



AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA

"2015, Guadalajara, Ciudad Competitiva y Sustentable".
Guadalajara, Jalisco a 1° de agosto de 2015.

Oficio: 647/2015.

Asunto: De conformidad al artículo 43
fracción VII del Reglamento
del Ayuntamiento de
Guadalajara, se rinde informe
anual de la Comisión Edilicia
de Patrimonio Municipal.

GUADALAJARA
GOBIERNO MUNICIPAL

04 AGO 2015

1383916

RECIBIDO
Mesa de Sesiones

Integrantes del Ayuntamiento de Guadalajara.

Presentes.

Con un atento saludo y en apego a lo dispuesto en la fracción VII del numeral 43 del Reglamento del Ayuntamiento de Guadalajara; me permito presentar a este Cuerpo Colegiado de Gobierno Municipal, el informe anual pormenorizado de las actividades realizadas por la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal.

Sin otro particular por el momento, les reitero a Ustedes mi amistad y respeto invariables.

Cordialmente

Presidente de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal


Luis Ernesto Salomón Delgado

AYUNTAMIENTO DE
GUADALAJARA
Sindicatura
de Guadalajara

c.c.p. Archivo.
c.c.p. Minutario

LESD/mbycg

Sindicatura de Guadalajara

Página 1 de 13

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE GUADALAJARA

Av. Hidalgo # 400, Centro Histórico, C. P. 44100 · Teléfono. 38 37 44 00. ext. 4510 y 4563.

www.guadalajara.gob.mx

Informe anual de actividades de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal



*Del período comprendido entre los días 1° de agosto de 2014
al 1° de agosto de 2015.*

La Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal.

Integración:



**Presidente
Luis Ernesto
Salomón Delgado**



**Vocal Sandra
Espinosa Jaimes**



**Vocal David
Contreras Vázquez**



**Vocal María Cristina
Solórzano Márquez**



**Vocal Juan Carlos
Anguiano Orozco**

Sesiones de Comisión.



De conformidad a lo dispuesto en el numeral 43 fracción VII del Reglamento del Ayuntamiento de Guadalajara, me permito presentar a Ustedes señoras y señores Regidores, integrantes de este Ayuntamiento Constitucional de Guadalajara, Jalisco; el informe anual pormenorizado de las actividades realizadas por los Regidores integrantes de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal, misma me honro en presidir, correspondiente al período del día 1° agosto de 2014 al 1° de agosto de 2015.

Dentro de dicho período se celebraron 12 sesiones ordinarias de Comisión y una extraordinaria, en las que se dictaminaron un total de 44 turnos, quedando pendientes un total 83 turnos, de los cuales, 43 corresponden a gestiones municipales anteriores y 40 a la administración pública municipal actual.

Del período comprendido del día 04 octubre de 2012 al 1° agosto de 2015, se dictaminaron un total de 180 turnos.

La descripción de los 44 asuntos dictaminados al seno de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal, aprobados dentro de dicho período, es la siguiente:

AGOSTO DE 2014

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|---|--|
| 45/14 | Que autoriza la desincorporación de dominio público, incorporación al dominio privado y baja del padrón de Inventario de Bienes Municipales de 83 vehículos automotores propiedad municipal, por motivo de incosteabilidad en su mantenimiento y reparación. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 84/14 | Relativo al oficio DJM/DJCS/AA/356/2014, que suscriben el Director Jurídico Municipal y el Director de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remiten 02 expedientes relativos a la entrega bajo la figura jurídica de comodato de dos inmuebles propiedad municipal, a favor de la Secretaría de Educación Jalisco. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 123/14 | Que resuelve la iniciativa del Regidor y Síndico Luis Ernesto Salomón Delgado y el Regidor Juan Carlos Anguiano Orozco, que propone otorgar en concesión, mediante la figura de adjudicación directa, dos fracciones de vialidad propiedad municipal, ubicadas en la colonia El Fresno de esta municipalidad, a favor de <i>Ingredion México S.A. de C.V.</i> | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 139/14 | Relativo a la enajenación de una fracción de terreno propiedad municipal de 40.42 metros cuadrados, por la cantidad de \$106,405.65 m.n., ubicada en la colonia Rancho Nuevo, a favor del ciudadano José Roberto Trejo Esquivel. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |

SEPTIEMBRE DE 2014

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|---|--|
| 166/07 | Que resuelve la iniciativa del entonces Regidor Álvaro Córdoba Pérez, para que se autorice la celebración de un convenio con el Instituto Jalisciense de Ciencias Forenses. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 382/08 | Que se refiere a la iniciativa de decreto municipal de la entonces Regidora Claudia Delgadillo González, para que se autorice la entrega en comodato de un inmueble propiedad municipal a favor de la asociación civil denominada <i>Escuela de Futbol AKD Rafael Tribi</i> | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |

| | | |
|--------|---|--|
| | <i>Anaya.</i> | |
| 239/12 | Que resuelve la iniciativa de la entonces Regidora Leticia Hernández Rangel, que propone la emisión de criterios, lineamientos y requisitos para la preservación de espacios públicos propiedad municipal en relación con el programa municipal denominado <i>Adopta un Espacio Público</i> . | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 249/12 | Que aprueba la abrogación del decreto municipal D 49/32/11, que autorizó la entrega en comodato de un predio propiedad de la Universidad de Guadalajara a favor del Gobierno del Estado de Jalisco, por conducto de la Secretaría de Educación, para el funcionamiento de las escuelas Primarias Urbanas números 258 y 259 denominadas "Isabel Fernández de Molina". | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 79/14 | Que resuelve la iniciativa de ordenamiento del Síndico Luis Ernesto Salomón Delgado, para reformar el artículo 37 quinquies del Reglamento de Patrimonio Municipal de Guadalajara. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 103/14 | Que resuelve la iniciativa que propone la enajenación de una fracción de terreno propiedad municipal de 109.94 m2, ubicado en la colonia Rancho Nuevo de esta municipalidad, a favor de la ciudadana Martha Alicia Penilla Carrillo, por la cantidad de \$309,557.28 pesos m.n. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 138/14 | Relativo al oficio DJM/DJCS/AA/493/2014, que suscriben el Director Jurídico Municipal y el Director de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remiten copia del expediente relativo a la petición de autorización para ocupar dos espacios ubicados al interior del centro barrial denominado <i>Jardines de la Cruz</i> , uno en la planta baja, para atención al público, y otro en la planta alta, para resguardo de su archivo; a favor del Instituto Nacional Electoral. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 157/14 | Relativo los oficios DJM/DJCS/AA/639/2014, 640/2014, 641/2014, 642/2014, 643/2014, 656/2014 y 686/14, que suscriben el Director Jurídico y el Director de lo Jurídico Consultivo, mediante los cuales remiten copias de los expedientes relativos a la entrega en comodato de 07 inmuebles propiedad municipal a favor del | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |

| | | |
|--------|--|--|
| | Gobierno del Estado por conducto de la Secretaría de Educación del Estado de Jalisco. | |
| 185/14 | Que resuelve la petición de enajenación de una fracción de terreno propiedad municipal de 62.74 m2, ubicado en la colonia Balcones del Cuatro de esta municipalidad, a favor de la ciudadana Lorena Rivial Vergara, por la cantidad de \$140,176.85 pesos m.n. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |
| 187/14 | Relativo los oficios DJM/DJCS/AA/708/2014, 713/2014, 714/2014 y 721/14, que suscriben el Director Jurídico y el Director de lo Jurídico Consultivo, mediante los cuales remiten copias de los expedientes relativos a la entrega en comodato de 04 inmuebles propiedad municipal a favor del Gobierno del Estado por conducto de la Secretaría de Educación del Estado de Jalisco. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 27 de octubre de 2014. |

OCTUBRE DE 2014

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|---|---|
| 68/07 | Relativo a la solicitud de la ciudadana Rosie Charur de Chidán, para que se autorice que la indemnización por motivo de la afectación que sufriría un predio de su propiedad, en razón de la construcción del nodo vial de la glorieta Colón, a cargo del Gobierno del Estado, para que dicha cantidad sea tomada a cuenta para el pago de permisos, licencias o cualquier otra contribución municipal. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 12 de diciembre de 2014. |
| 335/09 | Relativo al oficio DJM/DJCS/AA/1560/09 que suscribe el entonces Director Jurídico Municipal y el Director de lo Jurídico Consultivo, para que se autorice la entrega en comodato del área ocupada en el edificio de Servicios Municipales, ubicado en la confluencia de las calles Pedro Moreno, Marsella y Morelos, a favor de la Procuraduría Federal del Consumidor. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 12 de diciembre de 2014. |
| 325/11 | Que se refiere a la iniciativa de la entonces Regidora Irma Alicia Cano Gutiérrez, que tiene por objeto se emita la declaratoria de incorporación al dominio público de los siguientes bienes inmuebles ubicados en este | Aprobado en sesión de Comisión Edilicia de fecha 30 de octubre de 2014. |

| | | |
|-------|--|--|
| | Municipio: Plaza de Armas, Glorieta de la Normal, Glorieta Minerva, Plazoleta del Santuario, Parque Alcalde, Plaza Mexicaltzingo, Plaza Juárez y Plazoleta del Templo Expiatorio. | |
| 83/14 | Que se refiere a la enajenación de un predio propiedad municipal de 90.59 m2, por la cantidad de \$281,281.95 pesos m.n. ubicado en la colonia El Manantial de esta municipalidad. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 12 de diciembre de 2014. |

NOVIEMBRE DE 2014

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|--|--|
| 142/12 | Que resuelve la petición del Sindicato de Trabajadores del Auto-Transporte en el Estado de Jalisco denominado <i>Heliodoro Hernández Loza</i> , para que se autorice a su favor la entrega en comodato de una fracción de terreno propiedad municipal, ubicado en la acera sur de la calle Manuel Acuña, esquina con la calle Luis Pérez Verdía, Zona 02 Minerva de esta municipalidad. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 20 de enero de 2015. |
| 198/14 | Que resuelve la petición del Director de Bienes Inmuebles de la Secretaría de Educación Jalisco, para que este Ayuntamiento autorice la entrega en comodato de un inmueble propiedad municipal, ubicado en la colonia El Fresno, a favor de la Secretaría de Educación del Estado de Jalisco, para el funcionamiento de la escuela primaria números 83 y 92 denominada <i>Saúl Rodiles</i> . | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 20 de enero de 2015. |

ENERO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|---|--|
| 227/14 | Que se refiere a la enajenación de un predio de propiedad municipal de 278 m2, por la cantidad de \$542,575.77 pesos m.n. ubicado en la colonia Rancho Nuevo de esta municipalidad. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 06 de febrero de 2015. |
| 258/14 | Relativo a la iniciativa del Síndico Luis Ernesto Salomón Delgado, que propone la desincorporación del dominio público, incorporación al dominio privado y baja del | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 06 de febrero de 2015. |

| | | |
|--|--|--|
| | inventario de bienes municipales, de residuos electrónicos de propiedad municipal, para donarlos a la quinta campaña Intermunicipal de Acopio y Reciclaje de Residuos Electrónicos, denominada "Electroacopio 2015". | |
|--|--|--|

ORDINARIA FEBRERO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|--|--|
| 438/11 | Que se refiere a la iniciativa que tiene por objeto identificar, inventariar y proteger el arbolado que integra parte del patrimonio natural, cultural e histórico de nuestra ciudad. | Aprobado en sesión de Comisión de fecha 19 de febrero de 2015. |
| 288/13 | Relativo al oficio DJM/DJCS/AA/771/2013 que suscribe el Director Jurídico Municipal y el Director de lo Jurídico Consultivo, mediante el cual remiten copia simple del expediente relativo a la solicitud del Director General del Consejo Municipal del Deporte de Guadalajara, para que se autorice la entrega en comodato, a favor de dicho Organismo, los inmuebles propiedad municipal que se encuentran bajo su administración y son ocupados por unidades deportivas y dos gimnasios. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 11 de marzo de 2015. |
| 260/14 | Relativo a la iniciativa del Síndico Luis Ernesto Salomón Delgado, que propone la modificación del decreto municipal D 77/71/14, mediante el cual se autorizó la suscripción de un convenio de colaboración para permitir la ocupación exclusiva de un espacio dentro del centro barrial denominado Jardines de la Cruz, a favor del Instituto Nacional Electoral. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 11 de marzo de 2015. |
| 02/15 | Que resuelve la petición de enajenación de una fracción de terreno de propiedad municipal, con una superficie de 13.30 metros cuadrados, por la cantidad de \$35,012.25, ubicado en la colonia Rancho Nuevo, a favor de Gabriel Toribio Gutiérrez. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 11 de marzo de 2015. |
| 03/15 | Que resuelve la petición de enajenación de una fracción de terreno de propiedad municipal, con una superficie de 09.00 metros cuadrados, por la cantidad de \$17,617.50, ubicado en la colonia Lázaro Cárdenas, a favor de Salvador Llamas Rodríguez. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 11 de marzo de 2015. |

EXTRAORDINARIA FEBRERO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|--|--|
| 01/15 | Que se refiere a la iniciativa que propone presentar al Ejecutivo del Estado de Jalisco la solicitud para que declare la utilidad pública los terrenos con los números 1780 y 1683 del las calles Enrique Díaz de León y Miguel Galindo. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 25 de febrero de 2015. |

MARZO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|--|--|
| 219/13 | Que se refiere a la iniciativa que propone la celebración de un convenio de colaboración con autoridades estatales con la finalidad de destinar un espacio propiedad municipal para el establecimiento de un plantel del Instituto de Formación para el Trabajo del Estado de Jalisco en el Municipio de Guadalajara. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 21 de mayo de 2015. |
| 134/14 | Que rechaza la iniciativa que propone que las afectaciones que ha sufrido el predio ubicado en el predio número 685 de la calle Eutimio Pinzón esquina con Terpsícore, en la colonia Rancho Nuevo, le sean tomadas en cuenta como áreas de cesión a favor del Municipio, o, en su caso, se proceda a su indemnización correspondiente. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 30 de abril de 2015. |
| 195/14 | Que autoriza la suscripción de un convenio de colaboración por parte de este Municipio con la empresa paraestatal denominada Liconsa, donde se le autoriza la utilización exclusiva de un total de 23 inmuebles de propiedad municipal para la comercialización de leche a bajo costo. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 30 de abril de 2015. |
| 04/15 | Que se refiere al expediente relativo a la sustitución de comodatario a favor del Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco denominado Hogar Cabañas, respecto del inmueble ubicado en la calle Damián número 275 de esta municipalidad. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 30 de abril de 2015. |

ABRIL DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|--|--|
| 507/07 y 535/08 | Se refieren al predio propiedad de municipal ubicado en la calle Isla Contoy, en la colonia Parques Colón en el municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 22 de junio de 2015. |

MAYO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|---|--|
| 49/15 | Que resuelve la iniciativa de decreto municipal del doctor Luis Ernesto Salomón Delgado, Síndico Municipal, para la suscripción de un addendum al convenio de colaboración que celebró el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guadalajara y la asociación civil denominada Centro de Educación Especial Guadalajara CEDUE. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 22 de junio de 2015. |
| 51/15 | Que resuelve la iniciativa que propone renovar el contrato de arrendamiento a que se refiere el decreto D 91/29/09, respecto de una fracción del inmueble de propiedad municipal denominado Laboratorio de Arte Variedades, ocupado por el Café Benito, Sala Juárez. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 22 de junio de 2015. |
| 53/15 | Que resuelve la petición de enajenación de una fracción de terreno de propiedad municipal ubicado en la colonia Echeverría, con una superficie de 38.75 m2, por la cantidad de \$106,562.50 pesos m.n., a favor del ciudadano Mario Guzmán Guzmán. | Aprobado en sesión de Comisión de fecha 28 de mayo de 2015. |

JUNIO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|---|--|
| 52/15 | Que aprueba la abrogación del decreto municipal D 15/27/10, relativo a la entrega en comodato de un inmueble ubicado en la colonia La Aurora, a favor de la Secretaría de Educación del Gobierno del Estado de Jalisco. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 22 de junio de 2015. |

| | | |
|-------|---|--|
| 55/15 | Que se refiere al oficio SJM/DJM 174/2015, que suscribe el maestro Carlos Delgadillo González, Director de Juzgados Municipales, mediante el cual remite el listado de bicicletas que se encuentran en el estacionamiento oficial C-95, así como el listado de objetos que se encuentran resguardados en el almacén de dicha Dirección, para que se autorice su donación a una institución de beneficencia pública. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 22 de junio de 2015. |
| 64/15 | Que aprueba la iniciativa de decreto municipal del doctor Luis Ernesto Salomón Delgado, Síndico Municipal, que tiene por objeto la entrega en comodato de un inmueble de propiedad municipal, ubicado en la colonia La Joya de Huentitán (La Joyita) de esta municipalidad, para destinarlo a la prestación del servicio de capilla para culto religioso. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 22 de junio de 2015. |

PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE JULIO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|---|--|
| 448/09 | Que resuelve la iniciativa de los entonces Regidores Claudia Delgadillo González y Mauricio Navarro Gárate, para que se verifique la posesión del módulo ubicado en las calles privada Cerro del Tequila y Cerro Viejo de la colonia Lomas Independencia de esta municipalidad. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 28 de julio de 2015. |
| 86/15 | Que resuelve la petición de autorización para la depuración de diversa documentación generada por diversas dependencias municipales. | El día 03 de agosto de 2015 vence el término a que se refiere el artículo 70 del Reglamento del Ayuntamiento de Guadalajara. |
| 91/15 | Que aprueba la iniciativa que propone que el monumento que se construyó en la explanada de la Secretaría de Seguridad Ciudadana lleve el nombre de <i>Muro del Honor</i> y sea inventariado como parte del patrimonio municipal, donde cada lunes se rindan honores a la Bandera y se honre a los elementos caídos en cumplimiento de su deber. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 28 de julio de 2015. |

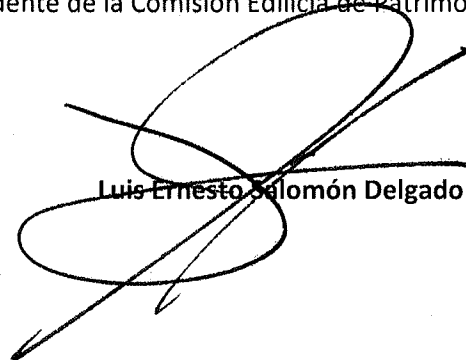
SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE JULIO DE 2015

| Número de Turno | Descripción | Status |
|-----------------|--|--|
| 92/15 | Que aprueba la iniciativa que propone la suscripción de un convenio de colaboración con la empresa de participación estatal mayoritaria denominada Diconsa, delegación Centro, Unidad Operativa Jalisco-Colima, para la autorización de la ocupación exclusiva de tres fracciones de inmueble de propiedad municipal, para la operación de sus Centros de Atención a Beneficiarios CABE's. | Aprobado en sesión de Ayuntamiento de fecha 28 de julio de 2015. |

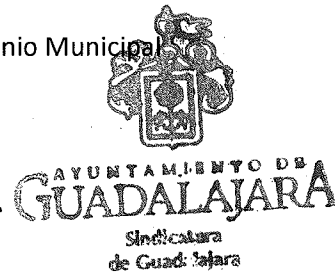
Sin más por el momento, me despido de Ustedes, reiterándoles mi amistad y respeto invariables.

Cordialmente

Presidente de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal



Luis Ernesto Salomón Delgado



c.c.p. Archivo.
c.c.p. Minutario

LESD/mgtcg