

## **Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos.**

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Muy buenos días, agradezco la presencia de mis compañeros regidores que nos acompañan el día de hoy. **Siendo las 12 horas con 42 minutos del lunes 27 de noviembre del 2023**, nos reunimos en el salón Expresidentes dentro del Ayuntamiento de Guadalajara para celebrar la vigésimo séptima Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados, Centrales de Abastos, Tianguis y Comercio en Espacios Abiertos, así como la Comisión Edilicia de Hacienda y Patrimonio como coadyuvante. De acuerdo a lo dispuesto en los artículos 103 y 110 fracción I del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.

En mi carácter de Presidente de la Comisión Edilicia convocante solicito al Secretario Técnico tome lista de asistencia y verifique si existe quórum legal.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Con su venia Presidente, y haciendo un comentario obvio, previo a tomar lista de asistencia, el Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido, recientemente nombrado Presidente Municipal Interino, no participa en esta Sesión, de acuerdo con la aprobación que se dio en el cabildo para estos efectos, el día 26 de octubre del presente. A la fecha de la convocatoria para esta sesión aún no se contaba con la notificación correspondiente.

Comentado lo anterior, paso a tomar lista de asistencia:

### **Comisión de Mercados y Centrales de Abastos:**

Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro. Presente.

Regidora Karla Andrea Leonardo Torres. Presente.

Regidora Sofía Berenice García Mosqueda. Presente.

Regidor Rafael Barrios Dávila. Presente.

**Comisión de Mercados y Centrales de Abastos:**

Regidora Presidenta Patricia Guadalupe Campos Alfaro. Presente.

Regidora Mariana Fernández Ramírez. Presente.

Regidor Rafael Barrios Dávila. Presente.

Regidor Itzcóatl Tonatiuh Bravo Padilla. Presentó justificante de ausencia.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** es cuanto Presidente.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Existe quorum para sesionar por la Comisión de Mercados, y no existe quorum para la Comisión de Hacienda, por en lo que respecta a la Comisión de Mercados, estamos todos los regidores presentes, por lo que existe quórum legal para sesionar y por lo tanto, las decisiones que se tomen serán válidas y legales para este ayuntamiento.

Le pido al Secretario Técnico dé lectura al orden del día estipulado para esta sesión.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Claro que sí presidente.

**II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO.**

**Orden del día.**

- I. Lista de asistencia, constatación y declaración de quórum legal.
- II. Lectura y aprobación del Orden del día propuesto.
- III. Lectura y en su caso aprobación del acta de la vigésimo sexta sesión ordinaria celebrada el 27 de octubre de 2023.
- IV. Discusión y en su caso aprobación de los siguientes dictámenes:

**Turno 107/2023.** Oficio número DGJM/DJCS/CC/880, 881 y 882/2023, con asunto: "Se solicita las modificaciones a los decretos D 07/13/21 y D 81/15/21" que suscribió la Directora de Jurídico Consultivo.

**Turno 232/2023.** Oficio número DGJM/DJCS/CC/2406/2023, con asunto: "Se solicita la modificación al decreto D 29/22/23" que suscribió la Directora de Jurídico Consultivo.

**Turno 163/2023.** Oficios número DGJM/DJCS/CC/1648/2023 y DGJM/DJCS/CC/1685/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para la concesión de locales en mercados municipales.

**Turno 186/2023.** Oficios número DGJM/DJCS/CC/1840/2023 y DGJM/DJCS/CC/1990/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para la concesión de locales en mercados municipales.

V. Asuntos varios.

VI. Clausura de los trabajos de la sesión.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Es cuanto Presidente.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Toda vez que ha sido desahogado el punto primero y se le ha dado lectura al orden del día propuesto para efectos de esta sesión, pregunto si existe alguna observación. Pongo a consideración a los miembros de la comisión manifestar en votación económica si es de aprobarse el orden del día propuesto para esta sesión.

**APROBADO.**

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Le pido al Secretario Técnico dé lectura al siguiente punto del orden de día estipulado para esta sesión.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Con gusto Presidente, el Tercer punto del orden del día es:

- Lectura y en su caso aprobación del acta de la vigésimo sexta sesión ordinaria celebrada el 27 de octubre de 2023.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Les pregunto si es de aprobarse el acta que se mandó con anterioridad de forma digital, previa a esta sesión. Les pido su aprobación.

**APROBADO.**

**REGIDOR PRESIDENTE Salvador Hernández:** Le pido al secretario enuncie el cuarto punto del orden del día.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Con gusto Presidente, el Cuarto punto del orden del día es la discusión y en su caso aprobación de los Dictámenes que resuelven los siguientes turnos:

**Turno 107/2023.** Oficio número DGJM/DJCS/CC/880, 881 y 882/2023, con asunto: "Se solicita las modificaciones a los decretos D 07/13/21 y D 81/15/21" que suscribió la Directora de Jurídico Consultivo.

**Turno 232/2023.** Oficio número DGJM/DJCS/CC/2406/2023, con asunto: "Se solicita la modificación al decreto D 29/22/23" que suscribió la Directora de Jurídico Consultivo.

**Turno 163/2023.** Oficios número DGJM/DJCS/CC/1648/2023 y DGJM/DJCS/CC/1685/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para la concesión de locales en mercados municipales.

**Turno 186/2023.** Oficios número DGJM/DJCS/CC/1840/2023 y DGJM/DJCS/CC/1990/2023 de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, para la concesión de locales en mercados municipales.

Que previamente se circuló a cada uno de sus Asesores y Secretarios Técnicos para su conocimiento, es cuanto Presidente.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Les comento que a esta Regiduría de Mercados, nos hicieron llegar observaciones por parte de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, así como de nuestra compañera Regidora Karla Leonardo Torres, Presidenta de la Comisión Edilicia de Servicios Públicos Municipales. Muchísimas gracias por sus observaciones.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Si tiene algún comentario, adelante, por favor, está el foro abierto.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Entonces, Regidores les pregunto si son de aprobarse los turnos: **107/2023, 232/2023, 163/2023 y 186/2023.** Obviamente, con las observaciones ya manifestadas.

**APROBADO.**

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Le pido al secretario enuncie el quinto punto del orden del día.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Con gusto Presidente, el quinto punto del orden del día son **Asuntos varios.**

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Siguiendo con el quinto punto del orden del día que es asuntos varios pregunto si alguien quiere hacer uso de la voz. Quisiera

comentarles que por el proceso que se tiene el Plaza Guadalajara, se dio la oportunidad de hacer llegar a esta Regiduría oficios en los primeros quince días después de haber cerrado el proceso, sobre las observaciones que pudiesen tener los agraciados que están participando en este proyecto, quiero hacerles llegar la numeralia de lo que recibimos, por favor Secretario Técnico.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Gracias Presidente, son seis los oficios que corresponden a los términos que se establecieron para recibir observaciones o solicitudes, y cuarenta oficios que estuvieron fuera de termino, es decir, de personas que no se les asignó local pues se manifestaron después de las fechas establecidas para poder participar de este proceso para tener un local en este mercado. De los que sí tienen este beneficio son seis solicitudes regulares, son solicitudes para autorización para cambios de giros, permutas e instalación de servicio de agua potable. Es cuanto Presidente.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Existen algunos que no se van a poder, porque lo de poner cortinas cambiaría la imagen del proyecto, definitivamente eso no; en cuanto a los giros que fueron determinados, por otro lado, había mucha inconformidad, lo cual yo conozco algunos casos y los canalice en cuanto a sus lugares que se les asignaron, les dije que yo estuve ajeno al procedimiento, que lo vieran con la Regidora Sofía, no sé que tengas que comentar de eso.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** De hecho, yo propondría hacer una mesa de trabajo, con la participación de nuestros equipos y revisar estos escritos, nosotros recibimos cuarenta fuera de tiempo y darles una revisada a cada caso.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Y tener en cuenta los espacios que pudieran tener en otros mercados.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Yo creo que eso es algo muy importante que si pudiéramos hacer, una oferta en el tema de los mercados públicos municipales, ya que hay espacios, tenemos que revisar cómo está la parte jurídica, porque hay muchos locales a los que ya se iniciaron su proceso de revocación y poderles hacer una oferta de locales, si hay cuarenta personas o treinta y cinco personas que no fueron beneficiadas en el proceso de Plaza Guadalajara, podemos hacer este ofrecimiento, es la manera de que pudiésemos ganar todos.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Y de llenar los mercados realmente, porque un mercado sin comerciantes pues no te sirve de nada.

**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro:** En la parte de las que si presentaron en tiempo y forma, tendríamos que sesionar a parte, ¿nada más la Comisión? O ¿El Comité?

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Nada más nosotros, la Comisión.

**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro:** Entonces, tendríamos que hacer mesas de trabajo para revisar, entre los casos presentados, entiendo que hay una solicitud de permuta, creo que este caso si debemos revisar como lo resolvemos.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Si, la señora está en silla de ruedas.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Si, es un caso muy particular, de la mamá y la hija, la señora es muy mayor y le tocó del otro lado de la Plaza respecto a donde está el local de su hija, están de lado a lado.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Incluso, cuando a mí me lo comentaron, les dije que se buscara alguien que estuviera de acuerdo en cambiarles el lugar, y hay voluntad de las partes, que sería lo principal.

**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro:** Ya debemos comenzar a ver quién puede ser el permutante, un simple cambio con la señora, ya debemos estar revisando este caso.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Hay que localizar por lo menos opciones.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Para ser permuta tendrían que estar de acuerdo, la voluntad expresa de las partes, que alguien dijera: “yo si estoy de acuerdo en cambiarme”, y así yo no le vería problema alguno.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Y se tendría que hacer una iniciativa para hacer los cambios. ¿Algún otro tema?

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Si, fíjate que el otro día, la Regidora Gaby Velazco estuvo en el Jardín Botánico, donde se propuso que pasara a ser mercado, fue autorizado ya en el Pleno, pero hasta ahora no sale nada, incluso no está publicado, entiendo que no se ha publicado. Para que pase a formar parte de mercados y se les pueda reconocer el derecho que tienen.

**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro:** Pero, no se autorizó en el Pleno, se bajó.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** ¿Así? ¿No ha pasado el Pleno? ¿La bajaron ese día? ¿Cuándo va a pasar?

**Regidora Karla Andrea Leonardo Torres:** ¿La regresaron? Hay que revisarlo con Secretaría General.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Si es algo que apoya mucho a la gente que asiste al Hospital Civil.



**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro:** tengo entendido que no se va a aprobar como mercado, se va a aprobar como una figura aparte, no como mercado.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** ¿Cómo una figura de que Paty? ¿Comodato?

**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro:** El dictamen tendría que regresar con nosotros, a la Comisión, para que busquemos la figura jurídica.

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** Si, porque ellos tienen un permiso de espacios abiertos, pero es muy elevado el costo de lo que pagan, son dieciséis locales con los baños que reúnen las características para poder ser mercado, pero si no va a ser así, buscarles una figura que sea idónea para que puedan operar, porque incluso allí hay muchos problemas hasta con los baños, y con mucha gente en situación de calle. Los baños los tienen concesionados, los tiene wopi. La ventaja es que ellos si le han dado mantenimiento a los locales, los han pintado y están funcionando bien.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Rafa, ¿ya estaban los puestos?

**Regidor Rafael Barrios Dávila:** No, se hicieron en la administración del Ingeniero Enrique Alfaro, allí se hizo esa obra, es por eso que es parte del municipio, del patrimonio del municipio.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** Va, entonces, inmediatamente, en cuando nos llegue lo vamos a analizar, ¿les parece? ¿Algún otro tema a tratar? Le pido al Secretario que anuncie el sexto punto del orden del día.

**Secretario Técnico Felipe Lozano:** Presidente, el Sexto punto del orden del día es la clausura de la Sesión.

**Regidor PRESIDENTE Salvador Hernández:** No habiendo pues otro asunto a tratar, agradezco la asistencia de todos ustedes. Siendo las 12 horas con 56 minutos del lunes 27 de noviembre del 2023. Muchas gracias.

## **LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS**

**Regidor Salvador Hernández Navarro**

Presidente de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro**

Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

**Regidor Rafael Barrios Dávila**

Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

**Regidora Sofía Berenice García Mosqueda**

Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

**Regidor Karla Andrea Leonardo Torres**  
Vocal de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abastos

**LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y  
PATRIMONIO MUNICIPAL**

**Regidora Patricia Guadalupe Campos Alfaro**  
Presidenta de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio  
Municipal

**Regidora Mariana Fernández Ramírez**  
Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal

**Regidor Rafael Barrios Dávila**  
Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal

**Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido**

Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal

**Regidor Itzcoatl Tonatiuh Bravo Padilla**

Vocal de la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal