

Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Muy buenos días, agradezco la presencia de mis compañeros regidores que nos acompañan. **Siendo las 13 horas con 07 minutos del viernes 04 de agosto del 2023,** nos reunimos en el salón Miguel Ibarra dentro del Ayuntamiento de Guadalajara para celebrar la vigesimoprimera Sesión ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos como convocante, así como la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal como coadyuvante. De acuerdo a lo dispuesto en los artículos 103 y 110 fracción I del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.

En mi carácter de Presidente de la Comisión Edilicia convocante solicito al Secretario Técnico tome lista de asistencia y verifique si existe quórum legal.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Con su venia Presidente, paso a tomar lista de asistencia:

Comisión de Mercados y Centrales de Abastos:

Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro. Presente.

Regidora Karla Andrea Leonardo Torres. Presente.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda. Presente.

Regidor Rafael Barrios Dávila. Presente.

Comisión de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal:

Regidora Presidenta Patricia Guadalupe Campos Alfaro. Presente.

Regidora Mariana Fernández Ramírez. Presenta justificante de ausencia.

Regidor Rafael Barrios Dávila. Presente.

Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido. Presente.

Regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla. Presenta justificante de ausencia.

Secretario Técnico Felipe Lozano: es cuanto Presidente.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Estamos todos los regidores presentes, por lo que existe quórum legal para sesionar y por lo tanto, las decisiones que se tomen serán válidos y legales para este ayuntamiento.

Le pido al Secretario Técnico dé lectura al orden del día estipulado para esta sesión.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Claro que sí presidente.

II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO.

Orden del día.

- I. Lista de asistencia, constatación y declaración de quórum legal.
- II. Lectura y aprobación del Orden del día propuesto.
- III. Lectura y en su caso aprobación del acta de la vigésima primera sesión ordinaria celebrada el 29 de junio de 2023.
- IV. Lectura y en su caso aprobación del acta de la séptima sesión extraordinaria celebrada el 03 de julio de 2023.
- V. Lectura y en su caso aprobación del acta de la vigésima segunda sesión ordinaria celebrada el 31 de julio de 2023.
- VI. Discusión y en su caso aprobación de los siguientes dictámenes:
 1. **Dictamen que resuelve el Turno 105/23**, correspondiente al oficio número DGJM/DJCS/CC/857/2023 de la Dirección de Jurídico Consultivo, para la concesión de locales en mercados municipales.
 2. **Dictamen que resuelve el Turno 322/22**, correspondiente al oficio número DGJM/DJCS/CC/2989/2022 de la Dirección de Jurídico Consultivo, para el inicio del procedimiento de revocación de diversos locales en Mercados Municipales.

3. **Dictamen que resuelve el Turno 271/22**, iniciativa de los Ediles, Sofía Berenice García Mosqueda, Juan Francisco Ramírez Salcido, Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, Fernando Garza Martínez, Salvador Hernández Navarro y Karina Anaid Hermsillo Ramírez, para la elaboración de la convocatoria y aprobar lineamientos para la asignación de locales en Plaza Guadalajara.

VII. Asuntos varios

VIII. Clausura de los trabajos de la sesión.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Es cuanto Presidente.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Toda vez que ha sido desahogado el punto primero y se le ha dado lectura al orden del día propuesto para efectos de esta sesión, pregunto si existe alguna observación. Pongo a consideración a los miembros de la comisión manifestar en votación económica si es de aprobarse el orden del día propuesto para esta sesión.

APROBADO.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Le pido al Secretario Técnico dé lectura al siguiente punto del orden de día estipulado para esta sesión.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Con gusto Presidente, el Tercer punto del orden del día es:

- Lectura y en su caso aprobación del acta de la vigésima primera sesión ordinaria celebrada el 29 de junio de 2023.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Les pregunto si es de aprobarse el acta que se mandó con anterioridad de forma digital, previa a esta sesión. Les pido su aprobación.

APROBADO.

REGIDOR PRESIDENTE Salvador Hernández: Le pido al secretario enuncie el cuarto punto del orden del día.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Con gusto Presidente, el Cuarto punto del orden del día es:

- Lectura y en su caso aprobación del acta de la séptima sesión extraordinaria celebrada el 03 de julio de 2023.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Les pregunto si es de aprobarse el acta de la sesión extraordinaria, que se mandó con anterioridad de forma digital.

APROBADO.

REGIDOR PRESIDENTE Salvador Hernández: Le pido al secretario enuncie el quinto punto del orden del día.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Presidente, el Quinto punto del orden del día es:

- Lectura y en su caso aprobación del acta de la vigésima segunda sesión ordinaria celebrada el 31 de julio de 2023.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Les pregunto si es de aprobarse el acta de la sesión extraordinaria, que se mandó con anterioridad de forma digital.

APROBADO.

REGIDOR PRESIDENTE Salvador Hernández: Le pido al secretario enuncie el sexto punto del orden del día.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Presidente, el Sexto punto del orden del día es la discusión y en su caso aprobación de los siguientes dictámenes:

- **Dictamen que resuelve el Turno 105/23**, correspondiente al oficio número DGJM/DJCS/CC/857/2023 de la Dirección de Jurídico Consultivo, para la concesión de locales en mercados municipales.
- **Dictamen que resuelve el Turno 322/22**, correspondiente al oficio número DGJM/DJCS/CC/2989/2022 de la Dirección de Jurídico Consultivo, para el inicio del procedimiento de revocación de diversos locales en Mercados Municipales.
- **Dictamen que resuelve el Turno 271/22**, iniciativa de los Ediles, Sofía Berenice García Mosqueda, Juan Francisco Ramírez Salcido, Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla, Fernando Garza Martínez, Salvador Hernández Navarro y Karina Anaid Hermsillo Ramírez, para la elaboración de la convocatoria y aprobar lineamientos para la asignación de locales en Plaza Guadalajara.

Que previamente se circuló a cada uno de sus Asesores y Secretarios Técnicos para su conocimiento, es cuanto Presidente.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Antes que cualquier cosa, agradecer a los Regidores y sus equipos por el apoyo que nos han brindado siempre, tanto a los que participan en la Comisión de Mercados como a quienes participan en la Comisión de Hacienda y Patrimonio, por sus aportaciones para la elaboración de estos dictámenes, de verdad, tienen grandes equipos, tienen grandes mentes, y esto nos ayuda para elaborar un gran trabajo. Yo les agradezco, porque en la Comisión de Mercados hemos buscado siempre construir una mejor ciudad y una mejor comunidad, de verdad yo se los agradezco, porque aquí no se politiza nada. De verdad para mí, es muy valioso.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda: Presidente.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Adelante, por favor, está el foro abierto.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda: En lo específico, es la convocatoria para Plaza Guadalajara, y reconocer, como bien lo comentaste, el trabajo de los equipos, ha sido un trabajo arduo, de constante atención, de una servidora hacia los comerciantes, y yo creo que para todos los que somos parte de esta comisión, el buscar que realmente esta Plaza tenga nueva vida, que este gran proyecto quede lo más ordenado posible, muy ordenado, obviamente, y que sea para el bien de Guadalajara, y sobre todo cuidando de los derechos de los comerciantes, todos peleamos por esto, entonces, a mí también me da mucho gusto que por fin salga esta convocatoria, que estaban también muy inquietos las y los comerciantes, que salga ya esta convocatoria, que se tengan todos los lineamientos, que se esté haciendo con transparencia, que es una convocatoria que se estará haciendo la recepción de documentos y se esté invitando a la contraloría, se está invitando a cada una de las distintas fracciones edilicias por partidos, para que también estén presentes en todo este proceso, entonces, yo creo que eso habla de lo cuidado que se está haciendo este dictamen para esta convocatoria, con la participación de todas y de todos, pero lo más importante, con la rectitud, transparencia y cuidando los derechos de las y los comerciantes, y por tener una Plaza Guadalajara digna.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Muchísimas gracias, ¿algún comentario adicional?

Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro: ¿Ya quedaron los cambios que se estuvieron sugiriendo? Sobre todo por darle claridad al vocacionamiento de la Plaza. El tema de los giros, es una cuestión que debemos de entender así, por vocacionamiento de la Plaza, por cómo está construida, que es un subterráneo, que tiene que tener necesariamente aire acondicionado, que si en algún momento falla el aire, me imagino como se va a estar allí con todas las dependencias y todo el problema; los giros, deben de estar en razón al espacio y a las condiciones en las que se encuentran también los locales, porque son

locales muy pequeños, y a la convivencia que se deben tener entre los comerciantes, entre unos giros y otros, eso es lo que hay que cuidar y es también transmitir ante la sociedad, pues también es nuestra obligación como regidores.

Regidor Rafael Barrios Dávila: Incluso checar que la Plaza se entregue en condiciones óptimas, sin vicios ocultos, es algo que en un inicio se dijo, y que si lo ves a futuro, imagínate la Plaza en los próximos cinco años, si no se subsanan y el riesgo que pueden tener, entonces, yo creo que si se debe ver allí ¿cómo se va a solucionar? Supuestamente todo está nuevo, y se está renovando todo; también yo creo que hay que tener cuidado en la prelación con la gente que si se le está reconociendo su derecho, así como los que recurrieron al amparo y se concedió por parte de la autoridad federal, con esa protección que se les da por reconocerlos, y eso de los demás ver como se da la transparencia en su entrega, también coincido mucho con cuidar los giros, una plaza que sea exitosa, es amigable con la ciudadanía con quien vaya acudir a la misma.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: ¿Alguien más?

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: No habiendo más comentarios, les pregunto si es de aprobarse para los dictámenes de los turnos **105/23, 322/22 y 271/23**. Favor de manifestar su voto.

APROBADO.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Le pido al secretario enuncie el séptimo punto del orden del día.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Con gusto Presidente, el Séptimo punto del orden del día son **Asuntos varios**.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Siguiendo con el séptimo punto del orden del día que es asuntos varios pregunto si alguien quiere hacer uso de la voz.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda: Aquí si quisiera agregar, en este espacio, un problema de Mercado Corona, que siguen sin instalarse el Comité del Mercado Corona, entonces eso si me preocupa, porque ya se aprobó lo del quinto piso, se han estado comunicando los recursos que se están asignando de la renta para el mantenimiento, pero obviamente, lo primero que están pidiendo es que la rampa de emergencia, que el tema del drenaje, que haya más vista para los locales, entonces son varias las peticiones que, realmente, si están desunidos; entonces, no se ha instalado el Comité, no sé, porque nuevamente, de acuerdo al oficio que sé que se envió a Participación Ciudadana , entonces, digo, hay cosas que si son urgentes, ya vamos para dos años y no ha salido el tema, entonces, al rato me dicen: *“ha que padre, los doscientos mil pesos, que bueno que lo aprobaron que va para el mantenimiento, pero ¿cómo van a llegar esos doscientos mil pesos a mantenimiento? ¿ a dónde van a llegar esos doscientos mil pesos? ¿A mantenimiento para el Corona?”*. Si no hay una comunicación con ellos, todo lo que estamos haciendo aquí no se está viendo reflejado, y vamos a terminar con la misma, que los doscientos mil se van a ir a las arcas comunes, eso no lo queremos.

Regidor Rafael Barrios Dávila: Aquí está la Presidenta de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, no pueden etiquetarse así, tienen que entrar a las arcas pero venir etiquetado para el mantenimiento del mercado. Pero no puede ser una partida directa, ingresa todo en la misma bolsa y de allí viene la distribución. Tomando en cuenta que estos doscientos mil pesos se van a destinar pero no puede ser una partida directa, ¿estoy en lo correcto?

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: De hecho, yo quisiera proponerles que llamáramos al Director de Mercados, porque en base también a la convocatoria también

tiene que ir firmada por él, se le ha instruido, se les ha informado, de hecho la Regidora Karla presentó una iniciativa para la “Rampa del Mercado Corona”.

Regidora Karla Andrea Leonardo Torres: Si, haciendo alusión, en esa iniciativa, también al tema del Consejo.

Regidor Rafael Barrios Dávila: Yo diría que valdría la pena, lo que se habló en conjunto con la Regidora Rosy Fregoso, sobre el respeto al balizamiento para los espacios, y el área para la gente que visita se respete, y en general, todo el balizamiento.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Vamos llamando al Director para que nos explique cómo está ese tema. ¿Qué les parece? En su momento, lo mandamos llamar para la próxima sesión y les soy sincero, dependiendo de las agendas, revisaremos con ustedes su disponibilidad, si puede ser la próxima semana o en quince días para atenderlo ya, yo les voy a dar la información sobre los temas del consejo, los oficios que se han mandado, a quién se les han mandado, las peticiones para que tengamos todos la misma información.

Regidor Rafael Barrios Dávila: El otro día platicaba con el Director de Mercados, en una visita que hicimos a Abastos, en la Calle 9, y le preguntaba: ¿cuántos mercados realmente son sustentables y realmente están cumpliendo con sus funciones? Tenemos 95, pero realmente operables son 30, ¿cómo hacer para que funcionen o revocarlos? ¿Qué es lo que hay que hacer para que la gente acuda a nuestros mercados? Para que si regrese a estas zonas, que es lo que debemos hacer; porque te digo, de nada sirve tener noventa y tantos mercados y sesenta están agonizando.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Es un tema, es una realidad que lo estamos viviendo, y sí, tenemos que tener un proyecto de desarrollo económico.

Regidor Rafael Barrios Dávila: Si, pero no estamos haciendo nada para que la gente regrese a los mercados.

Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro: ¿Pero que no está en Desarrollo Económico lo de “*Mi mercado*”? Que se nos informe cómo va ese programa y que acciones ha realizado, ¿Qué están haciendo ellos?

Regidor Rafael Barrios Dávila: Por eso fue la pregunta directa, que venga el Director de Mercados y nos informe cuantos mercados podemos recuperar realmente.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Porque de hecho, déjenme comentarles, para el presupuesto 2023 ha sido una de las mayores apuestas en reparación de mercados, creo han sido diez o doce, dónde se les ha dado la apertura para poder darle ese seguimiento, pero si, efectivamente, tenemos que traerlo.

Regidor Rafael Barrios Dávila: Coincido en algo, también, con el Director de Mercados, hay veces que hay asignar una cantidad para obra y otra para mantenimiento, de nada te sirve arreglar un mercado si después no le das mantenimiento, se vuelve a caer; entonces, si coincido en eso, pero que se nos informe un programa real, en que va a consistir el mantenimiento y saber realmente que si se realice, y saber, incluso, si me gustaría conocer por parte de obras públicas, la cantidad que se destinó del presupuesto a mercados y en que se ha invertido.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Aquí hay algo muy importante, creo que la Regidora Paty nos puede dar algo de luz, en ese tenor, porque cuando nosotros tuvimos la oportunidad de ver ese presupuesto 2023, efectivamente nos decían que el tema de obra pública era una parte, pero que la Dirección de Mercados iba a tener un incremento en su presupuesto de cerca de veintisiete o ventiocho millones de pesos, yo platico con el Director, de manera económica, y me comenta que “nada más tenemos para

mantenimiento cerca de diez millones”, pero cuando nos presentaron el presupuesto 2023, esa Dirección traía veintisiete millones de pesos, no entiendo porque el desajuste. Obviamente, todo con información se arregla, pero si hay que ver, así como dices, de qué manera pudiéramos asegurar ese recurso que fuera para mantenimiento, yo sé que obra pública tiene su línea, pero Servicios Públicos Municipales también necesita de ese presupuesto para que alcance, yo creo que eso sería una gran solución al trabajo que podemos arreglarlos todos, pero como los mantenemos.

Regidor Rafael Barrios Dávila: Convoca en una Nacho Mestas y en otra a Paco Ontiveros, o en conjunto, no sé.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Una y una, vamos viendo. Entonces, queda este punto asentado en esta acta.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda: Otro tema, el mercado de las flores, el Mercado de Mezquitán, ayer tuve una reunión con ellos, obviamente, ahorita por la recién, la obra de la Avenida Enrique Díaz de León, quieren aprovechar, así como que ya están dejando bonita la calle, acomodando todo, pero el mercado está triste, entonces, así como que también sensibilizar a la Comisión de Mercados, verlo en conjunto, yo lo que quiero es que mejore el mercado, porque lo que piden es el mantenimiento. Desde cambio de las lonas, la pintura y tienen una duda, lo pintaron blanco con gris, y que no lo pueden pintar de otro color, supuestamente está en el reglamento.

Regidora Karla Andrea Leonardo Torres: Es la pintura que hay ahorita, y hasta que no terminen con ese color, entiendo que puede ser un color institucional.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: El mercado Agustín de la Rosa también tiene esos colores, tiene color gris con amarillo.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda: Allí se puede meter un tema urbano, lindo, y bueno, me entro la duda, quería comentarlo.

Regidor Rafael Barrios Dávila: Un tema urbano, quizá unos murales allí se verían bien, con algunas flores.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda: Algo de flores, calculan que en un mes se pueda reabrir allí, y también, quieren la condonación de sus pagos por este tiempo, que no venden, no se han recuperado, de aquí a diciembre, entonces, la voy a presentar para ver si se apoya o si se suman, para poder apoyar en estos temas, pero yo quería ponerlo en la mesa.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: Todos estamos de acuerdo. Gracias Sofi. Secretario, el siguiente punto por favor.

Secretario Técnico Felipe Lozano: Presidente, el Octavo punto del orden del día es la clausura de la Sesión.

Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández: No habiendo pues otro asunto a tratar, agradezco la asistencia de todos ustedes. Siendo las 13 horas con 26 minutos del jueves 04 de agosto del 2023. Muchas gracias.

LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS

Regidor Salvador Hernández Navarro

Presidente de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro

Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

Regidor Rafael Barrios Dávila

Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda

Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

Regidor Karla Andrea Leonardo Torres

Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL

Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro

Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio
Municipal

Regidora Mariana Fernández Ramírez

Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal

Regidor Rafael Barrios Dávila

Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal

Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido

Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal

Regidor Itzcoatl Tonatiuh Bravo Padilla

Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal