

Formato PP.6. Matriz de Indicadores para Resultados del Programa Presupuestario

Datos de identificación del Programa			
Programa Presupuestario	Número y Nombre de la MIR	Ejercicio Fiscal	Unidad Responsable del Gasto
18 Planeación y diseño urbano	18.3 Subsidio OPD Instituto Municipal de la Vivienda	2019	Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara
Alineación			
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO GUADALAJARA 500 / VISIÓN 2042			
Eje	5- Guadalajara ordenada y sustentable		
Objetivo	O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público.		
Estrategias	E12.4. Impulso al desarrollo de vivienda adecuada a la demanda.		
Línea de Acción			

RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES					LÍNEA BASE	METAS	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	FUENTE DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS	Avances	Observaciones	Avances	Observaciones	Avances	Observaciones	Avances	Observaciones	
	Indicador	Fórmula	Tipo de indicador	Dimensión	Frecuencia de la medición						Enero a Marzo	(avances - cualitativos)	Abril a Junio	(avances - cualitativos)	Julio a Septiembre	(avances - cualitativos)	Enero a Diciembre	(avances - cualitativos)	
FIN	Contribuir a O12. Impulsar el repoblamiento ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público. Contribuir a impulsar el repoblamiento ordenado del municipio en zonas de alta centralidad.	Tasa de crecimiento poblacional en el municipio de Guadalajara	((Número de habitantes del último censo censal - número de habitantes del censo anterior) / población del censo anterior) *100	Estratégico	Eficacia	Bimestral	-0.47%	0.75%	Censo de población y vivienda. Instituto Nacional de Estadística y Geografía. http://www.inegi.org.mx/est/contenidos/proyectos/cpv/cpv2010/default.aspx	INEGI	Se realiza el censo de población y vivienda para el año 2020.	NaN	Una vez que se realice el censo en el año 2020	NaN	Una vez que se realice el censo en el año 2020	NaN	Una vez que se realice el censo del año 2020	-0.47	Una vez que se realice el censo 2020
PROPÓSITO	Público en general La	Porcentaje de v	(Número de vivi	Estratégico	Eficacia	Anual	N/A	100%	Información de l	Visor Urbano	Las licencias se capturan por	100	Se otorgan lic	100	Se otorgan lic	100	Se otorgan lic	100	Se otorgan lic

	población y las empresas reciben asesorías técnicas Una mejor gestión de las acciones de vivienda e incentivos fiscales para el desarrollo de vivienda nueva.	viviendas nuevas generadas en el año actual.	endas generadas / número de viviendas programadas) * 100						licencias otorgadas dentro del municipio vistas en el visor de mapa Guadalajara http://mapa.guadalajara.gob.mx/geomapa	http://visorurbano.com/mapa/alajara.gob.mx/geomapa	parte de Obras Públicas		encias para el desarrollo de 392 viviendas.		encias para el desarrollo de 396 viviendas.		encias para el desarrollo de 1048 viviendas		encias para el desarrollo de 3958 viviendas
COMPO-NENTE	Diagnósticos entregados del estado de la vivienda en el territorio municipal.	Porcentaje de avance del diagnóstico	(Número de diagnósticos realizados / Número de diagnósticos programados) * 100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100%	100%	Información recopilada por el Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara de otras dependencias: SNIIV CONAVI. Obras Públicas	IMUVI, CONAVI, Obras Públicas, SNIIV	Se publiquen los índices de población y vivienda por las instancias competentes.	25	Se agregaron índices de población y vivienda de las instancias competentes.	100	Las instancias competentes actualizaron sus índices y se agregaron al diagnóstico	100	Se agregaron los índices de población y vivienda de las instancias competentes.	100	Se agregaron los índices de población y vivienda de las instancias competentes.
ACTIVIDAD	Actualización de Bases de datos referente a la oferta y demanda de	Porcentaje de actualización	(Registros actualizados / total de registros)	Gestión	Eficiencia	Trimestral	100%	100%	Informe del IMUVI	Información a partir del visor Or	Se actualizan las bases de datos públicas referentes a la oferta y	100	Se hicieron levantamientos por el	100	Se hicieron levantamientos por el	100	Se hicieron levantamientos por el	100	Se hicieron levantamientos por el

	vivienda		tros) * 100							denami ento del territori o en mapa G uadalda jara 2018, páginas de venta de inmu ebles. SNIIV	demanda de vivienda.		IMUVI de vivienda en renta y venta.						
COMPO- NENTE	Asesoría a desarrolladores y/o ciudadanos realizadas	Numero de ases orías ot orgadas	Sumato ria de a sesorías otorgad as	Gestión	Eficienci a	Trimestr al	33	50	Informa ción a partir de las p ersonas o desarr olladore s que soliciten asesoría al Instituto municip al de vivienda de Guad alajara. 2017. w ww.imu vigdl.go b.mx	IMUVI	Los ciudadanos y los desarrolladores solicitan información para la realización de proyectos.	15	Se dieron a sesorías a la pob lación s olicitant e.	11	Se dieron a sesorías a la pob lación s olicitant e.	35	Se dieron a sesorías a la pob lación s olicitant e.	94	Se dieron a sesorías a la pob lación s olicitant e.
ACTIVI- DAD	Elaboración de dictámenes para incentivos fiscales	Cobertu ra de di ctamina ción a s olicitud es con	(Número de dic támene s realiza dos / Número	Gestión	Eficienci a	Anual	100%	100%	Informa ción rec opilada dentro del Instituto	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para	NaN	No se re cibieron solicitud es de di ctamen	NaN	No se re cibieron solicitud es de di ctamen	NaN	No se re cibieron solicitud es de di ctamen	100	En el cuarto t rimestre se elabo raron 4 dictáme

		los requisitos completos recibidos	de solicitudes completas recibidas) *100						Municipal de la vivienda de Guadalajara www.imuvigdl.gob.mx		los trámites e inscripción de proyectos.								nes de igual número de solicitudes
COMPONENTE	Dictámenes para incentivos a la inversión otorgados	Tiempo promedio para la entrega de Dictámenes	Sumatoria del tiempo en días que tomó realizar cada uno de los dictámenes / número de dictámenes realizados	Gestión	Eficiencia	Trimestral	15 días hábiles	7 días hábiles	Reporte de dictámenes realizados por el IMUVI	IMUVI	Los promotores de los proyectos cuentan con la información y documentación requerida para sus trámites e inscripción de proyectos.	NaN	No se recibieron solicitudes de dictámenes	NaN	No se recibieron solicitudes de dictámenes	NaN	No se recibieron solicitudes de dictámenes	7	En el cuarto trimestre se elaboraron 4 dictámenes en el tiempo fijado en la meta
ACTIVIDAD	Análisis técnico de la documentación	Tiempo promedio en el análisis técnico	sumatoria del tiempo en días que tomó revisar expedientes /Número de expedientes revisados	Gestión	Eficiencia	Trimestral	3 días	2 días	Registro de revisiones técnicas de expedientes	IMUVI	Los promotores acuden con la documentación completa para la elaboración de sus dictámenes	NaN	No se recibieron solicitudes de dictámenes.	NaN	No se recibieron solicitudes de dictámenes.	NaN	No se recibieron solicitudes de dictámenes	2	En el cuarto trimestre se elaboraron 4 dictámenes con análisis técnicos dentro del plazo de la meta
COMPONENTE	Proyectos pilotos gestionados de modelos de	Número de proyectos piloto	(Número de proyectos piloto	Gestión	Eficiencia	Semestral	N/A	100%	Reporte de proyectos gestionados	IMUVI	Los propietarios y el IMUVI aporten los inmuebles en los	100	Se planea el proyecto a just	100	El proyecto se promociona ante	20	El proyecto se encuentra en	55	Los proyectos no recibieron fin

	desarrollo de vivienda nueva de interés social hasta por un valor 265 UMAS mensuales y en arrendamiento.	en desarrollo.	en desarrollo/Número de proyectos piloto programados) *100						dos por el IMUVI		proyectos de desarrollo de vivienda.		tado a la normatividad y valor de inversión		instancias públicas y privadas para su financiamiento		estudio de las instancias financieras.		anciamiento
ACTIVIDAD	Gestión y operación de proyecto piloto de "Cooperativa de Vivienda"	Porcentaje de avance del proyecto piloto "Cooperativa de Vivienda"	(Número de etapas entre número de etapas del proyecto) *100	Gestión	Eficiencia	Semestral	N/A	100%	Informe del IMUVI	IMUVI	Los propietarios y el IMUVI aporten los inmuebles en los proyectos de desarrollo de vivienda.	10	Se planea el proyecto ajustado a la normatividad y valor de inversión	20	Se planea el proyecto ajustado a la inversión y financiamientos	20	El proyecto se encuentra en estudio de las instancias financieras.	12.5	El proyecto no recibió financiamiento
ACTIVIDAD	Gestión y operación de proyecto piloto de para vivienda en arrendamiento.	Porcentaje de avance del proyecto piloto de vivienda en arrendamiento	(Número de etapas entre número de etapas del proyecto) *100	Gestión	Eficiencia	Semestral	N/A	100%	Informe del IMUVI	IMUVI	Los propietarios y el IMUVI aporten los inmuebles en los proyectos de desarrollo de vivienda.	10	Se planea el proyecto ajustado a la normatividad y valor de inversión	20	Se planea el proyecto ajustado a la inversión y financiamientos	20	El proyecto se encuentra en estudio de las instancias financieras.	12.5	El proyecto no recibió financiamiento
ACTIVIDAD	Integración de mujeres en proyecto piloto "Cooperativa de Vivienda"	Proporción de mujeres usuarias en proyecto "Cooperativa de Vivienda"	(Número de mujeres ingresadas al proyecto piloto / Número total de solicitantes) *100	Gestión	Eficiencia	Anual	N/A	20%	Informe del IMUVI	IMUVI	"Los propietarios y el IMUVI aporten los inmuebles en los proyectos de desarrollo de vivienda. Existencia de alianzas con organismos, cámaras empresariales y	10	Se planea el proyecto ajustado a la normatividad y valor de inversión	NaN	La población requiere montos de inversión y financiamiento para participar.	NaN	La población requiere de montos de inversión y financiamiento para participar.	2.5	La población objetivo no accedió a financiamientos

RESPONSABLE DE AUTORIZAR LA
INFORMACIÓN DEL PROGRAMA
PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DEL DISEÑO DEL PROGRAMA
PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DE VALIDAR LA INFORMACIÓN
DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO POR PARTE
DEL ÁREA TÉCNICA

NOMBRE

CARGO
