

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

UNIDAD RESPONSABLE	PROYECTO	SUBSIDIO
Instituto Municipal de la Vivienda	Atención Ciudadana de asesoría legal, financiera y técnica	\$ 11,356,800.00
	Eventos públicos de promoción de vivienda	
	Gestión Administrativa para proyectos de desarrollos de vivienda	
	Investigación y Desarrollo de normatividad, proyectos y programas de vivienda.	
	Socialización de Programas públicos de vivienda de los tres ordenes de Gobierno y proyectos socializados de dedarrollo de vivienda promovidos por el IMUVI	
	Licencias de construcción expedidas para vivienda vertical	

SUMA DE PROYECTOS \$ 11,356,800.00

TOTAL GENERAL \$ 11,356,800.00



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

FICHA DE PROYECTO

PROGRAMA	23. Reactivación de zonas clave para el desarrollo de la ciudad				
NOMBRE DEL PROYECTO	Atención Ciudadana de asesoría legal, financiera y técnica				
OBJETIVO DEL PROYECTO	Asesorar a la población en general de acciones de vivienda para la mejor toma de decisiones para la adquisición de suelo apto para vivienda, la construcción, adquisición y mejoramiento de la vivienda, financiamientos, subsidios, créditos y de trámites administrativos relativo a la vivienda en Guadalajara.				
INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO	Número de personas atendidas con asesoría legal, financiera y técnica sobre obtención de vivienda	META DEL INDICADOR	20,400		
ENTREGABLE DEL PROYECTO	Personas atendidas y asesoradas				
INDICADORES DE GESTIÓN	Número de personas atendidas a través de los diferentes medio electronicos (página web, boletines semanales y IMUVI map) con asesoría legal, financiera y técnica sobre obtención de vivienda	META DEL INDICADOR	18,000		
SUPUESTOS	Las personas asisten o se informan atravez de los medio elextronicos del IMUVI para recibir asesoría				
MONTO DEL PROYECTO	Operativo del Instituto				
COMPROMISO QUE ABONA	66. Promover un programa de fomento a la vivienda				
PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO	No	FECHA DE INICIO	1 de enero de 2015	FECHA DE TÉRMINO	31 de diciembre de 2015

AVANCE PROGRAMÁTICO DE INDICADORES

INDICADORES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Número de personas atendidas con asesoría legal, financiera y técnica sobre obtención de vivienda	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Número de personas atendidas a través de los diferentes medios electrónicos (página web, boletines semanales y IMUVI map) con asesoría legal, financiera y técnica sobre obtención de vivienda	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2015

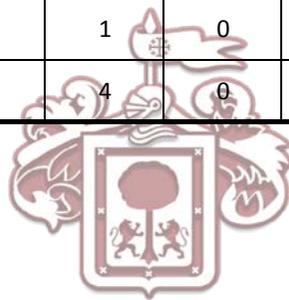
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

FICHA DE PROYECTO

PROGRAMA	23. Reactivación de zonas clave para el desarrollo de la ciudad			
NOMBRE DEL PROYECTO	Eventos Públicos de promoción de vivienda			
OBJETIVO DEL PROYECTO	Informar a un mayor número de población de las acciones de vivienda que promueve el Instituto conjuntamente con los desarrolladores y las autoridades Municipales.			
INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO	Número de eventos para promoción de acciones de vivienda	META DEL INDICADOR	42	
ENTREGABLE DEL PROYECTO	Eventos Públicos de promoción de acciones de vivienda realizados			
INDICADORES DE GESTIÓN	Número de Mercados de Vivienda realizados	META DEL INDICADOR	2	
SUPUESTOS	Las personas asisten a los eventos de promoción de vivienda			
MONTO DEL PROYECTO	Operativo del Instituto			
COMPROMISO QUE ABONA	66. Promover un programa de fomento a la vivienda			
PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO	No	FECHA DE INICIO	1 de enero de 2015	FECHA DE TÉRMINO 31 de diciembre de 2015

AVANCE PROGRAMÁTICO DE INDICADORES

INDICADORES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Número de eventos para promoción de acciones de vivienda	1	3	6	0	0	6	5	5	5	5	4	2
Número de eventos de Lunes contigo con acciones de vivienda	1	2	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
Número de Mercados de Vivienda realizados	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0
Número de eventos en las Fiestas de octubre con acciones de vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Número Ferias CANADEVI-IPEJAL	0	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Número de eventos con el Módulo itinerante IMUVI	0	0	4	0	0	4	4	4	4	4	4	2



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2015

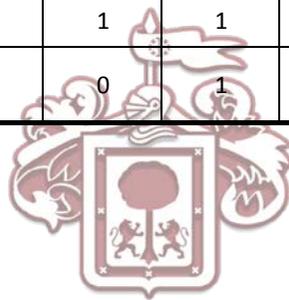
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

FICHA DE PROYECTO

PROGRAMA	23. Reactivación de zonas clave para el desarrollo de la ciudad			
NOMBRE DEL PROYECTO	Gestión Administrativa para proyectos de desarrollo de vivienda			
OBJETIVO DEL PROYECTO	Propiciar un ágil y eficiente desahogo de los trámites y procesos administrativos que promueven los desarrolladores de vivienda y la aplicación de incentivos fiscales.			
INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO	Número de proyectos de desarrollo de vivienda gestionados	META DEL INDICADOR	12	
ENTREGABLE DEL PROYECTO	Proyectos de Desarrollo de Vivienda gestionados			
INDICADORES DE GESTIÓN	Número de tramites realizados para los desarrolladores	META DEL INDICADOR	60	
SUPUESTOS	Los desarrolladores cumplen con las normas aplicables			
MONTO DEL PROYECTO	Operativo del Instituto			
COMPROMISO QUE ABONA	66. Promover un programa de fomento a la vivienda			
PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO	No	FECHA DE INICIO	1 de enero de 2015	FECHA DE TÉRMINO 31 de diciembre de 2015

AVANCE PROGRAMÁTICO DE INDICADORES

INDICADORES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Número de proyectos de desarrollo de vivienda gestionados	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Número de apoyos con carta de registro de obras Publicas realizados	0	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Número de cartas de registro de SIAPA realizadas	0	0	3	2	1	1	1	1	1	1	1	1
Número de apoyos con carta de incentivos de SIAPA realizados	0	0	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Número de apoyos a incentivos fiscales con la Tesorería realizados	0	0	0	1	0	1	1	0	0	1	0	0
Número de dictámenes de trazos de usos y destinos realizados	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Número de dictámenes de viabilidad con SIAPA realizados	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2015

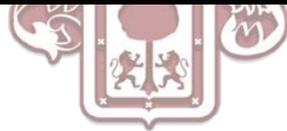
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

FICHA DE PROYECTO

PROGRAMA	23. Reactivación de zonas clave para el desarrollo de la ciudad				
NOMBRE DEL PROYECTO	Investigación y Desarrollo de normatividad, proyectos y programas de vivienda.				
OBJETIVO DEL PROYECTO	Propiciar una mejora en los trámites administrativos con opiniones y propuestas técnicas, jurídicas, financieras sobre el tema de vivienda, proyectos de desarrollo de vivienda, y propuestas para la actualización y modificación de las normas aplicables a la materia.				
INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO	Porcentaje de avance en propuesta y participación en la Reforma al Código Urbano	META DEL INDICADOR	100%		
ENTREGABLE DEL PROYECTO	Normativa urbana actualizada				
INDICADORES DE GESTIÓN	Porcentaje de avance en propuesta y participación de actualización del Reglamento de Zonificación	META DEL INDICADOR	100%		
SUPUESTOS	Se aprueban las observaciones realizadas por el INMUVI en la normatividad urbana del municipio				
MONTO DEL PROYECTO	Operativo del Instituto				
COMPROMISO QUE ABONA	66. Promover un programa de fomento a la vivienda				
PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO	No	FECHA DE INICIO	1 de enero de 2015	FECHA DE TÉRMINO	31 de diciembre de 2015

AVANCE PROGRAMÁTICO DE INDICADORES

INDICADORES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Porcentaje de avance en propuesta y participación en la Reforma al Código Urbano	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Porcentaje de avance en propuesta y participación de actualización del Reglamento de Zonificación	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Porcentaje de avance en propuesta y participación de Incentivos Fiscales y Administrativos para acciones de vivienda	0	0	0	10	10	20	10	20	10	20	0	0
Porcentaje de avance en propuesta y participación Desarrollo del Programa de Repoblamiento de Guadalajara	30	30	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Numero de propuestas concluidas para el desarrollo del programa de vivienda	1	1	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0
Porcentaje de avance en propuesta y participación Desarrollo de la Ventanilla de gestión intermunicipal de acciones de vivienda	33	33	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

FICHA DE PROYECTO

PROGRAMA	23. Reactivación de zonas clave para el desarrollo de la ciudad				
NOMBRE DEL PROYECTO	Socialización de Programas públicos de vivienda de los tres ordenes de Gobierno y proyectos socializados de desarrollo de vivienda promovidos por el IMUVI				
OBJETIVO DEL PROYECTO	Que la población conozca los programas públicos de vivienda y sus componentes para conseguir el estatus de beneficiario para el mejoramiento y/o la adquisición de Vivienda.				
INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO	Número de proyectos socializados	META DEL INDICADOR	8		
ENTREGABLE DEL PROYECTO	Acciones de vivienda gestionadas y personas informadas				
INDICADORES DE GESTIÓN	Número de personas atendidas e informadas con los programas para promoción de acciones de vivienda de los tres ordenes de gobierno	META DEL INDICADOR	250		
SUPUESTOS	Las reglas de operación de los programas federales se mantienen sin cambios.				
MONTO DEL PROYECTO	Operativo del Instituto				
COMPROMISO QUE ABONA	66. Promover un programa de fomento a la vivienda				
PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO	No	FECHA DE INICIO	1 de enero de 2015	FECHA DE TÉRMINO	31 de diciembre de 2015

AVANCE PROGRAMÁTICO DE INDICADORES

INDICADORES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Número de personas atendidas e informadas con los programas para promoción de acciones de vivienda de los tres ordenes de gobierno	0	0	0	0	0	50	50	50	50	50	0	0
Número de proyectos socializados	0	0	2	0	0	2	2	1	1	0	0	0



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

FICHA DE PROYECTO

PROGRAMA	23. Reactivación de zonas clave para el desarrollo de la ciudad				
NOMBRE DEL PROYECTO	Licencias de construcción expedidas para vivienda vertical				
OBJETIVO DEL PROYECTO	Llevar a cabo acciones que permitan la agilización de los tramites de licencias para el desarrollo de vivienda vertical				
INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO	Número de licencias de construcción promovidas para viviendas nuevas verticales	META DEL INDICADOR	1623		
ENTREGABLE DEL PROYECTO	Licencias de construcción expedidas para vivienda vertical				
INDICADORES DE GESTIÓN	Número de licencias de construcción en trámite para viviendas nuevas verticales	META DEL INDICADOR	2272		
SUPUESTOS	Las personas solicitan licencias de construcción				
MONTO DEL PROYECTO	Operativo del Instituto				
COMPROMISO QUE ABONA	66. Promover un programa de fomento a la vivienda				
PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO	No	FECHA DE INICIO	1 de enero de 2015	FECHA DE TÉRMINO	31 de diciembre de 2015

AVANCE PROGRAMÁTICO DE INDICADORES

INDICADORES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Número de licencias de construcción promovidas para viviendas nuevas verticales	40	0	158	158	158	158	158	158	158	158	158	161
Número de licencias de construcción en tramite para viviendas nuevas verticales	0	0	0	300	300	200	272	250	200	250	300	200



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA