

Formato PP.6. Matriz de Indicadores para Resultados del Programa Presupuestario

Datos de identificación del Programa	
Programa Presupuestario 18 Planeación y diseño urbano	Unidad Responsable del Gasto Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara
Modalidad (Clasificación específica del PP) S	
Alineación	
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO GUADALAJARA 500 / VISIÓN 2042	
Eje	5- Guadalajara ordenada y sustentable
Objetivo	O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público.
Estrategias	E12.4. Impulso al desarrollo de vivienda adecuada a la demanda.
Línea de Acción	L12.4.1. Impulsar la producción de vivienda nueva, en torno al transporte público.,L12.4.2. Impulsar la oferta de vivienda en arrendamiento.

RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES					METAS	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	FUENTES DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS	Avance 1er. Trimestre		Avance 2do. Trimestre	
		Indicador	Fórmula	Tipo de indicador	Dimensión	Frecuencia de la medición					Enero a Marzo	(avances cualitativos)	Abril a Junio	(avances cualitativos)
FIN	Contribuir a O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público. mediante acciones de diagnóstico, promoción y asesoría para la inversión en el sector de la vivienda.	Contribuir al repoblamiento ordenado del municipio mediante acciones de diagnóstico, promoción y asesoría para la inversión en el sector de la vivienda	((Numero de habitantes del ultimo evento censal menos numero de habitantes del censo anterior)/ población del censo anterior)*100	Estratégico	Eficacia	Multianual	0	Censo de población y vivienda. Instituto Nacional de Estadística y Geografía. http://www.inegi.org.mx/est/contenidos/proyectos/ccpv/cpv2010/Default.aspx	INEGI	Se realiza el censo de población y vivienda para el año 2020.	-.47	Aún no se realiza el Censo de Población 2020.	-.47	Aún no se realiza el Censo de Población 2020
PROPÓSITO	Población en general Fortalecer y promover las condiciones para el desarrollo de	Porcentaje de viviendas nuevas generadas	(Número de viviendas generadas / número	Estratégico	Eficacia	Anual	1844 (Existe un promedio de perdida de	Información de licencias otorgadas dentro del	Visor Urbano https://visorurbano.com/mapa/	Las licencias se capturan por parte de la Secretaría de Obras Públicas	0	aún no se cuenta la cantidad de unidades	27.54	Se expidieron licencias para el desarrollo

		vivienda nueva y en arrendamiento mediante asesorías para la gestión de acciones de vivienda y dictámenes de proyectos de inversión privada para incentivar el desarrollo de vivienda .	en el año actual	de viviendas programadas) * 100				población de 7 mil habitantes por año. este dato se divide entre el promedio de ocupantes por vivienda que es 3.69)	municipio vistas en el visor de mapa Guadalajara http://mapa.guadalajara.gob.mx/geomap				privativas. En gestión de la información.		de 508 viviendas en el trimestre
COMPO-NENTE	1	Diagnósticos del estado de la vivienda, su oferta en arrendamiento y venta entregados	Porcentaje de avance del diagnóstico	Porcentaje de avance / 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Información recopilada por el Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara de otras dependencias	SNIIV, CONAVI. Secretaría de Obras Públicas	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos.	100	se actualiza cada trimestre	100	Se actualiza cada trimestre
COMPO-NENTE	2	Asesoría a desarrolladores y/o ciudadanos realizadas	Asesorías otorgadas	Numero de asesorías otorgadas en el trimestre actual	Gestión	Eficacia	Trimestral	50	Información a partir de las personas o desarrolladores que soliciten asesoría al Instituto municipal de vivienda de Guadalajara. 2017. ww	Informes/fichas del IMUVI	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos.	5	los interesados reciben las asesorías que así soliciten.	255	Los interesados reciben las asesorías que así soliciten.

COMPO- NENTE	3	Dictámenes para incentivos a la inversión otorgados	Tiempo promedio para la entrega de Dictámenes	Número de dictámenes / número de días hábiles	Gestión	Eficiencia	Trimestral	7 días	Reporte de dictámenes realizados por el IMUVI	Reporte de dictámenes realizados por el IMUVI	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos	15	No se solicitaron dictámenes.	16	Se solicitaron dictámenes y los desarrolladores tardaron en presentar toda la documentación.
ACTIVIDAD	1	Actualización de bases de datos referente a la oferta y demanda de vivienda	Porcentaje de actualización	(Registros actualizados / total de registros) * 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Informe del IMUVI	Información a partir del visor Ordenamiento del territorio en mapa Guadaldajara 2018, páginas de venta de inmuebles. SNIIV	Se actualizan las bases de datos públicas referentes a la oferta y demanda de vivienda.	100	Acorde a las bases de datos disponibles de Infonavit y del SNIIV	50	Acorde a las bases de datos disponibles de Infonavit y del SNIIV
ACTIVIDAD	2	Actualización de Diagnóstico de los corredores urbanos referentes a la vivienda.	Variación trimestral porcentual de viviendas ofertadas sobre corredores urbanos	((Viviendas ofertadas en el trimestre actual - viviendas ofertadas en el trimestre anterior) / viviendas ofertadas en el	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Informe IMUVI	Información de Promotores Inmobiliarios	Se actualizaron las bases de datos de oferta y demanda de vivienda.	50	Se tiene el primer muestreo sobre los corredores urbanos de la oferta de vivienda.	0	Las bases de datos de oferta y demanda de los promotores inmobiliarios no han sido actualizadas.

				trimestre anterior) * 100											
ACTIVIDAD	3	Inscripción de Viviendas en el IMUVI candidatos a incentivos	Vivienda inscritas en el IMUVI	Viviendas inscritas en el trimestre actual	Gestión	Eficacia	Trimestral	392	A partir de la información recopilada dentro del Instituto Municipal de la vivienda de Guadalajara	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	0	No hubo solicitudes de inscripción para este trimestre.	518	Los promotores presentaron la documentación para el registro de sus proyectos.
ACTIVIDAD	4	Promoción de Proyectos apoyados para vivienda en arrendamiento	Viviendas en arrendamiento inscritas al IMUVI	Viviendas en arrendamiento inscritas	Gestión	Eficacia	Trimestral	50	Información recopilada dentro del Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	0	No hubo solicitudes de inscripción.	0	No hubo solicitudes de inscripción.
ACTIVIDAD	5	Análisis técnico de la documentación	Tiempo promedio en el análisis técnico	Número de expedientes revisados / días hábiles	Gestión	Eficiencia	Trimestral	2 expediente cada 3 días	Registro de revisiones técnicas de expedientes	IMUVI	Los promotores acuden con la documentación completa para la elaboración de sus dictámenes	1 expediente cada 3 días	No hubo solicitudes de dictámenes técnicos.	1 expediente cada tres días	Se recibieron solicitudes de dictámenes y se procedió a su análisis.

RESPONSABLE DE AUTORIZAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DEL DISEÑO DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DE VALIDAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA

NOMBRE

CARGO
