



GUADALAJARA
GOBIERNO MUNICIPAL

POR UN GOBIERNO DE LA COMUNIDAD

Plan Municipal de Desarrollo
Guadalajara 2010-2012/2022

Resumen

Ayuntamiento de Guadalajara 2010-2012



Amig@ tapatío:

Al asumir nuestra responsabilidad al frente del Ayuntamiento de Guadalajara para la administración 2010-2012, nos comprometimos a encabezar un gobierno de diálogo permanente con la sociedad; un gobierno cercano a los ciudadanos.

El Plan Municipal de Desarrollo de Guadalajara 2010-2012/2022 que ahora tienen en sus manos es fruto del trabajo decidido, abierto y plural, sostenido con el Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal, con los compañeros regidores, con los ciudadanos representantes vecinales del municipio, así como con los organismos civiles, sociales, instituciones educativas y organizaciones empresariales que, como tú y como yo, viven y trabajan en nuestra ciudad.

Quiero decirte, que este Plan Municipal de Desarrollo recupera y sistematiza el conjunto de políticas públicas que nos hemos propuesto llevar a cabo, con la participación de todos los tapatíos, en los ámbitos del territorio, el crecimiento económico y el desarrollo social y humano de todos los que compartimos este objetivo común llamado Guadalajara.

Buscamos alcanzar, hacia el año 2022, el repoblamiento ordenado de una perla tapatía socialmente rejuvenecida, donde las y los tapatíos cuenten con mayores oportunidades de desarrollo pleno; con equidad, con inclusión y con alto sentido del respeto y la corresponsabilidad.

Buscamos un renovado dinamismo en la actividad productiva, indispensable para fincar su competitividad en el contexto de la economía global del siglo XXI.

Buscamos, de la mano de todos ustedes, una ciudad amable, generosa; una ciudad que recupere su liderazgo y que se inscriba en los nuevos tiempos como el corazón de una metrópoli comprometida con su entorno; con su presente y con su futuro.

Buscamos una ciudad mejor para las próximas generaciones; una ciudad en la que el espacio público vuelva a ser lugar de encuentro; facilitador de una armónica convivencia entre las personas y el lugar ideal para el sano desarrollo de nuestra niñez y nuestra juventud.

Junto con estos claros propósitos de mediano y largo plazo, en este Plan de Desarrollo, encontrarás la ruta a partir de la cual repensamos nuestra ciudad y la planificamos a partir de la constante búsqueda del encuentro con el ciudadano.

Amigas y amigos, el Plan Municipal de Desarrollo de Guadalajara formulado para el periodo 2010-2012 con proyecciones al año 2022, habrá de ser el instrumento que oriente los esfuerzos para enfrentar los problemas que reclaman atención urgente; asimismo, será un referente obligado para trabajar juntos, sociedad y gobierno, en las estrategias de cambio que nuestra ciudad requiere para recuperar su rostro humano.

La transformación de Guadalajara comienza con un gobierno consciente de que tu confianza, sólo se gana en los hechos, con trabajo, esmero y resultados; por eso, cada una de nuestras acciones hoy está dirigida a convencerte de que si trabajamos juntos, una nueva historia para nuestra ciudad está por escribirse.

Hoy, Guadalajara es ya el proyecto de miles y miles de tapatíos. Te invito a que te sumes a este gran esfuerzo.

Con todo mi afecto,

Lic. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz
Presidente Municipal de Guadalajara

Ayuntamiento 2010-2012

C. Lic. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz

Presidente Municipal

Lic. Roberto López Lara

Secretario General

C. Irma Alicia Cano Gutierrez

Regidora

C. Karlos Ramsses Machado Magaña

Regidor

C. Mario Martín Gutierrez Treviño

Regidor

C. Jesus Eduardo Almaguer Ramírez

Regidor

C. Dulce Roberta García Campos

Regidora

C. Javier Alejandro Galván Guerrero

Regidor

C. Gloria Judith Rojas Maldonado

Regidora

C. Karen Lucia Perez Padilla

Regidora

C. Gabriel Gonzalez Delgadillo

Regidor

C. Idolina Cosio Gaona

Regidora

C. Leticia Hernández Rangel

Regidora

C. Jorge Alberto Salinas Osomio

Regidor

C. Maria Cristina Macias Gonzalez

Regidora

C. Ricardo Ríos Bojorquez

Regidor

C. Norma Angélica Aguirre Varela

Regidora

C. Vanessa Perez-Rubi Rodriguez

Regidora

C. Faviola Jacqueline Martínez Martínez

Regidora

C. Sergio Ricardo Sánchez Villarruel

Regidor

C. Gamaliel De Jesus Ramírez Andrade

Regidor

Lic. Héctor Pizano Ramos

Síndico

Integrantes del Gabinete de la Administración

Pública Municipal

Lic. Roberto López Lara

Secretario General

Lic. Héctor Pizano Ramos

Síndico

Mtro. Ricardo Villanueva Lomelí

Jefe de la Oficina de Presidencia

Lic. Hugo Alberto Michel Uribe

Tesorero Municipal

Mtro. Francisco de Jesús Ayón López

Secretario de Administración

Lic. Mauricio Navarro Garate

Secretario de Promoción Económica

Lic. Servando Sepúlveda Enríquez

Secretario de Seguridad Ciudadana

Ing. Juan Carlos Uranga García

Secretario de Obras Públicas

Lic. Luis Mauricio Gudiño Coronado

Secretario de Servicios Públicos Municipales

Biol. María Magdalena Ruiz Mejía

Secretaria del Medio Ambiente y Ecología

Dr. Antonio Cruces Mada

Secretario de Servicios Médicos Municipales

Lic. Claudia Delgadillo González

Secretaria de Desarrollo Social

Dr. Javier Hurtado González

Secretario de Educación Municipal

Mtra. Myriam Vachez Plagnol

Secretaria de Cultura Municipal

Lic. José Luis Cuéllar Garza

Secretario de Planeación Municipal

Lic. Víctor Urrea Stettner

Secretario de la Contraloría Municipal

Lic. Pedro de Alba Letipichia Fanny

Secretario de Justicia Municipal

Lic. André Marx Miranda

Director del Consejo Municipal del Deporte

Lic. César Guillermo Ruvalcaba Gómez

Director del Instituto Municipal de Atención a la Juventud

Lic. Teresa López Hernández

Directora General Instituto Municipal de la Mujeres

Lic. Verónica Gabriela Flores Pérez

Directora General del DIF de Guadalajara

VISIÓN RETROSPECTIVA Y PROSPECTIVA

Guadalajara es hoy en día, apenas parte de una gran aglomeración urbana conurbada, que no ha logrado transitar del orgulloso y progresista municipio capital, central y aislado que fue hasta mitad de los años 70s, a la pujante y exitosa ciudad metropolitana que los tapatíos aspiramos habitar en la segunda década del siglo XX.

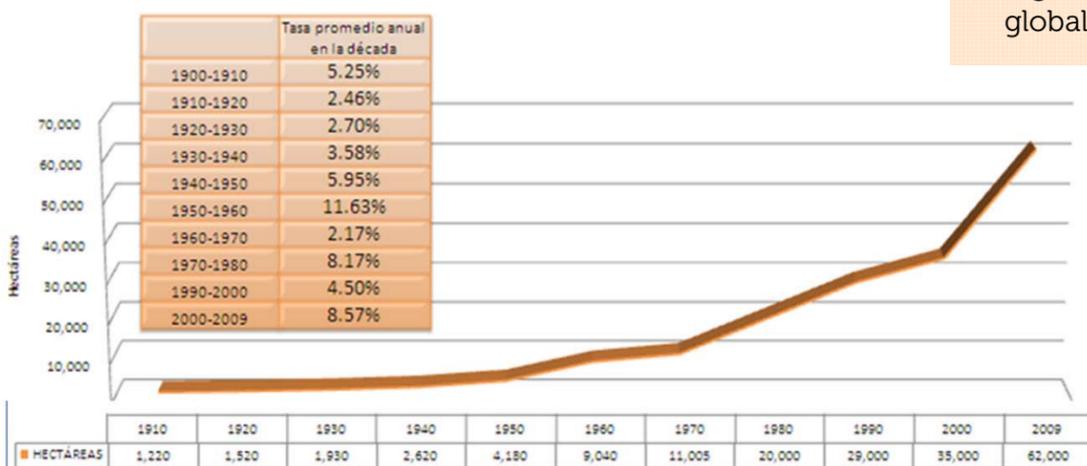
Podríamos decir sin duda alguna, que los primeros lustros de expansión, el proceso de metropolización (entendido como relación de influencia dominante y privilegiada de un municipio central, sobre territorios periféricos en creciente dependencia y anexión económica, física y demográfica), no sólo robustecieron y potenciaron las capacidades socioeconómicas, políticas y culturales de nuestro municipio en el orden regional y nacional, sino que dinamizaron al interior, su crecimiento urbano de forma relativamente armoniosa, ordenada y viable.



La economía de la Guadalajara de estas décadas estuvo cimentada sobre tres grandes pilares: la preponderancia de la actividad comercial (y turística interna que llevaba aparejada) en la región Centro-Occidente; la existencia de una actividad industrial convenientemente diversificada (con una fuerte base de pequeñas y medianas empresas manufactureras) en la rama alimenticia, del calzado, textil y de transformación; y una fuerte actividad inmobiliaria de capitales locales, estrechamente ligadas al papel central, político y administrativo asociado a la capitalidad y a la creciente demanda de vivienda de clases medias en expansión.

Hoy podríamos decir, sin temor a equivocarnos, que las grandes obras de infraestructura vial que cruzaron el centro de la ciudad, la ampliación de la Av. Alcalde-16 de Septiembre, la implantación del par vial Hidalgo-Juárez/Vallarta/Mina, aunados a la modernización de la fisonomía del Centro Histórico, basado en la sustitución de la retícula urbana tradicional y la destrucción de muchos de sus inmuebles de elevado valor patrimonial, con base en un modelo arquitectónico de sustento burocrático-privatizado orientado al comercio, los servicios y al estacionamiento vehicular incipiente, con exclusión de la vivienda, marcaron el inicio de la degradación, la decadencia y la pérdida gradual de la sustentabilidad social, económica y urbanística del Centro Histórico y el principio también de la desestructuración general de un modelo de ciudad cerrada y autosuficiente, donde el desarrollo obedecía a fuerzas endógenas, reglas propias del orden municipal y a la dinámica de actores netamente locales y autóctonos.

Expansión de la Zona Metropolitana de Guadalajara, Hectáreas y Tasas promedio anual, 1910-2009



Fuente: SVT, CEIT "Movilidad. Una visión...", 2002, para el periodo 1910-2000 y "Notas sobre el crecimiento metropolitano de Guadalajara" Pérez Arellano Francisco, 2009

Retos y desafíos del desarrollo municipal: recuperar la Ciudad y construir una Guadalajara Metropolitana

El Desarrollo Municipal de la Guadalajara que proponemos para los siguientes años, empezando con el compromiso de esta administración 2010-2012 apuntan a dar una adecuada respuesta a los siguientes retos y desafíos:

- 1. Refuncionalizar el territorio municipal y reconstruir su tejido urbano** para recuperar la habitabilidad de barrios y colonias, reactivar la economía y fortalecer la cohesión social, con base en un modelo de planeamiento urbano y movilidad integral que resulte racional y eficiente.
- 2. Fortalecer la centralidad económica del municipio y potencializar su competitividad económica a nivel metropolitano y regional**, a fin de generar dinámicas de crecimiento sostenido en la generación de riqueza, en la formación y consolidación de empresas locales y en la creación de empleos.
- 3. Detener y reinvertir los procesos de empobrecimiento familiar, desintegración comunitaria y deterioro socio-ambiental**, particularmente en las colonias y barrios de las zonas norte, oriente y sur de Guadalajara.
- 4. Reformular el pacto municipal entre sociedad y gobierno**, para establecer un gobierno de la comunidad, basado en acuerdos de corresponsabilidad donde la autoridad y los ciudadanos asuman plenamente sus obligaciones, responsabilidades y compromisos a favor del desarrollo de Guadalajara.
- 5. Reformar el orden institucional**, a fin de mejorar la formulación de las políticas públicas a nivel municipal, e incidir activamente en las de nivel metropolitano y regional, con base en instrumentos de planeación, mecanismos de colaboración y formas de gestión coordinada más racionales y eficientes

Las orientaciones estratégicas

Para la Guadalajara del Siglo XXI proponemos encabezar el compromiso y fomentar la corresponsabilidad bajo las siguientes orientaciones:

1. Por un repoblamiento ordenado de Guadalajara

Se promoverá junto con el sector privado y social, un conjunto de políticas para que las familias tapatías puedan acceder a una vivienda digna, a un empleo de calidad y a una ciudad habitable. La meta es incidir en la reversión de la tendencia demográfica del Municipio, de modo tal que para el Censo XIII hayamos logrado una tasa de crecimiento poblacional positiva.

2. Por una Guadalajara próspera y competitiva

La participación de Guadalajara en la economía de la metrópoli ha venido a la baja como consecuencia de la tendencia de reestructuración económica, donde sus potencialidades se han visto transformarse. Es preciso romper los paradigmas predominantes para identificar y desarrollar las potencialidades de Guadalajara a partir de las especializaciones que comparte con su Área Metropolitana, que contribuyan a potenciar su papel articulador de una región metropolitana competitiva en un mundo globalizado.

3. Por una movilidad metropolitana de escala humana

El cambio de paradigma descansa en una acción pública consistente sobre el territorio municipal a partir de una visión amplia de la movilidad urbana sustentable. Se promoverá un conjunto de medidas integradas para provocar que los tapatíos disminuyan el tiempo promedio que emplean en desplazarse por la ciudad.

4. Por una mejor habitabilidad barrial

Cada vez más el capital social resulta crucial para la competitividad de las ciudades. Por ello, la acción gubernamental debe trascender hacia fórmulas que propicien una auténtica corresponsabilidad entre sociedad y gobierno en aquellas tareas que hagan más habitables los barrios y colonias donde los tapatíos viven y conviven cotidianamente.

5. Por mayor integración social

Se promoverá un nuevo pacto con la ciudad que contribuya a revertir el escepticismo de los ciudadanos y reconstituya el tejido social en aquellos barrios y colonias donde es común encontrar manifestaciones de violencia intrafamiliar, drogadicción y delincuencia en las calles.

6. Por un ejercicio pleno del liderazgo de la autoridad municipal

Las actuales circunstancias imponen a la autoridad municipal la ineludible tarea de reconstrucción de una nueva institucionalidad que soporte el ejercicio responsable y pleno de las facultades constitucionales al tiempo que contribuya a tender los puentes de entendimiento, comunicación y coordinación con los actores sociales y agentes privados indispensables para avanzar hacia una nueva gobernación para Guadalajara y su área conurbada.

Se espera así, que el conjunto de políticas que propone este Plan lleguen a incidir en la reversión de la tendencia demográfica del Municipio, de modo tal que para el Censo XIII hayamos logrado una tasa de crecimiento poblacional positiva.

| | TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL | | | | | |
|----------------------|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 50-60 | 60-70 | 70-80 | 80-90 | 90-00 | 00-05 |
| Región Centro | 5.91 | 5.38 | 3.94 | 2.52 | 2.10 | 1.75 |
| Guadalajara | 6.86 | 5.13 | 2.98 | 0.15 | -0.02 | -0.49 |



Los tres grandes ámbitos de políticas públicas para el desarrollo Sustentable de Guadalajara

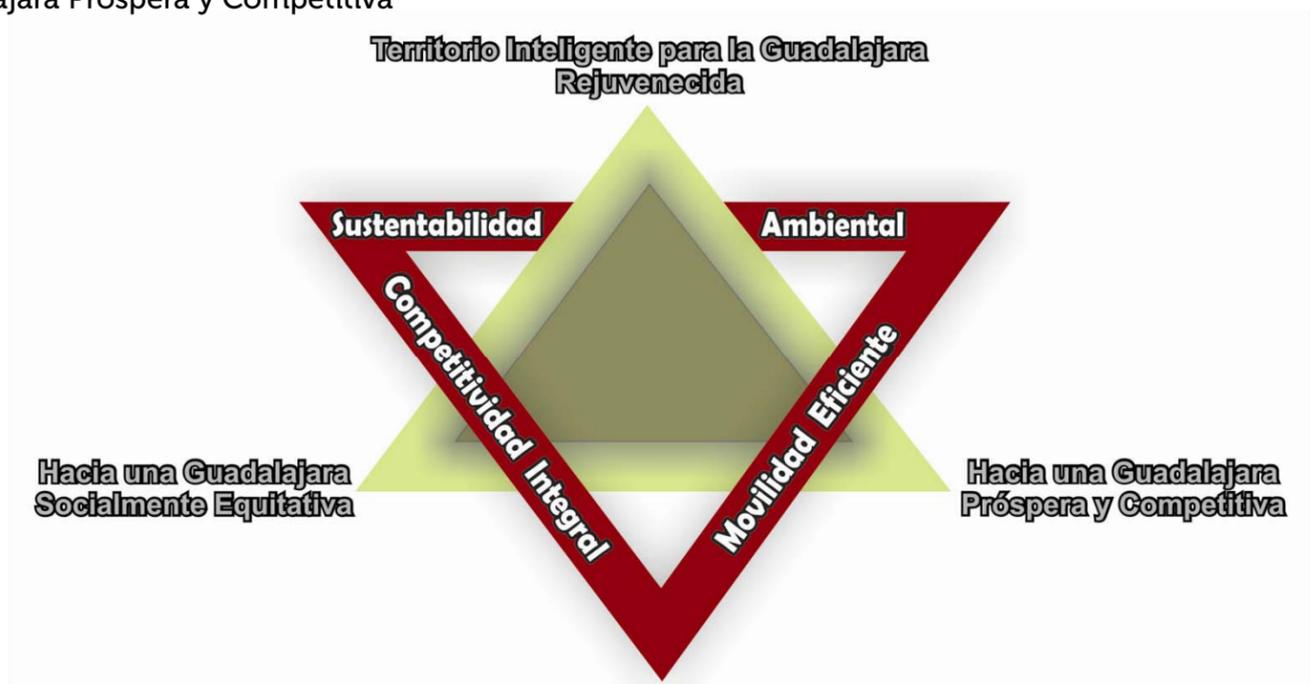
Como hemos detallado anteriormente el paradigma que está en la base del proceso de planificación y diseño de políticas para Guadalajara consiste en ordenar el conjunto de políticas públicas locales en tres órdenes del desarrollo sustentable: promoción del bienestar personal-social, promoción del desarrollo económico-competitividad y de ordenamiento territorial-regeneración urbana. De tal manera que los tres grandes ámbitos de políticas públicas para el desarrollo de Guadalajara que proponemos son:

- Territorio Inteligente para la Guadalajara Rejuvenecida
- Hacia una Guadalajara socialmente equitativa
- Hacia una Guadalajara Próspera y Competitiva



Cada uno de esos ámbitos incorpora asimismo 3 criterios fundamentales que, ante las condiciones prevalentes en el municipio, adquieren un peso determinante en la definición y desarrollo de las políticas públicas municipales:

- *Sustentabilidad Ambiental*
- *Competitividad Integral, y*
- *Movilidad Eficiente*



TERRITORIO INTELIGENTE PARA LA GUADALAJARA REJUVENECIDA

Objetivo Estratégico

Impulsar la utilización del potencial urbano para el incremento de la calidad de vida de los Tapatíos. Generar nuevas y estratégicas centralidades con servicios administrativos, económicos, culturales y de movilidad. Induciendo un uso eficiente de los desplazamientos en distancias, medios y tiempos. Fomentando un incremento de la capacidad productiva y de ingreso de sus ciudadanos. Proveyendo de alternativas de vivienda accesible para todos sus habitantes. Integrando la calidad ambiental, con espacios públicos más accesibles, forestados y seguros.

Las líneas estratégicas que propone el Plan son:

1. Ordenamiento territorial sustentable para la planeación y gestión del desarrollo urbano
2. Crecimiento a partir de centralidades urbanas y de corredores de alta movilidad
3. Nueva red de transporte integrada y sustentable y mejora de la estructuración vial
4. Reconversión de suelo urbano y conservación de zonas de alto valor patrimonial y ecológico
5. Ciudad Sustentable y Ordenada

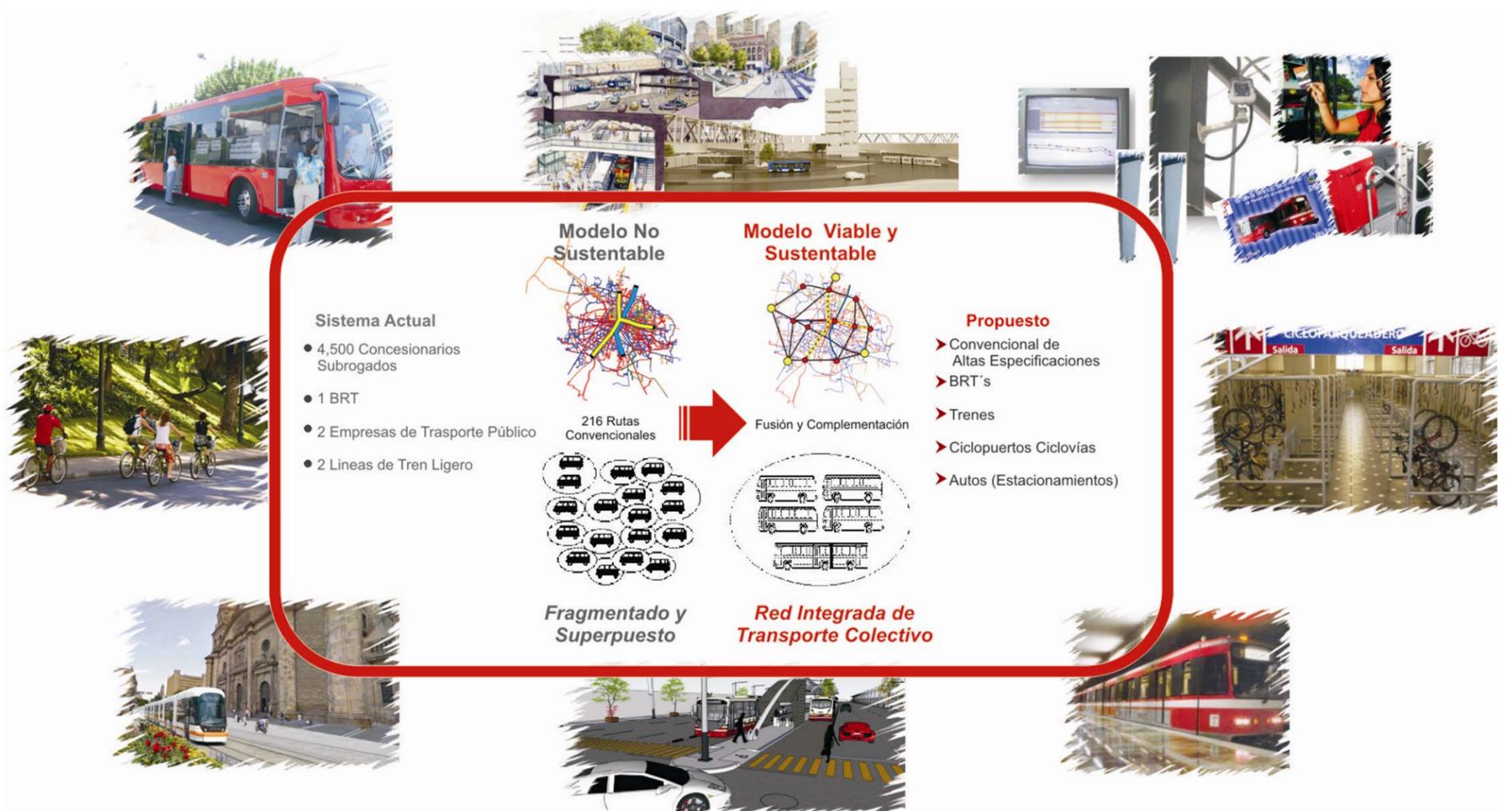
Más y mejor vivienda, cercana a los lugares de trabajo y de satisfacción de las necesidades de los tapatíos pretende que retornen a poblar su ciudad y contar con más calidad de vida, de ambiente y más y mejores espacios públicos.

Es la política para el nuevo desarrollo urbano sustentable, para recuperar el potencial de la ciudad y lograr una nueva etapa de crecimiento ordenado e inteligente para la ciudad.

El transporte es una oportunidad para lograr una red integrada y sustentable, que supere el estado de abandono del transporte público y de excesos en el uso del auto.

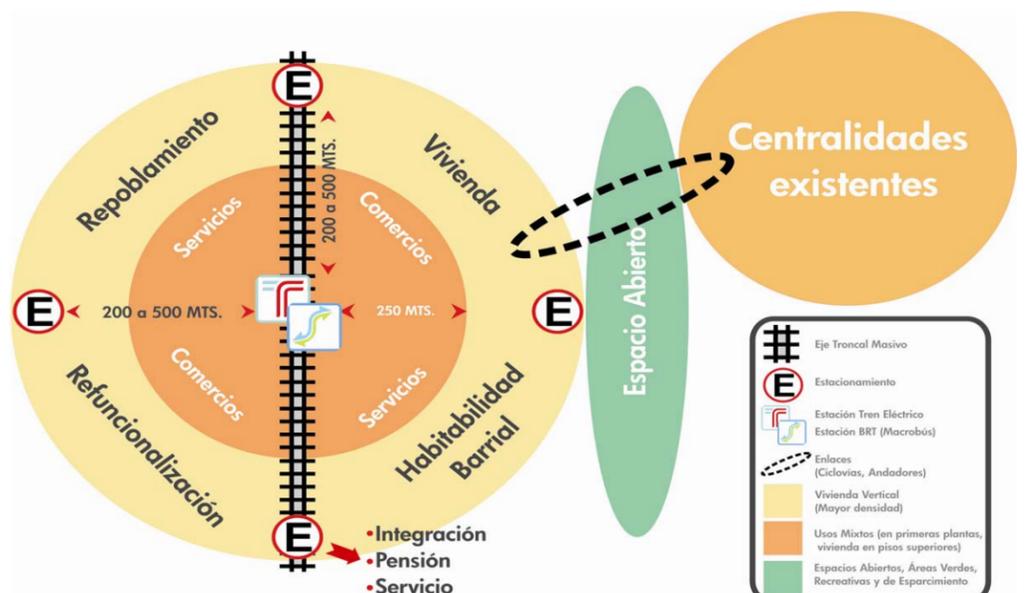
Usar mejor las vías y los sistemas de transporte de la ciudad permitirá que Guadalajara sea una ciudad con transporte público como columna vertebral, integrador de otros medios y motivo de reencuentro comunitario en los espacios colectivos.

La Guadalajara Sustentable y Ordenada a la que aspiramos, supone un uso inteligente del territorio



Proyectos emblemáticos

1. Vivienda social en el entorno de las estaciones de transporte masivo (Tren y Transporte Rápido con autobús o BRT [Bus Rapid Transit], por sus siglas en inglés)
2. Equipamiento de servicios, comerciales y de otros empleos compatibles en el entorno de las estaciones
3. Estacionamientos para la integración del auto a la red de transporte; para la articulación de viviendas y pensión y para las facilidades a establecimientos comerciales y de servicios.
4. Espacios abiertos para el fortalecimiento de la habitabilidad barrial;
5. Infraestructuras para la accesibilidad barrial preferente con medios alternos; y
6. Enlaces y rutas cortas de transporte público entre centralidades existentes y redes de transportación masiva.



Nueva red de transporte integrada y sustentable y mejora de la estructuración vial

En los barrios y colonias es importante compatibilizar la interconexión con las grandes vías y corredores de alta velocidad con vías y redes de baja velocidad donde se construyan colectivamente mejores espacios que enriquezcan las relaciones interpersonales.

El componente de movilidad peatonal y no motorizada se concibe vinculado con las redes de transporte colectivo, por lo que se promoverán iniciativas de participación social para la construcción de estos proyectos que permitan una mayor apropiación y consenso: Ampliación de banquetas, ciclo puertos, ciclo vías, carriles preferenciales para bicicletas, entre otros.

Proyectos Emblemáticos

1. Crecimiento planificado y socialmente consensado del transporte masivo metropolitano (Tren eléctrico, tranvía, BRT) y mejor utilización de la capacidad instalada
2. Rutas de altas especificaciones en enlaces y rutas convencionales (Pretrén, trolebús, concesionado y subrogado)
3. Rutas cortas y enlaces con centralidades y alimentación para los corredores de transporte masivo
4. Impulso de la red barrial de accesibilidad preferencial (peatonal y no motorizada)



5. Establecimientos de las Estaciones Multifinalitarias para la transferencia multimodal y la refuncionalización de las actividades urbanas (comercio, servicios, transporte, vivienda, etc.)
6. Medidas para la integración del auto y para la promoción de un uso más racional
7. Manejo inteligente y sustentable de mercancías y servicios urbanos a partir de reglas y horarios de acuerdo con la corresponsabilidad para la mejor movilidad
8. Otras políticas para fomento de transportes especializados sectorizado (Escolar, de personal, urgencias, etc.)
9. Promoción de una red de Ejes y vías primarias con carriles segregados para el transporte colectivo
10. Mejora en la infraestructura para la modernización del transporte convencional
11. Apertura de vías secundarias exclusivas de transporte público y con derecho de paso al tráfico local
12. Mitigación de velocidades del tránsito en zonas barriales y colonias para la mejora de la habitabilidad barrial
13. Recuperación de cauces y escurrimientos con andadores peatonales y ciclovías
14. Mejora de los arreglos institucionales para contar con mejores sistemas para la operación de la tecnología para la administración de la estructura vial.



Reconversión de suelo urbano y conservación de zonas de alto valor patrimonial y ecológico.

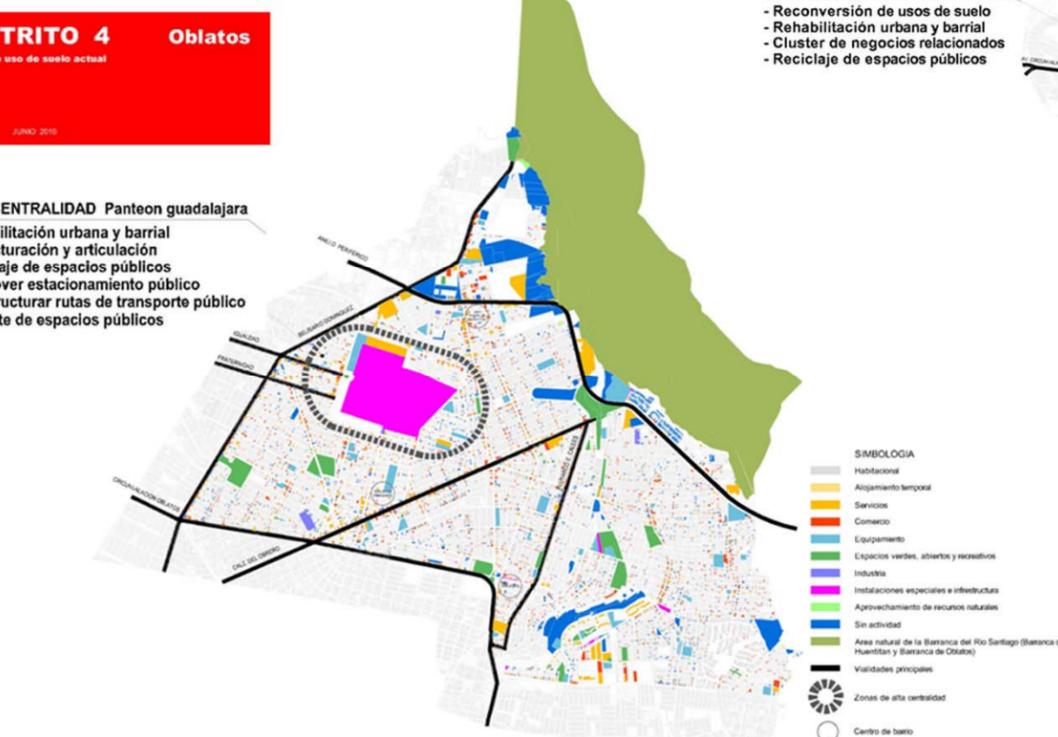
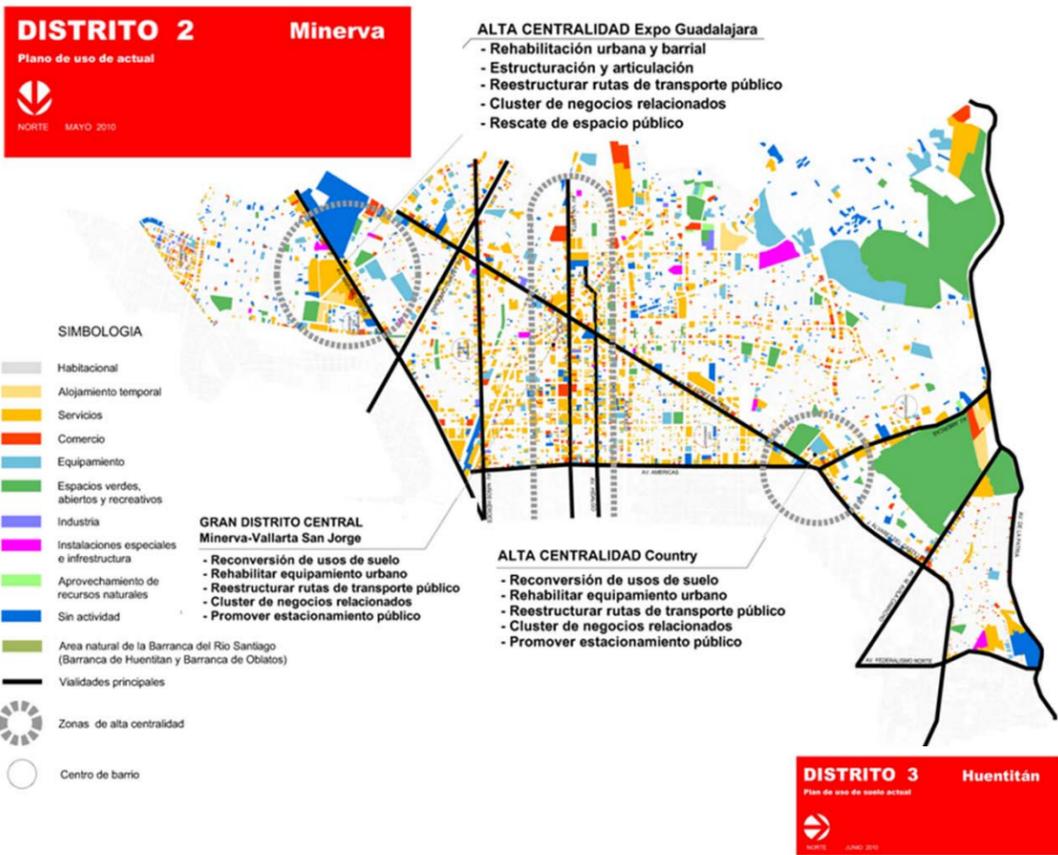
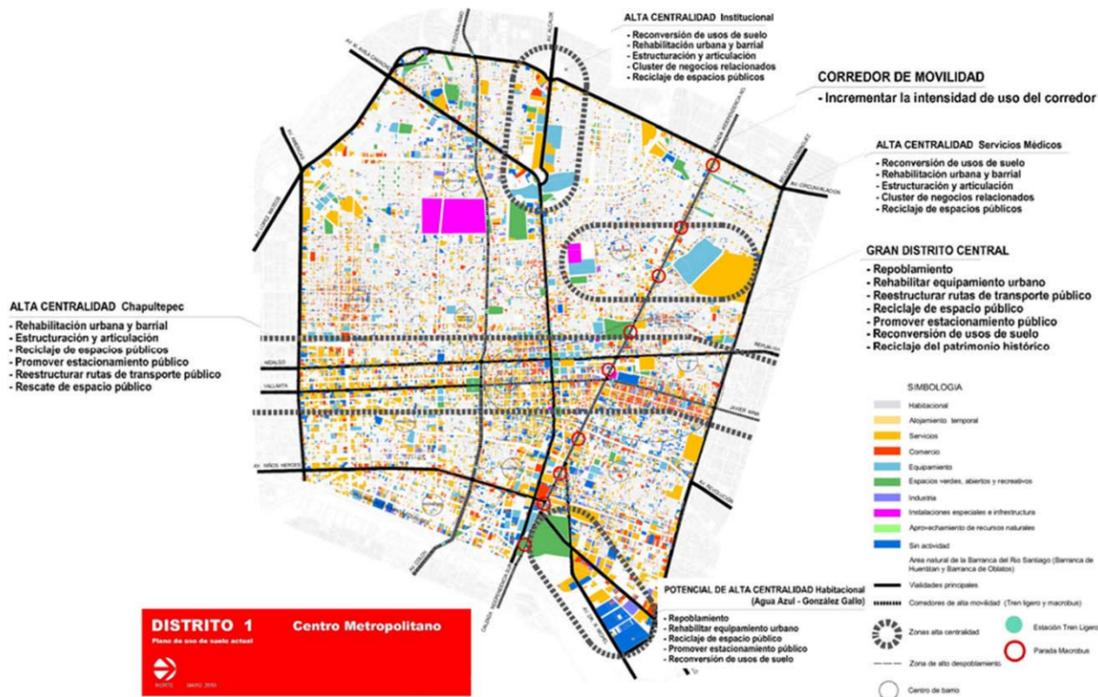
Proyectos Emblemáticos

1. Ampliación y conexión de la Red de Espacios Abiertos, Verdes y Senderos Peatonales
2. Formación de clusters en espacios con alto contenido de agregación y estructuración de proyectos integrales: Hospital Civil-Centro Médico, Zona Industrial, Zona Financiera del Country, Zonas claves entre grandes Parques Urbanos, Estación de Ferrocarril.
3. Entorno de los 30 kilómetros de Ejes Troncales de Transporte Público Masivo y de otro tipo, como corredores viales, corredores industriales, ferroviarios o mixtos.

4. "Acupuntura Urbana" (intervenciones barriales estratégicas de alto impacto social y de reactivación económica), mercados, templos, barrios deteriorados, etc. para aplicar los conceptos de llenado de baldíos e intervenciones puntuales en los centros de barrios.
5. Estrategia integral para el Centro Histórico que permita integrar alternativas de revitalización considerando los aspectos sociales, políticos y financieros para rescatar aproximadamente 320 hectáreas de altísima centralidad y extraordinario valor cultural.
6. Estrategia diferenciada para la Ciudad Intermedia, identificada como el territorio que rodea el centro histórico y que es presa de todo tipo de problemas; pérdida de población, deterioro, cambios bruscos de uso de suelo, congestión, contaminación, etc.

Ciudad Sustentable y Ordenada

Aspectos relevantes de los Distritos y Oportunidades por Altas Centralidades



Centro Metropolitano.

Con el equipamiento urbano más significativo de la conurbación, utilizado por usuarios de todas partes de la ciudad y del Estado. Nodo obligado del transporte público metropolitano y con una red de vialidades primarias de alto aforo vehicular que lo conectan con toda la zona conurbada y que complica la función nodal y habitacional del Centro.

Con gran cantidad de equipamientos educativos, culturales, administrativos y políticos y con el mayor déficit de estacionamiento público de la zona conurbada. Alto potencial para repotenciar la zona del Hospital Civil y el Centro Médico del IMSS y la unidad administrativa estatal. Al sur el Parque Agua Azul y la vieja zona industrial) son grandes espacios con posibilidades de reciclamiento y relanzamiento.

Minerva

Con dos zonas de alta centralidad, la primera: Expo-Guadalajara es lo más representativo de la ciudad y la parte norte, con gran cantidad de bancos y otros usos que presentan conflictos de uso de suelo, estacionamiento. Las zonas habitacionales colindantes sufren los impactos sociales y ambientales.

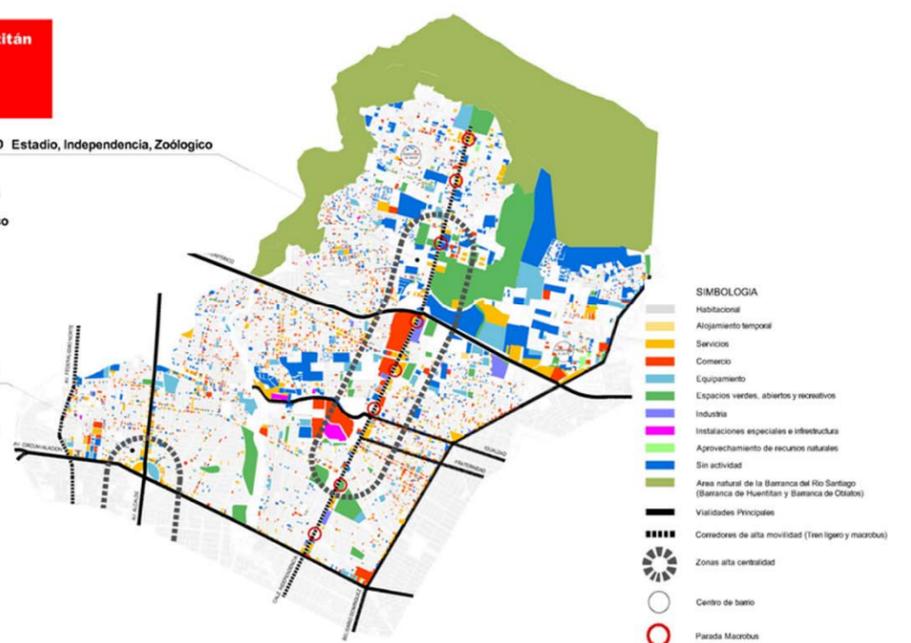
Los Colomos y otros espacios verdes son de los más abundantes en la ciudad al igual que en equipamientos comerciales, escolares, deportivos y religiosos.

Huentitán

Distrito con mayor cantidad de espacio vacío en el municipio (200 ha) de reserva urbana y lotes baldíos. Con grandes deficiencias en calidad y cantidad de equipamiento urbano, especialmente espacios verdes y abiertos, aún contando con el Zoológico, el Planetario, el Estadio Jalisco, la Plaza Monumental y el Centro Universitario CUAAD y varios de los accesos más concurridos hacia la Barranca de Huentitán.

El corredor de movilidad en Calzada Independencia con un transporte masivo contiene funciones comerciales con un alto potencial para su reutilización. Y el resto de la gran superficie solamente está cruzada por dos vialidades principales: Periférico (este-oeste) y La Calzada Independencia (norte sur), lo que origina problemas de accesibilidad y congestionamientos.

Con una densidad muy alta de usos mixtos en la mayor parte de su superficie, concentra también asentamientos de origen irregular.



Oblatos

Con algunos terrenos grandes sin desarrollar al norte y al sur, equipamiento urbano muy disperso en pequeños terrenos, lejos de las vías principales y una gran cantidad de espacios verdes y abiertos, inconexos y fragmentados con función barrial, principalmente. Predominan los habitantes de bajos y muy bajos ingresos. Un equipamiento importante es La Academia de Policía que se encuentra al norte del Distrito, entre el Periférico y La Barranca de Huentitán.

Olimpica

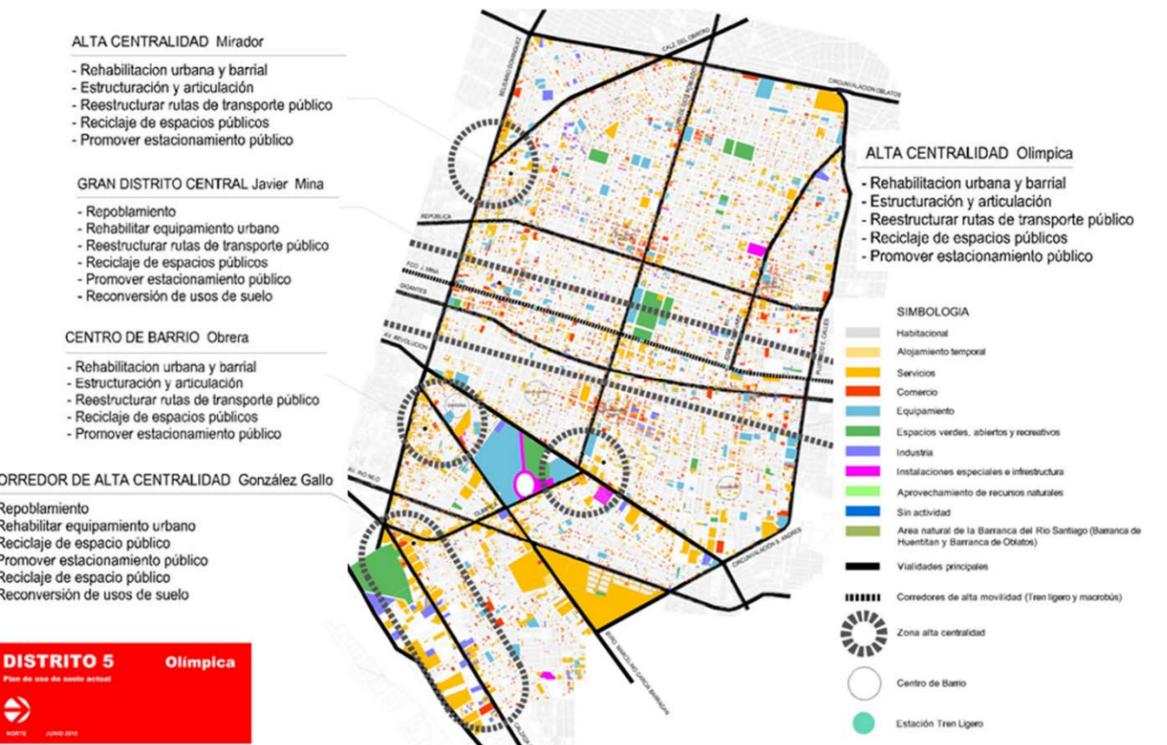
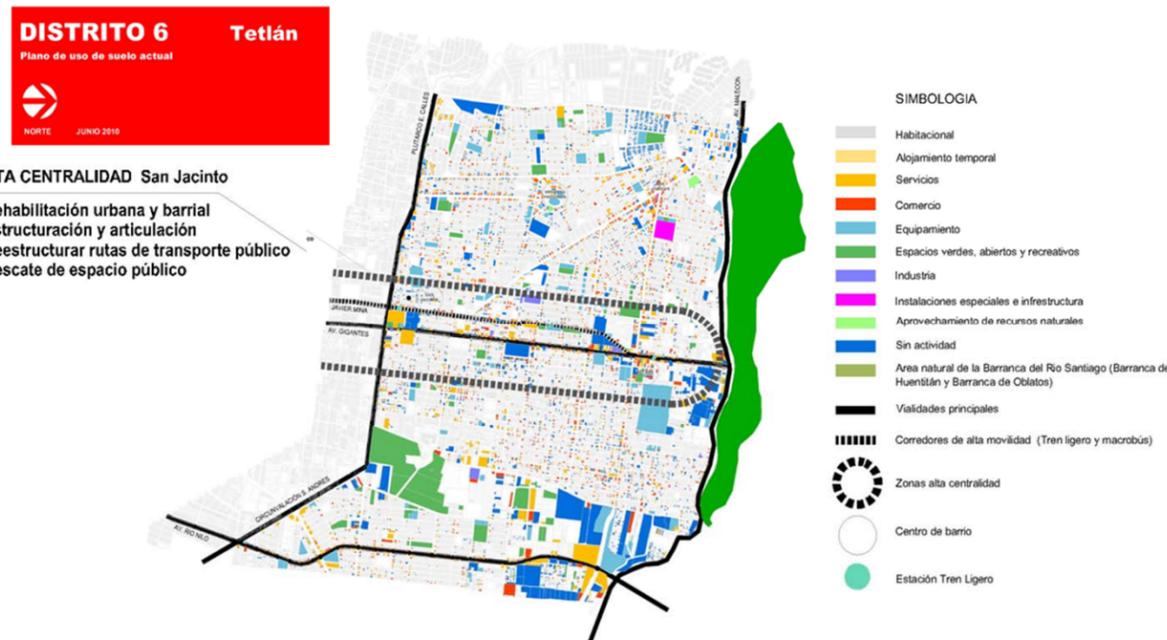
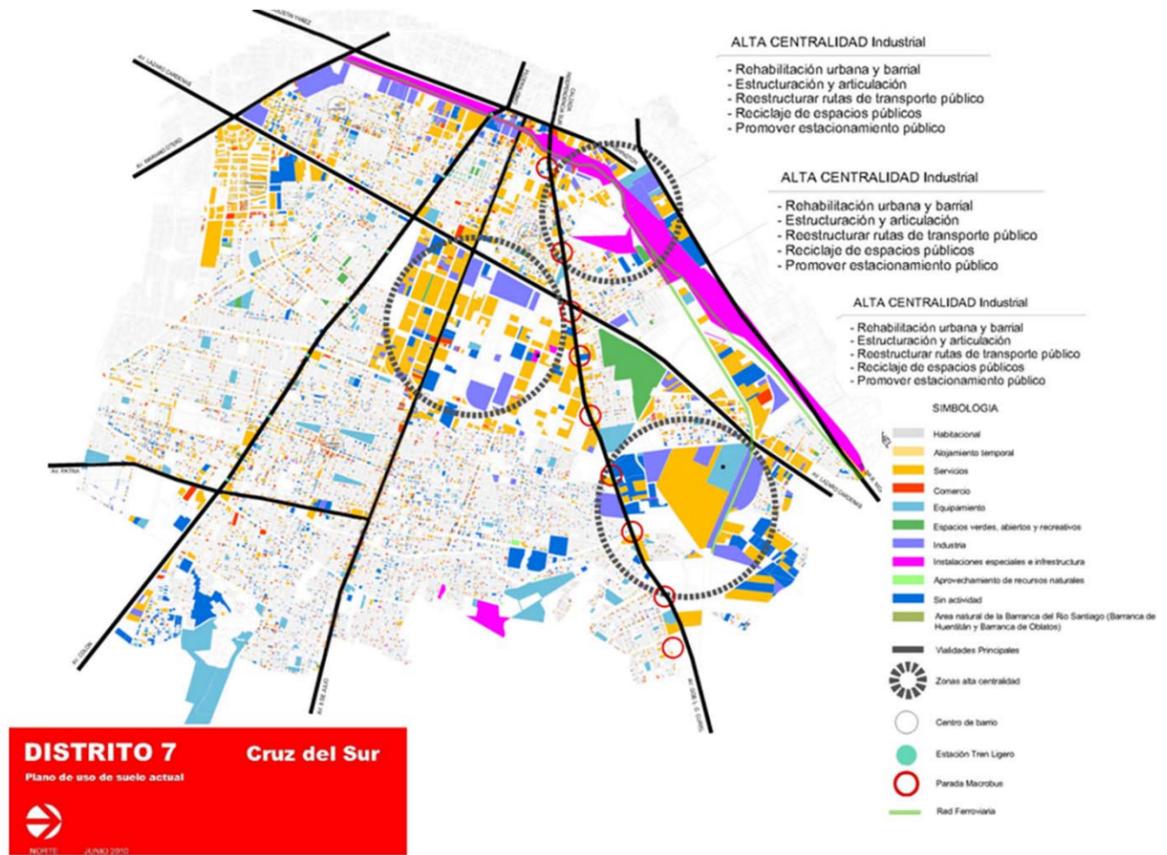
Distrito muy bien conectado con toda la ciudad por medio de una red de vialidades principales que lo cruzan en ambos sentidos y un corredor de alta movilidad por la Avenida Francisco Javier Mina, a lo largo de la línea 2 del Tren Ligerero. Con usos predominantes en ese corredor mixtos y con tendencia a convertirse en corto plazo en comerciales y de servicios, es uno de los ejes considerados para el repoblamiento ordenado e inteligente de la ciudad. En el sur lo cruza el corredor industrial y de servicios entre el par vial R. Michel-Calzada González Gallo que presenta intensos movimientos de carga y altas potencialidades de refuncionalización del territorio. Con numerosos equipamientos escolares, deportivos, comerciales (mercados públicos) y administrativos, de los barrios principales y el CUCEI con un alcance de orden regional. La vieja Penal, y el Parque González Gallo representan los espacios verdes y abiertos más significativos del Distrito.

Tetlán

Con la densidad bruta más alta del municipio y con un porcentaje muy alto de los habitantes de este distrito con ingresos bajos y algunos de ingresos medios, este distrito está muy mal conectado con el resto de la ciudad ya que solamente tiene dos vías principales en el sentido norte-sur, con un espacio intermedio de tres kilómetros entre ellas. En el sentido este-oeste, tiene el corredor de alta movilidad del Tren Ligerero con la terminal del mismo ubicada en el pueblo de Tetlán, que lo conecta con el centro de la ciudad. No obstante la capacidad de transportación de este corredor se encuentra muy por debajo de su nivel de diseño (80 mil pasajeros día contra 340 mil de diseño), en parte por el paralelismo que ejercen las rutas convencionales que circulan por los ejes Pablo Valdés-Esteban Alatorre y Gigantes, por lo que se puede usar esta capacidad para un repoblamiento inteligente.

Cruz del Sur

Las funciones portuarias de la terminal de carga del ferrocarril, las industriales y comerciales a gran escala son muy importantes. A partir de la construcción de la Avenida Lázaro Cárdenas y del Mercado de Abastos, fue llenando los huecos urbanos con fraccionamientos y desarrollos para diversos estratos socioeconómicos. El uso habitacional está saturado de pequeños usos mixtos de alcance barrial, articulados con una red vial con vías principales como: Lázaro Cárdenas y Washington (este-oeste) y Ocho de Julio, Colón y Gobernador Curiel (norte-sur). Esta dos últimas con Tren Ligerero y Macrobus, lo que representa alta conectividad a los barrios de ingresos bajos localizados en la parte sur. Avenida Patria se interrumpe en este Distrito, lo cual ha impedido contar con una vialidad este-oeste indispensable para interconectar más adecuadamente el Distrito con otras zonas de la ciudad.



El rostro social de Guadalajara

Una desigualdad que se expresa en cerca de 26 mil personas que viven en condiciones de pobreza alimentaria, 59 mil que sufre pobreza de capacidades y 291 en pobreza de patrimonio. Esto significa que, al cerrar la primera década del siglo XXI, casi la mitad de los habitantes de Guadalajara vive en condiciones de pobreza.

En el siguiente gráfico se muestra el porcentaje de colonias que se encuentran con las condiciones de desarrollo más bajas, de conformidad con el Índice de Desarrollo Intraurbano por Colonia

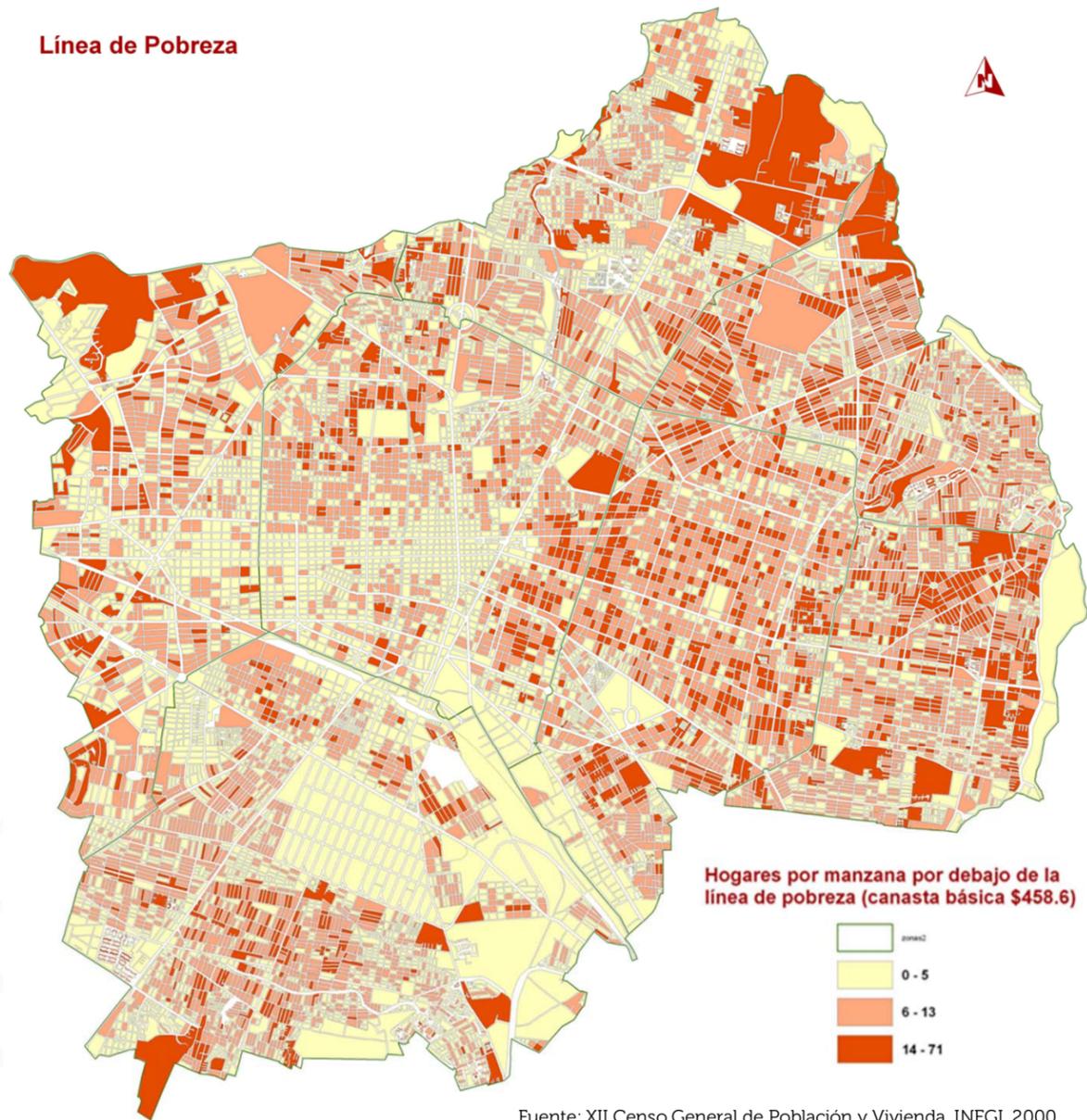
Objetivo Estratégico

Fincar los cimientos de bienestar y desarrollo de las personas, la cohesión vecinal y la seguridad comunitaria que contribuyan al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de los barrios y colonias de Guadalajara donde las y los tapatíos estén en condiciones de ejercer de manera equitativa sus derechos y asuman plenamente sus responsabilidades para con su ciudad.

Las líneas estratégicas que propone el Plan son:

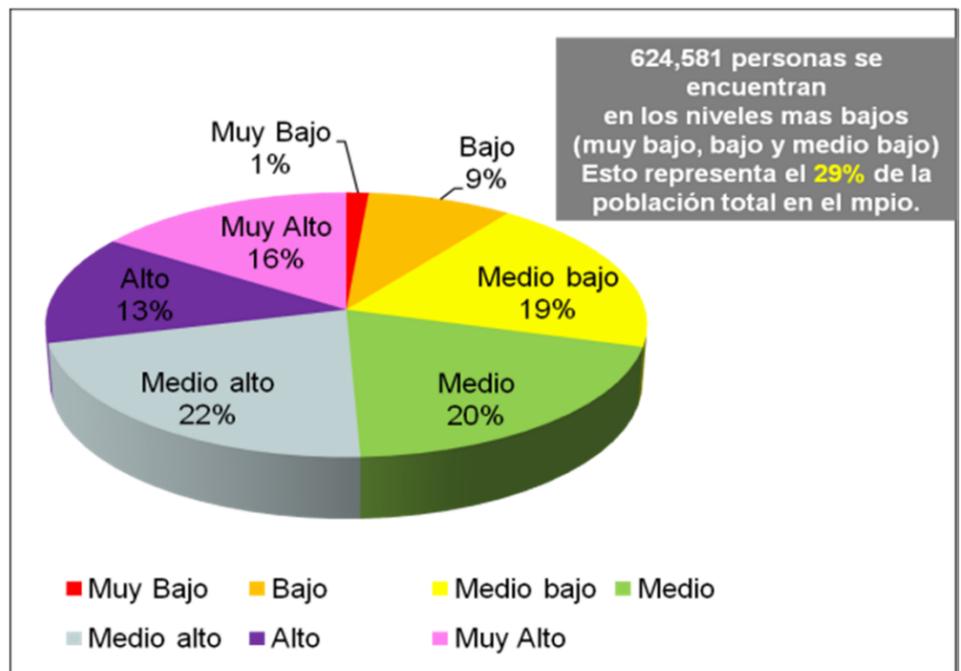
1. Abatir la pobreza urbana, lograr la inclusión social y la seguridad ciudadana
2. Promoción de los derechos sociales de los tapatíos
3. Habitabilidad barrial, espacios públicos y áreas verdes accesibles
4. Capital social y corresponsabilidad social
5. Gobierno de la comunidad

Línea de Pobreza

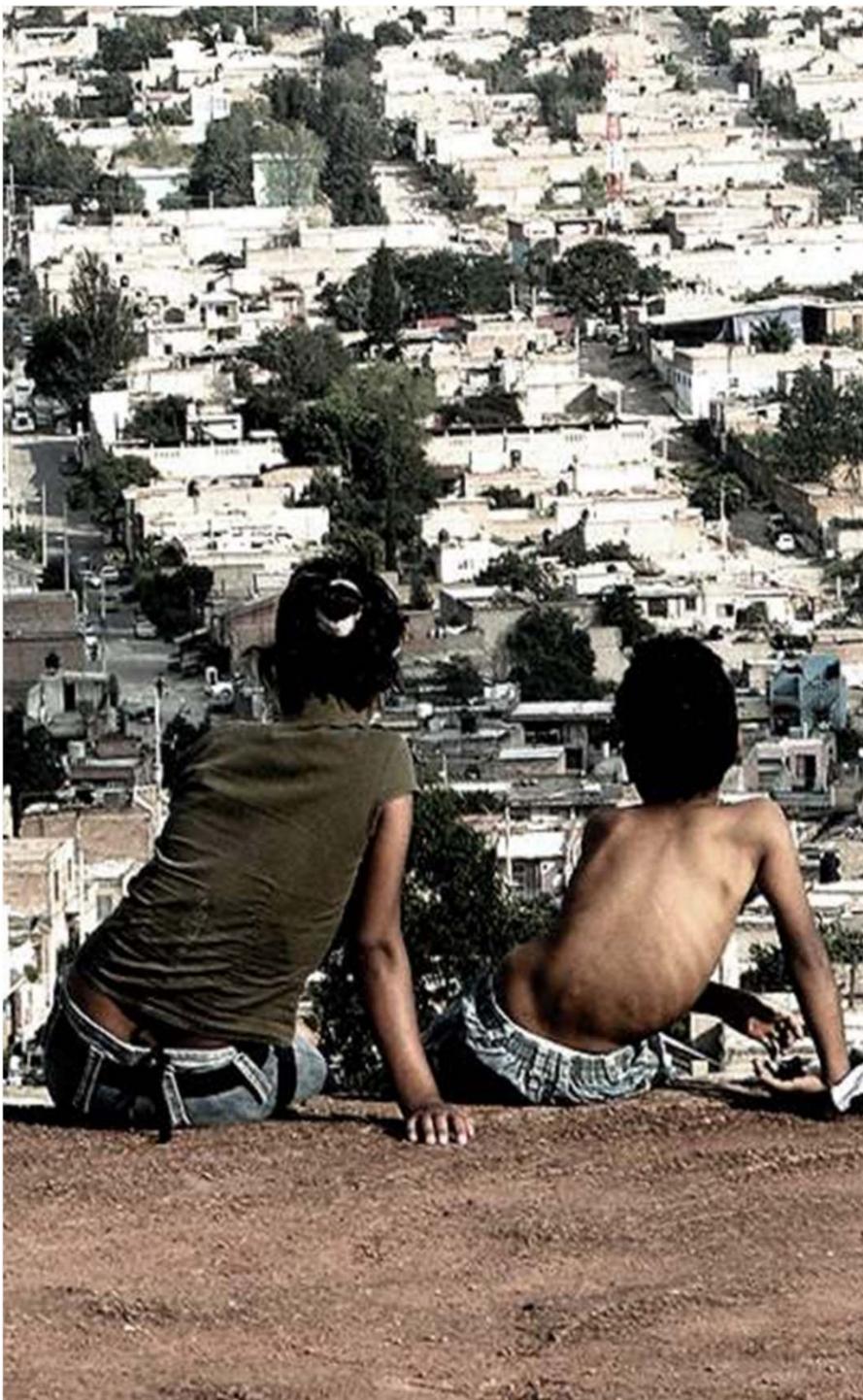


Fuente: XII Censo General de Población y Vivienda. INEGI. 2000

Porcentajes de Colonias con niveles de Desarrollo más bajos



Fuente: XII Censo General de Población y Vivienda. INEGI. 2000



Proyectos Emblemáticos

- Programa de Intervención por objetivos
- Viernes con ellas
- Sábados comunitarios
- Lunes contigo

Programa de Intervención por Objetivos

Este programa busca inducir una operación transversal, profunda y de fuerte base comunitaria a fin de integrar los esfuerzos de la autoridad municipal, de los vecinos y de organizaciones sociales de base e identidad local para atender la compleja problemática de desintegración y violencia social que desde hace años afecta gravemente a diferentes zonas altamente conflictivas del municipio.

El programa está orientado de manera prioritaria a ciertas colonias específicas de las zonas norte, oriente y sur de la ciudad, donde se busca atender eficazmente la violencia social, delincuencia y pandillerismo; el deterioro urbano-ambiental y de espacios públicos; el deterioro económico de las familias y falta de opciones de ingreso, empleo y educación; así como la desintegración del tejido social y comunitario.



Viernes Social para Ellas

Viernes Social
PARA ELLAS

Este programa está orientado a las mujeres que, por diversas circunstancias de vida, actualmente juegan un papel fundamental como cabezas de hogar y que viven en condiciones de alta vulnerabilidad.

Así, como parte fundamental de la estrategia de combate a la pobreza, la marginación y la desintegración en las familias tapatías, este programa pretende brindar atención a las madres solteras, las viudas o aquellas mujeres que viven separadas o divorciadas, a través de servicios de orientación familiar, talleres de oficios, medicina preventiva, entre otras acciones que buscan propiciar su bienestar.



Sábados Comunitarios

Con la firme convicción de hacer un gobierno de la comunidad, con acciones que acerquen a la autoridad con la gente y se generen círculos de confianza, colaboración y trabajo comunitario, se diseñó el Programa *Sábados Comunitarios* con el propósito de intervenir de manera inmediata en plazas y parques públicos que se encuentran abandonados y a merced de la delincuencia para que, en corresponsabilidad con los vecinos y la conformación de Comités de Defensa del Espacio Público, se recuperen y cuiden para el uso y disfrute de la comunidad.



Lunes Contigo

Bajo la premisa de transformar los esquemas y procesos tradicionales de participación ciudadana en Guadalajara con el propósito de edificar nuevas bases de interlocución para la construcción de consensos y una auténtica gestión participativa se han venido alentando diversos espacios de acercamiento con la ciudadanía como en el caso del Programa *Lunes Contigo*, el cual ofrece un espacio de diálogo directo entre los funcionarios públicos y las comunidades para escuchar y resolver sus demandas.

Objetivo Estratégico

Lograr elevar la rentabilidad del territorio municipal a partir de una estrategia integral que permita refuncionalizar los espacios, los equipamientos, las infraestructuras y los servicios públicos que dispone la Ciudad para inducir una dinamización del tejido social y empresarial de Guadalajara capaz de aprovechar las potencialidades y especializaciones propias de una economía global en un contexto metropolitano que favorezca su competitividad integral

Para la consecución de este objetivo, el Plan Municipal de Desarrollo se plantea avanzar en las siguientes Líneas estratégicas:

1. Productividad local y Competitividad de la Ciudad
2. Promoción de fortalezas y especializaciones sectoriales
3. Equilibrios urbanos y reactivación de zonas de alta centralidad
4. Posicionamiento de GDL en el Mundo
5. Coordinación Metropolitana para una competitividad regional

Líneas estratégicas

Productividad local y Competitividad de la Ciudad

Proyectos Emblemáticos

1. Infraestructura digital para la Ciudad.
2. Sistema Electrónico para la Apertura Rápida de Empresas.
3. Actualización del Catálogo de Giros.
4. Actualización y simplificación de planes parciales.
5. Fortalecimiento del Centro Integral de Negocios.
6. Fomento Empresarial.
7. Capacitación empresarial para emprendedores tapatíos.

Promoción de fortalezas y especializaciones sectoriales

Proyectos Emblemáticos

1. Alianzas intersectoriales para el desarrollo de clústeres.
2. Promoción focalizada en base en especializaciones.
3. Promoción de empresas tecnológicas (Data Centers, Cripta Digital, Comunicación Logística, Centros de Software).
4. Impulso de nuevos centros de Innovación y Desarrollo Tecnológico de carácter Público - Privado.
5. Cooperación con Empresas Líderes en Tecnología.
6. Incubadora de Software.

Participación de Guadalajara en la Economía de la ZM.

| Variable | Sector | Participación de Guadalajara 1985 | Participación de Guadalajara 2004 | Variación |
|----------------------------------|--------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Número de Empresas ¹ | Man. | 82% | 53.4% | -29% |
| | Com. | 77% | 57.8% | -19% |
| | Serv. | 85% | 63.1% | -22% |
| Número de Empleos ² | Man. | 70% | 45.0% | -25% |
| | Com. | 82% | 60.3% | -22% |
| | Serv. | 77% | 63.1% | -14% |
| Valor Agregado ³ | Man. | 55% | 35.7% | -19% |
| | Com. | 83% | 57.7% | -25% |
| | Serv. | 75% | 53.1% | -22% |
| Activos Fijos Netos ³ | Man. | 66% | 46.1% | -20% |
| | Com. | 84% | 54.1% | -30% |
| | Serv. | 66% | 46.6% | -19% |

1. Unidades Económicas
 2. Población Ocupada
 3. Millones de Pesos

Fuente: INEGI, Censos económicos 1985 y 2004

Equilibrios urbanos y Reactivación de zonas de alta centralidad

Proyectos Emblemáticos

1. Reactivación integral del Centro Histórico
2. Nuevo mercado para el siglo XXI
3. Reactivación del Eje Ferroviario Industrial de Guadalajara y el Mercado de Abastos.
4. Promoción de Vivienda en corredores y sitios de altas concentraciones de transporte.
5. Instituto de Vivienda y Agencia de Desarrollo

Posicionamiento de Guadalajara en el mundo

Proyectos Emblemáticos

1. Embellecimiento de la ciudad para la Gesta Deportiva 2011.
2. Agenda estratégica con las Ciudades Hermanas de Guadalajara
3. Impulsar a Guadalajara como Ciudad Diplomática

Coordinación Metropolitana para una competitividad regional

Proyectos Emblemáticos

1. Consejo Intermunicipal de Promoción Económica.

Empleo y capacitación como políticas focalizadas

Proyectos Emblemáticos

1. Programa de Intervención por Objetivos
2. Empleo temporal en zonas focalizadas



TAREAS INMEDIATAS: LA AGENDA DE GESTIÓN Y LA AGENDA DE GOBIERNO PARA IMPULSAR EL DESARROLLO

Agenda Programática

Para alcanzar los objetivos generales y estrategias de mediano y largo plazo, el Plan Municipal de Desarrollo contempla además, las líneas de acción de corto plazo que guiarán el desempeño de la administración pública municipal durante el periodo 2010-2012. Entre las más relevantes, destacan las siguientes:

Por una Guadalajara Limpia, Sustentable y Accesible:

- Poner al día el Programa Municipal de Desarrollo Urbano.
- Actualización de Planes Parciales de Desarrollo Urbano.
- Cumplimiento efectivo de Criterios Generales de Regulación Ecológica.
- Atlas de Riesgos Municipal actualizado.
- Red Geodésica Municipal moderna.
- Coordinación Interinstitucional para la obra pública y privada.
- Intervención integral en Centro Histórico.
- Proyectos de Recuperación de Cauces.
- Promoción de Vivienda Social Digna.
- Movilidad Urbana Multimodal.
- Mejoramiento de Transporte Público.



Por una Guadalajara Humana, Segura y Capital Cultural del Occidente de México:

- Programa de Intervención por Objetivos.
- Política social con perspectiva de género.
- Centros de Bienestar Comunitario.
- Atención integral a la Infancia.
- Cultura en movimiento.
- Becas y estímulos a la Educación.
- Pedagogía Urbana y Formación de Ciudadanía.
- Casas de Salud.
- Red Cultural Guadalajara y Talleres Culturales.
- Estímulos a la Creación Artística.
- Promoción de una Cultura de Seguridad Ciudadana.
- Prevención del delito y atención oportuna de emergencias.

Por una Guadalajara Próspera y Competitiva:

- Consejo Intermunicipal para la Promoción Económica y el Turismo.
- Instituto Municipal de Promoción de la Vivienda.
- Promoción de la Industria Cultural.
- Incubadoras de Software.
- Sistema electrónico de Apertura Rápida de Empresas.
- Posicionamiento internacional de la marca Ciudad de Guadalajara.
- Guadalajara, Ciudad Diplomática.
- Fondos para la consolidación de Micro y Pequeñas Empresas.
- Fideicomiso Mixto de Promoción Laboral de Guadalajara.
- Nuevo Modelo de Mercado para el Siglo XXI.
- Reactivación económica en Zonas Urbanas Estratégicas.

Por una Administración de calidad, eficiente y comprometida con el ciudadano:

- Programa Lunes Contigo.
- Sábados Comunitarios.
- Manejo honesto e inteligente del Patrimonio Público.
- Desarrollo profesional de Servidores Públicos Municipales.
- Eficiencia Recaudatoria y austeridad en el Gasto Público.
- Coordinación Hacendaria efectiva.
- Programas para un Gobierno Electrónico de vanguardia.
- Fomento de la Transparencia y Combate a la Corrupción.

Agenda de Gobierno

Entre los asuntos prioritarios del Ayuntamiento de Guadalajara para el periodo 2010-2012, destacan los siguientes:

- Aprobación del Programa Municipal de Desarrollo Urbano que incorpore criterios generales de regulación ecológica para el desarrollo urbano.
- Aprobación de la nueva zonificación urbana y los Planes Parciales de Desarrollo Urbano.
- Constitución del Fideicomiso para el desarrollo de la Línea 3 del Tren Eléctrico Urbano.
- Iniciativa integral para la Movilidad No Motorizada.
- Aprobación del Código Ambiental Municipal.
- Gestión del Área Natural Protegida de la Barranca de Huentitán.
- Reforma reglamentaria del COPLADEMUN Guadalajara.
- Reformas reglamentarias en materia de Participación Ciudadana.
- Creación del Consejo para la Atención e Inclusión de las Personas con Discapacidad.
- Gestiones ante UNICEF para acreditar a Guadalajara, Ciudad Amiga de la Niñez.
- Iniciativa Pídeme (Programa Intégrate al Desarrollo de México) para la educación y fomento deportivo.
- Creación de Centros de Transición Juvenil.
- Constitución del Instituto Público Municipal de la Vivienda.
- Reforma del Patronato del Centro Histórico de Guadalajara y constitución de la empresa mixta Promotora del Centro Histórico de Guadalajara S.A.
- Reformas reglamentarias para el fortalecimiento del Gobierno Electrónico.
- Creación y consolidación de la Oficina de Combate a la Corrupción.
- Actualización normativa para la Transparencia municipal.
- Red metropolitana de Servicios Médicos de Emergencia.
- Gestiones para la operación del Hospital Metropolitano de Traumatología.
- Integración del Consorcio Metropolitano de Promoción Económica y Turística.
- Promoción de la Red de Servicios de Bomberos y Protección Civil.
- Centro Metropolitano de Información Policial y Centro de Mando C2.
- Integración del Sistema Metropolitano de Gestión de Residuos Sólidos Municipales.

