

**Formato PP.6. Matriz de Indicadores para Resultados del Programa Presupuestario**

Datos de identificación del Programa		
<b>Programa Presupuestario</b>	<b>Unidad Responsable del Gasto</b>	<b>Modalidad (Clasificación específica del PP)</b>
18 Planeación y diseño urbano	Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara	S
Alineación		
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO GUADALAJARA 500 / VISIÓN 2042		
<b>Eje</b>	5- Guadalajara ordenada y sustentable	
<b>Objetivo</b>	O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público.	
<b>Estrategias</b>	E12.4. Impulso al desarrollo de vivienda adecuada a la demanda.	
<b>Línea de Acción</b>	L12.4.1. Impulsar la producción de vivienda nueva, en torno al transporte público.,L12.4.2. Impulsar la oferta de vivienda en arrendamiento.	

RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES					METAS	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	FUENTES DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS	Avances	Observaciones
		Indicador	Fórmula	Tipo de indicador	Dimensión	Frecuencia de la medición					Enero a Marzo	(avances cualitativos)
FIN	Contribuir a O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público. mediante acciones de diagnóstico, promoción y asesoría para la inversión en el sector de la vivienda.	Contribuir al repoblamiento ordenado del municipio mediante acciones de diagnóstico, promoción y asesoría para la inversión en el sector de la vivienda	((Numero de habitantes del ultimo evento censal menos numero de habitantes del censo anterior)/ población del censo anterior)* 100	Estratégico	Eficacia	Multianual	0	Censo de población y vivienda. Instituto Nacional de Estadística y Geografía. <a href="http://www.inegi.org.mx/est/contenidos/proyectos/ccpv/cpv/2010/Default.aspx">http://www.inegi.org.mx/est/contenidos/proyectos/ccpv/cpv/2010/Default.aspx</a>	INEGI	Se realiza el censo de población y vivienda para el año 2020.	-.47	Aún no se realiza el Censo de Población 2020.
PROPÓSITO-	Población en	Porcentaje	(Número	Estratégico	Eficacia	Anual	1844	Información	Visor	Las licencias se	0	aún no se

TO	general Fortalecer y promover las condiciones para el desarrollo de vivienda nueva y en arrendamiento mediante asesorías para la gestión de acciones de vivienda y dictámenes de proyectos de inversión privada para incentivar el desarrollo de vivienda .		de viviendas nuevas generadas en el año actual	de viviendas generadas / número de viviendas programadas) * 100	o			(Existe un promedio de pérdida de población de 7 mil habitantes por año. Este dato se divide entre el promedio de ocupantes por vivienda que es 3.69)	ón de licencias otorgadas dentro del municipio de 7 mil habitantes en el visor de mapa de Guadalajara http://mapa.guadalajara.gob.mx/geomap	Urbano https://visorurbano.com/mapa/	capturan por parte de la Secretaría de Obras Públicas		cuenta la cantidad de unidades privativas . En gestión de la información.
COMPO-NENTE	1	Diagnósticos del estado de la vivienda, su oferta en arrendamiento y venta entregados	Porcentaje de avance del diagnóstico	Porcentaje de avance / 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Información recopilada por el Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara de otras dependencias	SNIIV, CONAVI. Secretaría de Obras Públicas	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos.	100	se actualiza cada trimestre
COMPO-NENTE	2	Asesoría a desarrolladores y/o ciudadanos realizadas	Asesorías otorgadas	Numero de asesorías otorgadas en el trimestre actual	Gestión	Eficacia	Trimestral	50	Información a partir de las personas o desarrolladores que	Informes/fichas del IMUVI	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción	5	los interesados reciben las asesorías que así soliciten.

									soliciten asesoría al Instituto municipal de vivienda de Guadalajara. 2017. <a href="http://www.imuvigdl.gob.mx">www.imuvigdl.gob.mx</a>		de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos.		
COMPONENTE	3	Dictámenes para incentivos a la inversión otorgados	Tiempo promedio para la entrega de Dictámenes	Número de dictámenes / número de días hábiles	Gestión	Eficiencia	Trimestral	7 días	Reporte de dictámenes realizados por el IMUVI	Reporte de dictámenes realizados por el IMUVI	Se otorgan las licencias de construcción para la vivienda nueva; los desarrolladores cuentan con los recursos financieros para la construcción de vivienda nueva; se otorgan incentivos fiscales a vivienda nueva y créditos	15	No se solicitaron dictámenes
ACTIVIDAD	1	Actualización de bases de datos referente a la oferta y demanda de vivienda	Porcentaje de actualización	(Registros actualizados / total de registros) * 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Informe del IMUVI	Información a partir del visor Ordenamiento del territorio en mapa Guadalajara 2018, páginas de venta de inmuebles.	Se actualizan las bases de datos públicas referentes a la oferta y demanda de vivienda.	100	Acorde a las bases de datos disponibles de Infonavit y del SNIIV

ACTIVIDAD	2	Actualización de Diagnóstico de los corredores urbanos referentes a la vivienda.	Variación trimestral de viviendas ofertadas sobre corredores urbanos	((Viviendas ofertadas en el trimestre actual - viviendas ofertadas en el trimestre anterior) / viviendas ofertadas en el trimestre anterior) * 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	Informe IMUVI	SNIIV Información de Promotores Inmobiliarios	Se actualizaron las bases de datos de oferta y demanda de vivienda.	50	Se tiene el primer muestreo sobre los corredores urbanos de la oferta de vivienda.
ACTIVIDAD	3	Inscripción de Viviendas en el IMUVI candidatas a incentivos	Viviendas inscritas en el IMUVI	Viviendas inscritas en el trimestre actual	Gestión	Eficacia	Trimestral	392	A partir de la información recopilada dentro del Instituto Municipal de la vivienda de Guadalajara	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	0	No hubo solicitudes de inscripción para este trimestre.
ACTIVIDAD	4	Promoción de Proyectos apoyados para vivienda en arrendamiento	Viviendas en arrendamiento inscritas al IMUVI	Viviendas en arrendamiento inscritas	Gestión	Eficacia	Trimestral	50	Información recopilada dentro del Instituto Municipal de la Vivienda	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	0	No hubo solicitudes de inscripción.

									de Guadalajara				
ACTIVIDAD	5	Análisis técnico de la documentación	Tiempo promedio en el análisis técnico	Número de expedientes revisados / días hábiles	Gestión	Eficiencia	Trimestral	2 expediente cada 3 días	Registro de revisiones técnicas de expedientes	IMUVI	Los promotores acuden con la documentación completa para la elaboración de sus dictámenes	1 expediente cada 3 días	No hubo solicitudes de dictámenes técnicos.

RESPONSABLE DE AUTORIZAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DEL DISEÑO DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DE VALIDAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA

NOMBRE

CARGO

---



---



---



---



---



---



---



---



---