



Presidencia
Guadalajara



Gobierno de
Guadalajara

ACTA DE LA SEPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DICTAMINADOR DE LOS RECURSOS DE REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA (2018- 2021)

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 08:03 ocho horas con tres minutos del día 10 diez de mayo de 2019 encontrándonos en las oficinas que ocupa la Sindicatura de este Municipio de Guadalajara ubicadas en Avenida Hidalgo #400, planta baja, en la zona centro de esta ciudad, se procede a llevar a cabo la séptima sesión ordinaria del **COMITÉ DICTAMINADOR DE LOS RECURSOS DE REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA**, de conformidad con el artículo 3 del Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano para el Municipio de Guadalajara.

En uso de la palabra, **Daniel Alberto Molina Hernández representante del Presidente del Comité Dictaminador de los Recursos de Revisión en Materia de Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara:**

Buenas tardes a todas y todos los integrantes de este Comité, agradezco su presencia a la séptima sesión del Comité Dictaminador de los Recursos de Revisión en Materia de Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara, sean bienvenidos a esta sesión y para cumplir con del orden del día pasamos al **punto número uno del mismo**, por lo que se instruye al Secretario Técnico José Luis Águila Flores, para qué nombre lista de asistencia y corrobore la existencia del quorum para sesionar legalmente.

Punto número uno.

En uso de la palabra **Secretario Técnico, José Luis Águila Flores:**

Representante del Presidente, Daniel Alberto Molina Hernández	PRESENTE
Síndica Municipal, Patricia Guadalupe Campos Alfaro	PRESENTE
Coordinador General de Gestión Integral de la Ciudad, Luis Eduardo de la Mora de la Mora	PRESENTE
Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, Juan Manuel Munguí Méndez	PRESENTE
Directora de Medio Ambiente, Paulina Cervantes Flores	PRESENTE
Directora de Movilidad, Tania Libertad Zavala Marín	PRESENTE
Director de Obras Públicas, Francisco José Ontiveros Balcázar	PRESENTE

Le informo que al momento **tenemos la asistencia de 7 de los 7 integrantes del Comité Dictaminador de los Recursos de Revisión en Materia de Desarrollo Urbano del**



Municipio de Guadalajara, por lo que tenemos quorum legal para sesionar y declarar válidos todos los acuerdos que aquí se tomen.

Punto número dos.

Daniel Alberto Molina Hernández representante del Presidente del Comité Dictaminador de los Recursos de Revisión en Materia de Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara:

En el desahogo del punto dos, procedo a dar lectura al orden del día propuesto para la sesión siendo el siguiente:

1. Lista de asistencia y declaración de quórum legal.
2. Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día.
3. Lectura y en su caso aprobación de las actas anteriores.
4. Discusión y en su caso aprobación de los proyectos de resolución.

No.	Expediente	Actor	Domicilio	Acto Reclamado
4.1	CDRRMDU/080/2018	José Ignacio Celis Pérez	La Paz 2370	Dictamen 039/D2/E-2018/6538
4.2	CDRRMDU/103/2018	María Cristina Garduño Vaca	Tarascos 3355	Dictamen 039/D2/E-2018/6617
4.3	CDRRMDU/104/2018	Alberto Chávez De Alba	Justo Sierra 2310	Dictamen 039/D2/E-2018/6503
4.4	CDRRMDU/111/2018	Teresa Castillo Barragán y otros	Circunvalación Agustín Yáñez 2240	Dictamen 039/D2/E-2018/6717
4.5	CDRRMDU/011/2019	Luis Sebastián Cisneros Galindo	Garibaldi 2634	Dictamen 039/D2/E-2019/0013
4.6	CDRRMDU/017/2019	Jorge Antonio Chidan Charur	Américas 505	Dictamen 039/D2/E-2018/7059
4.7	CDRRMDU/023/2019	Rodrigo Tinajero Zavala	De La Paz 2339	Dictamen 039/D2/E-2018/7112
4.8	CDRRMDU/036/2019	Carlos Enrique Gudiño Coronado	Nápoles 3160	Dictamen 039/D2/E-2019/0198
4.9	CDRRMDU/056/2019	Luis Andrés Aceves De la Cruz y Raúl Gutiérrez Muñiz	Francisco Javier Gamboa 185	Dictamen 039/D2/E-2019/0569

5. Asuntos generales.
6. Clausura.

Se pone a consideración de los integrantes de este Comité el orden del día en los términos propuestos para su aprobación. **Aprobado por unanimidad.**

Punto número 3:

Daniel Alberto Molina Hernández representante del Presidente del Comité:

Someto a consideración de los integrantes la dispensa e la lectura del acta de la cuarta sesión de este Comité, celebrada el 25 de marzo del 2019, les solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad.**

Una vez aprobada la dispensa de la lectura del acta, pongo a su consideración el contenido de la misma, recordando que les fue circulada con anticipación, solicitando manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad.**

Punto número 4:

Daniel Alberto Molina Hernández representante del Presidente del Comité:

En desahogo de este punto del orden del día, el cual refiere a la discusión y en su caso aprobación de los proyectos de resoluciones administrativas de los recursos de revisión, mismos que se hicieron llegar con antelación a todos los integrantes de este Comité para su debido conocimiento y análisis, los que se enlistan a continuación en el siguiente orden:

- I. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2018/6538, con número de expediente CDRRMDU/080/2018, con domicilio en La Paz 2370, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por Espacios y Proyectos Allegra, S.A. de C.V. y/o José Ignacio Celis Pérez.

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad la resolución, mediante la cual se declara la nulidad del dictamen sometido a recurso.**

<

- II. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2018/6617, con número de expediente CDRRMDU/103/2018, con domicilio en Tarascos 3355, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por María Cristina Garduño Vaca.

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen sometido a recurso.**

- III. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2018/6503, con número de expediente CDRRMDU/104/2018, con domicilio en Justo Sierra 2310, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por Alberto Chávez De Alba.



Presidencia
Guadalajara



Gobierno de
Guadalajara

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen.**

- IV. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2018/6717, con número de expediente CDRRMDU/111/2018, con domicilio en Circunvalación Agustín Yáñez 2240, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por Teresa Castillo Barragán y otros.

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen.**

- V. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2019/0013, con número de expediente CDRRMDU/011/2019, con domicilio en Garibaldi 2634, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por Tecnología para el Profesional Inmobiliario y/o Alejandro Barba Arce y/o Luis Sebastián Cisneros Galindo.

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen.**

- VI. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2018/7059, con número de expediente CDRRMDU/017/2019, con domicilio en Américas 505, cuyo recurso fue interpuesto por Jorge Antonio Chidan Charur.

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen.**

- VII. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2018/7112, con número de expediente CDRRMDU/023/2019, con domicilio en De La Paz 2339, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por Ameli Constructores, S.A de C.V. y/o Rodrigo Tinajero Zavala.

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen.**

- VIII. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2019/0198, con número de expediente CDRRMDU/036/2019, con domicilio en Nápoles 3160, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por Carlos Enrique Gudiño Coronado.



Presidencia
Guanajuato



Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen.**

- IX. Resolución Administrativa correspondiente al dictamen 039/D2/E-2019/0569, con número de expediente CDRRMDU/056/2019, con domicilio en Francisco Javier Gamboa 185, cuyo recurso de revisión fue interpuesto por Luis Andrés Aceves De la Cruz y Raúl Gutiérrez Muñiz.

Solicito manifiesten el sentido de su voto de manera económica. **Aprobado por unanimidad, en el sentido de declarar la nulidad del dictamen.**

Conforme a las resoluciones administrativas aprobadas, en las que se declaró la nulidad de los dictámenes de trazos, usos y destinos específicos, una vez que el Ayuntamiento valide las mismas, deberá instruirse al Director de Ordenamiento del Territorio a fin de que se emitan nuevos dictámenes en cumplimiento según corresponda al caso y asunto preciso de cada uno de ellos.

Punto número 5:

Daniel Alberto Molina Hernández representante del Presidente del Comité:

En el desahogo del quinto punto del orden del día, Asuntos generales, se pregunta a los integrantes si desean realizar alguna intervención.

No habiendo intervenciones registradas, pasaremos a la clausura de la sesión.

Punto número 6:

Daniel Alberto Molina Hernández representante del Presidente del Comité:

“Una vez agotados los puntos propuestos en el orden del día y no habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente sesión, siendo las 08:56 ocho horas con cincuenta y seis minutos del día 10 diez de mayo de 2019”; firmando la presente acta quienes en ella intervinieron para los efectos legales a que haya lugar, agradezco la asistencia a este Comité, muchas gracias.



Presidencia
Guadalajara



Atentamente

“2019, Año de la igualdad de género en Jalisco”

Guadalajara, Jalisco. 10 de mayo de 2019

Comité Dictaminador de los Recursos de Revisión en Materia de Desarrollo Urbano del
Municipio de Guadalajara

Daniel Alberto Molina Hernández
Representante del Presidente del Comité

Patricia Guadalupe Campos Alfaro
Síndica Municipal
Vocal

Luis Eduardo de la Mora de la Mora
Coordinador General de Gestión Integral
de la Ciudad
Vocal

Juan Manuel Munguía Méndez
Coordinador General de Desarrollo
Económico y Combate a la Desigualdad
Vocal

Paulina Cervantes Flores
Directora de Medio Ambiente
Vocal

Tania Libertad Zavala Marín
Directora de Movilidad
Vocal

Francisco José Ontiveros Balcázar
Director de Obras Públicas
Vocal

ESTA HOJA DE FIRMAS PERTENECE A LA SEPTIMA SESIÓN DEL COMITÉ DICTAMINADOR DE LOS RECURSOS DE REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA (2018-2021)

La presente página 6 de 6, pertenece al acta de la séptima sesión del Comité Dictaminador de los Recursos de Revisión en Materia de Desarrollo Urbano del Municipio de Guadalajara (2018-2021), de fecha 25 de marzo de 2019.

Handwritten signature or initials in blue ink.