
**ACTA DE LA TRIGESIMA SEXTA SESION ORDINARIA DE LA COMISIÓN
EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS.**

BUENOS DIAS SIENDO LAS 11:26 HRS DEL DIA VIERNES 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2015, Y CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DEL AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA, TENGO A BIEN EN CONVOCARLE A LA **TRIGESIMA SEXTA SESION ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS**, A LA CUAL DAMOS INICIO CON EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DIA:

- I.- Lista de Asistencia
- II.- Verificación de Quórum Legal
- III.- Lectura del Acta de la Sesión Anterior
- IV.- Discusión y en su caso aprobación expedientes del antiguo mercado general Ramón Corona turnados a esta comisión por la comisión especial revisora.
- V.- Asuntos varios
- VI.- Clausura de la sesión.

CUMPLIENDO CON EL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA QUE ES: LISTA DE ASISTENCIA, SE PROCEDE A NOMBRARLA:

REGIDOR JOSE ENRIQUE LOPEZ CORDOVA

Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos

REGIDORA AKEMI ISABEL RIZO GARCIA

Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos

REGIDOR JUAN CARLOS ANGUIANO OROZCO

Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos

REGIDOR SERGIO TABARES OROZCO

Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos

Y su servidor **REGIDOR J. JESUS GAYTÀN GONZÀLEZ**

Presidente de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto.

Estando presentes los integrantes de la misma, pasamos a desahogar el **PUNTO NÚMERO DOS** dando a saber que existe quórum legal y por tanto, son validos los acuerdos tomados en esta TRIGESIMA SEXTA Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto.

CUMPLIENDO CON EL TERCER PUNTO: En este orden del día omito la lectura del acta anterior, puesto que ya cada quien la tiene en su poder y pido sea dispensada.

SI ESTAN DE ACUERDO, MANIFIESTELO LEVANTANDO LA MANO (APROBADO)

Pasando al punto IV del orden del día Discusión y en su caso aprobación expedientes del antiguo mercado general Ramón Corona turnados a esta comisión por la comisión especial revisora. Les quiero comentar que como es de su conocimiento los asesores se reunieron el día de ayer para tratar de llegar a un acuerdo sobre los expedientes que fueron turnados a esta comisión, por lo que solicito a Francisco Virgen nos haga mención de las propuestas.

Francisco Virgen: En los supuestos de bodegas se propone el mismo criterio que se ha manejado, no habrá bodegas dentro del nuevo mercado, dentro de los 26

que tienen problema de juicio se propone conforme a la lista con la cual cuentan ustedes regidores, solo hay algunos pendientes como es el caso de que no está su documentación completa, o no hay quien reclame el puesto pues el titular ha fallecido.

En el número 1 la titular era cortés Aranda Elisa, la solicitante es cortes Aranda maría Guadalupe, hay un testamento en el archivo donde se declara heredera a la solicitante, esa sería la propuesta.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN:Número 2 y Número 3, la titular Corpus Sánchez Inocencia y la propuesta es a nombre de Gutiérrez Corpus Ricardo y otro a Gutiérrez Corpus Araceli

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 4 albacea en el juicio testamentario.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 5 titular era Sánchez Ramírez Teresa y el solicitante es López Sánchez Alfredo

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 6 lo consideramos como pendiente al detectar una firma probablemente falsa en una carta poder simple, sin fecha, es el folio 191.

REGIDOR JUAN CARLOS ANGUIANO: Aquí sería preguntar al hermano si cede su derecho ante el local, que lo manifieste, una comparecencia

MONICA INFANTE: Aquí no tenemos más que el expediente que nos presenta acerca de ser la hijastra de la titular y el inicio del juicio pero la discordancia en las firmas es lo que nos hace dudar además de que no se anexa una copia del IFE del hermano para saber que renuncia a su derecho sobre la concesión.

REGIDOR SERGIO TABARES: En este caso no tenemos evidencia que el hermano tenga interés por la concesión pero el juez podría en un juicio otorgarle a él la concesión

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Está la propuesta de citar al hermano a comparecer para ver si efectivamente renuncia al derecho y se dé a la solicitante

Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 7 y 8, Vázquez Alonso Flaviano, el señor falleció hace poco tiempo, él era el solicitante, hasta el momento no ha habido otro interesado, se propone dar un término para que acuda algún interesado hasta el día 15 de septiembre.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Números 9 y 10 tienen un mismo titular, Amador Juan Arturo, hay un juicio testamentario, otorgaba el 50% a la esposa Amanda Guillermina Portillo y el 50% a la hija Amador Portillo Lizeth, se propone dejar un local a cada una.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 11, la propuesta es otorgar a la esposa, debido a que no tenemos testamento ni juicio.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 12, es su hija presenta carta compromiso para iniciar juicio anexan comparecencia ante notario de los hermanos donde están de acuerdo. La propuesta es otorgar Pérez Guerrero María de la Luz.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 13, la propuesta es a la solicitante.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 14, el titular falleció, él lo estaba trabajando y él era el solicitante, la propuesta es también dar un término hasta el 15 de septiembre para ver si hay algún interesado.

REGIDOR SERGIO TABARES: Legalmente no nos obliga pero moralmente si, si nos ponemos a indagar puede que tengan familia, alguien que esté interesado, no solo esperar a ver si lleguen, tratar de investigar si hay familia, pedir a promoción económica insista ante los demás locatarios para ver si hay familia interesada.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Números 15, 16, 17 y 18, en este caso la titular no ha fallecido pero la solicitante presenta carta notariada donde la titular cede los derechos debido a que por enfermedad no puede trabajar los locales, lo mismo pasa con otros dos locales, el problema que nos enfrentamos ahí es que por reglamento no pueden tener más de 3 locales, la propuesta es que la concesión quede a nombre de las titulares.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 19, la propuesta es cumplir la sentencia del juicio testamentario

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Número 20 y 21, la solicitante no presenta acta de defunción ni ningún documento que los vincule, solamente lo solicita la señora.

BRAULIO FERNANDEZ: Ella acudió con nosotros, nos menciona que es su ex esposo

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: La propuesta es otorgar más tiempo para que cumplimenten el expediente correspondiente. Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Números 22, 23 y 24, existe un testamento, designa a una hija como legataria de dos locales y a su hijo como legatario de otro local

específicamente como señala el testamento por el antiguo número de local. La propuesta es respetar lo señalado en el testamento.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: Los números 25 y 26, la titular ya falleció, la solicitante es su hija, ya presentó el juicio de intestado, manifiesta ser la única heredera, deja copia del expediente del juicio hasta junio de 2015. La propuesta es que quede a nombre de la solicitante.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

BRAULIO FERNANDEZ: Aquí por un error involuntario se nos pasó un expediente que queremos comentar ahorita, es sobre un chavo que falleció antes del incendio, era joven, su mamá es quien hace la solicitud para el local, él la designo como beneficiaria.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Propongo que se le dé luz verde para dar la concesión a nombre de la mamá María Luisa Aguilar Arteaga. Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

Número	Nombre a quien queda la concesión
1	Cortés Aranda Ma. Guadalupe
2	Gutiérrez Corpus Ricardo
3	Gutiérrez Corpus Araceli
4	María Magdalena Cortés Carrillo
5	López Sánchez Alfredo
6	Verificar anuencia del hermano
7	A la persona que lo esté trabajando, se presume es su hija
8	A la persona que lo esté trabajando, se presume es su hija
9	Amador Portillo Lizeth Ángel
10	Portillo Gutiérrez Amanda Guillerma
11	Ortiz Viruete María Aurora
12	Pérez Guerrero María de la Luz

13	Díaz Castillo Isabel
14	A la persona que lo trabaje
15	Alvarado Sandoval Carolina
16	Alvarado Sandoval Carolina
17	Sandoval Martínez Librada
18	Sandoval Martínez Librada
19	Hugo Fabián Mora Aguilar
20	Verificar debida integración del expediente
21	Verificar debida integración del expediente
22	Enríquez Núñez María del Carmen
23	Enríquez Núñez Dorian Jesus Enrique
24	Enríquez Núñez María del Carmen
25	Ochoa Barajas Luz Elena
26	Ochoa Barajas Luz Elena

FRANCISCO VIRGEN: Pasando a los siguientes expedientes en la lista proporcionada por SEPROE tenemos 20 casos en los que se presume renta o venta de locales. En el folio 170 mencionan que se cuenta con un contrato de renta.

REGIDOR SERGIO TABARES: Cuanto tiempo tenía rentando?

BRAULIO FERNANDEZ: Tenemos un contrato aquí que menciona por lo menos un año del 2011 al 2012

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: La propuesta es otorgarlo a la persona que lo está trabajando. Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: En lo que respecta a los folios 427, 428, 429 y 430, tenemos aquí el inicio de una demanda interpuesta por el C. Ignacio Avalos "Nacho", se ha explicado el caso y la propuesta sería que quedarán a nombre de él o a quien designe.

13	Díaz Castillo Isabel
14	A la persona que lo trabaje
15	Alvarado Sandoval Carolina
16	Alvarado Sandoval Carolina
17	Sandoval Martínez Librada
18	Sandoval Martínez Librada
19	Hugo Fabián Mora Aguilar
20	Verificar debida integración del expediente
21	Verificar debida integración del expediente
22	Enríquez Núñez María del Carmen
23	Enríquez Núñez Dorian Jesus Enrique
24	Enríquez Núñez María del Carmen
25	Ochoa Barajas Luz Elena
26	Ochoa Barajas Luz Elena

FRANCISCO VIRGEN: Pasando a los siguientes expedientes en la lista proporcionada por SEPROE tenemos 20 casos en los que se presume renta o venta de locales. En el folio 170 mencionan que se cuenta con un contrato de renta.

REGIDOR SERGIO TABARES: Cuanto tiempo tenía rentando?

BRAULIO FERNANDEZ: Tenemos un contrato aquí que menciona por lo menos un año del 2011 al 2012

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: La propuesta es otorgarlo a la persona que lo está trabajando. Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

FRANCISCO VIRGEN: En lo que respecta a los folios 427, 428, 429 y 430, tenemos aquí el inicio de una demanda interpuesta por el C. Ignacio Avalos "Nacho", se ha explicado el caso y la propuesta sería que quedarán a nombre de él o a quien designe.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO CON LOS VOTOS A FAVOR DEL REGIDOR GAYTÁN, EL REGIDOR TABARES Y LA REGIDA AKEMI)

FRANCISCO VIRGEN: De los demás no tenemos ninguna prueba que nos confirme que estaban rentando por lo que la propuesta es que queden a nombre del titular.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Les pregunto si lo aprueban? (APROBADO)

Pasando al siguiente punto, asuntos varios, les pregunto si alguno de ustedes quiere hacer uso de la palabra.

REGIDOR SERGIO TABARES: Presidente quiero que quede asentado en el acta, que este ejercicio que realizamos ha sido siempre de buena fe, tratando de establecer justicia, que hemos revisado exhaustivamente cada uno de los expedientes tratando de tomar la mejor decisión, siempre actuando de buena fe y a favor de las personas.

REGIDOR J JESÚS GAYTÁN: Solo quiero agradecer a todos porque esta es nuestra última sesión ordinaria, de seguro habremos de tener algunas otras extraordinarias, han sido unos excelentes compañeros y este trabajo ha sido por esfuerzo de todos los que conformamos esta comisión edilicia, no me queda más que agradecer y desearles la mejor de las suertes en los caminos por los que los lleve la vida porque de seguro si estuvieron durante esta administración acompañándonos son personas ejemplares.

CUMPLIENDO CON EL **SEXTO PUNTO** DE ESTE ORDEN DEL DIA: Clausura de la sesión, NO EXISTIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE PROCEDE A LA CLAUSURA DE LA SESIÓN SIENDO LAS 12:52 HRS DANDO POR CONCLUIDA ESTA TRIGESIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTO. NO SIN ANTES AGRADECER LA ASISTENCIA DE TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESENTES.

ATENTAMENTE

GUADALAJARA, JAL., a 04 de Septiembre de 2015

“2015, Guadalajara Ciudad Competitiva y Sustentable”

REGIDOR J JESUS GAYTAN GONZALEZ

**PRESIDENTE DE LA COMISION EDILICIA DE MERCADOS Y
CENTRALES DE ABASTOS**

ATENTAMENTE

GUADALAJARA, JAL., a 04 de Septiembre de 2015

“2015, Guadalajara Ciudad Competitiva y Sustentable”

REGIDOR J. JESUS GAYTAN GONZALEZ

**PRESIDENTE DE LA COMISION EDILICIA DE
MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS**

REGIDOR JOSE ENRIQUE LOPEZ CORDOVA

**Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos**

REGIDORA AKEMI ISABEL RIZO GARCIA

**Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos**

REGIDOR JUAN CARLOS ANGUIANO OROZCO

**Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos**

REGIDOR SERGIO TABARES OROZCO

**Vocal Integrante de la Comisión Edilicia de
Mercados y Centrales de Abastos**