



1225 25 JUN 10 P12:39

Oficio: DA/118/2025

Asunto: Orden de Auditoría
AOPG/003/2025

Arq. Juan Carlos Arauz Abarca.
Director de Obras Públicas.
Gobierno Municipal de Guadalajara.
Presente.

Oficialía de Partes
Dirección de Obras Públicas

En ejercicio de las atribuciones con las que cuenta la Contraloría Ciudadana del Municipio de Guadalajara y con el propósito de promover y verificar que, tanto la obra pública, como los servicios relacionados con la misma, contratados por el Gobierno Municipal de Guadalajara se realicen de conformidad con los principios de austeridad, honestidad, eficacia, eficiencia y transparencia, se emite la presente Orden de Auditoría identificada con el número **AOPG-003/2025**, misma que se llevará a cabo bajo los siguientes puntos:

1.- Se practicará a la Dirección de Obras Públicas a cargo del Arq. Juan Carlos Arauz Abarca, con domicilio en la calle Hospital 50-Z, colonia El Retiro, C.P. 44729, en Guadalajara, Jalisco, adscrita a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad del Ayuntamiento de Guadalajara.

2.- Para la ejecución de la auditoría referida, han sido designadas las siguientes personas servidoras públicas, todas adscritas a esta Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana del Municipio de Guadalajara:

- El Lic. Jorge Luis Buenrostro Vázquez como Supervisor.
- El Auditor Ing. Luis Tejeda Montufar como Jefe de Grupo Responsable.
- Los ingenieros Eduardo Romero García, Rafael Valle Arias y Ernesto Arroyo Covarrubias como Auditores comisionados.

3.- La Auditoría tendrá por objeto verificar que el proceso de ejecución de la obra descrita en líneas subsecuentes se ajuste a lo establecido, tanto en el contrato celebrado para tal fin, como en la normatividad aplicable y vigente.

OBRA	TRABAJOS DE LIMPIEZA, DESAZOLVE Y MANTENIMIENTO EN A) EL CANAL NUEVA ESPAÑA, UBICADO EN LA LATERAL DE AV. CRISTÓBAL COLON ENTRE IXTLILXOCHITL Y FRANCISCO OSORNIO EN LA COL. ARBOLEDAS DEL SUR, B) VASO REGULADOR BALCONES DEL CUATRO, UBICADO EN LA AV. JESÚS REYES HEROLES Y RAFAEL MOLINA EN LA COL. BALCONES DEL CUATRO, AMBOS DE LA ZONA 7 CRUZ DEL SUR, Y C) EL CANAL FOVISSSTE- ESTADIO, UBICADO ENTRE AV. NORMALISTAS Y CALZ. INDEPENDENCIA, EN LA COL. FOVISSSTE ESTADIO Y COL. SAN ELÍAS DE LA ZONA 3 HUENTITAN, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.
CONTRATO	DOP-IHS-MUN-DZV-CSS-005-25.
CONTRATISTA	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
PLAZO DE EJECUCIÓN	120 días naturales

Lo anterior, con fundamento en los artículos 109 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; el artículo 106, fracción IV de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 9, fracción II; y 10, párrafo cuarto, fracción II de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; 116 y 118 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios; el artículo 53 del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Guadalajara; 222, primer párrafo y fracciones II, IV, VI, VII, X y XI; 223, fracciones III, IV, VII, VIII y IX del Código de Gobierno del Municipio de Guadalajara; y numerales 1, 3, 5, 8, 9, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 y 25 de los Lineamientos para la Realización de Auditorías de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma de la Administración Pública Municipal de Guadalajara, así como demás normatividad aplicable.



Adicionalmente, con el objeto de que las actividades de la Auditoría se realicen de forma adecuada, oportuna y en un marco de estrecha colaboración y comunicación, me permito solicitar su apoyo para que en un plazo que no exceda los 5 días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente de la recepción de la presente Orden de Auditoría, designe o ratifique mediante oficio a la persona servidora pública que fungirá como enlace para la atención de los requerimientos de información y documentación, en los términos y plazos establecidos en los mismos, esto con el fin de asegurar la correcta ejecución de la auditoría y la debida integración del expediente; asimismo, solicito su apoyo para brindar todas las facilidades necesarias al personal comisionado para la ejecución de la auditoría, así como permitir su acceso al sitio en donde se ejecutará la obra.

En este sentido, se faculta tanto al Supervisor, al Jefe de Grupo y a los auditores comisionados, para realizar las visitas de inspección y verificaciones que resulten necesarias y/o se estimen pertinentes para la obtención de datos, informes y evidencia fotográfica, que abone a la debida integración del expediente de auditoría; cabe señalar que, durante la ejecución de las visitas o verificaciones a la obra, se podrán efectuar inspecciones oculares, así como aplicar cualquier técnica, procedimiento, metodología o uso de medios tecnológicos necesarios para cumplir con su objeto, cuyo resultado debe ser documentado y formará parte del expediente de auditoría. Lo anterior, con fundamento en los artículos 222, primer párrafo y fracciones II, IV, VI, VII, X y XI; 223, fracciones III, IV, VI, VII, VIII y IX del Código de Gobierno del Municipio de Guadalajara; el artículo 118 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios; y numerales 1, 2, fracciones II, XIX, XX, XXI, XXIII y XXV; 3, 5, 8, 9 y 21 de los Lineamientos para la Realización de Auditorías de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma de la Administración Pública Municipal de Guadalajara, así como demás normatividad aplicable.

Es importante señalar que el plazo para la ejecución de la Auditoría inicia con la notificación de la Orden de auditoría y concluye con la emisión del Informe de Auditoría, tomando en consideración el tiempo de ejecución del propio proyecto de obra y la duración real de la misma, así como las posibles ampliaciones, adendum al contrato original, casos fortuitos y/o cualquier otra circunstancia, de conformidad a lo establecido en el numeral 18 de los Lineamientos para la Realización de Auditorías de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma de la Administración Pública Municipal de Guadalajara.

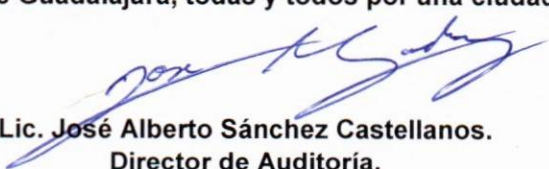
Adicionalmente, le comunico que, en los próximos días, se le estará notificando el requerimiento inicial de información, con la finalidad de dar inicio con los trabajos correspondientes a la presente Orden de Auditoría, señalando que se podrá requerir en cualquier momento información o documentación adicional que se considere necesaria para la debida ejecución de la Auditoría.

No omito mencionar que, de oponerse a la práctica de la presente Auditoría o no proporcionar en tiempo y forma los informes, datos y documentos que en su momento sean requeridos, se procederá de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Responsabilidades Administrativas.

Sin otro particular de momento, agradezco de antemano la debida atención al presente, así como su colaboración institucional, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

Practicada la notificación del presente, legitimada con la firma y sello de recepción de la dependencia a auditar, se da inicio formal al Procedimiento de Auditoría.

Cordialmente,
Guadalajara, Jalisco a 06 de junio de 2025
"2025, año de Guadalajara, todas y todos por una ciudad limpia"


Lic. José Alberto Sánchez Castellanos.
Director de Auditoría.



C.c.p. Archivo.
JLBV

