

Gaceta Municipal

SUPLEMENTO. Tomo III. Ejemplar 13. Año 107. 29 de mayo de 2024

VERSIÓN ABREVIADA DEL DECRETO MUNICIPAL D 56/05/24

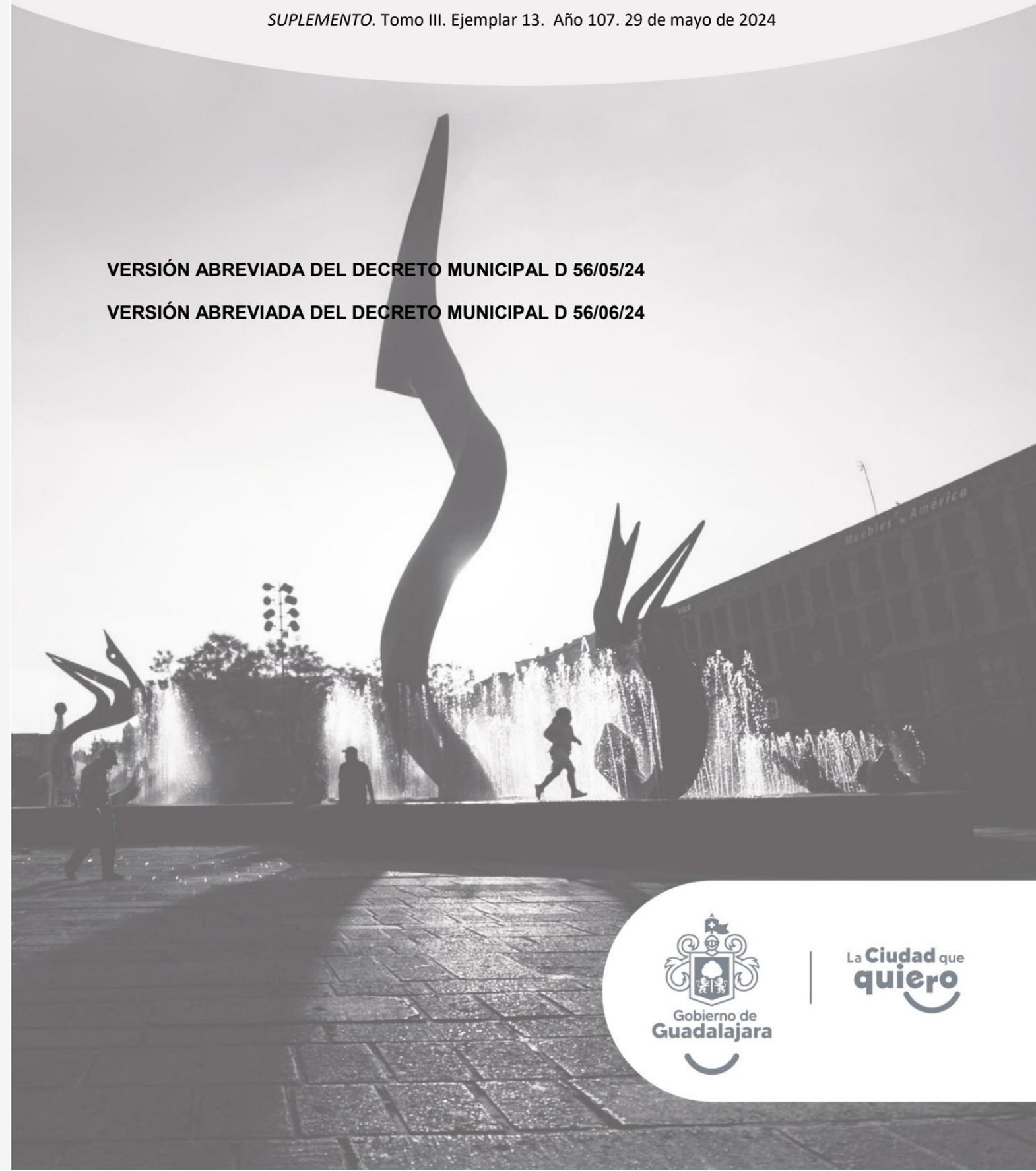
VERSIÓN ABREVIADA DEL DECRETO MUNICIPAL D 56/06/24



La Ciudad que
quiero



La Ciudad que
quiero





L.A.E. Juan Francisco Ramírez Salcido
Presidente Municipal Interino de Guadalajara

Lic. Luis Fernando Morales Villarreal
Secretario General del Ayuntamiento

Griselda Gutiérrez López
*Encargada de Despacho de la Dirección de
Archivo Municipal de Guadalajara*

Comisión Editorial
Mónica Ruvalcaba Osthoff
Mirna Lizbeth Oliva Gómez
Karla Alejandrina Serratos Ríos
Mónica Ramírez Valle
Martha Ivette Santana Vázquez

**Registro Nacional de Archivo
Código**

MX14039 AMG

Diseño
Coordinación General de
Comunicación Institucional

Edición e impresión
Archivo Municipal de Guadalajara
Esmeralda No. 2486
Col. Verde Valle
C.P. 44550 Tel 33 3818-3638
Ext. 8608

La Gaceta Municipal es el órgano oficial de
información del Ayuntamiento de
Guadalajara

Gaceta Municipal

Fecha de publicación: 29 de mayo de 2024

Índice

VERSIÓN ABREVIADA DEL DECRETO MUNICIPAL
D 56/05/24.....3

VERSIÓN ABREVIADA DEL DECRETO MUNICIPAL
D 56/06/24.....10

VERSIÓN ABREVIADA DEL DECRETO MUNICIPAL D 56/05/24

EL PRESIDENTE MUNICIPAL INTERINO JUAN FRANCISCO RAMÍREZ SALCIDO y el Secretario General del Ayuntamiento Luis Fernando Morales Villarreal, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 101, 123, 125, 159 y 165 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, hacemos constar que en la sesión extraordinaria del Ayuntamiento celebrada el día 24 de mayo de 2024, se aprobó el Decreto Municipal número D 56/05/24, relativo al dictamen de la Comisión Edilicia de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad, correspondiente a los oficios COMUR 0256 al 0372/2024 de la Comisión Municipal de Regularización del Municipio de Guadalajara, que remite proyectos de resolución administrativa de diversos bienes de dominio público, que concluyó en los siguientes puntos de

DECRETO MUNICIPAL:

Se aprueba y ratifica el proyecto de resolución administrativa para el procedimiento de regularización que emite la Comisión Municipal de Regularización del Municipio de Guadalajara, respecto de los bienes de dominio público denominados:

- **Jardín José Ma. Mercado y Local Comercial**
Superficie: 5,012.153m²
- **Liconsá, Casa de Salud, Centro de Desarrollo Comunitario No. 1 DIF GDL, Mercado Antonio de Segovia, Plaza y Escuela Primaria Urbana Federal Hacienda Vieja,**
Superficie: 11,062.160 m²
- **Plaza Pablo Neruda y Módulo de Seguridad**
Superficie: 5,249.074 m²
- **Oficina y Glorieta**
Superficie: 315,554 m²
- **Plazoleta Gonzalo Curiel**
Superficie: 952.972 m²
- **Centro Cultural “Escuela de Música” y Plaza**
Superficie: 662.293 m²
- **Plazoleta (Av. de los Maestros)**
Superficie: 753.743 m²
- **Plazoleta (Río Zarco)**
Superficie: 381.394 m²
- **Plazoleta de las 9 Esquinas**
Superficie: 930.744 m²

- **Parque Walt Disney y Módulo de Seguridad**
Superficie: 5,892.349 m²
- **Espacio Abierto con más de una Disciplina Deportiva, Módulo de Seguridad, Centro Barrial Lázaro Cárdenas y Liconsa**
Superficie: 1,743.640 m²
- **Bodega de Aseo Público**
Superficie: 126.252 m²
- **Bodega (Justo Sierra)**
Superficie: 116.696 m²
- **Terreno (La Fragua #365)**
Superficie: 27.996 m²
- **Terreno (Miguel Bravo #1947)**
Superficie: 206.047 m²
- **Oficina de Telégrafos, Oficina de Correos, Módulo de Seguridad, Cruz Verde Unidad Médica San Andrés, Biblioteca Fray Antonio de Segovia, Unidad Administrativa San Andrés y Registro Civil No. 5**
Superficie: 495.030 m²
- **Plaza de los Mariachis y Baños Públicos,**
Superficie: 1,837.134 m²
- **Plazoleta y Centros de Desarrollo Comunitario No. 20 DIF GDL**
Superficie: 3,577.304 m²
- **Jardín de Niños “Bertha Von Glumer”**
Superficie: 1.404.697 m²
- **Escuela General Andrés Figueroa**
Superficie: 3,361.659 m²
- **Escuela 24 de Febrero y Unidad Deportiva No. Silvano Barba González**
Superficie: 6,270.901 m²
- **Jardín de Niños No. 151 y No. 400 Ignacio Manuel Altamirano y Escuela Primaria José María Pino Suárez No. 1031 y 1033**
Superficie aproximada: 2,314.955 m²
- **Jardín Niños Héroes**
Superficie: 353.919 m²
- **Jardín (Av. Colón)**
Superficie: 382.412 m²
- **Jardín (Blvd. Marcelino García Barragán)**
Superficie: 649.880 m²
- **Jardín Monseñor Rafael Meza Ledezma**
Superficie: 863.705 m²
- **Jardín de Niños No. 62 T/M y No. 361 T/V Vicente Guerrero y Escuela Primaria Urbana No. 253**
Superficie: 6,005.806 m²
- **Escuelas Urbanas Emma Godoy No. 522 T/V y Leyes de Reforma No. 485 T/M**
Superficie: 5,400.920 m²
- **Jardín (Mar Egeo)**
Superficie: 409.858 m²
- **Jardín (Pedro García Conde)**

- Superficie: 305.837 m²
- **Jardín Santa Filomena**
Superficie: 475.168 m²
- **Jardín Juan Manuel**
Superficie: 617.417 m²
- **Jardín Ogazón**
Superficie: 1,482.109 m²
- **Jardín San José o de la Reforma**
Superficie: 3,562.567 m²
- **Jardín Padre Galván**
Superficie aproximada: 2,367.729 m²
- **Escuela Normal Superior y Escuela Primaria Urbana 184 y 247 “México Unido”**
Superficie: 23,662.690 m²
- **Templo (María Reyes)**
Superficie: 804.208 m²
- **Jardín Juana Pavón de Morelos A (Poniente)**
Superficie: 2,923.068 m²
- **Escuela 12 de Octubre y Templo de la Guadalupe**
Superficie: 2,427.671 m²
- **Jardín Analco (Aquiles Serdán o San José) y Módulo de primer contacto (Policía y Bomberos)**
Superficie: 6,637.787 m²
- **Escuela Primaria Urbana No. 913 Reforma y Jardín de Niños No. 140 T/M y 540 T/V**
Superficie: 2,654.794 m²
- **Mercado Miguel Alemán y Jardín**
- Superficie: 1,969.851 m²
- **Jardín de Niños “Hermosa Provincia” y Escuela Secundaria “Hermosa Provincia”**
Superficie: 9,017.415 m²
- **Escuela Primaria Miguel Hidalgo No. 23 y Jardín de la Leña**
Superficie: 1,3376.109 m²
- **Jardín y Tanque de Agua Potable Fidel Velázquez**
Superficie: 852.658 m²
- **Jardín y Pozo de Agua Cristo Rey**
Superficie: 575.762 m²
- **Jardín y Módulo de Seguridad**
Superficie: 1,067.38 m²
- **Unidad Deportiva Manuel M. Diéguez #20, Centro de Prevención Social (Correccional) y Jardín,**
Superficie: 24,195.748 m²
- **Escuela Primaria No. 922 Jesús Romero Flores, Jardín de Niños No. 164 Francisco González Bocanegra y Escuela Secundaria Mixta No.3**
Superficie: 12,345.331 m²
- **Tanque y Bomba de Agua**
Superficie: 941.504 m²

- **Jardín de Niños (Presa del Cuarenta)**
Superficie: 718.555 m²
- **Jardín San Francisco**
Superficie: 3,511.750 m²
- **Jardín República**
Superficie: 335.986 m²
- **Mercado Juan Álvarez #14**
Superficie: 484.882 m²
- **Mercado Mezquitán #24**
Superficie: 2,189.568 m²
- **Jardín (Manuel Cambre)**
Superficie aproximada: 151.322 m²
- **Pozo de Agua (Agua Marina)**
Superficie: 345.889 m²
- **Jardín A (Manuel Cambre)**
Superficie: 1,113.837 m²
- **Jardín (Héroes de Nacozari)**
Superficie: 513.345 m²
- **Jardín (Av. Ávila Camacho)**
Superficie: 180.961 m²
- **Jardín (Calz. Independencia)**
Superficie: 435.401 m²
- **Jardín Ciudad de Sevilla**
Superficie: 1,961.054 m²
- **Jardín Santuario**
Superficie: 4,996.195 m²
- **Jardín (Av. Federalismo)**
Superficie: 1,463.718 m²
- **Jardín (José María Narváez)**
Superficie: 128.848 m²
- **Jardín B (Av. Artesanos)**
Superficie: 406.461 m²
- **Jardín (Av. Presidentes)**
Superficie: 486.680m²
- **Jardín (Manuel Cambre)**
Superficie: 2,158.656 m²
- **Jardín del Carmen**
Superficie: 3,202.752 m²
- **Conjunto Jardines (Felipe Ángeles)**
Superficie: 923.327 m²
- **Jardín (Pablo Valdez)**
Superficie: 343.763 m²
- **Jardín Prensa Unida de Guadalajara**
Superficie: 399.996 m²
- **Jardín Aránzazu**
Superficie: 1,787.691 m²
- **Templo Cristiano Nueva Jerusalén**

- Superficie: 572.588 m²
- **Jardines Plaza de la Bandera B**
Superficie: 4,774.361 m²
 - **Jardín San Agustín**
Superficie: 860.096 m²
 - **Jardín (Marcelino García Barragán)**
Superficie: 199.721 m²
 - **Jardines Plaza de la Bandera A**
Superficie: 10,539.137 m²
 - **Jardín (Alfredo R. Plascencia)**
Superficie: 2,228.568 m²
 - **Jardín Severo Díaz**
Superficie: 2,176.818 m²
 - **Jardín A (Academia)**
Superficie: 665.780 m²
 - **Jardín (Jesús Rubén Romero)**
Superficie: 1,885.370 m²
 - **Jardín Cabañas (López Portillo)**
Superficie: 6,972.164 m²
 - **Jardín (José Ma. Narvaez)**
Superficie: 961.026m²
 - **Jardín Manuel M. Diéguez**
Superficie: 4,311.991 m²
 - **Tanque de Agua Planta No. 33**
Superficie: 1,629.923 m²
 - **Tanque de Agua Antonio Valeriano**
Superficie: 223.925 m²
 - **Parque Dr. Atl**
Superficie: 7,525.521 m²
 - **Terreno (Calle 16-A)**
Superficie: 76.258 m²
 - **Templo Santa Rosa de Lima**
Superficie: 2,017.879 m²
 - **Templo (José Mariano Liceaga)**
Superficie: 241.472 m²
 - **Templo (Carlos A. Carrillo)**
Superficie: 136.131 m²
 - **Terreno (José Ma. Maytorena)**
Superficie: 120.204 m²
 - **Templo (Hacienda la Calera)**
Superficie: 715.952 m²
 - **Templo Católico Reconciliación**
Superficie: 1,625.843 m²
 - **Jardín Pitágoras**
Superficie: 386.993 m²
 - **Pozo Garza Verde Valle**
Superficie: 362.999 m²

- **Academia Municipal No. 6**
Superficie: 528.641 m²
- **Jardín (Av. Inglaterra)**
Superficie: 244.582 m²
- **Jardín de la Campana o Colón**
Superficie: 1,117.612 m²
- **Escuela Primaria No. 428 T/M y No. 513 T/V**
Superficie: 857.093 m²
- **Plazoleta “Rambla Cataluña”**
Superficie: 673.340 m²
- **Primaria Urbana 31 y 61 “Ramón Corona”**
Superficie: 558.322 m²
- **Jardín de Niños No. 100 Cuauhtémoc**
Superficie: 1,071.992 m²
- **Estacionamiento Juzgados Municipales**
Superficie: 2,375.330 m²
- **Jardín de Niños No. 2 “Salvador Barba González”**
Superficie: 1,407.853 m²
- **Andadores Ramón Castellanos y Esteban Alatorre**
Superficie: 706.750 m²
- **Escuela Primaria Urbana No. 140 y 142 “Francisco Javier Mujica”**
Superficie: 3,464.043 m²
- **Jardín de Niños “Cipriana Gutiérrez Rodríguez**
Superficie: 948.766 m²
- **Escuela Urbana No. 41 y 44 “Lázaro Cárdenas”**
Superficie: 9,792.693 m²
- **Escuela Margarita Maza de Juárez**
Superficie: 4,602.549 m²
- **Escuela Secundaria Federal No. 44 “Ramón Reyes Ochoa”**
Superficie: 5,703.340 m²
- **Teatro Degollado**
Superficie: 3,437.240 m²
- **Centro de Desarrollo Comunitario No. 22**
Superficie: 1,105.460 m²
- **Fuente Panamericana**
Superficie: 1,012.00 m²
- **Jardín de Niños “El Pipila”**
Superficie: 13,595.676 m²
- **Mercado Clemente Orozco, Registro Civil No. 21 y Oficinas**
Superficie: 5,314.543 m²

Declarando así su regularización formal conforme a los artículos 2, fracción VII, 4, fracción IV, 5, fracciones I, II, V y VII, 6, fracciones I y IV, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 18, 19, 20, 21, fracciones I y II, 24, 26, 27 y 28 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco; así como los artículos 4, 6, 12, 13, 15, 17, 20, 22, 23, 30 y 31 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara.

En mérito de lo anterior, mando se imprima, publique, divulgue y se le dé el debido cumplimiento.

Emitido el día 24 de mayo de 2024, en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, México.

(Rúbrica)

**LIC. JUAN FRANCISCO RAMÍREZ SALCIDO
PRESIDENTE MUNICIPAL DE GUADALAJARA**

(Rúbrica)

**LIC. LUIS FERNANDO MORALES VILLARREAL
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**

VERSIÓN ABREVIADA DEL DECRETO MUNICIPAL D 56/06/24

EL PRESIDENTE MUNICIPAL INTERINO JUAN FRANCISCO RAMÍREZ SALCIDO y el Secretario General del Ayuntamiento Luis Fernando Morales Villarreal, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 101, 123, 125, 159 y 165 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, hacemos constar que en la sesión extraordinaria del Ayuntamiento celebrada el día 24 de mayo de 2024, se aprobó el Decreto Municipal número D 56/06/24, relativo al dictamen de la Comisión Edilicia de Obras Públicas, Planeación del Desarrollo Urbano y Movilidad, correspondiente a los oficios COMUR 0037 al 0053, 0055 al 0104 y 0463/2024 de la Comisión Municipal de Regularización, para la regularización formal de diversos asentamientos, que concluyó en los siguientes puntos de

DECRETO MUNICIPAL:

Se aprueba y ratifica el proyecto de resolución administrativa para el procedimiento de regularización que emite la Comisión Municipal de Regularización del Municipio de Guadalajara, respecto a los asentamientos denominados:

- **Dr. Atl IV Sección**
Superficie total: 34,862.334m²
Número de lotes: 187
- **Josefina López de Isaac Manzana 1**
Superficie total: 3996.921m²
Número de lotes: 59
- **Josefina López de Isaac Manzana 2**
Superficie total: 4,104.916m²
Número de lotes: 66
- **Josefina López de Isaac Manzana 13**
Superficie total: 2480.265m²
Número de lotes: 39
- **Federacha Amistad**
Superficie total: 100.225m²
Número de lotes: 1
- **Jardines del Regente**
Superficie total: 39978.132m²
Número de lotes: 227
- **El Aguacate**
Superficie total: 7737.058m²
Número de lotes: 40

- **Lisboa (Av. Normalistas)**
Superficie total: 15620.071m²
Número de lotes: 45
- **5 de Mayo (Luis Jiménez)**
Superficie total: 11,560.354m²
Número de lotes: 77
- **Los Caños**
Superficie total: 8,173.520m²
Número de lotes: 27
- **Dr. Atl (Rafael Cabrera)**
Superficie total: 7,778.462m²
Número de lotes: 15
- **Lomas de Independencia 34L y 44L**
Superficie total: 19,532.158m²
Número de lotes: 136
- **La Federacha (Calzada Independencia Norte 2490)**
Superficie total: 238.331m²
Número de lotes: 1
- **La Casota**
Superficie total: 310.496m²
Número de lotes: 1
- **Naranjos #3320^a**
Superficie total: 503.295m²
Número de lotes: 1
- **La Capilla (Pedro Delgado Cisneros)**
Superficie total: 14,513.182m²
Número de lotes: 77
- **El Chirimoyo**
Superficie total: 2,544.431m²
Número de lotes: 20
- **Privada Real**
Superficie total: 1,623.695m²
Número de lotes: 3
- **Calle Plomo 3037**
Superficie total: 100.181 m²
Número de lotes: 1
- **Jesús Reyes Heróles**
Superficie total: 370.757m²
Número de lotes: 3
- **Prolongación Normalistas (La Huerta)**
Superficie total: 1,650.682m²
Número de lotes: 3
- **Volcán de Fuego 158**
Superficie total: 564.825m²
Número de lotes: 1
- **Santa Casilda (Colonia Popular)**

Superficie total: 298.784m²

Número de lotes: 3

- **Balcones del Cuatro II**

Superficie total: 3,506.798m²

Número de lotes: 33

- **David Alberto Cossío 1325**

Superficie total: 264.077m²

Número de lotes: 2

- **Puerto Ensenada 986**

Superficie total: 677.159m²

Número de lotes: 4

- **Volcán Zapicho**

Superficie total: 7,169.404m²

Número de lotes: 35

- **Pedro Escalante Lotes 23 y 24**

Superficie total: 224.435m²

Número de lotes: 2

- **Volcán Fuego 169**

Superficie total: 474.575m²

Número de lotes: 2

- **Volcán Kenia y Volcán Estromboli**

Superficie total: 5,304.996m²

Número de lotes: 20

- **Aquiles Serdán 178 11 y 13**

Superficie total: 1,904.066m²

Número de lotes: 23

- **Volcán Villarrica**

Superficie total: 1,592.909m²

Número de lotes: 7

- **Calzada del Ejército #260**

Superficie total: 3,809.220m²

Número de lotes: 5

- **Rivas Guillen #136**

Superficie total: 380.964m²

Número de lotes: 8

- **Hacienda de la Venta #1616**

Superficie total: 134.077m²

Número de lotes: 1

- **Tamaulipas #1506**

Superficie total: 71,708m²

Número de lotes: 1

- **Volcán Ahuacatlán #336**

Superficie total: 214.332m²

Número de lotes: 1

- **Junto al Horno**

Superficie total: 5,596.892m²

- Número de lotes: 16
- **Presa Bermejillo #566A**
Superficie total: 160.039m²
Número de lotes: 1
 - **Privada San Inocencio**
Superficie total: 7,018.791m²
Número de lotes: 38
 - **Catarino Isaac #3566**
Superficie total: 119.558m²
Número de lotes: 1
 - **Cantera #985**
Superficie total: 118.451m²
Número de lotes: 1
 - **Hacienda la Quemada #1367**
Superficie total: 601.672m²
Número de lotes: 3
 - **Javier Santamaría #4874**
Superficie total: 158.833m²
Número de lotes: 1
 - **Genero Vega Salazar (Mercado 18 de Marzo)**
Superficie total: 16.548m²
Número de lotes: 1
 - **Juan R. Zavala #811**
Superficie total: 396.387m²
Número de lotes: 2
 - **Francisco Tolentino #685**
Superficie total: 300.170m²
Número de lotes: 2
 - **Juan Bautista Berdeja #2916**
Superficie total: 197.175m²
Número de lotes: 1
 - **Puerto Zihuatanejo #1227**
Superficie total: 138.963m²
Número de lotes: 1
 - **Aldama #369, 377 y 383**
Superficie total: 935.506m²
Número de lotes: 3
 - **Alberto Correa #1977**
Superficie total: 102.232m²
Número de lotes: 1
 - **Encarnación Rosas 920**
Superficie total: 266.726m²
Número de lotes: 1
 - **Tarragona 2487**
Superficie total: 104.863m²
Número de lotes: 1

- **Poza Rica 1568**
Superficie total: 178.181m²
Número de lotes: 2
- **Luis N. Morones 3056**
Superficie total: 120.478m²
Número de lotes: 1
- **Martin González 4102**
Superficie total: 179.696m²
Número de lotes: 4
- **José Gómez Ugarte 4819**
Superficie total: 189.924m²
Número de lotes: 1
- **María Reyes 4351**
Superficie total: 349.630m²
Número de lotes: 1
- **Hacienda los Pozos #3375**
Superficie total: 113.854m²
Número de lotes: 1
- **Pavo #579**
Superficie total: 89.295m²
Número de lotes: 1
- **Puerto Soto la Marina #2057**
Superficie total: 147.846m²
Número de lotes: 1
- **Luis N. Morones 3048**
Superficie total: 121.282m²
Número de lotes: 1
- **Querido Moheno #2195**
Superficie total: 121.380m²
Número de lotes: 1
- **Rafael Delgado 750^a**
Superficie total: 112.523m²
Número de lotes: 1
- **David G. Bernaga #3981**
Superficie total: 190.032m²
Número de lotes: 1
- **Prudencia #242**
Superficie total: 187.174m²
Número de lotes: 1
- **Enrique el Navegante #2725**
Superficie total: 124.274m²
Número de lotes: 1

Declarando así su regularización formal conforme a los artículos 2, fracción VI, 4, fracción IV, 5, fracciones I, II, IV y VII, 6, fracciones I, 9, 10, 11, 12, 15, 18, 19, 20, 21, fracciones I y II, 24, 25 y 26 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley

para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, así como los artículos 4, 6, 12, 13, 15, 18, 19, 20 y 22 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, por lo cual es susceptible de regularización.

En mérito de lo anterior, mando se imprima, publique, divulgue y se le dé el debido cumplimiento.

Emitido el día 24 de mayo de 2024, en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, México.

(Rúbrica)

**L.A.E. JUAN FRANCISCO RAMÍREZ SALCIDO
PRESIDENTE MUNICIPAL INTERINO DE GUADALAJARA**

(Rúbrica)

**LIC. LUIS FERNANDO MORALES VILLARREAL
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**

