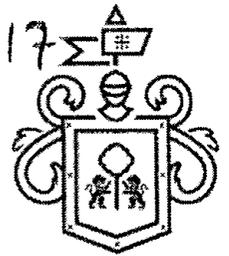




Gestión Integral
de la Ciudad

2031-891/2017



Gobierno de
Guadalajara

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

Contrato de obra pública a precios unitarios por tiempo determinado que celebran por una parte el **Municipio de Guadalajara, Jalisco**, representado por los ciudadanos ENRIQUE ALFARO RAMIREZ y ANNA BARBARA CASILLAS GARCIA, en sus respectivos caracteres de: Presidente Municipal y Síndica, todos del Municipio de Guadalajara, Jalisco, respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para los efectos de este contrato se les denominará **"EL MUNICIPIO"** y por otra parte la sociedad mercantil denominada **Grupo Ordiez, S.A. de C.V.**, representada por el Sr. José Alberto Oropeza Cerna en su calidad de Administrador General Único, a quien en lo sucesivo se le denominará **"EL CONTRATISTA"** ambas partes manifestaron tener capacidad legal para contratar y obligarse y en forma libre y voluntaria celebrar el presente contrato de conformidad con las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES

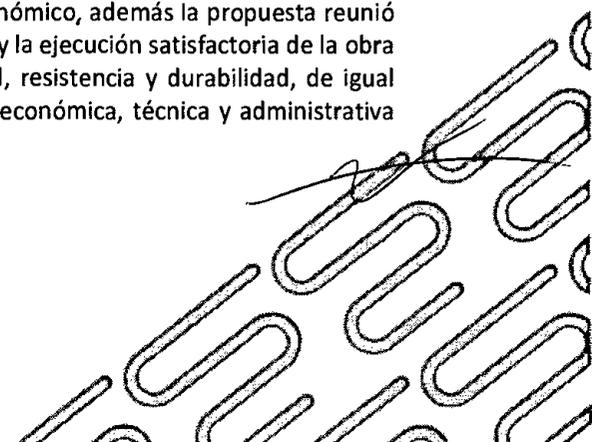
I.- "EL MUNICIPIO", declara:

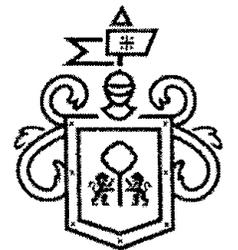
I.1.- Que tiene personalidad jurídica para suscribir el presente contrato de obra pública a precios unitarios, de conformidad con el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 73, 79, fracción X 80 fracción III, 85 fracción I, IV, 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 1, 2, 3, 10, 37 fracción V y XII, 38 fracción II, 41, 47 fracción VII, 52 fracciones II, 94 fracción VIII, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 1, 2, 3, 6, 41, 42 fracción IV, 51 fracción XI del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Guadalajara, Jalisco, artículo 1, 3, 8, 9 fracciones I y III, 10 fracciones I y III, 10 fracciones I y IV, 42 del Reglamento de Patrimonio Municipal de Guadalajara.

I.2.- Que con fundamento legal en los artículos 43 puntos 1 y 2, 44, 49 punto 1 fracción I, 50 Puntos 1 y 2, 81 punto 1 y 82 punto 1 fracción II, del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, dan como resultado que el procedimiento aplicable para la adjudicación del contrato específico, en la modalidad de Concurso por Invitación Limitada de la obra denominada REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO., a la cual se le asigna el número de contrato DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17, financiado a través de RAMO 33.

I.3.- Que la presente asignación, se basó primordialmente en que la propuesta presentada por "EL CONTRATISTA" para la ejecución de la obra, representó la obtención de las mejores condiciones de contratación para "EL MUNICIPIO", en sus aspectos legal, técnico y económico, además la propuesta reunió las condiciones necesarias que garantizan el cumplimiento del contrato y la ejecución satisfactoria de la obra en cuanto a menor costo y el empleo de materiales de mejor calidad, resistencia y durabilidad, de igual forma, se consideró que "EL CONTRATISTA" contara con la capacidad económica, técnica y administrativa

FGZ
OSQ
TQ
POE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

congruente con los trabajos a realizar, así como a que fue de las inscritas en el padrón de contratistas de este Municipio.

Condiciones que fueron indicadas en el dictamen que sirvió de base para adjudicar este contrato.

1.4.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, el Pleno del H. Ayuntamiento aprobó y autorizó la liberación del recurso municipal mediante sesión extraordinaria 07/17 de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública celebrada el día 26 de Mayo de 2017.

1.5.- Con registro federal de contribuyentes es: **MGU-420214-FG4**, tiene su domicilio en la finca marcada con el número exterior 400 (cuatrocientos) de la Avenida Hidalgo, Col. Centro, C.P. 44100, en Guadalajara, Jalisco, mismo que señala para que se le practiquen las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán sus efectos legales mientras no señale por escrito otro distinto, para todos los fines y efectos legales de este contrato.

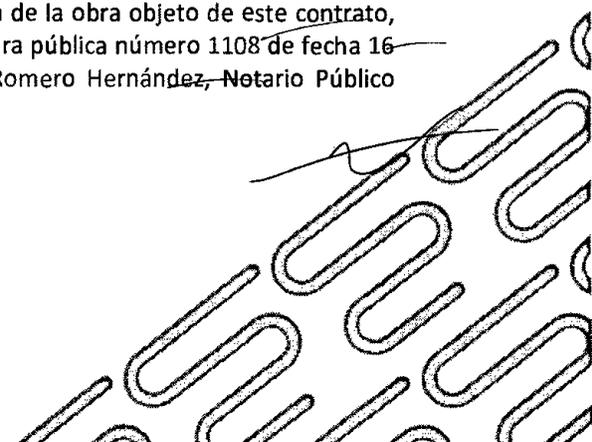
1.6.- El presente contrato se adjudicó a "EL CONTRATISTA" para llevar a cabo la ejecución de los trabajos a que se destina el presupuesto autorizado que se menciona en la declaración 1.4, de acuerdo con los actos relativos al procedimiento de contratación en modalidad de Concurso por Invitación Limitada, de conformidad con lo establecido en los artículos 81, 82 punto 1 fracción I del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, se comunicó a "EL CONTRATISTA" la necesidad de realizar los trabajos y las condiciones bajo las cuales se llevarán a cabo, y en escrito de fecha 10 de noviembre de 2017, "EL CONTRATISTA" presentó propuesta para la ejecución del mismo, por lo que "EL MUNICIPIO" hizo saber su resolución a "EL CONTRATISTA", el día 17 de noviembre de 2017, en el que se adjudicó este contrato para la realización de los trabajos objeto del mismo, con fundamento en lo aprobado por la Comisión de Adjudicación de Obra Pública, en la sesión extraordinaria 23/17 con fecha 16 de Noviembre de 2017.

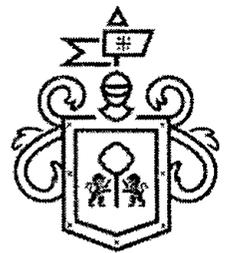
1.7.- Que por la sola comparecencia y firma de este documento, asientan tener las facultades y capacidad jurídicas necesarias para llevar a cabo el presente acuerdo y estar dentro de los márgenes legales que señalan los diversos ordenamientos que los rigen, artículos 1267 al 1270 del Código Civil del Estado de Jalisco.

II.- "EL CONTRATISTA" declara:

II.1.- Es una sociedad mercantil constituida conforme a las leyes mexicanas, denominada **Grupo Ordíez, S.A. de C.V.**, con capacidad jurídica para contratar y obligarse a la ejecución de la obra objeto de este contrato, acredita la existencia legal de la sociedad con el testimonio de la escritura pública número 1108 de fecha 16 de agosto de 2010, otorgada ante la fe del Lic. Antonio Alejandro Romero Hernández, Notario Público

FGA
OSQ
TQ
POE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

número 26 del municipio de Zapopan, Jalisco, la cual se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo registro No. 56314 *1, Con fecha 26 de Agosto de 2010,

II.2.-El Sr. José Alberto Oropeza Cerna, ~~quien se identifica con credencial para votar No. JÉÖŠQ @ÖÖU~~ acredita su carácter de Administrador General Único, con el testimonio de la Escritura Pública 1108 de fecha 16 de agosto de 2010, otorgada ante la fe del Lic. Antonio Alejandro Romero Hernández, Notario Público número 26 del municipio de Zapopan, Jalisco, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo Folio Mercantil No. 56314 *1, Con fecha 26 de Agosto de 2010, mandato que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que a la fecha no le ha sido limitado ni revocado.

II.3.-Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato.

II.4.- Tiene establecido su domicilio en calle ~~JÉÖŠQ @ÖÖU~~ aún las de carácter personal, las que surtirán sus efectos legales mientras no señale por escrito otro distinto, para todos los fines y efectos de este contrato.

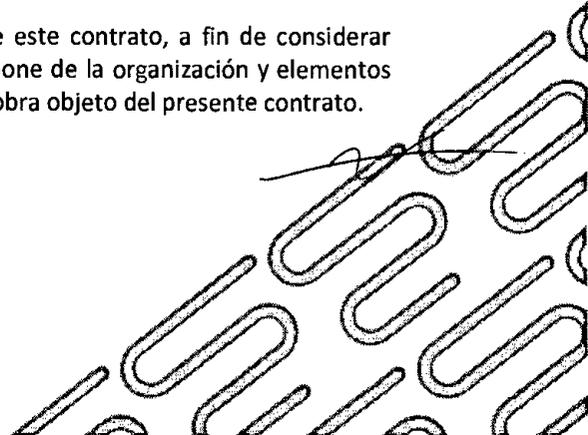
II.5.- Se encuentra registrado en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con el registro federal de contribuyentes número GOR1008163R7. Señalando también que su registro se encuentra vigente en el padrón de contratistas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Guadalajara, Jalisco, con la clave GDL-2521/11.

II.6.- Que conoce el contenido y los requisitos que establece el Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, así como, el contenido de los anexos 1 y 2 que contienen: 1).- Programa general de ejecución de los trabajos, firmado por el representante legal; 2).- Catálogo de conceptos; mismos que debidamente firmados por las partes integran el presente contrato. Así como también conoce todos los detalles concernientes a la obra requerida comprometiéndose a la ejecución de este contrato, poniendo para ello toda su experiencia y conocimiento aplicando los procedimientos más eficientes para la realización y cumplimiento de sus obligaciones. Que ha presentado el programa de obra por partidas, así como también el 100% (cien por ciento) de análisis de precios de la obra motivo del presente contrato.

Así mismo, la bitácora que se abrirá en la fecha del inicio de los trabajos, también firmados por "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA", formarán parte integrante de este contrato.

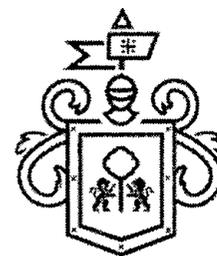
II.7.- Que ha inspeccionado debidamente el sitio de la obra objeto de este contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución. Manifiesta que dispone de la organización y elementos materiales, humanos y tecnológicos suficientes para la realización de la obra objeto del presente contrato.

FGZ
ÖŠQ
T Q
P ÖE
ÖU





Gestión Integral
de la Ciudad



Gobierno de
Guadalajara

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

II.8.- Bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no se encuentra en los supuestos previstos en el artículo 86 numeral 2 del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara.

II.9.- Que por la sola comparecencia y firma de este documento, asientan tener las facultades y capacidad jurídicas necesarias para llevar a cabo el presente acuerdo y estar dentro de los márgenes legales que señalan los diversos ordenamientos que los rigen, artículos 1267 al 1270 del Código Civil del Estado de Jalisco.

En virtud de lo anterior y con fundamento en lo estipulado en los artículos 115, 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos 44 y 50 del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara.

III.- "AMBAS PARTES" declaran:

III.1.- Que se ajustan a los términos estipulados en el presente contrato, así como a lo establecido por los artículos 1260, 1267, 1269, 1271 y demás relativos y aplicables en el Código Civil del Estado de Jalisco.

III.2.- Que aceptan las especificaciones, presupuestos, relación de costos unitarios, programas de obras, planos arquitectónicos estructurales y detalles de obra.

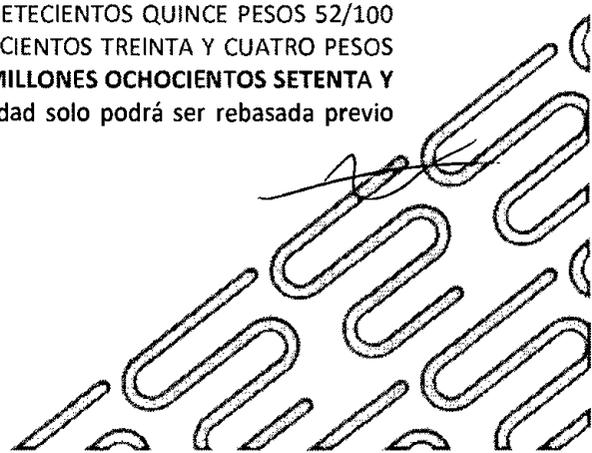
Expuesto lo anterior, las partes otorgan el contrato de obra pública que se consigna en las siguientes:

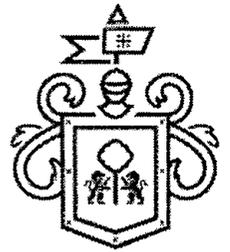
CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL MUNICIPIO" encomienda a "EL CONTRATISTA" y este se obliga a ejecutar la obra consistente en: "REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.", para ejecutarse en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, bajo su responsabilidad, dirección profesional, hasta su total terminación, el cual se apegará estrictamente al 1).- Programa general de ejecución de los trabajos, firmado por el residente de obra; 2).- Catálogo de conceptos: documentos que se anexan al presente y forman parte integrante del mismo.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.- El costo de la obra objeto de este contrato es por la cantidad de \$ 3,342,715.52 (TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS 52/100 M.N.), más \$ 534,834.48, (QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 48/100 M.N.) de I.V.A., para un importe total de \$ 3,877,550.00 (TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), dicha cantidad solo podrá ser rebasada previo

FGZ
OSC
TQ
POE
OU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

convenio que celebren las partes, por lo que sí "EL CONTRATISTA" realiza trabajos con un valor mayor, no tendrá derecho al reclamo del pago, independientemente de las responsabilidades en que incurra, para lo cual "EL CONTRATISTA" deberá observar las especificaciones que la Dirección de Obras Públicas señale.

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- "EL CONTRATISTA" se obliga a realizar los trabajos objeto del presente contrato en un plazo de 32 días naturales, deberá iniciar la obra objeto de este contrato el día 21 de noviembre de 2017, y a concluirla el día 22 de diciembre de 2017, conforme al calendario de obra entregado para la realización de la obra.

La ejecución de los trabajos deberá realizarse con la secuencia y el tiempo previsto en el programa general de ejecución de los trabajos, pactado en este contrato.

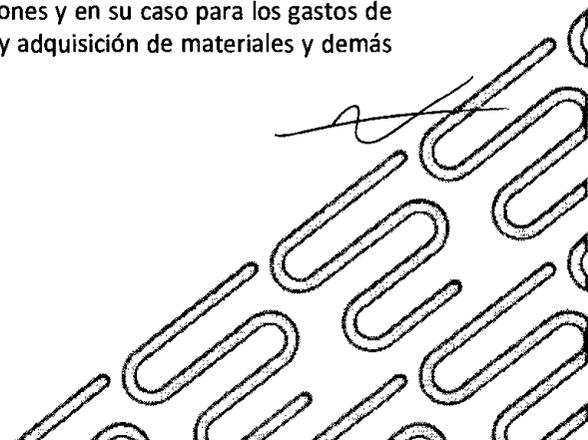
CUARTA.- DISPONIBILIDAD DE DICTÁMENES, LICENCIAS, PERMISOS, DERECHOS DE BANCOS DE MATERIAL Y DEL INMUEBLE.- "EL MUNICIPIO" cuando sea el caso, previamente a la realización de los trabajos, deberá tramitar y obtener de las autoridades competentes los dictámenes, permisos, licencias, derechos de bancos de materiales, así como la propiedad o los derechos de propiedad, incluyendo derechos de vía y expropiación de inmuebles sobre los cuales se ejecutarán los trabajos, considerando la evaluación de impacto ambiental.

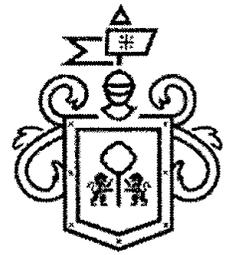
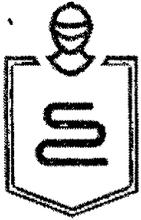
Asimismo, "EL MUNICIPIO" se ve obligado a poner a disposición de "EL CONTRATISTA" el o los inmuebles en que deban llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos y licencias que se requieran para su realización, *cuya tramitación sea competencia* de "EL MUNICIPIO", observando tanto "EL MUNICIPIO" como "EL CONTRATISTA" las disposiciones que en materia de asentamientos humanos, desarrollo urbano y construcción que rijan en el ámbito Estatal y Municipal.

El incumplimiento por parte de "EL MUNICIPIO" en la entrega oportuna del o de los inmuebles en los que se llevarán a cabo los trabajos a "EL CONTRATISTA", prorrogarán en igual plazo la fecha originalmente pactada para la conclusión de los trabajos, debiendo constar por escrito la entrega y recepción de los inmuebles citados.

QUINTA.- ANTICIPOS.- "EL MUNICIPIO" otorgará por concepto de anticipo el 30% del valor de la obra como anticipo, el cual asciende a la cantidad de \$ 1,163,265.00 (UN MILLON CIENTO SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) incluye I.V.A., para que "EL CONTRATISTA" realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, bodegas o instalaciones y en su caso para los gastos de traslado de maquinaria y equipo de construcción, inicio de los trabajos y adquisición de materiales y demás insumos.

FGZ
ÖSC
TQ
PCE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

El importe del anticipo será puesto a disposición de "EL CONTRATISTA" antes de la fecha pactada para el inicio de los trabajos y contra entrega de la garantía del anticipo; el atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir en igual plazo el programa de ejecución pactado. Cuando "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía de anticipo dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha de notificación del dictamen, no procederá el diferimiento y, por lo tanto, deberá iniciar los trabajos en la fecha establecida originalmente.

El anticipo será amortizado proporcionalmente con cargo a cada una de las estimaciones por trabajos ejecutados que se formulen, el cual será proporcional al anticipo otorgado debiéndose liquidar el faltante por amortizar en la estimación final.

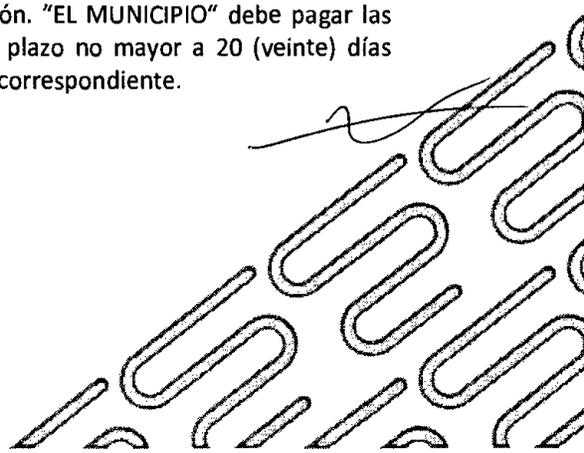
El atraso en la entrega del anticipo por causa no imputable a "EL CONTRATISTA" será motivo de diferimiento, para lo cual "EL CONTRATISTA" deberá presentar en tiempo, la solicitud de reprogramación de inicio, anexando a la misma, copia del depósito del anticipo otorgado, en un plazo máximo de 30 (treinta) días a partir de la fecha de inicio estipulada en este contrato, en caso de que "EL CONTRATISTA" no presente la solicitud en el plazo estipulado no tendrá derecho a que se le autorice el nuevo programa de obra.

Plazo para presentar documentación de anticipo. "EL CONTRATISTA", tiene un plazo para presentar la documentación completa para el pago del anticipo de 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la fecha de firma de este contrato, el atraso en el cumplimiento de este requisito se considerará como atraso imputable a "EL CONTRATISTA" sin derecho a diferimiento de su fecha de inicio. "EL MUNICIPIO" no otorgará anticipo para estos trabajos.

SEXTA.- FORMA DE PAGO.- Los trabajos objeto de este contrato, comprendidos en el proyecto y en el programa, se apegarán a la formulación de estimaciones que deberá cubrirse por unidad de concepto de trabajo terminado ejecutado conforme al proyecto, mismas que abarcarán periodos mensuales como máximo, las cuales serán presentadas por "EL CONTRATISTA" a la residencia de obra, acompañada de la documentación soporte correspondiente dentro de los 6 (seis) días naturales siguientes a la fecha de corte para el pago de las estimaciones, siendo este el último día de cada mes, con el objeto de conciliar volúmenes y en su caso autorizar la estimación correspondiente. En caso de que queden diferencias se resolverán en la siguiente estimación.

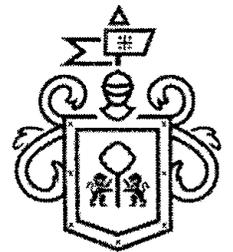
La residencia de obra cuenta con un plazo no mayor de 15 (quince) días naturales siguientes a la presentación de las estimaciones, para realizar su revisión y autorización. "EL MUNICIPIO" debe pagar las estimaciones por trabajos ejecutados, bajo su responsabilidad, en un plazo no mayor a 20 (veinte) días naturales, contados a partir de su autorización por la residencia de obra correspondiente.

FGA
OSQ
TQ
PCE
ÖU





Gestión Integral
de la Ciudad



Gobierno de
Guadalajara

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

Los pagos de cada una de las estimaciones por trabajos ejecutados son independientes entre sí, cualquier tipo y secuencia es sólo para efecto de control administrativo.

En caso de que "EL MUNICIPIO" realice algún pago en exceso, "EL CONTRATISTA" deberá reintegrar estas cantidades más los intereses correspondientes conforme a una tasa que será igual a la establecida en la Ley de Ingresos de la Federación, en los casos de prórroga para el pago de crédito fiscal, los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso y se computarán por los días calendario desde la fecha del pago y hasta la fecha en que ponga las cantidades a disposición de "EL MUNICIPIO".

La autorización de las estimaciones, será por conducto de la residencia de obra designada por "EL MUNICIPIO", por lo que la fecha de aceptación y firma de estimaciones debe asentarse en la misma y en la bitácora, "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho a reclamar los trabajos faltantes, mal ejecutados o pagos realizados en exceso.

Las cantidades de trabajo consignadas en el presente contrato son aproximadas y por lo tanto sujetas a variaciones, sin que por este concepto los precios unitarios convenidos deban modificarse.

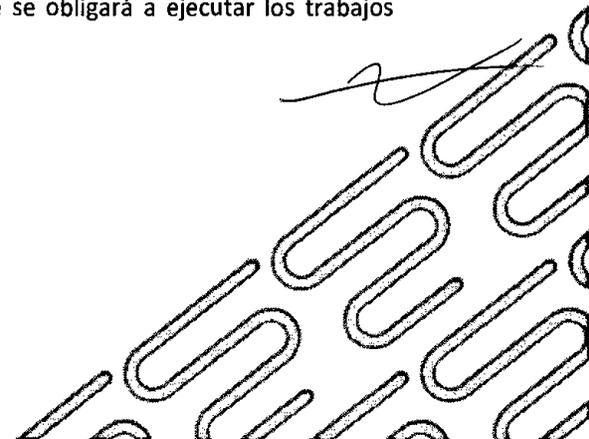
Presentación de Estimaciones.- "EL CONTRATISTA" recibirá como pago total por la ejecución satisfactoria de los trabajos, el importe que resulte de aplicar los precios unitarios a las cantidades de obra realizada en las fechas que "EL MUNICIPIO" determine, se harán las estimaciones de obra ejecutada, con intervalos no mayores de un mes; las estimaciones se liquidarán una vez satisfechos los requisitos establecidos para su trámite, abonando a "EL CONTRATISTA" el importe que resulte de aplicar los precios unitarios a las cantidades de obra contratada.

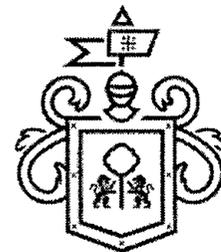
Conceptos No Previstos en el Catálogo. Cuando a juicio de "EL MUNICIPIO" sea necesario llevar a cabo trabajos que no estén comprendidos en el proyecto y programa se consideran en la siguiente forma:

A).- Si existen conceptos a precios unitarios estipulados en el contrato que sean aplicables a los trabajos de que se tratan, "EL MUNICIPIO" estará facultado para indicar a "EL CONTRATISTA" su ejecución y este se obliga a realizarlos conforme a dichos precios.

B).- Si para estos trabajos no existieren conceptos a precios unitarios en el presupuesto que forma parte del presente contrato y "EL MUNICIPIO" considera factible precios ya establecidos en el contrato, procederá a determinar los nuevos con intervención de "EL CONTRATISTA" y este se obligará a ejecutar los trabajos conforme a dichos precios.

FGZ
ÒSQ
TQ
PCE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

C).- Si no fuera posible determinar los nuevos precios unitarios en la forma establecida en el párrafo anterior, "EL CONTRATISTA" a requerimiento de "EL MUNICIPIO" y dentro del plazo que este señale someterá a su consideración los nuevos precios unitarios acompañados de sus respectivos análisis en el entendimiento de que, para la fijación de estos precios deberá de aplicar el mismo criterio de costos y rendimientos de insumos que se hubiese seguido para la determinación de los precios unitarios establecidos en este contrato, "EL MUNICIPIO" resolverá en un plazo de 5 (cinco) días hábiles en caso de que no dé contestación a la solicitud, se entenderá como negada.

D).- La autorización de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos no implicará la ampliación automática del techo financiero, su autorización procederá siempre y cuando "EL MUNICIPIO" cuente con los recursos financieros autorizados.

"EL CONTRATISTA" tendrá un plazo de 20 (veinte) días naturales posteriores a la última fecha de terminación autorizada, para solicitar la autorización de pago de cualquier concepto extraordinario requerido para la terminación de la obra y que haya sido solicitado por "EL MUNICIPIO" en el entendido que, después de vencido el plazo sin haberse solicitado, no tendrá "EL CONTRATISTA" derecho al pago de los mismos.

SÉPTIMA. - GARANTÍAS:

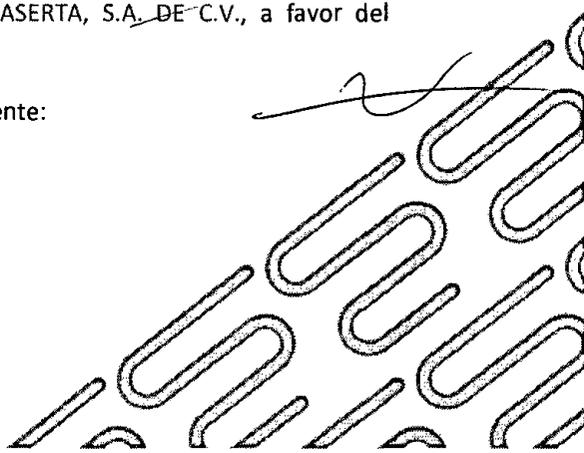
Fianza otorgada a favor del Municipio de Guadalajara, Jalisco., por la cantidad de \$ 1,163,265.00 (UN MILLON CIENTO SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), incluyendo el impuesto al valor agregado, la debida y correcta aplicación, amortización o devolución total o parcial del anticipo otorgado por el Municipio en relación con el contrato de obra pública a base de precios unitarios, presentando la póliza de fianza No. 4057-00023-5, con fecha de 20 de noviembre de 2017, otorgada por la afianzadora AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., a favor del Municipio de Guadalajara, Jalisco.

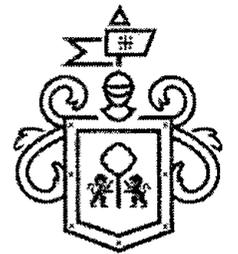
Esta garantía solamente se liberará cuando se haya amortizado totalmente el anticipo concedido.

Fianza otorgada a favor del Municipio de Guadalajara, Jalisco., por la cantidad de \$ 387,755.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), incluyendo el impuesto al valor agregado, equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total de los trabajos contratados, garantizando el fiel y exacto cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del contrato de obra pública a base de precios unitarios, presentando la póliza de fianza No. 4057-00024-4, con fecha de 20 de noviembre de 2017, otorgada por la afianzadora AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., a favor del Municipio de Guadalajara, Jalisco.

Las pólizas de fianza contienen las declaraciones consistentes en lo siguiente:

FGZ
ÒŠC
T Q
PCE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

- A).- Que la fianza se otorgará atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato.
- B).- Que para liberar la fianza será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de "EL MUNICIPIO".
- C).- Que la fianza estará vigente durante la tramitación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan por parte de "EL CONTRATISTA" o "EL MUNICIPIO", hasta que se dicte resolución o sentencia ejecutoriada por autoridad competente, y
- D).- Que la afianzadora acepte expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en el artículo 95 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, para la efectividad de las fianzas aún para el caso de que proceda el cobro de interés que prevé el artículo 95 Bis del mismo ordenamiento legal, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.

En caso de otorgamiento de prórrogas o esperas a "EL CONTRATISTA" derivadas de la formalización de convenios de ampliación al monto o al plazo de ejecución del contrato, "EL CONTRATISTA" deberá obtener la modificación de la fianza y presentarla antes de la firma del convenio respectivo.

Cuando al realizarse el finiquito resulten saldos a cargo de "EL CONTRATISTA" y éste haga pago de la totalidad de los mismos en forma incondicional dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la fecha del finiquito. "EL MUNICIPIO" deberá liberar la fianza respectiva, en caso contrario "EL MUNICIPIO" procederá a hacer efectivas las garantías, a partir de la fecha en que se haya notificado a "EL CONTRATISTA" la resolución de la rescisión administrativa del contrato.

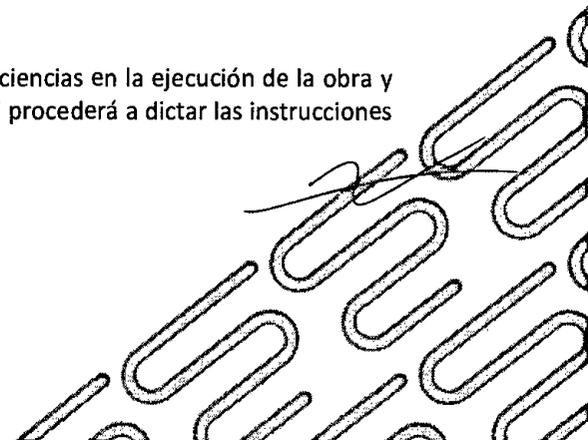
De Vicios Ocultos y Defectos.- Una vez finalizada la obra, para garantizar los defectos y vicios ocultos de todas y cada una de las obligaciones derivadas del presente contrato "EL CONTRATISTA" presentará la póliza de fianza por el 10% (diez por ciento) del importe de los trabajos realmente ejecutados a favor del Municipio de Guadalajara, Jalisco, la cual estará vigente por un año contado a partir del día siguiente a la fecha del acta recepción de la obra.

"EL MUNICIPIO" deberá redactar un informe sobre el estado de la obra recibida, dentro de los 15 (quince) días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía.

Si el informe es favorable, "EL MUNICIPIO" procederá a la devolución o cancelación de la garantía y en su caso, al pago de las obligaciones pendientes.

Si el informe no es favorable y los defectos observados se deben a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido durante el plazo de garantía, "EL MUNICIPIO" procederá a dictar las instrucciones

FGZ
OSC
TQ
PCE
OU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

oportunas a "EL CONTRATISTA", para la debida reparación de lo construido y concederle un plazo para ello, durante el cual continúa encargado de la conservación de la obra.

Quedan a salvo los derechos de los entes públicos para exigir ante las autoridades competentes el pago de las cantidades no cubiertas de la indemnización que a su juicio corresponda, una vez que se hagan efectivas las garantías constituidas conforme a esta ley.

En tanto "EL CONTRATISTA" no otorgue las fianzas no se perfeccionará el contrato y no surtirá efecto alguno.

OCTAVA. - AJUSTE DE COSTOS.- Si durante la vigencia del presente contrato de obra ocurren circunstancias o acontecimientos de cualquier naturaleza no previstos en el mismo, pero que de hecho y sin que exista dolo, culpa, negligencia o ineptitud de cualquiera de las partes, determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados, dichos costos deberán constar por escrito y serán revisados por las partes.

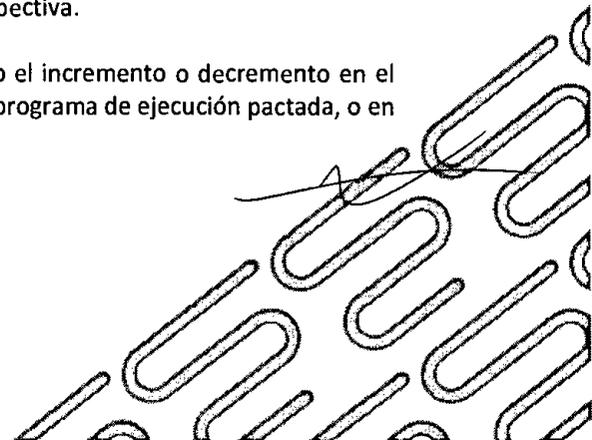
Los precios del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando porcentaje de indirectos y utilidad original durante el ejercicio del contrato, para su aplicación será conforme al programa de ejecución pactado en el contrato en caso de existir atraso no imputable a "EL CONTRATISTA" con respecto al programa vigente. Las partes acuerdan que el procedimiento para la revisión y ajuste de costos, se sujetan a lo siguiente:

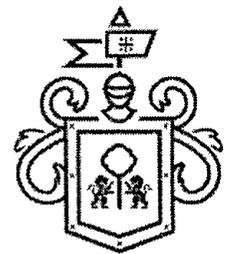
En el caso de obras en que se tenga establecida la proporción en que interviene los insumos en el total del costo directo de las obras, el ajuste podrá determinarse mediante actualización de los costos de insumos en que interviene en dichas proporciones.

En este supuesto "EL MUNICIPIO" podrá optar por este procedimiento cuando así convenga para lo cual deberá agrupar aquellas obras o contratos que por sus características contengan conceptos de trabajo similares y consecuentemente sea aplicable al procedimiento mencionado. Los ajustes se determinarán para cada grupo de obras o contratos y se aplicará exclusivamente para los que se hubieren determinado y no se requerirá que "EL CONTRATISTA" presente documentación justificadora, estando vigente el contrato el pago de ajuste de costos que corresponda a los trabajos ejecutados, deberá cubrirse por parte de "EL MUNICIPIO" a solicitud de "EL CONTRATISTA", a más tardar dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la fecha en que "EL MUNICIPIO" resuelva por escrito el aumento o reducción respectiva.

Los ajustes se calcularán a partir de la fecha en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos, respecto de la obra faltante del total conforme al programa de ejecución pactada, o en

FGZ
ÒSC
T Q
P OE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

su caso de existir atraso no imputable a "EL CONTRATISTA" con respecto al programa que se hubiese convenido "EL MUNICIPIO" podrá modificar el proyecto, especificaciones y programa materia de este contrato mediante comunicado por escrito al representante de "EL CONTRATISTA" las modificaciones se consideran incorporadas al texto del contrato y serán obligatorias para ambas partes.

"EL CONTRATISTA" por ningún motivo procederá a la ejecución de los trabajos que no estén contemplados en el catálogo de conceptos, hasta en tanto se autoricen las modificaciones y se asienten en la bitácora.

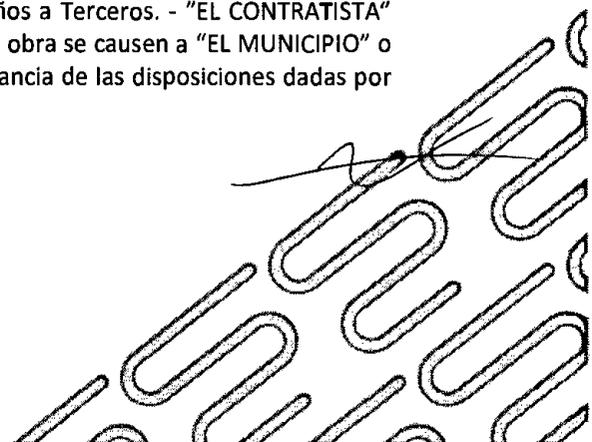
NOVENA.- REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA.- Por su parte "EL CONTRATISTA" se obliga a tener en el lugar de los trabajos anticipadamente a un profesional que lo represente, el cual deberá ser especialista en la materia, previamente aceptado por "EL MUNICIPIO" y cuya aceptación la podrá revocar a su criterio, el representante de "EL CONTRATISTA" deberá estar facultado para ejecutar los trabajos a que se refiere este contrato, así como para aceptar y objetar las observaciones de obra que se formulen y en general para actuar a nombre y por cuenta de "EL CONTRATISTA".

DÉCIMA.- OBLIGACIONES OBRERO-PATRONALES.- "EL CONTRATISTA", como empresario y patrón será el único responsable de las obligaciones obrero-patronales ante las diversas instituciones y organismos públicos, derivado de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, "EL CONTRATISTA", se obliga por lo mismo a responder por todas las reclamaciones que los trabajadores presenten en su contra o contra "EL MUNICIPIO" en relación con los trabajos objeto del presente contrato. Así como también con quienes les suministre materiales para la misma, por lo que "EL MUNICIPIO", bajo ninguna circunstancia se considerará patrón sustituto, intermediario o responsable solidario, por ser ajeno a ese vínculo obrero patronal, y no existir subordinación de los auxiliares de "EL CONTRATISTA", quedando a salvo de cualquier reclamación o indemnización que se origine entre aquellos, siendo por ende "EL CONTRATISTA", el responsable de los actos u omisiones imputables a sus representantes, trabajadores, factores o dependientes, liberando a "EL MUNICIPIO", y manteniéndolo a salvo de cualquier reclamación o responsabilidad. Artículos 1396, 1401 y 1402 del Código Civil del Estado de Jalisco.

DÉCIMA PRIMERA. - RECURSOS HUMANOS DE "EL CONTRATISTA".- Para el cumplimiento del presente contrato, "EL CONTRATISTA" se obliga a emplear personal técnico especializado para la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato.

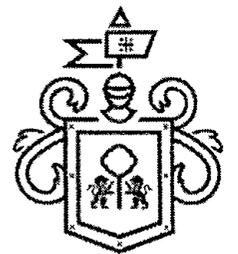
DÉCIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA".- Daños a Terceros. - "EL CONTRATISTA" será el único responsable de los daños y perjuicios que con motivo de la obra se causen a "EL MUNICIPIO" o a terceros, por no ajustarse a lo estipulado en el contrato, por inobservancia de las disposiciones dadas por esta o por las violaciones a las leyes y reglamentos aplicables.

FGZ
ÖŠC
T Q
PCE
ÖU





Gestión Integral
de la Ciudad



Gobierno de
Guadalajara

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

Subcontratos.- "EL CONTRATISTA" no podrá encomendar ni subcontratar con otra persona física o moral la ejecución total o parcial de la obra, salvo autorización expresa previa y por escrito por parte de "EL MUNICIPIO" y en el supuesto de que "EL CONTRATISTA" requiera, subcontratará a otra empresa para la ejecución de una parte de la obra mencionada o respecto de trabajos especializados de misma obra o adquiera materiales o equipo que incluyan su instalación, deberá solicitarlo por escrito con 15 (quince) días de anticipación a "EL MUNICIPIO" acompañando la documentación correspondiente, en estos casos "EL CONTRATISTA" seguirá siendo responsable de la ejecución de las obras, sin que el tercero quede subrogado en ninguno de los derechos de aquel.

Reparaciones.- Cuando las obras no se hayan realizado de acuerdo con lo estipulado en este contrato o conforme a las instrucciones de "EL MUNICIPIO", este ordenará su reparación o reposición inmediata con las obras adicionales que resulten necesarias los cuales hará por su cuenta "EL CONTRATISTA" sin que tenga derecho de retribución alguna; en este caso "EL MUNICIPIO" si lo estima necesario, podrá ordenar la suspensión parcial o total de las obras contratadas en tanto no se lleven a cabo dichos trabajos, y sin que esto sea motivo para ampliar el plazo señalado para la terminación de las obras.

Calidad de los Materiales.- Es facultad de "EL MUNICIPIO" llevar a cabo la inspección y pruebas necesarias de todos los materiales que vayan a usar en la ejecución de la obra, ya sea en el lugar de esta o en los lugares de adquisición o fabricación, con cargo a "EL CONTRATISTA".

Proveedores y Prestadores de Servicios.- "EL CONTRATISTA" se compromete al pago de los materiales o servicios relativos de la obra, las causas de incumplimiento presentadas y justificadas a través de la residencia en tanto no sean aclaradas por este, será causa de situación de mora de la empresa.

Seguridad de la Obra.- "EL CONTRATISTA" se obliga a adoptar para la revisión de riesgos presentes o futuros con motivo de la obra a ejecutar, a instalar a su costa los anuncios, avisos, señales y medidas preventivas y de orientación que se requieran para evitar los riesgos que se corran por los trabajos que se realizan, de causarse cualquier siniestro será sufragada la responsabilidad por "EL CONTRATISTA".

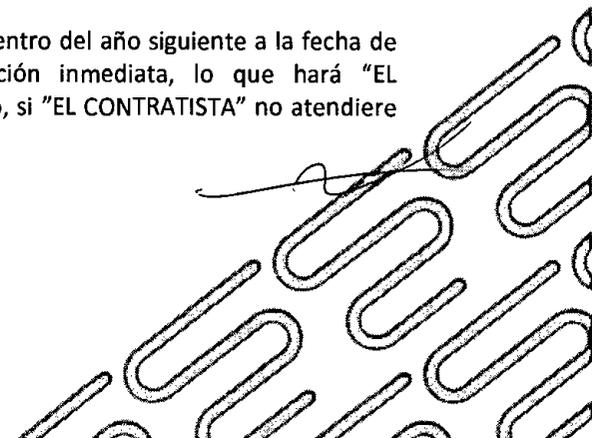
Es obligación de "EL CONTRATISTA" el suministro y colocación del rótulo de obra, con cargo a sus gastos indirectos y conforme a los lineamientos señalados por "EL MUNICIPIO" mismos que se describen en el anexo, en caso de incumplimiento "EL MUNICIPIO" lo proporcionará y su costo será descontado del pago de sus estimaciones.

Vicios Ocultos.- Cuando aparecieren desperfectos o vicios de la obra dentro del año siguiente a la fecha de su recepción, "EL MUNICIPIO" ordenará su reparación o reposición inmediata, lo que hará "EL CONTRATISTA" por su cuenta y sin tener derecho a retribución por ello, si "EL CONTRATISTA" no atendiere

FGZ
ÖŠC
TQ
PCE
ÖU

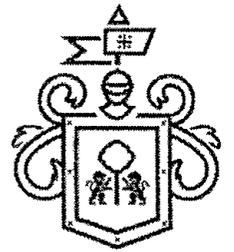
ARS

Página 12 de 25





Gestión Integral
de la Ciudad



Gobierno de
Guadalajara

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

los requerimientos en un plazo de 10 (diez) días hábiles, "EL MUNICIPIO" , podrá, con cargo a "EL CONTRATISTA" encomendar los trabajos a un tercero o efectuarlos directamente y hará efectiva la fianza otorgada para tal efecto.

Ni las liquidaciones parciales, ni el pago total de la obra, aunque esta haya sido recibida y aprobada, exime a "EL CONTRATISTA" de la responsabilidad en que pudiere incurrir por vicios ocultos que después resulten y que provengan por defectos de la construcción o mala calidad de los materiales empleados y por lo tanto, "EL MUNICIPIO" podrá con cargo a "EL CONTRATISTA" encomendar los trabajos a un tercero o efectuarlos directamente y hará efectiva la fianza otorgada para tal efecto.

DÉCIMA TERCERA. – SUPERVISIÓN.- "EL MUNICIPIO" a través de los representantes que para el efecto designe, tendrán el derecho a supervisar en todo tiempo las obras objeto de este contrato así como los materiales que en ella se empleen ya sea en el sitio de ésta o en los lugares de adquisiciones y observaciones que estime pertinentes relacionadas con su ejecución, a fin de que se ajuste al proyecto y modificaciones que se consideren pertinentes.

DÉCIMA CUARTA.- DE LA BITÁCORA.- La bitácora es el instrumento técnico que por medios de comunicación electrónica, constituye el medio de comunicación entre "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA", en el cual se registrarán los asuntos y eventos de importancia que se presenten durante la ejecución de los trabajos.

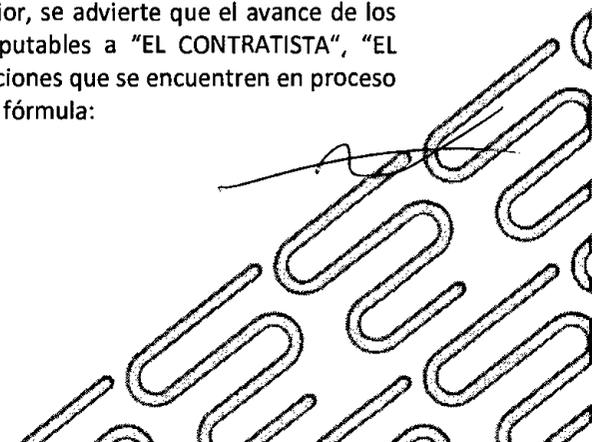
El uso de la bitácora será obligatorio, su elaboración, control y seguimiento se hará por los medios convencionales.

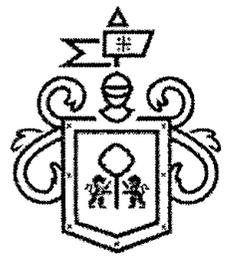
DÉCIMA QUINTA.- RETENCIONES Y PENAS CONVENCIONALES.- Las penas convencionales se aplicarán por atrasos en el cumplimiento de las fechas establecidas en el programa de obra, así como por atraso en el cumplimiento en la fecha de terminación de los trabajos pactados en el presente, estipulándose lo siguiente:

Pena por Incumplimiento en Tiempo.- "EL MUNICIPIO" tendrá la facultad de verificar mensualmente si los trabajos objeto de este contrato se están ejecutando por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con las fechas previamente pactadas, para lo cual "EL MUNICIPIO" comparará mes a mes el avance contra el programa y los trabajos efectivamente ejecutados.

Si como consecuencia de la comparación ya citada en el párrafo anterior, se advierte que el avance de los trabajos es menor de lo que debía realizarse y sea por causas imputables a "EL CONTRATISTA", "EL MUNICIPIO" procederá a hacer las retenciones económicas a las estimaciones que se encuentren en proceso en las fechas en las que se determinen los atrasos en base a la siguiente fórmula:

FGZ
OSQ
TQ
POE
OU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

Sanción por incumplimiento en tiempo: = 0.05x (ic-ie).

IC= Inversión contratada

IE= Inversión ejecutada a la fecha de terminación autorizada.

Pena por Atraso en la Entrega.- Además de la pena por incumplimiento en tiempo, se aplicará una sanción por atraso en la entrega física de la obra que se irá incrementando en la medida en que "EL CONTRATISTA" no entregue totalmente terminada la obra, dicha sanción se calculará según la siguiente fórmula:

Sanción por atraso en la entrega de la obra: =0.05x(ic-ie)x(ftr-fta)/30

IC= Inversión contratada

IE= Inversión ejecutada a la fecha de terminación autorizada.

FTR= Fecha de terminación real de la obra.

FTA= Fecha de terminación autorizada de la obra.

Pena por Atraso en Finiquito.- "EL CONTRATISTA" se obliga a presentar la documentación completa de finiquito de la obra a la Dirección de Obras Públicas, a más tardar 30 (treinta) días naturales a la fecha autorizada de terminación. En caso contrario será considerado en estado de mora para nuevos contratos. La presentación tardía de finiquitos causa grave perjuicio al cierre de ejercicio y se corre el riesgo de la cancelación de los recursos para pago.

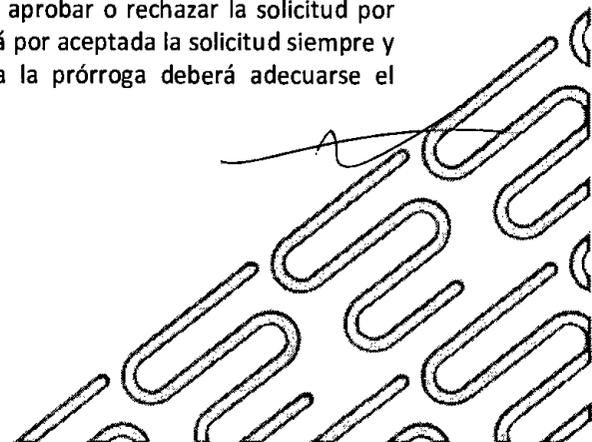
Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor o por cualquier otra causa, que a juicio de "EL MUNICIPIO" no sea imputable a "EL CONTRATISTA".

Independientemente de las aplicaciones de las penas señaladas anteriormente, "El Municipio" podrá exigir el cumplimiento forzoso del contrato, o hacerlo ejecutar por un tercero con cargo total a "El Contratista".

DÉCIMA SEXTA.- MODIFICACIONES AL CONTRATO.-

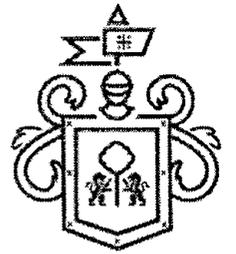


Prórrogas.- Para que tenga validez la prórroga debe solicitarse por escrito en un plazo máximo de 3 (tres) días hábiles de ocurrido el evento que lo motiva y dentro del periodo de ejecución de la obra a la Dirección de Obras Públicas, ésta tendrá un plazo de 5 (cinco) días hábiles para aprobar o rechazar la solicitud por escrito firmada por el titular, si esto no ocurre en ese periodo, se tendrá por aceptada la solicitud siempre y cuando no haya sido presentada extemporánea, una vez autorizada la prórroga deberá adecuarse el calendario de obra.





Gestión Integral
de la Ciudad



Gobierno de
Guadalajara

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

"EL MUNICIPIO" tendrá dentro de su presupuesto autorizado, en todo tiempo la facultad y sin ninguna responsabilidad de ampliar, reducir o modificar la realización de la obra objeto de este contrato, dando aviso por escrito a "EL CONTRATISTA".

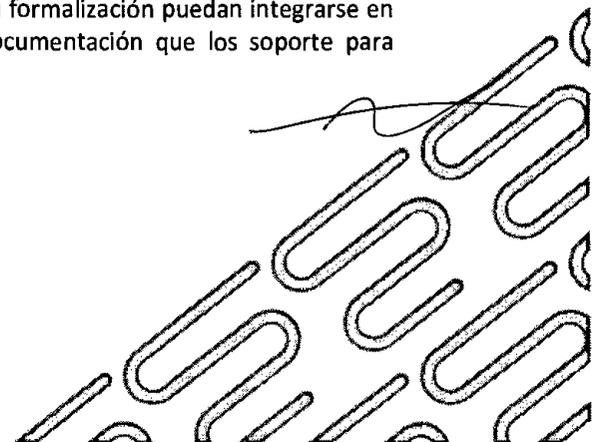
Si durante el curso de ejecución de obra se advierte por las partes la necesidad de efectuar adecuaciones al proyecto de la obra como lo es el ampliar, reducir o modificar los plazos pactados, o bien, la conveniencia en la realización de trabajos extraordinarios o complementarios se hará del conocimiento a "EL MUNICIPIO", quien en atención a los razonamientos y justificaciones expuestas a los planos, proyectos, relación de costos o presupuestos que le presente "EL CONTRATISTA" o determinen a juicio de "EL MUNICIPIO", sin perjuicio de la facultad que le asiste de ejecutar directamente los trabajos, tendrá la opción de autorizar mediante acuerdo por escrito la realización de los trabajos o modificaciones respectivas y comunicará a "EL CONTRATISTA" quién estará obligado a su ejecución y observancia, por lo que se suscribirá un convenio modificatorio en el que se detallen las condiciones y trabajos extras. El convenio podrá ser autorizado hasta por un 25% (veinticinco por ciento) por una sola vez del importe del contrato, debiendo obtener "EL CONTRATISTA" garantías y fianzas específicas.

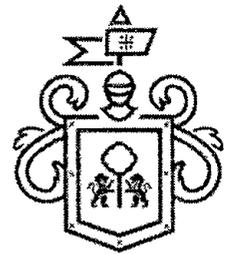
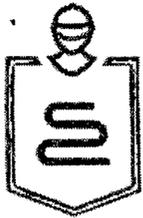
Si las modificaciones exceden el porcentaje indicado pero no varían el objeto del proyecto, se podrán celebrar convenios adicionales sobre las nuevas condiciones, mismos que deberán ser suscritos bajo la responsabilidad del servidor público que haya firmado el contrato o quién lo sustituya en el cargo, dichas modificaciones no podrán de modo alguno afectar las condiciones que se refieren a la naturaleza y características esenciales del objeto de este contrato, ni convenirse para eludir en cualquier forma el cumplimiento del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara.

Dichas modificaciones podrán realizarse, lo mismo en aumento que en reducción del plazo de ejecución o monto del mismo. Si se modifica el plazo, los periodos se expresarán en días naturales, y la determinación del porcentaje de variación se hará con respecto del plazo pactado en este contrato; refiriéndonos al monto, la comparación se realizará en base al monto convenido en la cláusula segunda, "EL CONTRATISTA" y "EL MUNICIPIO" deberán revisar los indirectos y el financiamiento originalmente pactados y determinar la procedencia de ajustarlos a las nuevas condiciones en caso de que estas se presenten. Los ajustes de ser procedentes deberán contar por escrito y, una vez autorizados los incrementos o reducciones que resulten, se aplicarán a las estimaciones en que se generen o se hayan generado.

Las modificaciones al plazo de ejecución de los trabajos serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aún cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento, distinguiéndolos unos de otros, anexando la documentación que los soporte para efectos de pago.

FGZ
OSQ
TQ
PCE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

El residente de obra deberá sustentar el dictamen técnico que funde y motive las causas que originen la celebración de los convenios modificatorios o adicionales, según sea el caso, considerándose estos, parte de este contrato y obligatorias para "EL CONTRATISTA" y "EL MUNICIPIO" las estipulaciones que en los mismos se establezcan.

Cuando se realicen conceptos de trabajo al amparo de convenios en monto o en plazo, dichos conceptos se deberán considerar y administrar independientemente a los originalmente pactados en este contrato, debiéndose formular estimaciones específicas, a efecto de tener un control y seguimiento adecuado.

DÉCIMA SÉPTIMA.- SUSPENSIÓN DE LA OBRA.- "EL MUNICIPIO" podrá suspender con causa justificada temporal o definitivamente la ejecución de la obra objeto de este contrato en todo o en parte, sin responsabilidad alguna para "EL MUNICIPIO", en cualquier estado en que se encuentre, dando aviso por escrito a "EL CONTRATISTA" con 5 (cinco) días hábiles de anticipación; cuando la suspensión sea temporal, "EL MUNICIPIO" informará a "EL CONTRATISTA" la duración aproximada de la suspensión y el programa se modificará por el plazo correspondiente.

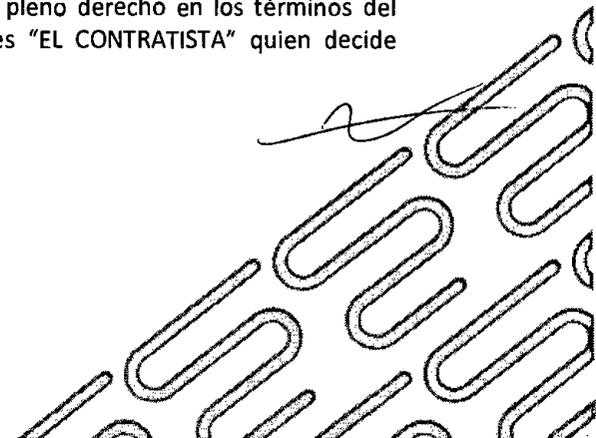
Cuando la suspensión sea definitiva será rescindido el contrato cubriéndose a "EL CONTRATISTA", previa estimación el importe de la obra que haya realizado; sin perjuicio de confiar y cuantificar los daños y perjuicios que se hayan ocasionado en perjuicio de "EL MUNICIPIO" y será responsable por la obra ejecutada.

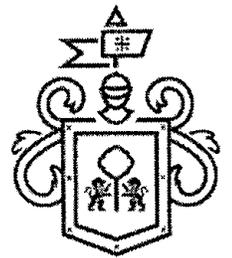
Cuando "EL MUNICIPIO" determine suspender las obras y lo ejecutado se ajuste a lo pactado, en este caso se cubrirá a "EL CONTRATISTA" el importe de las obras ejecutadas y gastos no recuperables, siempre que estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con este contrato, el que podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motiven dicha suspensión.

Cuando la suspensión derive de un caso fortuito o fuerza mayor, no existirá ninguna responsabilidad para "EL CONTRATISTA" o "EL MUNICIPIO" debiendo suscribir un convenio donde se reconozca el plazo de la suspensión y las fechas de inicio y terminación.

DÉCIMA OCTAVA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- Las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido en caso de incumplimiento, al respecto aceptan que cuando sea "EL MUNICIPIO" el que determine rescindirlo, dicha rescisión operará de pleno derecho en los términos del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara; si es "EL CONTRATISTA" quien decide rescindirlo, será necesario que acuda ante los tribunales competentes.

FGZ
ÒŠC
T Q
P OE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

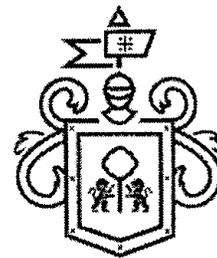
En el caso de saldo por amortizar, se reintegrará a "EL MUNICIPIO" en un plazo no mayor de 15 (quince) días hábiles, contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la rescisión a "EL CONTRATISTA", para lo cual se le reconocerán los materiales que tenga en obra o en proceso de adquisición debidamente comprobados mediante la exhibición correspondiente, conforme a los datos básicos de precios, considerando los ajustes de costos autorizados a la fecha de rescisión, siempre y cuando sean de la calidad requerida, puedan utilizarse en la obra y "EL CONTRATISTA" se comprometa por escrito a entregarlos en el sitio de los trabajos, en el caso de que no reintegre el saldo por amortizar, deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado de Jalisco, en los casos de mora para el pago de créditos fiscales.

DÉCIMA NOVENA.- CAUSAS DE RESCISIÓN.- Las causas que pueden dar lugar a la rescisión por parte de "EL MUNICIPIO", sin necesidad de declaración judicial, son las que a continuación se señalan:

- 1.- Si "EL CONTRATISTA" no inicia o no termina las obras objeto de este contrato en la fecha señalada.
- 2.- Si suspende injustificadamente las obras o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellas que hubiere sido rechazada por escrito como defectuosa por "El Municipio".
- 3.- Si "EL CONTRATISTA" no ejecuta el trabajo de conformidad con lo estipulado o sin motivo justificado, no acata las órdenes dadas por escrito por "EL MUNICIPIO".
- 4.- Si "EL CONTRATISTA" no da cumplimiento al programa de trabajo, a juicio de "EL MUNICIPIO".
- 5.- Si "EL CONTRATISTA" se declara en quiebra o suspensión de pagos o si hace cesión de bienes en forma que afecte a este contrato, o por la falta de pago de salarios, prestaciones sociales, sindicales y laborales de cualquier índole.
- 6.- Si "EL CONTRATISTA" subcontrata o cede la totalidad o parte de las obras objeto de este contrato o los derechos derivados del mismo, sin el consentimiento de "EL MUNICIPIO".
- 7.- Si "EL CONTRATISTA" no da a "EL MUNICIPIO" y a las instituciones oficiales que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios para inspección, vigilancia y supervisión de los materiales, trabajos y obras.
- 8.- Si reduce su capital social y contable en forma notable que a juicio de "EL MUNICIPIO" no garantice el cumplimiento de las obligaciones de este contrato.

FGA
ÖSQ
T Q
POE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

9.- Cuando "EL CONTRATISTA" acumule un 25% (veinticinco por ciento) de atraso en el avance de la obra.

10.- En general, por cualquier otra causa imputable a "EL CONTRATISTA" similar a las antes expresadas.

Pago por Rescisión.- Si "EL MUNICIPIO" opta por la rescisión, "EL CONTRATISTA" estará obligado a pagar por concepto de daños y perjuicios una pena convencional que podrá ser a juicio de "EL MUNICIPIO", hasta el monto de la garantía otorgada.

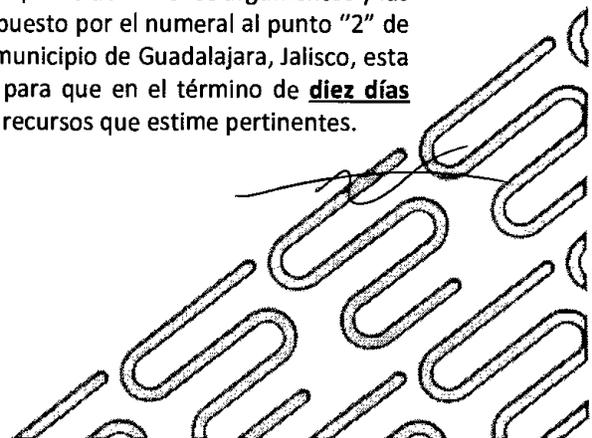
VIGÉSIMA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL.-Acuerdan "LAS PARTES", que el "MUNICIPIO", podrá rescindir el contrato de obra sin necesidad de declaración judicial, de conformidad a lo dispuesto por el numeral 53 puntos 2 y 3 y 54 fracción "IV" del punto "1" del Reglamento de Obra Pública para el municipio de Guadalajara, Jalisco bajo el siguiente procedimiento:

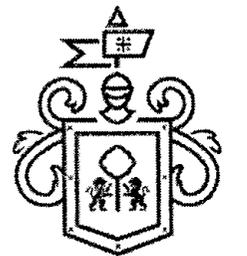
I.- Se iniciará a partir de que a "EL CONTRATISTA", le sea notificado el incumplimiento en que haya incurrido para que en un término de diez días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes, haciéndosele saber la fecha, la hora y el lugar (domicilio de la obra) en que tendrá verificativo el levantamiento de acta circunstanciada de comprobación, medición, recepción y liquidación de los trabajos realizados, misma que se llevara a cabo ante Fedatario Público, Auditoría de la Contraloría Ciudadana del Municipio de Guadalajara y la Dirección del Área de Construcción y Supervisión de Obra Pública del Municipio de Guadalajara, Jalisco; de conformidad al punto "2" de la fracción "IV" del numeral 54 del Reglamento de Obra Pública para el municipio de Guadalajara, Jalisco, bajo el siguiente procedimiento:

II.- El día y hora fijado para el levantamiento del acta circunstanciada se llevará a cabo en el lugar donde se realicen los trabajos, recibiendo los trabajos realizados por "EL CONTRATISTA", en el estado en que estos se encuentren, debiéndose detallar en dicha acta el estado físico en que se encuentre la obra, de conformidad con el calendario de obra que esté aprobado por la Dirección de Obras Públicas de Guadalajara, Jalisco, la inasistencia de "EL CONTRATISTA", habiendo sido notificado legalmente no invalida el acto.

III.- Transcurrido el termino probatorio a que se refiere el punto "I", uno de la presente clausula, se dictara determinación fundada y motivada de dar o no, por rescindido el contrato, considerando los argumentos y las pruebas que el contratista hubiere hecho valer, de conformidad a lo dispuesto por el numeral al punto "2" de la fracción "IV" del numeral 54 del Reglamento de Obra Pública para el municipio de Guadalajara, Jalisco, esta determinación se notificara a "EL CONTRATISTA", en forma personal, para que en el término de diez días hábiles exponga lo que a su derecho convenga o interponga los juicios o recursos que estime pertinentes.

FGA
OSQ
TQ
PCE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

IV.- A partir de que se levante el acta circunstanciada de comprobación, medición y liquidación mencionada en el punto "I", de la presente clausula "EL MUNICIPIO", tomara inmediatamente la posesión legal y material de la obra.

V.- Desde la fecha en que se tome posesión legal y material de la obra "EL MUNICIPIO", quedará liberado de cualquier obligación contractual que lo una con "EL CONTRATISTA", a excepción de las obligaciones de pago de las estimaciones que se encuentren en trámite y el finiquito correspondiente de conformidad a la fracción "IV" del numeral 54 Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, Jalisco.

VI.- A partir de la fecha en que "EL MUNICIPIO", tenga la posesión legal y material de la obra, tendrá las más amplias facultades para que pueda continuar la obra que no haya sido ejecutada a través de otra empresa o ejecutar los mismos, por Administración directa, en virtud de la Rescisión Administrativa.

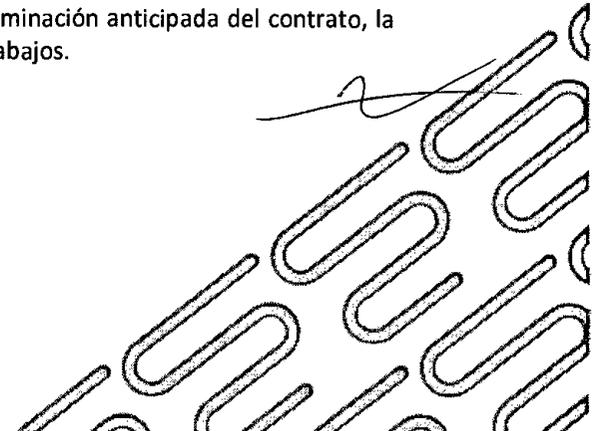
VIGÉSIMA PRIMERA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.- "EL MUNICIPIO" podrá dar por terminado anticipadamente este contrato por razones de interés general, caso fortuito, fuerza mayor o cuando existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave a "EL MUNICIPIO"; se determine la nulidad total o parcial a los actos que dieron origen al contrato con motivo de una resolución de una inconformidad, o por resolución de autoridad competente, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos, pagando a "EL CONTRATISTA" los trabajos realizados, así como los gastos no recuperables siempre y cuando sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

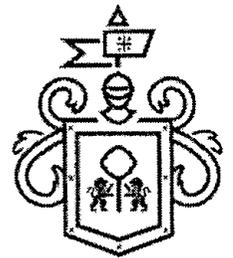
En cualquier caso, de terminación anticipada, se deberán realizar las anotaciones pertinentes en la bitácora, debiendo "EL MUNICIPIO" levantar acta circunstanciada en la que se contengan como mínimo los requisitos indicados por el Reglamento de Obra Pública de Municipio de Guadalajara.

Ya notificada la terminación anticipada del contrato a "EL CONTRATISTA" por "EL MUNICIPIO", este procederá a tomar inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, y en su caso, procederá a suspender los trabajos levantando, con o sin la comparecencia de "EL CONTRATISTA" acta circunstanciada del estado que guardan los trabajos.

"EL CONTRATISTA" queda obligado a regresar a "EL MUNICIPIO" en un término de 10 (diez) días naturales, contados a partir de la fecha de la notificación del oficio e inicio de terminación anticipada del contrato, la documentación que se le hubiere entregado para la realización de los trabajos.

FGZ
ÖSC
TQ
POE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

Al darse por terminado anticipadamente este contrato, se elaborará el finiquito conforme al Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- RECEPCIÓN DE OBRA.- "EL MUNICIPIO" recibirá las obras objeto de este contrato hasta que sean terminadas en su totalidad, si las mismas hubieren sido realizadas de acuerdo con las especificaciones convenidas y demás estipulaciones de este contrato, mediante un acta de recepción, según lo siguiente:

A).- Cuando sin estar terminada la totalidad de la obra, las partes de los trabajos ejecutados se ajuste a lo convenido y pueda ser utilizada a juicio de "EL MUNICIPIO", en este caso se liquidará a "EL CONTRATISTA" lo ejecutado.

B).- Cuando de común acuerdo "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" convengan en dar por terminado anticipadamente el contrato, en este caso, las obras que se reciban se liquidarán en la forma que las partes convengan, conforme a lo establecido en este contrato.

C).- Cuando "EL MUNICIPIO" rescinda el contrato en los términos de la cláusula décima octava, en este caso la recepción parcial quedará a juicio de éste y liquidará el importe de los trabajos que decida recibir.

D).- Cuando la autoridad jurisdiccional declare rescindiendo el contrato, en este caso, se estará a lo dispuesto por la resolución respectiva.

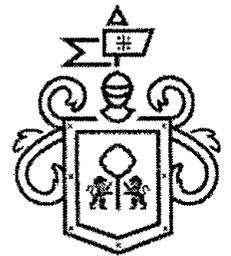
"EL CONTRATISTA" avisará por escrito a "EL MUNICIPIO" la fecha de terminación de la obra y ésta se obliga a recibirla en un plazo de 30 (treinta) días a partir de la fecha de terminación siempre y cuando esté concluida la obra.

Al término de la obra se levantará acta de recepción con lo cual se dará por terminada y entregada la obra. La recepción parcial o total de las obras y la liquidación de su importe, se efectuarán sin perjuicio de los descuentos que deban hacerse por concepto de sanciones en los términos de este contrato.

"EL CONTRATISTA" declara estar de acuerdo en que, cualquier modificación de los conceptos y fechas de contrato que se asentarán en bitácora y de lo cual estuviera enterado el supervisor, como recalendarización por recibir anticipo tarde, prórrogas, conceptos extraordinarios, modificaciones al proyecto, a la especificación, etc., no tendrán validez si no cuentan con solicitud formal a "EL MUNICIPIO" por parte de "EL CONTRATISTA" y aprobación por escrito del Director de Obras Públicas de "EL MUNICIPIO". Cualquier autorización verbal o escrita en bitácora no será reconocida si no cumple la forma oficial anterior.

FGZ
ÖŠC
T Q
P OE
ÖÜ





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

VIGÉSIMA TERCERA.- FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO.- Para dar por terminados parcial o totalmente, los derechos y obligaciones asumidos por "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" en este contrato, se elaborará el finiquito correspondiente, anexando el acta de recepción física de los trabajos.

"EL MUNICIPIO" deberá notificar por oficio a "EL CONTRATISTA" mediante su representante legal o su residente de obra, la fecha, el lugar y la hora en que se llevará a cabo el finiquito; "EL CONTRATISTA" tendrá la obligación de acudir al llamado que se le haga mediante oficio respectivo; de no hacerlo se le comunicará el resultado dentro de un plazo de 10 (diez) días naturales, contados a partir de su emisión.

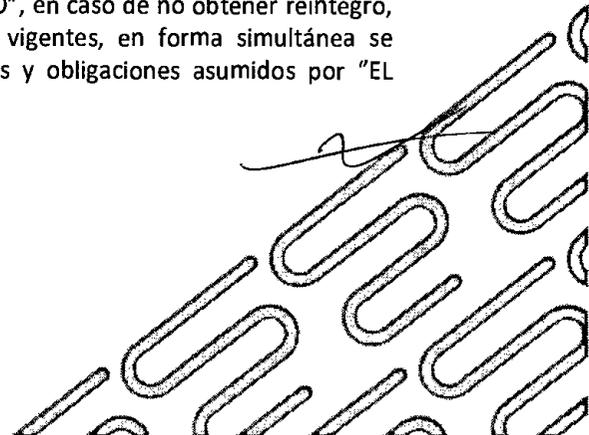
El documento en el que conste el finiquito deberá reunir como mínimo los requisitos que se indican en el Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara.

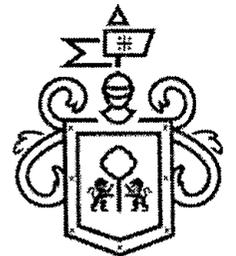
El finiquito deberá ser elaborado por "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" dentro de los 30 (treinta) días naturales (según la magnitud de los trabajos) siguientes a la fecha del acta de recepción física de los trabajos, haciéndose contar los créditos a favor y en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante, debiendo exponer en su caso, las razones de la aplicación de las penas convencionales o del sobrecosto de los trabajos.

De existir desacuerdo entre las partes respecto al finiquito, o bien, "EL CONTRATISTA" no acuda con "EL MUNICIPIO" para su elaboración en el término señalado en el párrafo anterior, "EL MUNICIPIO" procederá a elaborarlo, debiendo comunicar por oficio su resultado a "EL CONTRATISTA" dentro de un término de 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de su emisión; una vez notificado el resultado de dicho finiquito a "EL CONTRATISTA" quién tendrá el término de 15 (quince) días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda; si transcurrido este término no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

Si del finiquito resulta que existen saldos a favor de "EL CONTRATISTA", "EL MUNICIPIO" deberá liquidarlos dentro del término de 20 (veinte) días naturales siguientes. Si resulta que existen saldos a favor de "EL MUNICIPIO" el importe de estos se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir por concepto de trabajos ejecutados y si no fueran suficientes, se exigirá por oficio su reintegro, más los gastos financieros correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga, para el pago de créditos fiscales dichos gastos empezarán a generarse cuando las partes tengan definido el importe a pagar y se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso, debiéndose computar por días naturales desde que sean determinadas hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL MUNICIPIO", en caso de no obtener reintegro, "EL MUNICIPIO" podrá hacer efectivas las garantías que encuentre vigentes, en forma simultánea se levantará el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por "EL

FGZ
OSC
TQ
POE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" en este contrato, la que deberá reunir como mínimo los requisitos señalados por ley.

Cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la firma del finiquito, el documento donde éste conste se podrá usar como acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones de "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" en este contrato, debiendo agregar únicamente una manifestación de "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" de que no existen otros adeudos y por lo tanto se tendrán por terminados los derechos y obligaciones que genera este contrato, sin derecho a ulterior reclamación. Al no ser factible el pago en el término indicado, se procederá a elaborar el acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones de "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" en este contrato.

Deducción de Adeudos.- Si al recibirse las obras y efectuarse la liquidación correspondiente existirán deductivas o cualquier otra obligación o responsabilidad para con "EL MUNICIPIO", a cargo de "EL CONTRATISTA", el importe de las mismas se deducirá de las cantidades a cubrirse por trabajos ejecutados y, si no fueren suficientes se hará efectiva la fianza otorgada por estos conceptos por "EL CONTRATISTA".

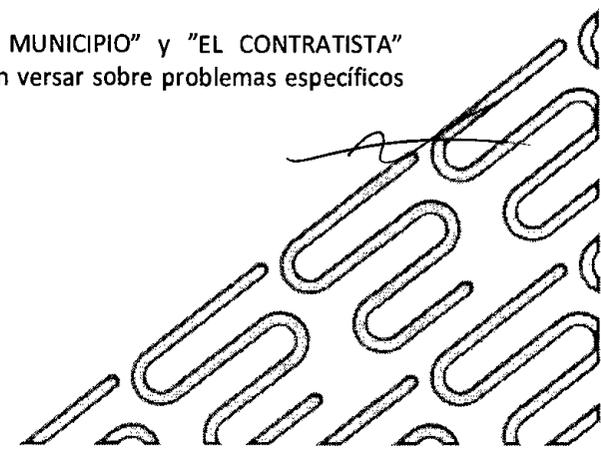
Cuando por causas injustificadas los trabajos objeto del presente contrato no se entreguen en el plazo establecido en el programa autorizado, todo gasto por concepto de supervisión adicional y servicios de apoyo a la obra será con cargo a "EL CONTRATISTA". El importe de dichos gastos será deducido de los pagos que "EL MUNICIPIO" deba hacer a "EL CONTRATISTA".

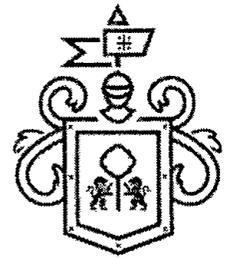
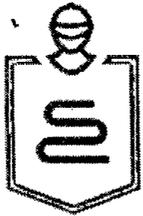
VIGÉSIMA CUARTA.- "LAS PARTES", acuerdan que la Tesorería Municipal llevará a cabo el finiquito de los trabajos contratados, siempre y cuando le sea proporcionado por la dependencia encargada de ejecutar la obra, el informe final de auditoría que con motivo de la revisión de los mismos realiza la Contraloría Ciudadana, de conformidad a lo dispuesto por los numerales 63 y 138 fracción "IV" del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Guadalajara.

VIGÉSIMA QUINTA.- OBLIGACIONES DE LAS PARTES.- "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a sus anexos, los términos, lineamiento, procedimientos y requisitos que establecen el Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, el Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, así como las disposiciones administrativas que le sean aplicables.

VIGÉSIMA SEXTA.- RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS FUTUROS.- "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA" resolverán entre sí las controversias futuras y previsibles que pudieran versar sobre problemas específicos

FGZ
ÖSQ
TQ
PCE
ÖU





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

de carácter técnico y administrativo derivados de este contrato, de conformidad con el siguiente procedimiento:

A).- "EL CONTRATISTA" solicitará a "EL MUNICIPIO", mediante un escrito en el cual expondrá el problema técnico y/o administrativo que se haya suscitado entre él y el residente de obra, indicando las causas y motivos que le dieron origen, anexará la documentación que sustente su petición y los presentará dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha en el que haya ocurrido.

B).- El titular de la Dirección General Jurídica Municipal de "EL MUNICIPIO" dentro de un término de 10 (diez) días naturales, contados a partir de la fecha en que reciba la solicitud, realizará las diligencias necesarias requeridas, a fin de emitir una solución que dé término al problema planteado

C).- El titular de la Dirección General Jurídica Municipal de "EL MUNICIPIO", al emitir la resolución citará a "EL CONTRATISTA" y al residente de obra, para hacerla de su conocimiento dentro de los 5 (cinco) días naturales siguientes a aquel en el que se haya emitido ésta.

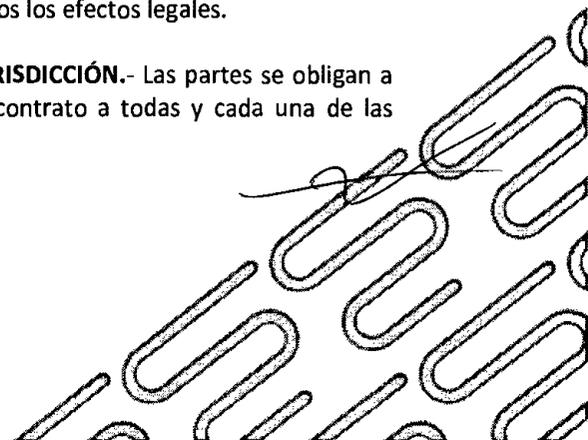
D).- Durante la reunión convocada, se hará del conocimiento de "EL CONTRATISTA" y el residente de obra, la solución adoptada y se levantará acta administrativa en la que harán constar los acuerdos tomados, debiendo anotar los mismos en la bitácora.

VIGÉSIMA SÉPTIMA.- DOMICILIOS.- "EL CONTRATISTA", señala como domicilio legal para recibir notificaciones el que señale en el punto II.4 del apartado de declaraciones de conformidad a los artículos 82, 84, 85, 86 y 87 de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 y 56 del Reglamento del Acto y Procedimiento Administrativo del Municipio de Guadalajara, así como a los artículos 107 y 108 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, de aplicación supletoria; quien, de modificarlo sin previo aviso a "EL MUNICIPIO", con por lo menos 05 cinco días hábiles de anticipación, se entenderá el antes mencionado como el domicilio legal.

En caso de que "EL CONTRATISTA", cambie de domicilio sin existir la notificación anteriormente mencionada y se actualice el caso de que "EL MUNICIPIO", deba, llevar a cabo algún tipo de notificación a "EL CONTRATISTA", y el domicilio se encuentre cerrado, bastará que se haga constar en el acta respectiva por el funcionario encargado de llevarla a cabo misma que se practicara en los términos del numeral 108 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, mediante lista de acuerdos que se publicara en lugar visible en los estrados de este Ayuntamiento y la notificación surtirá todos los efectos legales.

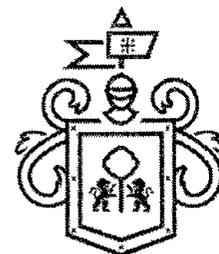
VIGÉSIMA OCTAVA.- LEGISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN.- Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato a todas y cada una de las

FGZ
ÒŠQ
T Q
PCE
ÖU





Gestión Integral de la Ciudad



Gobierno de Guadalajara

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

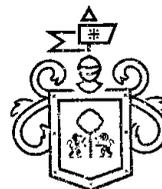
cláusulas que lo integra, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece el Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, así como lo dispuesto por el Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, para la interpretación, ejecución y cumplimiento de las disposiciones aquí contenidas. Las partes se someten a la jurisdicción de la Sala Regional Occidente del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

Leído el presente contrato y enteradas las partes de su alcance, lo ratifican y firman en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, el día 20 de noviembre de 2017.

POR "EL MUNICIPIO"

**ENRIQUE ALFARO RAMIREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL**

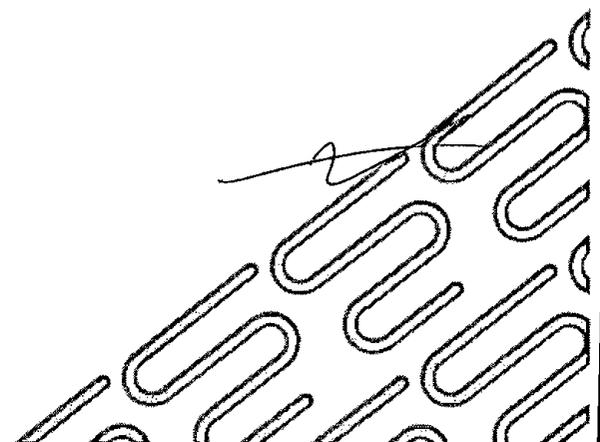
**ANNA BARBARA CASILLAS GARCIA
SINDICA MUNICIPAL**



Gobierno de Guadalajara

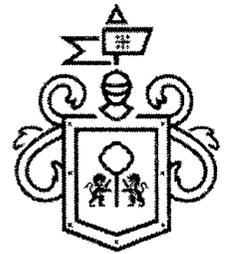
JORGE GASTÓN GONZÁLEZ ALCERRECA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS CON CARÁCTER DE TESTIGO
RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

FGZ
ÒŠC
T Q
PCE
ÒU





Gestión Integral
de la Ciudad



Gobierno de
Guadalajara

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17**

JUAN PARTIDA MORALES
TESORERO MUNICIPAL
TESTIGO

“EL CONTRATISTA”

FGZOSQ O OEU

Sr. Jose Alberto Oropeza Cerna
~~Administrador~~ **Administrador General Único**
De la sociedad mercantil denominada Grupo Ordiez, S.A. de C.V.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD

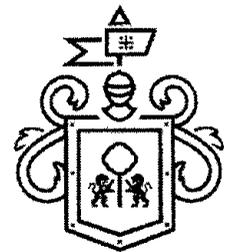
Se hace de su conocimiento que la información recabada en el presente documento y anexos es confidencial y que la sociedad mercantil denominada Grupo Ordiez, S.A. de C.V., se compromete a protegerla de conformidad con lo establecido en el artículo 6 apartado A, fracciones II y III así como el artículo 16 párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; el artículo 9 fracción V de la Constitución Política del Estado de Jalisco, los artículos 20,21,22,23 numeral 1 fracción II y 25 numeral 1 fracciones XV, XVII, XX y XXIX de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; el artículo 2° fracción III y el artículo 53 del Reglamento de la Ley referida y los artículos Décimo Segundo y Décimo Séptimo de los Lineamientos Generales en materia de Protección de Información Confidencial y Reservada emitidos por el Instituto de Transparencia e Información Pública de Jalisco.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO DENOMINADO DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17, CELEBRADO CON LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA Grupo Ordiez, S.A. de C.V. CORRESPONDIENTE A LA ORDEN DE TRABAJO NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17 ADJUDICADA BAJO LA MODALIDAD DE CONCURSO POR INVITACION LIMITADA APROBADA EN SESION 23/17 DE LA COMISION DE ADJUDICACION DE OBRA PUBLICA; CONSISTENTE EN 25 VEINTICINCO FOJAS POR UN SOLO LADO INCLUYENDO ESTA.





Gestión Integral de la Ciudad



Gobierno de Guadalajara

ANEXO 1

NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

Los que firman este documento, relativo al contrato de obra pública a precios unitarios por tiempo determinado, con número de contrato DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17, reconocen que se deriva de un procedimiento de los que contemplan los ordinales 43 puntos 1 y 2, 44, 49 punto 1, fracción I, 50 puntos 1 y 2, 81 punto 1 y 82 punto 1, del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, y por ende, se encuentra relacionado con el contrato, considerándose, **parte integral del mismo**. Igualmente, están de acuerdo que, en caso de disparidad o discrepancia entre la información contenida en este documento y la del contrato con el que se vincula, **se estarán a lo señalado en este documento**, lo que también ocurrirá, en caso de exceso, omisión o escasez de información en aquél, con la finalidad de que, fundamentalmente, el **CONTRATISTA**, no pueda evadir sus obligaciones contraídas, alegando disparidad de datos o información.

EL MUNICIPIO

PRESIDENTE MUNICIPAL

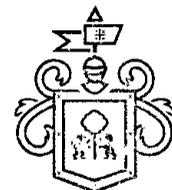
ENRIQUE ALEARO RAMÍREZ

SINDICA MUNICIPAL

ANNA BÁRBARA CASILLAS GARCÍA

EL CONTRATISTA

Grupo Oropéza, S.A. de C.V.
REPRESENTADA POR EL Sr. José Alberto Oropeza Cerna



Gobierno de Guadalajara

TESTIGOS

TESORERO

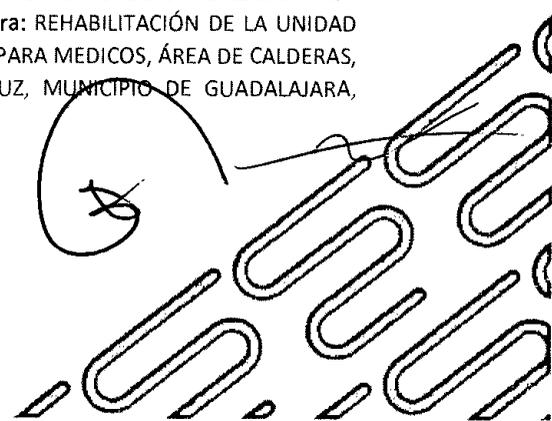
JUAN PARTIDA MORALES

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

JORGE GASTÓN GONZÁLEZ ALCÉRRECA

Dirección de Obras Públicas
Coordinación General
de Gestión Integral de la Ciudad

La presente hoja de firmas, forma parte integral del contrato de obra pública a precios unitarios por tiempo determinado, con número de contrato DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17, por **EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA** con Grupo Oropéza, S.A. de C.V. El día 20 de noviembre de 2017, respecto de la obra: REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MÉDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MÉDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.



GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

AMADO NERVO NO. 697, COL. LADRÓN DE GUEVARA
GUADALAJARA, JALISCO, C.P. 44600

| | | | |
|------------|--------------------------------------|---------|-------------------------|
| Proyecto | REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA . | Inicio | 21 DE NOVIEMBRE DE 2017 |
| Licitación | DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17 | Termino | 22 DE DICIEMBRE DE 2017 |
| Fecha | 10 DE NOVIEMBRE DE 2017 | Plazo | 32 Días naturales |

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Programa general de ejecución de los trabajos; conforme al catálogo de conceptos, indicando erogaciones mensuales de la ejecución de los trabajos 20

Fecha de inicio de proyecto: 21-Nov-2017

Fecha limite de terminación de proyecto: 22-Dic-2017

| CLAVE | PARTIDA | CONCEPTO | Unidad | Mes | | TOTAL |
|-------|---------|----------|--------|---------------------------------|--------------------------------|-------|
| | | | | 1 21-Nov-2017 30-Nov-2017 | 2 1-Dic-2017 22-Dic-2017 | |

| PRELIMINARES | | PDA | | | |
|--------------|---|-----|-----------|------------|------------|
| DOP-01 | DESMONTAJE Y RETIRO DE ACCESORIOS ELECTRICOS EN MAL ESTADO. | pza | 5,290.35 | | 5,290.35 |
| DOP-02 | DEMOLICION MANUAL DE PISO DE MOSAICO, VITRIFICADO Y/O CANTER | m2 | 3,660.03 | | 3,660.03 |
| DOP-03 | DEMOLICION MANUAL DE MURO DE SOGA DE LADRILLO DE LAMA DE 14 | m2 | 552.31 | | 552.31 |
| DOP-04 | DEMOLICION DE APLANADO DE 2.5 CM. PROMEDIO CON CUALQUIER MOR | m2 | 22,169.19 | | 22,169.19 |
| DOP-05 | DEMOLICION DE BOQUILLA EN MAL ESTADO. INCLUYE: ACOPIO DEL MA | m | 208.80 | | 208.80 |
| DOP-06 | DEMOLICION MANUAL DE LAMBRIN DE AZULEJO. INCLUYE: DEMOLICION | m2 | 797.25 | | 797.25 |
| DOP-07 | DESMONTAJE DE HERRERIA ESTRUCTURAL. INCLUYE: CORTES Y ACARRE | m2 | 834.98 | | 834.98 |
| DOP-08 | DESMANTELIAMIENTO O RETIRO DE CABLE THW CAL. 14 AL 8 CON RECU | m | 5,636.25 | | 5,636.25 |
| DOP-09 | ZARPEO EN MUROS Y BOVEDAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 DE 1 | m2 | 28,754.14 | | 28,754.14 |
| DOP-10 | DEMOLICION DE INSTALACION ELECTRICA. INCLUYE: HERRAMIENTA, M | Sal | 10,855.00 | | 10,855.00 |
| DOP-11 | DESINSTALACION DE SALIDA SANITARIA, DE TUBERIA DE BARRO Y/O | Sal | 4,601.12 | | 4,601.12 |
| DOP-12 | DESMONTAJE CON RECUPERACION DE PUERTA DE ALUMINIO DE 1.60 X | pza | 1,229.08 | | 1,229.08 |
| DOP-13 | DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA GALVANIZADA DE 1/2" HASTA 2 1 | m | 1,861.65 | | 1,861.65 |
| DOP-14 | RETIRO DE PUERTA DE MADERA COMPLETA SIN RECUPERACION DE 2.20 | pza | 12,455.52 | | 12,455.52 |
| DOP-15 | RANURA EN LADRILLO DE LAMA PARA ALOJAR LINEAS ELECTRICAS Y/O | m | 7,456.44 | | 7,456.44 |
| DOP-16 | RETIRO DE PUERTA DE HERRERIA COMPLETA DE 2.0 A 2.20 MTS. DE | pza | 784.72 | | 784.72 |
| DOP-17 | DESMONTAJE DE HERRERIA EN GENERAL EMPOTRADA O ANCLADA, DE 0. | m2 | 10,189.50 | | 10,189.50 |
| DOP-18 | DESMANTELIAMIENTO DE CANCELERIA DE ALUMINIO EXISTENTE CON PER | m2 | 1,668.24 | | 1,668.24 |
| DOP-19 | DEMOLICION DE ZOCLO DE CERAMICA CON HERRAMIENTA MANUAL CON C | m | 298.73 | | 298.73 |
| DOP-20 | DESMONTAJE SIN RECUPERACION DE W.C., LAVABO Y/O MINGITORIO. | pza | 1,113.44 | | 1,113.44 |
| DOP-21 | DEMOLICION Y RETIRO, SIN RECUPERACION, DE LAMINA GALVANIZADA | m2 | 7,675.48 | | 7,675.48 |
| DOP-22 | DEMOLICION DE CONSTRUCCION EXISTENTE INCLUYE: CIMIENTOS, MUR | m2 | 4,093.97 | | 4,093.97 |
| DOP-23 | TALA Y RETIRO DE ARBOL DE TALLA CHICA CON UN DIAMETRO DEL TR | pza | 6,613.70 | | 6,613.70 |
| CIMENTACION | | PDA | | | |
| DOP-24 | EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", | m3 | 2,539.76 | 846.59 | 3,386.35 |
| DOP-25 | PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, TMA=3/4", DE 6.00 CM D | m2 | 2,383.18 | 794.36 | 3,177.57 |
| DOP-26 | CIMENTO DE PIEDRA BRAZA ACOMODADA PIEDRA POR PIEDRA, ASENTA | m3 | 19,369.73 | 6,129.91 | 24,519.64 |
| CONSTRUCCION | | PDA | | | |
| DOP-27 | CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CON CONCRETO DE F'C=150 KG/CM2 A | m | 9,338.50 | 38,903.32 | 48,240.12 |
| DOP-28 | ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION 14 X 20 CMS., CONCRETO F | m | 531.69 | 2,215.35 | 2,747.04 |
| DOP-29 | MURO DE SOGA CON BLOCK 11-14-28 CMS. DE 14 CMS. DE ANCHO ASE | m2 | 15,815.56 | 65,898.16 | 81,713.72 |
| DOP-30 | CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4", CON SECCIO | m | 6,050.13 | 25,208.85 | 31,258.98 |
| DOP-31 | CUBIERTA CON BOVEDA DE CUÑA, ACABADO APARENTE, DE LADRILLO D | m2 | 11,043.51 | 48,014.61 | 57,058.12 |
| DOP-32 | *ENTORTADO DE HORMIGON DE CEMENTO-ARENA-JAL (MATERIAL ALIGER | m2 | 6,377.51 | 28,572.97 | 32,950.48 |
| DOP-33 | IMPERMEABILIZACION DE MUROS O LOSAS, A BASE DE MEMBRANA PREF | m2 | 2,902.89 | 12,095.39 | 14,998.28 |
| DOP-34 | RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, E | m3 | 3,030.70 | 12,627.93 | 15,658.63 |
| DOP-35 | BOLEADOS EN ARISTAS SALIENTES. INCLUYE: ELABORACION, ANDAMIO | m | 1,416.82 | 5,903.41 | 7,320.23 |
| DOP-36 | MURO DE TABLAROCA DE YESO PANAMERICANO DE 9 CM. DE ESPESOR D | m2 | 2,537.91 | 10,574.62 | 13,112.53 |
| DOP-37 | MURO DE TABLACEMENTO (DUROCK) 2 CARAS PARA EXTERIORES DE 1 | m2 | 3,692.07 | 15,133.63 | 18,765.70 |
| DOP-38 | EMBOQUILLADO DE ARISTA DE TABLAROCA DE MURO DE HASTA 10 CM D | m | 54.61 | 227.53 | 282.14 |
| DOP-39 | MURO COMBINADO DE 9 CM. CON UNA CARA DE TABLAROCA DE YESO PA | m2 | 3,301.14 | 13,754.74 | 17,055.88 |
| DOP-40 | FALSO PLAFON CON TABLAROCA CON BASTIDOR METALICO, EN LAS JUN | m2 | 80.75 | 336.45 | 417.20 |
| DOP-41 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA MULTYTECHO DE MULTYPANEL O | m2 | 48,905.45 | 182,839.35 | 228,844.80 |
| DOP-42 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAGOTERO DE LAMINA PINTRO CAL # | m | 3,093.83 | 12,512.64 | 15,515.87 |
| PISOS | | PDA | | | |
| DOP-43 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 CO | m2 | | 4,056.16 | 4,056.16 |
| DOP-44 | FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 TMA= 3/4", DE 8 CM DE ESP | m2 | | 25,965.62 | 25,965.62 |
| DOP-45 | PISO DE LOSETA VITROMEX DE PRIMERA DE 31 X 31 CM. ASENTADA C | m2 | | 106,036.00 | 106,036.00 |
| DOP-46 | ZOCLO DE LOSETA CERAMICA MCA. VITROMEX DE 10 CM. DE ESPESOR | m | | 19,453.38 | 19,453.38 |
| DOP-47 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO MARCA TENDENZA MOD | m2 | | 617,261.50 | 617,261.50 |
| DOP-48 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCLO DE PORCELANATO MARCA TENDE | m | | 28,411.23 | 28,411.23 |



GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

AMADO NERVO NO. 697, COL. LADRÓN DE GUEVARA
GUADALAJARA, JALISCO. C.P. 44600

| | | | |
|------------|-------------------------------------|---------|-------------------------|
| Proyecto | REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA. | Inicio | 21 DE NOVIEMBRE DE 2017 |
| Licitación | DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17 | Termino | 22 DE DICIEMBRE DE 2017 |
| Fecha | 10 DE NOVIEMBRE DE 2017 | Plazo | 32 Días naturales |

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Programa general de ejecución de los trabajos; conforme al catálogo de conceptos, indicando erogaciones mensuales de la ejecución de los trabajos 20

Fecha de inicio de proyecto: 21-Nov-2017

Fecha límite de terminación de proyecto: 22-Dic-2017

| CLAVE | PARTIDA | CONCEPTO | Unidad | Mes | | TOTAL |
|--|---------|---|--------|----------------------------|---------------------------|------------|
| | | | | 21-Nov-2017 30-Nov-2017 | 1-Dic-2017 22-Dic-2017 | |
| ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS | | | | | | |
| DOP-49 | | APLANADO CON MORTERO DE CEMENTO GRIS-ARENA DE RIO EN PROPORC | PDA | | | |
| DOP-50 | | BOQUILLA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA AMARILLA PROP. 1:4:10 | m2 | | 84,548.00 | 84,548.00 |
| DOP-51 | | BOLEADOS EN ARISTAS SALIENTES. INCLUYE: ELABORACION, ANDAMI | m | | 11,509.52 | 11,509.52 |
| DOP-52 | | LAMBRIN DE AZULEJO DE 1A. DE 20 X 30 CMS MARCA INTERCERAMIC | m2 | | 29,074.12 | 29,074.12 |
| HERRERIA ALUMINIO CARPINTERIA Y CRISTALES | | | | | | |
| DOP-53 | | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE TAMBOR REFORZADA DE O | pza | | 219,625.34 | 219,625.34 |
| DOP-54 | | CRISTAL CLARO 6 MM. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, SELLA | m2 | | 1,329.50 | 1,329.50 |
| DOP-55 | | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PELICULA ESMERILADA DE VIDRIOS EX | m2 | | 15,587.91 | 15,587.91 |
| DOP-56 | | ESPEJO DE 4 MM. CON MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 2 | pza | | 3,428.04 | 3,428.04 |
| DOP-57 | | SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESQUINEROS DE ALUMINIO NATURAL AN | m | | 25,864.61 | 25,864.61 |
| DOP-58 | | VENTANA EN ALUMINIO NATURAL O BLANCO DE 2" X 1 3/4", FIJO CR | m2 | | 116,342.46 | 116,342.46 |
| DOP-59 | | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA MODELO EIFEL MARCA TESA TER | pza | | 35,185.90 | 35,185.90 |
| INSTALACION ELECTRICA | | | | | | |
| DOP-60 | | POLIDUCTO NARANJA DE 13 MM (1/2") DE DIÁMETRO, INCLUYE: SUMIN | m | 589.48 | 5,279.02 | 8,788.50 |
| DOP-61 | | CAJA CHALUPA GALVANIZADA. INCLUYE: SUMINISTRO, FLETES, MANIOB | pza | 58.23 | 948.17 | 1,004.40 |
| DOP-62 | | CAJA CUADRADA DE 4" X 4" (100 X 100 MM.) CON TAPA CUADRADA | pza | 150.17 | 2,440.19 | 2,590.36 |
| DOP-63 | | CANALIZACION ELECTRICA A NUEVAS SALIDAS DE CABLE CALIBRE 12. | m | 2,811.36 | 45,684.64 | 48,496.00 |
| DOP-64 | | CANALIZACION ELECTRICA A NUEVAS SALIDAS DE CABLE CALIBRE 14. | m | 468.09 | 6,634.41 | 7,099.50 |
| DOP-65 | | SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, CO | Sai | 1,012.70 | 16,487.29 | 17,470.05 |
| DOP-66 | | SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR SENCILLO, OCULTA, CON TUBERI | Sai | 328.99 | 5,348.05 | 5,675.04 |
| DOP-67 | | CABLE DE COBRE O THW CAL. NO. 8 AWG, MCA. CONDUMEX O MONTE | m | 582.83 | 9,479.92 | 10,053.75 |
| DOP-68 | | CANALIZACION ELECTRICA A NUEVAS SALIDAS DE CABLE CALIBRE 10. | m | 340.12 | 5,527.00 | 5,867.12 |
| DOP-69 | | APAGADOR SENCILLO 15 AMP. 127 V. MCA. QUINZIÑO LINEA MAGIC. | pza | 200.28 | 3,254.60 | 3,454.88 |
| DOP-70 | | CONTACTO DUPLEX POLARIZADO ATERRIZADO COLOR BLANCO MCA. NIE | pza | 1,016.47 | 16,420.13 | 17,430.60 |
| DOP-71 | | TAPA DE RESINA RECTANGULAR DE 1, 2 Y 3 VENTANAS Y/O TELEFONI | pza | 243.93 | 3,963.79 | 4,207.72 |
| DOP-72 | | CENTRO DE CARGA QO-8 MCA. SQUARE-D. INCLUYE: SUMINISTRO Y CO | pza | 269.72 | 4,220.52 | 4,490.24 |
| DOP-73 | | INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO DE 15 - 50 AMP. INCLUYE | pza | 107.45 | 1,748.09 | 1,853.53 |
| DOP-74 | | SALIDA ELECTRICA OCULTA PARA APAGADORES Y LUMINARIAS, CON PO | Sai | 1,468.69 | 23,830.79 | 25,300.48 |
| DOP-75 | | LUMINARIA CONSTRULITA CAT. 57 / 3T-82317A2PI DE 0.61 X 0.61 | pza | 7,805.01 | 126,831.49 | 134,638.41 |
| DOP-76 | | RESANE DE RANURA CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 EN PISO | m | 1,522.87 | 24,740.63 | 26,269.50 |
| INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA | | | | | | |
| DOP-77 | | ELABORACION DE RANURA EN PISO DE CEMENTO Y MOSAICO PARA ALDJ | m | 185.56 | 3,154.20 | 3,339.84 |
| DOP-78 | | SALIDA HIDRAULICA PARA MUEBLE, CON TUBERIA DE 1/2" 1.24 MTS. | Sai | 1,629.24 | 27,697.16 | 29,326.40 |
| DOP-79 | | SALIDA SANITARIA PARA MUEBLE, CON TUBERIA Y CONEXIONES DE P. | Sai | 327.50 | 5,567.84 | 5,895.04 |
| DOP-80 | | W.C. MARCA VITROMEX. MODELO APOLO COLOR BLANCO, INCLUYE: SUM | pza | 300.13 | 5,192.13 | 5,492.26 |
| DOP-81 | | MANGUERA COFLEX DE 1/2" PARA W.C. DE 35 CM DE LONGITUD. INCL | pza | 112.99 | 1,920.66 | 2,033.65 |
| DOP-82 | | LAVABO OVALIN COLOR BLANCO MCA. ORION MOD. FLANDES DEL TIPO | pza | 467.35 | 6,934.60 | 7,341.88 |
| DOP-83 | | TARJA DE ACERO INOXIDABLE SENCILLA CON ESCURRIDERO. INCLUYE: | pza | 998.12 | 16,968.08 | 17,966.20 |
| DOP-84 | | CANASTA Y CDNTRACANASTA PARA TARJA EN ACERO INOXIDABLE. INCL | pza | 248.53 | 4,139.94 | 4,383.47 |
| DOP-85 | | LLAVE MEZCLADORA PARA TARJA TIPO CUELLO DE GANZO ECONOMICA. | pza | 650.73 | 11,052.44 | 11,713.17 |
| DOP-86 | | LLAVE MEZCLADORA PARA LAVABO MCA. DICA. INCLUYE: SUMINISTRO | pza | 385.95 | 6,565.99 | 6,941.64 |
| DOP-87 | | CESPOL DE LATON CROMADO FIG. 207 MCA. URREA. INCLUYE: SUMINI | pza | 365.97 | 6,221.43 | 6,587.40 |
| DOP-88 | | MANGUERA COFLEX DE 1/2" PARA LAVABO DE 40 CM DE LONGITUD. IN | pza | 49.97 | 849.49 | 899.48 |
| DOP-89 | | LLAVE ANGULAR DE 1/2" MCA. URREA, CAT. NO. 401, INCLUYE: FLE | pza | 219.46 | 3,780.79 | 3,950.25 |
| DOP-90 | | REGADERA CON BRAZO Y CHAPETÓN DE LATÓN CROMADO. INCLUYE: JGO | pza | 980.41 | 6,468.94 | 6,847.35 |
| DOP-91 | | CRUCETA NIZA GRANDE DE LATÓN CROMADO. INCLUYE: JGO DE CRUCET | pza | 295.79 | 5,028.36 | 5,324.15 |
| DOP-92 | | CESPOL DE PVC PARA PISO DE 4" DE DIÁMETRO CON SALIDA DE 2". | pza | 258.04 | 4,396.80 | 4,655.43 |
| DOP-93 | | TUBERIA DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIÁMETRO CALIDAD DE NORMA. | m | 347.60 | 5,859.32 | 6,248.02 |
| PINTURA | | | | | | |
| DOP-94 | | PINTURA VINILICA EN MUROS Y BOVEDAS EN INTERIORES A 3.00 MTS | m2 | | 95,963.89 | 95,963.89 |
| DOP-95 | | APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS EXTERIORES A 3.50 MT | m2 | | 14,605.75 | 14,605.75 |
| DOP-96 | | PINTURA DE ESMALTE A 3.50 MTS. DE ALTURA CARA CERRADA MCA. C | m2 | | 18,475.11 | 18,475.11 |



GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

AMADO NERVO NO. 697, COL. LADRÓN DE GUEVARA
GUADALAJARA, JALISCO. C.P. 44600

| | | | |
|------------|--------------------------------------|---------|-------------------------|
| Proyecto | REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA . | Inicio | 21 DE NOVIEMBRE DE 2017 |
| Licitacion | DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17 | Termino | 22 DE DICIEMBRE DE 2017 |
| Fecha | 10 DE NOVIEMBRE DE 2017 | Plazo | 32 Días naturales |

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Programa general de ejecución de los trabajos; conforme al catálogo de conceptos, indicando erogaciones mensuales de la ejecución de los trabajos 20

Fecha de inicio de proyecto: 21-Nov-2017

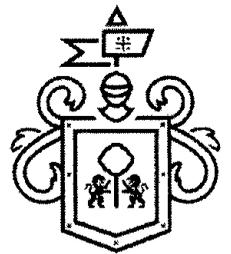
Fecha límite de terminación de proyecto: 22-Dic-2017

| CLAVE | PARTIDA | CONCEPTO | Unidad | Mes 1 | Mes 2 | TOTAL |
|---------|---------|---|--------|----------------------------|---------------------------|---------------------|
| | | | | 21-Nov-2017 30-Nov-2017 | 1-Dic-2017 22-Dic-2017 | |
| DOP-97 | | PINTURA DE ESMALTE A 3.50 MTS. DE ALTURA CARA ABIERTA MCA. C | m2 | | 5,690.58 | 5,690.58 |
| DOP-98 | | PINTURA DE ESMALTE MCA. CASTHER DE 1A. O MCA. BEREL DE 1A. E | m | | 4,551.55 | 4,551.55 |
| DOP-99 | | PINTURA ANTIBACTERIAL HOSPITALARIA (VER FICHA TECNICA ACQUA | m2 | | 28,044.91 | 28,044.91 |
| | | LIMPIEZA | PDA | | | |
| DOP-100 | | LIMPIEZA DE SUPERFICIES VIDRIADAS CON ACIDO MURIATICO Y AGUA | m2 | 588.83 | 2,843.03 | 3,441.58 |
| DOP-101 | | LIMPIEZA FINA GENERAL AL FINAL DE LA OBRA POR M2 DE CONSTRUCC | m2 | 821.65 | 2,952.82 | 3,574.47 |
| | | ACARREOS Y RETIRO DE ESCOMBRO | PDA | | | |
| DOP-102 | | CARGA Y ACARREO EN CARRETILLA A 20.00 MT. DE DISTANCIA DE MA | m3 | 2,030.58 | 4,287.57 | 6,318.52 |
| DOP-103 | | ACARREO EN CARRETILLA ESTACION SUBSECUENTE 20.00 MTS. DE MAT | m3 | 1,016.65 | 2,144.16 | 3,159.80 |
| DOP-104 | | CARGA MANUAL CON PALA A CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DE | m3 | 2,924.93 | 6,174.35 | 9,099.78 |
| DOP-105 | | ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN Y EX | m3/km | 289.33 | 565.47 | 834.80 |
| | | VARIOS | PDA | | | |
| DOP-106 | | SUMINISTRO Y FABRICACION DE ZAPATA DE 0.60 X 0.60 X 0.15 MTS | pza | 11,593.72 | 5,152.76 | 16,746.48 |
| DOP-107 | | SUMINISTRO Y FABRICACION DE DADO DE 25 X 25 CM., CON CONCRET | pza | 10,232.42 | 4,547.74 | 14,780.16 |
| DOP-108 | | SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANCLA FABRICADA CON 4 VARILLAS LI | pza | 6,965.33 | 3,085.93 | 10,081.76 |
| DOP-109 | | SUMINISTRO Y HABILITADO DE ESTRUCTURA METALICA DE ACERO ASTM | Kg | 273,362.77 | 124,161.23 | 403,524.00 |
| DOP-110 | | CRISTAL TEMPLADO CLARO 9 MM. INCLUYE: SUMINISTRÓ DE MATERIAL | m2 | 99,320.71 | 43,698.09 | 142,018.80 |
| | | TOTAL IMPORTES | | 715,043.62 | 2,827,871.90 | 3,342,715.52 |
| | | | | 715,043.62 | 3,342,715.52 | |
| | | TOTAL PORCENTAJES | | 21.3911% | 78.6089% | |
| | | | | 21.3911% | 100.0000% | |

FGA
OSQ
TQ
POE
OU



Gestión Integral
de la Ciudad



Gobierno de
Guadalajara

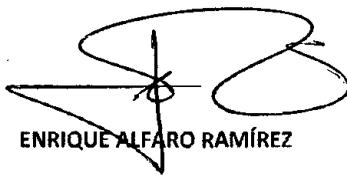
ANEXO 2

NO. DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

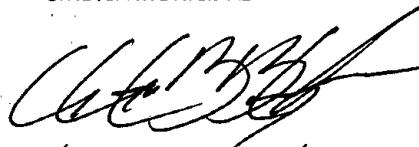
Los que firman este documento, relativo al contrato de obra pública a precios unitarios por tiempo determinado, con número de contrato DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17, reconocen que se deriva de un procedimiento de los que contemplan los ordinales 43 puntos 1 y 2, 44, 49 punto 1, fracción I, 50 puntos 1 y 2, 81 punto 1 y 82 punto 1, del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Guadalajara, y por ende, se encuentra relacionado con el contrato, considerándose, **parte integral del mismo**. Igualmente, están de acuerdo que, en caso de disparidad o discrepancia entre la información contenida en este documento y la del contrato con el que se vincula, **se estarán a lo señalado en este documento**, lo que también ocurrirá, en caso de exceso, omisión o escasez de información en aquél, con la finalidad de que, fundamentalmente, el **CONTRATISTA**, no pueda evadir sus obligaciones contraídas, alegando disparidad de datos o información.

EL MUNICIPIO

PRESIDENTE MUNICIPAL


ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ

SINDICA MUNICIPAL

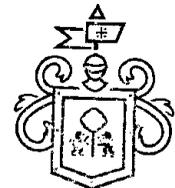

ANNA BÁRBARA CASILLAS GARCÍA

EL CONTRATISTA



Grupo Ordiez, S.A. de C.V.

REPRESENTADA POR EL Sr. José Alberto Oropeza Cerna



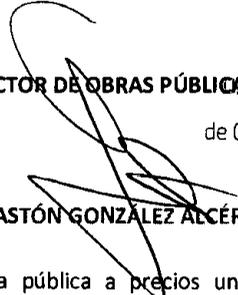
Gobierno de
Guadalajara

TESTIGOS

TESORERO


JUAN PARTIDA MORALES

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Dirección de Obras Públicas
Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad


JORGE GASTÓN GONZÁLEZ ALCÉRRECA

La presente hoja de firmas, forma parte integral del contrato de obra pública a precios unitarios por tiempo determinado, con número de contrato DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17, por **EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA** con Grupo Ordiez, S.A. de C.V. El día 20 de noviembre de 2017, respecto de la obra: REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MÉDICA "DR. LEONARDO OLIVERA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.





Gobierno de
Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA"
(REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA
DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL.
JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017

FECHA DE TERMINACI...

PLAZO DE EJECUC

FECHA DE PRESENTAC

NON

SR. JC

FGA
OSQ @ OEU

CATALOGO DE CONCERTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|---|--------|----------|---------------------------------|--|-------------------|
| DOP-01 | DES-MONTAJE Y RETIRO DE ACCESORIOS ELECTRICOS EN MAL ESTADO. (CONTACTOS, APAGADORES, SOKETS, ETC.). INCLUYE: LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 65.00 | \$81.39 | OCHENTA Y UN PESOS 39/100 M.N. | \$5,290.35 |
| DOP-02 | DEMOLICION MANUAL DE PISO DE MOSAICO, VITRIFICADO Y/O CANTERA. INCLUYENDO EL MORTERO Y ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 73.04 | \$50.11 | CINCUESTA PESOS 11/100 M.N. | \$3,660.03 |
| DOP-03 | DEMOLICION MANUAL DE MURO DE SOGA DE LADRILLO DE LAMA DE 14 CM. EN AREAS PEQUEÑAS Y DISPERSAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 6.25 | \$88.37 | OCHENTA Y OCHO PESOS 37/100 M.N. | \$552.31 |
| DOP-04 | DEMOLICION DE APLANADO DE 2.5 CM. PROMEDIO CON CUALQUIER MORTERO, EN MUROS Y BOVEDAS HASTA 4.50 MT. DE ALTURA EN INTERIOR O EXTERIOR. INCLUYE: ANDAMIO TUBULAR Y ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR. | M2 | 342.17 | \$64.79 | SESENTA Y CUATRO PESOS 79/100 M.N. | \$22,169.19 |
| DOP-05 | DEMOLICION DE BOQUILLA EN MAL ESTADO. INCLUYE: ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 15.00 | \$13.92 | TRECE PESOS 92/100 M.N. | \$208.80 |
| DOP-06 | DEMOLICION MANUAL DE LAMBRIN DE AZULEJO. INCLUYE: DEMOLICION DEL MORTERO Y ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR. | M2 | 12.50 | \$63.78 | SESENTA Y TRES PESOS 78/100 M.N. | \$797.25 |
| DOP-07 | DES-MONTAJE DE HERRERIA ESTRUCTURAL. INCLUYE: CORTES Y ACARREOS AL LUGAR DONDE INDIQUE SUPERVISION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 7.50 | \$111.33 | CIENTO ONCE PESOS 33/100 M.N. | \$834.98 |
| DOP-08 | DES-MANTELAMIENTO O RETIRO DE CABLE THW CAL 14 AL 8 CON RECUPERACION. INCLUYE: ENROLLARLO Y ACARREO HASTA DONDE INDIQUE SUPERVISION. | ML | 375.00 | \$15.03 | QUINCE PESOS 03/100 M.N. | \$5,636.25 |
| DOP-09 | ZARPEO EN MUROS Y BOVEDAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 DE 1.5 CM DE ESPESOR. DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIOS Y/O ESCALERAS. | M2 | 314.70 | \$91.37 | NOVENTA Y UN PESOS 37/100 M.N. | \$28,754.14 |
| DOP-10 | DES-MONTAJE DE INSTALACION ELECTRICA. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO AL LUGAR DE ACOPIO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | SAL | 65.00 | \$167.00 | CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N. | \$10,855.00 |
| DOP-11 | DES-INSTALACION DE SALIDA SANITARIA, DE TUBERIA DE BARRO Y/O PVC, DE CAULQUIER DIAMETROA CUALQUIER PROFUNDIDAD, SIN RECUPERACION INCLUYE: (TEE, CODOS, REDUCCIONES, NIPLES, ETC.) ACOPIO Y ACARREO HASTA 20 MT. CARGA A CAMION CON HERRAMIENTA MANUAL, ACARREO HASTA TIRADERO AUTORIZADO POR SUPERVISION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | SAL | 8.00 | \$576.14 | QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 14/100 M.N. | \$4,601.12 |
| DOP-12 | DES-MONTAJE CON RECUPERACION DE PUERTA DE ALUMINIO DE 1.60 X 2.10 MTS. DE ALTURA. INCLUYE: CERRADURAS, FIJOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 2.00 | \$614.54 | SEISCIENTOS CATORCE PESOS 54/100 M.N. | \$1,229.08 |



Gobierno de Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINAC
PLAZO DE EJECUC
FECHA DE PRESENTAC

SR. JC

FGA
OSQ O OEU

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

CATALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|--|--------|----------|---------------------------------|--|-------------------|
| DOP-13 | DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA GALVANIZADA DE 1/2" HASTA 2 1/2" DE DIAMETRO CON HERRAMIENTA MANUAL. INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 26.25 | \$70.92 | SETENTA PESOS 92/100 M.N. | \$1,861.65 |
| DOP-14 | RETIRO DE PUERTA DE MADERA COMPLETA SIN RECUPERACION DE 2.20 A 2.0 MTS. DE ALTURA Y DE 0.90 A 1.70 MTS. DE ANCHO. INCLUYE: CARGA MANUAL Y ACARREO DEL MATERIAL A 50 MTS. DE DISTANCIA VERTICALES Y HORIZONTALES AL CENTRO DE ACOPIO. | PZA | 14.00 | \$889.68 | OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 68/100 M.N. | \$12,455.52 |
| DOP-15 | RANURA EN LADRILLO DE LAMA PARA ALOJAR LINEAS ELECTRICAS Y/O HIDRAULICAS CON UNA SECCION PROMEDIO DE 10 X 10 CM. INCLUYE: ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR. | ML | 111.64 | \$66.79 | SESENTA Y SEIS PESOS 79/100 M.N. | \$7,456.44 |
| DOP-16 | RETIRO DE PUERTA DE HERRERIA COMPLETA DE 2.0 A 2.20 MTS. DE ALTURA Y DE 0.80 A 1.20 MTS. DE ANCHO. INCLUYE: ACARREO AL LUGAR INDICADO POR SUPERVISION. | PZA | 1.00 | \$784.72 | SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 72/100 M.N. | \$784.72 |
| DOP-17 | DESMONTAJE DE HERRERIA EN GENERAL EMPOTRADA O ANCLADA, DE 0.00 A 9.00 MT. DE ALTURA, INCLUYE: DEMOLICION O RASPADO DE MORTERO O CONCRETO, ACOPIO DEL MATERIAL, TRASLADO A LA BODEGA DEL AYUNTAMIENTO, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 28.61 | \$382.92 | TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 92/100 M.N. | \$10,189.50 |
| DOP-18 | DESMANTELIAMIENTO DE CANCELERIA DE ALUMINIO EXISTENTE CON PERFILES DE HASTA 2", CRISTAL DE 6MM, MELAMINA, ETC. EXISTENTES. EL PRECIO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ACARREOS, LIMPIEZA, MATERIAL SIN RECUPERACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 12.00 | \$139.02 | CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 02/100 M.N. | \$1,668.24 |
| DOP-19 | DEMOLICION DE ZOCLO DE CERAMICA CON HERRAMIENTA MANUAL CON CINCEL Y MARRO DE 7 CM. DE ANCHO. INCLUYE: ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 13.33 | \$22.26 | VEINTIDOS PESOS 26/100 M.N. | \$296.73 |
| DOP-20 | DESMONTAJE SIN RECUPERACION DE W.C., LAVABO Y/O MINGITORIO. INCLUYE: TAPONAMIENTO CON TAPON CAPA DE 1/2" Y DESCONEXION DE LA RED DE AGUA Y SANITARIA Y ACCESORIOS. | PZA | 4.00 | \$278.36 | DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 36/100 M.N. | \$1,113.44 |
| DOP-21 | DEMOLICION Y RETIRO, SIN RECUPERACION, DE LÁMINA GALVANIZADA. INCLUYE: ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 58.69 | \$130.78 | CIENTO TREINTA PESOS 78/100 M.N. | \$7,675.48 |
| DOP-22 | DEMOLICION DE CONSTRUCCION EXISTENTE INCLUYE: CIMENTOS, MUROS, CADENAS, CASTILLOS, COLUMNAS, PISOS, CUBIERTA A BASE DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 12 A 15 CM. DE ESPESOR, CANCELERIA (CON RECUPERACION), RECUBRIMIENTOS, ETC., MANO DE OBRA, ACARREO DEL MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA AL SITIO INDICADO POR EL SUPERVISOR. MEDIDO POR M2 CONSTRUIDO (PROYECCION DE CUBIERTA). | M2 | 17.01 | \$240.68 | DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 68/100 M.N. | \$4,093.97 |
| DOP-23 | TALA Y RETIRO DE ARBOL DE TALLA CHICA CON UN DIAMETRO DEL TRONCO DE DE 10 A 30 CMS. Y CON UNA ALTURA TOTAL DE ENTRE 2.00 A 5.00 MTS., INCLUYE: TRAMITES DE PERMISOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE SEGURIDAD Y SEÑALIZACION, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y CERTIFICADA, LIMPIEZA DEL AREA DE LOS TRABAJOS, ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES DE DESECHO FUERA DE LA OBRA AL LUGAR PERMITIDO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES | PZA | 5.00 | \$1,322.74 | UN MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 74/100 M.N. | \$6,613.70 |



Gobierno de Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 017
FECHA DE PRESENTACIÓN: 017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FGA
OSQ O OEU

SF

RNA

CATALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|--|--------|----------|---------------------------------|---|-------------------|
| DOP-24 | EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO. | M3 | 20.38 | \$166.16 | CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 16/100 M.N. | \$3,386.34 |
| DOP-25 | PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2, TMA=3/4", DE 6.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION. | M2 | 18.46 | \$172.17 | CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 17/100 M.N. | \$3,177.57 |
| DOP-26 | CIMIENTO DE PIEDRA ACOMODADA PIEDRA POR PIEDRA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION. | M3 | 13.84 | \$1,771.65 | UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 65/100 M.N. | \$24,519.64 |
| DOP-27 | CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CON CONCRETO DE F'c=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. | ML | 153.93 | \$313.39 | TRESCIENTOS TRECE PESOS 39/100 M.N. | \$48,240.12 |
| DOP-28 | ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION 14 X 20 CMS., CONCRETO F'c=250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL #2 A CADA 15 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA. | ML | 9.60 | \$286.15 | DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N. | \$2,747.04 |
| DOP-29 | MURO DE SOGA CON BLOCK 11-14-28 CMS. DE 14 CMS. DE ANCHO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA OE RIO PROP. 1:4, ACABAGO COMUN, CON JUNTAS DE 2 CMS. DE ESPESOR, A UNA ALTURA DE 0.00 A 4.50 MTS. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, MATERIAL, DESPERDICIOS, COLOCAR Y QUITAR ANDAMIOS TODOS LOS OIAS, ACARREO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR Y MANO OE OBRA. | M2 | 206.64 | \$395.44 | TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 44/100 M.N. | \$81,713.72 |
| DOP-30 | CASTILLO DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4", CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA. | ML | 96.30 | \$324.60 | TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 60/100 M.N. | \$31,258.98 |
| DOP-31 | CUBIERTA CON BOVEDA OE CUÑA, ACABADO APARENTE, DE LADRILLO DE LAMA DE LA REGION 5.0 X 11.0 X 22.0 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO 1:3:12, LECHADEADO CON CEMENTO GRIS. INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ELEVACIONES, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, RETIRO DE MATERIALES DE DESPERDICIO FUERA DE LA OBRA Y ACARREO OE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER NIVEL. | M2 | 102.80 | \$555.04 | QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 04/100 M.N. | \$57,058.11 |



Gobierno de
Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA"
(REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEJICOS, ÁREA
DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL.
JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FECHA DE PRESENTACIÓN: 2017
E 2017
NTE
SR
FGA
OSQ O OEU
ERNA

CATALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$ CON NÚMERO) | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|--|--------|----------|---------------------------------|---|-------------------|
| DOP-32 | ENTORTADO DE HORMIGON DE CEMENTO-ARENA-JAL (MATERIAL ALIGERANTE) EN PROP. 1:2:6, DE 5.0 CM DE ESPESOR PROMEDIO, PARA DAR PENDIENTE, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: LECHADA DE CEMENTO GRIS CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZON DE 1 KG/SACO DE CEMENTO, ACARREOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y PREPARACION DE SUPERFICIE PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION, ENLADRILLADO O TEJA | M2 | 102.80 | \$320.53 | TRESCIENTOS VEINTE PESOS 53/100 M.N. | \$32,950.48 |
| DOP-33 | IMPERMEABILIZACION DE MUROS O LOSAS, A BASE DE MEMBRANA PREFABRICADA, MCA IMPERQUIMIA, UNIPLAS AERO PLUS SBS, ALTO DESEMPEÑO CON VENTILACION ANTIABOLSAMIENTOS, FABRICADA A BASE DE ASFALTOS MODIFICADOS CON POLIMEROS SINTETICOS SBS (ESTIRENO BUTADIENO ESTIRENO) REFORZADA CON MALLA POLIESTER DE ALTA RESISTENCIA, ACABADO APARENTE A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO, 4.5 MM DE ESPESOR TOTAL, COLOR ROJO TERRACOTA, GARANTIA POR ESCRITO DE 10 AÑOS, POR LA EMPRESA CONTRATISTA, INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMER IMPERCOAT PRIMARIO SL, PARA ANCLAJE Y TAPAPORO DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO BITUMINOSO IMPERCOAT CEMENTO SBS. SUMINISTRO Y COLOCACION DE MEMBRANA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO, HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.10 MTS. EN AMBOS SENTIDOS, SELLADO DE ORILLAS, REMATES Y TRASLAPES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, CORTES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA GENERAL, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS AL SITIO DE SU COLOCACION. | M2 | 44.00 | \$340.87 | TRESCIENTOS CUARENTA PESOS 87/100 M.N. | \$14,998.28 |
| DOP-34 | RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON MATERIAL DE BANCO, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90% POR CUALQUIER MEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, TENDIDO, TRASPALCOS, DESPERDICIOS, EQUIPO, PRUEBAS DE COMPACTACION, AFINE, NIVELACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO HASTA EL SITIO DE SU COLOCACION. (VOLUMEN MEDIDO COMPACTADO). | M3 | 45.44 | \$337.18 | TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 18/100 M.N. | \$15,658.64 |
| DOP-35 | BOLEADOS EN ARISTAS SALIENTES. INCLUYE: ELABORACION, ANDAMIOS DE 0.00 A 3.50 MT. (SOLO MANO DE OBRA) | ML | 146.20 | \$50.07 | CINCUENTA PESOS 07/100 M.N. | \$7,320.23 |
| DOP-36 | MURO DE TABLAROCA DE YESO PANAMERICANO DE 9 CM. DE ESPESOR DOS CARAS, CON BASTIDOR METALICO A BASE DE CANAL Y POSTE YPSA DE 8.35 CM. CAL. 26 A CADA 0.61 MTS. RESANANDO LAS JUNTAS CON PERFACINTA Y COMPUESTO CUBRE JUNTAS CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12.7 MM. POR CARA, TRABAJOS HASTA 3.00 MTS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 18.98 | \$690.86 | SEISCIENTOS NOVENTA PESOS 86/100 M.N. | \$13,112.52 |



Gobierno de
Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales
FECHA DE PRESENTACIÓN: 23 DE 2017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FGA
OSQ OFOU

PRESENTANTE
ZA CERNA

CATALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|---|--------|----------|---------------------------------|--|-------------------|
| DOP-37 | MURO DE TABLAMIENTO (DUROCK) 2 CARAS PARA EXTERIORES DE 13 MM. DE ESPESOR CON BASTIDOR ESTRUCTURAL A BASE DE CANAL Y POSTE CAL. 26 A CADA 0.61 MTS. RESANANDO EN LAS JUNTAS CON EXTERITAN UN ESPESOR PROMEDIO DE 12.7 MM. POR CARA. INCLUYE: TORNILLO DE 5/8", PASTA BEISCOT PARA SU RECUBRIMIENTO DE SACO DE 22 KG CON UN RENDIMIENTO DE 2.73 KG/M2 1 CARA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJOS HASTA 3.00 MTS. | M2 | 18.33 | \$1,023.77 | UN MIL VEINTITRES PESOS 77/100 M.N. | \$18,765.70 |
| DOP-38 | EMBOQUILLADO DE ARISTA DE TABLAROCA DE MURO DE HASTA 10 CM DE ESPESOR. EL PRECIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA EN HORARIOS DISFUNCIONALES, HERRAMIENTA, RECORTES, DESPERDICIOS, OBRA DE POCO VOLUMEN Y DE DETALLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 3.50 | \$80.61 | OCHENTA PESOS 61/100 M.N. | \$282.14 |
| DOP-39 | MURO COMBINADO DE 9 CM. CON UNA CARA DE TABLAROCA DE YESO PANAMERICANO Y UNA DE TABLAMIENTO (DUROCK) PARA EXTERIORES DE 13 MM. DE ESPESOR CON BASTIDOR ESTRUCTURAL A BASE DE CANAL Y POSTE CAL. 20 A CADA 0.315 MTS. INCLUYE: PARA TABLAROCA RESANANDO LAS JUNTAS CON PREFACINTA Y COMPUESTO CUBRE JUNTAS CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12.7 MM. POR CARA, PARA DUROCK RESANANDO EN LAS JUNTAS CON EXTERITAN UN ESPESOR PROMEDIO DE 12.7 MM. POR CARA INCLUYE: TORNILLO DE 5/8", PASTA BEISCOT PARA SU RECUBRIMIENTO DE SACO DE 22 KG CON UN RENDIMIENTO DE 2.73 KG/M2 1 CARA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJOS HASTA 3.00 MTS. | M2 | 18.33 | \$930.49 | NOVECIENTOS TREINTA PESOS 49/100 M.N. | \$17,055.88 |
| DOP-40 | FALSO PLAFON CON TABLAROCA CON BASTIDOR METALICO, EN LAS JUNTAS, CON PREFACINTA, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA | M2 | 1.00 | \$417.20 | CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 20/100 M.N. | \$417.20 |
| DOP-41 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA MULTYTECHO DE MULTYPANEL O GALVATECHO DE GALVAMET DE 1 1/2" O SIMILAR, CAL. 26, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTES, AJUSTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, TAPAJUNTAS Y ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN A CUALQUIER NIVEL. | M2 | 130.00 | \$1,744.96 | UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 96/100 M.N. | \$226,844.80 |
| DOP-42 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAGOTERO DE LÁMINA PINTRO CAL #22 DE 22.5CM DE DESARROLLO, PARA CUBIERTA TIPO MULTYTECHO DE MULTYPANEL O GALVATECHO DE GALVAMET, O SIMILAR, SEGÚN PLANO, INCLUYE: REMACHES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, COLOCACIÓN A CUALQUIER ALTURA, MATERIALES DE FIJACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | ML | 39.46 | \$393.20 | TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 20/100 M.N. | \$15,515.67 |
| DOP-43 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 COMO REFUERZO EN PISOS DE CONCRETO, INCLUYE: DESPERDICIOS, TRASLAPES, HERRAMIENTA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION. | M2 | 94.00 | \$43.14 | CUARENTA Y TRES PESOS 14/100 M.N. | \$4,055.16 |
| DOP-44 | FIRME DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2 MA= 3/4", DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, SUMINISTRO DE MATERIALES, EXTENDIDO, REGLEADO, CURADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION | M2 | 94.00 | \$276.23 | DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 23/100 M.N. | \$25,965.62 |



Gobierno de Guadalajara

| | |
|--|--|
| MUNICIPIO DE GUADALAJARA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS | |
| DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO. | |
| RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V. | |

| | |
|--|-------------------------|
| CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17 | |
| FECHA DE INICIO: | 21 DE NOVIEMBRE DE 2017 |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 22 DE DICIEMBRE DE 2017 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN: | 32 Días naturales |
| FECHA DE PRESE | DE 2017 ANTE |
| FGA OSQ DOOU | |
| CERNA | |

| |
|------------------|
| DOCUMENTO |
| 11 |

CATALOGO DE CONCERTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|--|--------|----------|---------------------------------|---|-------------------|
| DOP-45 | PISO DE LOSETA VITROMEX DE PRIMERA DE 31 X 31 CM. ASENTADA CON CEMENTO CREST Y JUNTEADA CON COLOR. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 250.00 | \$424.14 | CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 14/100 M.N. | \$106,035.00 |
| DOP-46 | ZOCLO DE LOSETA CERAMICA MCA. VITROMEX DE 10 CM. DE ESPESOR X 31 CM. DE LARGO ASENTADO CON PEGAZULEJO JUNTA GRUESA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 172.75 | \$112.61 | CIENTO DOCE PESOS 61/100 M.N. | \$19,453.38 |
| DOP-47 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO MARCA TENDENZA MOD. MACERATA DE .60 X .60 EN DOBLE CAPA DE TERMINADO ALTO TRÁFICO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, ADHESIVOS, JUNTEADOR, RECORTES, TRAZOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | M2 | 850.00 | \$726.19 | SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 19/100 M.N. | \$617,261.50 |
| DOP-48 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCLO DE PORCELANATO MARCA TENDENZA MOD. MACERATA, MICROSELLADO EN DOBLE CAPA DE TERMINADO ALTO TRÁFICO RECORTADO DEL MISMO MATERIAL DE 7CM DE ALTURA Y 60 CM DE LARGO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, ADHESIVOS, JUNTEADOR, RECORTES, TRAZOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | ML | 209.26 | \$135.77 | CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 77/100 M.N. | \$28,411.23 |
| DOP-49 | APLANADO CON MORTERO DE CEMENTO GRIS-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4, DE 2 CM. DE ESPESOR EN MUROS Y BOVEDAS ACABADO PULIDO Y/O APALILLADO. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES, ANDAMIOS DE 0.00 A 4.00 MT. DE ALTURA, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA. | M2 | 450.00 | \$187.88 | CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 88/100 M.N. | \$84,546.00 |
| DOP-50 | BOQUILLA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA AMARILLA PROP. 1:4:10 DE 15 DE ANCHO Y 2 CM. DE ESP. TRABAJOS DE 0.00 A 3.00 MT. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | ML | 107.44 | \$101.17 | CIENTO UN PESOS 17/100 M.N. | \$10,869.70 |
| DOP-51 | BOLEADOS EN ARISTAS SALIENTES. INCLUYE: ELABORACION, ANDAMIOS DE 0.00 A 3.50 MT. (SOLO MANO DE OBRA). | ML | 198.44 | \$58.00 | CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N. | \$11,509.62 |
| DOP-52 | LAMBRIN DE AZULEJO DE 1A. DE 20 X 30 CMS MARCA INTERCERAMIC MOD. VENATO ARENA, PEGADO CON CEMENTO CREST, Y JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO EN AREAS PEQUEÑAS. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 54.01 | \$538.31 | QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 31/100 M.N. | \$29,074.12 |
| DOP-53 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE TAMBOR REFORZADA DE 0.90 A 1.20 X 2.10 DE ALTO FORRADA CON LINNER COLOR INDICADO EN PLANOS RALPH WILSON, CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO CON FORRO DE TRIPLAY DE PINO, MARCO DE MADERA BISAGRAS TERMINADO EN ACERO INOXIDABLE Y CERROJO CON TERMINADO EN ACERO INOXIDABLE. EL PRECIO INCLUYE: MATERIALES DE USO, DESPERDICIOS, PEGAMENTO, CLAVO, LIJADO, ACARREOS, RESANES, RETOQUE CON LACA DEL COLOR DEL LINNER, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 22.00 | \$9,982.97 | NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 97/100 M.N. | \$219,625.34 |



Gobierno de Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales
FECHA DE PRESENTACIÓN: 22 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FGA
OSQ O OOU

ANTANTE
A CERNA

CATALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|--|--------|----------|---------------------------------|--|-------------------|
| DOP-54 | CRISTAL CLARO 6 MM. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, SELLADOR DE SILICON, COLOCACION, ACARREO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. | M2 | 2.50 | \$531.80 | QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS 80/100 M.N. | \$1,329.50 |
| DOP-55 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PELICULA ESMERILADA DE VIDRIOS EXISTENTES. INCLUYE: DISEÑOS, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, RECORTES, DESPERDICIOS, TRAZOS, LIMPIEZA ANTES Y DESPUES DE APLICADO EL VINIL, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 40.08 | \$388.92 | TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 92/100 M.N. | \$15,587.91 |
| DOP-56 | ESPEJO DE 4 MM. CON MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 2" CAT. 10103, DE 60 X 40 CM. Y FONDO DE TRIPLAY DE PINO DE 6 MM. INCLUYE: SUMINISTRO, MANO DE OBRA, COLOCACION A CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 4.00 | \$857.01 | OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 01/100 M.N. | \$3,428.04 |
| DOP-57 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESQUINEROS DE ALUMINIO NATURAL ANODIZADO FIJADO A MURO CON TAQUETES Y PIJAS A UNA ALTURA DE 1.10 MTS. EL PRECIO INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS PARA SU COLOCACION, MANO DE OBRA, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON TRANSPARENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 109.00 | \$237.29 | DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 29/100 M.N. | \$25,864.61 |
| DOP-58 | VENTANA EN ALUMINIO NATURAL O BLANCO DE 2" X 1 3/4". FIBRO CRISTAL TINTEX DE 6 MM., INCLUYE: COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (EL CONTRATISTA DEBERÁ APEJARSE A LOS DISEÑOS DE VENTANAS QUE SE PRESENTAN EN LOS PLANOS DE DETALLES) | M2 | 43.43 | \$2,678.85 | DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 85/100 M.N. | \$116,342.46 |
| DOP-59 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA MODELO EIFEL MARCA TESA TERMINADO ACERO INOXIDABLE EN PUERTAS DE MADERA NUEVAS. EL PRECIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES DE FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 22.00 | \$1,598.45 | UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 45/100 M.N. | \$35,165.90 |
| DOP-60 | POLIDUCTO NARANJA DE 13 MM. (1/2") DE DIÁMETRO. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, DESPERDICIO, FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | ML | 393.75 | \$22.32 | VEINTIDOS PESOS 32/100 M.N. | \$8,788.50 |
| DOP-61 | CAJA CHALÚPA GALVANIZADA. INCLUYE: SUMINISTRO, FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 30.00 | \$33.48 | TREINTA Y TRES PESOS 48/100 M.N. | \$1,004.40 |
| DOP-62 | CAJA CUADRADA DE 4" X 4" (100 X 100 MM.) CON TAPA CUADRADA LISA O REALZADA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, RANURADO Y MATERIALES MENORES PARA SU INSTALACION. | PZA | 31.00 | \$83.56 | OCHENTA Y TRES PESOS 56/100 M.N. | \$2,590.36 |
| DOP-63 | CANALIZACION ELECTRICA A NUEVAS SALIDAS DE CABLE CALIBRE 12. EL PRECIO INCLUYE : MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, MATERIALES DE FIJACION, CABLE THW CAL. 12 MARCA CONDUMEX ANDAMIOS, CONEXIÓN DESDE TABLEO, TUBO PVC CONDUIT , PRUEBAS, DESPERDICIOS, RECORTES. | ML | 700.00 | \$69.28 | SESENTA Y NUEVE PESOS 28/100 M.N. | \$48,496.00 |



Gobierno de Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales
FECHA DE PRE: DE 2017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FGA
OSQ OAOU

TANTE
A CERNA

CATALOGO DE CONCERTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|---|--------|----------|---------------------------------|--|-------------------|
| DOP-64 | CANALIZACION ELECTRICA A NUEVAS SALIDAS DE CABLE CALIBRE 14. EL PRECIO INCLUYE : MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, MATERIALES DE FIJACION, CABLE THW CAL. 14 MARCA CONDUMEX ANDAMIOS, CONEXIÓN DESDE TABLERO, TUBO PVC CONDUIT, PRUEBAS, DESPERDICIOS, RECORTES. | ML. | 190.00 | \$37.05 | TREINTA Y SIETE PESOS 05/100 M.N. | \$7,039.50 |
| DOP-65 | SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, OCULTA, CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT DE PVC. PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY. (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 10 Y 12, CAJAS DE REGISTRO CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS DE PVC REFORZADO, CONTACTO QUINZIÑO, TAPA DE ALUMINIO, INCLUYE: TRAZO, RANURAS, CONEXION A TIERRA, ACCESORIOS, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL. | SAL | 17.00 | \$1,027.65 | UN MIL VEINTISIETE PESOS 65/100 M.N. | \$17,470.05 |
| DOP-66 | SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR SENCILLO, OCULTA, CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY. (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CALIBRE 12, CAJAS CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS DE PVC, APAGADOR QUINZIÑO, TAPA DE ALUMINIO, INCLUYE: RANURAS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, A CUALQUIER NIVEL. | SAL | 8.00 | \$709.38 | SETECIENTOS NUEVE PESOS 38/100 M.N. | \$5,675.04 |
| DOP-67 | CABLE DE COBRE O THW CAL. No. 8 AWG, MCA. CONDUMEX O MONTERREY. INCLUYE: DESPERDICIO, FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | ML. | 125.00 | \$80.43 | OCHENTA PESOS 43/100 M.N. | \$10,053.75 |
| DOP-68 | CANALIZACION ELECTRICA A NUEVAS SALIDAS DE CABLE CALIBRE 10. EL PRECIO INCLUYE : MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, MATERIALES DE FIJACION, CABLE THW CAL. 10 MARCA CONDUMEX ANDAMIOS, CONEXIÓN DESDE TABLERO, TUBO PVC CONDUIT, PRUEBAS, DESPERDICIOS, RECORTES. | ML. | 68.75 | \$85.34 | OCHENTA Y CINCO PESOS 34/100 M.N. | \$5,867.13 |
| DOP-69 | APAGADOR SENCILLO 15 AMP. 127 V. MCA. QUINZIÑO LINEA MAGIC. INCLUYE: SUMINISTRO, FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 26.00 | \$132.88 | CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 88/100 M.N. | \$3,454.88 |
| DOP-70 | CONTACTO DUPLEX POLARIZADO ATERORIZADO COLOR BLANCO MCA. NIESSEN MOD. STEP. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION, MATERIALES Y MANO DE OBRA. | PZA | 60.00 | \$290.51 | DOSCIENTOS NDVENTA PESOS 51/100 M.N. | \$17,430.60 |
| DOP-71 | TAPA DE RESINA RECTANGULAR DE 1, 2 Y 3 VENTANAS Y/O TELEFONICA, MCA. BTICINO C MOD. MODUS. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, FIJACIÓN, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA. | PZA | 73.00 | \$57.64 | CINCUNETA Y SIETE PESOS 64/100 M.N. | \$4,207.72 |
| DOP-72 | CENTRO DE CARGA 00-S MCA. SQUARE-D. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 4.00 | \$1,120.06 | UN MIL CIENTO VEINTE PESOS 06/100 M.N. | \$4,480.24 |



Gobierno de Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales
FECHA DE PRESENTACIÓN: 10 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FGA
OSQ OCOU

LICITANTE
LA CERNA

CATALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|--|--------|----------|---------------------------------|--|-------------------|
| DOP-73 | INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO DE 15 - 50 AMP. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 7.00 | \$264.79 | DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 79/100 M.N. | \$1,853.53 |
| DOP-74 | SALIDA ELECTRICA OCULTA PARA APAGADORES Y LUMINARIAS, CON POLIDUCTO DE 1/2" NARANJA, CLAVO O PLJA PARA FIJACION, 3 HILOS DE CABLE CAL. 10, CAJA CHALUPA GALV., CINTA AISLANTE, HASTA 7.00 MT. DE LONGITUD. INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | SAL | 32.00 | \$790.64 | SETECIENTOS NOVENTA PESOS 64/100 M.N. | \$25,300.48 |
| DOP-75 | LUMINARIA CONSTRULITA CAT. 57 / 3T-822317A2PI DE 0.81 X 0.61 MTS. CON 3 TUBOS DE 17 W. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 31.00 | \$4,343.11 | CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 11/100 M.N. | \$134,636.41 |
| DOP-76 | RESANE DE RANURA CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 EN PISO CON UNA SECCION DE 10 X 10 CM. INCLUYE: LIMPIEZA, ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 193.50 | \$135.76 | CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 76/100 M.N. | \$26,269.56 |
| DOP-77 | ELABORACION DE RANURA EN PISO DE CEMENTO Y MOSAICO PARA ALOJAR LINEAS ELECTRICAS Y/O HIDRAULICAS CON SECCION PROM. DE 10 X 10 CMS. INCLUYE: ACOPIO DEL MATERIAL PARA SU RETIRO POSTERIOR. | ML | 42.00 | \$79.52 | SETENTA Y NUEVE PESOS 52/100 M.N. | \$3,339.84 |
| DOP-78 | SALIDA HIDRAULICA PARA MUEBLE, CON TUBERIA DE 1/2" 1.24 MTS., 1" 0.28 MTS., 2" 0.28 MTS., 3/4" 0.32 MTS. Y 1 1/2" 0.44 MTS. Y CONEXIONES DE COBRE COMO CODOS, TEES, TUERCA UNION DE TIPO "M" Y VALVULA DE COMPUERTA (FIG. 83) DE CUADRO DE VALVULA. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, ACARREO AL SITIO DE SU COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | SAL | 20.00 | \$1,466.32 | UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 32/100 M.N. | \$29,326.40 |
| DOP-79 | SALIDA SANITARIA PARA MUEBLE, CON TUBERIA Y CONEXIONES DE P.V.C. SANITARIO CALIDAD DE NORMA. INCLUYE: 1.76 MTS. DE TUBO DE PVC DE 2", 0.78 MTS. DE TUBO DE PVC DE 4", CONEXIONES COMO CODOS Y TEES, DESDE EL PRIMER REGISTRO HASTA EL MUEBLE, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION. | SAL | 8.00 | \$736.68 | SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 88/100 M.N. | \$5,895.04 |
| DOP-80 | W.C. MARCA VITROMEX, MODELO APOLO COLOR BLANCO, INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREOS AL SITIO DE SU INSTALACION, HERRAJES DE BRONCE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA HERRAMIENTA. | PZA | 2.00 | \$2,701.13 | DOS MIL SETECIENTOS UN PESOS 13/100 M.N. | \$5,402.26 |
| DOP-81 | MANGUERA COFLEX DE 1/2" PARA W.C. DE 35 CM DE LONGITUD. INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 15.00 | \$135.59 | CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 59/100 M.N. | \$2,033.85 |
| DOP-82 | LAVABO OVALIN COLOR BLANCO MCA. ORION MOD. FLANDES DEL TIPO DE SOBREPONER. INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 4.00 | \$1,835.47 | UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 47/100 M.N. | \$7,341.88 |
| DOP-83 | TARJA DE ACERO INOXIDABLE SENCILLA CON ESCURRIDERO. INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ACARREOS, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. | PZA | 7.00 | \$2,566.60 | DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 60/100 M.N. | \$17,966.20 |



Gobierno de Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales
FECHA DE PRESENTACIÓN: 10 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

LICITANTE

FGA
OSQ Q OÜ

EZA CERNA

CATALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$ CON NÚMERO) | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|--------|---|--------|----------|---------------------------------|--|-------------------|
| DOP-84 | CANASTA Y CONTRACANASTA PARA TARJA EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 7.00 | \$626.21 | SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS 21/100 M.N. | \$4,383.47 |
| DOP-85 | LLAVE MEZCLADORA PARA TARJA TIPO CUELLO DE GANZO ECONOMICA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MANO DE OBRA Y MATERIALES MENORES PARA SU COLOCACION. | PZA | 7.00 | \$1,673.31 | UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N. | \$11,713.17 |
| DOP-86 | LLAVE MEZCLADORA PARA LAVABO MCA. DICA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 6.00 | \$1,156.94 | UN MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 94/100 M.N. | \$6,941.64 |
| DOP-87 | CESPOL DE LATON CROMADO FIG. 207 MCA. URREA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 6.00 | \$1,097.90 | UN MIL NOVENTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N. | \$6,587.40 |
| DOP-88 | MANGUERA COFLEX DE 1/2" PARA LAVABO DE 40 CM DE LONGITUD. INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 6.00 | \$149.91 | CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS 91/100 M.N. | \$899.46 |
| DOP-89 | LLAVE ANGULAR DE 1/2" MCA. URREA, CAT. NO. 401, INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 23.00 | \$171.75 | CIENTO SETENTA Y UN PESOS 75/100 M.N. | \$3,950.25 |
| DOP-90 | REGADERA CON BRAZO Y CHAPETÓN DE LATÓN CROMADO. INCLUYE: JGO LLAVE EMPOTRAR SOLDABLE SENCILLA, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 5.00 | \$1,369.47 | UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 47/100 M.N. | \$6,847.35 |
| DOP-91 | CRUCETA NIZA GRANDE DE LATÓN CROMADO. INCLUYE: JGO DE CRUCETA SENCILLA, MANIOBRAS, ACARREO, COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL, FIJACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y HERRAMIENTA NECESARIA. | PZA | 5.00 | \$1,064.83 | UN MIL SESENTA Y CUATRO PESOS 83/100 M.N. | \$5,324.15 |
| DOP-92 | CESPOL DE PVC PARA PISO DE 4" DE DIAMETRO CON SALIDA DE 2". INCLUYE: REJILLA ASI COMO MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | PZA | 13.00 | \$358.11 | TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 11/100 M.N. | \$4,655.43 |
| DDP-93 | TUBERIA DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIÁMETRO CALIDAD DE NORMA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, DESPERDICIO, NIVELACIÓN, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML | 89.00 | \$70.18 | SETENTA PESOS 18/100 M.N. | \$6,248.02 |
| DOP-94 | PINTURA VINILICA EN MUROS Y BOVEDAS EN INTERIORES A 3.00 MTS. DE ALTURA MCA. CASTHER LINEA TONAL O MCA. BEREL LINEA BERELINTE. INCLUYE: EL MATERIAL NECESARIO PARA SU ELABORACION, SUMINISTRO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON SELLADOR, ACARREO DEL MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. | M2 | 1,600.56 | \$59.96 | CINCUENTA Y NUEVE PESOS 96/100 M.N. | \$95,969.58 |
| DOP-95 | APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS EXTERIORES A 3.50 MTS. DE ALTURA MCA. CASTHER LINEA TONAL O MCA. BEREL LINEA BERELINTE. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON SELLADOR, ACARREO DEL MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.(NO INCLUYE LA PINTURA.) | M2 | 231.25 | \$63.16 | SESENTA Y TRES PESOS 16/100 M.N. | \$14,605.75 |



Gobierno de Guadalajara

MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales
FECHA DE F: DE 2017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FGA
OSQ O AEU

DE 2017
TANTE
A CERNA

CATALOGO DE CONCEPTO

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) CON NÚMERO | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|---------|---|--------|----------|---------------------------------|---|-------------------|
| DOP-96 | PINTURA DE ESMALTE A 3.50 MTS. DE ALTURA CARA CERRADA MCA. CASTHER DE 1A. O MCA. BEREL DE 1A, EN HERRERIA MADERA, MUROS Y BOVEDA. INCLUYE: EL MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION, PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y ANDAMIOS. | M2 | 191.75 | \$96.35 | NOVENTA Y SEIS PESOS 35/100 M.N. | \$18,475.11 |
| DOP-97 | PINTURA DE ESMALTE A 3.50 MTS. DE ALTURA CARA ABIERTA MCA. CASTHER DE 1A. O MCA. BEREL DE 1A, EN PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA Y/O METALICAS MUDIENDO UNA CARA Y PINTANDO AMBOS LADOS. INCLUYE: SUMINISTRO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y ANDAMIOS. | M2 | 72.06 | \$78.97 | SETENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N. | \$5,690.58 |
| DOP-98 | PINTURA DE ESMALTE MCA. CASTHER DE 1a. O MCA. BEREL DE 1a. EN PERFILES REDONDOS O CUADRADOS. INCLUYE: RASPADO Y LIMPIEZA DE PINTURA Y OXIDOS EXISTENTES EN LA SUPERFICIE PARA UN DIAMETRO EXTERIOR MAXIMO 5 CMS. O UN DESARROLLO DE 16 CM. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 MT. | ML | 107.50 | \$42.34 | CUARENTA Y DOS PESOS 34/100 M.N. | \$4,551.55 |
| DOP-99 | PINTURA ANTIBACTERIAL HOSPITALARIA (VER FICHA TECNICA ACQUA 100) VINILICA EN MUROS Y BOVEDAS 0.00 A 3.50 MTS. DE ALTURA MCA.COMEX O SHERWIN WILLIAMS INCLUYE: EL MATERIAL NECESARIO PARA SU ELABORACION, SUMINISTRO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON SELLADOR, ACARREO DEL MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. | M2 | 182.24 | \$153.89 | CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS 89/100 M.N. | \$28,044.91 |
| DOP-100 | LIMPIEZA DE SUPERFICIES VIDRIADAS CON ACIDO MURIATICO Y AGUA. INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | 274.01 | \$12.56 | DOCE PESOS 56/100 M.N. | \$3,441.57 |
| DOP-101 | LIMPIEZA FINA GENERAL AL FINAL DE LA OBRA POR M2 DE CONSTRUCCION. INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE SACAR SOBRANTE Y BASURA AL EXTERIOR DE LA CONSTRUCCION PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN MEDIDO EN AREA CONSTRUIDA. | M2 | 289.43 | \$12.35 | DOCE PESOS 35/100 M.N. | \$3,574.46 |
| DOP-102 | CARGA Y ACARREO EN CARRETILLA A 20.00 MT. DE DISTANCIA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION. INCLUYE: HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA. VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES. | M3 | 53.24 | \$118.68 | CIENTO DIECIOCHO PESOS 68/100 M.N. | \$6,318.52 |
| DOP-103 | ACARREO EN CARRETILLA ESTACION SUBSECUENTE 20.00 MTS. DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION DE ZONAS REPARADAS. INCLUYE: ABUNDAMIENTOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M3 | 53.24 | \$59.35 | CINCUENTA Y NUEVE PESOS 35/100 M.N. | \$3,159.79 |
| DOP-104 | CARGA MANUAL CON PALA A CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y EXCAVACION. INCLUYE: ACARREO EN CAMION HASTA 1 KM DE DISTANCIA, ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES. | M3 | 53.24 | \$170.82 | CIENTO SETENTA PESOS 92/100 M.N. | \$9,099.78 |
| DOP-105 | ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y EXCAVACION EN KILOMETROS SUBSECUENTES. INCLUYE: ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES. | M3/KM | 53.24 | \$15.68 | QUINCE PESOS 68/100 M.N. | \$834.80 |



MUNICIPIO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO: DOP-REH-MUN-PRO-CI-217-17

DOCUMENTO

11

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:

REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA "DR. LEONARDO OLIVA" (REHABILITACIÓN DE BAÑOS, ÁREA DE DESCANSO PARA MEDICOS, ÁREA DE CALDERAS, BAÑOS, LOCKERS, ESCALERAS, DIRECCIÓN GENERAL), COL. JARDINES DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCIÓN: 32 Días naturales
FECHA DE PRESENTACIÓN: 10 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:

GRUPO ORDIEZ, S.A. DE C.V.

FGA
OSQ O OOU

LICITANTE

PEZA CERNA

CÁTALOGO DE CONCEPTOS

| CLAVE | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$ CON NÚMERO) | PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA | IMPORTE (\$) M.N. |
|---------|---|--------|----------|---------------------------------|---|-------------------|
| DOP-106 | SUMINISTRO Y FABRICACION DE ZAPATA DE 0.60 X 0.60 X 0.15 MTS DE PERALTE, FORJADA CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, PARRILLA ARMADA CON 1VARILLA DEL # 3@20 CM. EN AMBAS DIRECCIONES FY= 4200 KG/CM2. INCLUYE: PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C= 100 KG/CM2, DE 6 CM DE ESPESOR, CIMBRA COMUN, CURADO, COLADO, VIBRADO, ANCLAJE, PLOMEO Y ALINEADO DE ARMADO DE DADOS O COLUMNAS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DE MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 24.00 | \$697.77 | SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 77/100 M.N. | \$16,746.48 |
| DOP-107 | SUMINISTRO Y FABRICACION DE DADO DE 25 X 25 CM., CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL #2@20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMUN, CURADO, COLADO Y VIBRADO, DESPERDICIOS, ESCUADRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DE MATERIAL AL SITIO DE SU UTILIZACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA | 24.00 | \$615.84 | SEISCIENTOS QUINCE PESOS 84/100 M.N. | \$14,780.16 |
| DOP-108 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANCLA FABRICADA CON 4 VARILLAS LISAS DE 3/8" EN FORMA DE "L" DE 0.20 MTS. DE DESARROLLO TOTAL, AHOGADAS EN ELEMENTOS DE CONCRETO (DADOS, COLUMNAS, TRABES ETC) Y SOLDADAS A PLACA DE ACERO A-36 DE 0.25 X 0.25 MTS. Y 3/4" DE ESPESOR. INCLUYE: TRAZO, CORTES, DESBASTES, TALADROS, SOLDADURA, ALINEACION, NIVELACION, PINTURA ANTICORROSIVA, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO AL SITIO DE SU UTILIZACION. | PZA | 24.00 | \$419.24 | CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 24/100 M.N. | \$10,061.76 |
| DOP-109 | SUMINISTRO Y HABILITADO DE ESTRUCTURA METALICA DE ACERO ASTM-A36 FY=2530 KG/CM2, SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS. (PERFILES IPR, IPS, CPS, OR, OC, TUBOS REDONDOS, PTR, REDONDOS SOLIDO, SOLERAS Y PLACAS, ETC, DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES,) PARA COLUMNAS, ARMADURAS, TRABES Y VIGAS, DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLES. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, BISELADO, DESCALIBRES, BARRENOS, SOLDADURA, UNA PRUEBA RADIOGRAFICA POR CADA 500 KG. DE ACERO, FLETES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO | KG | 6,600.00 | \$61.14 | SESENTA Y UN PESOS 14/100 M.N. | \$403,524.00 |
| DOP-110 | CRISTAL TEMPLADO CLARO 9 MM. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, SELLADOR DE SILICON, COLOCACION, ACARREO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. | M2 | 66.00 | \$2,151.80 | DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 80/100 M.N. | \$142,018.80 |

IMPORTE TOTAL
CON LETRA

Tres Millones Ochocientos Setenta Y Siete Mil Quinientos Cincuenta Pesos
00/100 M.N.

SUB-TOTAL \$3,342,715.52
16% I.V.A. \$534,834.48
GRAN TOTAL \$3,877,550.00

ÍNDICE DE DATOS PERSONALES

DATO ELIMINADO:

| Número | Dato personal | Motivación y Fundamento |
|--------|---|--|
| 1 | Nacionalidad | <p>Evidenciar dicho dato permitiría determinar la identidad de una persona física.</p> <p>Art. 3, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios.</p> |
| 2 | Edad | |
| 3 | Sexo | |
| 4 | Fecha de nacimiento | |
| 5 | Lugar de Nacimiento | |
| 6 | Domicilio Particular | |
| 7 | Correo electrónico particular | |
| 8 | Teléfono/ celular particular | |
| 9 | Número de folio y/o clave de elector de credencial de elector | |
| 10 | Número de identificación oficial diversa | |
| 11 | Estado Civil | |
| 12 | Firma del particular | |
| 13 | Fotografía | |
| 14 | Fecha de nacimiento en la CURP | |
| 15 | Fecha de nacimiento en el RFC | |
| 16 | Número de cuenta bancaria | |
| 17 | Parentesco | |
| 18 | Nombre de familiares o dependientes económicos | |
| 19 | Grado académico (no aplica a servidores públicos) | |
| 20 | Huellas digitales | |
| 21 | Estado de Salud | |
| 22 | Tratamiento médico | |
| 23 | Preferencia sexual | |
| 24 | Religión | |
| 25 | Ideología Política | |
| 26 | Activos, pasivos y/o gravámenes | |
| 27 | Afiliación sindical | |
| 28 | Entregada con el carácter de confidencial | Art. 21.1.II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios |
| 29 | La así dispuesta por otra normatividad | Art. 21.1.III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios |
| 30 | Nombre relacionado con otro dato personal | <p>Evidenciar dicho dato permitiría determinar la identidad de una persona física.</p> <p>Art. 3, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios.</p> |