

12:18 pm 12 de septiembre 2022

ORDEN DEL DIA

1.- Lista de asistencia y declaración del quórum

2.- Lectura y aprobación del Orden del Día

3.- Comunicaciones Recibidas

4.- Asuntos Generales

5.- Clausura

1.-ASISTENCIA

Síndica Karina Hermosillo Ramírez presente

Representación de Regidor Carlos Lomelí;

Regidor Salvador Hernández presente

Regidor Juan Francisco Ramírez Salcido presente

Regidor Fernando Garza presente

Representación del Tesorero Maestro. Luis Sotelo García la Lic. Gabriela Díaz

Ing. Juan Manuel Munguía Méndez presente

Representación de Contralora Cinthia Patricia Cantero la Lic. Claudia Arteaga presente

Maestro. Francisco José Ontiveros Balcázar presente

Regidor Salvador Hernández Navarro presente

Lic. Ignacio Mestas Gallardo presente

Voz Regidora Sofía García Mosqueda presente

Se da cuenta del oficio de los presentes y se declara quórum legal para dar inicio a la presente sesión con 8 integrantes.

2.- DAR LECTURA A LA ORDEN DEL DIA

Cede el uso de la voz al Secretario Técnico del Comité el Lic. Ignacio Mestas Gallardo

1.- Lista de asistencia y declaración del quórum

2.- Lectura y aprobación del Orden del Día

3.- Presentación de lineamientos para la asignación de los locales comerciales de Plaza Guadalajara, para remisión al Pleno del Ayuntamiento de Guadalajara, para su aprobación.

4.- Asuntos Generales

5.- Clausura

El Secretario Técnico cede el uso de la voz a la Presidenta del Comité la Regidora Sofía García Mosqueda

Se pregunta en votación económica a los integrantes si aprueban el orden del día propuesto levantando su mano, queda aprobado el orden del día por unanimidad.

3.- Presentación de lineamientos para la asignación de los locales comerciales de Plaza Guadalajara

Se presentan al comité por parte del secretario técnico las propuestas en las cuales hubo coincidencia y se da lectura a los lineamientos propuestos, toma el uso de la voz la presidenta de la presidenta del comité para abrir el micrófono y hace uso de la voz la representante de la contraloría la cual menciona que los criterios de preferencia en cuanto a las personas con discapacidad, pertenecientes a una comunidad indígena y jefas madre de familia, sean éstas quien desempeñen la función con la finalidad de evitar que solo sean solicitantes y después remitan los derechos a alguien más, pide cambio de texto en el punto segundo manifestando que sea "elaboración de convocatoria" toda vez que aún la misma no se ha realizado y crea confusión, toma el uso de la voz la presidenta respecto del punto en debate y se realizan los ajustes pertinentes, acto continuo toma la voz el Ing. Juan Manuel Munguía, el cual cuestiona si en la oferta de productos desde la propuesta se va a determinar cuántos giros habrá de cada uno o es un tema de exclusión, a lo que la presidenta atiende el tema, hace una segunda pregunta en cuanto a cuantos locales están en regla y se hace de conocimiento que son 14 y 70 los que han demostrado interés y cuestiona cuantos locales serán los que se realizarán, a lo que se hace de conocimiento que son 150 locales en el último proyecto presentado por la Dirección de Obras Públicas, hace mención la Dirección de Obras Públicas que para el mes de abril o mayo podría quedar concluido el proyecto de Plaza Guadalajara, toma la voz la Sindica Municipal, la cual menciona que la idea es garantizar los derechos de los locatarios ya existentes antes de abrir una convocatoria pública y pide que se aclare que es "estar en regla" que se establezca una fecha para determinar dicho punto a lo que la presidenta hace de conocimiento que son 14 locatarios los que se encuentran "al corriente" es decir hasta junio de 2022, toma la voz el Regidor Tonatiuh el cual menciona que no ve problema que se atienda la convocatoria respecto de los puntos mencionados, siempre y cuando acrediten los puntos señalados en la propuesta de lineamientos, retoma la voz la representante de la contraloría la cual menciona que los asuntos expuestos por todos los participantes se puede resolver en una redacción adecuada, toma la voz la Sindica quien propone que los que ya estén en regla se reasignen y se abra una convocatoria para los demás,

espacios comerciales, por lo que la presidenta le pide se haga la propuesta por escrito para darle el debido tratamiento, toma la voz el Ing. Juan Manuel Munguía el cual propone un reordenamiento de lineamientos, pidiendo que sea primero los que hayan tenido más antigüedad en el inmueble y que se establezca la cantidad de locales que se harán en el espacio.

Se pregunta en votación económica a los integrantes si aprueban los lineamientos propuestos para envió al pleno y queda aprobado por unanimidad.

4.- Asuntos Generales

Se abre el micrófono para el uso de la voz de quien quiera hacer alguna intervención más, sin que haya algo más que manifestar

5.- Clausura

Al no haber más que mencionar y siendo las 13 horas con 03 minutos del día **12 de septiembre** de 2022 se da por clausurada la presente sesión