



# Gaceta Municipal

SUPLEMENTO. Tomo I. Ejemplar 14. Año 109. 3 de febrero de 2026

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “TEHERÁN  
NÚMERO 965”

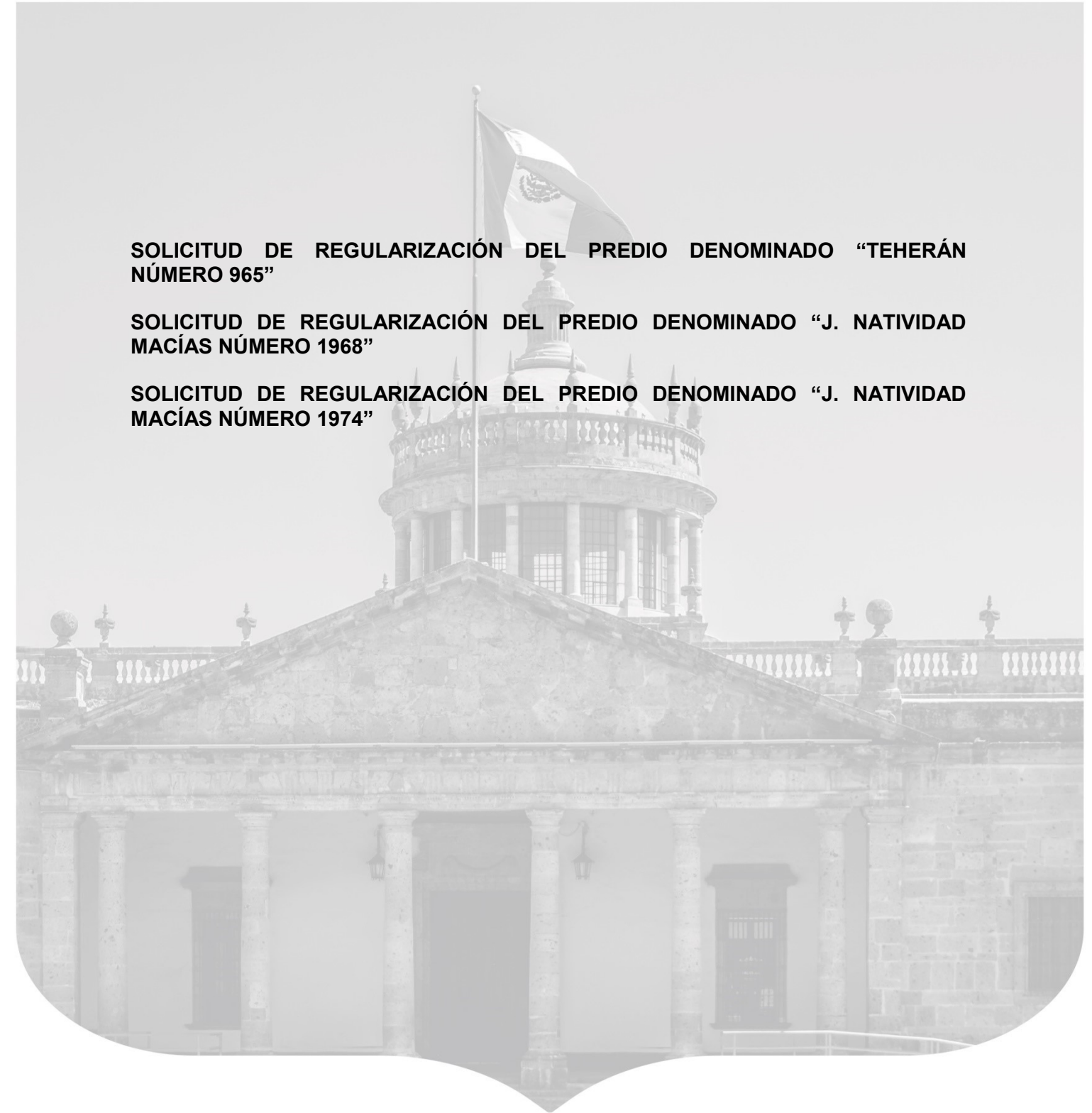
SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “J. NATIVIDAD  
MACÍAS NÚMERO 1968”

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO DENOMINADO “J. NATIVIDAD  
MACÍAS NÚMERO 1974”



Gobierno de  
**Guadalajara**

La Ciudad que   
**te cuida**



Gobierno de  
**Guadalajara**

La Ciudad que   
**te cuida**



Gobierno de  
Guadalajara

La Ciudad que  
**te cuida**

**Verónica Delgadillo García**  
*Presidenta Municipal de Guadalajara*

**Lic. José Manuel Romo Parra**  
*Secretario General del Ayuntamiento*

**Mtro. Álvaro Martínez García**  
*Director de Archivo Municipal de  
Guadalajara*

**Comisión Editorial**  
Leticia González Ceballos  
Mirna Lizbeth Oliva Gómez  
Karla Alejandrina Serratos Ríos  
Mónica Ramírez Valle

**Registro Nacional de Archivo  
Código**

**MX14039 AMG**

**Diseño**  
Coordinación General de  
Comunicación Institucional

**Edición e impresión**  
Archivo Municipal de Guadalajara  
Esmeralda No. 2486  
Col. Verde Valle  
C.P. 44550 Tel 33 3818-3638  
Ext. 8608

La Gaceta Municipal es el órgano  
oficial de información del  
Ayuntamiento de Guadalajara

# Gaceta Municipal

Fecha de publicación: 03 de febrero de 2026

## Índice

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "TEHERÁN NÚMERO 965".....3

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "J. NATIVIDAD MACÍAS NÚMERO  
1968".....4

SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO  
DENOMINADO "J. NATIVIDAD MACÍAS NÚMERO  
1974".....5





**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Por medio del presente escrito reciba un cordial saludo, así mismo y de la manera más atenta, informo a usted que con fecha 07 de noviembre de 2023, mediante el oficio número **1216/2023**, suscrito por el Arq., Guillermo Padilla Uribe, en su anterior carácter de Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, solicitó la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal, la solicitud de Regularización del predio denominado **"Teherán #965"**, solicitud que se publicó en la página 8 del Suplemento. Tomo VI. Ejemplar 2. Primera Sección. Año 106. 14 de noviembre de 2023 de la Gaceta Municipal, el cual por un error involuntario se señala que la ubicación del predio a regularizar es: *en las calles Ricardo Palmerín y C. Larios, en la colonia Cuauhtémoc Infonavit, promovida por Antonio Ramírez DDomínguez*, debiendo ser lo correcto: **"ubicado entre las calles Emilio Rabasa y Jesús Urueta" y promovida por Antonio Domínguez Ramírez.**

Por lo anterior y con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente aclaración a la solicitud de regularización y por lo cual señalo de nueva cuenta que:

*"El pasado 13 de octubre de 2023, se recibió la solicitud de regularización promovida por Antonio Domínguez Ramírez, del predio denominado "Teherán #965", ubicado entre las calles Emilio Rabasa y Jesús Urueta, en la colonia Cuauhtémoc Infonavit, Distrito Urbano 6 "Tetlán", Subdistrito Urbano 01 "Hermosa Provincia", con una superficie aproximada de 107.630m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta.**

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh

Calle Hospital 50-Z,  
El Retiro, 44280, Guadalajara, Jal.  
Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que  
**te cuida**



**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara

Presente.

Por medio del presente escrito reciba un cordial saludo, así mismo y de la manera más atenta, informo a usted que con fecha 21 de octubre de 2022, mediante el oficio número **0745/2022**, suscrito por el Arq. Guillermo Padilla Uribe, en su anterior carácter de Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, solicitó la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal, la solicitud de Regularización del predio denominado "**J Natividad Macías # 1968**", solicitud que se publicó en la página 4 del Suplemento. Tomo V. Ejemplar 25. Año 105. 27 de octubre de 2022 de la Gaceta Municipal, el cual por un error involuntario se señala que la superficie aproximada del predio a regularizar es: **110.974m<sup>2</sup>**, debiendo ser lo correcto: **"201.318m<sup>2</sup>**.

Por lo anterior y con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente aclaración a la solicitud de regularización y por lo cual señalo de nueva cuenta que:

*"El pasado 05 de octubre de 2022, con folio 002912 de la Presidencia Municipal se recibió la solicitud de regularización promovida por Aurora Segovia Gallegos, del predio denominado "**J. Natividad Macías #1968**", ubicado en la calle J.Natividad Macias, entre la Av. Cristóbal Colón y la calle Albair Núñez Cabeza de Vaca, Distrito Urbano 7 "Cruz del Sur", Subdistrito Urbano 07 "Lomas de Polanco", con una superficie aproximada de 201.318m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh





**Lic. José Manuel Romo Parra**

Secretario General del Ayuntamiento de Guadalajara  
Presente.

Por medio del presente escrito reciba un cordial saludo, así mismo y de la manera más atenta, informo a usted que con fecha 21 de octubre de 2022, mediante el oficio número **0746/2022**, suscrito por el Arq. Guillermo Padilla Uribe, en su anterior carácter de Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, solicitó la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal, la solicitud de Regularización del predio denominado **"J. Natividad Macías # 1974"**, solicitud que se publicó en la página 5 del Suplemento. Tomo V. Ejemplar 25. Año 105. 27 de octubre de 2022 de la Gaceta Municipal, el cual por un error involuntario se señala que la superficie aproximada del predio a regularizar es: **201.318m<sup>2</sup>**, debiendo ser lo correcto: **"110.974m<sup>2</sup>**.

Por lo anterior y con fundamento en el artículo 19 del Decreto 24985/LX/14 correspondiente a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, artículos 13 fracción III y 14 del Reglamento de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, le solicito atentamente la **publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal**, la siguiente aclaración a la solicitud de regularización y por lo cual señalo de nueva cuenta que:

*"El pasado 05 de octubre de 2022, con folio 002913 de la Presidencia Municipal se recibió la solicitud de regularización promovida por Catalina Segovia Mendoza, del predio denominado **"J. Natividad Macías #1974"**, ubicado en la calle J.Natividad Macías, entre la Av. Cristóbal Colón y la calle Albair Núñez Cabeza de Vaca, Distrito Urbano 7 "Cruz del Sur", Subdistrito Urbano 07 "Lomas de Polanco", con una superficie aproximada de 110.974m<sup>2</sup>, susceptible de regularizarse conforme a la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco".*

Una vez publicado, le solicito remita a esta Secretaría Técnica **un tanto de la gaceta**.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

**Arq. Antonio Uribe Delgado**

Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización

Cp. Expediente Documental  
Minutario  
AUD/agh





Gobierno de  
**Guadalajara**

La Ciudad que   
**te cuida**