

Regidor Fernando Garza Martínez:

Muchas gracias por estar aquí presentes, muchas gracias a Juan Manuel que nos hace el favor de venir a platicar con nosotros un poquito acerca de lo que fue el evento de Navidad aquí en el centro histórico y todos como comisión estamos enterados. Creo yo que fue un éxito, estamos enterados de lo que se hizo y que pues nos sirva de experiencia para lo que viene. Damos inicio a la Sesión de la **Comisión Edilicia de Centro y Barrios Tradicionales.**

A continuación, procederemos con el primer punto del orden del día, por lo cual pido aquí al secretario técnico pase lista de asistencia.

Secretario Técnico Carlos Briseño Becerra:

Con su venia regidor presidente, muy buenas tardes a todos los regidores le informo que contamos con la presencia de los 5 Regidores que integran esta Comisión Edilicia de Centro y Barrios Tradicionales.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Gracias. Damos cuenta de la asistencia de los integrantes de la misma por lo que se declara el quórum legal y se considerarán como válidos los acuerdos que aquí se tomen.

Como siguiente punto del orden del día pongo a su consideración compañeras regidoras y compañeros regidores el proyecto de orden del día:

- I. Lista de asistencia y declaración de quórum.
- II. Lectura y aprobación del orden del día.
- III. Lectura y en su caso aprobación del Acta de la sesión ordinaria celebrada el 12 de noviembre de 2021.

**COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022**

IV. Comparecencia del Ing. Juan Manuel Munguía Méndez,
Superintendente del Centro Histórico de Guadalajara

V. Asuntos Generales.

VI. Clausura.

Les pregunto a la regidora y a los regidores si es de aprobarse, los que estén por la afirmativa sírvanse manifestarlo levantando su mano. **Aprobado.** –

Siguiendo con el tercer punto del orden del día, quiero someter a la consideración de los presentes se dispense la lectura del acta de la sesión de instalación de esta comisión de fecha 12 de noviembre del 2021 ya que con anticipación se les hizo llegar una copia de la misma, ¿hay alguna observación al respecto?

Por lo que en votación económica les pregunto a la señora regidora y a los señores regidores quienes estén por la afirmativa sírvanse manifestarlo levantando su mano. **Aprobado.** –

Antes de pasar al siguiente punto del orden del día en lo económico damos cuenta de las comunicaciones recibidas por lo que cedo el uso de la voz al Secretario Técnico:

Secretario Técnico Carlos Briseño Becerra:

Señora y señores regidores a esta Comisión le fue hecho llegar con fecha 6 de enero del presente un oficio dirigido a la Presidencia con número de oficio 02/22 de parte de presbítero Antonio Godina Tejeda párroco del Sagrario Metropolitano donde solicita el apoyo para la adecuación de la entrada al recinto del mismo.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Está hecho de madera ahorita y la verdad se ve medio feo, hay que ver la posibilidad de hacer algo más digno y pues si sería interesante que le pudiéramos dar una respuesta positiva.

Secretario Técnico Carlos Briseño Becerra:

También en este momento se les entrega copia del oficio FGM/CyBT/004/2021 de fecha 16 de diciembre donde se da cuenta del retorno a Secretaría General de los expedientes relativos a iniciativas entregadas a esta Comisión desde el inicio de esta administración, lo anterior en virtud de no tener atribuciones y facultades relativas a la dictaminación de dichos asuntos.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Esto se dio porque en la administración anterior le quitaron lo de monumentos a la comisión, entonces todas estas iniciativas que han llegado eran referente a monumentos o cosas afines y pues al no tener nosotros una atribución decidimos regresarla. Le pedimos al regidor Paco que se viera la posibilidad en la Comisión de Gobernación y se pudiera regresar otra vez el asunto de los monumentos.

Secretario Técnico Carlos Briseño Becerra:

Asimismo, informarles que con fecha 03 de febrero del presente la Secretaría General del Ayuntamiento envió en lo económico sin oficio los asuntos que se turnaron con el número de oficio FGM/CyBT/004/2021 que se mencionó con anterioridad, derivado del ordenamiento municipal número O 09/21/22 aprobado en sesión

**COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022**

ordinaria el día 28 de enero del presente año por el Pleno del Ayuntamiento.

Esto como ya lo comentó el regidor presidente tiene que ver con el que se restablecieron las facultades que anteriormente tenía la comisión y por ende pues estamos ya en condiciones de empezar a dictaminar los asuntos que ahora ya en este momento son facultades de esta comisión.

Es cuanto presidente.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Continuando con el cuarto punto del orden del día, agradezco una vez más la presencia del Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez para que nos hable de los resultados del Festival Navideño que se llevó a cabo a finales del año pasado. Adelante Ingeniero y muchas gracias por tu presencia.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Muchas gracias regidor, gracias a todos por recibirnos, amigas y conocidos entusiastas de la ciudad, pues me siento muy cómodo platicando con ustedes. Me gustaría antes de pasar al tema en específico en alusión al oficio que presentaron, le comento que se está atendiendo, ya se pidió permiso al INAH porque querían construir una rampa con cantera que se mimetizara con la fachada cosa que el INAH dice no es posible, son falsos históricos, hay que respetar el tema del edificio como tal y ya ahorita la Coordinación de Servicios Públicos Municipales ya tiene el armado de la rampa, está en metal ya lo están trabajando yo creo que va a ser un proceso que no nos debe llevar más de 15 días terminarlo, entonces en cuanto

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

este, si me permiten con todo gusto haremos la notificación para que ustedes puedan responder satisfactoriamente es cuanto gracias.

En el tema de “Ilusionante” me toca platicarles que este proyecto nace de 4 frentes diferentes: es un recurso otorgado por el gobierno del estado, un recurso otorgado por la oficina de visitantes y convenciones, un recurso otorgado por cámara de comercio de Guadalajara y otro recurso que fue erogado por el mismo municipio compartiendo el tema de ornato navideño con ciertas actividades.

Más allá de dar un presupuesto, fueron más que nada todas las facilidades y los contenidos que el ayuntamiento puso a través de la Dirección de Cultura o los préstamos que se hicieron de escenarios, de bocinas, todo este tipo de situaciones y lo muy afortunado de este proyecto es que pues todos nos reunimos, nos sentamos todo se planeó tratando de lograr crear una marca específica para que sea algo que trascienda a los años y que trascienda administraciones.

Crear un festival que tuviera un nombre, una identidad y que fuera reconocido a nivel nacional y por qué no en algún momento internacionalmente. Por eso es que se decide entre varias mesas operativas de trabajo con estas instancias que les comentaba, se propone el nombre de “Ilusionante” que nos habla de varias cosas que evocan al tema de navidad y que caía muy bien en el tema de este arranque, de esta salida del problema de la pandemia, de todo lo que había estado sucediendo con el tema económico, se hicieron más de 50 actividades en toda la zona que fue desde El Santuario hasta los Dos Templos, pero la actividad principal se concentró en la cruz de plazas como lo platicamos en algún momento en Comisión Dictaminadora donde sus principales atractivos fue la creación del *video-mapping* alusivo a navidad usando los equipos que ya teníamos

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

listos para esto, la pista de patinaje que fue un rotundo éxito aquí en la plaza en frente de Palacio Municipal, enfrente de la plaza de La Rotonda y el carrusel que también tenía un servicio gratuito para las personas, en el tema de Plaza de Armas se instaló decoración muy bonita con nochebuenas y demás en la Plaza de Armas y también los coordinadores de cada una de las fracciones nos hicieron el favor de autorizarnos que en los puestos de madera que se pusieron ahí fueran usados para poder ayudar a personas que habían sido sujetas a alguna afectación como es Plaza Guadalajara que tuvieron un par de espacios de venta, las ferias navideñas que también tuvieron un par de espacios, el tema de las buñueleras del Santuario que también tuvieron un par de espacios y se hizo de una manera muy democrática acompañada de cada uno de los asesores de las fracciones.

Estos atractivos y estas actividades pues, hicieron del festival “Ilusionante” un efecto de potencialización en redes de Guadalajara muy grande, incluso había memes de gente de ¿dónde estás? estás en París o donde estoy en Guadalajara, hubo ene cantidad de gente que estuvo compartiendo sus actividades.

Para esto hicimos un estudio y nos dimos a la tarea de algo que es muy importante y que necesitamos mucho y es saber, ¿cuánta gente viene? ¿cuánta gente gasta? ¿en qué vienen? ¿quién los acompaña?, ¿por qué están viniendo al centro?, entonces lo que hicimos fue darnos a la tarea a conseguir prestadores de servicio social donde los pusimos apostados en cada una de las plazas con contadores así literal a la vieja escuela y estos marcadores nos coincidían con cada una de las plazas, los que contabilizaban Plaza de Armas, nos daba el mismo número de Plaza Liberación nos daba

**COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022**

el mismo número de Plaza de Armas y con eso pudimos entender cuál era la cantidad de gente que visitó y de ahí nos dimos a la tarea de hacer entrevistas uno a uno con las personas que estaban llegando.

La metodología es la normal que se lleva: mayores de 15 años fueron 5 mil entrevistas realizadas en diferentes espacios desde El Santuario hasta los Dos Templos, Plaza Guadalajara y Plaza de Armas el trabajo se realizó durante todo el mes. Se estuvieron levantando todas estas encuestas la muestra es importante, es grande, el perfil de la gente que nos contestó, pues como todo siempre hay más mujeres que hombres. El 53 cincuenta y tres por ciento mujeres y hombres el 48 cuarenta y ocho por ciento y lo que nos da mucho gusto es que el rango de edades entre los 26 a 45 años personas más jóvenes están llegando a ver que está sucediendo en el centro; de aquí las escolaridades también encontramos que el 50 cincuenta por ciento de ellos tiene ya su preparatoria o su licenciatura, esto nos habla también de nivel socio-económico de otro tipo de personas que están regresando a ver al centro histórico que anteriormente no estaban aquí, ¿Cuáles fueron los motivos por los cuales ellos vinieron al centro? El 36 treinta y seis por ciento de ellos nos dijo que vino específicamente a ver el tema de las luces, a eso vinieron, vinieron a ver que había en el centro; el 22 veintidós por ciento lo hicieron para salir con la familia, donde ya están acostumbrados a salir a espacios como el centro para visitarlos; el 19 diecinueve por ciento de ellos viene de compras, curiosamente el centro de Guadalajara sigue siendo muy atractivo y sobre todo para gente foránea, gente que viene de fuera de la zona metropolitana se hospeda, hace compras en el centro histórico y regresa a sus lugares después el 8 ocho por ciento le queda de paso;

Esto no es un documento con valor jurídico, es una versión preliminar de la sesión ordinaria de la Comisión Edilicia de Centro, Barrios Tradicionales y Monumentos llevada a cabo el día 11 de febrero de 2022.

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

5 cinco por ciento sale con amigos; 5 cinco por ciento no dan motivos específicos y; a otros 5 cinco por ciento trabaja en la zona y como trabajan aquí, ya sean funcionarios o empleados de las mismas tiendas pues aprovechaban para disfrutar lo que aquí había

La siguiente pregunta qué es muy importante es: ¿dónde viven? ¿de dónde nos están visitando? el 60 sesenta por ciento de ellos viene de zona metropolitana de Guadalajara; 32 treinta y dos por ciento viene del interior, este número ya es significativo si lo multiplicamos por los 3 tres millones de personas que vinieron durante el mes; de otro estado nos visita el 7 siete por ciento y; en 1 uno por ciento de otro país. Ahí tenemos un sesgo de la encuesta, les voy a hacer honesto porque la cantidad de gente que teníamos haciendo encuestas no todos dominaban el inglés y era complicado estar haciendo este ejercicio de estarlos entrevistando y también el turista norteamericano canadiense o de donde venga tampoco se prestaba mucho para poder atender a la encuesta porque te dicen ¿qué quieres? no se prestaba.

Nuestra estadística ahí es que de cada 5 cinco entrevistas que teníamos con personas que parecían extranjeros realmente podíamos hacer una sola encuesta y a veces este 1 uno por ciento incluso era gente de Sudamérica, de Argentina de Colombia y pues obviamente nos entienden perfectamente el idioma y cuando nos decían de donde son entendíamos de donde sale el 1 uno por ciento, quizás si nos podremos atrever a manejar de un 3 tres a un 4 cuatro por ciento de visitantes extranjeros al centro histórico. De aquí les preguntamos ¿con quién vinieron? Si venían acompañados o no. El 69 sesenta y nueve por ciento de ellos viene en familias, este efecto es fenomenal es muy bonito porque había muchas gentes que

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

accesaban por la parte de la Calzada Independencia en su cruce con la calle Independencia ahí por Ciudad Creativa Digital, caminaban y llegaban y sabemos que ahí tenemos una problemática de trabajadoras sexuales, curiosamente durante el mes de diciembre, estas trabajadoras que constantemente se ponen a trabajar en esta calle, se fueron, se empezaron a mover a las calles laterales por la presencia de las familias caminando, en un tema normal de pena pero nadie pero nadie empujó nada y ellas mismas empezaron a moverse esto nos habla de cuando el espacio público es usado por la familia por las personas pues suceden otro tipo de efectos más positivos.

El 10 diez por ciento de ellos vino con amigos mucho pendiente al tema de los jóvenes; el 11 once por ciento con su pareja; el 10 diez por ciento solos. El promedio de las personas fueron 3 tres con 2 dos niños promedio y casi el 60 sesenta por ciento de los que venían en familia, se empatan, traían a los pequeños, esto es importante para entender también las dinámicas de lo que el centro tiene que ser para los niños. Desgraciadamente el centro no es tan amigable para los pequeños, sigue habiendo bastantes elementos de riesgo, de cuidado, para que los niños puedan disfrutarlo y sobre todo que nos hace falta empujar un poquito más el contenido para ellos para que sea divertido, así como los adultos llevamos a los niños a una plaza y te compran la nieve y se ponen en los juegos y tienen un atractivo extra, tenemos que buscar algo que el centro también sea amistoso para ellos.

De las personas que estuvimos encuestando el 94 noventa y cuatro por ciento de ellos califican como atractivo y muy atractivo el ornato. En ediciones anteriores este ejercicio ya lo habíamos hecho, hace 2 dos años en el 2019 dos mil diecinueve nos tocó que esta calificación

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

era de alrededor de un 70 setenta a 71 setenta y uno por ciento primero porque no tuvo la misma cantidad de atractivos que ahora, pero también por que estuvo un poco más disperso, que es lo que les pareció atractivo, pues los 3 tres principales es que era algo innovador novedoso, diferente, bonito y les gustaba el tema de la iluminación, esto fue logrado gracias también a la Comisión Dictaminadora y a los permisos que nos dieron los regidores de poder utilizar los árboles para poder colgar la luz. Pedimos un permiso en la Dirección para que nos dijeran donde sí se podían y cuáles eran las condiciones que sí eran factibles, qué es lo que dice el reglamento ,no se puede utilizar iluminación en los árboles, salvo que lo autorice la dependencia, entonces por ahí se encontraron con algunos árboles que no tenían decoración y era porque tenían nido y era uno de los requisitos, que si había nido o pájaros no se puede usar pero la gran mayoría fue satisfactorio , además de esto teníamos también la pregunta que si ¿era el primer año que habían venido a ver el ornato? Esto es muy interesante porque resulta que el 41 cuarenta y uno por ciento de ellos es la primera vez que vienen al centro histórico, esto quiere decir que estamos trayendo gente nueva ,mercado nuevo, expectativas nuevas y esto nos beneficia por todos lados; y el 59 cincuenta y nueve por ciento de ellos nos dice que ya habían venido en ocasiones anteriores y abajo ven la gráfica de la cantidad de tiempo de cómo se va marcando una tendencia de fidelización para poder estar regresando al centro histórico. Tenemos gente que lleva más de 10 diez años viniendo y luego empieza de 9 nueve a 10 diez y hasta 8 ocho y se ve ya una tendencia donde las personas que ya habían venido están regresando y la buena noticia de tener el 40 cuarenta por ciento de gentes más que están regresando, comparado con otros años que han venido al ornato.

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

¿Mejoraron o empeoraron? el 80 ochenta por ciento dicen que están mejor; el 18 dieciocho por ciento dicen igual de bien ,y pues como siempre hay gentes que tienen una opinión contraria que es el 4 cuatro por ciento que dicen que está igual de mal o que ha empeorado,

En el tema de lo que ha mejorado les preguntamos ¿qué fue lo que mejoró? y lo que nos comentaron es que está más atractivo, hay más áreas adornadas, más luces y efectos más actividades y está mejor distribuido. Les preguntamos a cada uno de ellos si habían consumido alimentos y bebidas en su estancia durante la visita el 66sesenta y seis por ciento nos dijo que sí, y el 34 treinta y cuatro por ciento nos dijo que no, aquí también obedece a un tema de tiempo porque algunos de los que nos contestaron la encuesta pues iban llegando, y pues muy probablemente lo iban a hacer, entonces les preguntamos ¿cuál es tu gasto promedio? En este tema del alimento, de la bebida y nos platicaban que eran 221 doscientos veintiún pesos el promedio donde la mayor parte de las personas gastaban entre 70 setenta a 200 doscientos pesos promedio y estamos hablando también tristemente que observamos que había varios negocios en el centro que estaban cerrados a la hora que los atractivos estaban a todo lo que daba, hay negocios que a las 7 siete de la noche tenían su cortina cerrada, inexplicablemente con un montón de gente afuera, el tema de por ejemplo de las donitas: el nieves fiesta las tradicionales ,me platicó el señor -en mi vida había vendido esta cantidad de donas, tuvimos las 4 cuatro máquinas que tengo trabajando todo el tiempo y si hubiera tenido 6 seis las hubiera vendido ,no había manera de estar atendiendo la demanda que tenía- ,mismo efecto de esta derrama de alimentos y bebidas pegó

**COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022**

en el tema de los puestos, de las gentes que ayudamos que llevaban tamales ,llevaban buñuelos y se les acababa lo que llevaban.

También de ahí les preguntamos si han realizado compras en el centro histórico ya independientemente de alimentos y bebidas y nos hablan de un gasto promedio de 1,000 mil pesos por cada una de las familias, entrevistábamos a una persona por familia y aquí nos habla ya de los rangos, los que si gastaron qué es lo que estaban gastando, y esto también nos acerca a lo que nos comentó el mismo comercio de ahí como pueden ser “Máxima” como pueden ser de ropa “Milano” y de más que nos hablaron que su ticket promedio se habría incrementado entre un 15 quince y un 22 veintidós por ciento el ticket promedio pero lo más interesante es que sus ventas se multiplicaron en algunos casos hasta 3 tres veces en comparación a otros diciembres.

Esta pregunta es fundamental, es muy interesante porque les preguntamos ¿cómo llegaron al centro? Oye ¿cómo llegaste al centro? y el 33 treinta y tres por ciento de ellos llegaron en vehículo, la mayoría llevo en un carro esto también nos habla de otro nivel socio-económico que se vino a visitar el centro histórico y que al venir con la familia pues obviamente también lo utilizaron, nos hace falta desagregar ahí la pregunta de qué ¿si este vehículo o este carro era particular o era uber? porque también fue muy utilizado este servicio de uber y a la hora de la entrevista realmente se manejaba como carro, el 30 treinta por ciento llegó en camión, esto nos habla de esta tendencia que muchas personas siguen usando el transporte del camión para poder llegar al centro histórico y el tercer lugar es el tren ligero ,creo que aquí tenemos oportunidades muy a la vista como es la aplicación que lanzamos del parki-centro, que tú ya

puedes encontrar los estacionamientos del centro, te dice cuántos lugares hay disponibles, realmente las descargas ahorita debemos de andar alrededor de las mil descargas, nos hace falta mayor difusión

Regidor Aldo Alejandro de Anda García:

¿1,000 Mil descargas por día?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Ojalá fueran por día regidor, llevamos en el mes 1,000 mil descargas de gentes que está usando esto.

Regidor Aldo Alejandro de Anda García:

¿Parki-centro?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Parki-centro, está en iOS y está también en Android, y bueno en el tema del camión platicarles que también nos da la oportunidad de lo que estamos haciendo con gobierno del Estado y con la Movilidad del municipio donde estamos tratando de ver, no el tema de reestructura de rutas porque sabemos la complejidad que eso tiene pero si el movimiento de los derroteros que tienen los camiones en el centro, llegan, estacionan, bajan, cuentan cosas, platican, firman tiempos y ese espacio que se quedan estacionados durante 5 cinco a 15 quince minutos nos ocasiona ciertas arterias colapsadas de acceso y de salida del centro ,entonces lo que estamos pidiendo es que nos ayuden a cambiar esa base que así le llaman ellos es la base que la recorran más afuerita del centro de manera que cuando pasen en las paradas del centro sean literal nada más para recoger

personas y poder desatorar estos espacios como Santa Mónica, como el triángulo de la muerte aquí en Ferrocarril y Corona estos lugares muy colapsados que van muy amarrados a este tema

Regidor Fernando Garza Martínez:

Y luego por ahí había visto yo que había un proyecto de alguna forma de peatonizar 16 de septiembre hasta cerca de la plaza Juárez, ¿no?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

No es peatonizarla bueno lo que yo vi...

Regidor Fernando Garza Martínez:

¿O tráfico reducido?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

El proyecto hablaba regidor, de dos carriles ciclo vía, no, dos y dos con ciclo vía y con banquetas más generosas amarrado al desarrollo urbano que se está proponiendo de crecimiento hacia el área de Agua Azul, peatonizarla literal no.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Pero ya en esa zona generalmente por los camiones urbanos ya está muy congestionada, si le vamos a bajar a dos carriles vamos a colapsar o dificultar muchísimo la circulación, digo, es cuestión de recorrer todas esas zonas, yo recorro con mucha frecuencia esa

zona y te digo que, si es complicado, así como esta y si la reducimos a dos carriles por lado pues vamos a complicar creo yo mucho más.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguía Méndez

Fíjese que vamos a estar muy al tanto ahí, yo le propongo que en la siguiente sesión si nos invita traerme al de Movilidad y el informe de toda la planeación de lo que se está haciendo ahí, porque desgraciadamente la calle de 16 de Septiembre está haciendo mal usada por el tema del transporte público y vemos camiones en segunda, tercera fila haciendo precisamente este ejercicio de la base, se pone uno y luego se ponen otro.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Siempre no hay base, la base está como tú dices ahí en Ferrocarril.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguía Méndez

Y dan la vuelta sobre Ferrocarril y ahí se van atorando, se van atorando y luego se meten en segundo carril para dar la vuelta y meterse juntos y ahí es donde tenemos un atorón complicado y ese proyecto que se está realizando es precisamente agilizar toda la salida de Corona incluso ahí hay una zona de estacionamiento que realmente no tiene mucha razón de ser que deberían de ser las bahías donde el camión puede llegar a subir a las gentes de manera cómoda y está interesante el proyecto, nos gustaría de hecho escuchar la opinión...

Regidor Fernando Garza Martínez:

De entrada, la experiencia que yo tengo por ahí complicaría muchísimo las cosas ojalá se haga un proyecto adecuado te pongo

otro ejemplo que no es centro histórico, 8 de julio Zona Industrial complicaron el tráfico de manera impresionante con poner una ciclo vía yo por ahí tenía mi fabrica, entonces, que se haga un estudio real de cómo los puede ayudar o perjudicar esto, entiendo que es la moda la ciclo vía, pues es la realidad porque hay ciclo vías que no tienen razón de ser para mi gusto.

Regidor Aldo Alejandro de Anda García:

Qué no están conectadas.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Te paras ahí y pasa un ciclista cada venida de obispo. Hay otras que realmente si tienen importancia, pero aquí sería interesante antes de aprobarlo y sobre todo que se socialice con la gente del rumbo también.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Tenemos temas importantes que revisar con todos ellos para antes de todo.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Igual Javier Mina si quieres meter ciclo vía, Javier Mina a la hora que pases en días hábiles es un auténtico caos entonces poner una ciclo vía es quitar un carril más y complicar toda la situación de esa zona.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Por ejemplo, Paseo Alcalde regidor en ese tema que ya lo veremos más a fondo con Movilidad se ha incrementado enormemente el uso de gente con bicicletas, si ustedes caminan por Paseo Alcalde incluso ya nos trae problema de que el ciclista invade el tema del peatón y hay un montón de bicicletas todo el día dando vueltas sobre el Paseo Alcalde en este tema si ha habido una buena respuesta, sí se ha usado mucho el tema del Paseo Alcalde.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Si se han visto concurridas, pero hay muchas zonas, ciclovías y te digo no hay, es nomás recorrer y verás el poco tráfico que tienen en cuanto a bicicletas y cómo complicaron el tráfico para automóviles cuando no hay una oferta de transporte público adecuada para todos entonces si me gustaría conocer ese asunto previo a que se empiece la obra.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguía Méndez

Yo creo que aquí nada más nos vamos a enfocar al centro histórico que es el que yo traigo, y ya invitaremos a que nos amplíen en información.

A continuación, viene el tema de la estimación de la derrama por tipo de gasto, este cálculo se hizo tomando de base los 3'100,000 tres millones cien mil personas que vinieron del 6 seis de diciembre al 6 seis de enero y que tomando solamente el 51 cincuenta y un por ciento de personas que hizo compras y solamente el 66 sesenta y seis por ciento que nos dijo que si consumió alimentos y bebidas y tenemos una derrama total estimada que supera a los 500,000,000

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

quinientos millones de pesos, la realidad es que si somos muy pulcros con los números esto se nos podría elevar a los 2'000,000,000 dos mil millones pero sería exagerar demasiado también el tema, un número muy conservador son 500,000,000 quinientos millones de pesos lo que llevo de derrama y obviamente sabemos que aquí en el centro histórico tenemos alrededor de 30,000 mil unidades de negocio, entonces desgraciadamente no todas se beneficiaron de la misma manera porque se van alejando del tema de la cruz de plazas esto nos da pie a llegar a ciertas conclusiones muy importantes, la primera y más importante es que el trabajo en equipo da mejores resultados cuando nos pusimos de acuerdo todas las personas involucradas se hizo algo mucho más potente que los efectos chispeados o boteados que en ocasiones sucedían, que le prestábamos a cámara de comercio Plaza Liberación y que luego el Estado pagaba algo de ornato o que hacia algún evento y el ayuntamiento traía su fiesta. Cuando todos nosotros nos pusimos de acuerdo pues se logran cosas mucho más trascendentes y ésta será la dinámica que estaremos tratando de hacer con los eventos magnos que habrá en el centro histórico. Nuestra meta en este momento es llegar al final del año arrancando este en ceros, el primero de enero, queremos tener al menos 10'000,000 diez millones de visitantes en el año al centro histórico, es una meta que creo que es muy alcanzable con todo lo que va a estar sucediendo y estamos muy enfocados a tener cada 4 cuatro meses alrededor de 2 dos eventos grandes masivos atractivos que puedan estar convocado a personas...

Regidor Fernando Garza Martínez:

Musicales preferentemente ¿verdad?

Esto no es un documento con valor jurídico, es una versión preliminar de la sesión ordinaria de la Comisión Edilicia de Centro, Barrios Tradicionales y Monumentos llevada a cabo el día 11 de febrero de 2022.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguía Méndez

Por ejemplo viene ahora el día del niño, regidor y estamos viendo ahí varias alternativas, muy probablemente se haga un paseo de dinosaurios donde se combine con las actividades de Guadalajara capital del libro y también estamos trabajando con la fundación porque la segunda cosa que aprendimos aparte del trabajo en equipo es que todo esto ya es un pretexto muy bueno para poder ayudar a difundir la cultura de Guadalajara en tanta gente que viene, por ejemplo si en la pista de hielo les hubiéramos condicionado a que hicieran un taller o una lectura o algo a todos los niños que estaban formados durante una hora u hora y media pues hubiéramos tenido un impacto mayor y se hubieran llevado un mensaje de Guadalajara de su historia de algún tema, entonces también aprendimos esa parte que tenemos que ayudarle a esa gente a que se tropiece con la riqueza cultural que tiene Guadalajara, tuvimos juegos mecánicos en El Santuario gratuitos donde por ejemplo les podemos decir oye quieres subirte a los juegos con tus niños perfecto dale lo que quieras o al carrusel pero tráete una fotografía del cabañas o enséñame una visita al museo, ver como logramos...

Regidor Fernando Garza Martínez:

Una pequeña lectura al niño mientras le toca el turno.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguía Méndez

Así es, tenemos que aprovechar ese tiempo que la gente está ahí para ayudar a difundir la cultura y sobre todo con esto que nos estamos recargando con la fundación paseo Fray Antonio Alcalde es como vamos enriqueciendo este tipo de cosas ¿no?, esto nos va a

llevar a realizar eventos, igual, masivos coordinados, por ejemplo, de lo que viene de eventos para el centro pues ya sabemos ahorita es el 14 catorce, tenemos un calendario de actividades la entrega de picones y demás, están por terminarnos.

Regidor Fernando Garza Martínez:

¿Sabes si la entrega va a ser afuera de aquí de presidencia? O ¿dónde?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Si aquí afuera se va hacer, va a ser en la noche porque también se va hacer un *mapping* alusivo al aniversario de Guadalajara, entonces se va a mostrar este *mapping* que son estas herramientas que la inversión...

Regidor Fernando Garza Martínez:

Aún no hemos sido invitados que yo sepa.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Ya los van a invitar espero que ya pronto les llegue la convocatoria.

Regidor Fernando Garza Martínez:

O no quieren que vayamos, pues no vamos ¿verdad?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Ya me están poniendo en aprietos yo no las organice...

Regidora Janette Velázquez Sedano:

Picones para todos.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Yo me encargaré de que llegue esa convocatoria.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Era para que Relaciones Públicas nos hubiera dicho: oye va a haber estos eventos me gustaría como grupo edilicio o como cuerpo edilicio se sumaran a estas actividades.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Va llegar, va a ver...

Regidor Fernando Garza Martínez:

Pero pues ¿cuándo?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Yo creo que ahorita que llegue a la oficina ya está, como que se me figuró que ya las estaban enviando.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Sabías que íbamos a reclamar eso verdad. Oye nada más una pregunta ¿cuánta gente fue a la pista de hielo?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

A la pista de hielo, el boletaje la verdad no lo traigo aquí en la cabeza regidor, si me lo entregaron, si me entregaron el número,

ahorita se lo doy, si lo había leído, pero no les quiero decir una mentira, pero sí tuvo mucha participación, mucha afluencia.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Mi oficina esta justo en frente yo veía ahí...

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Y estuvimos revisando el tiempo de que hielo fuera la mayor cantidad del tiempo utilizado, sus mecánicas al principio eran: se metían y luego hasta que salían todos y luego salían todos y les entregaban patines a los otros y ahí estaba el hielo parado la mitad del tiempo entonces estuvimos trabajando mucho con ellos con estas dinámicas para caminarles.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Nada más ¿por qué no le pusieron un techo?

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

No sé.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Eso creo que ayuda a usar menos energía.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguia Méndez

Si pero fue un tema visual, de estética, de que la gente que estuviera ahí pudiera disfrutar la catedral, la rotonda, que no tuviéramos enfrente de palacio estos toldos que hubiera quedado muy forzado un toldo enfrente de sus oficinas, por ejemplo son muy altos estos toldos muy generosos, aparte nos iban a reducir demasiado el tema de la cantidad de espacio de pista utilizable y por ultimo también

Esto no es un documento con valor jurídico, es una versión preliminar de la sesión ordinaria de la Comisión Edilicia de Centro, Barrios Tradicionales y Monumentos llevada a cabo el día 11 de febrero de 2022.

cuando platicamos con el INAH el tema de poner un toldo aquí enfrente de la rotonda no fue muy receptivo no, nos obligaron a tomar esa otra decisión.

Regidor Fernando Garza Martínez:

¿Alguien de ustedes que tenga alguna pregunta?

Regidor Aldo Alejandro de Anda García:

Para nada muy completo.

Yo nada más un comentario la verdad es que aprovecho para agradecer y felicitar en general, primero al ingeniero Juan Manuel, la verdad es que lo conozco desde hace ya un tiempo y sé que como él como su familia han vivido del centro, tienen sus negocios, es alguien que ha trabajado desde hace mucho tiempo por el centro en diferentes administraciones de todos colores y sabores y la verdad es que creo que se nota el trabajo y la entrega que ha hecho y también felicitarlo inge porque la verdad con toda su experiencia y con toda esta dinámica que usted trae esta comisión no ha hecho más que ponerse a la discusión de los trabajos del propio ayuntamiento y de la autoridad y que creo justamente como lo puedes ver Juan Manuel que la comisión está en la mejor disposición para apoyar en el área del trabajo justamente del centro histórico y la disposición de los regidores también está ahí plenamente plasmada. Por primera vez escucho de alguna otra manera en un periódico retomando el tema de la ciclovía lo vimos en Mural hace unos días en "cúpula" donde hace una crítica fuerte en general a las ciclovías ¿no?, no critican el hecho de que estén si no crítica el hecho de que están y como para ser exhibidas es mejor ponerla acá pero la voy a poner aquí para que la gente lo vea

entonces creo justamente que sería muy interesante que pudiera venir el negro Soto que es el Director de Movilidad a explicarnos y también le podamos aportar tanto tú con tu experiencia en el centro histórico como nosotros poderle aportar al proyecto para que sea en beneficio de todos, ¿se necesita ciclovías?, se necesitan, ¿se requieren también carriles? se requiere entonces se requiere todo entonces creo que en conjunto podemos encontrar muy buenas soluciones y proyectos y bueno aquí está la disposición y el trabajo de la comisión, inge. para ti y gracias.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Ahí hemos tratado de trabajar de la mano de Juan Manuel, algunas veces nos estiramos y aflojamos un poquito, pero finalmente llegamos a un acuerdo que creo que beneficia a la ciudad.

Regidor Aldo Alejandro de Anda García:

Claro y se nota las amabilidades políticas, muchas gracias.

Regidora Janette Velázquez Sedano:

Quería comentar algo de verdad felicitarte ingeniero encabezas los trabajos, pero por favor haz extensivas estas palabras a todo tu equipo fue increíble todo el despliegue que hubo de personal de todo el tema de ornamentos todo lo que se manejó, pero creo que en la mayoría, no puedo decir de todos porque a la mejor no todos asistieron pero todas las personas que hayan asistido les dejaron un excelente sabor de boca, el tema de la ilusión, el tema de regresar a nuestro origen, el tema y cuando digo el origen me refiero al tema de compartir con la familia y creo que esto fue algo muy importante que esta administración logramos, que trajeron a la abuelita, a la familia

para ver cómo estaba el centro y es un trabajo que hay que aplaudirse pero sobre todo hay que presumirlo todo lo que ustedes hicieron y lo dijo ahorita aquí Aldo el tema de las buenas disposiciones el tema de la suma de voluntades para que se logre todo este trabajo. Yo de verdad los felicito gracias por ese gran trabajo que se hizo para los tapatíos y que las familias pudieran disfrutar, los que sobre todo aquellos que no tienen el acceso a este tipo de eventos a este tipo de espectáculos el hecho de que renació el espíritu navideño yo creo que fue algo muy bonito de que mucha gente no nada más de Guadalajara vino a Guadalajara para ver qué es lo que estaba pasando bien lo mencionabas tú, el tema de los memes que mencionaba ¿dónde estás? en Guadalajara ,¿cómo que estás ,en el centro? si es el centro de Guadalajara entonces felicitarlos, ahorita me llamó el tema la atención lo que quieren hacer con el tema de los dinosaurios por favor inclúyanme soy buena trabajando, entonces lo que vayan a hacer para los niños, por favor tómame como una aliada para las cosas que si puedan suceder, básicamente era eso, felicitarlos, muchas gracias.

Regidor Fernando Garza Martínez:

¿Alguien más que quiera comentar?

Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido:

Felicidades a Juan Manuel y a todo su equipo.

Regidora Janette Velázquez Sedano:

Gracias presidente que le pediste que viniera.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguía Méndez

COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022

Voy con mucho cariño, muy contento para platicarles a los coordinadores a la gente del Estado, la realidad es que sí todos se la rifaron a mí me toca platicarles esta parte pero la realidad es que el trabajo fue de servicios públicos municipales que se les brincó la cantidad de aseo como no tienen idea, el tema del DIF con las personas en situación de calle que estuvo constantemente inspección y vigilancia pobrecitos con las personas de los golondrinos fue una locura, pero todos sumaron todos pusieron y ahora si lo aprueban en la comisión dictaminadora ya casi sale las recomendaciones de mesa de salud para poder activar GDL Luz GDL Luz es otro festival de otra dinámica todavía de un rango más de jóvenes y de matrimonios jóvenes que esperamos entre el 2 al 5 de marzo que lleguen alrededor de 1'000,000 un millón de personas aquí al centro histórico, entonces es un evento padrísimo si no lo han disfrutado también creo que va la invitación en camino para que nos acompañen y ahí estaremos.

La capacidad que tuvo la pista regidor, fueron alrededor de 35,000 treinta y cinco mil personas las que estuvieron haciendo uso de la pista de hielo.

Regidor Fernando Garza Martínez:

Si no hay más preguntas agradezco tu presencia ingeniero y disposición a informarles aquí todo lo que sucedió.

En asuntos varios ¿si alguien tiene algo?

Yo nada más tengo un punto en asuntos varios, te había hablado del pobre mantenimiento que le están dando al centro histórico, tú me dijiste que ya había una empresa con un contrato y que nos iban a hacer llegar la información hasta ahorita no me ha llegado.

Superintendente del Centro Histórico Juan Manuel Munguía Méndez

Están elaborando el tema de la licitación y la contratación. Aún no están contratados.

Regidor Fernando Garza Martínez:

De verás, cómo tapan, que se rompe una piedra y llegan y tapan con cemento, perdón por la palabra le dan en la madre a todo, si queremos conservar la imagen urbana del centro histórico tenemos que apegarnos a lo que hay, no a lo que nos gusta o lo que creemos lo más fácil y creo que eso es lo que ha estado sucediendo, entonces si pedirles por favor que a la brevedad posible que tengamos la empresa que le va dar el mantenimiento al centro y que se apegue a la normatividad urbanística del centro histórico. Como te decía ahí en Zaragoza, tu camina entre Hidalgo, se rompió una piedra y rellenaron con cemento eso, o date una vuelta aquí que te las das muy seguido aquí a la explanada de Ramon Corona el mercado Corona está muy dañado, todo alrededor del mercado Corona y es importante que se repare, lo mismo la calle, no sé si viste que esta toda sumida y va a llegar el temporal de lluvias y va a ser un encharcadero entonces yo creo que todos esos detalles los tenemos que cuidar en el afán de tener un centro histórico a la altura de Guadalajara.

No habiendo más asuntos a tratar se da por clausurada la presente sesión siendo las 14 horas con 20 minutos del lunes 11 de febrero de 2022.

Muchas gracias por su asistencia.

**COMISIÓN EDILICIA DE CENTRO Y BARRIOS TRADICIONALES
SESIÓN ORDINARIA 11/02/2022**

ATENTAMENTE

Guadalajara, Jalisco a 11 de febrero de 2022

Los integrantes de la Comisión Edilicia de Centro y Barrios Tradicionales

**Regidor Fernando Garza Martínez
Presidente**

**Regidora Jeanette Velázquez Sedano
Vocal**

**Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido
Vocal**

**Regidor Aldo Alejandro De Anda García
Vocal**

Esto no es un documento con valor jurídico, es una versión preliminar de la sesión ordinaria de la Comisión Edilicia de Centro, Barrios Tradicionales y Monumentos llevada a cabo el día 11 de febrero de 2022.

Regidor Salvador Hernández Navarro

Vocal

BORRADOR