



# Gaceta Municipal

SUPLEMENTO. Tomo III. Ejemplar 21. Año 109. 9 de junio de 2026



La Ciudad que   
**te cuida**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “GARIBALDI  
NÚMERO 1303”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “CALZADA  
FEDERALISMO NÚMEROS 543, 545 Y 547”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “PRIVADA DELIO  
MORENO NÚMERO 4062-2”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO MONTES  
MARCIANOS NÚMERO 2048”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “JOAQUÍN  
MARTÍNEZ CHAVARRÍA NÚMERO 1485”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “ISLA MARÍA  
MAGDALENA NÚMERO 1835”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “AV. DEL PARQUE  
NÚMERO 443”**



Gobierno de  
Guadalajara

La Ciudad que  
**te cuida**

**Verónica Delgadillo García**  
*Presidenta Municipal de Guadalajara*

**Lic. José Manuel Romo Parra**  
*Secretario General del Ayuntamiento*

**Mtro. Álvaro Martínez García**  
*Director de Archivo Municipal de  
Guadalajara*

**Comisión Editorial**  
Leticia González Ceballos  
Mirna Lizbeth Oliva Gómez  
Karla Alejandrina Serratos Ríos  
Mónica Ramírez Valle

**Registro Nacional de Archivo  
Código**

**MX14039 AMG**

**Diseño**  
Coordinación General de  
Comunicación Institucional

**Edición e impresión**  
Archivo Municipal de Guadalajara  
Esmeralda No. 2486  
Col. Verde Valle  
C.P. 44550 Tel 33 3818-3638  
Ext. 8608

La Gaceta Municipal es el órgano oficial  
de información del Ayuntamiento de  
Guadalajara

# Gaceta Municipal

Fecha de publicación: 9 de junio de 2026

## Índice

|   |   |
|---|---|
| SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "GARIBALDI NÚMERO 1303".....                      | 3 |
| SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "CALZADA FEDERALISMO NÚMEROS 543, 545 Y 547"..... | 4 |
| SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "PRIVADA DELIO MORENO NÚMERO 4062-2".....         | 5 |
| SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "MONTES MARCIANOS NÚMERO 2048".....               | 6 |
| SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "JOAQUÍN MARTÍNEZ CHAVARRÍA NÚMERO 1485".....     | 7 |
| SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "ISLA MARÍA MAGDALENA NÚMERO 1835".....           | 8 |
| SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "AV. DEL PARQUE NÚMERO 443".....                  | 9 |





**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 10 de febrero de 2026, se recibió la solicitud de regularización promovida por el C. Jesús Carlos Ortiz Garza, del predio denominado **"Garibaldi # 1303"**, ubicado en la esquina que forman las calles Garibaldi y Clemente Orozco, en la colonia Capilla de Jesús, "Distrito urbano 1 "Centro Metropolitano", Subdistrito Urbano 4 "Santa Teresita", con una superficie aproximada de 173.517m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaria Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**"2026, Año para cuidar Guadalajara entre todas y todos"**

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Y Jefe del Área de Apoyo a la COMUR

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh



**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 10 de febrero de 2026, se recibió la solicitud de regularización promovida por el C. Néstor Miguel Alcaraz García, del asentamiento denominado **"Calzada Federalismo #543, 545 y 547"**, ubicados en la Calzada Federalismo, entre las calles Hospital y Juan Álvarez, en la colonia Capilla de Jesús, "Distrito urbano 1 "Centro Metropolitano", Subdistrito Urbano 4 "Santa Teresita", con una superficie aproximada de 71.016m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaria Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**"2026, Año para cuidar Guadalajara entre todas y todos"**

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Y Jefe del Área de Apoyo a la COMUR

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh



**Ordenamiento  
del Territorio**

**CGGIC/DOT/ATAC**

**Área Técnica de Apoyo a la COMUR**

**Oficio N°: 0661/2026**

**Expediente número: COMUR-GDL-641**

Guadalajara, Jalisco, a 29 de mayo de 2026

Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 12 de febrero de 2026, se recibió la solicitud de regularización promovida por la C. Irene Díaz Rojo, del predio denominado **"Privada Delio Moreno # 4062-2"**, ubicado en la Privada Delio Moreno entre las calles Sucre, Vicente Daza y Delio Moreno, en la colonia Lomas del Gallo, "Distrito urbano 6 "Tetlán", Subdistrito Urbano 2 "Presa de Osorio", con una superficie aproximada de 102.808m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**"2026, Año para cuidar Guadalajara entre todas y todos"**

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Y Jefe del Área de Apoyo a la COMUR

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh

Calle Hospital 50 Z,  
El Retiro, 44280, Guadalajara, Jal.  
Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que   
**te cuida**



**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 19 de marzo de 2026, se recibió la solicitud de regularización promovida por el C. Raúl Gutiérrez Gracia, del predio denominado **"Montes Marcianos # 2048"**, ubicado en la calle Montes Marcianos, entre las calles Nudo de Cempaltepec y Mesa Central, en la colonia San Marcos, "Distrito urbano 4 "Oblatos", Subdistrito Urbano 3 "Artesanos", con una superficie aproximada de 198.522m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaria Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**"2026, Año para cuidar Guadalajara entre todas y todos"**

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Y Jefe del Área de Apoyo a la COMUR

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh



**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 24 de abril de 2026, se recibió la solicitud de regularización promovida por el C. Antonio Anaya Gutiérrez, del predio denominado **"Joaquín Martínez Chavarría # 1485"**, ubicado en la calle Joaquín Martínez Chavarría, entre las calles José Arteaga y Rafael Lozada, en la colonia Echeverría, "Distrito urbano 7 "Cruz del Sur", Subdistrito Urbano 8 "Echeverría-5 de Mayo", con una superficie aproximada de 97.133m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**"2026, Año para cuidar Guadalajara entre todas y todos"**

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Y Jefe del Área de Apoyo a la COMUR

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh

Calle Hospital 50-2,  
El Retiro, 44280, Guadalajara, Jalisco  
Guadalajara gob.mx



La Ciudad que   
**te cuida**



**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 11 de febrero de 2026, se recibió la solicitud de regularización promovida por los C.C. María Rita Ordaz Suárez y Javier Francisco González Reyes, del predio denominado **"Isla María Magdalena # 1835"**, ubicado en la calle Isla María Magdalena, entre la calle Isla María Cleofás y la Av. Cruz del Sur, en la colonia Jardines de la Cruz, "Distrito urbano 7 "Cruz del Sur", Subdistrito Urbano 3 "Abastos", con una superficie aproximada de 127.920m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**"2026, Año para cuidar Guadalajara entre todas y todos"**

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Y Jefe del Área de Apoyo a la COMUR

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh



**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 10 de marzo de 2026, se recibió la solicitud de regularización promovida por la C. Ma. del Carmen Tinajero Reynoso, del predio denominado "Av. del Parque # 443", ubicada en la Av. del Parque, entre las calles Medrano y Artes, en la colonia El Hormiguero, "Distrito urbano 5 "Olímpica", Subdistrito Urbano 6 "Medrano", con una superficie aproximada de 85.857m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaria Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**"2026, Año para cuidar Guadalajara entre todas y todos"**

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Y Jefe del Área de Apoyo a la COMUR

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh





Gobierno de  
**Guadalajara**

La Ciudad que   
**te cuida**