

Formato PP.6. Matriz de Indicadores para Resultados del Programa Presupuestario

Datos de identificación del Programa	
Programa Presupuestario	Número y Nombre de la MIR
18 Planeación y diseño urbano	18.3 Subsidio OPD Instituto Municipal de la Vivienda
	Ejercicio Fiscal 2019
	Unidad Responsable del Gasto Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara
Alineación	
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO GUADALAJARA 500 / VISIÓN 2042	
Eje	5- Guadalajara ordenada y sustentable
Objetivo	O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público.
Estrategias	E12.4. Impulso al desarrollo de vivienda adecuada a la demanda.
Línea de Acción	

RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES					LÍNEA BASE	METAS	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	FUENTES DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS	Avances	Observaciones	Avances	Observaciones	Avances	Observaciones
		Indicador	Fórmula	Tipo de indicador	Dimensión	Frecuencia de la medición						Enero a Marzo	(avances - cualitativos)	Abril a Junio	(avances - cualitativos)	Julio a Septiembre	(avances - cualitativos)
FIN	Contribuir a O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público. mediante Contribuir a impulsar el repoblamiento ordenado del municipio en zonas de alta centralidad.	Tasa de crecimiento poblacional en el municipio de Guadalajara	((Número de habitantes del último evento censal - número de habitantes del censo anterior) / población del censo anterior) *100	Estratégico	Eficacia	Bimestral	-0.47%	0.75%	Censo de población y vivienda. Instituto Nacional de Estadística y Geografía. http://www.inegi.org.mx/est/contenidos/proyectos/ccpv/cpv/2010/Default.aspx	INEGI	Se realiza el censo de población y vivienda para el año 2020.	No aplica	Una vez que se realice el censo en el año 2020	No aplica	Una vez que se realice el censo en el año 2020	No aplica	Una vez que se realice el censo del año 2020
PROPÓSITO	Público en general La población y las empresas reciben asesorías técnicas Una mejor gestión	Porcentaje de viviendas nuevas generadas	(Número de viviendas generadas / número	Estratégico	Eficacia	Anual	N/A	100%	Información de licencias otorgadas dentro	Visor Urbano https://visorurbano.com/	Las licencias se capturan por parte de Obras Publicas	100%	Se otorgan licencias para el desarrollo	100%	Se otorgan licencias para el desarrollo	100%	Se otorgan licencias para el desarrollo

	de las acciones de vivienda e incentivos fiscales para el desarrollo de vivienda nueva.	en el año actual.	de viviendas programadas) * 100						del municipio de Guadajajara vistas en el visor de mapa Gualajajara http://mapa.guadajajara.gob.mx/geomap	de 392 viviendas.			de 396 viviendas.		de 1048 viviendas		
COMPONENTE	Diagnósticos entregados del estado de la vivienda en el territorio municipal.	Porcentaje de avance del diagnóstico	(Número de diagnósticos realizados / Número de diagnósticos programados) * 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	100%	Información recopilada por el Instituto Municipal de la Vivienda de Guadajajara de otras dependencias: SNIIV, CONAVI, Obras Públicas	IMUVI, CONAVI, Obras Públicas, SNIIV	Se publiquen los índices de población y vivienda por las instancias competentes.	25	Se agregaron índices de población y vivienda de las instancias competentes.	100	Las instancias competentes actualizaron sus índices y se agregaron al diagnóstico	100	Se agregaron los índices de población y vivienda de las instancias competentes.
ACTIVIDAD	Actualización de Bases de datos referente a la oferta y demanda de vivienda	Porcentaje de actualización	(Registros actualizados / total de registros) * 100	Gestión	Eficiencia	Trimestral	100%	100%	Informe del IMUVI	Información a partir del visor Ordenamiento del territorio en mapa Guadajajara 2018, páginas	Se actualizan las bases de datos públicas referentes a la oferta y demanda de vivienda.	100	Se hicieron levantamientos por el IMUVI de vivienda en renta y venta.	100	Se hicieron levantamientos por el IMUVI de vivienda en renta y venta.	100	Se hicieron levantamientos por el IMUVI de vivienda en renta y venta.

										de venta de inmuebles. SNIIV							
COMPONENTE	Asesoría a desarrolladores y/o ciudadanos realizadas	Numero de asesorías otorgadas	Sumatoria de asesorías otorgadas	Gestión	Eficiencia	Trimestral	33	50	Información a partir de las personas o desarrolladores que soliciten asesoría al Instituto municipal de vivienda de Guadalajara. 2017. www.imuvigdl.gob.mx	IMUVI	Los ciudadanos y los desarrolladores solicitan información para la realización de proyectos.	15	Se dieron asesorías a la población solicitante.	11	Se dieron asesorías a la población solicitante.	35	Se dieron asesorías a la población solicitante.
ACTIVIDAD	Elaboración de dictámenes para incentivos fiscales	Cobertura de dictámenes en a solicitudes con los requisitos completos recibidas	(Número de dictámenes realizados / Número de solicitudes completas recibidas) *100	Gestión	Eficiencia	Anual	100%	100%	Información recopilada dentro del Instituto Municipal de la vivienda de Guadalajara www.imuvigdl.gob.mx	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	No aplica	No se recibieron solicitudes de dictámenes	No aplica	No se recibieron solicitudes de dictámenes	No aplica	No se recibieron solicitudes de dictámenes
COMPONENTE	Dictámenes para incentivos a la	Tiempo promedio	Sumatoria del	Gestión	Eficiencia	Trimestral	15 días hábiles	7 días hábiles	Reporte de dictá	IMUVI	Los promotores de los proyectos	No aplica	No se recibieron	No aplica	No se recibieron	No aplica	No se recibieron

	inversión otorgados	o para la entrega de Dictámenes	tiempo en días que tomó realizar cada uno de los dictámenes / numero de dictámenes realizados						menes realizados por el IMUVI		cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.		solicitudes de dictámenes		solicitudes de dictámenes		solicitudes de dictámenes
ACTIVIDAD	Análisis técnico de la documentación	Tiempo promedio en el análisis técnico	sumatoria del tiempo en días que tomó revisar expedientes /Numero de expedientes revisados	Gestión	Eficiencia	Trimestral	3 días	2 días	Registro de revisiones técnicas de expedientes	IMUVI	Los promotores acuden con la documentación completa para la elaboración de sus dictámenes	No Aplica	No se recibieron solicitudes de dictámenes	No Aplica	No se recibieron solicitudes de dictámenes	No aplica	No se recibieron solicitudes de dictámenes
COMPONENTE	Proyectos pilotos gestionados de modelos de desarrollo de vivienda nueva de interés social hasta por un valor 265 UMAS mensuales y en arrendamiento.	Numero de proyectos piloto en desarrollo.	(Numero de proyectos piloto en desarrollo/Numero de proyectos piloto programados) *100	Gestión	Eficiencia	Semestral	N/A	100%	Reporte de proyectos gestionados por el IMUVI	IMUVI	Los propietarios y el IMUVI aporten los inmuebles en los proyectos de desarrollo de vivienda.	100	Se planea el proyecto ajustado a la normatividad y valor de inversión	100	El proyecto se promociona ante instancias públicas y privadas para su financiamiento	20	El proyecto se encuentra en estudio de las instancias financieras.
ACTIVIDAD	Gestión y operación de	Porcentaje de	(Numero de	Gestión	Eficiencia	Semestral	N/A	100%	Informe del	IMUVI	Los propietarios y el IMUVI aporten	10	Se planea el	20	Se planea el	20	El proyecto

	proyecto piloto de "Cooperativa de Vivienda"	avance del proyecto piloto "Cooperativa de Vivienda"	etapas entre numero de etapas del proyecto) *100						IMUVI		los inmuebles en los proyectos de desarrollo de vivienda.		proyecto ajustado a la normatividad y valor de inversión		proyecto ajustado a la inversión y financiamientos		se encuentra en estudio de las instancias financieras.
ACTIVIDAD	Gestión y operación de proyecto piloto de para vivienda en arrendamiento.	Porcentaje de avance del proyecto piloto vivienda en arrendamiento	(Numero de etapas entre numero de etapas del proyecto) *100	Gestión	Eficiencia	Semestral	N/A	100%	Informe del IMUVI	IMUVI	Los propietarios y el IMUVI aporten los inmuebles en los proyectos de desarrollo de vivienda.	10	Se planea el proyecto ajustado a la normatividad y valor de inversión	20	Se planea el proyecto ajustado a la inversión y financiamientos	20	El proyecto se encuentra en estudio de las instancias financieras.
ACTIVIDAD	Integración de mujeres en proyecto piloto "Cooperativa de Vivienda"	Proporción de mujeres usuarias en proyecto "Cooperativa de Vivienda"	(Número de mujeres ingresadas al proyecto piloto / Número total de solicitantes) *100	Gestión	Eficiencia	Anual	N/A	20%	Informe del IMUVI	IMUVI	"Los propietarios y el IMUVI aporten los inmuebles en los proyectos de desarrollo de vivienda. Existencia de alianzas con organismos, cámaras empresariales y el Instituto Municipal de las Mujeres en Guadalajara"	10	Se planea el proyecto ajustado a la normatividad y valor de inversión	NA	La población requiere montos de inversión y financiamiento para participar.	NA	La población requiere de montos de inversión y financiamiento para participar.

RESPONSABLE DE AUTORIZAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DEL DISEÑO DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DE VALIDAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA

NOMBRE

CARGO
