



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA

1ª SESIÓN ORDINARIA 2022

Lugar: Auditorio de la Dirección de Catastro Municipal de Guadalajara.

Fecha y Hora: Viernes, 01 de abril de 2022, a las 10:30 horas.

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de asistencia, declaratoria del quórum legal para sesionar.
2. Presentación y aprobación de la orden del día.
3. Análisis de la propuesta de Valores de Construcción 2023 y en su caso aprobación.
4. Análisis, discusión y en su caso aprobación de las láminas.
 - a) Procedimiento de valuación para construcciones en predios urbanos.
 - b) Tabla de porcentajes de valor para predios en proceso de construcción para avalúos para el impuesto de transmisión patrimonial.
 - c) Tabla Perimétrica para determinar la calidad de las construcciones.
 - d) Tablas de elementos de la construcción que determinan la calidad unifamiliar.
 - e) Tablas de elementos de la construcción que determinan la calidad en los departamentos en régimen de condominio.
 - f) Procedimiento de valuación para condominios, plazas y centros comerciales constituidos como régimen de condominio.
 - g) Unidades habitacionales "Infonavit".
 - h) Procedimiento de valuación para el terreno de predios urbanos.
 - i) Ejemplos de condominios.
5. Asuntos varios.
6. Clausura de la sesión.