiendo banqueta; y</b>  <b>V. La obtención del cumplimiento parcial otorgado por el Sistema Intermunicipal de</b></p>	<p>El trámite no estaba considerado en el reglamento, sin embargo se aplica y se cobra.</p>

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

	<p><b>Agua Potable y Alcantarillado (SIAPA)</b> <b>VI. Obtención de cumplimientos parciales de los diversos estudios obtenidos al momento de la obtención de la licencia de construcción.</b></p>	
<p><b>Artículo 155.</b> 1. Las sanciones al Director Responsable de Obra o Proyecto así como a los peritos se aplicarán por los siguientes criterios: I. Serán acreedores a una amonestación cuando: a) No firmen la bitácora oficial de conformidad con lo señalado por la autoridad; b) Efectúen o toleren cambios de proyecto, en el caso de no contar al momento de la inspección con la nueva Licencia de Construcción que modifique al proyecto original, cuando se hubiese ejecutado una modificación del proyecto antes del trámite de certificado de habitabilidad, siempre y cuando no se violente el cumplimiento de la normas legales y reglamentarias en materia de desarrollo urbano, ni el Plan Parcial de Desarrollo Urbano. De igual forma, si la bitácora no coincide con el proyecto autorizado, o las obras y la bitácora no coinciden, previa autorización de modificación o dentro de los límites de tolerancia que contempla este reglamento; c) Se deroga. d) No soliciten darse de baja como perito o director responsable de una obra de conformidad con las normas legales y reglamentarias vigentes; o e) No efectúen notificación a la Dirección de Obras Públicas del cambio de su domicilio. II. Se suspende el ejercicio de Director Responsable de Obra o Proyecto o perito por un periodo comprendido entre cinco y seis meses cuando: a) Omite la tramitación del certificado de habitabilidad, una vez terminada la construcción</p>	<p><b>Artículo 155.</b> 1. Las sanciones al Director Responsable de Obra o Proyecto así como a los peritos se aplicarán por los siguientes criterios: I. Serán acreedores a una amonestación cuando: a) No firmen la bitácora oficial de conformidad con lo señalado por la autoridad; b) Efectúen o toleren cambios de proyecto, en el caso de no contar al momento de la inspección con la nueva Licencia de Construcción que modifique al proyecto original, cuando se hubiese ejecutado una modificación del proyecto antes del trámite de certificado de habitabilidad, siempre y cuando no se violente el cumplimiento de la normas legales y reglamentarias en materia de desarrollo urbano, ni el Plan Parcial de Desarrollo Urbano. De igual forma, si la bitácora no coincide con el proyecto autorizado, o las obras y la bitácora no coinciden, previa autorización de modificación o dentro de los límites de tolerancia que contempla este reglamento; c) Se deroga. d) No soliciten darse de baja como perito o director responsable de una obra de conformidad con las normas legales y reglamentarias vigentes; o e) No efectúen notificación a la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b> del cambio de su domicilio. II. Se suspende el ejercicio de Director Responsable de Obra o Proyecto o perito por un periodo comprendido entre cinco y seis meses cuando: a) Omite la tramitación del certificado de habitabilidad, una</p>	

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>autorizada; b) Acumule tres amonestaciones en el período de un año, a partir de la primera amonestación que se pretenda computar; o c) No se respete las restricciones de la edificación conforme al proyecto autorizado. III. Se procede a la cancelación del registro del Director Responsable de Obra o Proyecto o del perito cuando: b) Realice modificaciones sustanciales al proyecto que impliquen daños a la infraestructura municipal, al medio ambiente o que ponga en riesgo inminente la integridad de las personas o de las cosas. c) Firme como director responsable en proyectos sin haberlo realizado; o d) Firme como perito o director responsable de obra y no la esté realizando. IV. El perito o director responsable, en cualquiera de sus categorías, será suspendido en sus funciones por un término de tres años, en los siguientes casos: a) Actuar sin autorización fuera de su adscripción territorial; b) Se separen de sus funciones por más de treinta días hábiles, sin la autorización correspondiente por parte de la Dirección de Obras Públicas, respecto a las obras de las que sea responsable; y c) Incurrir en falta de probidad durante su función. V. Se revocará el registro de perito o directo responsable, en cualquiera de sus denominaciones, y se le inhabilitará para desempeñar el cargo posteriormente, cuando incurra en uno de los siguientes casos: a) Se separen de sus funciones por más de sesenta días hábiles, sin la autorización correspondiente por parte de la Dirección de Obras Públicas, respecto a las obras de las que sea responsable; b) Reincidir en faltas de probidad</p>	<p>vez terminada la construcción autorizada; b) Acumule tres amonestaciones en el período de un año, a partir de la primera amonestación que se pretenda computar; o c) No se respete las restricciones de la edificación conforme al proyecto autorizado. III. Se procede a la cancelación del registro del Director Responsable de Obra o Proyecto o del perito cuando: b) Realice modificaciones sustanciales al proyecto que impliquen daños a la infraestructura municipal, al medio ambiente o que ponga en riesgo inminente la integridad de las personas o de las cosas. c) Firme como director responsable en proyectos sin haberlo realizado; o d) Firme como perito o director responsable de obra y no la esté realizando. IV. El perito o director responsable, en cualquiera de sus categorías, será suspendido en sus funciones por un término de tres años, en los siguientes casos: a) Actuar sin autorización fuera de su adscripción territorial; b) Se separen de sus funciones por más de treinta días hábiles, sin la autorización correspondiente por parte de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, respecto a las obras de las que sea responsable; y c) Incurrir en falta de probidad durante su función. V. Se revocará el registro de perito o directo responsable, en cualquiera de sus denominaciones, y se le inhabilitará para desempeñar el cargo posteriormente, cuando incurra en uno de los siguientes casos: a) Se separen de sus funciones por más de sesenta días hábiles, sin la autorización correspondiente por parte de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, respecto a las</p>	
--	---	--

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.



## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<p>en el ejercicio de sus funciones; y c) Autorizar solicitudes que no cumplan con lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, en los planes y programas de desarrollo urbano o en el presente reglamento y demás disposiciones municipales en la materia.</p> <p>2. La imposición de las sanciones a los Directores Responsables de Obra o Proyecto así como los peritos, referidas en el presente capítulo, es atribución de la Dirección de Obras Públicas, la cual, garantizando el derecho de audiencia del afectado y observando las disposiciones legales y reglamentarias aplicables determina la sanción correspondiente.</p> <p>3. En el caso de revocación del registro de perito o director responsable, la Dirección de Obras Públicas, deberá notificar a los colegios de profesionistas de que se trate y a la Dirección de Profesiones del Estado, para que a su vez determinen las sanciones respectivas en el ámbito de su competencia.</p>	<p>obras de las que sea responsable; b) Reincidir en faltas de probidad en el ejercicio de sus funciones; y c) Autorizar solicitudes que no cumplan con lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, en los planes y programas de desarrollo urbano o en el presente reglamento y demás disposiciones municipales en la materia.</p> <p>2. La imposición de las sanciones a los Directores Responsables de Obra o Proyecto así como los peritos, referidas en el presente capítulo, es atribución de la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, la cual, garantizando el derecho de audiencia del afectado y observando las disposiciones legales y reglamentarias aplicables determina la sanción correspondiente.</p> <p>3. En el caso de revocación del registro de perito o director responsable, la <b>Dirección de Licencias de Construcción</b>, deberá notificar a los colegios de profesionistas de que se trate y a la Dirección de Profesiones del Estado, para que a su vez determinen las sanciones respectivas en el ámbito de su competencia.</p>	
---	--	--

**EL FIN QUE SE PERSIGUE:**

Realizar las acciones necesarias para armonizar el Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara con la Ley de Ingresos, así como guardar congruencia con el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, siendo este último el documento normativo que regula la integración, organización y funcionamiento tanto del Ayuntamiento como órgano de gobierno del Municipio de Guadalajara

**FUNDAMENTOS JURÍDICOS:**

Conforme a lo dispuesto por la Constitución Política de los estados Unidos Mexicanos en su numeral 115, el Municipio es la base de la división territorial y de la organización política y administrativa de los estados; se encuentra investido de personalidad jurídica y cuenta con la facultad de manejar su patrimonio conforme a la Ley, otorgándole facultades a sus órganos de gobierno para aprobar los bandos de policía y gobierno, así como los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general, dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal. Así mismo lo indicado en la Constitución Política del Estado de Jalisco en sus artículos 77, 85 y 86 párrafo segundo, dispone que los ayuntamientos tendrán entre otras facultades la de aprobar, de conformidad con las leyes en materia municipal que expida el Congreso del Estado, los bandos de policía y gobierno y los ordenamientos y disposiciones que tiendan a regular las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia, así como difundir, cumplir y hacer cumplir, en su ámbito de

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

## Ayuntamiento de Guadalajara

competencia, las leyes que expidan el Congreso de la Unión y el Congreso del Estado y establecer las directrices de la política municipal.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Por lo anteriormente expuesto, y con el objetivo de cumplir con lo que establece el artículo 92, fracción I, inciso c), del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, se formula el siguiente apartado de:

### REPERCUSIONES DE LA INICIATIVA

- o *Jurídicas:* Las derivadas a partir de la modificación de la normativa, las cuales armonizaran el Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara, con el fin de que guarde congruencia con el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara
- o *Sociales:* Las repercusiones sociales serán positivas, dado que la reforma al Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano para el Municipio de Guadalajara, permitirá a la ciudadanía el conocer de forma clara las atribuciones de la Dirección de Licencias de Construcción para la obtención de las licencias de construcción.
- o *Presupuestales:* La propuesta de reforma por sí misma no implica una afectación o gasto al erario público, no obstante, de aprobarse se regulará el cobro de algunos trámites que se llevan a cabo en la actualidad y que ya están contemplados en la Ley de Ingresos de Guadalajara.
- o *Laborales:* No existen, en razón de que no propone la creación de nuevas dependencias o ampliación a las existentes, pues únicamente se armonizan las disposiciones normativas.

Por lo anteriormente expuesto y de conformidad con lo establecido en los artículos 115 fracciones II y V de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 1, 2, 3, 4 numeral 40, 10, 40, 41 fracción II, 60 y demás relativos y aplicables de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y 87 fracción I, 90, 92 y 96 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, pongo a su consideración que la presente iniciativa sea turnada para su estudio, análisis y dictaminación a la Comisión Edilicia de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia, por ser materia de su competencia, bajo los siguientes puntos de:

### ORDENAMIENTO MUNICIPAL

**Único.** Se aprueba reformar los artículos 15, 17, 18, 19, 28, 30, 31, 33, 34, 44, 45, 47, 48, 50, 51, 52, 54, 57, 58, 59, 60, 80, 82, 83, 84, 87, 92, 93, 99, 100, 101, 106, 114, 117, 119, 120, 132, 133, 134, 135, 136, 141, 143, 147, 148, 149 Quater, 149 Octies, 149 Vicies, 149 Unvicies y 155 del Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano para el Municipio de Guadalajara, para quedar de la siguiente manera:

#### **Artículo 15.**

1. Los particulares, organizaciones públicas o privadas que sin previo permiso de la Dirección de Licencias de Construcción ocupen la vía pública con escombros o materiales, tapiales, andamios, anuncios, aparatos u objetos de cualesquier naturaleza; o bien ejecuten alteraciones de cualquier tipo de sistemas de agua potable, o alcantarillados, pavimentos, guarniciones, banquetas, postes o cableado del alumbrado público, están obligados al pago de las sanciones administrativas o penales que se hagan acreedores, y al pago de la licencia para su uso en caso procedente o a retirar los obstáculos y hacer las reparaciones a las vías y servicios públicos en la forma y plazos que al efecto le sean señalados por dicha Dirección de Obras Públicas. En el caso de que, vencido el plazo que se les haya fijado al efecto no se haya terminado el retiro de los objetos u obstáculos o finalizado las reparaciones a que se refiere el párrafo anterior, la Dirección de Licencias de Construcción, en coordinación con las dependencias municipales competentes, procede a ejecutar por su cuenta los trabajos relativos y pasará relación de los gastos que ello haya importado a la Tesorería Municipal, con relación del nombre y domicilio del responsable, para que esta dependencia proceda coactivamente a hacer efectivo el importe de la liquidación presentada por la mencionada dependencia más la multa correspondiente según la Ley de Ingresos.

#### **Artículo 17.**

1. Las instalaciones subterráneas en la vía pública tales como las correspondientes a teléfonos, alumbrado, semáforos, conducción eléctrica, gas o agua potable o alcantarillado y otras

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

semejantes deben alojarse a lo largo de aceras o camellones y en tal forma que no se interfieran entre sí de conformidad a los trazos y niveles determinados por la Dirección de Licencias de Construcción, sólo por excepción o requerimiento técnico de esta dirección se autoriza su colocación debajo de las aceras o camellones debiendo por regla general colocarse bajo los arroyos de tránsito.

**Artículo 18.**

1. Toda licencia invariablemente debe solicitarse y ser expedida cuando proceda por la Dirección de Licencias de Construcción, extendiéndose condicionada, aunque no se exprese, a la obligación de cualquier persona física o jurídica de índole privada o pública, de remover o restituir las instalaciones que ocupen las vías públicas u otros bienes municipales de dominio público de uso común sin costo alguno para el Ayuntamiento, cuando sea necesaria para la ejecución de obras que requieran dicho movimiento.

**Artículo 19.**

1. Es facultad de la Dirección de Licencias de Construcción el otorgar las licencias para las instalaciones o construcciones subterráneas, aéreas y de infraestructura urbana de la vía pública tales como ductos, registros, túneles de servicio, postes, casetas, parabuses, cableados, todos estos de carácter provisional o permanente, que deban colocarse en la vía pública, así como la dictaminación del lugar de colocación y la aprobación de material de éstos.

2. Las empresas de servicio público, en caso de fuerza mayor, pueden colocar infraestructura provisional sin previo permiso, quedando obligadas dentro de los cinco días hábiles siguientes al que se inicien las instalaciones a obtener el permiso correspondiente.

**Artículo 28.**

1. Corresponde a la Dirección de Licencias de Construcción, previa solicitud de los interesados, indicar el número que corresponde a la entrada de cada finca o lote, siempre que éste tenga frente a la vía pública, y corresponde a esta dependencia el control de la numeración y el autorizar u ordenar el cambio de un número cuando este sea irregular o provoque confusión, quedando obligado el propietario a colocar el nuevo número en un plazo no mayor de diez días de recibido el aviso correspondiente, pero con derecho a reservar el antiguo hasta noventa días después de dicha notificación.

**Artículo 30.**

1. Es obligación de la Dirección de Licencias de Construcción el dar aviso a la Dirección de Catastro, al Registro Público de la Propiedad, a las Oficinas de Correos y de Telégrafos, a los órganos electorales local y federal, y a cualquier otra Dependencia Federal, Estatal y Municipal que resulte involucrada, de todo cambio que hubiere en la denominación de las vías y espacios públicos, así como en la numeración de los bienes inmuebles.

**Artículo 31.**

1. La Dirección de Licencias de Construcción con sujeción a los ordenamientos urbanos, así como los casos que declare de utilidad pública, debe señalar las áreas de los predios que deben dejarse libres de construcción, las cuales se entenderán como servidumbre o restricción, fijando al efecto la línea límite de construcción, la cual se respetará en todos los niveles, excluyendo el subsuelo.

2. Los alineamientos de las construcciones no son sólo los frontales a vía pública, deben tomarse en cuenta las normas de COS, CUS, y restricciones frontales, posteriores y en su caso laterales conforme a los Planes Parciales de Desarrollo Urbano.

3. Para el caso de predios que contengan edificaciones catalogadas como Monumento Histórico por Determinación de Ley, Monumento Histórico Civil Relevante por Determinación de Ley, Monumento Artístico, Inmueble de Valor Artístico Relevante, Inmueble de Valor Histórico Ambiental e Inmueble de Valor Artístico Ambiental; será admitida una modificación de la dimensión de la restricción frontal marcada en los Planes Parciales para la Zona, para que las

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

nuevas edificaciones se adecúen al volumen de la edificación original. La restricción resultante no podrá ser menor que la distancia entre el paramento frontal del edificio protegido y el lindero frontal del lote.

**Artículo 33.**

1. Cuando por causas de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano aprobado, quedare una construcción fuera del alineamiento oficial, sólo se autorizarán por parte de la Dirección de Licencias de Construcción, obras que tengan la finalidad de liberar la ocupación de la vía pública y aquellas necesarias para la estricta seguridad de la construcción.

**Artículo 34.**

1. La Dirección de Licencias de Construcción debe negar la expedición de constancias de alineamientos y números oficiales a predios situados frente a vías públicas no autorizadas pero establecidas sólo de hecho si no se ajustan a la planificación oficial o no satisfacen las condiciones reglamentarias.

**Artículo 44.**

1. Para el ejercicio de las funciones, los Directores Responsables de Obra o Proyecto y los Peritos Corresponsables deben tramitar y obtener su registro ante la Dirección de Obras Públicas.

2. Adicionalmente, para que los Directores Responsables de Obra o Proyecto y los Peritos Corresponsables puedan intervenir en los trámites de licencias u otras autorizaciones que se realicen por medios electrónicos, deberán obtener su Firma Electrónica Certificada.

3. La Dirección de Licencias de Construcción a través de la Dirección de Resiliencia llevará el catálogo o registro de los Directores Responsables de Obra o Proyecto, y Peritos Corresponsables que cuenten con Firma Electrónica Certificada.

**Artículo 45.**

1. La Dirección de Licencias de Construcción debe llevar un catálogo o registro pormenorizado de los Directores Responsables de Obra o Proyecto, y Peritos Corresponsables, que hayan reunido los requisitos correspondientes y a quienes por tanto se haya otorgado la inscripción de dicho registro. La Dirección exhibe durante todo el año la lista de los Directores Responsables de Obra o Proyecto vigentes, conteniendo domicilios y teléfonos, la cual debe actualizarse en los meses de enero y julio, publicándose en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**Artículo 47.**

1. El Director Responsable de Obra o Proyecto y el Perito Corresponsable tienen la obligación de asentar en la bitácora de la obra las instrucciones que correspondan, debiendo firmar en ella el avance del proceso, el número de veces por mes que la Dirección de Licencias de Construcción establezca al inicio de la obra en función de la complejidad de la misma.

**Artículo 48.**

1. Los Directores Responsables de Obra o Proyecto deben avisar a la Dirección de Licencias de Construcción cualquier cambio de su domicilio dentro de los treinta días siguientes de haberlo efectuado.

**Artículo 50.**

1. En caso de cambio del Director Responsable de Obra o Proyecto en una construcción, cuando se diera de alta el segundo perito, debe presentar ante la Dirección de Licencias de Construcción, una carta compromiso en la cual manifiesta que supervisó el estado actual de la obra y asume la plena responsabilidad de las acciones que realice y los efectos de éstas respecto de las obras ejecutadas. }

2. El cambio de Director Responsable de Obra o Proyecto no exime al anterior de su responsabilidad por la parte de la obra que le haya correspondido dirigir. En caso de haber

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

existido Peritos Corresponsables en la obra, es facultad del segundo Perito de Proyectos y Obras renovar la corresponsabilidad con los anteriores, con otros o con ninguno.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**Artículo 51.**

1. Cuando un Director Responsable de Obra o Proyecto tuviere la necesidad de abandonar temporalmente la vigilancia de una obra, debe comunicarlo a la Dirección de Licencias de Construcción designando al Perito de Proyectos y Obras que ha de sustituirlo con consentimiento expreso del propietario y del sustituto, previa constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio para determinar la responsabilidad del sustituto.

**Artículo 52.**

1. Cuando el Director Responsable de Obra o Proyecto no desee seguir dirigiendo una obra o el propietario no desee que el Director Responsable de Obra o Proyecto continúe dirigiéndola, dan aviso con expresión de motivos a la Dirección de Licencias de Construcción, la que ordenará la inmediata suspensión de la obra hasta que se designe y acepte nuevo Director Responsable de Obra o Proyecto, debiendo dicha Dirección de Obras Públicas levantar constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio del Perito de Proyectos y Obras para determinar las responsabilidades de los peritos.

**Artículo 54.**

1. El Director Responsable de Obra o Proyecto se obliga a notificar cualquier alta, baja, sustitución de Peritos Corresponsables durante la vigencia de la obra, a la Dirección de Licencias de Construcción, en un plazo no mayor de quince días.

**Artículo 57.**

1. Los Peritos Corresponsables deberán avisar al Director Responsable de Obra o Proyecto y a la Dirección de Licencias de Construcción cualquier cambio de su domicilio dentro de los treinta días siguientes de haberlo efectuado.

**Artículo 58.**

1. Cuando un Perito Corresponsable tuviere la necesidad de abandonar temporal o definitivamente la vigilancia de una obra, deberá comunicarlo al Perito de Proyectos y Obras y a la Dirección de Licencias de Construcción. El Director Responsable de Obra o Proyecto toma la responsabilidad integral de la obra, previa constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha de la separación de Perito Corresponsable para determinar el alcance de su corresponsabilidad.

**Artículo 59.**

1. Cuando el Perito Corresponsable no desee seguir dirigiendo una obra o el Perito Urbano de Proyectos y Obras no desee que el Perito Corresponsable continúe dirigiéndola, conjunta o separadamente dan aviso con expresión de motivos a la Dirección de Licencias de Construcción, lo que ocasiona la inmediata responsabilidad total del Director Responsable de Obra o Proyecto, debiendo dicha Dirección de Licencias de Construcción levantar constancia del estado de avance de la obra hasta la fecha del cambio del Perito Corresponsable para determinar las responsabilidades de los mismos.

**Artículo 60.**

1. El Perito Corresponsable se obliga a notificar su baja, durante la vigencia de la obra, a la Dirección de Licencias de Construcción, en un plazo no mayor de quince días.

**Artículo 80.**

1. Es obligación de quien ejecute obras al exterior respetar los ordenamientos establecidos en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, y en los Planes Parciales de Desarrollo Urbano y colocar dispositivos de protección o tapias sobre la vía pública, previa autorización de la Dirección de Licencias de Construcción, la cual al otorgarla fija el plazo a que la misma quede sujeta conforme a la importancia de la obra y a la intensidad de tráfico.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**Artículo 82.**

1. Tratándose de obras cuya altura sea inferior a 10 metros, los tapias pueden consistir en un paramento vertical con la altura mínima de 2.40 metros; cuando la altura de la obra exceda de 10 metros, debe hacerse hacia la vía pública un paso cubierto para peatones sin que sobresalga de la guarnición de la banquetta y continuarse el tapial arriba del borde exterior del paso cubierto, para que la altura de dicho tapial nunca sea inferior a la quinta parte de la altura de la obra, sólo en caso de que se requiera una altura mayor para la debida protección de personas y vehículos a juicio de la Dirección de Licencias de Construcción.

**Artículo 83.**

1. Los tapias pueden construirse de madera, lámina de fierro o de mampostería ligera a juicio de la Dirección de Licencias de Construcción, quien cuidará que los mismos sean de construcción estable, debiendo presentar su paramento exterior superficies planas y onduladas y sin resaltes que pongan en peligro la seguridad del peatón. Esta dependencia en coadyuvancia con la Dirección de Inspección y Vigilancia, verifican que los constructores conserven los tapias en buenas condiciones de estabilidad y de aspecto y de que no sean empleados para la fijación de anuncios sin el previo permiso para el efecto expedido por el Ayuntamiento.

**Artículo 84.**

1. Los equipos y materiales destinados a la construcción o escombros que provengan de ella, deberán quedar invariablemente colocados dentro del tapial y de la cortina, de tal manera que en ningún caso se obstruya la vía pública protegida por los mismos, ni se contamine el medio ambiente con estos, salvo casos especiales a criterio de la Dirección de Licencias de Construcción el tapial debe tener solamente una puerta de entrada que debe mantenerse cerrada bajo la responsabilidad del constructor, para controlar el acceso al interior de la obra.

**Artículo 87.**

1. Los andamios deben construirse y colocarse de manera que protejan de todo peligro a las personas que los usen y a las que pasen en las proximidades o 33 debajo de ellos y tiene las dimensiones y dispositivos adecuados para reunir las condiciones de seguridad necesarias a criterio de la Dirección de Licencias de Construcción.

**Artículo 92.**

1. Para efectos de iniciar cualquier acción urbanística es indispensable obtener lo siguiente:

- I. Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos; y
- II. Certificado de Alineamiento y Número Oficial.

2. El trámite de Certificado de Alineamiento y Número Oficial puede implicar la previa inspección en campo del predio a fin de verificar y validar las condiciones del mismo.

3. Además de cumplir con los trámites mencionados anteriormente, cuando se trate de construcciones en las que se vayan a realizar excavaciones superior a 1.50 metros de profundidad a partir de nivel de banquetta, y que dicha excavación se encuentre colindante con los límites de las propiedades vecinas, para iniciar la solicitud de licencias de construcción deberá de presentarse la siguiente documentación ante la Dirección de Licencias de Construcción:

- a) El propietario y/o constructor deberán de presentar una póliza de seguro de responsabilidad civil, para garantizar a todos los colindantes a la obra, el pago por los posibles daños y perjuicios que pudieren ocasionarse por la ejecución de la misma, dicha póliza deberá estar vigente durante todo el desarrollo de la construcción correspondiente, y ser suficiente para cubrir los daños que pudieran causarse.
- b) Memoria fotográfica del estado en que se encuentran las fincas aledañas, antes del inicio de la obra, certificadas ante notario público.
- c) Medidas de seguridad que se tomarán en la obra avaladas por el Director Responsable de Proyectos u Obras.

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

**Artículo 93.**

1. Los dictámenes a que se refiere el artículo anterior se solicitan, tratándose de la fracción I, ante la Dirección de Ordenamiento del Territorio, y tratándose de la fracción II, ante la Dirección de Licencias de Construcción mediante los formatos predeterminados que para tal efecto elabora dicha dependencia o por medios electrónicos cuando así lo prevea el reglamento o disposiciones administrativas en la materia, adjuntando los requisitos que señala la citada solicitud y de conformidad a lo dispuesto por la ley estatal en materia de desarrollo urbano.

**Artículo 99.**

1. Una vez recibida la información del propietario, la Dirección de Licencias de Construcción puede almacenar ésta de manera digital con el objeto de agilizar los trámites posteriores.

**Artículo 100.**

1. Una vez que los particulares hayan cubierto los requisitos establecidos por esta Dirección de Licencias de Construcción, estas licencias pueden ser autorizadas tanto de forma tradicional mediante la firma original de los documentos expedidos o con firma electrónica certificada para los trámites que deban realizarse por medios electrónicos.

**Artículo 101.**

1. El otorgamiento de las licencias causa los derechos a que se refiere la Ley de Ingresos vigente. En caso de que se haya solicitado su otorgamiento y quede pendiente por más de 30 días hábiles por falta de pago, se entenderá que el interesado se ha desistido de la solicitud de licencia de construcción ante la Dirección de Licencias de Construcción para todos los efectos legales.

**Artículo 106.**

1. Para hacer modificaciones al proyecto original, éstas se deben presentar para conocimiento de la Dirección de Licencias de Construcción y deben sujetarse al mismo uso y superficie del proyecto autorizado y durante el tiempo de vigencia de la licencia. Todo cambio debe respetar el presente reglamento y las restricciones y especificaciones del dictamen y alineamiento y, en caso de no cumplirse, se aplicarán las sanciones correspondientes.

**Artículo 114.**

1. Habiendo sido aprobado el proyecto definitivo de urbanización por parte de la Dirección de Licencias de Construcción, ésta emite la licencia de urbanización una vez que se haya enterado el pago de los derechos respectivos, de acuerdo a la Ley de Ingresos.

**Artículo 117.**

1. La vigencia de las licencias de construcción que expida la Dirección de Licencias de Construcción, está en relación con la naturaleza y magnitud de la obra por ejecutarse, la cual se rige de acuerdo a la siguiente tabla:

**I. Para edificación:**

a) Superficie de construcción en metros cuadrados:

b) Si el interesado requiere de más tiempo, debe solicitarlo por escrito al ingresar la solicitud de licencia de construcción, en el entendido de que el tiempo otorgado no es mayor a veinticuatro meses; y

c) Antes de concluir la vigencia de la licencia, se podrá solicitar prórroga, por un tiempo igual al autorizado inicialmente, a solicitud del interesado, expresando los motivos por los cuales no fue concluido y haciendo el pago de derechos correspondientes; y

d) La suma de plazos otorgados de la vigencia original más las prórrogas no excederán de 30 meses.

II. Para Urbanización es un plazo único de 36 meses.



En caso de que el urbanizador no pueda ejecutar las obras en el tiempo establecido, podrá solicitar la ampliación de la vigencia.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**Artículo 119.**

1. Para suspender los trabajos de una obra durante la vigencia de la licencia, se debe dar aviso a la Dirección de Licencias de Construcción, quien decidirá el plazo máximo en atención a las manifestaciones que justifiquen la suspensión. No podrán exceder del plazo otorgado en la autorización.

2. Para el reinicio de la obra debe presentar la licencia con aviso de suspensión autorizado, y obtener la autorización de reinicio por la Dirección de Obras Públicas. En caso de no respetar la suspensión, se aplican las sanciones administrativas correspondientes, y se anula la suspensión otorgada. La suma de plazos de suspensión de una obra es máxima de dos años, de no reiniciarse antes de este término el particular debe de pagar el refrendo de su licencia a partir de que expira la vigencia inicial autorizada.

3. La suma de la vigencia original, más la prórroga, más la suspensión, más los refrendos que se autoricen, no deberán rebasar los cinco años. De lo contrario, deberá de solicitarse una nueva licencia o permiso.

**Artículo 120.**

1. Con el fin de facilitar los trámites en la obtención de la licencia de construcción, para las personas de escasos recursos que pretenden ellos mismos aportar la mano de obra, la Dirección de Licencias de Construcción cuenta con los programas de autoconstrucción, los cuales contienen las siguientes características:

I. Las licencias de autoconstrucción pueden expedirse sólo a personas físicas que pretendan ejecutar la obra por sí mismos, que demuestren única propiedad en zona popular debidamente regularizada, debiendo comprobar en estudio socioeconómico, ingresos no mayores a cuatro salarios mínimos vigentes de la zona metropolitana;

II. El plano de permisos puede ser elaborado en la Dirección de Licencias de Construcción, siempre y cuando así lo justifique el estudio socioeconómico, de no ser así se cobra el mismo de acuerdo a la Ley de Ingresos, o si lo prefiere el interesado puede presentar el plano ya elaborado; cualquiera que fuera el caso se debe cumplir con los requisitos que establece el presente reglamento;

III. Toda licencia por autoconstrucción debe ser firmada por un perito de oficio en construcción debidamente registrado, para garantizar que se cumplan las normas mínimas de calidad y resistencia en dichas obras, otorgando este beneficio sin costo por la Dirección de Licencias de Construcción, debiendo ser sólo para casas habitación y podrán expedirse en los siguientes casos:

a) Para primera etapa, vivienda nueva: por una superficie no mayor a 140.00 metros cuadrados de construcción;

b) Para etapas posteriores, ampliación o reparación: por una superficie no mayor a 75.00 metros cuadrados de construcción; y c) Pueden regularizarse obras bajo este rubro aún teniendo infracciones hasta 140.00 metros cuadrados de construcción.

IV. La vigencia de toda licencia expedida bajo este rubro debe ser por tiempo indefinido, por lo cual la Dirección de Licencias de Construcción realiza supervisión constante tanto de cambios de proyecto, como de la calidad de los trabajos y seguridad;

V. La Dirección de Licencias de Construcción, cuando la obra esté en condiciones de ser habitada y se haya construido respetando el proyecto autorizado con calidad y resistencia suficiente, mediante la instancia competente otorga la baja sin costo y el propietario puede tramitar la habitabilidad en caso de que el la requiera para fines legales;

VI. La licencia de autoconstrucción se cancela en el caso de que no sea respetado el proyecto autorizado, o bien por darle a la finca un uso que no sea el de casa habitación, o por excedencias en la construcción y se deberá tramitar una nueva licencia por la vía normal, además de hacerse el propietario acreedor a las infracciones correspondientes;

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

VII. La Dirección de Licencias de Construcción, para regularizar las edificaciones de casas habitación totalmente construidas bajo el esquema de autoconstrucción en zonas de origen ejidal, expide un registro de obra por autoconstrucción a los interesados bajo el siguiente esquema:

- a) Se deroga;
- b) La presentación del croquis de la construcción, elaborado por el interesado, o en su caso, con el apoyo de la Dirección de Licencias de Construcción, sin costo; y
- c) Las obras de hasta 175 metros cuadrados de construcción pueden regularizarse aun teniendo infracciones.

**Artículo 132.**

1. La Dirección de Inspección y Vigilancia podrá realizar inspecciones por zonas y de manera aleatoria en cualquier momento durante la ejecución de una obra, en las cuales no es necesaria la presencia del usuario; en caso de sospecha o denuncia de irregularidad podrá investigar si los trabajos se efectúan ajustados al proyecto, especificaciones, normas de calidad, y procedimientos de construcciones fijados en la licencia para la obra de que se trata, el Director Responsable de Obra o Proyecto debe proporcionar la información que se le solicite referente al desarrollo de los trabajos de las obras a su cargo, así como copia de los resultados obtenidos en las pruebas de cimentación, ensayos de cilindros de concreto, radiografías y gammagrafías de miembros unidos por medio de soldadura eléctrica y todos los demás datos que estime pertinente la Dirección de Licencias de Construcción.

**Artículo 133.**

1. Para el fin de hacer cumplir las disposiciones del presente ordenamiento, la Dirección de Licencias de Construcción se apoya de los inspectores que nombrados por el Ayuntamiento se encarguen de la inspección de obras en las condiciones previstas por las disposiciones reglamentarias aplicables.

2. Los inspectores, previa identificación, y cumpliendo las disposiciones legales y reglamentarias aplicables, pueden entrar en edificios desocupados o en construcción para los fines de inspección y mediante orden escrita, fundada y motivada de la Dirección de Obras Públicas, pueden penetrar en edificios habitados exclusivamente para el cumplimiento de la orden mencionada, satisfaciendo, en su caso, los requisitos constitucionales necesarios.

**Artículo 134.**

1. La inspección de obras se realiza de manera aleatoria o en obras en que se sospeche alguna irregularidad, en las cuales no es necesaria la presencia del usuario, conforme al siguiente procedimiento administrativo:

- I. El procedimiento se inicia mediante un oficio, fundado y motivado, firmado por parte de la autoridad competente, el cual debe notificarse y dejar una copia al titular o perito de la obra. La notificación del oficio y la inspección puede ser simultáneamente;
- II. La inspección, acto seguido se procede a realizar, misma que consiste en verificar si la obra coincide con el proyecto autorizado por la Dirección de Licencias de Construcción, los términos de la licencia de construcción y la bitácora, así como los demás documentos anexos que contenga el expediente de autorización de dichos trabajos y con lo que regula y establece el presente ordenamiento;
- III. El acta circunstanciada se levanta una vez concluida la inspección, de la cual se otorga copia al perito o titular de la obra, con la notificación donde se haga de su conocimiento si hubo o no irregularidades; y
- IV. La Dirección de Inspección y Vigilancia en su caso, debe tomar en cuenta lo señalado por la Dirección de Resiliencia en relación al protocolo de medidas de seguridad, la prevención de accidentes e imperfectos.

2. En los procedimientos que contempla este artículo y en general, el presente reglamento, deben observarse los requisitos que establece la ley estatal y el reglamento municipal en materia de procedimiento administrativo.

**Artículo 135.**

1. El personal que se encuentre a cargo de la inspección, verifica que la obra se realice, en su caso, conforme a los lineamientos y protocolos de medidas de seguridad y vistos buenos de la Dirección de Licencias de Construcción, o bien lo establecido por la Constancia de Medidas de Seguridad de la Dirección de Bomberos y Protección Civil en los casos que aplique, donde se establecen las reglas y señalamientos mínimos de seguridad y prevención de siniestros del proyecto.

**Artículo 136.**

1. El titular de la obra o el perito urbano de proyectos y obras deben de permitir y facilitar las actividades de verificación, para lo cual proporcionarán la información que se les solicite respecto a la ejecución del proyecto a su cargo, así como las copias de los resultados de los estudios, pruebas de calidad y demás datos que les solicite la Dirección de Licencias de Construcción, a través de quienes tengan a su cargo la supervisión o inspección de obra mediante las anotaciones en la bitácora oficial de la obra.

**Artículo 141.**

1. Puede ordenarse la suspensión o clausura de una obra por las siguientes causas:

- I. Por haberse incurrido en falsedad en los datos consignados en las solicitudes de licencia;
- II. Por omitirse en las solicitudes de licencia la declaración de que el bien inmueble está sujeto a disposiciones sobre protección y conservación de monumentos arqueológicos o históricos;
- III. Por carecer en la obra de bitácora oficial, a que se refiere este ordenamiento o porque en la misma aún habiéndola, carezca de los datos necesarios;
- IV. Por estarse ejecutando sin licencia una obra, para la que sea necesaria aquélla;
- V. Por ejecutarse una obra modificando el proyecto, las especificaciones o los procedimientos aprobados;
- VI. Por estarse ejecutando una obra sin el Director Responsable de Obra o Proyecto cuando sea necesario este requisito;
- VII. Por ejecutarse la obra sin las debidas precauciones y con peligro de la vida o seguridad de las personas o sus propiedades;
- VIII. Por no enviarse oportunamente a la Dirección de Licencias de Construcción los informes y datos que preceptúa este reglamento;
- IX. Por impedirse u obstaculizarse al personal de la Dirección de Licencias de Construcción, Dirección de Inspección y Vigilancia, Dirección de Protección Civil y Bomberos o Dirección de Medio Ambiente el cumplimiento de sus funciones;
- X. Por usarse una construcción o parte de ella sin haberse terminado ni obtenido el certificado de habitabilidad o por usarse en un uso distinto del señalado en la licencia de construcción; o
- XI. Por ejecutar obras o trabajos de construcción que causen daños o molestias a los vecinos.

**Artículo 143.**

1. Terminada la obra autorizada, el interesado deberá solicitar el Certificado de Habitabilidad. Recibida la solicitud, la Dirección de Licencias de Construcción realizará la inspección correspondiente para verificar el cumplimiento de los requisitos señalados en la licencia de construcción respectiva, comparando lo ejecutado con los planos de proyecto y demás documentos que hayan servido de base para el otorgamiento de la licencia de construcción. En caso procedente, otorgará el certificado de habitabilidad, en un plazo no mayor de diez días hábiles, constituyéndose desde este momento el propietario, como responsable de la operación y mantenimiento de la edificación a fin de satisfacer sus condiciones de seguridad e higiene.

2. La Dirección de Licencias de Construcción permite diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre que no se afecten las restricciones y condiciones marcadas en dictámenes y alineamiento, tolerancias y normas de este reglamento.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

3. Las tolerancias en superficie construida respecto de la autorizada sin cambio de proyecto son:

*I. Diferencias hasta 2% de superficie, no tiene pago adicional de derechos; y*

*II. Diferencias mayores a 2% pagan los derechos correspondientes a los metros cuadrados al costo vigente al día de la tramitación de la habitabilidad. Si como resultado de la inspección y el cotejo de la documentación correspondiente, apareciera que la obra no se ajustó a las normas, restricciones y licencia autorizadas, la Dirección de Licencias de Construcción aplicará las sanciones correspondientes y ordenará al propietario, efectuar las modificaciones que fuesen necesarias y en tanto éstas no se ejecuten a satisfacción de la propia dependencia, no se autoriza el uso y ocupación de la edificación.*

4. El porcentaje de tolerancias en superficie permitido no será acumulable al porcentaje de incremento máximo autorizado en los coeficientes de ocupación y utilización del suelo que señala la Ley de Ingresos vigente del Municipio, sino que se contabilizará dentro del tope máximo que esta ley establezca.

**Artículo 147.**

1. Recibida la solicitud del Certificado de Habitabilidad, la Dirección de Licencias de Construcción previa inspección, otorga el Certificado de Habitabilidad y releva al Director Responsable de Obra o Proyecto, de responsabilidad por modificaciones o adiciones que hagan posteriormente sin su intervención.

**Artículo 148.**

1. Para Obras de Urbanización, recibida la solicitud del Certificado de Habitabilidad, la Dirección de Licencias de Construcción realizará la inspección correspondiente para verificar el cumplimiento de los requisitos señalados en la licencia de construcción respectiva, comparando lo ejecutado con los planos de proyecto y demás documentos que hayan servido de base para el otorgamiento de la licencia de edificación. Una vez cumplido lo anterior, se procede a la entrega de la obra por parte del urbanizador y a la recepción de la misma por parte de la autoridad municipal, a través de un acta de certificación de hechos ante Notario Público, constituyéndose desde este momento la autoridad municipal, como responsable de la operación y mantenimiento de las obras de urbanización. La Dirección de Licencias de Construcción permite diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre que no se afecten las restricciones y condiciones marcadas en dictámenes y normas de este reglamento.

2. Si como resultado de la inspección y el cotejo de la documentación correspondiente, apareciera que la obra no se ajustó a las normas, restricciones y licencia autorizada, la Dirección de Licencias de Construcción aplicará las sanciones correspondientes y ordenará al urbanizador efectuar las modificaciones que fuesen necesarias y en tanto éstas no se ejecuten a satisfacción de la propia autoridad, las obras no serán recibidas.

**Artículo 149 Quater.**

1. Para expedir el Certificado de Habitabilidad, el tiempo máximo de respuesta será de diez días hábiles y se requerirá:

*I. Solicitud firmada por el Director Responsable de Obra o proyecto, y por el propietario.*

*II. Copia de la Licencia de Construcción autorizada y Registro único de predio;*

*III. En caso de haber tramitado:*

*a) Dictamen de la autoridad competente en caso de ser inmueble con valor patrimonial o ubicado dentro de los perímetros de protección, anexar copia;*

*IV. Si la obra fue infraccionada por invasiones a servidumbre, anexar copia(s) de pago(s) y/o acta(s) original y dos copias; cambio de proyecto, muros colindantes altos, rampa invadiendo banqueta; y*

V. La obtención del cumplimiento otorgado por el Sistema Intermunicipal de Agua Potable y Alcantarillado (SIAPA)

VI. Obtención de cumplimientos de los diversos estudios obtenidos al momento de la obtención de la licencia de construcción.

**Artículo 149 Octies.**

1. Para expedir el dictamen resolutivo de régimen de condominio en promoción nueva, el tiempo máximo de respuesta será de 10 días hábiles y se requerirá:

I. Copia legible de la escritura inscrita en el Registro Público de la Propiedad sin limitaciones de dominio y sin gravamen;

II. Copia legible de la identificación oficial de los propietarios;

III. Copia de la licencia de construcción y recibo de pago;

IV. Se deroga;

V. Un juego de planos autorizados por la Dirección de Licencias de Construcción;

VI. Seis juegos de planos de desglose de áreas donde incluya las áreas privativas, comunes y exclusivas; De la

VII. a la IX. Se derogan;

X. Copia del convenio de factibilidad del S.I.A.P.A. u organismo operador del agua y recibo de pago;

XI. Se deroga;

XII. Cuatro fotografías de la finca;

XIII. Se deroga;

XIV. Original y copia del certificado de libertad de gravamen con vigencia de tres meses;

XV. Solicitud dirigida al Director de Licencias de Construcción;

XVI. Copia del Recibo Predial actualizado;

XVII. Copia de Poder Simple o Notariado y original para su cotejo, en su caso;

XVIII. Copia de Acta Constitutiva, en su caso;

XIX. Copia de Juicio Sucesorio Intestamentario o Testamentario certificada ante la autoridad que conoce del juicio, en su caso;

XX. Se deroga;

XXI. Copia de la licencia de Urbanización, en su caso;

XXII. Copia del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos emitido por la Dirección de Ordenamiento del Territorio; y

XXIII. Presentar el Proyecto digitalizado en formato DWG en formato AutoCAD MAP 2015 o superior, con los siguientes parámetros:

a) Archivo RINEX de los puntos de apoyo del levantamiento topográfico.

b) Archivo de ajuste de postproceso que muestre los residuales (RMS), indicando la liga a la RGNA, Coordenadas UTM Zona 13 Norte, referidas al ITRF 2008 Época 2010. En el caso de la fracción

XXIII se podrá dispensar la presentación de este requisito siempre que ya se hubiera entregado el mismo proyecto como requisito para la obtención de la licencia de construcción ante la Dirección de Licencias de Construcción.

**149 Vicies.**

1. Para el Trámite de Constancia de Nomenclatura, el tiempo máximo de respuesta será de 5 días hábiles y se requerirá:

I. Solicitud multitrámite;

II. Copia de identificación de propietario;

III. Copia legible de las escrituras inscritas en el Registro Público de la Propiedad que manifiesten la ubicación de la finca con el nombre del propietario actual;

IV. Copia del Certificado de Alineamiento y Número Oficial.

V. Copia de Acta Constitutiva, en su caso, y Poder notarial del representante o apoderado;

VI. Copia del Recibo Predial actualizado;

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

**Artículo 149 Unvicies.**

1. Para expedir el Certificado de Habitabilidad Parcial, el tiempo máximo de respuesta será de diez días hábiles y se requerirá:

- I. Solicitud firmada por el Director Responsable de Obra o proyecto, y por el propietario.
- II. Copia de la Licencia de Construcción autorizada y Registro único de predio;
- III. En caso de haber tramitado:

a) Dictamen de la autoridad competente en caso de ser inmueble con valor patrimonial o ubicado dentro de los perímetros de protección, anexar copia;

b) y c)...

IV. Si la obra fue infraccionada por invasiones a servidumbre, anexar copia(s) de pago(s) y/o acta(s) original y dos copias; cambio de proyecto, muros colindantes altos, rampa invadiendo banqueteta; y

V. La obtención del cumplimiento parcial otorgado por el Sistema Intermunicipal de Agua Potable y Alcantarillado (SIAPA)

VI. Obtención de cumplimientos parciales de los diversos estudios obtenidos al momento de la obtención de la licencia de construcción.

**Artículo 155.**

1. Las sanciones al Director Responsable de Obra o Proyecto así como a los peritos se aplicarán por los siguientes criterios:

I. Serán acreedores a una amonestación cuando:

- a) No firmen la bitácora oficial de conformidad con lo señalado por la autoridad;
- b) Efectúen o toleren cambios de proyecto, en el caso de no contar al momento de la inspección con la nueva Licencia de Construcción que modifique al proyecto original, cuando se hubiese ejecutado una modificación del proyecto antes del trámite de certificado de habitabilidad, siempre y cuando no se violente el cumplimiento de la normas legales y reglamentarias en materia de desarrollo urbano, ni el Plan Parcial de Desarrollo Urbano. De igual forma, si la bitácora no coincide con el proyecto autorizado, o las obras y la bitácora no coinciden, previa autorización de modificación o dentro de los límites de tolerancia que contempla este reglamento;
- c) Se deroga.
- d) No soliciten darse de baja como perito o director responsable de una obra de conformidad con las normas legales y reglamentarias vigentes; o
- e) No efectúen notificación a la Dirección de Licencias de Construcción del cambio de su domicilio.

II. Se suspende el ejercicio de Director Responsable de Obra o Proyecto o perito por un periodo comprendido entre cinco y seis meses cuando:

- a) Omite la tramitación del certificado de habitabilidad, una vez terminada la construcción autorizada;
- b) Acumule tres amonestaciones en el periodo de un año, a partir de la primera amonestación que se pretenda computar; o
- c) No se respete las restricciones de la edificación conforme al proyecto autorizado.

III. Se procede a la cancelación del registro del Director Responsable de Obra o Proyecto o del perito cuando:

- b) Realice modificaciones sustanciales al proyecto que impliquen daños a la infraestructura municipal, al medio ambiente o que ponga en riesgo inminente la integridad de las personas o de las cosas.
- c) Firme como director responsable en proyectos sin haberlo realizado; o
- d) Firme como perito o director responsable de obra y no la esté realizando.

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

IV. El perito o director responsable, en cualquiera de sus categorías, será suspendido en sus funciones por un término de tres años, en los siguientes casos:

- a) Actuar sin autorización fuera de su adscripción territorial;
- b) Se separen de sus funciones por más de treinta días hábiles, sin la autorización correspondiente por parte de la Dirección de Licencias de Construcción, respecto a las obras de las que sea responsable; y
- c) Incurrir en falta de probidad durante su función.

V. Se revocará el registro de perito o directo responsable, en cualquiera de sus denominaciones, y se le inhabilitará para desempeñar el cargo posteriormente, cuando incurra en uno de los siguientes casos:

- a) Se separen de sus funciones por más de sesenta días hábiles, sin la autorización correspondiente por parte de la Dirección de Licencias de Construcción, respecto a las obras de las que sea responsable;
- b) Reincidir en faltas de probidad en el ejercicio de sus funciones; y
- c) Autorizar solicitudes que no cumplan con lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, en los planes y programas de desarrollo urbano o en el presente reglamento y demás disposiciones municipales en la materia.

2. La imposición de las sanciones a los Directores Responsables de Obra o Proyecto así como los peritos, referidas en el presente capítulo, es atribución de la Dirección de Licencias de Construcción, la cual, garantizando el derecho de audiencia del afectado y observando las disposiciones legales y reglamentarias aplicables determina la sanción correspondiente.

3. En el caso de revocación del registro de perito o director responsable, la Dirección de Licencias de Construcción, deberá notificar a los colegios de profesionistas de que se trate y a la Dirección de Profesiones del Estado, para que a su vez determinen las sanciones respectivas en el ámbito de su competencia.

#### Transitorios

**Primero.** Publíquese la presente reforma en la Gaceta Municipal de Guadalajara, para los efectos ordenados en la fracción V, del artículo 42, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**Segundo.** La presente reforma entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**Tercero.** Una vez publicada la presente reforma remitase un tanto de la misma al Honorable Congreso del Estado de Jalisco, para los efectos ordenados en las fracciones VI y VII, del artículo 42, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco".

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 94 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, pongo a su consideración el turno a la comisión de referencia, preguntando si alguno de Ustedes desea hacer uso de la palabra. No observando quien desee hacer uso de la palabra, en votación económica les consulto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz, la regidora Gabriela Velasco.

**La Regidora Ana Gabriela Velasco García:** Muchas gracias Secretario, Presidente, buenas tardes a todas y todos.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



El pasado lunes 20 de noviembre fue rebelada la escultura del gran Pepe Guízar en la Rotonda de los Jaliscienses Ilustres, junto con otros grandes jaliscienses que dieron a Jalisco grandes aportaciones en el mundo de la música, la ciencia y las leyes, como los son Consuelito Velásquez, Guillermo González Camarena y Luis Manuel Rojas respectivamente.

El día de ayer se conmemoró el Día del Músico, la mejor forma de reconocer lo que el talento tapatío aporta a esta expresión artística es estableciendo un apoyo económico dentro del Premio José Guízar Morfín, el cual se encuentra previsto en el Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara.

Actualmente el artículo 18 del Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara, prevé únicamente la entrega de un reconocimiento a manera de diploma al músico, compositor o intérprete de Guadalajara que se haya distinguido por sus obras musicales en las que se haga alusión a la cultura, la historia, los barrios o a las tradiciones típicas de nuestra ciudad.

Sin embargo, con motivo de hacer un reconocimiento equitativo para quienes aportan su talento en hacer la música una expresión artística distintiva de nuestra ciudad y la posición como una ciudad única en el mundo.

Es por eso que solicito que esta iniciativa sea turnada a las Comisiones Edilicias de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia como convocante, así como Cultura, Festividades y Conmemoraciones Cívicas así como Hacienda Pública como coadyuvantes. Es cuánto.

**“INTEGRANTES DEL HONORABLE  
AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA  
P R E S E N T E**

*La que suscribe ANA GABRIELA VELASCO GARCÍA, Regidora del Municipio de Guadalajara, en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 41 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 90, 92 y 96 primer párrafo del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, me permito someter a la consideración de este Ayuntamiento, la presente **INICIATIVA DE ORDENAMIENTO MUNICIPAL QUE TIENE POR OBJETO REFORMAR EL ARTÍCULO 18 QUATER DEL REGLAMENTO DE DISTINCIONES OTORGADAS POR EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA**, de conformidad con la siguiente:*

#### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

*José Guízar Morfín nació en Guadalajara, Jalisco, el 12 de febrero de 1912, en el barrio de San Juan de Dios. Sus padres fueron el Licenciado Luis Guízar Valencia y la señora María Morfín. Realizó sus primeros estudios en la Escuela de don Atilano Zavała y en el Instituto de Ciencias de Jalisco. Paralelamente estudió solfeo con el maestro Jesús Corona.<sup>1</sup>*

*“Pepe Guízar” fue un enamorado de la provincia mexicana y con profundo arraigo nacional le cantó a México, a su gente, al mariachi y al pueblo. Todos sus éxitos musicales marcaron una época en la vida de*

<sup>1</sup> Sociedad de Autores y Compositores de México SACM, Pepe Guízar, Tomado de [https://www.sacm.org.mx/Informa/Biografia/08029\(07/11/2023\)](https://www.sacm.org.mx/Informa/Biografia/08029(07/11/2023))

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

## Ayuntamiento de Guadalajara

la música mexicana. En la radiodifusora XEW Pepe Guízar fue bautizado como El pintor musical de México, ya que sus composiciones retratan la geografía musical y costumbres de México.<sup>2</sup>

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Además de Guadalajara, Pepe Guízar compuso innumerables canciones que retratan diversos lugares y costumbres de la República Mexicana, canciones que han trascendido las fronteras nacionales para llevar al mundo el conocimiento del folclor de México.

El pasado día lunes 20 de noviembre del presente año, fue develada la escultura del gran "Pepe Guízar", en la Rotonda de las y los jaliscienses ilustres, junto con otros grandes jaliscienses que dieron a Jalisco grandes aportaciones en el mundo de la música, de la ciencia y las leyes, como los son: Consuelito Velásquez, Guillermo González Camarena y Luis Manuel Rojas, respectivamente.

En sesión ordinaria de Ayuntamiento iniciada el 14 de marzo y concluida el 17 de marzo del presente año, la suscrita presenté una iniciativa de ordenamiento municipal, que tuvo por objeto reformar el Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara, adicionando un inciso a la fracción II del artículo 5, así mismo, la creación de un artículo 18 Ter dentro del mismo ordenamiento, con el objeto de incorporar el reconocimiento José Guízar Morfin, para distinguir a las personas músicas y compositoras de nuestro municipio destacadas por sus obras musicales.

Dicha iniciativa fue aprobada en sesión ordinaria del Pleno del Ayuntamiento, celebrada el día 13 de octubre del presente año, reformándose así el Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara y añadiéndose el reconocimiento José Guízar Morfin, en la gama de reconocimientos institucionales que otorga el municipio de Guadalajara.

Ahora bien, cabe destacar que en el marco del proceso de análisis y dictaminación de la iniciativa anteriormente descrita, la Dirección de Cultura sugirió a las Comisiones Edilicias Dictaminadoras<sup>3</sup>, mediante oficio DCG/OJ/2213/2023, de fecha 25 de julio del presente año que, además del reconocimiento a la labor destacada que realizan las y los músicos o compositores tapatíos, se pueda otorgar al ganador o ganadora de este reconocimiento un apoyo económico. Dicho oficio se muestra a continuación:



Construcción  
de Comunidad



Cultura

DCG/OJ/2213/2023  
Guadalajara, Jalisco a 25 de julio de 2023  
Asunto: opinión técnica

Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido  
Presidente de la Comisión Edilicia de  
Gobernación, Reglamentos y Vigilancia  
Gobierno Municipal de Guadalajara  
Presente

Por este conducto me dirijo a usted, y en atención al oficio número JFRS/CRYV/073/2023 respecto al turno 067/23, relativo a la iniciativa de la Regidora Ana Gabriela Velasco García para reformar el Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara, una vez analizada la iniciativa presentada se establece como opinión técnica lo siguiente:

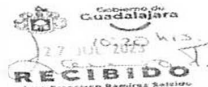
Esta Dirección de Cultura analiza favorable lo señalado en la presente iniciativa, sin embargo recomienda que este reconocimiento sea propuesto como premio y sea considerado un presupuesto económico para que sea más atractivo para los músicos y compositores de nuestra ciudad.

Ahora bien, del contenido de la iniciativa será necesario que los artículos propuestos a reformar como lo es el artículo 5 fracción II inciso h) y artículo 18 Ter del Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara actualmente se encuentra estipulado el reconocimiento "Dionisio Rodríguez" reforma que fue aprobada con fecha 28 de abril de 2023, por lo que será necesario reordenar los artículos propuestos como reforma.

Sin otro particular por el momento me despido de usted quedando a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

Atentamente  
"2023, Año del Bicentenario del Nacimiento del Estado Libre y Soberano de Jalisco"  
"2023, Año del Primer Centenario de la Fundación del Heroico Cuerpo de Bomberos de Guadalajara"

José Luis Coronado Vázquez  
Dirección de Cultura de Guadalajara  
Gobierno Municipal de Guadalajara



<sup>2</sup> Sociedad de Autores y Compositores de México SACM, Pepe Guízar, Tomado de <https://www.sacm.org.mx/Informa/Biografia/08029> (07/11/2023)

<sup>3</sup> Comisión Edilicia de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia, como convocante; y Comisión Edilicia de Cultura, Espectáculos, Festividades y Conmemoraciones Cívicas, como coadyuvante.

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

Desde el inicio de la presente administración, la difusión, el fortalecimiento, el acercamiento y la accesibilidad de la cultura en Guadalajara, ha sido un motor fundamental en la recuperación económica y la reconstrucción del tejido social. La apuesta por llevar la cultura a todas y todos los tapatíos ha sido muy importante para este gobierno municipal y el reconocer a las y los artistas, y agentes culturales a lo largo y ancho del municipio es una manera de contribuir a impulsar su talento y su labor en beneficio de las personas. Esta fue una de las principales motivaciones para hacer realidad el reconocimiento José Guizar Morfín y que mejor que se pueda fortalecer este reconocimiento con un estímulo económico, el cual se propone que sea de por lo menos mil sesenta veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización<sup>4</sup> (UMA), considerando las variables inflacionarias que pudiera haber para que se mantenga estable sin perder el atractivo, así como el valor anual previsto de la UMA, la cual también es variable; además, para que también sea equivalente a los premios que se otorgan en materia cultural dentro del Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara<sup>5</sup>. A continuación se muestra el texto actual del artículo 18 Quater del Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara y como quedaría de aprobarse la presente propuesta de reforma y adición:

TEXTO ACTUAL	TEXTO PROPUESTO
<p>Artículo 18 Quater. El reconocimiento José Guizar Morfín, se otorga a la o él músico, compositor o intérprete de Guadalajara, que se haya distinguido por sus obras musicales, en las que se haga alusión a la cultura, la historia, los barrios o a las tradiciones típicas de Guadalajara.</p> <p>Esta distinción se otorga en noviembre, en conmemoración del Día del Músico.</p> <p>El desarrollo del procedimiento está a cargo de la Dirección de Cultura y consiste en la entrega de un diploma.</p>	<p>Artículo 18 Quater. (...).</p> <p>(...).</p> <p><b>El desarrollo del procedimiento está a cargo de la Dirección de Cultura y consiste en la entrega de un diploma y de un estímulo económico de por lo menos mil sesenta veces el valor diario de la UMA.</b></p>

#### **OBJETO DE LA INICIATIVA.**

La presente iniciativa tiene por objeto reformar el Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara, para establecer que el reconocimiento José Guizar Morfín, cuente con un apoyo económico para la persona acreedora al mismo.

#### **MATERIA QUE SE PRETENDE REGULAR.**

La materia que se pretende regular con la presente iniciativa es en materia de cultura, mediante una reforma al Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara.

#### **REPERCUSIONES JURÍDICAS, PRESUPUESTALES, LABORALES Y SOCIALES.**

Con la aprobación de la presente iniciativa, no se tiene repercusiones laborales, puesto que su aprobación no implica la contratación de servidores públicos. En cuanto a las repercusiones presupuestales si las hay, puesto que se requiere establecer dentro del presupuesto de egresos de cada año, un monto económico para la persona acreedora reconocimiento José Guizar Morfín. En cuanto a las repercusiones jurídicas, se propone la modificación de un ordenamiento municipal; sin embargo, ello no conlleva la celebración de convenios que obliguen presupuestal o jurídicamente al municipio. Por su parte, de aprobarse la presente

<sup>4</sup> Valor diario de la UMA 2023: \$103.74 M.N.

<sup>5</sup> Son los premios Jorge Martínez, Juan Soriano y Hugo Gutiérrez Vega, que prevén para el primer lugar un monto equivalente a por lo menos mil sesenta veces el valor diario de la UMA.

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

*iniciativa, el impacto social que tendría se considera positivo, puesto que se reconocerían a músicos y compositores destacados.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**FUNDAMENTO JURÍDICO.**

*El fundamento jurídico de la presente iniciativa lo constituyen los artículos 41 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 90, 92 y 96 primer párrafo del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.*

**PROPUESTA DE ORDENAMIENTO.**

*Por lo anteriormente expuesto, me permito someter a este H. Ayuntamiento Constitucional de Guadalajara los siguientes puntos de:*

**ORDENAMIENTO**

**ÚNICO.** *Se aprueba reformar el artículo 18 Quater en el Reglamento de Distinciones Otorgadas por el Municipio de Guadalajara, para quedar como sigue:*

*Artículo 18 Quater. (...).*

*(...).*

*El desarrollo del procedimiento está a cargo de la Dirección de Cultura y consiste en la entrega de un diploma y de un estímulo económico de por lo menos mil sesenta veces el valor diario de la UMA.*

**ARTÍCULOS TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** *Publíquese la presente reforma en la Gaceta Municipal de Guadalajara.*

**SEGUNDO.** *La presente reforma entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.*

**TERCERO.** *Una vez publicada la presente reforma, remítase una copia al Congreso del Estado de Jalisco para efectos de lo ordenado en el artículo 42 fracción VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco”.*

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Está a su consideración el turno a las comisiones de referencia, preguntando si alguno de Ustedes desea hacer uso de la palabra. No observando quien desee hacer uso de la palabra, en votación económica les consulto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz, la regidora Kehila Kú Escalante.

**La Regidora Kehila Abigaíl Kú Escalante:** Gracias Secretario, con el permiso de mis compañeras y compañeros regidores así como del Presidente Municipal.

Quisiera en el marco del Día Mundial de la Infancia, conmemorado el pasado 20 de noviembre, un día destinado por la UNICEF, dedicado a todos los niños y niñas para incentivar y concientizar sobre sus derechos. Quisiera presentar esta iniciativa ya que atiende a uno de esos derechos, que es la educación digna.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Es propósito es atender una problemática que hemos detectado en diversos recorridos que hemos hecho a centros escolares, principalmente de educación básica; una necesidad que tiene que ver con la falta de sombra en los patios de los centros escolares.

Aunque no es una responsabilidad directa del municipio, me parece que podemos contribuir de manera directa y en coadyuvancia con distintas áreas para poder solventarlo y aportar a esta necesidad.

Esta iniciativa propone destinar recursos del Presupuesto de Egresos para el Ejercicio 2024, específicamente a la Coordinación General de Construcción de Comunidad, para que sea ejecutado por la Dirección de Apoyo a la Niñez, en conjunto con la Dirección de Educación.

El propósito es crear un programa en el que se puedan instalar láminas hechas con material reciclado de tetrapack en los centros escolares que ya cuentan con una estructura, brindada ya sea por el municipio o el estado, y que anteriormente contaban ya con alguna lunaria, malla sombra o bien, que quedaron inconclusas.

El monto que se propone destinar es de diez millones de pesos para la colocación de estas láminas, considerando un aproximado o una inversión promedio de 400 mil pesos por plante, dando un total aproximado de 25 escuelas beneficiadas para el próximo año 2024, tratando de atender aproximadamente de acuerdo al promedio de niñas y niños que asisten a estos planteles de 21 mil niñas, niños y adolescentes que se encuentran en estos centros escolares.

Por último, solamente resalto, que si bien el Programa de Escuelas a Todo Color ha sido exitoso, no se pretende que se retire el presupuesto a este programa sino que tratemos de abarcar a más centros escolares beneficiados.

La inversión que se hace dentro del Programa Escuelas a Todo Color atiende a otro tipo de necesidades, como el cuidado o mantenimiento de los baños, pintura, entre otros.

La intención de que sea también con material reciclado, es porque hemos realizado un proyecto piloto en conjunto con mi compañera presidente de la Comisión de Medio Ambiente, en el que afortunadamente hemos podido a través de la Dirección de Medio Ambiente y Ecología, poder aportar también a esta capacitación para que niñas y niños se encuentran más familiarizados con el reciclaje en sus casa o escuelas y abonar al cuidado de nuestro medio ambiente.

Cabe mencionar también, que las láminas hechas con material reciclado es de muchos más años que las lunarias que comúnmente se instalan.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

En nuestro entendido solicitaría el que se turne esta iniciativa a la Comisión de Hacienda, a fin de que pueda ser analizada y discutida en el proceso en el que estamos dando de la propuesta del presupuesto 2024. Es cuánto.

**“AL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.  
PRESENTE**

*La que suscribe, Regidora Kehila Abigail Kú Escalante, en ejercicio de las atribuciones conferidas por el Artículo 115 fracción II, párrafo II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el Artículo 77 fracción II, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco, los Artículos 37 fracción II, 41 fracción II y 42 fracción VI y 50 fracción I de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco Artículo 50 fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; así como de los Artículos 90, 91 fracción II, y 94 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, y demás relativos aplicables que conforme a derecho correspondan, someto a la distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio, la presente **INICIATIVA DE ACUERDO CON TURNO A COMISIÓN, QUE TIENE POR OBJETO ETIQUETAR 10 MILLONES DE PESOS PARA LA CREACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL “RECICLA Y TECHA”**, para lo cual manifestamos la siguiente:*

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

- 1. La situación actual de nuestro planeta es muy delicada. A medida que las actividades humanas crecen y las necesidades materiales se hacen más complejas, aumenta nuestro impacto en el ambiente y los recursos naturales. Todo esto ha traído como consecuencia que se rompan los equilibrios imprescindibles para la continuidad de la vida en la Tierra. La degradación de los ecosistemas, la contaminación y la sobreexplotación de los recursos naturales son problemáticas que afectan a todo el planeta y a todo ser vivo que lo habita, incluyendo a los humanos.*
- 2. Sin duda es nuestra responsabilidad detener, o al menos disminuir el deterioro ambiental, es por eso que a nivel internacional se realizó una propuesta en junio del 2004 en la cumbre del G8, en donde se propusieron una serie de acciones para combatir los problemas ambientales, la que destaca es la regla de las tres erres, también conocida como las tres erres de la ecología o simplemente 3R, hecha por el Primer Ministro del Japón, Koizumi Junichiro<sup>6</sup> las cuales son, reducir, reciclar y reutilizar.*
- 3. Para esta propuesta nos enfocamos en la acción de RECICLAR, la cual consiste en rescatar todo lo posible de un material que ya no tiene utilidad (comúnmente llamado basura) y convertirlo en un producto nuevo. Esto es una forma en la que se reincorpora la materia prima al ciclo los materiales para crear nuevas cosas sin necesidad de gastos energéticos y sin aumentar el volumen de residuos, esto debe de volverse un hábito que se tiene que enseñar desde la infancia, porque la cultura del reciclaje disminuye los residuos sólidos, el incremento de la calidad del suelo, contribuye a la reducción de la emisión de gases de efecto invernadero; mejorando así la calidad de aire y ayudando a que la situación del clima se estabilice.*
- 4. Alrededor del mundo existen diversas empresas que trabajan con el tema del reciclado para mejorar el medio ambiente, un gran ejemplo a nivel nacional es la empresa Tetrapak, en el año 2020 recicló 43,673 toneladas de envases postconsumo, lo cual representa más de 1,400 millones de envases transformados en nuevos productos; esto, de la mano de sus aliados que reciclan el envase de TetraPak para convertirlos en productos derivados del papel y el cartón como papel higiénico, papeles de escritura de impresión, cartón corrugado, suelas para zapato, entre otros; y*

<sup>6</sup> <https://www.inecol.mx/inecol/index.php/es/2013-06-05-10-34-10/17-ciencia-hoy/413-las-tres-r-una-opcion-para-cuidar-nuestro-planeta#:~:text=Durante%20la%20Cumbre%20del%20G8,sociedad%20orientada%20hacia%20el%20reciclaje.>

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitres.*

## Ayuntamiento de Guadalajara

del polialuminio, material para construcción, lámina para techado, mobiliario urbano, postes, topes viales, bolardos, mesas, bancas, pupitres y otras aplicaciones.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

5. Sabiendo de las acciones que realiza Tetrapak a favor del cuidado del medio ambiente, se estableció vinculación con ellos a través de Lufex Reciclados, empresa que enfoca sus esfuerzos en el municipio de Guadalajara. Lo cual derivó en una prueba piloto realizada en la escuela Secundaria #92 "Santos Degollado" de la Col. Lomas de San Eugenio, en donde se realizó la entrega del primer domo escolar recubierto con láminas elaboradas con producto reciclable. Para cubrir la totalidad de la estructura, se instalaron un total de 300 láminas elaboradas con 750,000 envases de material reciclado TetraPak. Cabe destacar que uno de los principales beneficios, además de la protección de las inclemencias del clima, es que se reduce considerablemente la temperatura emitida por el sol y tiene un tiempo de vida de cercano de 30 años.
6. Para llevar a cabo esta importante acción se contó con la participación de algunas áreas del Gobierno Municipal, entre las que destacan:
  - La empresa Lufex Reciclados fungió como enlace con la empresa TetraPak y apoyó en la capacitación a niñas y niños sobre el correcto proceso de reciclaje.
  - La Dirección de Obras Públicas aportó los insumos necesarios (en el que se contempló la restauración de la pintura de la estructura), así como al personal calificado para realizar la instalación de las láminas en la estructura de la escuela.
  - La Coordinación de Servicios Públicos Municipales facilitó el traslado de las láminas del lugar de almacenamiento a la escuela.
  - La Dirección de Medio Ambiente facilitó la recolección del material reciclable aportado por las niñas y niños de la escuela.
7. Cabe destacar el trabajo en conjunto de niñas, niños, adolescentes, madres y padres de familia, directivos escolares, mercados y comerciantes que ayudaron en la recolección de los envases para reciclar. De manera previa se realizó la capacitación del correcto manejo de residuos por parte de Lufex, y se estableció una dinámica de participación de todos los grupos, propuesta que se pretende sea un requisito fundamental para las futuras escuelas beneficiadas.
8. Derivado de esta prueba piloto se continuó trabajando en conjunto este programa entre la empresa Tetrapak, Lufex y el Consejo de Colaboración Municipal de Guadalajara, se logró la donación de 900 láminas por gestión de la regiduría de Asuntos de la Niñez, así como de la Dirección de Medio Ambiente y Ecología.
9. Por lo anterior, se propone destinar una inversión aproximada de 10 Millones de pesos en el ejercicio fiscal 2024 del Municipio de Guadalajara a fin de beneficiar a un aproximado de 25 centros escolares que ya cuentan con una estructura con los techos de material reciclable TetraPak. De acuerdo a cifras de CENEVAL, en educación básica hay un promedio de 800 alumnos y alumnas por centro escolar, esto representa un beneficio para aproximado de 21,000 niñas, niños y adolescentes.
10. Cabe mencionar que el municipio de Guadalajara ha implementado el programa "Escuelas a Todo Color" desde el Año 2021 a través de la Dirección de Apoyo a la Niñez, el cual contempla una intervención aproximada de 1.5 millones de pesos aproximada por escuela, el cual incluye la renovación de baños y la reparación de lonarías dentro de sus principales acciones. La presente propuesta no pretende sustituir dicho programa, sino reforzar la atención a los planteles que así lo requieren.

Con base en lo anterior, expongo ante este Pleno del H. Ayuntamiento del Municipio de Guadalajara el:

#### OBJETO Y FIN DE LA INICIATIVA

La presente iniciativa pretende aumentar a la partida presupuestal **4400 Ayudas Sociales / 443 Ayudas sociales a instituciones de enseñanza** la cantidad de \$10'000,000.00 (Diez millones de pesos) ejecutada La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.



por la Dirección de Apoyo a la Niñez, para que se intervengan aquellos centros escolares que cuentan con la estructura adecuada.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**Repercusiones presupuestarias:** Se deberá contemplar para el ejercicio fiscal 2024 el recurso necesario en la partida presupuestal 4400 Ayudas Sociales / 443 Ayudas sociales a instituciones de enseñanza para su implementación

**Repercusiones laborales:** Las que por su naturaleza se requiera, previa solicitud de las Direcciones involucradas.

**Repercusiones sociales:** Se beneficia a las niñas, niños y adolescentes del municipios, al darles una educación digna al mejorar sus centros escolares, de la misma forma se cuida su salud, al brindarles un espacio para protegerse ya sea del sol o la lluvia, además de brindarles la enseñanza con respecto al reciclado y su impacto en el medio ambiente.

**Repercusiones jurídicas:** No presenta repercusiones jurídicas.

Por lo cual, de conformidad a la fundamentación expuesta al inicio de la presente iniciativa, propongo el siguiente punto de:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** – Se aprueba la creación del Programa Municipal de “Recicla y Techa” en para la rehabilitación de escuelas que cuenten con estructura habilitada para la colocación de láminas fabricadas con material reciclable de envases TetraPak.

**SEGUNDO.** – Se autoriza la erogación de recurso en el Presupuesto 2024 para la implementación del Programa Municipal “Recicla y Techa” mismo que se ejecutará a través de la Dirección de Apoyo a la Niñez de la partida presupuestal 4400 Ayudas Sociales / 443 Ayudas sociales a instituciones de enseñanza.

**TERCERO.** – Se instruye a la Coordinación de Construcción de Comunidad, se considere en los gastos del presupuesto anual, la programación del gasto público para el Programa Municipal “Recicla y Techa” así como la implementación de dicho programa por conducto con la Dirección de Apoyo a la Niñez, en conjunto con la Dirección de Educación.

**CUARTO.** – Notifíquese a la Tesorería Municipal, así como la Coordinación de Construcción de Comunidad y la Dirección de Apoyo a la Niñez para los efectos que así tengan lugar.

**QUINTO.** – Se autoriza al Secretario General así como al Presidente Municipal suscribir toda la documentación inherente para la realización del presente acuerdo”.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Está a su consideración el turno a la comisión de referencia, preguntando si alguno de Ustedes desea hacer uso de la palabra. No observando quien desee hacer uso de la palabra, en votación económica les consulto si lo aprueban. Aprobado.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz, la regidora Jeanette Velázquez.

**La Regidora Jeanette Velázquez Sedano:** Con su venia Presidente, saludo con gusto a mis compañeras y compañeros regidores, así como a los medios de comunicación y los ciudadanos presentes.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

El día de hoy presentaré dos iniciativas, de las cuales por respeto al tiempo de los demás leeré solo un extracto, solicitando a la Secretaría General sea transcrita íntegramente en el acta de la presente sesión.

Tengo a bien a someter a la legal y distinguida consideración de este Pleno, la presente iniciativa de acuerdo con turno a comisión que tiene por objeto autorizar el organismo público descentralizado denominado Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara, que suscriba y apruebe los lineamientos de las escuelas del ballet del municipio.

El proyecto de las Escuelas Municipales de Ballet de Guadalajara se originó en 2019 como una visión del Gobierno Municipal de Guadalajara. En ese momento, se reconoció que el ballet clásico no solo es una forma de expresión artística, sino también una herramienta educativa de alto nivel. Este enfoque educativo no solo promueve la activación física, sino que también inculca valores fundamentales en las nuevas generaciones, como la disciplina, solidaridad, trabajo constante, respeto, carácter determinado y el manejo adecuado de sentimientos y emociones.

La inspiración para este proyecto provino de los talentosos bailarines Isaac y Esteban Hernández, destacados tapatíos en el mundo internacional del ballet. Su éxito y su compromiso con la comunidad motivaron la implementación de las EMBG, con el objetivo de sanar el tejido social y brindar oportunidades de vida a niños y jóvenes que participan en el ballet.

Sin embargo, es indispensable y fundamental que existan los lineamientos mínimos y básicos para garantizar que esta política trascienda y se mantenga como un sustento formativo y dentro de la institucionalidad; por lo que la propuesta de acuerdo es autorizar al organismo público descentralizado denominado Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara, para que a través de su Dirección General y en conjunto con el Departamento de Ballet, suscriban los lineamientos, reglamento interno del departamento y el plan metodológico de las escuelas de ballet, exhortando a que los mismos sean aprobados por su Consejo Directivo.

Se sugiere que la presente iniciativa sea turnada a la Comisión Edilicia de Salud, Deportes y Atención a la Juventud.

**"H. INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE GUADALAJARA.**

**P R E S E N T E S:**

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

La que suscribe, REGIDORA JEANETTE VELÁZQUEZ SEDANO, integrante de este Cuerpo Colegiado y en el ejercicio de las facultades que me confiere la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco en sus artículos 41 fracción II; 50 fracción I y demás relativos y aplicables; y el Código de Gobierno del Municipio de Guadalajara en sus artículos 90, 91 y 92 propongo a esta Asamblea, la siguiente **Iniciativa de Acuerdo con Turno a Comisión que tiene por objeto, que el consejo directivo del COMUDE Guadalajara, suscriba y apruebe los lineamientos de las escuelas de ballet del municipio de conformidad con la siguiente:**

**I. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

La información presentada a continuación sobre los antecedentes de las Escuelas Municipales de Ballet de Guadalajara (EMBG) se ha obtenido mediante exhaustivas reuniones de trabajo y juntas de colaboración con el director de las EMBG, el Maestro Héctor Hernández, y la Maestra Laura Fernández.

El proyecto de las Escuelas Municipales de Ballet de Guadalajara (EMBG) se originó en 2019 como una visión del Gobierno Municipal de Guadalajara. En ese momento, se reconoció que el Ballet Clásico no solo es una forma de expresión artística, sino también una herramienta educativa de alto nivel. Este enfoque educativo no solo promueve la activación física, sino que también inculca valores fundamentales en las nuevas generaciones, como la disciplina, solidaridad, trabajo constante, respeto, carácter determinado y el manejo adecuado de sentimientos y emociones.

La inspiración para este proyecto provino de los talentosos bailarines Isaac y Esteban Hernández, destacados tapatíos en el mundo internacional del ballet. Su éxito y su compromiso con la comunidad motivaron la implementación de las EMBG, con el objetivo de sanar el tejido social y brindar oportunidades de vida a niños y jóvenes que participan en el ballet.

A su vez, se menciona que en sintonía con las políticas públicas del gobierno, se han generado impactos significativos. Estos logros incluyen la erradicación del embarazo adolescente en todas las alumnas, la reducción de la violencia intrafamiliar y la reunificación de familias, una marcada mejora en los hábitos alimenticios con una disminución notable de la obesidad y la inactividad física, además de la completa prevención de la participación estudiantil en actividades delictivas o de drogadicción. Las EMBG han demostrado ser una herramienta eficaz para promover valores, salud y bienestar en la comunidad.

**II.- MATERIA QUE SE PRETENDE REGULAR**

La materia obedece a que el Ayuntamiento de Guadalajara exhorte al Consejo Municipal del Deporte para que el mismo, institucionalice las escuelas de ballet del municipio de Guadalajara a través de la suscripción y posterior aprobación de sus lineamientos por parte de su consejo directivo.

**III.- FUNDAMENTO JURÍDICO**

Además de los ya mencionados, y en cumplimiento de lo consagrado en el artículo 16 constitucional, la presente iniciativa tiene su fundamentación y motivación en el siguiente marco normativo:

**La Declaración Universal de los Derechos Humanos**

**Artículo 26.**

1. Toda persona tiene derecho a la educación. La educación debe ser gratuita, **al menos en lo concerniente a la instrucción elemental y fundamental.** La instrucción elemental será obligatoria. **La instrucción técnica y profesional habrá de ser generalizada;** el acceso a los estudios superiores será igual para todos, en función de los méritos respectivos.
2. La educación **tendrá por objeto el pleno desarrollo de la personalidad humana** y el fortalecimiento del respeto a los derechos humanos y a las libertades fundamentales; favorecerá la

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

comprensión, la tolerancia y la amistad entre todas las naciones y todos los grupos étnicos o religiosos, y promoverá el desarrollo de las actividades de las Naciones Unidas para el mantenimiento de la paz.

3. Los padres tendrán derecho preferente a escoger el tipo de educación que habrá de darse a sus hijos.

#### **Artículo 27.**

1. Toda persona tiene derecho a tomar parte libremente en la vida cultural de la comunidad, a gozar de las artes y a participar en el progreso científico y en los beneficios que de él resulten.

2...

#### **Constitución Política de Los Estados Unidos Mexicanos**

**Artículo 115.** Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes:

(...)

II. Los municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley.

Los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y **disposiciones administrativas de observancia general** dentro de sus respectivas jurisdicciones, **que organicen la administración pública municipal**, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.

III. Los Municipios tendrán a su cargo las funciones y servicios públicos siguientes:

g) Calles, parques y jardines y su equipamiento;

#### **Ley General de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes**

**Artículo 2.** Para garantizar la protección de los derechos de niñas, niños y adolescentes, las autoridades realizarán las acciones y tomarán medidas, de conformidad con los principios establecidos en la presente Ley. Para tal efecto, deberán:

I. Garantizar un enfoque integral, transversal y con perspectiva de derechos humanos en el diseño y la instrumentación de políticas y programas de gobierno;

II. Promover la participación, tomar en cuenta la opinión y considerar los aspectos culturales, éticos, afectivos, educativos y de salud de niñas, niños y adolescentes, en todos aquellos asuntos de su incumbencia, de acuerdo a su edad, desarrollo evolutivo, cognoscitivo y madurez, y

(...)

**Artículo 17.** Niñas, niños y adolescentes tienen derecho a que se les asegure prioridad en el ejercicio de todos sus derechos, especialmente a que:

(...)

III. Se les considere para el diseño y ejecución de las políticas públicas necesarias para la protección de sus derechos.

#### **Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco**

**Artículo 60.** Para el despacho de los asuntos administrativos y para auxiliar en sus funciones al Ayuntamiento, en cada Municipio se pueden crear, mediante ordenamiento municipal, las dependencias y entidades que se consideren necesarias, mismas que integran la administración centralizada y paramunicipal, respectivamente, atendiendo a las posibilidades económicas y a las necesidades de cada municipio.

Los ordenamientos municipales deben regular las atribuciones de las dependencias y entidades que integran la administración pública municipal en sus dos vertientes, así como establecer las obligaciones y facultades de los servidores públicos municipales.

**Los organismos públicos descentralizados y las empresas de participación municipal**

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

mayoritaria, así como los contratos de fideicomiso público, todos denominados entidades, se crean de conformidad con lo establecido en los ordenamientos municipales y en las disposiciones legales, federales y estatales, aplicables a la materia.

**Código de Gobierno del Municipio de Guadalajara**

**Artículo 264.** Los organismos públicos descentralizados creados por el Ayuntamiento, deben contar con los elementos siguientes:

(...)

IV. Órgano de gobierno;

V...

VI. Patrimonio;

**Artículo 265.** Son Organismos Públicos Descentralizados de la Administración Pública Municipal:

I. Consejo Municipal del Deporte;

**Artículo 266.** Tienen por objeto la prestación de un servicio o función pública de competencia municipal; la explotación de bienes o recursos propiedad del Municipio; la investigación científica y tecnológica; o la obtención o aplicación de recursos para beneficio social.

I. El Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara, tiene por objeto promover la actividad física, ejercicio, deporte y recreación para las y los habitantes del Municipio, así como administrar los espacios deportivos.

**Reglamento Interno del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara**

**Artículo 4.** El Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara, es un Organismo público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, con **personalidad jurídica, patrimonio propio y autonomía**, que tiene por objeto los establecidos en el Artículo 266 fracción I del Código de Gobierno Municipal. Siendo responsable del uso, mejora y defensa jurídica, de los espacios que tenga en administración.

(...)

**Artículo 7.** El COMUDE, tiene como objetivos además de los establecidos en el artículo 266 fracción I del Código, los siguientes:

I. Promover la activación física, ejercicio, deporte y recreación para las y los habitantes del Municipio, así como administrar los espacios deportivos encomendados por el Ayuntamiento.

IV. Coordinar y fomentar la enseñanza, iniciación deportiva y práctica del deporte en el Municipio de Guadalajara;

**Artículo 8.** Para el estudio, planeación y despacho de los asuntos que le competen a COMUDE, cuenta con los siguientes órganos:

I. El Consejo Directivo;

IV. Dirección de Cultura Física y Deportes

**Artículo 13.** La administración y representación legal de COMUDE recaerá en la persona titular de la Dirección General, quien tendrá las atribuciones contempladas en el Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.

**Artículo 16.** Son atribuciones de la persona titular de la Jefatura del Departamento Jurídico, las

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

siguientes:

XVIII. Atender cualquier indicación que le solicite la persona titular de la Dirección General, que contribuya al mejor cumplimiento de sus funciones;

**Artículo 45.** Las actividades o servicios que se desarrollen por terceros en áreas de los espacios deportivos de COMUDE como aprovechamientos especiales con la figura de convenio de colaboración, podrán autorizarse por COMUDE cuando de ellas resulte un beneficio colectivo.

Dichos convenios no podrán otorgarse por un periodo mayor correspondiente al término de la administración en que se efectúe, sino es previa autorización de la mayoría calificada del pleno del Ayuntamiento.

#### IV.- OBJETIVO

La iniciativa tiene como objetivo que se exhorte al COMUDE a que suscriba los lineamientos de las escuelas de ballet en conjunto con el departamento de ballet para asegurar una continuidad con los actuales "lineamientos, programas" establecidos.

#### VI. REPERCUSIONES

En los términos vigentes del Código de Gobierno del Municipio de Guadalajara, la presente iniciativa **no tendría repercusiones laborales**, puesto que...

**Las repercusiones sociales** serían en todos los términos altamente positivas, ya que se promovería el acceso a las bellas artes, fomentando el desarrollo personal y creativo, promoviendo una identidad cultural, en la sociedad tapatía, como grupo de enfoque principal los niños, niñas y adolescentes tapatíos, efectuando lo establecido en Ley de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes en el Estado de Jalisco.

**En lo que respecta a las repercusiones jurídicas**, cabe mencionar que la aprobación del reglamento interno, disposiciones generales y lineamientos, que regularan las escuelas de ballet municipales de Guadalajara, en los términos propuestos, tendrá un impacto importante, ya que implica la creación de un nuevo marco normativo, con repercusiones positivas para la ampliación y profundidad de la estructura orgánica del Organismo Público descentralizado COMUDE Guadalajara.

**Respecto a las repercusiones presupuestales y económicas**, tampoco es necesario ninguna erogación ya que todo el trámite se resume al ámbito administrativo, además se cuenta ya con el personal suficiente y necesario, adscrito a la dependencia para poder desarrollar las labores propias del departamento y las escuelas municipales de ballet.

#### ACUERDO

**PRIMERO.** Se aprueba autorizar al organismo público descentralizado denominado Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara, para que a través de su dirección general y en conjunto con el Departamento de Ballet, suscriban los "lineamientos, reglamento interno del departamento y el plan metodológico de las escuelas de ballet."

**SEGUNDO.** Una vez cumplido lo estipulado por el punto primero del presente acuerdo, se exhorta al organismo público descentralizado denominado Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara, para que a través de su Consejo Directivo sometan a aprobación los "lineamientos, reglamento interno del departamento y el plan metodológico de las escuelas de ballet."

**La Regidora Jeanette Velázquez Sedano:** La segunda iniciativa versa en una iniciativa de decreto con turno a comisión, con el fin de suscribir un convenio de colaboración con la Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, para la realización de estrategias conjuntas que garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en el Área Natural Protegida bajo la categoría de

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde, también conocida como Barranca de Huentitán.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

La Barranca de Huentitán constituye un valioso espacio de recursos naturales y de afluencia de personas para la práctica del deporte, además de un espacio para la convivencia social y cultural de toda el Área Metropolitana de Guadalajara.

La Barranca de Huentitán, al ser declarada área natural protegida constituye un espacio de interés público que los habitantes del Área Metropolitana de Guadalajara lo han hecho propio y lo han dedicado a la promoción y fomento del deporte, a las actividades que incentivan un estilo de vida saludable y para la recreación familiar, el comercio, el turismo local, la investigación y la educación ambiental, entre otras.

Como autoridad municipal en el ámbito de nuestras competencias, somos el primer contacto con la ciudadanía y tenemos la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar el derecho a la salud, al libre desarrollo de la personalidad, al libre esparcimiento, a un medio ambiente limpio, saludable y sostenible, derechos que convergen en las actividades deportivas y de recreación que se realizan por los usuarios de la Barranca de Huentitán.

Sin embargo, algunos usuarios, comerciantes y vecinos hoy aquí presentes, la señora Griselda Alcalá Estrada, el señor Eduardo Regalado Fuentes, mejor conocido como Lalo Cocos se han acercado a esta regiduría con la intención de que pudiéramos celebrar este convenio para señalar que esta apropiación ha generado algunos problemas sociales y medio ambientales como; acumulación de basura en todo el recorrido de sus 4.5 kilómetros, abandono de animales domésticos refiriéndose a; perros y gatos que se van convirtiendo en manadas ferales y ponen en riesgo el ecosistema y la fauna de la zona, actos de vandalismo, asaltos, entre otros, que han impactado de manera directa en el derecho humano a un medio ambiente sano, y que además, propician la pérdida de la biodiversidad o afectaciones a la misma.

El principal objeto de la presente iniciativa es suscribir un convenio de colaboración con la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, para la realización de estrategias conjuntas que garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible, esto a través de la regularización del comercio, la limpieza y la seguridad pública del espacio en el Área Natural Protegida bajo la Categoría de Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde, única y exclusivamente la superficie que corresponde al Municipio de

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



Guadalajara o conocida también como Barranca de Huentitán, mediante el cual se le otorguen facultades al Ayuntamiento de Guadalajara para la intervención y regularización del comercio y los actos administrativos dentro de la misma.

Se sugiere que la presente iniciativa sea turnada a la Comisión Edilicia de Salud, Deportes y Atención a la Juventud. Es cuánto.

**“AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO PRESENTE.**

*La que suscribe Regidora Jeanette Vázquez Sedano, integrante de la fracción del partido Movimiento Ciudadano, con fundamento en los artículos: 41 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; así como en los artículos 88, 90, 92 y 96 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de este H. Cuerpo Edilicio en Pleno, la siguiente iniciativa de decreto con tumo a comisión, que tiene por objeto suscribir un convenio de colaboración con la Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, para la realización de estrategias conjuntas que garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible, esto a través de la regularización del comercio, la limpieza y la seguridad pública del espacio en el área natural protegida Bajo la categoría de “Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde”, única y exclusivamente la superficie que corresponde al Municipio de Guadalajara o conocida también como Barranca de Huentitán, por lo que en cumplimiento al ordenamiento legal se establecen los siguientes*

**CONSIDERANDO:**

- I. Que, como lo establecen los artículos 115, fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73, fracción I; y 77, fracciones II y IV de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 40 fracción II, 44 y 50 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; el Municipio libre es una entidad de derecho público, base de la división territorial y de la organización política y administrativa del estado de Jalisco, integrado por una comunidad establecida en un territorio, con un gobierno de elección popular directa, el cual tiene como propósito satisfacer, en el ámbito de su competencia, las necesidades colectivas de la población que se encuentra asentada en su circunscripción territorial; así como inducir y organizar la participación de los ciudadanos en la promoción del desarrollo integral de sus comunidades, mismo que se encuentra investido de personalidad jurídica y de patrimonio propio, su Ayuntamiento administrará libremente su hacienda y no tendrá superior jerárquico. No habrá autoridad intermedia entre el Municipio y el Gobierno del Estado.
- II. Que, el Municipio de Guadalajara es gobernado por un cuerpo colegiado, al que se le denomina "Honorable Ayuntamiento del Municipio de Guadalajara", integrado por un Presidente Municipal, un Síndico, y, el número de Regidores de mayoría relativa y de representación proporcional que se determinan en la ley estatal en materia electoral de acuerdo al artículo 10, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.
- III. Que, el artículo 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, señala que, los Ayuntamientos deben funcionar mediante Comisiones, para el estudio, vigilancia y los diversos asuntos que deban conocer, para la elaboración de los dictámenes que se presenten, a través de estas Comisiones de Regidores permanentes o transitorias, quienes ejerciendo la debida inspección y vigilancia en los ramos a su cargo, dictaminarán sobre estos, formulando al Ayuntamiento las propuestas de ordenamientos en asuntos municipales, y que convenientes para la ciudadanía y el buen servicio público.
- IV. Que, el artículo 1º primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que, todas las personas gozarán de los derechos humanos reconocidos en esta Constitución y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte. Además, que **todas las autoridades en el ámbito de sus competencias tienen la obligación de promover, respetar,**

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

*proteger y garantizar estos derechos humanos, bajo los principios de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad, incluido el derecho humano a un medio ambiente limpio, saludable y sostenible para su desarrollo y bienestar, así como el derecho a la salud, mismos que encuentran su tutela en el artículo 4 párrafo quinto de nuestra carta magna, señalando también la responsabilidad para quien provoque daño y deterioro en este.*

V. *Que, como señala la Suprema Corte, toda persona tiene derecho al libre desarrollo de la personalidad bajo una dimensión externa y una interna<sup>7</sup>, desde esta perspectiva externa, el derecho comprende la libertad de poder realizar cualquier actividad física en la que cada individuo pueda desarrollar su personalidad.*

VI.

*Pongo a su consideración la siguiente:*

#### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

##### **Antecedentes.**

1. *Con fecha 06 de junio de 1997, se presentó una iniciativa de decreto para declarar el Área Natural Protegida "Barranca de Oblatos-Huentitán" en lo correspondiente al Municipio de Guadalajara, misma que fue desechada el 18 de septiembre del 2003, por considerarse improcedente mediante acuerdo 1048/03, debido a que no fue ratificada por el Congreso del Estado de Jalisco, motivo por lo que no se encuentra decretada ni publicada en el Periódico Oficial.*

2. *El 14 de diciembre del 2016, se publicó en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco el decreto que establece Área Natural Protegida, bajo la categoría de "Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde", con una superficie de 21,383.08 hectáreas, ubicada en los municipios de Acatic, Cuquío, El Salto, Guadalajara, Ixtlahuacán del Río, Juanacatlán, Tepatlán de Morelos Tonalá y Zapotlanejo.*

3. *Según datos del Estudio Técnico Justificativo y Programa de Aprovechamiento de la Formación Natural Barrancas de los Ríos Santiago y Verde, expedida en el año 2016, por la Secretaría del Medio Ambiente<sup>8</sup> y Desarrollo Territorial, el Área Natural Protegida que corresponde al municipio de Guadalajara apenas representa un 4.17 % del total del área, es decir 891.00 hectáreas.*

4. *Dicho Decreto DIGELAG DEC 003/2016, en su artículo noveno fracción V señala; que dentro de la formación natural podrán realizarse entre otras cosas, Recreación y deporte, y además, en el artículo décimo quinto de dicho decreto manifiesta que; La secretaría de Medio Ambiente será la encargada de la administración y vigilancia del Área Natural Protegida, a través de sus áreas correspondientes o de los acuerdos de coordinación que establezca con los H. Ayuntamientos municipales con injerencia en el territorio.*

*En ese tenor, la Barranca de Huentitán constituye un valioso espacio de Recursos Naturales y de afluencia de personas para la práctica del deporte, además de un espacio para la convivencia social y cultural de toda la Zona Metropolitana de Guadalajara.*

*La Barranca de Huentitán, al ser declarada Área Natural Protegida constituye un espacio de interés público que los habitantes de la zona metropolitana de Guadalajara lo han hecho propio y lo han dedicado a la promoción y fomento del deporte, a las actividades que incentivan un estilo de vida saludable y para la recreación familiar, el comercio, el turismo local, la investigación y la educación ambiental, entre otras.*

*Como autoridad municipal en el ámbito de nuestras competencias, somos el primer contacto con la ciudadanía y tenemos la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar el derecho a la salud, al libre desarrollo de la personalidad, al libre esparcimiento, a un medio ambiente limpio, saludable y sostenible, derechos que convergen en las actividades deportivas y de recreación que se realizan por los usuarios de la "Barranca de Huentitán".*

<sup>7</sup> Eberle, Eduard J., "Observations on the Development of Human Dignity and Personality in German Constitutional Law: An Overview", Liverpool Law Review Journal. of Contemporary Legal and Social Policy, vol. 33, núm. 3, 2012, p. 211.

<sup>8</sup> Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial. 2016. Estudio Técnico Justificativo y Programa de Aprovechamiento de la Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde. Guadalajara, Jalisco.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Además, estas prácticas deportivas y de recreación contribuyen al desarrollo integral de las personas y de las comunidades, a través de la tolerancia, el respeto, el empoderamiento de mujeres, niñas, niños y adolescentes, y fortalecen la inclusión y el turismo local.

Sin embargo, algunos usuarios y vecinos de la zona de la "Barranca de Huentitán" se han acercado a esta Regiduría para señalar que esta apropiación, ha generado algunos problemas sociales y medio ambientales como; acumulación de basura en todo el recorrido de sus 4.5 kilómetros, abandono de animales domésticos refiriéndose a; perros y gatos que se van convirtiendo en manadas ferales y ponen en riesgo el ecosistema y la fauna de la zona, actos de vandalismo, asaltos, comercio irregular entre otros, que van impactando de manera directa en el derecho humano a un medio ambiente sano, y que además, propician la pérdida de la biodiversidad o afectaciones a la misma.

De estas situaciones, los mismos usuarios y vecinos de la barranca han realizado señalamientos de que el Ayuntamiento de Guadalajara ha hecho caso omiso a las demandas de la ciudadanía, sin embargo, la realidad es que como Ayuntamiento **no se tienen facultades** para emitir la normativa que permita al Municipio regular las actividades de comercio que se realizan dentro de la "Barranca de Huentitán", y asimismo, **no contamos** con las atribuciones para garantizar la seguridad pública en el área por ser esta un Área Natural Protegida de interés Estatal, a pesar de ello, un equipo reducido de guardabosques pertenecientes a la Comisaría de la Policía de Guadalajara, prestan un apoyo de supervisión en el área, dentro de la demarcación jurisdiccional del municipio.

De ahí la importancia y la urgencia de poder dotar al Municipio de facultades, con el objetivo de poder intervenir en la regularización del comercio y la seguridad, a fin de **garantizar los derechos humanos que se traducen en actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible**, única y exclusivamente en lo que se refiere al área conocida como "Barranca de Huentitán", que tiene su territorio dentro del municipio de Guadalajara, con la finalidad de ir disminuyendo los impactos negativos en el espacio del ANP.

En ese sentido, esta regiduría considera que será necesario realizar mesas de trabajo multidisciplinarias e integrales con las distintas Direcciones municipales, que por sus atribuciones tengan competencia en cuanto al cumplimiento de los objetivos de la presente iniciativa, así como con usuarios y vecinos de la zona, para tener un mejor conocimiento de las necesidades y problemáticas que se han presentado.

#### **Objeto.**

El principal objeto de la presente iniciativa es **suscribir un convenio de colaboración con la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial**, para la realización de estrategias conjuntas que **garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible**, esto a través de la regularización del comercio, la limpieza y la seguridad pública del espacio en el área natural protegida Bajo la categoría de "Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde", **única y exclusivamente la superficie que corresponde al Municipio de Guadalajara o conocida también como Barranca de Huentitán**, mediante el cual se le otorguen facultades al H. Ayuntamiento de Guadalajara para la intervención y regularización del comercio y los actos administrativos dentro de la Barranca de Huentitán.

#### **Materias que se regulan.**

- Regular el uso recreativo
- Regular el comercio
- Regular la seguridad
- Regular la conservación del ANP
- Regular la protección de la flora y fauna

#### **Análisis de Repercusiones.**

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

**Jurídicas:** Aquellas relacionadas con la celebración de actos administrativos, instrumentos jurídicos y convenios de toda índole relacionados con la implementación de la presente iniciativa.

**Sociales:** La iniciativa tiene un impacto social positivo o favorable, debido a que la propuesta de suscribir un convenio de colaboración con la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, permitirá la realización de estrategias conjuntas **que garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible**, en el área natural protegida Bajo la categoría de "Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde", normando las actividades de los usuarios y de la población en general, que visita el lugar, logrando consolidar un espacio ambiental sano y libre de los impactos ecológicos en los que podrán convivir de una manera saludable, sin que se impacte en el ecosistema y que los habitantes del lugar obtengan una mayor calidad de vida.

**Presupuestales:** La presente iniciativa, no genera repercusiones presupuestales debido a que la misma es normativa solo en cuanto al comportamiento de los usuarios de la Barranca y la regularización del comercio y la seguridad, lo que no impacta en cuanto a destinar recursos públicos, por su propia naturaleza.

**Laborales:** En cuanto a las repercusiones laborales, esta iniciativa no implica la contratación de personal para su cumplimiento, ya que con el mismo personal con que cuentan las dependencias se solventarán las obligaciones que se desprendan del Convenio, por lo que dicha iniciativa no tiene repercusiones laborales para este Ayuntamiento.

#### **Fundamento Jurídico.**

Lo anterior, encuentra su fundamento jurídico en los siguientes artículos:

De la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos:

**Artículo primero**, el cual establece que;

*En los Estados Unidos Mexicanos todas las personas gozarán de los derechos humanos reconocidos en esta Constitución y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte...*

Y, que:

*Todas las autoridades, en el ámbito de sus competencias, tienen la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos de conformidad con los principios de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad...*

**Artículo cuarto**, párrafo quinto de la misma carta magna, que menciona;

*Toda persona tiene derecho a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar. El Estado garantizará el respeto a este derecho...*

De la Constitución Política del Estado de Jalisco:

**Artículo 15**, en su fracción V señala;

*De la I Hasta la IV...*

*V. La legislación local protegerá el patrimonio ambiental cultural de los jaliscienses. Las autoridades con la participación corresponsable de la sociedad promoverán la conservación y difusión de la cultura del pueblo de Jalisco, y el respeto y preservación del entorno ambiental;*

De la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente:

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**Artículo 5;** *Compete al gobierno del estado y a los gobiernos municipales, en la esfera de competencia local, conforme a la distribución de atribuciones que se establece en la presente ley, y lo que dispongan otros ordenamientos, así como los convenios de coordinación que al efecto se firmen:*

*I...*

*II. La preservación y restauración del equilibrio ecológico y la protección al ambiente, en bienes y zonas de jurisdicción del gobierno del estado y de los gobiernos (sic) municipios, salvo cuando se trate de asuntos reservados a la federación;*

*III...*

*IV. La regulación, creación y administración de las áreas naturales protegidas estatales y municipales, que se prevén en el presente ordenamiento;*

*De la V hasta la XII...*

*XIII. La expedición y aplicación, con criterios de mejora regulatoria, en el ámbito de sus respectivas competencias, de leyes y reglamentos que tiendan al cumplimiento de las disposiciones de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, sus reglamentos y normas oficiales mexicanas, así como la expedición de la normatividad estatal para el cumplimiento de la presente ley y sus reglamentos, las cuales tiendan a incentivar el desarrollo económico del estado de manera sustentable;*

*XIV. Aplicar, en el ámbito de sus respectivas competencias, las normas oficiales mexicanas expedidas por la federación y, en su caso, la normatividad que al efecto expida el titular del ejecutivo del estado o los gobiernos municipales;*

*De la XV... hasta la XXXIV...*

**Artículo 43.** *La determinación de las áreas naturales protegidas de carácter estatal o municipal tiene como objetivos:*

*I...*

*II. Asegurar el aprovechamiento sustentable de los ecosistemas y sus elementos;*

*De la III... hasta la VIII...; y*

*IX. Propiciar el ecoturismo, así como la recreación y el aprovechamiento formativo del tiempo libre de la población, conforme a criterios ambientales en las áreas naturales protegidas que sus elementos naturales lo permitan.*

**Artículo 44.** *Se consideran áreas naturales protegidas, competencia del gobierno del estado:*

*I. Los parques estatales;*

*II. Formaciones naturales de interés estatal; y*

*III. Áreas estatales de protección hidrológica.*

**Artículo 48.** *Las formaciones naturales son áreas que contienen uno o varios elementos naturales de importancia estatal, consistentes en lugares u objetos naturales que por su carácter único o excepcional, interés estético, valor histórico o cultural, o sean símbolos de identidad estatal, se incorporan a un régimen de protección.*

*Del Decreto DICELAG DEC 003/2016:*

**Artículo Noveno.** *Dentro de la "Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde", podrán realizarse las siguientes actividades:*

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

I. a la IV...

V. Recreación y Deporte.

VI. a la VIII...

*Para las actividades a que se refiere el presente artículo y que requieran de autorización, la autoridad correspondiente deberá contar con la opinión previa de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial.*

**Artículo Décimo Quinto. La Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, será la encargada de la administración y vigilancia del Área Natural Protegido, a través de sus áreas correspondientes, o de los acuerdos de coordinación que establezca con los H. Ayuntamientos municipales con injerencia en el territorio.**

*Como se ha mencionado con anterioridad, la Barranca de Huentitán constituye un valioso espacio de Recursos Naturales y de afluencia de personas para la práctica del deporte, además de un espacio para la convivencia social y cultural en toda la Zona Metropolitana de Guadalajara, por lo que resulta trascendental la regulación de las actividades que los usuarios realizan en ella, a través de suscribir un convenio de colaboración con la Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, para la realización de estrategias conjuntas **que garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible, esto a través de la regularización del comercio, la limpieza y la seguridad pública del espacio** en el área natural protegida Bajo la categoría de "Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde", mediante el cual se le otorguen facultades al H. Ayuntamiento de Guadalajara para la regulación del comercio y la seguridad de actos administrativos, **única y exclusivamente la superficie que corresponde al Municipio de Guadalajara o conocida también como Barranca de Huentitán.***

*Por lo anteriormente expuesto, someto a consideración de este Ayuntamiento Constitucional los siguientes puntos de:*

#### **Acuerdo**

**Primero.** *En virtud de que se requiere la intervención multidisciplinaria e integral de las Direcciones de este Ayuntamiento, se instruye a la Comisión de Medio Ambiente como convocante y la de Salud, Deportes y Atención a la Juventud como coadyuvante, para que convoquen a las direcciones que por sus atribuciones les compete el objeto de la presente iniciativa, siendo la Comisaría de la Policía de Guadalajara, a la Dirección de Padrón y Licencias, y, a la Dirección de Aseo Público para que sean parte de las mesas de trabajo en las que se determinara su intervención y alcance, **en un término que no exceda de 15 días hábiles contados a partir de la publicación del presente decreto.***

**Segundo.** *El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Guadalajara aprueba y autoriza la suscripción de un convenio de colaboración con la Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, para la realización de estrategias conjuntas **que garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible, esto a través de la regularización del comercio, la limpieza y la seguridad pública del espacio** en el área natural protegida Bajo la categoría de "Formación Natural de Interés Estatal Barrancas de los Ríos Santiago y Verde", **única y exclusivamente la superficie que corresponde al Municipio de Guadalajara o conocida también como Barranca de Huentitán.***

**Tercero.** *Se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo de la Sindicatura, para que una vez concluidas las mesas de trabajo con los resultados obtenidos de estas; elabore el Convenio de Colaboración con la Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial cuyo objeto es; la realización de estrategias conjuntas **que garanticen las actividades deportivas como parte del libre desarrollo de la personalidad, el derecho a la salud y el sano esparcimiento de las familias en un medio ambiente limpio, saludable y sostenible, esto a través de la regularización del comercio, la limpieza y la seguridad pública del espacio** en el área natural protegida Bajo la categoría de "Formación Natural de Interés Estatal Barrancas*

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

de los Ríos Santiago y Verde”, **única y exclusivamente la superficie que corresponde al Municipio de Guadalajara o conocida también como Barranca de Huentitán.**

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**Cuarto.** Se faculta a las y los ciudadanos Presidente Municipal, Secretario General, Sindica y Tesorero Municipal, todos de este H. Ayuntamiento, para que suscriban la documentación necesaria para el cumplimiento del presente decreto.

#### **Transitorios**

**Primero.** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**Segundo.** Notifíquese el presente decreto a la Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, a la Comisaria de la Policía de Guadalajara, así como a la Dirección de Inspección y Vigilancia de Espacios Abiertos, para los efectos legales a que haya lugar”.

**La Regidora Sora Angélica Fregoso Franco:** Para antes, solicitar que se turnara la iniciativa a la Comisión Edilicia de Medio Ambiente también. Gracias.

**La Regidora María Candela Ochoa Ávalos:** Yo también propongo que sea turnada a la Comisión Edilicia de Cultura, además porque hay una iniciativa aprobada por este Pleno que yo presenté, que se llama Ocuparque, que es precisamente para que ese parque que está en la Barranca de Huentitán sea utilizado con eventos culturales durante la semana o los fines de semana, para que verdaderamente se proteja.

Seguramente ustedes conocieron en la iniciativa, que el mirador de la barranca que es un lugar precioso, está en un descuido terrible, entonces que se turne también a Cultura y que podamos hacer la pinza para garantizar que ese espacio público sea un espacio cultural.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Están a su consideración los turnos propuestos por la regidora Jeanette Velásquez, adicionando la segunda propuesta de iniciativa que puedan ser coadyuvantes Medio Ambiente y Cultura, preguntando si alguno de Ustedes desea hacer uso de la palabra. No observando quien desee hacer uso de la palabra, en votación económica les consulto si los aprueban. Aprobados.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz, el regidor Rafael Barrios.

**El Regidor Rafael Barrios Dávila:** Con su venia señor Presidente, compañeras y compañeros regidores, Síndica Municipal, Secretario General, medios de comunicación y público que nos acompañan.

En correspondencia con las facultades y atribuciones que la normatividad reglamentaria me reconoce, presento a este Pleno iniciativa de acuerdo con turno a comisión, la cual tiene por objeto atender una petición de un ciudadano respecto de la situación que guarda la concesión que tiene otorgada en un local

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



del Mercado Libertad, misma que requiere atención por parte del área de este Ayuntamiento, así como la consecuente validación de este tema.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Dicha iniciativa se propone sea turnada a las Comisiones Edilicias de Mercados y Centrales de Abasto como convocante, así como Hacienda Pública y Patrimonio Municipal como coadyuvante. Es cuánto.

**“CIUDADANOS REGIDORES  
INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO  
DE GUADALAJARA  
PRESENTE:**

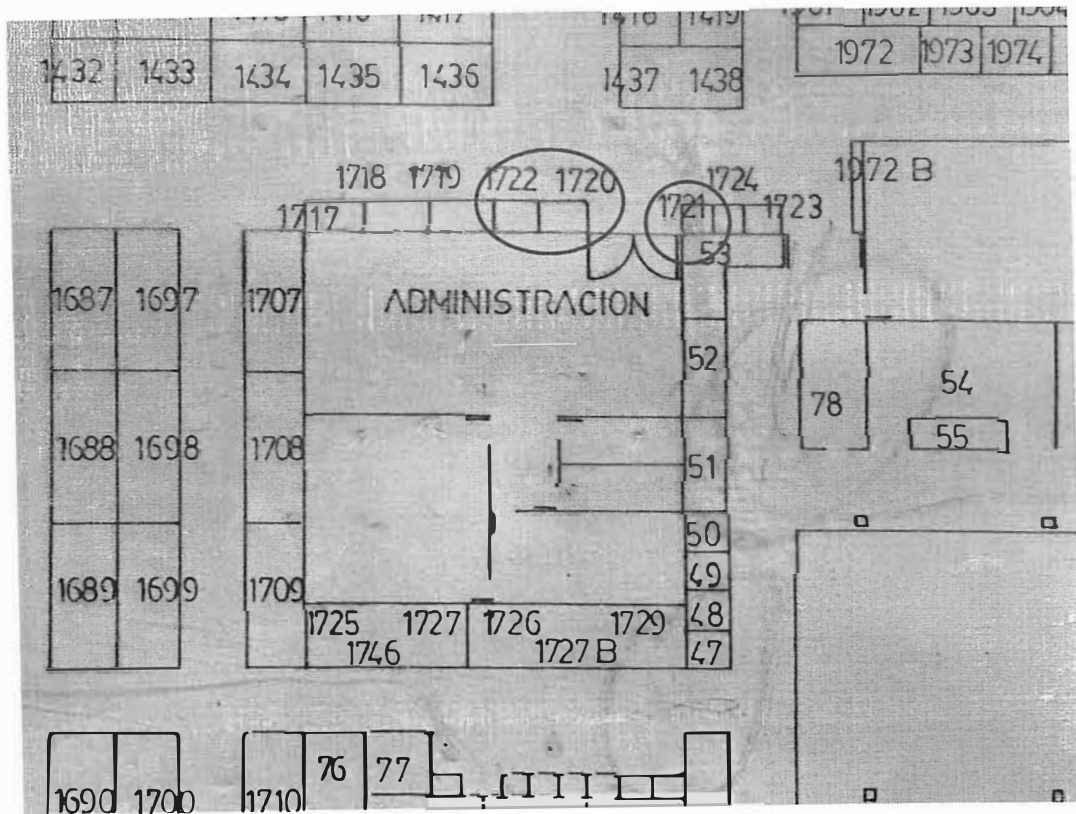
*El que suscribe Regidor Rafael Barrios Dávila, haciendo uso de las facultades que me confiere el artículo 41, fracciones I, II y III, la fracción I del artículo 50 y la fracción II del artículo 53 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como el artículo 91, fracción II y demás relativos del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara someto a la consideración de esta Asamblea la siguiente iniciativa de acuerdo con turno a Comisión que tiene por objeto atender la petición del C. Antonio González Pedroza respecto a la regularización y reordenamiento de la ubicación de los locales 1720 y 1722 del Mercado Libertad de conformidad con la siguiente*

**Exposición de Motivos:**

- I. *Con fecha del 29 de agosto del 2022, mediante oficio SR/RBD/064/2022 se dio formal seguimiento a una petición planteada por el C. Antonio González Pedroza, en su carácter de locatario del Mercado Libertad quien tiene otorgados en concesión los locales 1720 y 1722 del referido mercado, y en la cual solicitaba la regularización y reordenamiento en el acomodo de los locales en cuestión toda vez que, según refería, le fue colocado un espacio comercial entre ambos espacios a su cargo, situación que no coincidía con la distribución original que se tiene reconocida en el mercado desde un principio.*
- II. *Mediante sendas comunicaciones de números DGJM/DJCS/CC/1270/2023 emitida por la Dirección de lo Jurídico Consultivo, así como CJ/DIV/JJ/03/1705/2023 emitida por la Dirección de Inspección y Vigilancia, de fechas 26 de mayo del 2023 y 24 de mayo del 2023, las referidas dependencias remiten información relativa a la petición formulada por el particular, mediante las cuales se da cuenta del levantamiento realizado en el que se constata que, en efecto, los locales de referencia se encuentran en posesión del interesado, destacando el hecho que la distribución de los locales en la actualidad contemplaban la inclusión de un local en posesión de otra locataria, entre ambos espacios comerciales.*
- III. *Con la finalidad de atender la petición formulada por el C. González Pedroza, se procedió a realizar una visita al sitio de referencia, para constatar el planteamiento que el particular formulaba, toda vez que éste refería que en la distribución formal de los locales comerciales en el punto de referencia del Mercado Libertad no tenían contemplada la inclusión del local que hoy día se encuentra entre ambos espacios. Mas aún, de acuerdo al plano de distribución original que refería el particular, la nomenclatura del espacio que fue incluido, se encontraba en el costado equivocado, siendo que éste se tendría que encontrar en el otro costado del acceso a la Administración del Mercado Libertad, tal y como aquí se expone de manera gráfica:*

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA



La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

- IV. *En razón de lo anterior, acorde a las consultas realizadas ante la Administración del Mercado Libertad, se refiere que debe de atenderse la petición del particular González Pedroza a partir de la modificación a las condiciones de su contrato de concesión que tiene celebrado ante este Ayuntamiento, con relación a la superficie de ambos locales, de tal suerte que la misma se actualice y, en su caso, requiera de reordenarse la fracción de espacio que ocupan ambos locales en favor del concesionario, para estar así en condiciones de propiciar la regularización de dicho espacio.*
- V. *Por tanto, la presente iniciativa tiene como objeto que pueda realizarse un levantamiento respecto al área en cuestión, con la finalidad de atender la petición del C. González Pedroza y, en caso de que resulte procedente, pueda realizarse el reordenamiento necesario para garantizar el acomodo de los locales de referencia conforme al plano de distribución formalmente autorizado del mercado Libertad y, en caso, se propicien los ajustes necesarios al contrato de concesión de los referidos espacios comerciales, por lo que dicho ajuste tendría que ser validado por este Ayuntamiento. Posteriormente, se estaría solicitando a las áreas competentes a que se realicen las acciones necesarias par*

*De aprobarse la presente iniciativa, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 92 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, se contemplan las siguientes:*

Repercusiones Jurídicas

*Únicamente aquellas relacionadas con la realización de las acciones técnicas y operativas correspondientes respecto al levantamiento que se solicita, con la finalidad de atender la petición del particular y, en caso de resultar procedente, se realice la adecuación de los contratos de concesión respectivos.*

Repercusiones Laborales

*No existen repercusiones en este ámbito.*

Repercusiones Sociales

*No existen dado que se trata de la atención de un particular respecto a su situación jurídica ante la autoridad municipal.*

Repercusiones Presupuestales

*No existen repercusiones presupuestales.*

*En mérito de lo anteriormente expuesto y de conformidad a lo establecido en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73 y 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 41 fracciones I, II y III de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 91 fracción II del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, se somete a la consideración del Pleno del Ayuntamiento la presente iniciativa de acuerdo con turno a comisión que contiene los siguientes puntos de:*

**ACUERDO:**

**PRIMERO.-** *Se instruye a Dirección de Mercados a que, en coordinación con la Dirección General Jurídica por conducto de la Dirección de lo Jurídico Consultivo de la Sindicatura Municipal a que, a través de las gestiones que se estimen necesarias, se realice un levantamiento respecto a las medidas y dimensiones de la superficie de los locales marcados con los números 1720 y 1722 del Mercado Libertad, otorgados en concesión en favor del C. Antonio González Pedroza para el correspondiente reordenamiento y reacomodo de dichos locales a partir de la nomenclatura y ubicación autorizada en el plano de distribución formalmente reconocido del referido mercado, así como la consecuente regularización del contrato de concesión celebrado con el particular.*

**SEGUNDO.-** *Se instruye a la Dirección de Mercados en coordinación con la Dirección de Inspección y Vigilancia a que, una vez que se formalicen las gestiones del levantamiento correspondiente referido en el punto que antecede se realicen las acciones de reordenamiento que se desprendan de mismo.*

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**TERCERO.-** Tómese la presente iniciativa a la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto como convocante y a la de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal como coadyuvante para su consecuente estudio y posterior dictaminación”.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Está a su consideración el turno a las comisiones de referencia, preguntando si alguno de Ustedes desea hacer uso de la palabra. No observando quien desee hacer uso de la palabra, en votación económica les consulto si lo aprueban. Aprobado.

## **VI. LECTURA, EN SU CASO DEBATE, Y APROBACIÓN DE DICTAMENES.**

**El Señor Presidente Municipal:** VI. En desahogo del sexto punto del orden del día, pongo a su consideración, se omita la lectura de los dictámenes agendados para esta sesión, haciéndose exclusivamente una mención de ellos; así como que los agrupemos para su discusión y, en su caso aprobación, atendiendo a la forma en que deben ser votados, preguntando si alguno de ustedes desea hacer uso de la palabra. No habiendo quien, en votación económica, les pregunto si lo aprueban. Aprobada.

V.1 Iniciaremos con la discusión de los dictámenes que, por el proyecto de acuerdo que contienen, deben ser aprobados en votación económica, solicitando al Secretario General los enuncie.

**El Señor Secretario General:** Son los enlistados en el orden del día con los números del 1 al 7; 9, 10 y 11 con las modificaciones, 12 y 13 con modificaciones, así mismo el 14, y son los siguientes:

1.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE GOBERNACIÓN, REGLAMENTOS Y VIGILANCIA Y DE DESARROLLO SOCIAL, HUMANO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA PARA REFORMAR EL CÓDIGO DE GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALAJARA.

### **ACUERDO**

**ÚNICO.-** Se rechaza la iniciativa presentada por la regidora María Candelaria Ochoa Ávalos para reformar y adicional el artículo 150 Cuatervicies del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, por los motivos expresados en el apartado de considerandos del presente dictamen, por lo que se ordena su archivo como asunto concluido.

2.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE GOBERNACIÓN, REGLAMENTOS Y VIGILANCIA Y DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA PARA REFORMAR EL ARTÍCULO 17 DEL REGLAMENTO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE GIROS COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**ACUERDO**AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**ÚNICO.-** Se rechaza la iniciativa de ordenamiento municipal presentada por el regidor Salvador Hernández Navarro, para reformar el artículo 17 del Reglamento para el Funcionamiento de Giros Comerciales Industriales y de Prestación de Servicios en el Municipio de Guadalajara, por los razonamientos y motivos señalados en el apartado de considerandos, por lo que se ordena su archivo como asunto concluido.

3.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE SALUD, DEPORTES Y ATENCIÓN A LA JUVENTUD Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA JEANETTE VELÁZQUEZ SEDANO, PARA QUE SE AUTORICE LA PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA PARA LOS ASPIRANTES A OBTENER NOMBRAMIENTO DE BASE EN LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS MÉDICOS MUNICIPALES.

**ACUERDO**

**ÚNICO.-** Se rechaza la iniciativa, toda vez que el objeto de la misma ha quedado sin materia con base a los fundamentos señalados en el presente dictamen y se ordena su archivo como asunto concluido.

4.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL Y DE SEGURIDAD CIUDADANA Y PREVENCIÓN SOCIAL, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA PARA LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL AL PROGRAMA DE ESTANCIAS INFANTILES 24/7.

**ACUERDO**

**ÚNICO.-** Se tiene por solventada la iniciativa presentada por los regidores María Fernández Ramírez, Kehila Abigail Kú Escalante, María Candelaria Ochoa Ávalos, Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla y Carlos Lomelí Bolaños, para la ampliación presupuestal al programa municipal de estancias infantiles 24/7, por los motivos expresados en los considerandos del presente dictamen. Se ordena su archivo como asunto concluido.

5.- DICTAMEN DE LA COMISION EDILICIA DE DERECHOS HUMANOS, IGUALDAD DE GÉNERO Y RESPETO A LA DIVERSIDAD, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA MARÍA CANDELARIA OCHOA ÁVALOS, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE APLICACIÓN MÓVIL SOBRE PERSONAS DESAPARECIDAS EN GUADALAJARA.

**ACUERDO**

**PRIMERO.-** Se tiene por solventada la iniciativa toda vez que el objeto de la misma ha quedado sin materia con base a los fundamentos señalados en el presente dictamen.

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Coordinación General de Análisis Estratégico y Comunicación para que en coordinación con la Comisaría de Seguridad Ciudadana de Guadalajara diseñen e *La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

implementen una campaña de difusión de los trabajos que realiza la Unidad de Búsqueda de Personas Desaparecidas en el Municipio de Guadalajara, así como de las estrategias que se realizan para la prevención, atención y erradicación de la desaparición de personas, lo anterior utilizando los medios de difusión a su alcance y con el recurso ya asignado este ejercicio presupuestal.

**TERCERO.-** Se faculta al Presidente Municipal, Síndico y Secretario General de este Ayuntamiento, a suscribir la documentación inherente para el cumplimiento del presente acuerdo.

**6.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE SALUD, DEPORTES Y ATENCIÓN A LA JUVENTUD Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA JEANETTE VELÁZQUEZ SEDANO, PARA LA CREACIÓN DE ESCUELA-TALLER DE DISCIPLINAS RELACIONADAS CON EL HIP-HOP.**

#### ACUERDO

**PRIMERO.-** Se instruye a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad para que, en conjunto con la Coordinación de Construcción de la Comunidad, realicen la presupuestación y viabilidad financiera y procurando se utilice el recurso humano asignado a la Dirección de Cultura para la adecuación y operación de una escuela de Hip Hop, adherida de la Escuela Municipal de Música Santa Cecilia.

**SEGUNDO.-** De existir suficiencia presupuestal derivado de la resolución del punto primero del presente acuerdo; se instruye a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad para que, en conjunto con la Coordinación de Construcción de la Comunidad, realicen las gestiones necesarias para el diseño, adaptación y operación de una escuela de Hip Hop, dentro de la Escuela Municipal de Música Santa Cecilia.

**TERCERO.-** Se faculta al Presidente Municipal y, al Secretario General del Ayuntamiento Constitucional de Guadalajara para suscribir la documentación inherente y necesaria, que dé cumplimiento al presente acuerdo.

**7.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE SALUD, DEPORTES Y ATENCIÓN A LA JUVENTUD, DE ASUNTOS DE LA NIÑEZ Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, PARA LA PROMOCIÓN Y PRÁCTICA DEL BEISBOL Y SOFTBALL INFANTIL Y JUVENIL.**

#### ACUERDO

**PRIMERO.-** Se exhorta al Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal Denominado Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara para que, en un plazo de 30 días hábiles a partir de la fecha de aprobación del presente Acuerdo, realice conforme a sus alcances presupuestarios y de personal, **una campaña digital para la promoción y práctica en nuestro municipio, del béisbol y softball infantil y juvenil, utilizando las redes sociales y plataformas de comunicación institucionales de su Organismo.**

**SEGUNDO.-** De darse cumplimiento al punto primero del presente acuerdo, se exhorta al Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal Denominado Consejo

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Municipal del Deporte de Guadalajara, remitir un informe detallado a la Comisión Edilicia de Salud, Deportes y Atención a la Juventud.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**TERCERO.-** Se faculta al Presidente Municipal y al Secretario General del H. Ayuntamiento de Guadalajara a suscribir la información inherente y necesaria para dar cumplimiento al presente acuerdo.

8.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA SOFÍA BERENICE GARCÍA MOSQUEDA, PARA LA REHABILITACIÓN DE ÁREAS COMUNES EN LA COLONIA GUADALUPANA.

***(Se retiró al principio de la sesión)***

9.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL Y DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA PATRICIA GUADALUPE CAMPOS ALFARO, PARA LA REHABILITACIÓN DEL CENTRO BARRIAL Y DEL MERCADO LA NOGALERA (CON LAS MODIFICACIONES NOTIFICADAS PREVIAMENTE).

#### ACUERDO

**ÚNICO.-** Se instruye al Titular de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, para que a través de la Dirección de Obras Públicas, contemple en la planeación del programa anual de ejecución de obras del ejercicio fiscal del año 2024, la renovación y/o rehabilitación del Centro Barrial y del Mercado La Nogalera, ubicados en la confluencia de la Calzada Lázaro Cárdenas, calles Centeno, Garbanzo, Cártamo y Arroz, en la Colonia La Nogalera.

10.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN DEL DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD Y DE MEDIO AMBIENTE, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA ANA GABRIELA VELASCO GARCÍA, PARA LA REHABILITACIÓN DEL PARQUE CUADRADO (CON LAS MODIFICACIONES NOTIFICADAS PREVIAMENTE).

#### ACUERDO

**PRIMERO.-** Se instruye a la persona titular de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, para que, a través de la Dirección de Obras Públicas, incluya dentro del Programa Anual de Obra Pública del Gobierno Municipal de Guadalajara para el Ejercicio Fiscal 2024, o en su defecto de los ejercicios fiscales posteriores, la realización de la obra pública correspondiente a la rehabilitación del Parque Cuadrado ubicado en la confluencias de las calles Heroico Colegio Militar, Cabildo, Bernardo de Balbuena y Av. de los Maestros, en la colonia Ayuntamiento, del municipio de Guadalajara.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



**SEGUNDO.-** Se instruye a la persona titular de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad para que, a través de la Dirección de Obras Públicas, realice los estudios y dictámenes necesarios para determinar la propuesta del proyecto, así como el monto de inversión.

**TERCERO.-** Suscríbase la documentación inherente para dar cumplimiento al presente acuerdo, por parte del Presidente Municipal, la Síndica Municipal y el Tesorero Municipal.

**11.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE DESARROLLO SOCIAL, HUMANO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y DE DERECHOS HUMANOS, IGUALDAD DE GÉNERO Y RESPETO A LA DIVERSIDAD, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA SOFÍA BERENICE GARCÍA MOSQUEDA, PARA LA VENTA DE ARTÍCULOS POR PARTE DE ADULTOS MAYORES (CON MODIFICACIONES NOTIFICADAS PREVIAMENTE).**

#### **ACUERDO**

**ÚNICO.-** Se solicita al Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF) Guadalajara, para que a través del programa Desarrollo Integral para Personas Adultas Mayores (DIPAM), se realice la instalación de "Expo Venta" en los portales del Palacio Municipal, mediante espacios para la exhibición y venta de artículos elaborados por personas adultas mayores.

**12.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE CULTURA, ESPECTÁCULOS, FESTIVIDADES Y CONMEMORACIONES CÍVICAS, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA MARÍA CANDELARIA OCHOA ÁVALOS, PARA CREAR LA AGENDA CULTURAL VIRTUAL DE GUADALAJARA.**

#### **ACUERDO**

**PRIMERO.-** Se instruye a la Coordinación General de Análisis Estratégico y Comunicación, para que, en el ámbito de sus atribuciones, desarrolle e implemente, un espacio web denominado "Agenda Cultural Virtual de Guadalajara" que promueva y difunda todas y cada una de las actividades Culturales y Artísticas de los ámbitos público, privado, de instituciones educativas Estatales y Municipales; así como el mecanismo electrónico para su alimentación que permita su constante y permanente actualización.

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Dirección de Cultura para que coadyuve con la Coordinación de Análisis Estratégico y Comunicación, en el desarrollo e implementación de la "Agenda Cultural Virtual".

**TERCERO.-** El inicio y avance de las acciones enunciadas deberá presentarse mediante informe por escrito, ante la Comisión Edilicia de Cultura, Espectáculos, Festividades y Conmemoraciones Cívicas, dentro de los 30 (treinta) días hábiles siguientes a la aprobación del presente acuerdo.

13.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO SOCIAL, HUMANO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA SOFÍA BERENICE GARCÍA MOSQUEDA, RELATIVA A CABILDO DIVERSO (CON LAS MODIFICACIONES NOTIFICADAS PREVIAMENTE).

#### ACUERDO

**PRIMERO.-** Se aprueba la realización del ejercicio denominado “Ayuntamiento Diverso”, como mecanismo de participación política de las personas que pertenecen a la población de la Diversidad Sexual en el municipio de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** Se aprueba emitir la convocatoria para la integración de las personas del primer “Ayuntamiento Diverso” del municipio de Guadalajara, misma que se encuentra anexa al presente dictamen y se instruye a la Dirección de Diversidad Sexual para que dentro del término de cinco días hábiles, contados a partir de la aprobación del presente acuerdo, la emita y gestione su correspondiente publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**TERCERO.-** Se instruye a la Secretaría General del Ayuntamiento de Guadalajara y a la Coordinación General de Análisis Estratégico y Comunicación a través de la Dirección de Relaciones Públicas, para que en conjunto lleven a cabo la organización y desarrollo del evento denominado “Ayuntamiento Diverso”.

**CUARTO.-** Suscríbase la documentación inherente para el cumplimiento del presente acuerdo por parte del presidente Municipal, la Síndica y el Secretario General.

14.- INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN DEL PRESIDENTE MUNICIPAL INTERINO JUAN FRANCISCO RAMÍREZ SALCIDO, QUE MODIFICA LA INTEGRACIÓN DE LAS COMISIONES EDILICIAS.

#### ACUERDO

**ÚNICO.-** El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Guadalajara, Jalisco, aprueba la modificación en la integración de las Comisiones Edilicias de Asuntos y Coordinación Metropolitana; Centro, Barrios Tradicionales y Monumentos; Cultura, Espectáculos, Festividades y Conmemoraciones Cívicas; Gobernación, Reglamentos y Vigilancia; Hacienda Pública y Patrimonio Municipal; Medio Ambiente; Promoción del Desarrollo Económico y del Turismo; Salud, Deportes y Atención a la Juventud y Seguridad Ciudadana y Prevención Social, para quedar como sigue:

##### **Comisión Edilicia de Asuntos y Coordinación Metropolitana.**

Presidente. Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido.

Vocal. Regidora Kehila Abigail Kú Escalante.

Vocal. Regidora Jeanette Velázquez Sedano.

Vocal. Regidora Mariana Fernández Ramírez

Vocal. Regidora Sofía Berenice García Mosqueda.

##### **Comisión Edilicia de Centro, Barrios Tradicionales y Monumentos.**

Presidente. Regidor Fernando Garza Martínez.

Vocal. Regidora Karla Andrea Leonardo Torres.

Vocal. Regidor Aldo Alejandro de Anda García.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Vocal. Regidora Cecilia Maribel López Haro.  
Vocal. Regidor Salvador Hernández Navarro.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**Comisión Edilicia de Cultura, Espectáculos, Festividades y Conmemoraciones Cívicas.**

Presidenta. Regidora María Candelaria Ocho Ávalos.  
Vocal. Regidora Ana Gabriela Velasco García.  
Vocal. Regidora Rosa Angélica Fregoso Franco.  
Vocal. Regidora Kehila Abigail Kú Escalante.  
Vocal. Regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla.  
Vocal. Regidora Cecilia Maribel López Haro.

**Comisión Edilicia de Gobernación, Reglamentos y Vigilancia.**

Presidenta. Regidora Jeanette Velázquez Sedano.  
Vocal. Síndica Karina Anaid Hermosillo Ramírez.  
Vocal. Regidor Aldo Alejandro de Anda García.  
Vocal. Regidor Carlos Lomelí Bolaños.  
Vocal. Regidora Sofía Berenice García Mosqueda.  
Vocal. Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro.

**Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal.**

Presidenta. Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro.  
Vocal. Regidor Rafael Barrios Dávila.  
Vocal. Regidor Aldo Alejandro de Anda García.  
Vocal. Regidora Mariana Fernández Ramírez.  
Vocal. Regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla.

**Comisión Edilicia de Medio Ambiente.**

Presidenta. Regidora Rosa Angélica Fregoso Franco.  
Vocal. Regidora Ana Gabriela Velasco García.  
Vocal. Regidora Cecilia Maribel López Haro.  
Vocal. Regidora María Candelaria Ochoa Ávalos.  
Vocal. Regidor Fernando Garza Martínez.

**Comisión Edilicia de Promoción del Desarrollo Económico y del Turismo.**

Presidente. Regidor Carlos Lomelí Bolaños.  
Vocal. Regidora Cecilia Maribel López Haro.  
Vocal. Regidora Ana Gabriela Velasco García.  
Vocal. Regidor Aldo Alejandro de Anda García.  
Vocal. Regidor Fernando Garza Martínez.

**Comisión Edilicia de Salud, Deportes y Atención a la Juventud.**

Presidenta. Regidora Cecilia Maribel López Haro.  
Vocal. Regidora Karla Andrea Leonardo Torres.  
Vocal. Regidor Luis Cisneros Quirarte.  
Vocal. Regidora Sofía Berenice García Mosqueda.  
Vocal. Regidora Mariana Fernández Ramírez.  
Vocal. Regidora Jeanette Velázquez Sedano.

**Comisión Edilicia de Seguridad Ciudadana y Prevención Social.**

Presidenta. Regidora Mariana Fernández Ramírez.  
Vocal. Regidora Kehila Abigail Kú Escalante.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Vocal. Regidor Luis Cisneros Quirarte.  
Vocal. Regidora Ana Gabriela Velasco García.  
Vocal. Regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla.

### TRANSITORIO

**ÚNICO.-** Publíquese el presente acuerdo en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**El Señor Presidente Municipal:** Están a su consideración, los dictámenes enlistados con los números del 1 al 7 y del 9 14, solicitando al Secretario General elabore el registro de quienes deseen intervenir, así como el número de dictamen al cual se referirán.

No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación económica, les pregunto si aprueban los dictámenes marcados con los números 1, 2, 3, 4, 6,7, 9, 10 y 14. Aprobados.

Está a discusión el dictamen marcado con el número 5, la regidora Candelaria Ochoa.

**La Regidora María Candela Ochoa Ávalos:** Gracias. Compañeras y compañeros regidores, público que nos acompaña, así como medios de comunicación que espero puedan difundir este mensaje.

Me posiciono en contra de la resolución del dictamen que era aprobar una aplicación móvil para la búsqueda de personas desaparecidas y de mujeres, esto porque como lo manifesté en la comisión, Jalisco es el estado con más personas desaparecidas en México con 14,956 sin localizar hasta el 2023, de las cuales Guadalajara tiene 5,256 personas.

No es posible que estos datos no resulten alarmantes, como para no actuar en consecuencia y mejorar las estrategias y herramientas en la búsqueda de personas sin localizar; por esto, una aplicación móvil podría facilitar los procesos de búsqueda y localización, enviando un mensaje de acciones de desarrollo tecnológico constante en pro de este problema de la sociedad.

El día que presenté la iniciativa incluso estuvieron integrantes de los colectivos de búsqueda; y debo decir, que como comisionada de CONAVIM, dimos cuenta de dos aplicaciones móviles municipales que han dado buenos resultados en otros municipios.

¿Por qué? Primero, rechazar la iniciativa por falta de presupuesto envía un mal mensaje, sobre todo para las causas urgentes del municipio y para las familias,

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

pues son ellas quienes emprenden toda la responsabilidad de su búsqueda sin un solo peso.

Segundo, el argumento de que ya existe un portal de búsqueda de personas desaparecidas en el municipio, no basta para suponer que no se puede desarrollar una aplicación móvil; innovar e implementar nuevas tecnologías nos permite también mejorar la calidad de las búsquedas.

Ahora bien, porque se niegan a avanzar con nuevas herramientas que mejoren e incluso eficienten la calidad de la búsqueda, y me quedo con esa pregunta además de cuál es la eficiencia del portal que ya existe, porque hasta hoy las personas en Guadalajara no tienen ni siquiera como buscar más que con sus manos, con sus ojos, su intuición y con sus oídos. Es cuánto.

**El Señor Presidente Municipal:** No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación económica, les pregunto si aprueban el dictamen marcado con el número 5, a favor, en contra, abstenciones. Aprobado.

Está a discusión el dictamen marcado con el número 11, tiene el uso de la voz, la regidora Sofía García.

**La Regidora Sofía Berenice García Mosqueda:** Muchísimas gracias. Este dictamen del cual estamos hablando es en el cual se solicita al DIF Guadalajara realice la instalación de una expo en los portales del Palacio Municipal, para la exhibición de artículos elaborados por personas adultas mayores.

Comentarles que al visitar la casa del día que actualmente se encuentran las personas adultas mayores, solamente generan determinados artículos y manualidad, pero no es nada más el hecho de que los tengan entretenidos sino de que conozcan su trabajo, y que en base a esta expo y por medio del DIF, rotando estas distintas casas se pueden encontrar distintos espacio.

Aquí puede ser un tema de una exposición, pero también encontrar distintos espacios hasta para su venta; lo que buscamos es sin duda, espacios para brindar la oportunidad de continuar creciendo por las actividades que desarrollan que impactan de manera positiva, no solo a ellos, sino a toda una familia que ve con orgullo a una madre, un padre, o abuelo activo y productivo, eso es lo que buscamos.

Agradezco la sensibilidad del Ayuntamiento para poder aprobar esta iniciativa. Es cuánto.

**El Señor Presidente Municipal:** No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación económica, les pregunto si aprueban el dictamen marcado con el número 11. Aprobado.

Está a discusión el dictamen marcado con el número 12, tiene el uso de la voz, la regidora Candelaria Ochoa.

**La Regidora María Candelaria Ochoa Ávalos:** Regidores, público y medios de comunicación.

Son ustedes muy importantes para difundir la agenda cultural de Guadalajara. Esta iniciativa va en positivo y también debo agradecer que así sea.

Las tecnologías de información y comunicación, las plataformas digitales y las redes sociales, han generado nuevas formas de interacción entre la población; así mismo, son un mecanismo para la interacción entre sujetos y gobierno.

Reconozco que los esfuerzos que se han realizado al interior del gobierno de Guadalajara, para la creación de páginas web y páginas de Facebook que promocionen la cultura en nuestro municipio; pero debo decir, que la creación de una agenda cultural virtual que aglutine en ella a todas las actividades culturales, públicas y privadas, puede beneficiar al proceso de divulgación, no solo en la actualización de los eventos de la semana sino de la propia promoción de la cultura de la cual mi comisión es la encargada.

Si algo nos hace ser sujetos de derecho es el acceso a la cultura, y si algo hace la cultura es fortalecer el tejido social. Muchas gracias.

**El Señor Presidente Municipal:** No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación económica, les pregunto si aprueban el dictamen marcado con el número 12. Aprobado.

Está a discusión el dictamen marcado con el número 13, tiene el uso de la voz, la regidora Sofía García.

**La Regidora Sofía Berenice García Mosqueda:** Muchas gracias. En este dictamen estamos hablando del Ayuntamiento diverso, en el cual para mí es un orgullo que este Ayuntamiento haya escuchado a la comunidad de la diversidad sexual, a través de una servidora, para que se lleve a cabo la realización del primer Ayuntamiento diverso del Municipio de Guadalajara.

Escuchar de viva voz los actos de discriminación a los que son sujetos, la violencia física y emocional que constantemente viven no puede aplazarse más,

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

debemos ir más allá, proporcionándoles espacios de participación que permitan la visibilización de la situación actual que están viviendo, que nos permita conocer la perspectiva que ellos tienen de sus necesidades, pero lo más importante, es escuchar cómo podemos solucionar y erradicar cualquier acto de violencia hacia ellos.

El Ayuntamiento debe de ser un medio por el cual permita transmitir su voz, no solo a los ciudadanos del Municipio de Guadalajara sino a todo el estado; que este Ayuntamiento diverso sea una caja de resonancia en el que el Estado, y por qué no, en todo el país debemos de tomar acciones en lo que verdaderamente sean escuchados como unidad y sobre todo, a las, los y les (sic) activistas.

Es por eso, quiero decir que no sean servidores públicos quienes participen en este cabildo diverso, sino desde donde surgió esa iniciativa. Me quiero permitir leer un discurso que me hizo llegar Cristian Lara, quien fue quien me facilitó y tuvo esta iniciativa, el cual dice:

La semana pasada México tuvo un gran golpe, y más hacia la comunidad LGTB; miles de personas se detuvieron un segundo en la mañana del 13 de noviembre al escuchar o leer la noticia de la muerte del magistrado (sic) Ociel Baena.

Ese día la frase más mencionada en la comunidad lgbt era, en la mañana, ya que todos podemos recordar qué estábamos haciendo esa mañana al enterarnos de tan terrible noticia.

Justo yo, nos comenta Cristina Lara, me encontraba esa mañana aquí en este Ayuntamiento platicando con la regidora Mariana sobre la propuesta del cabildo diverso, cuando me enteré de la noticia; al salir del Ayuntamiento me dio miedo y me sentía observado por todo el mundo y lo único que pude hacer fue confortarme con amigos que estaban cerca de aquí, y planear qué podíamos hacer para homenajear a nuestro amigo.

Tan grande fue nuestra perdida, que bastó de un par de horas para que la comunidad lgbt nos organizáramos en 32 estados, para velar y recordar todas las enseñanzas y conmemorar el gran legado que nos dejó. Le demostramos a todo México que comunidad estamos unidos y que hoy más que nunca tenemos que hacer valer nuestros derechos como comunidad.

Es por ello que hoy le pedimos a todos los regidores de este Ayuntamiento, así como su Síndica, Secretario General y Presidente, que acepten la petición del primer cabildo diverso en Guadalajara, el mismo que desde el mes de marzo presentó la regidora Sofía García.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



En honor a nuestro querido magistrado seguiremos trabajando por el bienestar y por los derechos de nuestra comunidad LGBT, y seguiremos buscando los espacios para poder alzar la voz. A tu honor, querido (sic) Ociel Baena Saucedo.

Estoy segura que ese será uno de los muchos Ayuntamiento diversos, invito a los demás Ayuntamientos del estado a que se sumen a esta iniciativa y realicen su Ayuntamiento diverso.

Gracias Cristian Lara por la confianza, y abogamos a la sensibilidad de este Pleno. Es cuánto.

**La Regidora Rosa Angélica Fregoso Franco:** Querida Sofí, agradezco y suscribo tus palabras. También quiero agradecer a todos mis compañeras y compañeros regidores, Secretario, Presidente; que en esta ocasión podamos hacer uso de nuestro voto, para celebrar que se tenga un cabildo diverso en Guadalajara y seguir protegiendo los derechos de las, los y les (sic) de la comunidad lgbtq+, esperemos que todo resulte de la mejor manera. Es cuánto.

**El Señor Presidente Municipal:** No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación económica, les pregunto si aprueban el dictamen marcado con el número 13 con la propuesta de modificación de la regidora Sofía para que la integración de este cabildo, la mayor parte o en su totalidad pueda no ser de servidores públicos. Aprobado.

VI.2 Continuamos con la discusión de los dictámenes que concluyen en decreto municipal y que, según nuestra reglamentación vigente, deben ser votados en forma nominal siendo suficiente la existencia de mayoría simple para su aprobación, solicitando al Secretario General los enuncie.

**El Señor Secretario General:** Son los decretos marcados con los números del 15 al 17 y 18 Bis, que se refieren a lo siguiente:

15.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE SALUD, DEPORTES Y ATENCIÓN A LA JUVENTUD Y DE ASUNTOS DE LA NIÑEZ, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA KEHILA ABIGAIL KÚ ESCALANTE, PARA FIRMAR CONVENIO DE COLABORACIÓN EN MATERIA DE CAPACITACIÓN PARA DIAGNÓSTICO OPORTUNO DE CÁNCER INFANTIL.

#### DECRETO

**PRIMERO.-** El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Guadalajara aprueba y autoriza la suscripción de un convenio de colaboración con la Asociación CANICA A.C cuyo objeto es la capacitación del personal de Servicios Médicos Municipales sobre la importancia del diagnóstico oportuno en el cáncer infantil.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo para que elabore el convenio de colaboración entre el Centro de Apoyo a Niños con Cáncer A.C y el Ayuntamiento de Guadalajara, el cual tendrá una vigencia a partir de la fecha de su firma y hasta el 30 de septiembre del 2024

**TERCERO.-** Se instruye al titular de la Dirección de Servicios Médicos Municipales, para que en conjunto con la Asociación CANICA A.C., realice la capacitación al personal adscrito a la Dirección de Servicios Médicos Municipales de Guadalajara, para que, se les imparta temas relacionados a la importancia del diagnóstico oportuno en el cáncer infantil.

**CUARTO.-** Se faculta al Presidente Municipal, Secretario General y Sindica del Ayuntamiento de Guadalajara a suscribir la información inherente y necesaria para dar cumplimiento al presente decreto.

#### TRANSITORIOS:

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** El presente decreto entrará en vigor el día de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**TERCERO.-** Notifíquese el presente decreto a la Asociación CANICA A.C., para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar.

**16.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE SALUD, DEPORTES Y ATENCIÓN A LA JUVENTUD Y DE DESARROLLO SOCIAL, HUMANO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA ANA GABRIELA VELASCO GARCÍA, PARA ESTABLECER ESTRATEGIA DE PREVENCIÓN DE ADICCIONES.**

#### DECRETO

**PRIMERO.-** Se aprueba la suscripción de un Convenio de Colaboración entre el municipio y el Consejo Estatal contra las Adicciones en Jalisco con el propósito de implementar un programa de capacitación continua a las y los servidores públicos municipales en materia de prevención de las adicciones.

El convenio tendrá una vigencia a partir de la fecha de su firma y hasta el 30 de septiembre del 2024

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Sindicatura, a través de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para que en la esfera de sus respectivas competencias revisen y coordinen la suscripción del convenio referido en el punto que antecede.

**TECERO.-** Se aprueba instruir a la Dirección de Servicios Médicos Municipales, para que en coordinación con la Dirección de Participación Ciudadana y Gobernanza, implementen una campaña de prevención de adicciones mediante reuniones programadas en las Colonias de Guadalajara donde se aborde la problemática a través del diálogo directo y utilizando los medios de difusión a su alcance procurando el mayor número de personas alcanzadas.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**CUARTO.-** Se instruye a la Coordinación General de Análisis Estratégico y Comunicación para que en coordinación con la Dirección de Juventudes y la de Servicios Médicos Municipales para diseñar e implementar una campaña de prevención y concientización dirigida a jóvenes, sobre la importancia de la prevención de las adicciones utilizando los medios de difusión a su alcance y con el recurso ya asignado este ejercicio presupuestal.

**QUINTO.-** Se aprueba solicitar mediante respetuoso exhorto al Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, denominado Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de Guadalajara, que en el ámbito de sus atribuciones promueva las medidas de atención a las familias que solicitan el apoyo y acompañamiento de las personas que padecen un problema de adicción.

**SEXTO.-** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal y Sindica Municipal para que suscriban la documentación inherente y necesaria tendiente a dar cabal cumplimiento al presente decreto.

**SÉPTIMO.-** Se instruye al Secretario General a realizar las gestiones administrativas necesarias para el cumplimiento del presente decreto.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** El presente decreto entrará en vigor el día de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**TERCERO.-** Notifíquese el presente decreto al Consejo Estatal contra las Adicciones en Jalisco, para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar.

17.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN DEL DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD, CORRESPONDIENTE A LOS OFICIOS DEL 281 AL 285 Y DEL 287 AL 385/2023 DEL SECRETARIO TÉCNICO DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN, PARA LA REGULARIZACIÓN FORMAL DE DIVERSOS ASENTAMIENTOS.

#### DECRETO

**PRIMERO.-** Se aprueba y ratifica el proyecto de resolución administrativa para el procedimiento de regularización que emite la Comisión Municipal de Regularización del Municipio de Guadalajara, respecto a los asentamientos denominados:

- Nueva España
- Panorámica de Huentitán (Volcán Kenia)
- Ferrocarril (Calle 12)
- Samaria No. 890
- Dos Bocas
- Antonio Ayala Ríos 18
- Francisco Zarco
- Rancho San José II

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

- Plátano #1409
- Jamaica #1843
- Camino Viejo a Huentitán
- Manuel R. Alatorre 3795
- Martín González
- Ignacio T. Chávez 4126
- Pelicano 2308 y 2314
- Crédito 4068
- Hacienda del Carmen 1545
- Crédito 4037
- Plutarco Elías Calles 2661
- Pedro Loza Lote 4
- Volcán Pico de Orizaba 21
- Presa Solís 3811
- Himno 2276
- Calle 11 Número 356
- Perfecto Bustamante 24A
- Juan Pablo II Número 2120
- Guinea #475
- Volcán Sajama
- Hacienda de los Cedros 1304
- Privada José Vizcarra 2382
- Rafael Nájera 3805
- Hacienda las Ánimas 1489
- Prolongación Normalistas 3107 y 3109
- Rafael Lozada 3433
- Francisco de Ayza 2563
- Palma Sola 1113
- Gregorio Almada 1248
- María Luisa Martínez
- Ramón Castellanos 994
- Volcán de Fuego 331
- Juan de Dios Robledo 1111
- Pirul 1981
- Av. de la Paz #2702 y 2704
- Margarita Maza de Juárez 2231
- Calle 9 180 y 180A
- Salome Arias 2096
- Jesús Capistrán
- María Reyes 4457
- Constancia 119
- Manuel de Gorostiza 81
- Guatemala 1840
- Calle 5 #284
- Eufemio Mendoza #1596
- Teodomiro Chowell #415
- Manuel de Gorostiza 70 y 76
- Óbolo #3969

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

- Paricutín 9
- Fernando Calderón y Rafael Serrano
- Elisa Flores #2499
- Adrián Puga #4392 y 4396
- Hacienda de Tala #2030
- Ramón Serratos #1726
- Herrera y Cairo #1022 y 1026
- Manuel de Gorostiza #80
- José Mancisidor #3399
- Andrés Sandoval #1991
- Catarino Isaac #3831
- Av. la Paz y Venezuela
- José María Sarmiento #1213
- Hacienda Cuastecomate #2849
- Río Champotón #1116
- Diego Cuentas #846 y 850
- Avelino M. Presa #2322
- Ramón Isaac Alcaraz #4550
- Othón Núñez #3957
- Ghilardi #976
- Contreras Medellín #276
- Alfonso Esparza Oteo #1609
- Nubia #685
- Gabriel Ruiz #2914
- David Alberto Cossío #1341
- Ángel Martínez #3131
- Fernando Calderón S/N
- Monte Parnaso #2090
- Manuel Payno #2612,
- Camino Viejo al Rosario #20
- Telegrafistas #3372
- Santa Fe 1921 y 1921A
- Hacienda Guadalupe #1568
- María Reyes #4401
- Dionisio Rodríguez #3914
- Av. Artesanos #3550
- José Chávez L1M11
- Manuel Payno 1929
- Fernando Calderón 4945
- Antonio Plaza 1086
- Monte Albán 2205
- Manuel María Lombardi y Rafael de la Vega
- Hacienda la Mariscal #2206
- Av. Colón #1672
- Lorenzo Barcelata #1944

Declarando así su regularización formal conforme a los artículos 2, fracción VI, 4, fracción IV, 5, fracciones I, I II, IV y VII, 6, fracciones I, 9, 10, 11, 12, 15, 18, 19, 20, 21, fracciones I y II, 24, 25 y 26 del decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios *La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

## Ayuntamiento de Guadalajara

Urbanos en el Estado de Jalisco, así como los artículos 4,6,12,13,15,18,19 y 20 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, por lo cual es susceptible de regularización.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**SEGUNDO.-** Respecto a los asentamientos que se mencionan se aprueba establecer los respectivos créditos por concepto de la sustitución de la obligación de aportar áreas de cesión por el pago numerario con base en lo dispuesto en el artículo 24, fracción III del Decreto 24985/LX/14, correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, cantidad a cubrir en un plazo de 12 doce meses, de los siguientes asentamientos:

<b>Panorámica Huentitán (V. Kenia)</b>	<b>\$153,109.60</b>
<b>Antonio Ayala Ríos 18</b>	<b>\$5,501.33</b>
<b>Francisco Zarco</b>	<b>\$17,675.28</b>
<b>Rancho San José II</b>	<b>\$133,477.71</b>
<b>Jamaica No. 1843</b>	<b>\$20,348.27</b>
<b>Camino Viejo a Huentitán</b>	<b>\$388,632.43</b>
<b>Ignacio T. Chávez 4126</b>	<b>\$14,081.12</b>
<b>Pelicano 2308 y 2314</b>	<b>\$18,400.05</b>
<b>Volcán Pico de Orizaba 21</b>	<b>\$6,081.14</b>
<b>Perfecto Bustamante 24 A</b>	<b>\$55,099.77</b>
<b>Volcán Sajama</b>	<b>\$42,913.25</b>
<b>Privada José Vizcarra 2382</b>	<b>\$5,075.00</b>
<b>Prolongación Normalistas 3107 y 3109</b>	<b>\$33,062.59</b>
<b>Francisco de Ayza 2563</b>	<b>\$22,292.20</b>
<b>Volcán de Fuego 33</b>	<b>\$11,577.63</b>
<b>Juan de Dios Robledo 1111</b>	<b>\$11,872.20</b>
<b>Pirul 1981</b>	<b>\$6,552.48</b>
<b>María Reyes 4457</b>	<b>\$10,229.18</b>
<b>Constancia 119</b>	<b>\$12,669.96</b>
<b>Manuel Gorostiza 81</b>	<b>\$7,084.90</b>
<b>Manuel Gorostiza 70 y 76</b>	<b>\$34,904.82</b>
<b>Fernando Calderón y Rafael Serrano</b>	<b>\$30,991.80</b>
<b>Herrera y Cairo 1022 y 1026</b>	<b>\$30,844.40</b>
<b>Manuel Gorostiza 80</b>	<b>\$22,525.21</b>
<b>Río Champotón 1116</b>	<b>\$12,689.28</b>
<b>Ramón Isaac Alcaraz 4550</b>	<b>\$11,393.49</b>
<b>Ghilardi 975</b>	<b>\$28,136.20</b>
<b>Contreras Medellín 276</b>	<b>\$20,645.01</b>
<b>David Alberto Cossío 1341</b>	<b>\$4,728.21</b>
<b>Fernando Calderón S/N</b>	<b>\$5,783.05</b>

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<b>María Reyes 4401</b>	<b>\$178,197.50</b>
<b>Dionisio Rodríguez 3914</b>	<b>\$4,136.24</b>
<b>Fernando Calderón 4945</b>	<b>\$6,386.44</b>
<b>Antonio Plaza 1086</b>	<b>\$17,173.17</b>

**TERCERO.-** Respecto a los asentamientos denominados:

- Nueva España
- Ferrocarril (Calle 12)
- Samaria 890
- Dos Bocas
- Plátano 1409
- Manuel R. Alatorre 3795
- Martín González
- Crédito 4068
- Hacienda del Carmen 1545
- Crédito 4037
- Plutarco Elías Calles 2661
- Pedro Loza Lote 4
- Presa Solís 3811
- Himno 2276
- Calle 11 Número 356
- Juan Pablo II 2120
- Guinea 475
- Hacienda de los Cedros 1304
- Rafael Nájera 3805
- Hacienda las Ánimas 1489
- Prolongación Normalistas 3107 y 3109
- Rafael Lozada 3433
- Palma Sola 1113
- Gregorio Almada 1248
- María Luisa Martínez
- Ramón Castellanos 994
- Av. de la Paz 2702 y 2704
- Margarita Maza de Juárez 2231
- Calle 9 180 y 180A
- Salome Arias 2096
- Jesús Capistrán
- Guatemala 1840
- Calle 5 284
- Eufemio Mendoza 1596
- Teodomiro Chowell 415
- Óbolo 3969
- Paricutín 9
- Elisa Flores 2499
- Adrián Puga 4392 y 4396
- Hacienda de Tala 2030

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

- Ramón Serratos 1726
- José Mancisidor 3399
- Andrés Sandoval 1991
- Catarino Isaac 3831
- Av. la Paz y Venezuela
- José María Sarmiento 1213
- Hacienda Cuastecomate 2849
- Diego Cuentas 846 y 850
- Avelino M. Presa 2322
- Othón Núñez 3957
- Alfonso Esparza Oteo 1609
- Nubia 685
- Gabriel Ruiz 2914
- Ángel Martínez 3131
- Monte Parnaso 2090
- Manuel Payno 2612
- Camino Viejo al Rosario 20
- Telegrafistas 3372
- Santa Fe 1921 y 1921A
- Hacienda Guadalupe 1568
- Dionisio Rodríguez 3914
- Av. Artesanos 3550
- José Chávez L1M11
- Manuel Payno 1929
- Monte Albán 2205
- Manuel María Lombardi y Rafael de la Vega
- Hacienda la Mariscal 2206
- Av. Colón 1672
- Lorenzo Barcelata 1944.

Se da por cumplido lo que establece el artículo 24 del Decreto 24985/LX/14, correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, respecto a las áreas de cesión para destino, de acuerdo con lo señalado en el punto 18 inciso b) del apartado de exposición de motivos.

**CUARTO.-** Se aprueba establecer como crédito fiscal el pago por concepto de los derechos de urbanización aplicando las reducciones correspondientes para los asentamientos:

Expediente	Pagos Derechos de Urbanización	Expediente	Pagos Derechos de Urbanización
Nueva España	24,788,217.31	Calle 5 284	\$26,172.42
Panorámica de Huentitán (Volcán Kenia)	215,468.01	Eufemio Mendoza 1596	8,832.39
Ferrocarril (Calle 12)	19,308.77	Teodomiro Chowell 415	21,275.93
Samaria No. 890	6,554.09	Manuel de Gorostiza 70 y 76	66,280.66
Dos Bocas	9,746.68	Óbolo 3969	8,809.31

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Antonio Ayala Rios 18	10,279.49	Paricutín 9	15,169.91
Francisco Zarco	19,149.85	Fernando Calderón y Rafael Serrano	63,513.62
Rancho San José II	207,078.14	Elisa Flores 2499	12,368.21
Plátano 1409	19,956.43	Adrián Puga 4392 y 4396	16,215.55
Jamaica 1843	11,469.90	Hacienda de Tala 2030	10,496.59
Camino Viejo a Huentitán	530,970.98	Ramón Serratos 1726	6,410.56
Manuel R. Alatorre 3795	28,817.33	Herrera y Cairo 1022 y 1026	35,108.78
Martín González	103,101.53	Manuel de Gorostiza 80	43,553.36
Ignacio T. Chávez 4126	23,789.15	José Mancisidor 3399	9,422.98
Pelicano 2308 y 2314	23,220.72	Andrés Sandoval 1991	10,708.29
Crédito 4068	8,854.62	Catarino Isaac 3831	5,061.61
Hacienda del Carmen 1545	10,088.58	Av. la Paz y Venezuela	71,825.57
Crédito 4037	9,444.17	José María Sarmiento 1213	15,979.07
Plutarco Elías Calles 2661	10,563.11	Hacienda Cuastecomate 2849	17,800.63
Pedro Loza Lote 4	17,931.75	Río Champotón 1116	15,041.39
Volcán Pico de Orizaba 21	11,782.41	Diego Cuentas 846 y 850	29,452.47
Presa Solís 3811	11,918.46	Avelino M. Presa 2322	7,525.05
Himno 2276	18,879.56	Ramón Isaac Alcaraz 4550	16,357.83
Calle 11 356	7,945.21	Othón Núñez 3957	13,050.24
Perfecto Bustamante 24A	109,305.48	Ghildardi 976	31,776.16
Juan Pablo II 2120	10,397.32	Contreras Medellín 276	23,550.79
Guinea 475	12,711.08	Alfonso Esparza Oteo 1609	17,061.26
Volcán Sajama	69,470.68	Nubia 685	12,083.95
Hacienda de los Cedros 1304	11,315.52	Gabriel Ruiz 2914	9,023.36
Privada José Vizcarra 2382	9,762.00	David Alberto Cossío 1341	7,734.41
Rafael Nájera 3805	18,483.64	Ángel Martínez 3131	13,114.21
Hacienda las Ánimas 1489	9,173.45	Fernando Calderón S/N	10,700.52
Prolongación Normalistas 3107 y 3109	55,474.33	Monte Parnaso 2090	17,129.25
Rafael Lozada 3433	22,096.87	Manuel Payno 2612	16,860.99
Francisco de Ayza 2563	34,884.91	Camino Viejo al Rosario 20	10,843.08
Palma Sola 1113	73,893.48	Telegrafistas 3372	10,830.30
Gregorio Almada 1248	18,184.33	Santa Fe 1921 y 1921A	28,169.37
María Luisa Martínez	36,625.66	Hacienda Guadalupe	12,887.29

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitres.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

		<b>1568</b>	
<b>Ramón Castellanos 994</b>	<b>18,089.04</b>	<b>María Reyes 4401</b>	<b>306,814.91</b>
<b>Volcán de Fuego 331</b>	<b>19,555.34</b>	<b>Dionisio Rodríguez 3914</b>	<b>8,767.26</b>
<b>Juan de Dios Robledo 1111</b>	<b>16,054.57</b>	<b>Av. Artesanos 3550</b>	<b>34,888.41</b>
<b>Pirul 1981</b>	<b>8,734.31</b>	<b>José Chávez L1M11</b>	<b>9,380.01</b>
<b>Av. de la Paz 2702 y 2704</b>	<b>36,355.65</b>	<b>Manuel Payno 1929</b>	<b>20,790.57</b>
<b>Margarita Maza de Juárez 2231</b>	<b>26,782.54</b>	<b>Fernando Calderón 4945</b>	<b>12,859.71</b>
<b>Calle 9 180 y 180A</b>	<b>8,377.45</b>	<b>Antonio Plaza 1086</b>	<b>35,522.60</b>
<b>Salome Arias 2096</b>	<b>9,359.41</b>	<b>Monte Albán 2205</b>	<b>12,230.27</b>
<b>Jesús Capistrán</b>	<b>47,643.34</b>	<b>Manuel María Lombardi y Rafael de la Vega</b>	<b>91,106.09</b>
<b>María Reyes 4457</b>	<b>19,384.73</b>	<b>Hacienda la Mariscala 2206</b>	<b>5,126.81</b>
<b>Constancia 119</b>	<b>16,396.52</b>	<b>Av. Colón 1672</b>	<b>16,863.31</b>
<b>Manuel de Gorostiza 81</b>	<b>10,842.00</b>	<b>Lorenzo Barcelata 1944</b>	<b>7,742.80</b>
<b>Guatemala 1840</b>	<b>10,613.99</b>		

De acuerdo a lo señalado en el punto 21 del apartado de exposición de motivos, y conforme a lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Ingresos del Municipio de Guadalajara para el Ejercicio Fiscal 2023 y en apego a lo que establece el artículo 25, fracción II de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco

**QUINTO.-** Se declara la regularización de los asentamientos señalados en el punto Primero del presente Decreto y se ordena a la Sindicatura Municipal, Tesorería Municipal, a la Dirección de Catastro y a la Secretaría General del Ayuntamiento:

- a) La inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio;
- b) La actualización de la Cartografía y en su caso apertura de apertura de cuentas prediales;
- c) Instruir a la Tesorería Municipal, proceda a liquidar, fincar y cobrar los créditos fiscales derivados de las acciones de regularización;
- d) Autorizar el inicio del procedimiento de titulación a los poseedores de predios o lotes a través de la Comisión;
- e) La publicación en forma abreviada, dentro de los 10 diez días hábiles siguientes a su aprobación por una sola vez en la Gaceta Municipal de Guadalajara y por 3 tres días hábiles en los estrados de la Presidencia Municipal o Delegación Municipal que corresponda; y
- f) Notificar a la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, y de ser el caso a los propietarios de los predios y a la asociación vecinal.

**SEXTO.-** De conformidad con el artículo 30, fracción III del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, se ordena la inscripción del presente Decreto en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Jalisco.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**SÉPTIMO.-** Se instruye a la Secretaría General para que remita a la Comisión Municipal de Regularización los expedientes registrados como COMUR-GDL-042 (Las Casetas), COMUR-GDL-059 ( El Paraíso) y COMUR-GDL-091(Benito Juárez 2da. Sección), para que integre los convenios de regularización para establecer los términos y condiciones respecto a la ejecución de las obras de infraestructura y equipamiento faltantes.

**OCTAVO.-** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal, Secretario General y Síndica Municipal, todos de este Ayuntamiento, a suscribir la documentación inherente y necesaria al cumplimiento del presente decreto.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal.

**SEGUNDO.-** El presente decreto entrará en vigor el día siguiente a su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**TERCERO.-** Notifíquese el presente decreto al Procurador de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, al Director del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Jalisco, al Director de Catastro Municipal así como al Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización de Guadalajara.

18.- INICIATIVA DE DECRETO CON DISPENSA DE TRÁMITE DE LAS REGIDORAS MARIANA FERNÁNDEZ RAMÍREZ Y MARÍA CANDELARIA OCHOA ÁVALOS, PARA APROBAR LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA DE APOYO A GRUPOS Y COLECTIVOS PARA LA BÚSQUEDA DE PERSONAS DESAPARECIDAS.

*(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).*

18 BIS.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO SOCIAL, HUMANO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA ANA GABRIELA VELASCO GARCÍA, PARA AUTORIZAR LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA "CORAZÓN URBANO".

#### DECRETO

**PRIMERO.-** El Ayuntamiento Constitucional de Guadalajara, Jalisco, aprueba y autoriza la suscripción de un Convenio de Colaboración con el Gobierno del Estado de Jalisco a través de la Secretaría del Sistema de Asistencia Social, la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, la Secretaría de Hacienda Pública, así como la Asociación Civil Corazón Urbano, para la participación y ejecución del proyecto denominado "*Reconstrucción del Tejido Social*", con una aportación por parte del Municipio de **\$2,140,311.05 M.N. (Dos millones ciento cuarenta mil trescientos once pesos 05/100 M.N.)** cuyo objetivo es la rehabilitación de dos (2) unidades habitacionales, así como 15' fachadas del Centro Histórico y la rehabilitación de un parque lineal ubicadas en el Municipio de Guadalajara, con la siguiente descripción distribuida por unidad habitacional, módulos, departamentos por módulos, colonias y departamentos rehabilitados:

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Unidad Habitacional	Módulos	Departamentos por módulo	Colonia	Departamentos rehabilitados.
Arista	2	54	Santa Tere	106 viviendas.
Cuauhtémoc	6	8	Cuauhtémoc	48 viviendas.
Centro Histórico	X	X	Centro Histórico	150 viviendas.
Total	8	x	x	304 viviendas.

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Sindicatura, para que por conducto de la Dirección Jurídico de lo Consultivo, elabore el convenio respectivo o de ser el caso, revise y realice las modificaciones que estime convenientes al proyecto que remita el Gobierno del Estado de Jalisco, debiendo cuidar en todo momento los intereses del municipio; el cual tendrá una vigencia a partir de la fecha de su firma y hasta el 31 de diciembre de 2023.

**TERCERO.-** Se instruye a la Sindicatura, para que por conducto de la Dirección de lo Jurídico Consultivo a impulsar las gestiones necesarias para la suscripción del mismo.

**CUARTO.-** Se aprueba y autoriza al Tesorero Municipal a realizar las adecuaciones presupuestarias que resulten necesarias en virtud de la aportación del Municipio de Guadalajara, conforme al Convenio de Colaboración que al efecto se firme.

**QUINTO.-** Se instruye a la Coordinación General de Combate a la Desigualdad a fin de que realice la supervisión y seguimiento de la implementación y operación del proyecto "Reconstrucción del Tejido Social"; además que una vez concluido remita un informe con los resultados al Pleno del Ayuntamiento.

**SEXTO.-** Se faculta al Presidente Municipal, Síndica Municipal y Tesorero Municipal todos de este Ayuntamiento, para que suscriban el convenio materia del presente Decreto.

**SÉPTIMO.-** Se faculta al Secretario General del Ayuntamiento a fin de que realice todas las acciones administrativas necesarias para el cumplimiento del presente Decreto.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** El presente decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**TERCERO.-** Notifíquese a la Secretaría del Sistema de Asistencia Social, a la Coordinación General Estratégica de Desarrollo Social, a la Secretaría de la Hacienda Pública, al representante legal de la Asociación Civil Corazón Urbano, al Presidente Municipal, a la Síndica Municipal, al Tesorero Municipal, a la Coordinación General de Combate a la Desigualdad y a la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar.

**El Señor Presidente Municipal:** Están a su consideración, los decretos enlistados en el orden del día con los números del 15 al 17 y 18 Bis solicitando al Secretario General elabore el registro de quienes deseen intervenir, así como el número de decreto al cual se referirán.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación nominal, les consulto si los aprueban, solicitando al Secretario General realice el recuento de la votación manifestando en voz alta el resultado.

**El Señor Secretario General:** Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, *a favor*; regidora Mariana Fernández Ramírez; Salvador Hernández Navarro, *a favor*; regidora María Candelaria Ochoa Ávalos, *a favor*; regidora Sofía Berenice García Mosqueda, *a favor*; regidor Fernando Garza Martínez, *a favor*; regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, *a favor*; regidora Cecilia Maribel López Haro, *a favor*; regidor Aldo Alejandro de Anda García; regidora Ana Gabriela Velasco García, *a favor*; regidora Rosa Angélica Fregoso Franco, *a favor*; regidor Rafael Barrios Dávila, *a favor*; regidora Jeanette Velázquez Sedano, *a favor*; regidor Luis Cisneros Quirarte, *a favor*; regidora Karla Andrea Leonardo Torres, *a favor*; regidora Kehila Abigail Kú Escalante, *a favor*; Síndico Karina Anaid Hermsillo Ramírez, *a favor*; Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido, *a favor*.

La votación nominal es la siguiente: 16 votos a favor; 0 votos en contra y 0 abstenciones.

**El Señor Presidente Municipal:** Se declaran aprobados los decretos enlistados con los números del 15 al 17 y 18 Bis, toda vez que tenemos 16 votos a favor.

V.3 Continuamos con la discusión de los decretos que deben ser aprobados en votación nominal, debiendo existir mayoría calificada de votos para su aprobación, solicitando al Secretario General los enuncie.

**El Señor Secretario General:** Son los decretos marcados con los números del 19 al 21, el 24 con las modificaciones previamente notificadas, el 25 y del 30 al 33, que se refieren a lo siguiente:

19.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA PARA INSTITUCIONALIZAR LAS APORTACIONES ECONÓMICAS AL FIDEICOMISO DE APOYO DE SEGURIDAD SOCIAL, FIASS.

#### DECRETO

**PRIMERO.-** Se aprueba que el Municipio de Guadalajara aporte la cantidad de \$4,000,000.00 (Cuatro millones de pesos 00/100 M.N.) al Fideicomiso de Apoyo de Seguridad Social (FIASS), monto que estará sujeto a la disponibilidad presupuestal y en su caso, cada año deberá actualizarse conforme al Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) y a la cantidad de fideicomisarios sobrevivientes, lo anterior mientras se encuentre vigente el Fideicomiso mencionado.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Tesorería Municipal para que realice los ajustes, ampliaciones, disminuciones y transferencias presupuestales correspondientes en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Guadalajara para el Ejercicio Fiscal 2023; lo anterior para destinar los recursos económicos necesarios para el cumplimiento del presente Decreto.

**TERCERO.-** Se instruye a la Coordinación General de Combate a la Desigualdad para que incluya en su presupuesto correspondiente al ejercicio fiscal 2024 la cantidad de \$4,000,000.00 (Cuatro millones de pesos 00/100 M.N), misma que deberá actualizarse cada año conforme al Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) y realice los trámites necesarios para transferir dichos recursos al Fideicomiso de Apoyo de Seguridad Social (FIASS).

**CUARTO.-** Se instruye a la Coordinación general de Combate a la Desigualdad, a realizar las gestiones correspondientes con las instancias federales a que haya lugar, para la transferencia de recursos al Fideicomiso de Apoyo de Seguridad Social (FIASS).

**QUINTO.-** Se autoriza a los ciudadanos Presidente Municipal, Síndica y Tesorero de este Ayuntamiento, para que realicen los trámites administrativos a que haya lugar para la ejecución del presente decreto, así como para que suscriban toda la documentación que sea necesaria para tal fin.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del siguiente día de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**TERCERO.-** Notifíquese el presente decreto a la C. Lilia Ruiz Chávez, Presidenta de la Asociación 22 de Abril en Guadalajara A.C.

**20.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DP/263/2023 DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO, PARA LA BAJA Y DESINCORPORACIÓN DE DIVERSOS MUEBLES PROPIEDAD MUNICIPAL.**

#### ACUERDO

**PRIMERO.** Se autoriza la desincorporación del dominio público, incorporación al dominio privado y baja del patrimonio municipal de 199 bienes muebles que se describen a continuación:

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
17887	Locker metálico (Archivero), 1 una puerta	491 Área de Supervisión Técnica
17924	Locker metálico (Archivero), 2 dos puertas	491 Área de Supervisión Técnica
198493	Locker metálico (Archivero), 1 una	491 Área de Supervisión Técnica

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

	puerta	
279738	Equipo de comunicación (Radio)	491 Área de Supervisión Técnica

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
40146	Material y Equipo	492 Almacén de CMPC
60192	Tripie para Rescate	492 Almacén de CMPC
70653	Bomba	492 Almacén de CMPC
72478	Equipo de Buceo	492 Almacén de CMPC
72479	Equipo de Buceo	492 Almacén de CMPC
72480	Equipo de Buceo	492 Almacén de CMPC
72483	Equipo de Buceo	492 Almacén de CMPC
97869	Sierra	492 Almacén de CMPC
97967	Corta Tubo	492 Almacén de CMPC
97968	Corta Tubo	492 Almacén de CMPC
110391	Ducto Flexible	492 Almacén de CMPC
116800	Regulador	492 Almacén de CMPC
118918	Ventilador	492 Almacén de CMPC
123155	Locker (Archivero)	492 Almacén de CMPC
123380	Cinta Fibra de Vidrio	492 Almacén de CMPC
124727	Motosierra	492 Almacén de CMPC
124742	Material y Equipo	492 Almacén de CMPC
126225	Teléfono	492 Almacén de CMPC
126227	Teléfono	492 Almacén de CMPC
126232	Teléfono	492 Almacén de CMPC
126249	Teléfono	492 Almacén de CMPC

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

126367	Escala	492 Almacén de CMPC
137922	Motosierra	492 Almacén de CMPC
137925	Motosierra	492 Almacén de CMPC
137926	Motosierra	492 Almacén de CMPC
140108	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140109	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140110	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140111	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140112	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140113	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140114	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140115	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140116	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140117	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140118	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140119	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140120	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140121	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140122	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140123	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140124	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140125	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140126	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140127	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140128	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC
140129	Chaleco de Seguridad	492 Almacén de CMPC

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

140130	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140131	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140132	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140133	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140134	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140135	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140136	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140137	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
140138	<i>Chaleco de Seguridad</i>	492 Almacén de CMPC
151801	<i>Tripie</i>	492 Almacén de CMPC
153074	<i>Material y Equipo</i>	492 Almacén de CMPC
157785	<i>Soporte P/TV</i>	492 Almacén de CMPC
163805	<i>Escalera</i>	492 Almacén de CMPC
163878	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163879	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163880	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163881	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163882	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163883	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163884	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163885	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163886	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163887	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163889	<i>Pitón (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC
163893	<i>Y Griega (Armamento y Accesorios)</i>	492 Almacén de CMPC

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

## Ayuntamiento de Guadalajara

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

165000	Juego de Llave	492 Almacén de CMPC
165506	Probador de Fugas	492 Almacén de CMPC
165507	Torquetro Urea	492 Almacén de CMPC
165512	Palanca Urea	492 Almacén de CMPC
165514	Ajustador para Frenos	492 Almacén de CMPC
165515	Ajustador para Frenos	492 Almacén de CMPC
165673	Marcador de Llantas	492 Almacén de CMPC
177591	Mesa Color Blanco	492 Almacén de CMPC
177593	Mesa Color Blanco	492 Almacén de CMPC
177594	Mesa Color Blanco	492 Almacén de CMPC
177595	Mesa Color Blanco	492 Almacén de CMPC
177602	Mesa Color Blanco	492 Almacén de CMPC
177606	Mesa Color Blanco	492 Almacén de CMPC
178899	Silla de Visita Color Negro	492 Almacén de CMPC
186363	Polea Cross Over	492 Almacén de CMPC
188031	Pulidora	492 Almacén de CMPC
189669	Motosierra	492 Almacén de CMPC
189672	Motosierra	492 Almacén de CMPC
189675	Motosierra	492 Almacén de CMPC
189676	Motosierra	492 Almacén de CMPC
190570	Horno G.E.	492 Almacén de CMPC
190571	Horno G.E.	492 Almacén de CMPC
190572	Horno G.E.	492 Almacén de CMPC
190651	Enfriador Calentador de Agua G.E.	492 Almacén de CMPC
190653	Enfriador Calentador de Agua G.E.	492 Almacén de CMPC

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

190861	Frigobar	492 Almacén de CMPC
193324	Ventilador	492 Almacén de CMPC
193325	Ventilador	492 Almacén de CMPC
193326	Ventilador	492 Almacén de CMPC
193327	Ventilador	492 Almacén de CMPC
193328	Ventilador	492 Almacén de CMPC
193333	Ventilador	492 Almacén de CMPC
193428	Bomba	492 Almacén de CMPC
193429	Bomba	492 Almacén de CMPC
193730	Chaleco para Extricación	492 Almacén de CMPC
193731	Chaleco para Extricación	492 Almacén de CMPC
193733	Chaleco para Extricación	492 Almacén de CMPC
193735	Laringoscopio Color Negro	492 Almacén de CMPC
193736	Laringoscopio Color Negro	492 Almacén de CMPC
193737	Laringoscopio Color Negro	492 Almacén de CMPC
193738	Laringoscopio Color Negro	492 Almacén de CMPC
193739	Laringoscopio Color Negro	492 Almacén de CMPC
194178	Generador Coleman	492 Almacén de CMPC
194179	Generador Coleman	492 Almacén de CMPC
194181	Motobomba Honda	492 Almacén de CMPC
194182	Motobomba Honda	492 Almacén de CMPC
194184	Motobomba Honda	492 Almacén de CMPC
194419	Hachas	492 Almacén de CMPC
194420	Hachas	492 Almacén de CMPC
194421	Hachas	492 Almacén de CMPC
194422	Hachas	492 Almacén de CMPC

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

194423	Hachas	492 Almacén de CMPC
194424	Hachas	492 Almacén de CMPC
194430	Archivero 4 Gavetas	492 Almacén de CMPC
195107	Estación	492 Almacén de CMPC
198569	Bomba Colapsable	492 Almacén de CMPC
198570	Bomba Colapsable	492 Almacén de CMPC
198571	Bomba Colapsable	492 Almacén de CMPC
198573	Bomba Colapsable	492 Almacén de CMPC
198576	Bomba Colapsable	492 Almacén de CMPC
246700	Chiflón Marca Elkhart	492 Almacén de CMPC
272837	Gato de Patín de 3 Toneladas	492 Almacén de CMPC

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
67097	Refrigerador Marca Across	501 Unidad Operativa
116431	Bicicleta Marca Raleigh	501 Unidad Operativa
116470	Bicicleta Marca Raleigh	501 Unidad Operativa
116473	Bicicleta Marca Raleigh	501 Unidad Operativa
177891	Bicicleta Marca Shimano	501 Unidad Operativa
177897	Bicicleta Marca Shimano	501 Unidad Operativa
185612	Bicicleta S/M, Color Negro	501 Unidad Operativa
186782	Radio Marca Motorola	501 Unidad Operativa
186783	Radio Marca Motorola	501 Unidad Operativa
188934	Fax Marca Panasonic	501 Unidad Operativa
251101	Cámara Fotográfica Marca Fuji	501 Unidad Operativa
251939	Motosierra	2003 Miguel Ángel Macías García
253235	Rotafolio	2003 Miguel Ángel Macías García

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

253237	Impresora Marca HP	2003 Miguel Ángel Macías García
259688	Motosierra Marca Husqvarna	2003 Miguel Ángel Macías García
264832	Archivero (2 Gavetas)	2003 Miguel Ángel Macías García
267318	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García
267323	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García
267324	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García
267334	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García
267335	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García
267336	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García
267338	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García
267343	Radio Marca Motorola	2003 Miguel Ángel Macías García

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
186705	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
186802	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
188238	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
188247	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
188248	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
188252	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
167763	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
211743	Radio S/M	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
212578	Radio S/M	506 Área de Radiocomunicación y

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

		<i>Telefonía</i>
212581	<i>Radio S/M</i>	<i>887 Bienes para baja de CMPC</i>
212586	<i>Radio S/M</i>	<i>887 Bienes para baja de CMPC</i>
212572	<i>Radio S/M</i>	<i>887 Bienes para baja de CMPC</i>
212557	<i>Radio S/M</i>	<i>887 Bienes para baja de CMPC</i>
212574	<i>Radio S/M</i>	<i>887 Bienes para baja de CMPC</i>
212576	<i>Radio S/M</i>	<i>887 Bienes para baja de CMPC</i>
216281	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267349	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267350	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267351	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267352	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267353	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>490 Innovación, Planeación y Proyectos Estratégicos</i>
267354	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>490 Innovación, Planeación y Proyectos Estratégicos</i>
267355	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267356	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267357	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>496 Atención a Emergencias Base 1</i>
267358	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267359	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>
267361	<i>Radio Marca Motorola</i>	<i>506 Área de Radiocomunicación y Telefonía</i>

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

267362	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
267363	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
267364	Radio Marca Motorola	496 Atención a Emergencias Base 1
267365	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
267368	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
267369	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
267371	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
188221	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía
188234	Radio Marca Motorola	506 Área de Radiocomunicación y Telefonía

**SEGUNDO.-** Comuníquese el presente Acuerdo al Director de Administración, para realizar el trámite correspondiente a la baja del Registro General de Bienes Muebles integrantes del acervo patrimonial de este Municipio, respecto de los bienes muebles señalados en el punto anterior.

**TERCERO.-** Se instruye a la Dirección de Patrimonio para que cancele la inscripción en el Registro de Bienes Municipales, de los bienes descritos en el punto primero del presente.

**CUARTO.-** Suscribase la documentación necesaria para el cumplimiento del presente Acuerdo por parte del Presidente Municipal y Secretario General, de conformidad a sus respectivas atribuciones.

21.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DP/932/2023 DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO, PARA LA DESINCORPORACIÓN Y BAJA DE DIVERSOS BIENES MUEBLES PROPIEDAD MUNICIPAL.

#### ACUERDO

**PRIMERO.** Se autoriza la desincorporación del dominio público, incorporación al dominio privado y baja del patrimonio municipal de 13 bienes muebles que se describen a continuación:

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
---------------------------	--------------------	---------------------------

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

283355	Equipo de Comunicación (Teléfono Celular Motorola)	296 Oficina de Operativos de Movilidad
--------	---	--

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
125826	Equipo y Maquinaria (Soldadura)	646 Área de Mantenimiento de Servicios Médicos

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
254085	Reloj Checador	593 Departamento de Aseo Contratado
39816	Pistola Impacto	593 Departamento de Aseo Contratado
257258	Gato Hidráulico	593 Departamento de Aseo Público

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
219362	Mini-Laptop S/M	538 Dirección de Patrimonio
219363	Mini-Laptop S/M	8 Dirección de Patrimonio

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
250963	Equipo de Computación HP	162 Recaudadora Zona 7 Cruz del Sur

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
210169	Violín T/Stradivarius 4/4	964 Escuela de Música Municipal
210195	Viola	964 Escuela de Música Municipal

La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

<b>Número Patrimonial</b>	<b>Descripción</b>	<b>Cuenta Patrimonial</b>
259533	Extintor	663 Dirección de Unidad Médica Ernesto Arias González
257925	Estetoscopio	1117 Almacén Unidad Médica Ernesto Arias González
77430	Baumanometro	665 Urgencias de Unidad Médica Ernesto Arias González

**SEGUNDO.-** Comuníquese el presente Acuerdo de Ayuntamiento al Director de Administración, para realizar el trámite correspondiente a la baja del Registro General de Bienes Muebles integrantes del acervo patrimonial de este Municipio, respecto de los bienes muebles señalados en el punto anterior.

**TERCERO.-** Se instruye a la Dirección de Patrimonio para que cancele la inscripción en el Registro de Bienes Municipales de conformidad a sus atribuciones.

**CUARTO.-** Suscríbese la documentación necesaria para el cumplimiento del presente Acuerdo por parte del Presidente Municipal y Secretario General.

**QUINTO.-** Ejecútase el presente Acuerdo de Ayuntamiento, en un término perentorio de 30 treinta días, contados a partir de la fecha su aprobación, por el Honorable Pleno de este Ayuntamiento.

22.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DJM/DJCS/CC/1060/2017 DEL DIRECTOR DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, RELATIVO A LA SOLICITUD DE ALBA LETICIA LAZCANO GUTIÉRREZ, PARA OCUPAR UNA SUPERFICIE DE TRES METROS CUADRADOS PARA LA INSTALACIÓN DE SOMBRILLAS EN PASEO DE LOS FILÓSOFOS.

**(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).**

23.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LA NOVACIÓN DE LA CONCESIÓN EN PLAZA "EL EXPIATORIO".

**(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).**

24.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DGJM/DJCS/RDI/2125/2022 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

CONSULTIVO, PARA LA ENTREGA EN COMODATO DE UN INMUEBLE  
UBICADO EN LA COLONIA POSTES CUATES, A FAVOR DE TREACHER  
COLLINS MÉXICO A.C.

**DECRETO**

**PRIMERO.-** Se autoriza celebrar contrato de comodato entre este Municipio y la Asociación Treacher Collins México A.C. respecto del inmueble propiedad municipal ubicado en la calle Monte Aconcagua número 1319, en la colonia Postes Cuates, de esta ciudad, con una extensión superficial de 590.89 metros cuadrados, con las siguientes medidas y linderos:

- **Al Noreste:** en 35.65 metros, para terminar al sur en 0.43 metros, lindando con la calle Puerto de San Blas.
- **Al Sureste:** en 52.75 metros, lindando con la calle Monte Aconcagua.
- **Al Noroeste:** de norte a sur en 6.96 metros, para terminar al suroeste en 22.65 metros, lindando con Propiedad Particular.
- **Al Suroeste:** en 12.77 metros, lindando con Propiedad Particular.

Dicho predio se declara desincorporado del dominio público e incorporado al dominio privado del municipio, con la finalidad de celebrar respecto al mismo, un contrato de comodato, conforme al artículo 87 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Sindicatura, para que a través de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, realice el contrato de comodato respecto del inmueble descrito en el punto primero del presente Decreto, mismo que además de la normatividad aplicable, debe cumplir con las siguientes condiciones:

- La duración del contrato por un término de 5 cinco años, contados a partir de la suscripción del mismo, en los términos del artículo 36, fracción I y V de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.
- 
- En el contrato debe incluirse la obligación del Comodatario para efectuar los acondicionamientos necesarios para la mejor operatividad del inmueble, sin costo para el municipio, vigilando en todo momento el cumplimiento de las normas que sean aplicables, así como también proporcionar el mantenimiento que sea necesario para su funcionamiento evitando su deterioro.
- 
- El inmueble entregado en comodato, deberá ser destinado en su integridad para las actividades propias Asociación Treacher Collins México A.C.
- 
- En caso de que el Comodatario destine el inmueble para fines distintos a los señalados en el presente decreto, el mismo deberá regresar al resguardo de la autoridad municipal.
- 
- El municipio queda exento de cualquier responsabilidad o relación de tipo penal, civil, administrativa o laboral, con algún acontecimiento que sucedan al interior del espacio del inmueble en comodato, o que tengan relación directa con la ocupación de dicho espacio.
- 
- Los gastos, impuestos y derechos que fueran procedentes de los inmuebles y las obligaciones

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

laborales, correrán por cuenta del comodatario, quedando exento el Municipio de cualquier obligación por estos conceptos, incluyendo los que genere el suministro a las instalaciones de servicios tales como energía eléctrica, agua, servicio telefónico, así como aquellos que requiera contratar el comodatario.

**TERCERO.-** Ejecútase el presente Decreto de Ayuntamiento, en un término perentorio de 30 treinta días hábiles, contados a partir de su publicación en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**CUARTO.-** Suscríbese la documentación inherente por parte del Presidente Municipal y Síndico de este Ayuntamiento, para realizar el contrato de comodato y dar cumplimiento al presente Decreto.

**QUINTO.-** Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento, a que suscriba la documentación necesaria para dar cumplimiento al presente decreto, de conformidad a sus atribuciones.

### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** De conformidad a lo dispuesto por el artículo 91 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, remítase al Congreso del Estado, copia certificada del presente dictamen, así como del acta de sesión del Ayuntamiento en la que se apruebe, para los efectos de la revisión y fiscalización de la cuenta pública respectiva.

**TERCERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del siguiente día de su publicación en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**CUARTO.-** Notifíquese el presente Decreto al Representante legal de la Asociación Civil Treacher Collins México A.C.

**QUINTO.-** Notifíquese al Director de Patrimonio Municipal, para su conocimiento y efectos.

**25.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DGJM/DJCS/RDI/1846/2023 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, PARA EL COMODATO DE INMUEBLE MUNICIPAL, A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO.**

### DECRETO

**PRIMERO.-** Se autoriza celebrar contrato de comodato entre este Municipio y el Gobierno del Estado de Jalisco por conducto de la Secretaria de Educación del Estado de Jalisco, respecto del inmueble siguiente:

Ubicado en la confluencia de las calles Grúa, Rueda y Rivera, en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, ocupado por el Jardín de Niños "Justo Sierra", el cual cuenta con una superficie de 2,055.553 metros cuadrados, de conformidad al estudio topográfico efectuado en junio del 2023 dos mil veintitrés al inmueble señalado, emitido con número de oficio 2619/2023, por el Departamento de Estudios Técnicos y Especiales, con las siguientes medidas y linderos:

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

- Al Norte:** en 80.85 metros, lindando con Propiedad Particular.  
**Al Sur:** de poniente a oriente en 67.31 metros, continua al sureste en 4.26, para terminar al oriente en 2.51 metros, lindando con resto del predio del cual se segrega y Propiedad Particular.  
**Al Oriente:** en 44.74 metros, lindando con Propiedad Particular  
**Al Poniente:** en 13.49 metros, lindando con resto del predio del cual se segrega, destinado a la sección vial de la calle Grúa.

Dicho predio se declara desincorporado del dominio público e incorporado al dominio privado del Municipio, a efecto de celebrar el contrato de comodato, respectivo, en los términos de los artículos 36 fracción V y 87 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**SEGUNDO.-** El contrato de comodato que se celebre derivado de este Decreto, deberá cumplir con las siguientes condiciones:

- a)** El comodato se concede por un término de 20 veinte años, contados a partir de la aprobación del presente Decreto por el Honorable Ayuntamiento, por mayoría calificada y su correspondiente publicación en la Gaceta Municipal, en los términos del artículo 36, fracción I y V de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.
- b)** En el mencionado comodato debe incluirse la obligación al Comodatario a efectuar los acondicionamientos necesarios para la mejor operatividad del lugar, sin costo para el municipio, vigilando en todo momento el cumplimiento de las normas que sean aplicables, así como también proporcionar el mantenimiento que sea necesario para su funcionamiento evitando su deterioro; en caso de incumplir con esta condición, el bien inmueble regresará al resguardo de la autoridad municipal.
- c)** El inmueble entregado en comodato, deberán ser destinado en su integridad a los fines educativos propios de los Planteles Educativos mencionado en el punto Primero del presente Decreto.
- d)** En caso de que el respectivo comodatario destine dicho bien inmueble para fines distintos a los señalados en el presente dictamen, el bien correspondiente deberá regresar al resguardo de la autoridad municipal.
- e)** Los gastos, impuestos y derechos que fueran procedentes del inmueble y las obligaciones laborales, correrán por cuenta del comodatario, quedando exento el Municipio de cualquier obligación por estos conceptos, incluyendo los que genere el suministro a las instalaciones educativas de servicios tales como el de energía eléctrica, agua, servicio telefónico, así como aquellos que requiera contratar la Secretaría de Educación Jalisco.

**TERCERO.-** Se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo para que elabore el contrato de comodato correspondiente, a que se refiere el presente Decreto.

**CUARTO.-** Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento, para que de acuerdo a sus atribuciones, suscriba la documentación necesaria para dar cumplimiento al presente Decreto.

**QUINTO.-** Suscríbese por parte del Presidente Municipal y Síndico la documentación inherente para dar cumplimiento al presente Decreto.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



### TRANSITORIOS

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** De conformidad a lo dispuesto por el artículo 91 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, remítase al H. Congreso del Estado, copia certificada del presente dictamen, así como del acta de sesión del Ayuntamiento en la que se apruebe, para los efectos de la revisión y fiscalización de la cuenta pública respectiva.

**TERCERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del siguiente día de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**CUARTO.-** Notifíquese el presente decreto al titular de la Secretaría de Educación Jalisco.

**QUINTO.-** Notifíquese al Director de Patrimonio Municipal, para su conocimiento y efectos.

26.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DGJM/DJCS/CC/3346/2022 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REVOCACIÓN DE DIVERSOS LOCALES EN MERCADOS MUNICIPALES.

***(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).***

27.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DGJM/DJCS/CC/1589/2022 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, MEDIANTE EL CUAL REMITE EXPEDIENTES PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REVOCACIÓN DE DERECHOS DE CONCESIÓN DE LOCALES EN EL MERCADO CORONA.

***(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).***

28.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DGJM/DJCS/CC/2720/2022 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, MEDIANTE EL CUAL REMITE EXPEDIENTE PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REVOCACIÓN DEL DERECHO DE CONCESIÓN DE UN LOCAL EN EL MERCADO ALCALDE.

***(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).***

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

29.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LOS OFICIOS DGJM/DJCS/CC/266 Y 474/2023 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, MEDIANTE EL CUAL REMITE EXPEDIENTES DE LOCALES EN DIVERSOS MERCADOS MUNICIPALES, PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REVOCACIÓN.

*(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).*

30.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DGJM/DJCS/CC/2663/2022 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, MEDIANTE EL CUAL REMITE EXPEDIENTES DE LOCALES EN MERCADOS MUNICIPALES.

#### DECRETO

**PRIMERO.-** Por los fundamentos previamente expuestos, **resulta procedente y se aprueban** las (4) cuatro solicitudes de traspaso de local comercial a particular por renuncia de derechos del titular original, con base a la información expuesta previamente, se instruye a la Síndico Municipal suscriba el contrato de concesión por el tiempo restante de la concesión de origen, los locales en los mercados que se describen a continuación:

TRASPASOS POR RENUNCIA DE TITULAR ORIGINAL				
	Expediente Interno	Solicitante	Mercado	Número de Local
1	191/2022-M	MARIO ALBERTO ABUNDIS ALONSO	GENERAL RAMÓN CORONA	D09-L3
2	120/2022-M	JESÚS YAEL CALDERÓN SERRANO	GENERAL RAMÓN CORONA	K47-L14
3	198/2022-M	SUSANA CARBAJAL ZÚÑIGA	LIBERTAD	903
4	200/2022-M	DANIEL SANTILLÁN PÉREZ	LIBERTAD	1032

**SEGUNDO.-** Se instruye a la **Dirección de lo Jurídico Consultivo**, para que lleve a cabo la elaboración de los contratos administrativos de otorgamientos de concesión de locales comerciales a favor de los locatarios mencionados en los puntos de decreto que anteceden en un término que no exceda de quince días hábiles contados a partir de su notificación personal que al efecto le informe y valide la Dirección de Mercados.

**TERCERO.-** Se instruye a la **Dirección de Mercados** para que dentro del término de **quince días hábiles contados a partir de la publicación del presente decreto**, realicen la **notificación personal** de los locatarios favorecidos con local comercial, haciéndoles del conocimiento que cuentan con **quince días hábiles contados a partir de la notificación que al**

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**efecto se practique**, para presentarse debidamente acreditados a la Dirección de lo Jurídico Consultivo de la Sindicatura Municipal, a suscribir contrato de concesión de derechos, previo a la acreditación del pago de derechos respectivos, conforme lo dispuesto por el artículo 42 de la Ley de Ingresos del Municipio de Guadalajara, correspondiente al ejercicio fiscal 2023, **con el apercibimiento que de no acudir dentro del plazo estipulado se dejará sin efectos la titularidad de derechos de concesión que les fue otorgada, por manifiesta falta de interés.**

**CUARTO.-** Se autoriza exentar el otorgamiento de fianza que está obligado a otorgar conforme al artículo 107, fracción VII de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, a cargo de los concesionarios enlistados en el presente decreto para incentivar el desarrollo económico en el municipio de Guadalajara.

**QUINTO.-** Notifíquese a la Tesorería Municipal, para que en uso de las facultades conferidas, genere las órdenes de pago y reciba los derechos correspondientes a los concesionarios enlistados en el presente decreto.

**SEXTO.-** Concluido el procedimiento, se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para que una vez que se cumpla ordenado en el presente decreto, remita informe pormenorizado a la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la gaceta municipal.

**SEGUNDO.-** El Presente decreto entrará en vigor el día de su publicación

31.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL OFICIO DGJM/DJCS/CC/2210/2022 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, MEDIANTE EL CUAL REMITE EXPEDIENTES DE LOCALES EN EL MERCADO DE ABASTOS.

#### DECRETO

**PRIMERO.-** Por los fundamentos previamente expuestos, resulta procedente y se aprueba la solicitud de **traspaso de local comercial a particular por renuncia del titular original**, con base a la información expuesta previamente, **se instruye a la Síndico Municipal, suscriba contrato de concesión por el tiempo restante de la concesión de origen**, los locales en el mercado que se describe a continuación:

TRASPASOS POR RENUNCIA DE TITULAR ORIGINAL					
	Expediente Interno	Solicitante	Cedente	Mercado	Número de Local
1	96/2022-M	Ismael Munguía Verdín	Martha Esther Graciano González	Abastos	731
2	97/2022-M	Luis Valadez Pérez	Martha Esther	Abastos	630

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

			Graciano González		
3	98/2022-M	Emma Buenrostro Buenrostro	Juan Manuel Buenrostro Buenrostro	Abastos	856 y 858, Bloque G

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para que lleve a cabo la elaboración de los contratos administrativos de otorgamientos de concesión de locales comerciales a favor de los locatarios mencionados en los puntos de decreto que anteceden en un término que no exceda de quince días hábiles contados a partir de su notificación personal que al efecto le informe y valide la Dirección de Mercados.

**TERCERO.-** Se instruye a la **Dirección de Mercados** para que dentro del término de **quince días hábiles contados a partir de la publicación del presente decreto**, realicen la **notificación personal** de los locatarios favorecidos con local comercial, haciéndoles del conocimiento que cuentan con **quince días hábiles contados a partir de la notificación que al efecto se practique**, para presentarse debidamente acreditados a la Dirección de lo Jurídico Consultivo de la Sindicatura Municipal, a suscribir contrato de concesión de derechos, previo a la acreditación del pago de derechos respectivos, conforme lo dispuesto por el artículo 42 de la Ley de Ingresos del Municipio de Guadalajara, correspondiente al ejercicio fiscal 2023, **con el apercibimiento que de no acudir dentro del plazo estipulado se dejará sin efectos la titularidad de derechos de concesión que les fue otorgada, por manifiesta falta de interés.**

**CUARTO.-** Se autoriza exentar el otorgamiento de fianza que está obligado a otorgar conforme al artículo 107, fracción VII de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, a cargo de los concesionarios enlistados en el presente decreto para incentivar el desarrollo económico en el municipio de Guadalajara.

**QUINTO.-** Notifíquese a la Tesorería Municipal, para que en uso de las facultades conferidas, genere las órdenes de pago y reciba los derechos correspondientes a los concesionarios enlistados en el presente decreto.

**SEXTO.-** Concluido el procedimiento, se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para que una vez que se cumpla ordenado en el presente decreto, remita informe pormenorizado a la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la gaceta municipal.

**SEGUNDO.-** El Presente decreto entrará en vigor el día de su publicación

**32.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LOS OFICIOS DGJM/DJCS/CC/2798, 2855, 2882 Y 2988/2022 DE LA DIRECCIÓN DE LO JURÍDICO CONSULTIVO, MEDIANTE LOS CUALES REMITE EXPEDIENTES DE LOCALES EN DIVERSOS MERCADOS MUNICIPALES.**

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

### DECRETO

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**PRIMERO.-** Por los fundamentos previamente expuestos, **resulta procedente y se aprueba** la solicitud de traspaso de local comercial a particular por renuncia de derechos del titular original, con base a la información expuesta previamente, y por ende, se instruye se suscriba contrato de concesión por el tiempo restante de la concesión de origen, de los locales en los mercados que se describen a continuación:

TRASPASOS POR RENUNCIA DEL TITULAR ORIGINAL				
	Expediente Interno	Solicitante	Mercado	Número de Local
1	212/2022-M	Asaf Martin Plascencia Garay	Libertad	902
2	280/2022-M	María Fidelia Ocampo Domínguez	Libertad	2010

**SEGUNDO.-** Se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para que lleve a cabo la elaboración de los contratos administrativos de otorgamientos de concesión de locales comerciales a favor de los locatarios mencionados en los puntos de derecho que anteceden en un término que no exceda de 15 días hábiles contados a partir de su notificación personal que al efecto le informe y valide la Dirección de Mercados.

**TERCERO.-** Se instruye a la **Dirección de Mercados** para que dentro del término de **quince días hábiles contados a partir de la publicación del presente decreto**, realicen la **notificación personal** de los locatarios favorecidos con local comercial, haciéndoles del conocimiento que cuentan con **quince días hábiles contados a partir de la notificación que al efecto se practique**, para presentarse debidamente acreditados a la Dirección de lo Jurídico Consultivo de la Sindicatura Municipal, a suscribir contrato de concesión de derechos, previo a la acreditación del pago de derechos respectivos, conforme lo dispuesto por el artículo 42 de la Ley de Ingresos del Municipio de Guadalajara, correspondiente al ejercicio fiscal 2023, **con el apercibimiento que de no acudir dentro del plazo estipulado se dejará sin efectos la titularidad de derechos de concesión que les fue otorgada, por manifiesta falta de interés.**

**CUARTO.-** Se autoriza exentar el otorgamiento de fianza que está obligado a otorgar conforme al artículo 107, fracción VII de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, a cargo de los concesionarios enlistados en el presente decreto para incentivar el desarrollo económico en el municipio de Guadalajara.

**QUINTO.-** Notifíquese a la Tesorería Municipal, para que en uso de las facultades conferidas, genere las órdenes de pago y reciba los derechos correspondientes a los concesionarios enlistados en el presente decreto.

**SEXTO.-** Concluido el procedimiento, se instruye a la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para que una vez que se cumpla ordenado en el presente decreto, remita informe pormenorizado a la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto.

### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese el presente decreto en la gaceta municipal.

**SEGUNDO.-** El Presente decreto entrará en vigor el día de su publicación

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

33.- INICIATIVA DE DECRETO CON DISPENSA DE TRÁMITE DE LA REGIDORA ROSA ANGELICA FREGOSO FRANCO, PARA REFORMAR EL INCISO D), PÁRRAFO TERCERO DEL PUNTO NOVENO DEL DECRETO D 41/27/23.

**(Se retiró al principio de la sesión).**

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Están a su consideración, los decretos enlistados en el orden del día con los números del 19 al 21, 24, 25 y del 30 al 33 solicitando al Secretario General elabore el registro de quienes deseen intervenir, así como el número de decreto al cual se referirán.

No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación nominal, les consulto si aprueban los decretos marcados con los números 20, 21, 24, 25, 30, 31 y 32, solicitando al Secretario General realice el recuento de la votación manifestando en voz alta el resultado.

**El Señor Secretario General:** Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, *a favor*; regidora Mariana Fernández Ramírez; Salvador Hernández Navarro, *a favor*; regidora María Candelaria Ochoa Ávalos, *a favor*; regidora Sofía Berenice García Mosqueda, *a favor*; regidor Fernando Garza Martínez, *a favor*; regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, *a favor*; regidora Cecilia Maribel López Haro, *a favor*; regidor Aldo Alejandro de Anda García; regidora Ana Gabriela Velasco García, *a favor*; regidora Rosa Angélica Fregoso Franco, *a favor*; regidor Rafael Barrios Dávila, *a favor*; regidora Jeanette Velázquez Sedano, *a favor*; regidor Luis Cisneros Quirarte, *a favor*; regidora Karla Andrea Leonardo Torres, *a favor*; regidora Kehila Abigail Kú Escalante, *a favor*; Síndico Karina Anaid Herмосillo Ramírez, *a favor*; Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido, *a favor*.

La votación nominal es la siguiente: 16 votos a favor; 0 votos en contra y 0 abstenciones.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Se declaran aprobados los decretos enlistados con los números 20, 21, 24, 25, 30, 31 y 32, toda vez que tenemos 16 votos a favor.

**El Señor Secretario General:** Está en discusión el dictamen marcado con el número 19, tiene el uso de la voz, el regidor Tonatiuh Bravo.

**El Regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla:** Gracias. Este decreto establece la autorización para que el Ayuntamiento haga el depósito de 4 millones de pesos al fideicomiso de apoyo a los damnificados del 22 de abril.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

Primeramente me parece que en justicia, este Ayuntamiento cumple una petición y una labor fundamental respecto de aquellos lamentables acontecimientos del 22 de abril, que todavía tienen una cantidad importante y familias afectadas con las secuelas de los hechos trágicos de ese día.

En lo personal, me tocó ser el responsable del albergue que mantuvo por más de tres meses a muchos damnificados, y por ese motivo personal, y mi pertenencia a lo que fue el fideicomiso de protección, de reacción a los acontecimientos que se dieron, en mi carácter de miembro propietario del mismo me tocó ver las primeras acciones en el año de la reconstrucción.

Sin embargo, me sorprende que este dictamen no solicite una gestión ante el Gobierno Federal para su participación también en el tema de la cobertura a los damnificados.

Por ese motivo mi propuesta es muy sencilla, sin que haya alguna expresión de reclamo, que se agregue un transitorio a este acuerdo por el cual se hagan gestiones con el Gobierno Federal, para que también PEMEX pueda en un momento determinado contribuir al fideicomiso, es lo justo.

Quiero señalar que en el primer fideicomiso que se hizo inmediatamente después de los acontecimientos, y que era encabezado por Gabriel Covarrubias Ibarra, había ahí constancia de las aportaciones de la parte federal de PEMEX; simplemente el transitorio lo que diría es que se hagan gestiones para que a PEMEX pueda solicitarle una aportación o colaboración en la medida de sus posibilidades atienda este tema, tal y como lo hizo en el primer fideicomiso formado para estos efectos.

Creo que de una manera respetuosa se puede plantear, y creo que se puede lograr un mejor resultado para la atención de las familias que están inscritas en el padrón de afectados.

Es cuanto, eso es todo lo que yo diría y esa es mi petición, ya sea en un transitorio o que sea un acuerdo del Pleno simplemente hacer la gestión que corresponda.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz, la regidora Candelaria Ochoa.

**La Regidora María Candelaria Ochoa Ávalos:** Decirles que sigue pendiente una iniciativa que yo presenté, para que este Ayuntamiento de alguna manera se disculpe ante las fallas y omisiones que se tuvieron frente a las explosiones, y propuse que en este Muro de Honor se inscriba 22 de abril Guadalajara, porque *La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitres.*



es muy importante que reconozcamos este problema para que no nos vuelva a suceder.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Pero también el año pasado regidor Tonatiuh, exactamente hice esa solicitud, incluso hable con la Secretaria de Energía para decirle que le íbamos a pedir que interviniera para garantizar recursos para este fideicomiso, y el año pasado no hubo disposición política para que se hiciera.

Hoy, Presidente Francisco, sí estamos en condición, yo espero tener el diálogo con usted para que solicitemos que también el Gobierno Federal lo haga, porque la Secretaria de Energía me dijo solicítenmelo a mí y al Presidente, y no hubo la voluntad política de este Ayuntamiento para hacerlo.

Presidente, le reitero, el compromiso del año pasado ojalá se pueda hacer, no nos quita nada, al contrario, nos da mucho y nos da también la posibilidad de revertir una situación tan dramática como es la atención a las y los damnificados del 22 de abril.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz, el regidor Tonatiuh Bravo.

**El Regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla:** Solamente para señalar que esta observación la habíamos hecho en comisión y que sí está solventada, sí está entre los resolutivos la comunicación a instancias federales; agradecer que se haya considerado. Ya verifiqué el original, enhorabuena que está contemplado. Gracias.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación nominal, les consulto si aprueban el decreto marcado con el número 19, solicitando al Secretario General realice el recuento de la votación manifestando en voz alta el resultado.

**El Señor Secretario General:** Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, *a favor*; regidora Mariana Fernández Ramírez; Salvador Hernández Navarro, *a favor*; regidora María Candelaria Ochoa Ávalos, *a favor*; regidora Sofía Berenice García Mosqueda, *a favor*; regidor Fernando Garza Martínez, *a favor*; regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, *a favor*; regidora Cecilia Maribel López Haro, *a favor*; regidor Aldo Alejandro de Anda García; regidora Ana Gabriela Velasco García, *a favor*; regidora Rosa Angélica Fregoso Franco, *a favor*; regidor Rafael Barrios Dávila, *a favor*; regidora Jeanette Velázquez Sedano, *a favor*; regidor Luis Cisneros Quirarte, *a favor*; regidora Karla Andrea Leonardo Torres, *a favor*; regidora Kehila Abigail Kú Escalante, *a favor*; Síndico Karina Anaid Hermosillo Ramírez, *a favor*; Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido, *a favor*.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

La votación nominal es la siguiente: 16 votos a favor; 0 votos en contra y 0 abstenciones.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Se declara aprobado el decreto enlistado con el número 19, toda vez que tenemos 16 votos a favor.

VI.4 Por último, continuamos con la discusión de los ordenamientos marcados con los números 34, 35 y 37, solicitando al Secretario General los refiera.

**El Señor Secretario General:** Son los ordenamientos marcados con los números 34, 35 y 37 con sus modificaciones previamente notificadas.

34.- DICTAMEN DE LA COMISIONES EDILICIAS DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL Y DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DEL REGIDOR SALVADOR HERNÁNDEZ NAVARRO, PARA SOLICITAR LA CONDONACIÓN DEL PAGO DE DERECHOS DE CONCESIÓN DE MULTAS Y RECARGOS A FAVOR DE PARTICULARES QUE CUENTAN CON LOCAL EN EL MERCADO REFORMA.

#### DECRETO

**PRIMERO.-** Se aprueba presentar Iniciativa de Decreto al Congreso del Estado de Jalisco, para la autorización de la condonación del pago correspondiente a los derechos por concepto de uso de piso, multas y recargos que se han generado por la falta de pago de los mismos, en favor de quienes cuenten con una concesión de local comercial en el Mercado Municipal "Reforma", respecto del periodo comprendido del mes de abril de 2019 dos mil diecinueve al mes de mayo de 2023 dos mil veintitrés.

**SEGUNDO.-** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal y Secretario General del Ayuntamiento, a suscribir la documentación inherente al cumplimiento del presente Decreto, de conformidad a sus respectivas atribuciones.

#### TRANSITORIO

**ÚNICO.-** Publíquese el presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

35.- DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA SOFÍA BERENICE GARCÍA MOSQUEDA, PARA PRESENTAR AL CONGRESO DEL ESTADO, SOLICITUD PARA LA CONDONACIÓN DEL PAGO DE DERECHOS EN FAVOR DE LOCATARIOS DEL MERCADO "PROFESORA IDOLINA GAONA DE COSÍO".

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

## DECRETO

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**PRIMERO.-** Se aprueba presentar Iniciativa de Decreto al Congreso del Estado de Jalisco, para la autorización de la condonación del pago correspondiente a los derechos por concepto de uso de piso, multas y recargos que se han generado por la falta de pago de los mismos, en favor de quienes cuenten con una concesión de local comercial en el Mercado Municipal " Profesora Idolina Gaona de Cosío", respecto al periodo comprendido del mes de mayo al mes de septiembre de 2023 dos mil veintitrés.

**SEGUNDO.-** Suscríbese la documentación inherente al cumplimiento del presente Decreto, por parte del Presidente Municipal y Secretario General del Ayuntamiento, de conformidad a sus respectivas atribuciones.

## TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese la presente decreto en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** El presente decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

36.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE GOBERNACIÓN, REGLAMENTOS Y VIGILANCIA Y DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA KARLA ANDREA LEONARDO TORRES, PARA REFORMAR EL ARTÍCULO 243 Y ADICIONAR EL ARTÍCULO 254 QUATER AL CÓDIGO DE GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALAJARA.

*(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).*

37.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE GOBERNACIÓN, REGLAMENTOS Y VIGILANCIA, DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN DEL DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD, DE MEDIO AMBIENTE, DE EDUCACIÓN, INNOVACIÓN, CIENCIA Y TECNOLOGÍA, DE CENTRO, BARRIOS TRADICIONALES Y MONUMENTOS, DE DESARROLLO SOCIAL, HUMANO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, DE SALUD, DEPORTES Y ATENCIÓN A LA JUVENTUD Y DE CULTURA, ESPECTÁCULOS, FESTIVIDADES Y CONMEMORACIONES CÍVICAS, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LA REGIDORA MARÍA CANDELARIA OCHOA ÁVALOS, PARA REFORMAR EL REGLAMENTO DE NOMENCLATURA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA. (CON LAS MODIFICACIONES PRESENTADAS).

## ORDENAMIENTO

**PRIMERO.-** Se aprueba reformar el artículo 8 del Reglamento de Nomenclatura del Municipio de Guadalajara, para quedar como sigue:

**Artículo 8. ...**

**1. ...**

**I. al VIII. ...**

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

**IX. ...**

**a) a la c)...**

**d)** Nombres de personas que hayan sido condenadas por delitos contra la seguridad de la nación, así como, por delitos contra la humanidad o que por acción u omisión hayan cometido conductas violatorias a los derechos humanos;

**e) a la g)...**

**2. al 5. ...**

**SEGUNDO.** *Notifíquese a la Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental, por conducto de su titular las modificaciones a los ordenamientos señaladas en el presente dictamen, para su conocimiento y debido cumplimiento.*

**TERCERO.** *Se faculta al Presidente Municipal, Síndica y Secretario General de este Ayuntamiento, a suscribir la documentación inherente al cumplimiento del presente ordenamiento*

### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** Publíquese la presente reforma en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**SEGUNDO.-** La presente reforma entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal de Guadalajara.

**TERCERO.-** Una vez publicada la presente reforma, remítase una copia al Congreso del Estado de Jalisco para efectos de lo ordenado en el artículo 42 fracción VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

38.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE GOBERNACIÓN, REGLAMENTOS Y VIGILANCIA, DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DEL REGIDOR RAFAEL BARRIOS DÁVILA, PARA REFORMAR EL REGLAMENTO DE MERCADOS, CENTRALES DE ABASTO, TIANGUIS Y COMERCIO EN ESPACIOS ABIERTOS DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.

***(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).***

39.- DICTAMEN DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE GOBERNACIÓN, REGLAMENTOS Y VIGILANCIA Y DE CULTURA, ESPECTÁCULOS, FESTIVIDADES Y CONMEMORACIONES CÍVICAS, CORRESPONDIENTE A LA INICIATIVA DE LOS REGIDORES FERNANDO GARZA MARTÍNEZ Y MARÍA CANDELARIA OCHOA ÁVALOS, PARA REFORMAR EL REGLAMENTO DEL CONSEJO CIUDADANO DE LA CRÓNICA Y LA HISTORIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.

***(Se regresó a comisiones al principio de la sesión).***

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Están a su consideración, en lo general y en lo particular, los ordenamientos números 34, 35 y 37, solicitando al Secretario General elabore el registro de quienes deseen intervenir, así como del dictamen y artículo al cual se referirán.

No habiendo quien solicite el uso de la palabra, en votación nominal, les consulto si aprueban, en lo general y en lo particular, el ordenamiento marcado con el número 34, solicitando al Secretario General realice el recuento de la votación manifestando en voz alta el resultado, toda vez que se requiere de mayoría absoluta para su aprobación.

**El Señor Secretario General:** Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, *a favor*; regidora Mariana Fernández Ramírez; Salvador Hernández Navarro, *a favor*; regidora María Candelaria Ochoa Ávalos, *a favor*; regidora Sofía Berenice García Mosqueda, *a favor*; regidor Fernando Garza Martínez, *a favor*; regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, *a favor*; regidora Cecilia Maribel López Haro, *a favor*; regidor Aldo Alejandro de Anda García; regidora Ana Gabriela Velasco García, *a favor*; regidora Rosa Angélica Fregoso Franco, *a favor*; regidor Rafael Barrios Dávila, *a favor*; regidora Jeanette Velázquez Sedano, *a favor*; regidor Luis Cisneros Quirarte, *a favor*; regidora Karla Andrea Leonardo Torres, *a favor*; regidora Kehila Abigail Kú Escalante, *a favor*; Síndico Karina Anaid Hermosillo Ramírez, *a favor*; Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido, *a favor*.

La votación nominal es la siguiente: 16 votos a favor; 0 votos en contra y 0 abstenciones.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Se declara aprobado, por mayoría absoluta, el ordenamiento marcado con el número 34, toda vez que tenemos 16 votos a favor.

**El Señor Secretario General:** Está a discusión el dictamen marcado con el número 35, tiene el uso de la voz la regidora Sofía García.

**La Regidora Sofía Berenice García Mosqueda:** Muchas gracias. Sobre este dictamen que es la condonación de pago de derechos por concepto de uso de piso en favor de los locatarios del Mercado Municipal Profesora Idolina Gaona de Cosío.

El mejorar la infraestructura municipal es una estrategia que trae diversos beneficios, tanto al municipio como a la población en general; permite un desarrollo sostenible desde diferentes vertientes de acuerdo a la realización de las obras; sin embargo, no debemos de perder de vista que hay ocasiones que

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

en el transcurso de la realización de los proyectos se presentan circunstancias que pueden afectar a los comerciantes del lugar.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

Tal es el caso, que durante los trabajos de rehabilitación de la Avenida Enrique Díaz de León, los locatarios del Mercado Profesora Idolina Gaona de Cosío, conocido como el Mercados de Las Flores, se vieron afectados en las ventas de sus productos ya que las vialidades de la zona presentaron cierres prolongados, lo que impedía el tránsito vehicular, generando que sus ingresos económicos fueran a la baja.

Es por ello, que apelando a la sensibilidad de quienes integramos este Ayuntamiento, propuse se enviara al Congreso del Estado la iniciativa para la condonación del pago correspondiente a los derechos por concepto de uso de piso, multas y recargos, desde el mes de mayo que arrancó la obra hasta el mes de septiembre del 2023 que terminó la misma, para que sea condonado esto a los locatarios.

Como ya lo mencioné, el contacto con los habitantes de nuestro municipio garantiza que los esfuerzos que realizamos desde la administración pública beneficien de manera directa a quienes lo necesitan; agradezco la confianza a la líder de los locatarios, Adriana, al señor Macedonio y por supuesto al biólogo Lenin por acercarse a una servidora, y lo más importante, en confiar a que vamos a ser sensible a este Pleno de este tema del cual los ayudará a beneficiarse en sus bolsillos después de este temporal en el cual no obtuvieron los mismos ingresos. Es cuánto.

**El Señor Secretario General:** Tiene el uso de la voz la regidora Candelaria Ochoa sobre el dictamen marcado con el número 37.

**La Regidora María Candela Ochoa Ávalos:** Muchas gracias, regidoras, regidores, público que nos acompaña y medios de comunicación.

Celebro enormemente que se hubieran posicionado alrededor de una iniciativa para ingresar al debate sobre la historia, la reproducción, el flujo y el reflejo de la misma.

Esta iniciativa tuvo como función la reforma y adición del inciso d del artículo 8, del Reglamento de Nomenclatura del Municipio de Guadalajara, para que ningún parque, jardín, escuela o unidad deportiva lleve el nombre de personas cuyos actos se encuentran declarados por las autoridades en perjuicio de la nación.

Considero que esto es un gran logro en la medida de que como representantes de la población debemos abogar por el respeto a los derechos humanos, y ser partícipes activos de la historia.

En estos términos, siguiendo a Hegel y Marx la historia se escribe dos veces, la primera como tragedia y la segunda como farsa. Tenemos hoy con esta iniciativa la oportunidad histórica de modificarla y replantear cuáles son las mujeres y los hombres que con orgullo cubrirán el espacio público con su nombre en nuestra Guadalajara. Muchas gracias.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Están a su consideración, en lo general y en lo particular, los ordenamientos números 35 y 37, solicitando al Secretario General realice el recuento de la votación manifestando en voz alta el resultado, toda vez que se requiere de mayoría absoluta para su aprobación.

**El Señor Secretario General:** Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro, *a favor*; regidora Mariana Fernández Ramírez; Salvador Hernández Navarro, *a favor*; regidora María Candelaria Ochoa Ávalos, *a favor*; regidora Sofía Berenice García Mosqueda, *a favor*; regidor Fernando Garza Martínez, *a favor*; regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, *a favor*; regidora Cecilia Maribel López Haro, *a favor*; regidor Aldo Alejandro de Anda García; regidora Ana Gabriela Velasco García, *a favor*; regidora Rosa Angélica Fregoso Franco, *a favor*; regidor Rafael Barrios Dávila, *a favor*; regidora Jeanette Velázquez Sedano, *a favor*; regidor Luis Cisneros Quirarte, *a favor*; regidora Karla Andrea Leonardo Torres, *a favor*; regidora Kehila Abigail Kú Escalante, *a favor*; Síndico Karina Anaid Hermsillo Ramírez, *a favor*; Presidente Municipal Interino Juan Francisco Ramírez Salcido, *a favor*.

La votación nominal es la siguiente: 16 votos a favor; 0 votos en contra y 0 abstenciones.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Se declaran aprobados, por mayoría absoluta, los ordenamientos marcados con los números 35 y 37, toda vez que tenemos 16 votos a favor.

## VII.- ASUNTOS VARIOS

**El Señor Presidente Municipal Interino:** VI. En desahogo del sexto y último punto del orden del día, correspondiente a asuntos varios, les consulto, si alguno de ustedes desea hacer uso de la palabra, instruyendo al Secretario General elabore el registro correspondiente.

Tiene el uso de la voz, la regidora Sofía García.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

**La Regidora Sofía Berenice García Mosqueda:** Muchas gracias, no quería dejar de comentar en asuntos varios, pero estamos a un mes de una desgracia que ocurrió a nuestros hermanos en Guerrero. Este huracán Otis, el cual tenemos que reflejarlo muy claro, sí, con la ayuda que se está haciendo llegar desde Jalisco, he sabido también de que aquí desde Guadalajara se hizo un centro de acopio y ya va más de una tonelada más de comida que llega hacia allá.

¿A qué va mi llamado? A que sí llegue esa comida, a que espero que el Presidente no empiece a decir que nada más se va a repartir como lo ha venido haciendo, por medio de siervos de la nación; yo no quiero ver después esas despensas en campaña porque ha pasado, y yo no voy a dejar de recordarle a la ciudadanía, que las desgraciadas y desgraciados diputados de MORENA a nivel nacional, no quisieron dejar en el mismo presupuesto dinero etiquetado para Guerrero, porque se necesitan más de 200 mil millones de pesos para levantarlo.

Yo no quiero ver y continuar con esa insensibilidad de alguien que lucra del hambre de la gente, porque a mí sí me duele ver en las noticias que se agarran a golpes en la fila por una cartera de huevos o una despensa, eso a mí sí me duele.

Y que salgan a decir que van por el pueblo, que poca madre, demuéstrenlo en el presupuesto, ahí sí; así como le hicimos hoy con lo del 22 de abril eso cuatro millones, Guerrero necesita más de 200 mil millones para levantarse, y si hay desde aquí las voces que puedan hablar con la Secretaría de Energía para que le suelten dinero a Guerrero, háganlo compañeros, porque desde el Congreso nos demostraron lo contrario y México no olvida, y no es cierto que MORENA está para el pueblo y por el pueblo, así nos van a mandar a la fregada, luego podemos tener otra desgracia que espero no pase. México no olvida, en el 2024 se la vamos a cobrar. Es cuánto.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** Tiene el uso de la voz, la regidora Candelaria Ochoa.

**La Regidora María Candela Ochoa Ávalos:** Muchas gracias. Se feminista en una entidad como Jalisco nunca ha sido fácil, revertir el estigma nos ha costado muchos años y mucho trabajo. Hoy prácticamente las redes sociales se inundan los 8 de marzo y 25 de noviembre, y sin embargo las mujeres seguimos viviendo desigualdades.

Siempre he creído que debemos cotidianizar el feminismo, que la seguridad, la vida, los derechos, el cuerpo, nuestros afectos, los defendemos porque nos creemos sujetos de derechos, porque la frase de es por todas es real, porque

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*



cuando gana una ganamos todas en el sentido más amplio de la palabra, porque lo que vive una niña, una joven, una adulto o una mejor mayor nos debe importar a todas y todos, es por eso que debemos seguir trabajando por relaciones igualitarias.

Estoy convencido que la vida cotidiana debería politizarse mucho más, el lema feminista de lo personal es político, lo entiendo como que los problemas individuales e íntimos no están al margen del sistema machista que impera, y de la valoración entre lo público y lo político.

Por ello, lo personal y lo íntimo se pueden convertir en una acción pública de política pública, porque nuestro cuerpo es político al estar sujeto a presiones, elecciones y opresiones, esos cuerpos llevan la política a la calle, al barrio, al hogar, porque reclaman lo público y se apropian de él, permitiendo que el entorno se reconfigure.

Hoy estamos aquí muchas mujeres regidoras, pero también muchas de ustedes que están en este Pleno y eso es cambiar lo público y lo político.

Cuando reivindicamos esta frase es porque queremos, anhelamos y esperamos hacer de lo íntimo, de lo personal y del cuerpo alianzas entre mujeres, y que el mundo privado sea el reconocimiento para ir hacia lo público y convierta en política, en políticas, en acciones, reacciones, justicia y ser capaces de identificar y diseñar estrategias para las agendas comunes de las mujeres.

Es de ahí, que considero el feminismo como una propuesta teórica para actuar políticamente; cuando nuestros cuerpos se reúnen en el espacio público, lo transforman, incluso aunque no se los propongan conscientemente, pero esa acción colectiva tiene una función política porque se reúnen a voluntad y porque como diría Judith Butler: el cuerpo no actúa en solitario cuando interviene en política.

Las mujeres transitamos por estos espacios, entre lo racional y lo pasional, lo virtuoso y la fortaleza; politizar lo que nos ocurre en la vida privada significa politizar nuestras demandas al Estado, al sistema de procuración de justicia como de impartición de la misma, el respeto a los mecanismos legales que nos hemos dado desde hace más de 30 años, y por supuesto, a que la violencia se trate como una práctica cotidiana que afecta a todas nuestras relaciones, por eso es político y ver políticas.

Desde los cargos públicos hay que luchar porque las desigualdades en la vida pública y política no siga operando y menos en nuestra contra; requerimos

transformaciones sociales, que obliguen a realizar reformas institucionales y prácticas cotidianas a favor de la igualdad.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

La violencia contra las mujeres y el feminicidio, son conductas y prácticas nocivas que se quieren justificar en un ámbito privado, pero que tenemos que reconocer que son conducta y consecuencia de relaciones de poder económico, físico e intelectual, y que es la más clara desigualdad que vivimos las mujeres.

También en la política la violencia es una práctica común, porque quienes accedemos a la misma no estamos exentas de vivirla, unas veces de manera directa y otras de manera indirecta, pero que impacta en nuestros intereses y personas.

- Queremos transformar los imaginarios, la cultura y las prácticas de la desigualdad; este 25 de noviembre se conmemora el día internacional para la erradicación de las violencias contra las mujeres, queremos prevenir y queremos eliminar todas las violencias contra las niñas, mujeres, jóvenes y adultos.

Alrededor del mundo las estadísticas evidencian el aumento de las violencias hacia las mujeres; debo decir que tenemos el caso de acoso y hostigamiento sexual y laboral en los servicios públicos municipales y que la persona violentada no fue sancionada por acoso y hostigamiento laboral en este municipio; fue sancionada por haber utilizado un vehículo oficial para ir a un cajero y eso es muy lamentable que nos esté pasando.

Hace diez años yo propuse aquí, y se aprobó por mayoría, el reglamento contra la violencia hacia las mujeres; lamento que esa negativa para atender uno de los casos no llegue a buen puerto, no reconozca los derechos de esa persona que está siendo violentada día tras día.

Lamento también que no se haya aprobado la aplicación móvil para la búsqueda de mujeres, porque a esas que desaparecen las necesitamos, porque eso también es violencia contra las mujeres. Muchas gracias.

**El Señor Presidente Municipal Interino:** No habiendo más asuntos por tratar se da por concluida la presente sesión.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA

EL PRESIDENTE MUNICIPAL INTERINO

EL SECRETARIO GENERAL.



JUAN FRANCISCO RAMÍREZ SALCIDO.



EDUARDO FABIAN MARTÍNEZ LOMELÍ.



REGIDORA PATRICIA GUADALUPE  
CAMPOS ALFARO.



REGIDORA CECILIA MARIBEL LÓPEZ  
HARO.



REGIDORA KEHILA ABIGAIL KÚ  
ESCALANTE.



SINDICA KARINA ANAID HERMOSILLO  
RAMÍREZ.



REGIDORA KARLA ANDREA LEONARDO  
TORRES.



REGIDOR LUIS CISNEROS QUIRARTE.



REGIDORA JEANETTE VELÁZQUEZ  
SEDANO.



REGIDOR RAFAEL BARRIOS DÁVILA.

*La presente hoja corresponde al acta de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco celebrada por el Ayuntamiento de Guadalajara, a las 12:35 horas del día veintitrés de noviembre de dos mil veintitrés.*

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE GUADALAJARA



REGIDORA ROSA ANGÉLICA FREGOSO  
FRANCO.



REGIDORA ANA GABRIELA VELASCO  
GARCÍA.



REGIDOR SALVADOR HERNÁNDEZ  
NAVARRO.



REGIDORA MARÍA CANDELARIA OCHOA  
ÁVALOS.



REGIDORA SOFÍA BERENICE GARCÍA  
MOSQUEDA.



REGIDOR FERNANDO GARZA MARTÍNEZ.

REGIDOR ITZCÓATL TONATIUH BRAVO  
PADILLA.