

Formato PP.6. Matriz de Indicadores para Resultados del Programa Presupuestario

Datos de identificación del Programa	
Programa Presupuestario 18 Planeación y diseño urbano	Unidad Responsable del Gasto Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara
Modalidad (Clasificación específica del PP) S	
Alineación	
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO GUADALAJARA 500 / VISIÓN 2042	
Eje	5- Guadalajara ordenada y sustentable
Objetivo	O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público.
Estrategias	E12.4. Impulso al desarrollo de vivienda adecuada a la demanda.
Línea de Acción	L12.4.1. Impulsar la producción de vivienda nueva, en torno al transporte público.,L12.4.2. Impulsar la oferta de vivienda en arrendamiento.

RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES					METAS	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	FUENTES DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS	Avance 1er. Trim.	Avance 2do. Trim.	Avance 3er. Trim.	Avance 4to. Trim.					
	Indicador	Fórmula	Tipo de indicador	Dimensión	Frecuencia de la medición					Ene-Mar	(avance cualitativo)	Abr-Jun	(avance cualitativo)	Jul-Sept	(avance cualitativo)	Oct-Dic	(avance cualitativo)	
FIN	Contribuir a O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público. mediante acciones de diagnóstico, promoción y asesoría para la inversión en el sector de la vivienda.	Contribuir al repoblamiento ordenado del municipio o mediante acciones de diagnóstico, promoción y asesoría para la inversión en el sector de la vivienda	(Número de habitantes del último evento censal menos número de habitantes del censo anterior)/ población del censo anterior)* 100	Estratégico	Eficacia	Anual	0	Censo de población y vivienda. Instituto Nacional de Estadística y Geografía. http://www.inegi.org.mx/est/contenidos/proyectos/ccpv/cpv2010/Default.aspx	INEGI	Se realiza el censo de población y vivienda para el año 2020.	-.47	Aún no se realiza el Censo de Población 2020.	-.47	Aún no se realiza el Censo de Población 2020	-.47	Aún no se realiza el Censo de Población 2020	-.47	Aún no se realiza el Censo de Población 2020
PROPÓSITO	Población en general	Porcentaje de vivienda	(Número de viviendas)	Estratégico	Eficacia	Anual	1844 (Existe)	Información de	Visor Urbano	Las licencias se capturan por	0	aún no se	27.54	Se expidieron	90.83	Se expidieron	18.82	Se expidieron

	Fortalecer y promover las condiciones para el desarrollo de vivienda nueva y en arrendamiento mediante asesorías para la gestión de acciones de vivienda y dictámenes de proyectos de inversión privada para incentivar el desarrollo de vivienda .	licencias nuevas generadas en el año actual	ndas generadas / número de viviendas programadas) * 100				un promedio de pérdida de población de 7 mil habitantes por año. este dato se divide entre el promedio de ocupantes por vivienda que es (3.69)	licencias otorgadas dentro del municipio vistas en el visor de mapa Guadalajara http://mapa.guadalajara.gob.mx/geomapa	https://visorurbano.com/mapa/	parte de la Secretaría de Obras Públicas	la cantidad de unidades privadas. En gestión de la información.	licencias para el desarrollo de 508 viviendas en el trimestre	licencias para el desarrollo de 1675 viviendas en el tercer trimestre	licencias para el desarrollo de 347 unidades privadas en el trimestre					
COMPO-NENTE	1	Diagnósticos del estado de la vivienda, su oferta en arrendamiento y venta entregados	Porcentaje de avance del diagnóstico	Porcentaje de avance / 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Información recopilada por el Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara de otras dependencias	SNIIV, CONAVI, Secretaría de Obras Públicas	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos.	100	se actualiza cada trimestre	100	Se actualiza cada trimestre	100	Se actualiza cada trimestre		
COMPO-NENTE	2	Asesoría a desarrolladores y/o ciudadanos	Asesorías otorgadas	Numero de asesorías otorgadas en el tri	Gestión	Eficacia	Trimestral	50	Información a partir de las personas o d	Informes /fichas del IMUVI	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los	5	los interesados reciben las asesorías	255	Los interesados reciben las asesorías	2	Los interesados reciben las asesorías	1	Los interesados reciben las asesorías

		realizadas		mestres actual				desarrolladores que soliciten asesoría al Instituto municipal de vivienda de Guadalajara. 2017. www.imuvigdl.gob.mx		desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos.		que así soliciten		que así soliciten		que así soliciten		que así soliciten	
COMPONENTE	3	Dictámenes para incentivos a la inversión otorgados	Tiempo promedio para la entrega de Dictámenes	Número de dictámenes / número de días hábiles	Gestión	Eficiencia	Trimestral	7 días	Reporte de dictámenes realizados por el IMUVI	Reporte de dictámenes realizados por el IMUVI	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos	15	No se solicitaron dictámenes.	16	Se solicitaron dictámenes y los desarrolladores tardaron en presentar toda la documentación.	7	Se solicitaron dictámenes y los desarrolladores tardaron en presentar toda la documentación.	7 días	Se solicitaron dictámenes y los desarrolladores tardaron en presentar toda la documentación
ACTIVIDAD	1	Actualización de bases de datos referente a la oferta y demanda	Porcentaje de actualización	(Registros actualizados / total de registros) * 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Informe del IMUVI	Información a partir del visor Ordenamiento del territorio	Se actualizan las bases de datos públicas referentes a la oferta y demanda de vivienda.	100	Acorde a las bases de datos disponibles de Infonavit y del	50	Acorde a las bases de datos disponibles de INFONAVIT y del	100	Acorde a las bases de datos disponibles de INFONAVIT y del	100	Acorde a las bases de datos disponibles de INFONAVIT y de

		a de vivienda							en mapa Guadalajara 2018, páginas de venta de inmuebles. SNIIV		SNIIV		SNIIV		SNIIV		SNIIV		
ACTIVIDAD	2	Actualización del Diagnóstico de los corredores urbanos referentes a la vivienda.	Variación trimestral porcentual de viviendas ofertadas sobre los urbanos	((Viviendas ofertadas en el trimestre actual - viviendas ofertadas en el trimestre anterior) / viviendas ofertadas en el trimestre anterior) * 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Informe IMUVI	Se actualizaron las bases de datos de oferta y demanda de vivienda.	50	Se tiene el primer muestreo sobre los corredores urbanos de la oferta de vivienda.	0	Las bases de datos de oferta y demanda de los promotores inmobiliarios no han sido actualizadas.	0	Las bases de datos de oferta y demanda de los promotores inmobiliarios no han sido actualizadas.	0	Las bases de los promotores inmobiliarios no se han actualizado	
ACTIVIDAD	3	Inscripción de Viviendas en el IMUVI candidatas a incentivos	Viviendas inscritas en el IMUVI	Viviendas inscritas en el trimestre actual	Gestión	Eficacia	Trimestral	392	A partir de la información recopilada dentro del Instituto Municipal de la vivienda de Guadalajara	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	0	No hubo solicitudes de inscripción para este trimestre.	518	Los promotores presentaron la documentación para el registro de sus proyectos	153	Los promotores presentaron la documentación para el registro de sus proyectos	45	Los promotores presentaron la documentación para el registro

ACTIVIDAD	4	Promoción de Proyectos apoyados para viviendas en arrendamiento	Viviendas en arrendamiento inscritas al IMUVI	Viviendas en arrendamiento inscritas	Gestión	Eficacia	Trimestral	50	Información recopilada dentro del Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	0	No hubo solicitudes de inscripción.	0	No hubo solicitudes de inscripción.	0	No hubo solicitudes de inscripción.	0	No hubo solicitudes de inscripción.
ACTIVIDAD	5	Análisis técnico de la documentación	Tiempo promedio en el análisis técnico	Número de expedientes revisados / días hábiles	Gestión	Eficiencia	Trimestral	2 expediente cada 3 días	Registro de revisiones técnicas de expedientes	IMUVI	Los promotores acuden con la documentación completa para la elaboración de sus dictámenes	1 expediente cada 3 días	No hubo solicitudes de dictámenes técnicos.	1 expediente cada tres días	Se recibieron solicitudes de dictámenes y se procedió a su análisis.	1 expediente cada tres días	Se recibieron solicitudes de dictámenes y se procedió a su análisis.	1 expediente cada dos días	Se recibieron solicitudes de dictámenes y se procedió a su análisis.

RESPONSABLE DE AUTORIZAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DEL DISEÑO DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DE VALIDAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA

NOMBRE

CARGO
