



# Gaceta Municipal

SUPLEMENTO. Tomo II. Ejemplar 14. Año 108. 31 de marzo de 2025



La Ciudad que   
**te cuida**

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “JOSÉ MARÍA CHÁVEZ NÚMERO 3128”

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “PABLO GONZÁLEZ NÚMERO 1640”

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “RAMÓN ISSAC ALCARAZ NÚMERO 4436”

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “AVENIDA REPÚBLICA NÚMERO 1894”

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “FRATERNIDAD NÚMERO 462”

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “JOSÉ R. OSORIO NÚMERO 4484”



Gobierno de  
Guadalajara

La Ciudad que  
**te cuida**

**Verónica Delgadillo García**  
*Presidenta Municipal de Guadalajara*

**Lic. José Manuel Romo Parra**  
*Secretario General del Ayuntamiento*

**Mtro. Álvaro Martínez García**  
*Director de Archivo Municipal de  
Guadalajara*

**Comisión Editorial**  
Leticia González Ceballos  
Mirna Lizbeth Oliva Gómez  
Karla Alejandrina Serratos Ríos  
Mónica Ramírez Valle

**Registro Nacional de Archivo  
Código**

**MX14039 AMG**

**Diseño**  
Coordinación General de  
Comunicación Institucional

**Edición e impresión**  
Archivo Municipal de Guadalajara  
Esmeralda No. 2486  
Col. Verde Valle  
C.P. 44550 Tel 33 3818-3638  
Ext. 8608

La Gaceta Municipal es el órgano  
oficial de información del  
Ayuntamiento de Guadalajara

# Gaceta Municipal

Fecha de publicación: 31 de marzo de 2025

## Índice

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "JOSÉ MARÍA CHÁVEZ NÚMERO 3128".....	3
SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "PABLO GONZÁLEZ NÚMERO 1640"....	4
SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "RAMÓN ISSAC ALCARAZ NÚMERO 4436".....	5
SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "AVENIDA REPÚBLICA NÚMERO 1894".....	6
SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "FRATERNIDAD NÚMERO 462".....	7
SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO "JOSÉ R. OSORIO NÚMERO 4484".....	8



26 MAR 2025 12:07 hrs  
Limni

**RECIBIDO**  
Sin anexo.  
Secretaría General

Secretaría técnica de la Comisión Municipal de Regularización.  
Oficio número: **0336/2025**  
Expediente número: **COMUR-GDL-580**  
Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

"El pasado 04 de marzo de 2025, con folio 000593 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por María Trocoso Vázquez, del predio denominado "**José María Chávez #3128**", ubicado en la calle José María Chávez, entre las calles María del Carmen Frías y Guillermo Chávez, en la colonia Lomas del Paraíso, Distrito urbano 3 "Huentitán", Subdistrito Urbano 3 "Lomas del Paraíso", con una superficie aproximada de 104.750m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto del suplemento de la gaceta donde se realizó la publicación**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**Guadalajara, Jalisco, a 25 de marzo de 2025**

**"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"**



**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb  
Regularización COMUR  
Coordinación General de  
Gestión Integral de la Ciudad

26 MAR 2025 12:07 hrs  
Limni

**RECIBIDO**  
sin anexo  
Secretaría General

Secretaría técnica de la Comisión  
Municipal de Regularización.

Oficio número: **0337/2025**

Expediente número: **COMUR-GDL-581**

Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

"El pasado 05 de marzo de 2025, con folio 0001640 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Leticia Hernández García, del predio denominado "**Pablo González #1640**", ubicado en la calle Pablo González, entre las calles Luis Peniche Vallido y Pablo Sánchez, en la colonia Beatriz Hernández, Distrito urbano 4 "Oblatos", Subdistrito Urbano 5 "Oriente", con una superficie aproximada de 108.310m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto del suplemento de la gaceta donde se realizó la publicación**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 25 de marzo de 2025

"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"



**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Comisión Municipal de Regularización y Titulación  
Coordinación General de  
Gestión Integral de la Ciudad

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb

**RECIBIDO**  
Sin anexo  
Secretaría General

Secretaría técnica de la Comisión Municipal de Regularización.  
Oficio número: **0338/2025**  
Expediente número: **COMUR-GDL-582**  
Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

"El pasado 06 de marzo de 2025, con folio 000628 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Victoria Álvarez Alcantar, del predio denominado "**Ramón Isaac Alcaraz #4436**", ubicado en la calle Ramón Alcaraz, entre Periférico Manuel Gómez Morín, en la colonia Huentitán el Alto, Distrito urbano 3 "Huentitán", Subdistrito Urbano 2 "Zoológico", con una superficie aproximada de 110.000m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto del suplemento de la gaceta donde se realizó la publicación**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**Guadalajara, Jalisco, a 25 de marzo de 2025**

**"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"**



**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb

26 MAR 2025

12:08 hrs

Limni

**RECIBIDO**  
Sin anexo  
Secretaría General

Secretaría técnica de la Comisión  
Municipal de Regularización.

Oficio número: **0339/2025**

Expediente número: **COMUR-GDL-583**

Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

"El pasado 11 de marzo de 2025, con folio 000673 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por José Jesús Casillas Esparza, del predio denominado "**Av. República #1894**", ubicado en la Av. República, entre las calles Francisco González Bocanegra y Porres Baranda, en la colonia Progreso, Distrito urbano 5 "Olimpica", Subdistrito Urbano 3 "San Juan Bosco", con una superficie aproximada de 101.000m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto del suplemento de la gaceta donde se realizó la publicación**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 25 de marzo de 2025

"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"

Gobierno de  
Guadalajara

Comisión Municipal  
Regularización  
Gestión Integral de la Ciudad

**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb

Secretaría técnica de la Comisión  
Municipal de Regularización.  
Oficio número: **0340/2025**  
Expediente número: **COMUR-GDL-584**  
Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

*"El pasado 11 de marzo de 2025, con folio 000674 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Aurelio Mendoza Garduño, del predio denominado "Fraternidad #462", ubicado en la calle Fraternidad, entre las calles Monte Parnaso y Cerro Gordo, en la colonia Belisario Domínguez, Distrito urbano 3 "Huentitán", Subdistrito Urbano 7 "Independencia", con una superficie aproximada de 120.360m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto del suplemento de la gaceta donde se realizó la publicación.**

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 25 de marzo de 2025

**"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"**



Gobierno de  
Guadalajara

Comisión Municipal  
Regularización COMUR  
Gestión Integral de la Ciudad  
**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**  
Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb

26 MAR 2025

12:09 hrs  
Limni

**RECIBIDO**  
Sin anexo.  
Secretaría General

Secretaría técnica de la Comisión  
Municipal de Regularización.

Oficio número: **0341/2025**

Expediente número: **COMUR-GDL-585**

Asunto: **Publicación en la Gaceta Municipal**

**LIC. JOSÉ MANUEL ROMO PARRA**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Municipio de Guadalajara, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente solicitud de regularización:

"El pasado 12 de marzo de 2025, con folio 000691 de la Presidencia Municipal, se recibió la solicitud de regularización promovida por Ana María Cornejo Armejo, del predio denominado "**José R. Osorio #4484**", ubicado en la calle José R. Osorio, entre las calles Elena Pantoja y Leonor Pintado, en la colonia Insurgentes, Distrito urbano 6 "Tetlán", Subdistrito Urbano 4 "Poblado de Tetlán", con una superficie aproximada de 175.000m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley de Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto del suplemento de la gaceta donde se realizó la publicación**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Guadalajara, Jalisco, a 25 de marzo de 2025

**"2025 AÑO DE GUADALAJARA TODOS Y TODAS POR UNA CIUDAD LIMPIA"**



Comisión Municipal de Regularización  
COMUR  
Coordinación de Regularización  
Gestión Integral de la Ciudad

**ARQ. ANTONIO URIBE DELGADO**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/aemb