

OK

C. ANNA BÁRBARA CASILLAS GARCÍA.

SÍNDICO MUNICIPAL.

Presente.-

Aprovecho el presente para enviarle un cordial saludo y convocarla a la Sesión Ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, que tendrá lugar el próximo 05 (cinco) de Abril del 2016, a las 17:00 (diecisiete) horas, en la finca marcada con el número 75 (setenta y cinco) de la calle Marsella, en la colonia Americana de Guadalajara Jalisco.

En el orden del día de la referida Sesión se tendrán los siguientes dictámenes a su consideración:

1. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en Juan Palomar y Arias No. 705.
2. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en General Coronado No. 117.

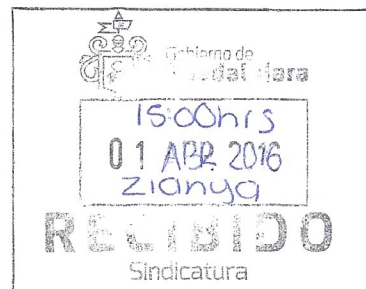
Sin mas por el momento, me despido esperando que pueda asistir.

Guadalajara, Jalisco, a 1ro.de Abril de 2016.



C. Martha Patricia Martínez Barba

**Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
por Acciones Urbanísticas de Guadalajara.**



C. JUAN LUIS SUBE RAMÍREZ.
DIRECTOR DE MEDIO AMBIENTE.

Presente.-

Aprovecho el presente para enviarle un cordial saludo y convocarlo a la Sesión Ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, que tendrá lugar el próximo 05 (cinco) de Abril del 2016, a las 17:00 (diecisiete) horas, en la finca marcada con el número 75 (setenta y cinco) de la calle Marsella, en la colonia Americana de Guadalajara Jalisco.

En el orden del día de la referida Sesión se tendrán los siguientes dictámenes a su consideración:

1. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en Juan Palomar y Arias No. 705.
2. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en General Coronado No. 117.

Sin mas por el momento, me despido esperando que pueda asistir.

Guadalajara, Jalisco, a 1ro.de Abril de 2016.



C. Martha Patricia Martínez Barba

**Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
por Acciones Urbanísticas de Guadalajara.**

Recibi
1 de abril 2016



C. JORGE GASTÓN GONZÁLEZ ALCÉRRECA.
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

Presente.-

Aprovecho el presente para enviarle un cordial saludo y convocarlo a la Sesión Ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, que tendrá lugar el próximo 05 (cinco) de Abril del 2016, a las 17:00 (diecisiete) horas, en la finca marcada con el número 75 (setenta y cinco) de la calle Marsella, en la colonia Americana de Guadalajara Jalisco.

En el orden del día de la referida Sesión se tendrán los siguientes dictámenes a su consideración:

1. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en Juan Palomar y Arias No. 705.
2. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en General Coronado No. 117.


Sin mas por el momento, me despido esperando que pueda asistir.

Guadalajara, Jalisco, a 1ro.de Abril de 2016.



C. Martha Patricia Martínez Barba
Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
por Acciones Urbanísticas de Guadalajara.

Recibi el 4 de abril del 2016



C. MARIO RAMÓN SILVA RODRÍGUEZ.
DIRECTOR DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE.

Presente.-

Aprovecho el presente para enviarle un cordial saludo y convocarlo a la Sesión Ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, que tendrá lugar el próximo 05 (cinco) de Abril del 2016, a las 17:00 (diecisiete) horas, en la finca marcada con el número 75 (setenta y cinco) de la calle Marsella, en la colonia Americana de Guadalajara Jalisco.

En el orden del día de la referida Sesión se tendrán los siguientes dictámenes a su consideración:

1. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en Juan Palomar y Arias No. 705.
2. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en General Coronado No. 117.

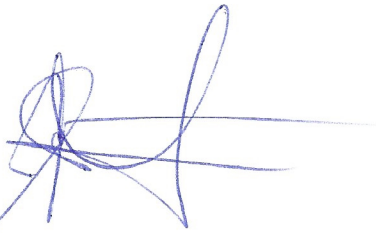
Sin mas por el momento, me despido esperando que pueda asistir.

Guadalajara, Jalisco, a 1ro.de Abril de 2016.



C. Martha Patricia Martínez Barba
Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
por Acciones Urbanísticas de Guadalajara.

1 / Recibí
1 / Abr / 16



C. IVÁN EDUARDO ARGÜELLES SÁNCHEZ.

SECRETARIO TÉCNICO DEL CTCIM.

Presente.-

Aprovecho el presente para enviarle un cordial saludo y convocarlo a la Sesión Ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, que tendrá lugar el próximo 05 (cinco) de Abril del 2016, a las 17:00 (diecisiete) horas, en la finca marcada con el número 75 (setenta y cinco) de la calle Marsella, en la colonia Americana de Guadalajara Jalisco.

En el orden del día de la referida Sesión se tendrán los siguientes dictámenes a su consideración:

1. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en Juan Palomar y Arias No. 705.

2. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en General Coronado No. 117.

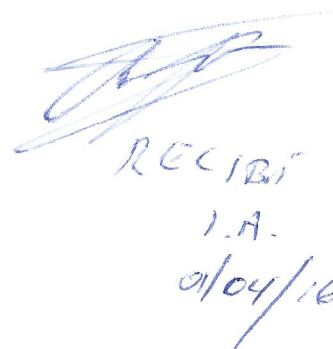
Sin mas por el momento, me despido esperando que pueda asistir.

Guadalajara, Jalisco, a 1ro.de Abril de 2016.



C. Martha Patricia Martínez Barba

**Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
por Acciones Urbanísticas de Guadalajara.**



RECIBI
I.A.
01/04/16

C. HÉCTOR MANUEL SANROMÁN FLORES.
DIRECTOR DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO.
Presente.-

Aprovecho el presente para enviarle un cordial saludo y convocarlo a la Sesión Ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, que tendrá lugar el próximo 05 (cinco) de Abril del 2016, a las 17:00 (diecisiete) horas, en la finca marcada con el número 75 (setenta y cinco) de la calle Marsella, en la colonia Americana de Guadalajara Jalisco.

En el orden del día de la referida Sesión se tendrán los siguientes dictámenes a su consideración:

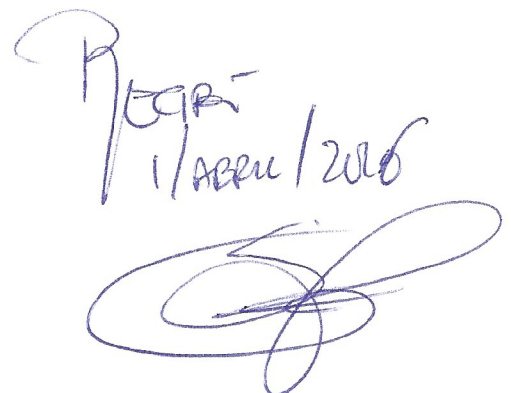
1. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en Juan Palomar y Arias No. 705.
2. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en General Coronado No. 117.

Sin mas por el momento, me despido esperando que pueda asistir.

Guadalajara, Jalisco, a 1ro.de Abril de 2016.



C. Martha Patricia Martínez Barba
Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
por Acciones Urbanísticas de Guadalajara.



C. JUAN PARTIDA MORALES.

TESORERO MUNICIPAL.

Presente.-

Aprovecho el presente para enviarle un cordial saludo y convocarlo a la Sesión Ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, que tendrá lugar el próximo 05 (cinco) de Abril del 2016, a las 17:00 (diecisiete) horas, en la finca marcada con el número 75 (setenta y cinco) de la calle Marsella, en la colonia Americana de Guadalajara Jalisco.

En el orden del día de la referida Sesión se tendrán los siguientes dictámenes a su consideración:

1. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en Juan Palomar y Arias No. 705.
2. Aprobación, modificación o rechazo del proyecto de dictamen respecto de la acción urbanística ubicada en General Coronado No. 117.

Sin mas por el momento, me despido esperando que pueda asistir.

Guadalajara, Jalisco, a 1ro.de Abril de 2016.



C. Martha Patricia Martínez Barba

**Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
por Acciones Urbanísticas de Guadalajara.**

RecibT 01/abril/16
mano
9:43am

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO PARA LA COMPENSACIÓN,
INDEMNIZACIÓN Y MITIGACIÓN POR ACCIONES URBANÍSTICAS EN EL MUNICIPIO DE
GUADALAJARA, DE FECHA 05 DE ABRIL DE 2016**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, en la sala de juntas de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, ubicadas en la calle el Marsella número 75, en la colonia Lafayette de este municipio, siendo las 17:10 horas del día 05 de Abril del 2016, fecha señalada para llevar a cabo la sesión ordinaria del Comité para la Compensación, Indemnización, y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, al que se refiere las Disposiciones Administrativas y aplicación general que regulan los mecanismos de Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara, dando inicio a la sesión bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Asistencia y verificación del Quórum Legal.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Revisión de Domicilios
4. Asuntos Varios.
5. Clausura de la Sesión Ordinaria y firma del acta correspondiente.

A continuación se procedió al desahogo del Orden del Día, en los siguientes términos:

1. Lista de Asistencia.

Como primer punto del Orden del Día, Mtra. Martha Patricia Martínez Barba, Presidenta del Comité, procedió a pasar lista de asistencia, haciendo constar que se encontraban presentes las siguientes personas:

Nombre	Cargo
MTRA. ANNA BÁRBARA CASILLAS GARCÍA	SÍNDICO MUNICIPAL
ING. JUAN LUIS SUBE RAMÍREZ	DIRECTOR DE MEDIO AMBIENTE
DR. MARIO RAMÓN SILVA RODRÍGUEZ	DIRECTOR DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE
L.U.M.A. HÉCTOR MANUEL SANROMÁN FLORES	DIRECTOR DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO
ING. JORGE GASTÓN GONZÁLEZ ALCÉRRECA	DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

2. Lectura y Aprobación de la orden del día.

Acto continuo, y en desahogo del Segundo punto del Orden del Día, la Presidenta del Comité, procede a leer la orden del día, no viendo objeción alguna de la misma.

Por lo que pongo a consideración de ustedes el orden del día propuesto y en petición económica les consulto si lo aprueban. APROBADO POR UNANIMIDAD.

3. Revisión de domicilios.

Acto seguido, **PRESIDENTA MARTHA PATRICIA MARTÍNEZ BARBA:** Continuando con el siguiente punto de orden del día el cual es referente a la discusión y en su caso aprobación de los dictámenes que aprueban la Compensación, Indemnización y Mitigación por las Acciones Urbanísticas en Guadalajara por lo cual pongo en consideración de ustedes los respectivos proyectos de dictamen tomando en consideración que se les envió con anterioridad lo que respecta al contenido. Antes de ceder el uso de la voz a ustedes le voy a pedir al Secretario Técnico que nos pueda dar un breve resumen de cada uno de ellos.

SECRETARIO TÉCNICO IVÁN ARGÜELLES SÁNCHEZ: Con su permiso Presidenta y miembros del Comité; el primer predio que expongo es **Juan Palomar y Arias No. 705**, este caso tiene un excedencia constructiva de \$2'381,865.00 (dos millones trescientos ochenta y un mil ochocientos sesenta y cinco pesos Moneda Nacional), es una edificación de 13 niveles con 132 viviendas; como medida de Mitigación por parte de la Dirección de Medio Ambiente, se le solicita al desarrollador la construcción de un punto limpio a nivel incluyendo el trazo, proyecto, construcción, infraestructura complementaria para la separación de residuos así como Acciones del Plan de Sustitución de Arbolado Urbano, comprendiendo 80 derribos y la sustitución de 3 árboles por cada derribo realizado dentro de un polígono específico. Por parte de la Dirección de Movilidad y Transporte se propone establecer 1 Crucero Seguro rehabilitando banquetas, mejorando

esquinas, instalación de orejas y bolardos, semáforos peatonales, balizamientos con pintura tráfico termoplástica, señalética vertical y horizontal entre otros en un radio de 300m.

En seguida tenemos el domicilio de **General Coronado No.117** este predio cuenta con un Excedente constructivo a pagar de \$208,992.00 (doscientos ocho mil novecientos noventa y dos pesos Moneda Nacional), es un edificio de 8 niveles con 20 unidades privativas de vivienda. Por parte de Medio Ambiente se le solicita el Censo/Diagnóstico de arbolado Urbano en un polígono de 78 hectáreas conforme las especificaciones que indique la Dirección de Medio Ambiente. De Movilidad, se le pide el establecimiento de 2 Cruceos Seguros en los cruces de General Coronado y Juan Manuel y General Coronado y Justo Sierra con las características que les exponga la Dirección de Movilidad y Transporte.

PRESIDENTA MARTHA PATRICIA MARTÍNEZ BARBA: Dicho lo anterior y una vez escuchado el resumen que nos proporciona el Secretario Técnico, así como lo que recibimos cuando fuimos notificados de esta Comisión, cedo el uso de la voz a los miembros del mismo que desean intervenir al respecto. (silencio). No habiendo quien quiera hacer el uso de la voz en votación económica les consulto si aprueban este paquete de Mitigaciones, quienes estén a favor sírvanse manifestándose levantando la mano, ¿en contra?, ¿abstenciones?, queda... **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

4. Asuntos Varios.

En desahogo del cuarto punto del Orden del Día, **PRESIDENTA MARTHA PATRICIA MARTÍNEZ BARBA** pasamos a asuntos varios y les pregunto a los señores si tienen algún asunto que tratar por lo que les cedo el uso de la voz a los que desean intervenir al respecto, (silencio)...

5. Clausura de la Sesión Ordinaria y firma del acta correspondiente.

No habiendo más asuntos que tratar, y en desahogo del último punto del Orden del Día aprobado por este Comité, se da por concluida la sesión ordinaria del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación por Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara siendo las 17 horas con 25 minutos del día 05 Abril del 2016, firmando para su constancia cada uno de los presentes.



C. Martha Patricia Martínez Barba

Presidenta del Comité Técnico para la Compensación, Indemnización y Mitigación
Acciones Urbanísticas en el Municipio de Guadalajara.



C.P.C. Juan Partida Morales

Tesorero Municipal



Mtra. Anna Bárbara Casillas García

Síndico Municipal



L.U.M.A. Héctor Manuel Sanromán Flores

Director de Ordenamiento del Territorio.



Ing. Jorge Gastón González Alcérreca

Director de Obras Públicas.



Dr. Mario Ramón Silva Rodríguez

Director de Movilidad y Transporte.



Ing. Juan Luis Sube Ramírez

Director de Medio Ambiente