

# Gaceta Municipal

SUPLEMENTO. Tomo VI. Ejemplar 20. Año 104. 17 de diciembre de 2021

**DECRETO QUE AUTORIZA CELEBRAR UN CONTRATO DE COMODATO ENTRE EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA Y EL CIUDADANO FRANCISCO JAVIER DE LA TORRE PADILLA**

**REFORMAS A LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE APLICACIÓN GENERAL QUE REGULAN EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA**

**REFORMA AL REGLAMENTO DE ANUNCIOS PARA EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA**



La Ciudad que  
**quiero**



**Mtra. Karina Anaíd Hermosillo Ramírez**  
*Síndica Municipal en funciones de Presidenta  
Municipal por acuerdo del Pleno del  
Ayuntamiento aprobado en sesión ordinaria  
de fecha 15 de diciembre de 2021*

**Lic. Eduardo Fabián Martínez Lomelí**  
*Secretario General*

**Mtro. Mario Ernesto Padilla Carillo**  
*Director de Archivo Municipal*

**Comisión Editorial**

Mónica Ruvalcaba Osthoff  
Mirna Lizbeth Oliva Gómez  
Karla Alejandrina Serratos Ríos  
Gloria Adriana Gasga García  
Sandra Julissa Navarro Guevara  
Patricia Hernández Urbina

**Registro Nacional de Archivo  
Código**

**MX14039 AMG**

**Diseño**

Coordinación General de  
Comunicación Institucional

**Edición e impresión**

Archivo Municipal de Guadalajara  
Esmeralda No. 2486  
Col. Verde Valle  
C.P. 44550 Tel/Fax 3122 6581

La Gaceta Municipal es el órgano oficial de  
información del Ayuntamiento de  
Guadalajara

# Gaceta Municipal

Fecha de publicación: 17 de diciembre de 2021

## Índice

DECRETO QUE AUTORIZA CELEBRAR UN CONTRATO  
DE COMODATO ENTRE EL MUNICIPIO DE  
GUADALAJARA Y EL CIUDADANO FRANCISCO JAVIER  
DE LA TORRE PADILLA.....3

REFORMAS A LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS  
DE APLICACIÓN GENERAL QUE REGULAN EL  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE  
GUADALAJARA.....5

REFORMA AL REGLAMENTO DE ANUNCIOS PARA EL  
MUNICIPIO DE GUADALAJARA.....7



## **DECRETO QUE AUTORIZA CELEBRAR UN CONTRATO DE COMODATO ENTRE EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA Y EL CIUDADANO FRANCISCO JAVIER DE LA TORRE PADILLA**

**EL LICENCIADO JESÚS PABLO LEMUS NAVARRO, Presidente Municipal y el licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, Secretario General del Ayuntamiento, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 101, 123, 125, 159 y 165 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, hacemos constar que en la sesión ordinaria del Ayuntamiento celebrada el día 15 de diciembre de 2021, se aprobó el decreto municipal número D 07/03/21, relativo al dictamen correspondiente al oficio DJM/DJCS/CV/719/2021 del Director de lo Jurídico Consultivo, para el comodato de un inmueble propiedad de Francisco Javier de la Torre Padilla a favor de este municipio, que concluyó en los siguientes puntos de**

### **DECRETO MUNICIPAL:**

**Primero.** Se autoriza celebrar el contrato de comodato entre el Municipio de Guadalajara y el ciudadano Francisco Javier De la Torre Padilla, propietario del inmueble ubicado en la calle Pedro Loza números 37 y 39 de la colonia Centro, respecto de la habitación número 19 del edificio Hernán.

**Segundo.** Se instruye a la Sindicatura, para que a través de la Dirección de lo Jurídico Consultivo, se coordine con el ciudadano Francisco Javier De la Torre Padilla, a fin de elaborar el contrato de comodato citado en el punto Primero del presente decreto, con vigencia al término de la presente administración municipal, esto es al 30 de septiembre de 2024.

**Tercero.** Se autoriza a los ciudadanos Presidente Municipal, Secretario General, Síndica, Tesorero, así como a la Dirección de Turismo, todos de este Municipio, para que realicen los trámites jurídicos y administrativos a que haya lugar para la ejecución del presente decreto, así como para que suscriban la documentación que sea necesaria para tal fin.

### **Artículos Transitorios**

**Primero.** Publíquese el presente decreto en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**Segundo.** El presente decreto entrará en vigor a partir del siguiente día de su publicación en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**Tercero.** Notifíquese el presente decreto al ciudadano Francisco Javier De la Torre Padilla.

**Cuarto.** Notifíquese a las Direcciones Turismo y de Patrimonio, para los efectos legales a que haya lugar.

**En mérito de lo anterior, mando se imprima, publique, divulgue y se le dé el debido cumplimiento.**

**Emitido el día 15 de diciembre de 2021, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, México.**

(Rúbrica)

**LICENCIADO JESÚS PABLO LEMUS NAVARRO  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE GUADALAJARA**

(Rúbrica)

**LICENCIADO EDUARDO FABIÁN MARTÍNEZ LOMELÍ  
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**

## **REFORMAS A LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE APLICACIÓN GENERAL QUE REGULAN EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA**

**EL LICENCIADO JESÚS PABLO LEMUS NAVARRO, Presidente Municipal y el Licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, Secretario General del Ayuntamiento, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 42 fracciones IV, V y VI y 47 fracción V de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 101, 123, 125, 159 y 165 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, a todos los habitantes del municipio hago saber:**

**Que el Ayuntamiento de Guadalajara, en sesión ordinaria celebrada el día 15 de diciembre de 2021, ha tenido a bien aprobar y expedir el ordenamiento municipal número O 07/15/21, que concluyó en los siguientes puntos de**

### **ORDENAMIENTO MUNICIPAL:**

**Primero.** El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Guadalajara, Jalisco, aprueba la dispensa de trámite por causa justificada de conformidad a lo establecido en el artículo 96 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.

**Segundo.** Se aprueba reformar los artículos 5 y Tercero Transitorio, y se deroga la fracción II del artículo 4 de las Disposiciones Administrativas de Aplicación General que Regulan el Ordenamiento Territorial del Municipio de Guadalajara, para quedar como sigue:

#### **Artículo 4.**

Para los efectos de este ordenamiento se entiende por:

I. ...

II. Derogada.

De la III. a la VI. ...

#### **Artículo 5.**

...

De la I. a la VIII. ...

IX. Al Director de Recursos de Revisión de Usos de Suelo.

## Artículos Transitorios

**Primero. y Segundo. ...**

**Tercero.** Las disposiciones contenidas en este ordenamiento tendrán vigencia al 30 de septiembre del año 2024.

En caso que el Ayuntamiento de Guadalajara apruebe nuevos Planes Parciales de Desarrollo Urbano que sustituyan los Planes Parciales vigentes antes de la fecha prevista en el párrafo anterior, estas disposiciones perderán su vigencia.

**Cuarto. ...**

## Artículos Transitorios

**Primero.** Publíquese el presente ordenamiento en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**Segundo.** El presente ordenamiento entrará en vigor el día de su publicación en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**Tercero.** Una vez publicado el presente ordenamiento, remítase mediante oficio un tanto del mismo al Congreso del Estado de Jalisco, para los efectos ordenados en el artículo 42 fracción VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**Para su publicación y observancia, promulgo las presentes reformas a las Disposiciones Administrativas de Aplicación General que Regulan el Ordenamiento Territorial del Municipio de Guadalajara, a los 15 días del mes de diciembre del año 2021.**

(Rúbrica)

**LICENCIADO JESÚS PABLO LEMUS NAVARRO  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE GUADALAJARA**

(Rúbrica)

**LICENCIADO EDUARDO FABIÁN MARTÍNEZ LOMELÍ  
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**

## **REFORMA AL REGLAMENTO DE ANUNCIOS PARA EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA**

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL LICENCIADO JESÚS PABLO LEMUS NAVARRO, y el licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, Secretario General del Ayuntamiento, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 42 fracciones IV, V y VI y 47 fracción V de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 101, 123, 125, 159 y 165 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, a todos los habitantes del municipio hago saber:**

**Que el Ayuntamiento de Guadalajara, en sesión ordinaria celebrada el día 15 de diciembre de 2021, ha tenido a bien aprobar y expedir el ordenamiento municipal número O 07/16/21, que concluyó en los siguientes puntos de**

### **ORDENAMIENTO MUNICIPAL:**

**Único.** Se reforma el artículo 84 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Guadalajara, para quedar como sigue:

**Artículo 84.** En la materia de este reglamento y respecto a las obligaciones de los titulares de las autorizaciones, del pago de daños que se lleguen a causar a bienes públicos, bienes privados y personas, la ejecución de sanciones y medidas de seguridad, así como del pago de multas por las infracciones a las disposiciones del presente ordenamiento, son responsables solidariamente:

De la I. a la III. ...

Cuando una sanción económica impuesta por contravención a las disposiciones en materia de anuncios estructurales, semiestructurales y pantallas electrónicas contenidas en este reglamento y demás disposiciones legales aplicables, no sea pagada dentro de los treinta días siguientes a su imposición, la Tesorería podrá optar por iniciar el procedimiento administrativo de ejecución o por que se inscriba el crédito fiscal en la cuenta catastral correspondiente al inmueble en que se generó la infracción.

### **Artículos Transitorios**

**Primero.** Publíquese la presente reforma en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**Segundo.** Esta reforma entrará en vigor al día siguiente del de su publicación en la *Gaceta Municipal* de Guadalajara.

**Tercero.** Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento para que notifique la presente reforma a las dependencias municipales involucradas, para su conocimiento e inmediato cumplimiento.

**Cuarto.** Una vez publicada la presente disposición, remítase mediante oficio un tanto de ella al Congreso del Estado de Jalisco, para los efectos ordenados en el artículo 42, fracción VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**Para su publicación y observancia, promulgo la presente reforma al Reglamento de Anuncios para el Municipio de Guadalajara, a los 15 días del mes de diciembre del año 2021.**

(Rúbrica)

**LICENCIADO JESÚS PABLO LEMUS NAVARRO  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE GUADALAJARA**

(Rúbrica)

**LICENCIADO EDUARDO FABIÁN MARTÍNEZ LOMELÍ  
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**