



# Gaceta Municipal

SUPLEMENTO. Tomo II. Ejemplar 25. Año 108. 29 de abril de 2025

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “GABRIEL RUIZ NÚMERO 2228”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “ARNULFO GONZÁLEZ MEDINA NÚMERO 724”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “FERNANDO SOLÍS NÚMERO 1364”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “AVENIDA AMÉRICAS NÚMERO 122”**

**SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “PIÑA NÚMERO 1381”**



Gobierno de  
**Guadalajara**

La Ciudad que   
**te cuida**





Gobierno de  
Guadalajara

La Ciudad que  
**te cuida**

**Verónica Delgadillo García**

*Presidenta Municipal de Guadalajara*

**Lic. José Manuel Romo Parra**

*Secretario General del Ayuntamiento*

**Mtro. Álvaro Martínez García**

*Director de Archivo Municipal de  
Guadalajara*

**Comisión Editorial**

Leticia González Ceballos  
Mirna Lizbeth Oliva Gómez  
Karla Alejandrina Serratos Ríos  
Mónica Ramírez Valle

**Registro Nacional de Archivo  
Código**

**MX14039 AMG**

**Diseño**

Coordinación General de  
Comunicación Institucional

**Edición e impresión**

Archivo Municipal de Guadalajara  
Esmeralda No. 2486  
Col. Verde Valle  
C.P. 44550 Tel 33 3818-3638  
Ext. 8608

La Gaceta Municipal es el órgano  
oficial de información del  
Ayuntamiento de Guadalajara

# Gaceta Municipal

Fecha de publicación: 29 de abril de 2025

## Índice

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "GABRIEL RUIZ NÚMERO 2228"

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "ARNULFO GONZÁLEZ MEDINA  
NÚMERO 724"

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "FERNANDO SOLÍS NÚMERO 1364"

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "AVENIDA AMÉRICAS NÚMERO 122"

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "PIÑA NÚMERO 1381"





14:05 hrs  
Linn

Secretaría técnica de la Comisión Municipal de Regularización.

Oficio número: **0414/2025**

Expediente número: **COMUR-GDL-586**

Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**RECIBIDO**  
Sin anexo  
Secretaría General

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"14 de marzo de 2025, con folio 000725 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Alberto Quezada Romero, del predio denominado "Gabriel Ruiz #2228", ubicado en la calle Gabriel Ruiz, entre las calles Pepe Guizar y Hacienda la Colmena, en la colonia Santa Cecilia, Distrito urbano 4 "Oblatos", Subdistrito Urbano 2 "Panteón Nuevo", con una superficie aproximada de 173.050m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 09 de abril de 2025

**"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"**

**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización



Comisión Municipal de Regularización COMUR  
Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad

c.p. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb





Ordenamiento del Territorio



Gobierno de Guadalajara

14:05 hrs

Limmi

Secretaría técnica de la Comisión Municipal de Regularización.

Oficio número: 0415/2025

RECIBIDO

sin anexo  
Secretaría General

Expediente número: COMUR-GDL-587  
Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"18 de marzo de 2025, con folio 000737 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Evelia Gutiérrez Olvera, del predio denominado "Arnulfo González Medina #724", ubicado en la calle Arnulfo González Medina, entre las calles Eustaquio Arias y María Luisa Martínez, en la colonia Lomas del Paraíso, Distrito urbano 3 "Huentitán", Subdistrito Urbano 3 "Lomas del Paraíso", con una superficie aproximada de 401.400m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 09 de abril de 2025

**"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"**

**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización



Gobierno de Guadalajara

Comisión Municipal de Regularización COMUR  
Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad

c.p. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb





Ordenamiento del Territorio



Gobierno de Guadalajara

14:05 hrs  
Limni

RECIBIDO  
Sin Anexo  
Secretaría General

Secretaría técnica de la Comisión Municipal de Regularización.

Oficio número: 0416/2025

Expediente número: COMUR-GDL-588

Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"18 de marzo de 2025, con folio 000740 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Francisco Javier Gomez Bibian y Ma. Arselia Morales Ornelas, del predio denominado "Fernando Solís #1364", ubicado en la calle Fernando Solís entre las calles Sucre y Pedro Zayas, en la colonia Lomas del Gallo, Distrito urbano 4 "Oblatos", Subdistrito Urbano 5 "Oriente", con una superficie aproximada de 67.550m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 09 de abril de 2025

"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"

**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización



Comisión Municipal de Regularización COMUR  
Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad

c.p. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb





Ordenamiento del Territorio



Gobierno de Jalisco

14:05 hrs

RECIBIDO

10  
Sin anexo

Secretaría técnica de la Comisión Municipal de Regularización.

Oficio número: 0417/2025

Expediente número: COMUR-GDL-589

Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"19 de marzo de 2025, con folio 000750 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por María Antonia Aguilar Nieto, del predio denominado "Avenida Américas #122", ubicado en la Av. Américas, entre las calles Justo Sierra y la Avenida México, en la colonia Sector Hidalgo, Distrito urbano 1 "Centro Metropolitano", Subdistrito Urbano 4 "Santa Teresita", con una superficie aproximada de 451.000m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 09 de abril de 2025

"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"

**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

c.p. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb



Gobierno de Guadalajara

Comisión Municipal de Regularización COMUR  
Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad





Ordenamiento del Territorio



Gobierno de Guadalajara  
14:05 hrs

RECIBIDO  
Sin anexos  
Secretaría General

Secretaría técnica de la Comisión Municipal de Regularización.  
Oficio número: **0418/2025**  
Expediente número: **COMUR-GDL-590**  
Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"20 de marzo de 2025, con folio 000769 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Rodolfo Carranza Chávez, del predio denominado "Piña #1381", ubicado en la calle Piña, entre las calles Fresno y Primavera, en la colonia Del Fresno, Distrito urbano 7 "Cruz del Sur", Subdistrito Urbano 1 "Fresno", con una superficie aproximada de 221.130m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 09 de abril de 2025

"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"

**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización



Comisión Municipal de Regularización COMUR  
Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad

c.p. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb





Gobierno de  
**Guadalajara**

La Ciudad que   
**te cuida**