



# Gaceta Municipal

SUPLEMENTO. Tomo II. Ejemplar 14. Primera Sección. Año 109. 24 de marzo de 2026

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “GUINEA 160A Y 160B



Gobierno de  
Guadalajara

La Ciudad que   
**te cuida**



Gobierno de  
Guadalajara

La Ciudad que   
**te cuida**



Gobierno de  
Guadalajara

La Ciudad que  
**te cuida**

**Verónica Delgadillo García**  
*Presidenta Municipal de Guadalajara*

**Lic. José Manuel Romo Parra**  
*Secretario General del Ayuntamiento*

**Mtro. Álvaro Martínez García**  
*Director de Archivo Municipal de  
Guadalajara*

**Comisión Editorial**  
Leticia González Ceballos  
Mirna Lizbeth Oliva Gómez  
Karla Alejandrina Serratos Ríos  
Mónica Ramírez Valle

**Registro Nacional de Archivo  
Código**

**MX14039 AMG**

**Diseño**  
Coordinación General de  
Comunicación Institucional

**Edición e impresión**  
Archivo Municipal de Guadalajara  
Esmeralda No. 2486  
Col. Verde Valle  
C.P. 44550 Tel 33 3818-3638  
Ext. 8608

La Gaceta Municipal es el órgano  
oficial de información del  
Ayuntamiento de Guadalajara

# Gaceta Municipal

Fecha de publicación: 24 de marzo de 2026

## Índice

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "GUINEA 160A Y 160B.....3





**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Por medio del presente escrito reciba un cordial saludo, así mismo y de la manera más atenta, informo a usted que con fecha 22 de septiembre de 2023, mediante el oficio número **0716/2023**, suscrito por el Arq. Guillermo Padilla Uribe, en su anterior carácter de Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, solicitó la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal, la solicitud de Regularización del predio denominado **"Guinea 160A y 160B"**, solicitud que se publicó en la página 9 del Suplemento. Tomo V. Ejemplar 14. Año 106. 26 de septiembre de 2023 de la Gaceta Municipal, el cual por un error involuntario se señala que el nombre de la solicitante del proceso de regularización es María Margarita Delgado Covarrubias, debiendo ser lo correcto: **"María Margarita Covarrubias Delgado"**.

Por lo anterior y con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente aclaración a la solicitud de regularización y por lo cual señalo de nueva cuenta que:

*"El pasado 05 de octubre de 2022, con folio 002913 de la Presidencia Municipal se recibió la solicitud de regularización promovida por María Margarita Covarrubias Delgado, del predio denominado **"Guinea 160A y 160B"**, ubicado en la calle ubicada en la calle Guinea, entre las calles Alfonso Herrera y Manuel de Gorostiza, Distrito Urbano 6 "Tetlán", Subdistrito Urbano 02 "Preso Osorio", con una superficie aproximada de 322.000m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh

Calle Hospital 50-2  
El Retiro 44280, Guadalajara, Jalisco  
Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que  
**te cuida**



Gobierno de  
**Guadalajara**

La Ciudad que   
**te cuida**