



Acta correspondiente a la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto, celebrada el día 26 de octubre de 2017.

Regidor Rosalío Arredondo: Buenos días, les doy la bienvenida a la Vigésima Quinta sesión ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto programada para el día de hoy jueves 26 de octubre del 2017 siendo las 12:11 minutos, damos inicio con conformidad a lo establecido en los artículos 35, 40, 42, 43 de la fracción segunda 44, 47 y 59 del Reglamento del Ayuntamiento de Guadalajara damos inicio, a continuación cedo el uso de la voz al Secretario Técnico de esta comisión; para nombrar lista de asistencia de los integrantes de las comisiones convocadas.

Secretario Técnico Lic. Salvador Legaspi: Buenas tardes procedo a nombrar lista de asistencia a los integrantes de la Comisión de Mercados:

NOMBRE	ASISTENCIA
Regidora Miriam Berenice Rivera Rodríguez	Presente
Regidor Marcelino Felipe Rosas Hernández	Presente
Regidora Jeanette Velázquez Sedano	Justificante
Regidor Juan Carlos Márquez Rosas	Presente
Regidor Rosalío Arredondo Chávez	Presente

De la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal:

NOMBRE	ASISTENCIA
Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido	Presente
Regidor Eduardo Fabián Martínez Lomelí	Presente
Regidora Maria de los Ángeles Arredondo Torres	Presente
Regidora Jeanette Velázquez Sedano	Justificante
Regidora Maria Teresa Corona Marseille	Presente

Sala de Regidores

Av. Hidalgo #100, Zona Centro,
Guadalajara, Jalisco, México
Tel. 36 37 44 00 Ext. 700

Acta correspondiente a la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto celebrada el día 26 de octubre del 2017.



Hacemos la manifestación del escrito presentado por la Regidora Jeanette Velázquez Sedano en torno al justificante por agenda previa a esta reunión. Contamos con la asistencia de tres de los cinco integrantes de la Comisión de Mercados y Centrales de Abasto y cuatro de los cinco integrantes de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal, por lo que en los términos del artículo 41 del Reglamento del Ayuntamiento de Guadalajara, los acuerdos tomados en la presente sesión tienen total validez.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: A continuación, pongo a consideración de la Comisión de Mercados y Centrales de Abasto la siguiente propuesta del orden del día:

- I.- Toma de asistencia y declaración del quórum.
- II.- Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
- III.- Lectura y en su caso aprobación del acta de la Vigésima Cuarta Sesión Ordinaria.
- IV.- Lectura y en su caso aprobación del siguiente dictamen correspondiente al Oficio DJM/DJCS/CC/1367/2017 con turno 259/17 respecto al procedimiento de revocación de la concesión de locales comerciales de los mercados municipales.
- V.- Asuntos varios
- VI.- Clausura

Si están, todos de acuerdo con la propuesta del Orden del Día favor de manifestarlo en votación económica.

Aprobado.

Cedo el uso de la voz al Secretario Técnico para dar desahogo a los siguientes puntos del orden del día.

Licenciado Salvador Legaspi: Cumplimentados los puntos **primero y segundo**, del orden del día, damos trámite al **tercero** de ellos, correspondiente a la aprobación del acta de la Vigésima Cuarta sesión ordinaria de la Comisión de Mercados y Centrales de Abasto, solicitando a los integrantes de la comisión, omitir la lectura de la misma en razón de que se les envió con antelación; por lo que se les pregunta si tienen alguna observación.



Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Doy cuenta de la presencia del Regidor Juan Carlos Márquez.

De no tener observaciones en la votación económica les pregunto señores Regidores si se aprueba.

Aprobado.

Licenciado Salvador Legaspi: En el desahogo del **cuarto** punto del orden del día correspondiente a la lectura y en su caso aprobación del siguiente dictamen correspondiente al oficio DJM/DJCS/CC/1367/2017 con turno 259/17, respecto al procedimiento de revocación a la concesión de locales comerciales de mercados municipales, se les pregunta señores Regidores si tienen alguna observación al respecto.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Si tienen alguna observación algún Regidor, le cederé el uso de la voz...

No habiendo quien desee hacer uso de la voz pongo a su consideración de los integrantes de las comisiones edilicias convocadas a la aprobación del dictamen en términos propuestos pidiéndoles que lo manifiesten en votación económica. Si están de acuerdo favor de manifestarlo en votación económica.

Aprobado por la mayoría y una abstención de la Regidora Ángeles Arredondo.

Licenciado Salvador Legaspi: Se agradece la presencia de los integrantes de la Comisión de Patrimonio Municipal por haber asistido a la presente sesión y continuamos en el desahogo del **quinto** punto del orden del día, correspondiente a asuntos varios, por lo que se les pregunta a los integrantes de la Comisión de Mercados si tienen algún asunto que tratar.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: muy bien señores Regidores, si tienen algún asunto que tratar en este punto; el Regidor Juan Carlos Márquez, solicita el uso de la voz.

Sala de Regidores

Av. Hidalgo 300, Zona Centro,
Guadalajara, Jalisco, México
Tel: 33 37 44 00 Ext. 705

Acta correspondiente a la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto celebrada el día 26 de octubre del 2017.



Regidor Juan Carlos Márquez: Muchas gracias Presidente, simplemente tomar la palabra para exponer que el día de hoy este gobierno junto con esta comisión da un paso importante en la solución de un problema muy grave socialmente hablando que se dio hace algunos meses, aproximadamente un año, con el tema de la Feria del Calzado sabemos que fue un momento muy difícil de la relación del gobierno con algunos comerciantes, se habló mucho de poderles solucionar la problemática, del acercamiento que se dio entre el gobierno con ellos, tuvimos la fortuna de participar en ese tema usted y yo, y evidentemente da gusto cuando un grupo de ciudadanos que, no tenían mucha esperanza de poder seguir trabajando para el sustento de su familia hoy logran tener un espacio digno, un espacio adecuado, un espacio que garantice el alimento y el sustento para sus familias y eso es de reconocerse, fue un trabajo largo, le consta a usted. Fue un trabajo de mucho acercamiento, yo quisiera que nos felicitáramos como comisión porque precisamente es un tema de mercados el que se resuelve hoy y que esperemos que esto sea para bien, y que les vaya muy bien a esos comerciantes, es cuanto Presidente.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Gracias Regidor, tiene la voz la Regidora Ángeles Arredondo.

Regidora María de los Ángeles Arredondo Torres: Bueno, solamente quisiera hacer un comentario en este tema, efectivamente me da alegría que se pueda abonar a solucionar parte del problema de los comerciantes de la Feria del Calzado, sin embargo; creo que es importante mencionar que a pesar de que se realiza esta entrega que al final creo que esto no borra los hechos tan lamentables que acontecieron cuando surgió esta problemática. Creo que siempre es importante dejar el precedente de que, pues obviamente a casi un año de estos hechos de que se les quitara su patrimonio de una manera irregular, cuando llegó el equipo de la policía de Guadalajara, la Comisaría de noche, en un día festivo, sin avisarles, con maquinaria, sin haber hecho los procedimientos adecuados de notificación, sin haber tenido las reuniones previas de manera oportuna y obviamente con el lujo de violencia cuando se llevaron algunos detenidos, cuando se violentaron sus derechos humanos, cuando incluso la Comisaría actuó de una manera inapropiada, todo esto tampoco se borra, al final

repito me da gusto que se haya resuelto parte de la problemática de los comerciantes de la Feria del Calzado, sin embargo; recalco, creo que cuando a la gente se le vulnera de esta manera su patrimonio, creo que deja mucho que desear sobre todo porque hubo gente que en esos locales tenía invertidos por lo menos cien mil pesos en infraestructura y que esto pues no se les recupera, a final ellos tuvieron pérdidas económicas muy importantes y lo único que se les reembolso fue el tema de lo que habían pagado en el 2016 al ayuntamiento, los impuestos que habían pagado pero esto pues obviamente está muy lejos de compensar las pérdidas económicas que ellos tuvieron, repito, al final cuando a la gente la dejás sin alternativas, con las alternativas que hay, es lo único que pueden tomar, lo que el gobierno les ofrece, pues obviamente la orillas a tener que aceptar cosas que quizás no eran lo ideal pero pues es lo único que queda y esto lo comento porque al final el tema del mercado Francisco Villa obviamente no funcionó, los comerciantes lo señalaron desde un inicio ese mercado no estaba adaptado para tener ahí la Feria del Calzado ni tenían las ventas que se necesitaban, se traslada al mercado Aldama para buscar una mejor opción algo más viable, creo que al final, repito, por lo menos es bueno que se haya encontrado algún punto de mediación, esa parte creo que es importante, me hubiera gustado que las cosas se hubieran resuelto de mejor manera, incluso hubo señalamientos de que nosotros teníamos intereses en esto, obviamente esto quedó totalmente demostrado que no era así, nuestro único interés era apoyarlos, escucharlos, cuando a petición de ellos intervenimos, hicimos las denuncias correspondientes, al final que bueno que esto se resuelve, no de la manera repito, en que nos hubiera gustado, respetando sus derechos con diálogo desde un inicio sin actos de violencia, al final, hubo una etapa muy crítica y muy dura para ellos, creo, repito, que al final, hubo una cerrazón del gobierno en un aparte muy importante del conflicto, después, pues esto empieza a avanzar a destrabarse, pero no se puede borrar lo que ya aconteció y solamente lo menciono para que quede el precedente y ojala que esto no vuelva a repetirse, que si el gobierno desea impulsar el tema de recuperación de espacios públicos o de banquetas libres pues lo haga para todos no solamente para algunos, porque hemos visto muchos ejemplos de cómo esto todavía existe en la ciudad y pues nada más para algunos si llega el tema de la aplicación de los reglamentos pero no para todos, en fin,

me era importante para mi hacer este señalamiento en su momento creo que no era el espacio oportuno comentarlo en el cabildo porque lo único importante era pues que esto se votará a favor por beneficio de la gente, sin embargo, pues si en esta comisión es importante para mi mencionarlo porque realmente y luego pareciera que las cosas que sucedieron para mal pues se borraron y al final no es así, hay un precedente negativo y solamente lo comento repito para que en próximos conflictos espero que el gobierno actúe de otra manera, primero con diálogo con la gente y primero escuchándolos agotando las posibilidades y no a la inversa para que ya no se siga utilizando el tema de la policía de Guadalajara para, repito, para agredir a los ciudadanos y que no se trate de sorprender pues a la gente, eso es todo para que quede asentado en esta acta de la sesión de la Comisión Edilicia de Mercados.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Tiene la voz el Regidor Juan Carlos Márquez.

Regidor Juan Carlos Márquez: Muchas gracias presidente, evidentemente yo comparto un parte del discurso de la Regidora Ángeles Arredondo, en el sentido que todos hemos criticado en algún momento el proceder de la policía, yo lo he hecho en algún momento, así como he expresado que las formas en ocasiones no son las más deseables, pero por otra parte también hay que reconocer algo, para que exista una solución debe de haber un problema, evidentemente tu como gobierno intentas buscar una solución en base a esa problemática en la que te encuentras. Quizá no fue la mejor forma de desalojar a la feria del calzado; quizá los métodos o los procedimientos en ocasiones por desconocimiento de las tácticas policíacas para el desalojo puede que generen agravios al patrimonio. Creo que existe un problema grave, como lo mencione con anterioridad, sin embargo, me tocó ser el responsable directo en el tema correspondiente a la Feria del Calzado junto con el Regidor Rosalío Arredondo así como con el apoyo de los regidores integrantes de la comisión. Como responsable me tocó establecer más de quince reuniones; encontrar un punto medio entre las propuestas del gobierno y la de los locatarios; hubo intentos de comprar bienes inmuebles para efecto de hacer los locales comerciales, al analizarlo me corrobore que el bien inmueble tenía problemas legales porque



había impugnaciones, precisamente tenía un gravamen en el registro público en la propiedad, de ahí se pasó a la alternativa propuesta por el Presidente Municipal, el Ing. Enrique Alfaro y el Regidor Rosalío Arredondo la cual fue el mercado Francisco Villa, no funcionó, ya que no era resultaba positiva la ubicación al estar lejos de la Zona del Vestir, por último en la apertura al diálogo con su servidor, se llegó al acuerdo de hacer locales en una superficie del Mercado Aldama, ahí fue cuando se pudo llegar a un acuerdo, en donde se recibió el apoyo del Presidente Municipal no habiendo recursos económicos. Se obtuvieron los mismos y se entregaron los locales en obra blanca con cortina, tal vez no se entregaron con acabado, pero la gente lo recibió con gusto, ya que vio la oportunidad de tener un patrimonio, donde la concesión es por noventa y nueve años, que en mi opinión, me parece beneficioso.

Cabe mencionar, que así como es criticable el actuar de la policía en su momento, también hay que reconocer las acciones en esta situación se hicieron de manera correcta, me tocó observarlo y con gusto le digo que salió de maravilla, la gente está muy contenta, y de verdad, después de esto yo tengo el compromiso de darle un seguimiento en dos o tres reuniones más a todos los locatarios de la Feria del Calzado, no es solamente el “te entrego y ahí te quedas”, es darle seguimiento y solución a toda la problemática que surja; es como una casa que le salen defectos, hay que darle seguimiento a ese tema para que subsanaremos cualquier situación por mínima que sea, es cuanto Presidente.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Gracias Regidor. Tiene uso de la voz la Regidora Berenice Rivera.

Regidora Berenice Rivera: Yo creo que ninguno de los que estamos aquí presentes tenemos la facultad para venir a decir a venir el sentir de cada uno de los comerciantes, yo pienso que cada uno puede hablar a título personal.

Personalmente el día de hoy estuve presente a las 9 a.m. en el Mercado Medrano, y la cara de los comerciantes me dice otra cosa, el entusiasmo reflejado en la cara de cada uno de ellos me indica lo contrario; es cierto que el proceso no fue el correcto ni el más indicado, pero al día de hoy están más contentos que cuando estaban en la calle anteriormente. Al día de hoy cuentan con un espacio digno,



en donde cuentan con una doble planta, contando con una bodega, en donde cada uno de los locatarios fue a felicitar a mis compañeros, y me atrevo a felicitarlos yo también, porque es un trabajo que se fue cuidando, así como cada uno de los procesos que anteriormente se han tratado de malinterpretar y que al final del día han salido bien, ya que las cosas se tratan de hacer de la mejor manera y para beneficio de la gente.

Hoy me queda esa gran satisfacción de poder haber visto la cara de los comerciantes y de tener ya un espacio digno para poder trabajar, eso y muchas más acciones de este gobierno es lo que nos mantiene de pies y nos motiva a seguir trabajando. Muchas felicidades por su trabajo y me da más gusto por esos comerciantes que hoy estuvieron presentes en el evento, acompañando al presidente, haciéndolo fuerte y sobre todo muy agradecidos y contentos porque sabían que a lo mejor que al principio del proceso no sabían para donde iba este tema, al ver que la circunstancia es para mejorarlos a cada hoy o entienden perfectamente y a mí me gustaría que le diéramos seguimiento y que les ayudáramos a divulgar en donde se encuentran porque creo que hay mucha más gente que la que tenían anteriormente. Es cuanto presidente. Muchas gracias.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Gracias Regidora Berenice. Tiene uso de la voz la Regidora Ángeles Arredondo.

Regidora Ángeles Arredondo: Quiero recalcar dos cosas, primero: que como regidores responsables siempre nos sumamos a lo que beneficie a Guadalajara y en este caso todos nos sumamos a lo que abone a la solución de un problema o una necesidad. En el caso de los comerciantes de la Feria del Calzado no es la excepción, ya que su servidora también lo votó a favor, y obviamente el presupuesto que se ejerce en este Ayuntamiento es un presupuesto que todos votamos para que se aplique en las causas y necesidades correctas no solamente una fracción, aunque el Presidente siempre trate de excluirnos.

Segundo: Hay que recordarle a la Regidora Berenice, que precisamente para eso somos representantes populares, para hablar en pro y en voz de la gente, y me sorprende que haga esos comentarios Regidora, primero, porque yo si tuve contacto con ellos, y usted asegura que eran más felices que antes. Yo le regreso la



misma pregunta: ¿Cómo lo asegura usted?, porque al final yo he platicado con varios de ellos y si están tomando en este momento lo que ahorita tienen, porque llevaban un año sin trabajar y creo que al final la gente tiene que comer y suplir sus necesidades.

Al igual que usted he platicado con muchos de ellos, y dicen que si aceptan el local porque necesitan trabajar, pero que jamás volverán a votar por el Ing. Enrique Alfaro, ya que se encuentran muy decepcionados del trato que se les dio. Entonces, lástima Regidora ya que a lo mejor no conoce realmente el sentir de las personas y se estas confundiendo. Le repito somos representantes populares y nuestra función es atender las necesidades de la gente, y como usted dice, al fin hay que elevar el sentir y estar de las personas en estas sesiones.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Tiene uso de la voz la Regidora Berenice Rivera.

Regidora Berenice Rivera: Para concluir, como lo mencioné con antelación, creo que la gente es quien lo debe de manifestar, y a los que yo invito es a los medios para que lo exprese cada uno de los comerciantes y ciudadanos, y en temas electorales ahorita yo no involucro. Es cuanto Presidente.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Gracias Regidora Berenice. Tiene el uso de la voz el Regidor Juan Carlos Márquez.

Regidor Juan Carlos Márquez: Nada más para invitarlos a que le demos seguimiento al tema, ya que se logró que el Presidente Municipal apoyará con 20 toldos a los locales que les daba el sol, así como consiguió un apoyo para los que deseen adicionalmente comprar su toldo que no fueron beneficiados por esta situación, se logró un apoyo de hasta \$1,500 pesos para los que se pongan en contacto con ustedes les demos un seguimiento en este tema y en su momento puedan contar con él para comprar su propio toldo, es cuanto Presidente.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: Gracias Regidor. Yo deseo tomar el uso de la voz en sede del debate que se dio con respecto a la Feria del Calzado, pero antes que todo sigo convencido en que los



hechos hablan por más que mil palabras. Como presidente de la Comisión quiero hacer esto públicamente y a agradecer al Regidor Juan Carlos Márquez como miembro de esta Comisión y sobre todo por el gran esfuerzo y tiempo de que le dedicó al gran trabajo que se hizo en la organización de los comerciantes de la Feria del Calzado, también hacer un extenso agradecimiento a la Lic. Paola que también estuvo muy cerca asesorando al Regidor, y que efectivamente los hechos hoy podrán demeritar en otros casos poder sentirse orgullosos.

Quiero decirles que efectivamente, a pesar de que fue un tema que se compiló con mucha mala información y varias desvariaciones dentro de la misma, hoy en día lo positivo en conjunto con todos los regidores, que también lo hago extenso a la Regidora Ángeles Arredondo que también apoyó y aprobó, y sobre todo que también acepto generar esta nueva ayuda, tiene de cierta manera mi reconocimiento como presidente de la Comisión, porque efectivamente en el tiempo de la votación estuvo su voto a favor y eso beneficio de lleno a poder tener lo que hoy tenemos como Feria del Calzado. A la Regidora Berenice y al Regidor Felipe como miembros de la Comisión indiscutiblemente muchas gracias porque estuvieron en cada sesión aprobando y ayudándonos y eso de cierta manera su trabajo legislativo se ve representado dentro de los hechos que se ven dentro de la Feria del Calzado y que mejor que agradecer a los comerciantes que de alguna manera u otra estuvieron en la disposición de poder organizarse, y que hoy hacen unas vísperas de buenas ventas y de un lugar que jurídicamente ya cuentan y van a poder extender su negocio hacia un éxito.

Quiero agradecerlo de esta forma, ya que si ustedes se figan el Regidor Juan Carlos y la Regidora Ángeles Arredondo son de otra fracción política, del PRI y del PAN, y de cierta manera cuando hay asuntos en los que hay que estar unidos y en los que tenemos que ayudar a la gente, y hay que trabajar por la ciudad, demuestran esa calidez y se felicitación va para todos ustedes y al Gobierno Municipal encabezado por el Presidente Enrique Alfaro, por generar condiciones en las que se pueden apoyar presupuestos, en rapidez y en las direcciones que hoy día hicieron ese esfuerzo por mantener y déjenme decirlo no es solo el tema de la Feria del Calzado también se rehabilito el Mercado Ignacio Aldama por completo, en más de 40 años que no se le hacia ninguna intervención de esta magnitud y llega

Sala de Regidores

Av. Hidalgo 4000, Zona Centro,
Guadalajara, Jalisco, México
Tel. 36 37 44 00 Ext. 7000

**Acta correspondiente a la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión
Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto celebrada el día 26 de octubre del
2017.**

1
0



a contemplar una obra complementaria de lo que vendría siendo el corredor Medrano, de cierta manera se ve fortalecido uno de los corredores más importantes del país y de la ciudad donde en el mismo se extienden ventas de ropa y calzado y que hoy viene a abonar la Feria a que el comercio sea más competitivo y de mayor calidad.

Agradezco a todos ustedes el gran apoyo y por supuesto que en las próximas intervenciones que tengamos en algún asunto de Guadalajara, sé que hoy han mostrado una madurez política y que de cierta manera estamos todos para apoyar a los comerciantes de la Feria del Calzado y del Mercado Ignacio Aldama.

En otro asunto, quisiera preguntarle a ustedes señores regidores si están de acuerdo en que se invite a la Dirección de Espacios Abiertos para ver algunos temas en conjunto y algunas peticiones de cómo se está organizando, ya que como ustedes sabrá hemos tenido varios eventos en la ciudad como lo es la Feria Navideña y en varios temas que es elocuente que nos vengan a informar, estoy de acuerdo con esta petición y se hará la invitación para la próxima sesión de la Comisión de Mercados y Centrales de Abastos, si están todos de acuerdo favor de manifestarlo.

Aprobado.

Regidor Rosalío Arredondo Chávez: No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la presente Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto clausurando la presente siendo las 12:38 agradeciendo a todos su presencia, que todos pasen un buen día.

ATENTAMENTE

Salón de Sesiones del Ayuntamiento
Guadalajara, Jalisco, 26 de octubre de 2017

Sala de Regidores

Av. Hidalgo 300, Zona Centro

Guadalajara, Jalisco, México

Tel. 36 37 44 00 Ext. 706

Acta correspondiente a la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Mercados y Centrales de Abasto celebrada el día 26 de octubre del 2017.

1
1